

DODATOK č. 1
k ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 1/2024
uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov

medzi

Prenajímateľ:

Obec Vígl'ašská Huta - Kalinka

Sídlo: Vígl'ašská Huta – Kalinka 73, 962 25 Slatinské Lazy
IČO: 00320391
DIČ: 2021318772
Číslo účtu: SK73 0200 0000 0000 06624412
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Zastúpený: Ing. Štefan Fojtík – starosta obce

(ďalej aj ako „*Prenajímateľ*“)

a

Nájomca:

Obchodné meno: Ján Bobro - Pekáreň Hriňová
Miesto podnikania: Krivec 2845, 962 05 Hriňová
IČO: 34324810
DIČ: 1020046643
IČ DPH: SK1020046643
Číslo účtu:
Bankové spojenie:
Zapísaný v Živnostenskom registri pod číslom **604-7089**

(ďalej aj ako „*Nájomca*“)

(Prenajímateľ a Nájomca spoločne ďalej aj ako „*Zmluvné strany*“)

Čl. I
Preambula dodatku

1. Na základe zmeny čísla účtu prenájomateľa sa zmluvné strany dohodli na úprave zmluvy tak, ako je nižšie uvedené v tomto dodatku.

Článok II

Zmena a doplnenie zmluvy

1. Prenajímateľ za nižšie uvedených podmienok prenajíma nájomcovi nehnuteľnosť – nebytový priestor špecifikovaný v bode 1. tohto článku tejto zmluvy v celom rozsahu (ďalej aj „predmet nájmu“) na účely zriadenia predajne potravín.

Čl. II

Stav predmetu nájmu

1. Článok IV Úhrada za nájom a služby spojené s nájomom, bod 3. sa nahrádza novým znením:

3. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať dohodnuté nájomné štvrťročne, zálohovo vždy najneskôr do 15-teho dňa prvého mesiaca príslušného štvrťroka, na účet vedený v Prima banke, a.s., a. s., číslo účtu v tvare IBAN SK02 5600 0000 0097 3006 2001 , VS: 61. Platby podľa tejto zmluvy sa považujú za uhradené dňom ich pripísania na účet prenajímateľa.

Článok VII

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany po prečítaní tohto dodatku prehlasujú, že dodatok sa zhoduje s ich pravou a skutočnou vôľou, že nebol uzatvorený v tiesni a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú.
2. Ostatné ustanovenia predmetnej Zmluvy o nájme nebytových priestorov zostávajú nezmenené.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v CRZ vedenom Úradom vlády SR:
4. Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch a každá zo strán dostane po jednom vyhotovení.

Vo V.H.Kalinke dňa

Vo V.H.Kalinke dňa

Prenajímateľ

Nájomca