

Dodatok č. 1
k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 321/2018
OL - 770/2025
Zmluvné strany

Prenajímateľom: **Obec Liesek**
Sídlo: Michalská časť 442, 027 12 Liesek
Zastúpený: Milanom Wolfom, starostom obce
IČO: 00314617
DIČ: 2020571674
Bank. spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK70 0200 0000 0009 1822 8332
BIC/SWIFT: SUBASKBX

Nájomcom: **Mäsovýroba SKURČÁK, s.r.o.**
Sídlo: Piliarska 1043/40, 029 47 Oravská Polhora
IČO: 52124860
DIČ: 2120910099

Týmto dodatkom č. 1 sa mení Zmluva o nájme nebytových č. 321/2018 (ďalej len „Zmluva“) uzatvorená medzi Prenajímateľom a Nájomcom dňa 11.05.2018 v nasledovnom rozsahu:

V **Čl. III Výška nájomného, splatnosť a spôsob úhrady** sa nahrádza bod 1., 4., a dopĺňa bod 9. nasledovne:

1. Nájomné sa určuje vo výške **25,90 €/m²** v zmysle uznesenia č. 232/2025 – OZ zo dňa 24.06.2025.
4. Celková výška úhrady za užívanie nebytových priestorov:
Ročne: Nájom 681,95 €
 Služby 456,00 €
 Spolu 1 137,95 €
9. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné sa každoročne k 1. januáru upraví na základe zmeny Indexu spotrebiteľských cien zverejneného Štatistickým úradom SR za predchádzajúci kalendárny rok. O novej výške nájomného bude nájomca písomne oboznámený.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. OL – 321/2018 zostávajú týmto dodatkom nedotknuté a v plnom rozsahu platné.

Tento dodatok sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis obdrží Prenajímateľ a jeden rovnopis Nájomca.

V Liesku, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Milan Wolf
starosta obce

.....
nájomca