

Dodatok č. 1

k Nájomnej zmluve ÚEZ č. 107/2025 zo dňa 28.4.2025
(ďalej len „**Dodatok č. 1**“)

PRENAJÍMATEĽ

Názov: **Mestská časť Bratislava-Nové Mesto**
so sídlom: Junácka 1, 832 91 Bratislava
v mene ktorého koná: Mgr. Matúš Čupka, starosta
IČO: 00 603 317
DIČ: 2020887385
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK08 5600 0000 0018 0034 7007
kontaktná osoba:
(ďalej aj „**Prenajímateľ**“)

NÁJOMCA

názov: **Kazan s.r.o.**
sídlo: Obchodná 1560/39, 811 06 Bratislava
zastúpený: Assem Sarsekeyeva, konateľ
Zapísaný: v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, odd.:
Sro, vložka č. 176565/B
IČO: 53 00 77 01
IČ DPH: SK212 121 6064
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK21 5600 0000 0018 0570 0009
e-mail adresa:
(ďalej v texte ako „**Nájomca**“)

PREVÁDZKOVATEĽ

Názov: **EKO-podnik verejnoprospešných služieb**
so sídlom: Halašova 20, 832 90 Bratislava
v mene ktorého koná: Ing. Ivana Chrenková, riaditeľka
IČO: 00 491 870
IČ DPH: SK2020887022
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK04 5600 0000 0018 0570 7008
e-mail adresa:
(ďalej len „**Prevádzkovateľ**“)

(Nájomca, Prenajímateľ a Prevádzkovateľ ďalej len ako „**Zmluvné strany**“)

Preambula

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 28.4.2025 Nájomnú zmluvu ÚEZ č. 107/2025 (ďalej len „**Zmluva**“), predmetom ktorej je úprava vzájomných práv a povinností Zmluvných strán pri nájme časti pozemku.
2. Na základe súhlasného prejavu vôle sa Zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1, ktorým dochádza k zníženiu mesačných zálohových platieb za dodávku elektrickej energie.

Článok I.

Predmet Dodatku č. 1

1. Zmluvné strany sa dohodli, že znenie v článku 4. Nájomné a súvisiace platby, Platobné podmienky ods. 5 Zmluvy v znení:

„ 5. Nájomca je povinný okrem nájomného platiť mesačné zálohové platby za dodávku elektrickej energie vo výške 550 Eur a dodávku vody vo výške 50 Eur, a to vždy do piateho (5) dňa príslušného kalendárneho mesiaca na účet Prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.“

sa ruší a nahrádza sa nasledovným znením:

„ 5. Nájomca je povinný okrem nájomného platiť mesačné zálohové platby za dodávku elektrickej energie vo výške 350 Eur a dodávku vody vo výške 50 Eur, a to vždy do piateho (5) dňa príslušného kalendárneho mesiaca na účet Prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.“

Článok II.

Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu Zmluvnými stranami a účinnosť dňa 1.8.2025, nie však skôr ako dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv podľa ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
2. Ustanovenia Zmluvy výslovne neupravené týmto Dodatkom č. 1 ostávajú nezmenené. Tento Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
3. Dodatok č. 1 je vyhotovený v 7 rovnopisoch, pričom Prenajímateľ obdrží päť (5) vyhotovení, Prevádzkovateľ obdrží jedno (1) vyhotovenie a Nájomca jedno (1) vyhotovenie Zmluvy.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 1 riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli, uzatvorili ho dobrovoľne, ich prejavy vôle sú slobodné, určité, vážne a zrozumiteľné a

nebol uzavretý v tiesni, pod nátlakom a ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s obsahom ho vlastnoručne podpísali.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

.....
Mestská časť Bratislava-Nové Mesto

Mgr. Matúš Čupka, v.r.

Starosta

.....
Kazan s.r.o.

Assem Sarsekeyeva, v.r.

konateľ

.....
EKO-podnik verejnoprospešných služieb

Ing. Ivana Chrenková, v.r.

riaditeľka