

Dohoda o ukončení Zmluvy o nájme pozemku č. 23166/10881/OSM/2005 zo dňa 30.11.2005 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 28.10.2024

UZATVORENÁ MEDZI ÚČASTNÍKMI:

Prenajímateľ:

Názov: Mesto Komárno
Sídlo: Nám. gen. Klapku 1, 94501 Komárno
IČO: 00 306 525
V zastúpení: Mgr. Béla Keszegh, primátor
Bankové spojenie : Československá obchodná banka, a.s.
IBAN : SK19 7500 0000 0040 2940 3178
(ďalej ako „prenajímateľ“)

Nájomcovia:

1)
Meno a priezvisko: Renáta Székelyová
Rodné priezvisko:
Rodinný stav:
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvalý pobyt:
Štátna príslušnosť:
a manž.

2)
Meno a priezvisko: Tibor Székely
Rodné priezvisko:
Rodinný stav:
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvalý pobyt:
Štátna príslušnosť:
(ďalej ako „nájomcovia“)

Článok 1

1. Dňa 30.11.2005 bola uzavretá Zmluva o nájme pozemku č. 23166/10881/OSM/2005 (ďalej aj len „zmluva“), predmetom ktorej bol nájom časti pozemku na Vnútornej okružnej v Komárne o výmere 1100 m² z parc. reg. „C“ č. 1231/1, ostatná plocha, evidovaná na LV č. 6434 v k.ú. Komárno a následne bol z dôvodu rozdelenia a prečíslenia pôvodnej parcely dňa 28.10.2024 uzatvorený Dodatok č. 1 pod č. 61938/30043/MPO/2024.
2. Podľa čl. IV. ods. 2 zmluvy „dohodou zmluvných strán možno zrušiť nájomnú zmluvu k dohodnutému dňu“.
3. V súlade s vyššie uvedeným sa zmluvné strany dohodli na ukončení Zmluvy o nájme pozemku č. 23166/10881/OSM/2005 zo dňa 30.11.2005 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 28.10.2024 dohodou, **a to ku dňu podpisu Kúpnej zmluvy pod č. 56466/2691/MPO/2025.**
4. Nájomcovia sa zaväzujú vyrovnať do dňa ukončenia nájomnej zmluvy všetky prípadné záväzky (resp. nedoplatky) voči prenájomiteľovi.

Článok 2

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu účastníkmi a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom aj prenajímateľ a aj nájomcovia obdržia dva rovnopisy.
3. Táto dohoda bola vyhotovená Mestským úradom Komárno, Majetkovo – právnym odborom, na Oddelení evidencie a správy majetku mesta Komárno pod číslom 56470/2691/MPO/2025.
4. Účastníci dohody vyhlasujú, že si dohodu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, ustanovenia dohody sú im zrozumiteľné a určité, že ju uzavreli slobodne a vážne, a že ju neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Komárne, dňa 21.07.2025

Prenajímateľ:

Mesto Komárno

v zast.

Mgr. Béla Keszegh

primátor mesta Komárno

.....

V Komárne, dňa 16.07.2025

Nájomcovia:

1) Renáta Székelyová

.....

2) Tibor Székely

.....