

Zmluva

o dielo

uzatvorená podľa Obchodného zákonníka a postupom podľa zákona o verejnom obstarávaní
s názvom „Rekonštrukcia verejného osvetlenia mesta Kežmarok“

časť "A"

Objednávateľ:

Názov: Mesto Kežmarok
Zastúpený: PhDr. Mg. Ján Ferenčák, MBA, primátor mesta
Sídlo: Hlavné námestie 30, 060 01 Kežmarok
IČO: 00 32 62 83
DIČ: 2020697184
IČ DPH : nie je platcom DPH
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu v IBAN : SK93 5600 0000 0016 0036 3002

d ďalej len ako "objednávateľ"

a

Zhotoviteľ :

Obchodné meno: Merate s.r.o.
Zastúpený: Peter Jeleňák, PhDr. Mgr. Slavomír Zelina, MBA, LL.M.-
konatelia
Sídlo: Starý trh 65, 060 01 Kežmarok
IČO: 46 571 698
DIČ: 2023522094
IČ DPH: SK2023522094
Zapísaný v : Or Prešov, oddiel Sro, vložka č.: 26689/P
Bankové spojenie : Tatra banka a.s.
Číslo účtu v IBAN : SK04 1100 0000 0029 4604 1558

d ďalej len ako "zhotoviteľ"

sa dohodli na nasledujúcich podmienkach tejto zmluvy :

I. PREAMBULA

1. Objednávateľ je podľa § 7 ods. 1, písm. b) zákona o verejnom obstarávaní verejným obstarávateľom, a výber zhotoviteľa sa uskutočnil v zmysle tohto zákona na základe výzvy na predkladanie ponúk zverejnenej vo vestníku verejného obstarávania číslo : 20/2025 pod značkou : 1983-WYP dňa: 29.01.2025.
2. Zhotoviteľ prehlasuje, že má plnú právnu subjektivitu a spôsobilosť právne konať v súlade s podmienkami získania zákazky, podmienkami platných všeobecne záväzných právnych predpisov a podmienkami tejto zmluvy.

Zhotoviteľ ďalej prehlasuje, že je oprávnený na výkon činností, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, má odborné znalosti a praktické skúsenosti na realizáciu predmetu tejto zmluvy, má dostatočné zdroje a kapacity na splnenie tejto zmluvy, je oprávnený zhotovovať pre objednávateľa predmet tejto zmluvy v celom jeho rozsahu, v kvalite a lehotách stanovených touto zmluvou, a to vlastnými kapacitami prostredníctvom zamestnancov, ktorými disponuje v potrebnom počte a kvalifikačnej skladbe, alebo prostredníctvom podzhotoviteľov vopred odsúhlasených objednávateľom v zmysle podmienok tejto zmluvy, a je ochotný a schopný predmet tejto zmluvy za jej podmienok k spokojnosti objednávateľa vykonať/poskytnúť/dodať. V prípade výkonu činností, ktoré sú podľa tejto zmluvy predmetom plnenia zhotoviteľa a budú vykonávané prostredníctvom jeho podzhotoviteľov, a to v celom rade, zhotoviteľ vyhlasuje, že je za ich odbornú spôsobilosť, oprávnenia ako i činnosti pri plnení predmetu tejto zmluvy zodpovedný ako keby tieto činnosti vykonával sám. Zhotoviteľ ďalej vyhlasuje, že disponuje všetkými oprávneniami požadovanými príslušnými orgánmi a v zmysle príslušných platných právnych predpisov, ako aj kapacitami a odbornými znalosťami nevyhnutnými na riadnu a včasnú realizáciu predmetu tejto zmluvy.

Zhotoviteľ ďalej vyhlasuje, že dohodnutá lehota na vykonanie predmetu tejto zmluvy i dohodnutá cena za predmet tejto zmluvy zohľadňujú osobitné podmienky miesta vykonávania predmetu tejto zmluvy, vrátane klimatických podmienok miesta plnenia tejto zmluvy, ktoré sú zhotoviteľovi známe.

II. PREDMET ZMLUVY

Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom tejto zmluvy je zabezpečenie prípravnej inžinierskej a projekčnej činnosti a uskutočnenie stavebných prác, dodávok materiálov, technologických častí a poskytnutie súvisiacich služieb ktorých výsledkom bude stavba s názvom „Rekonštrukcia verejného osvetlenia mesta Kežmarok“ podľa:

- a) platných právnych predpisov a povolení,
- b) podmienok tejto zmluvy,
- c) predmetu, rozsahu, podmienok a informácii definovaných v súťaži, na základe ktorej sa táto zmluva uzatvorila,
- d) ponuky zhotoviteľa v súťaži, na základe ktorej sa táto zmluva uzatvorila.

V takomto poradí je aj vzájomná nadradenosť vyššie uvedených dokumentov/dokladov, pokiaľ priamo zo zmluvy nevyplýva inak.

III. ZMLUVNÁ CENA

Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vykoná predmet tejto zmluvy na svoje náklady v celkovej cene :

Celková cena bez DPH : 2 275 450,00 €

K tejto cene bude účtovaná DPH v sadzbe v zmysle platných právnych predpisov ku dňu fakturácie, pričom pri uzatvorení tejto zmluvy pri sadzbe 23 %

DPH činí : 523 353,50 €

Celková cena vrátane DPH : 2 798 803,50 €

a objednávateľ mu túto cenu zaplatí.

Bližšia špecifikácia ceny je uvedená v časti "D" zmluvy "Cena a platobné podmienky".

IV. LEHOTA REALIZÁCIE

Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vykoná predmet tejto zmluvy v lehote podľa časového harmonogramu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy, avšak najneskôr do 14 mesiacov od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, podľa toho, čo nastane skôr. Jednotlivé etapy podľa rozpočtu (fakturačné celky) budú vykonané v súlade s časovým harmonogramom, ktorý je súčasťou tejto zmluvy.

V. OSTATNÉ ZMLUVNÉ PODMIENKY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu tvoria tieto časti zmluvy :

- A. (táto časť zmluvy)
- B. Definície
- C. Všeobecné zmluvné podmienky
- D. Cena a platobné podmienky
- E. Technické zmluvné podmienky
- F. Technické riešenie zhotoviteľa

a to vrátane všetkých ich príloh, a bez ohľadu na to či sa vyžaduje podpis zmluvných strán na jednotlivých častiach zmluvy alebo v ich prílohách, alebo nie.

2. Poverené osoby

Zmluvné strany poverujú nasledujúce osoby vo veciach týkajúcich sa vykonávania predmetu tejto zmluvy :

a) za objednávateľa:

i. zástupca vo veciach zmluvných: Ing. František Fecko

ii. osoba poverená vo veciach technických za objednávateľa : Martin Dovjak

iii. osoba poverená výkonom funkcie stavebného dozoru : Ing. Martin Vitkaj

b) za zhotoviteľa:

i. zástupca vo veciach zmluvných :

Peter Jeleňák, konateľ

ii. osoba poverená výkonom funkcie stavbyvedúceho
a zároveň vo veciach technických za zhotoviteľa

(stavbyvedúci podľa časti „F“ tejto zmluvy) :

Ing. Vladimír Brija

3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že svojim podpisom na tejto zmluve zároveň vyjadruje súhlas s formulármi a dokumentami, ktoré boli poskytnuté objednávateľom v rámci súťaže k spracovaniu ponuky, a v nezmenenej podobe ako boli zverejnené alebo poskytnuté tvoria súčasť tejto zmluvy (Definície, Všeobecné zmluvné podmienky, Cena a platobné podmienky, ich prílohy a pod.), a tieto budú pri plnení tejto zmluvy pre neho platnými, účinnými a záväznými v plnom rozsahu, a to bez ohľadu na skutočnosť, že ich nebol v štádiu predkladania svojej súťažnej ponuky povinný fyzicky predložiť alebo samostatne verifikovať v zmysle podmienok súťaže.
4. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy zároveň vyjadruje súhlas v zmysle zákona o ochrane osobných údajov na spracovanie svojich osobných údajov a osobných údajov svojich podzhotoviteľov/subdodávateľov (v celom rade) objednávateľovi pre účely zákonnej, alebo nevyhnutnej potreby objednávateľa. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má udelený súhlas od svojich podzhotoviteľov/subdodávateľov (v celom rade) na udelenie takéhoto súhlasu za nich objednávateľovi.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilí uzatvoriť túto zmluvu, že túto zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, neuzatvorili ju v tiesni a za nevýhodných podmienok, túto zmluvu vrátane jej príloh si pred jej uzatvorením riadne prečítali, ich obsahom porozumeli, a na znak súhlasu túto zmluvu vlastnoručne podpísali.
6. Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch rovnakej právnej sily, z ktorých po podpise zmluvných strán tri rovnopisy obdrží objednávateľ a dva rovnopisy obdrží zhotoviteľ.
7. Túto zmluvu je možné meniť len formou písomných dodatkov podpísaných obidvomi zmluvnými stranami, pričom každá zmena tejto zmluvy musí byť uzatvorená v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, okrem podzhotoviteľov, ktorí sa môžu meniť v zmysle podmienok tejto zmluvy, týkajúcich sa časti podzhotoviteľov (časť "E" zmluvy).
8. Objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy v súlade s platnými ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní, pričom týmto ustanovením nie je dotknuté právo objednávateľa odstúpiť od zmluvy alebo jej časti podľa osobitného predpisu, alebo iných ustanovení uvedených osobitne v inej časti tejto zmluvy.
9. Objednávateľ má na realizáciu predmetu tejto zmluvy vyčlenené finančné zdroje vo výške stanovenej v rozpočte mesta Kežmarok na rok 2025 platnom ku dňu podpisu tejto zmluvy, ktoré získa z úveru poskytnutého Enviromentálnym fondom. Ak cena za dielo podľa č. III. tejto časti zmluvy je vyššia ako vyčlenené finančné zdroje vo výške stanovenej v rozpočte mesta Kežmarok na rok 2025 platnom ku dňu podpisu tejto zmluvy, zmluvné strany sa zaväzujú uzavrieť dodatok k tejto zmluve, v ktorom bude ponížený rozsah stavebných prác tak, aby vyčlenené finančné zdroje pokrývali nasledovné:

- realizáciu fakturačných celkov č. 1, 2 uvedených v prílohe k časti D tejto zmluvy v celom rozsahu,
- realizáciu vybraných fakturačných celkov z fakturačných celkov č. 3 – 10 uvedených v prílohe k časti D tejto zmluvy, a to v rozsahu do výšky vyčlenených finančných zdrojov v rozpočte mesta Kežmarok na rok 2025,
- realizáciu fakturačných celkov č. 11 a 12 uvedených v prílohe k časti D tejto zmluvy v rozsahu, ktorý bude nadväzovať na realizáciu vybraných fakturačných celkov podľa predošlej odrážky.

V prípade, ak zhotoviteľ odmietne uzavrieť dodatok podľa predošlej vety v lehote 30 dní odo dňa, keď ho na to objednávateľ písomne vyzval, má objednávateľ právo túto zmluvu vypovedať. Vypovedná lehota je 30 dní a začína plynúť deň nasledujúci po dni doručenia výpovede zhotoviteľovi.

10. Objednávateľ plánuje uhradiť cenu za dielo z externých zdrojov. Ak objednávateľ nezíska externé zdroje v lehote do 6 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, má objednávateľ právo túto zmluvu vypovedať. Vypovedná lehota je 30 dní a začína plynúť deň nasledujúci po dni doručenia výpovede zhotoviteľovi.

11. Táto zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle platných právnych predpisov.

Táto časť zmluvy "A" má päť strán.

Objednávateľ :

Zastúpený: PhDr. Jánom Ferenčákom, MBA

Miesto a dátum: V Kežmarku, dňa 30.6.2025

Podpis:



Zhotoviteľ :

Zastúpený: Peter Jeleňák

Miesto a dátum: V Kežmarku, dňa 21.5.2025

Podpis:

Starý
Kežmarok
IČO: 23522094
H: SK2023522094