

Dodatok č. 2 k Mandátnej zmluve zo dňa 30.3.2023

uzatvorenej podľa § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Mandátna zmluva“).

Čl. I

Zmluvné strany

Mandant:

Názov: Mesto Svit
Sídlo: Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit
IČO: 00326607
DIČ: 2021212754
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK40 0200 0000 0039 7651 0153
BIC: SUBASKBX
Štatutárny orgán: Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka

(ďalej len „Mandant“)

Mandatár:

Obchodné meno: BYTOVÝ PODNIK SVIT, s.r.o.
Sídlo: Štúrova 275/87, 059 21 Svit
IČO: 36 816 949
DIČ: 2022425174
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK94 0200 0000 0023 4056 6157
BIC: SUBASKBX
Štatutárny orgán: Ing. Igor Hus, konateľ
Zápis: OR OS Prešov, odd.: Sro, vl. č.: 18971/P

(ďalej len „Mandatár“)

(ďalej spolu len „zmluvné strany“)

Čl. II

Predmet dodatku

1. Dodatkom č. 2 sa pôvodné znenie bodu 1 v Čl. III Mandátnej zmluvy dopĺňa tak, že na koniec bodu 1 sa dopĺňa nasledovný text:
„- stavby so súpisným číslom 956, Druh stavby 12 Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia, Popis stavby Zariadenie pre seniorov, na parcele KN „C“ 12/59.“
2. Dodatkom č. 2 sa pôvodné znenie bodu 2 a 3 v Čl. IV Mandátnej zmluvy mení a znie nasledovne:
„2. Náklady na energie a služby spravovaných nehnuteľností (voda, plyn, teplo, elektrická energia, výťah, iné služby) bude Mandatár evidovať pre účely vyúčtovania v mene Mandanta na jeho účet a úhrady bude zabezpečovať Mandatár v lehote splatnosti.“

„3. Mandatár bude v mene Mandanta v zastúpení vyhotovovať Zmluvy o službách s jednotlivými nájomcami, ktorých Prílohou bude Predpis štvrťročnej zálohovej úhrady za užívanie nebytového priestoru, na základe ktorého bude nájomca uskutočňovať úhrady. Na neprenajaté nebytové priestory vo vlastníctve Mandanta vyhotoví Mandatár Predpis štvrťročnej zálohovej úhrady za užívanie nebytového priestoru, na základe ktorého bude Mandant uskutočňovať úhrady.“

3. Body 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5 v Čl. V Mandátnej zmluvy sa menia nasledovne:

„3.1 Dodávka tepla a TÚV

3.2 Sprostredkovať dodávky plynu

3.3 Sprostredkovať dodávky vody

3.4 Sprostredkovať odvádzanie odpadových vôd a dažďových vôd

3.5 Sprostredkovať dodávky elektriny“

4. Čl. V Mandátnej zmluvy sa dopĺňa o bod 3.13, ktorý znie nasledovne:

„3.13 Zabezpečiť obstaranie dodávky elektrickej energie a plynu vždy pred skončením platnosti uzatvorených zmlúv.“

Čl. III

Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 2 je vyhotovený v 4 exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po dve vyhotovenia.
2. Body 1 a 4 článku II Dodatku č. 2 nadobúdajú platnosť jeho podpisom obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a v súlade s ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.
3. Body 2 a 3 článku II Dodatku č. 2 nadobúdajú platnosť jeho podpisom obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť 1.1.2026 v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a v súlade s ust. § 47a ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento Dodatok č. 2 pred jeho podpisom prečítali, že bol uzatvorený po vzájomných rokovaniach, podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne, zrozumiteľne.

Vo Svite, dňa

Za Mandanta

Za Mandatára

MESTO SVIT

Ing. Dáša Vojsovičová
primátorka mesta

BYTOVÝ PODNIK SVIT, s.r.o.

Ing. Igor Hus, MBA
konateľ