

ZMLUVA O DIELO

č. ÚVTOS 00959/LRS ZVJS-KR-2025

uzatvorená podľa § 536 a nasledujúcich Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb.

Zmluvné strany

Objednávateľ:	Slovenská republika - Ústav na výkon trestu odňatia slobody rozpočtová organizácia Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky zriadená zriaďovacou listinou Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. GR ZVJS-180/40-2001 zo dňa 31.01.2001
Sídlo:	Sládkovičova 80, Kráľová, 974 05 Banská Bystrica 5
Korešpondenčná adresa:	Ústav na výkon trestu odňatia slobody Sládkovičova 80, P.O. Box 109, 974 05 Banská Bystrica 5
Štatutárny zástupca :	plk. Mgr. Miroslav Dohnan - riaditeľ
IČO:	00738328
DIČ:	2021075298
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	SK17 8180 0000 0070 0016 3370
SWIFT:	SPSRSKBA
Zhotoviteľ – obchodné meno :	ELNES s.r.o.
Sídlo:	Slnečná 816/3L, 96237 Kováčová
V zastúpení:	Miroslav Gibala
IČO:	55191053
DIČ:	2121899230
IČ DPH:	SK2121899230
Bankové spojenie:	Tatra banka
Číslo účtu:	SK82 1100 0000 0029 4314 3831

Čl. 1

Predmet zmluvy

1.1 Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa riadne a včas dielo:

„ Oprava fasády krytého bazéna LRS ZVJS Kováčová“- formou zákazky

1.1 Predmetom diela je „Oprava fasády krytého bazéna LRS ZVJS Kováčová“ podľa prílohy č.1 (Technická špecifikácia) v prevádzke objednávateľa v Liečebno-rehabilitačnom stredisku ZVJS, Bienska dolina 27, 962 37 Kováčová.

1.2 Oprava fasády musí zahŕňať všetky náklady spojené s realizáciou celého diela (oškrabanie fasády, 2x penetráciu podkladu, naniesenie stavebného lepidla a armovacej sieťky, naniesenie silikónovej fasádnej omietky bielej farby, celoplošné brúsenie a odprášenie dreveného obkladu, 2x náter kvalitným ochranným náterom vhodným na drevo v exteriéri, náklady spojené s dodávkou práce a materiálu potrebného na zhotovenie

diela, presun hmôt, dopravu, odvoz stavebného odpadu a jeho likvidáciu, zakrývanie okolia, dovoz, odvoz, montáž, demontáž, prenájom lešenia alebo inej techniky na výškové práce a iné pridružené náklady) a iné.

1.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.

1.4 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

Čl. 2

Kvalita predmetu diela

2.1 Dielo musí byť zhotovené v rozsahu a kvalite podľa cenovej ponuky, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy v prílohe č.2, prípadne s jej písomne dohodnutými zmenami, všeobecne záväznými predpismi, slovenskými technickými normami bez akýchkoľvek väd a nedorobkov.

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje v súlade s § 47 zákona č. 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov pre zabezpečenie realizácie predmetu zmluvy použiť len výrobky vhodné pre daný druh stavby. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť osvedčenia o materiáloch pred ich zabudovaním. Zhotoviteľ zaručuje, že hotové dielo bude spĺňať všetky požiadavky vyžadované platnou legislatívou a normami.

2.3 Pre realizáciu diela môžu byť použité iné materiály a vykonané zmeny oproti predloženej ponuke len po predchádzajúcej písomnej dohode s objednávateľom.

Čl. 3

Cena diela

3.1 Cena diela bola stanovená na základe cenovej ponuky zhotoviteľa uvedenej v prílohe č.2 v súlade s ustanovením §3 zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách:

Cena bez DPH:
8075,- €

DPH 23%:
1857,25 €

Cena spolu:
9932,25 €

Dohodnutá cena je cenou, ktorú nie je možné meniť a je cenou konečnou. Celková cena je vrátane dopravy, odvozu odpadu a jeho likvidácie. V cene je zohľadnené spolupôsobenie objednávateľa podľa čl. 5.1.

3.2 Kvalitatívne a dodacie podmienky, za ktorých platí dohodnutá cena sú vymedzené:

3.2.1 Ponukou zhotoviteľa.

3.2.2 Technickou špecifikáciou určenou v prílohe č.1 tejto zmluvy

3.2.3 Slovenskými technickými normami.

3.2.4 Jednotlivými ustanoveniami tejto zmluvy

3.3 Nerealizované práce a dodávky odsúhlasené objednávateľom budú z ceny diela odpočítané a to v cene, v akej sú zahrnuté do rozpočtu.

3.4 Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za vykonané práce a dodávky, ktoré sú v súlade s čl. 1 a čl. 2 tejto zmluvy na základe zhotoviteľom vystavenej faktúry, ktorá bude mať všetky náležitosti daňového dokladu, s 30 dňovou lehotou splatnosti od jej doručenia

objednávateľovi. Zhotoviteľ je povinný faktúru doručiť objednávateľovi bezodkladne ihneď po odovzdaní a prevzatí diela.

- 3.5 V prípade, že predložená faktúra nebude mať všetky náležitosti daňového dokladu, objednávateľ vráti faktúru zhotoviteľovi do 14 dní. Oprávneným vrátením faktúry prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia oprávnenej faktúry objednávateľovi.

Čl. 4 **Čas plnenia**

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje predmet tejto zmluvy zhotoviť v termíne **od 27.08.2025 do 12.09.2025**. Termín začatia realizácie predmetu tejto zmluvy o dielo bude dohodnutý medzi objednávateľom a zhotoviteľom s ohľadom na prevádzkové potreby objednávateľa a to tak, aby bol dodržaný termín ukončenia diela.
- 4.2 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom vykonania diela po dobu, po ktorú nemohol vykonávať dielo následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa.

Čl. 5 **Podmienky zhotovenia diela**

- 5.1 Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa:
- 5.1.1 Objednávateľ poskytne pre účely prác elektrickú energiu a vodu.
- 5.1.2 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo na každom stupni jeho zhotovovania.
- 5.2 Povinnosti zhotoviteľa:
- 5.2.1 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny dané mu objednávateľom počas zhotovovania diela a týkajúce sa diela.
- 5.2.2 Ak pri zhotovovaní diela dôjde k zakrytiu dovtedy vykonaných častí diela, je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu realizácie diela. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené.
- 5.2.3 Zhotoviteľ berie na vedomie skutočnosť, že práce na diele sa budú vykonávať za plnej prevádzky strediska.
- 5.2.4 Zhotoviteľ poučí svojich pracovníkov o bezpečnostných požiadavkách, predpisoch bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, nutných pri plnení predmetu diela.
- 5.2.5 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za dodržiavanie predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, bezpečnosť a ochranu zdravia svojich pracovníkov, ako aj osôb v priestore staveniska, objednávateľ oboznámi pracovníkov zhotoviteľa o podmienkach pohybu v areáli strediska.
- 5.2.6 V prípade nedodržania vyššie uvedených zásad zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za následky a škody, ktoré ich porušením vzniknú.
- 5.2.7 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe všetky potrebné technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.

5.2.8 Vedenie stavby bude vykonávať osoba spôsobilá pre činnosť stavbyvedúceho a odborné práce budú vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác.

Čl. 6

Odobzdanie a prevzatie diela

- 6.1 Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas, si splní zhotoviteľ odovzdaním diela v dohodnutej lehote na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol v 4 vyhotoveniach, po dvoch pre každú zmluvnú stranu.
- 6.2 Dielo má vady, ak: a) nie je dodané v požadovanej kvalite,
b) vykazuje nedorobky, t. j., nie je vykonané v celom rozsahu.
- 6.3 Ak pri preberaní diela alebo jeho jednotlivých častí objednávateľ zistí, že dielo alebo jeho časť má vady brániace riadnemu užívaniu, dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení týchto väd. Po dobu odstraňovania väd zistených pri odovzdávaní diela, je zhotoviteľ v omeškaní s plnením lehoty diela.
- 6.4 Pri preberacom konaní odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi doklady o použitých stavebných materiáloch a projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby, vrátane východiskovej revízie elektrického pripojenia.

Čl. 7

Sankcie

- 7.1 Objednávateľ má možnosť uplatniť si u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý začatý deň omeškania pri nesplnení si povinnosti zhotoviteľa ukončiť a dodať dielo riadne a v lehote stanovenej v tejto zmluve.
- 7.2 Zhotoviteľ má nárok uplatniť si u objednávateľa úrok z omeškania vo výške 0,05 % denne z fakturovanej čiastky v prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr.

Čl. 8

Zodpovednosť za vady, záruka za kvalitu a pozáručný servis

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vyhotovené v súlade s touto zmluvou, bude mať vlastností dohodnuté v tejto zmluve, určené v ponuke, a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám stanoveným v slovenských technických normách.
- 8.2 Záručná lehota na dielo je 60 mesiacov. Záručná lehota začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy by objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 8.3 Zárukou preberá zhotoviteľ záväzok, že predmet diela bude počas záručnej lehoty spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu.
- 8.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela uplatní najneskôr do 30 dní po jej zistení písomne.
- 8.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela do troch dní od prijatia písomnej reklamácie a vady odstrániť v čo najkratšom čase tak, aby objednávateľovi nevznikli škody na majetku.
- 8.6 Dodávateľ sa zaväzuje vykonávať služby pozáručného servisu na základe objednávky.

Čl. 9

Zodpovednosť za škodu

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 9.2 V prípade, že zhotoviteľ spôsobil objednávateľovi v súvislosti s realizáciou diela škody na ním spravovanom majetku, zaväzuje sa odstrániť tieto škody na vlastné náklady a v plnej výške.
- 9.3 Nebezpečenstvo škody na jednotlivých častiach diela, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela alebo jeho jednotlivých častí objednávateľom.

Čl. 10

Zánik zmluvy

- 10.1 Platnosť zmluvy zaniká :
 - a) uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená.
 - b) po vzájomnej písomnej dohode zmluvných strán.
 - c) odstúpením od zmluvy.
- 10.2 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade omeškania zhotoviteľa so zhotovením diela o viac ako 10 kalendárnych dní.
- 10.3 Jednostranne je možné túto zmluvu skončiť taktiež odstúpením od zmluvy v prípadoch porušenia zmluvnej povinnosti niektorou zo zmluvných strán, ak k náprave porušenia nedôjde ani v dodatočnej primeranej lehote na poskytnutie príslušnou zmluvnou stranou na odstránenie tohto porušenia, ktorá nesmie byť kratšia ako 10 kalendárnych dní, to neplatí ak došlo k podstatnému porušeniu zmluvy.
- 10.4 Zmluvné strany sa dohodli, že podstatným porušením zmluvy pre účely odstúpenia sa rozumie:
 - 10.4.1 Zhotoviteľ v určenej lehote bezdôvodne odmietne prevziať stavenisko.
 - 10.4.2 Zhotoviteľ nedodríava kvalitu zhotovovania diela a objednávateľom zistené vady neodstráni v dohodnutých termínoch.

Čl. 11

Osobitné ustanovenia

- 11.1 Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú poskytovať potrebnú súčinnosť pri plnení záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy a navzájom si budú oznamovať všetky okolnosti a informácie.

- 11.2 Dodávateľ sa zaväzuje, že bude s objednávateľom bez zbytočného odkladu rokovať o všetkých otázkach, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť proces dodania predmetu dodávky podľa tejto zmluvy a že mu bude oznamovať všetky okolnosti, ktoré by mohli ohroziť dohodnutý termín pre dodanie predmetu dodávky v zmysle platnej objednávky.
- 11.3 Zmluvné strany sa zaväzujú, že si nebudú vytvárať prekážky pri plnení zmluvy a vynaložia maximálne úsilie a prostriedky na zmierlivé urovnanie sporov. V prípade, že sa nedohodnú formou zmieru, budú svoje spory riešiť na príslušnom všeobecnom súde.
- 11.4 Zmluvné strany nie sú v omeškaní v plnení si svojich povinností podľa tejto zmluvy v prípade vyššej moci (živelné pohromy alebo mimoriadne udalosti, napr. pandémie, vzburá, štrajk, vojnový konflikt, energetická kríza), resp. zásahu úradných miest, ak tieto skutočnosti vyššej moci majú preukázateľne bezprostredný vplyv na plnenie ich zmluvných povinností a zároveň to bezodkladne písomne oznámia druhej zmluvnej strane alebo sú okolnosti vyššej moci, resp. zásahu úradných miest všeobecne známe.
- 11.5 Zmluvná strana, ktorá je dotknutá pôsobením vyššej moci je povinná druhej zmluvnej strane predložiť dôkaz o existencii vplyvu vyššej moci na plnenie jej zmluvných povinností (napríklad potvrdenie vydané štátnym orgánom). Za vyššiu moc sa nepovažuje platobná neschopnosť zmluvných strán a štrajk vedený personálom zmluvných strán, resp. subdodávateľov. Ak sa zmluvné strany výslovne nedohodnú inak, dohodnuté zmluvné termíny sa predlžujú maximálne o dobu nevyhnutnú na odstránenie priamych následkov vyššej moci.
- 11.6 Pri plnení tejto zmluvy môže dochádzať k poskytovaniu a spracúvaniu osobných údajov medzi zmluvnými stranami napr. o svojich zamestnancoch, kontaktných osobách (alebo osobách vo výkone väzby alebo trestu odňatia slobody). Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že každá z nich bude pri spracúvaní osobných údajov zabezpečovať súlad s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi ako samostatný prevádzkovateľ, a to nie len vrátane zabezpečenia zákonnosti spracúvania osobných údajov spoľahnutím sa na vhodný právny základ spracúvania, dostatočného informovania dotknutých osôb o danom spracúvaní, ak je to podľa daných predpisov potrebné a zabezpečením primeranej úrovne bezpečnosti osobných údajov. Z tohto dôvodu medzi zmluvnými stranami nie je uzatvorená zmluva podľa čl. 28 GDPR.

Čl. 12

Záverečné ustanovenia

- 12.1 Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 12.2 Ostatné zmeny a doplnky zmluvy možno uskutočniť len písomne dodatkom k tejto zmluve, inak je zmena či doplnenie neplatné.

- 12.3 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, tri pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
- 12.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť nasledujúci deň po zverejnení objednávateľom v centrálnom registri zmlúv.

Za zhotoviteľa :

Za objednávateľa :

V Kováčovej, dňa:

V Banskej Bystrici, dňa:.....

.....

Miroslav Gibala
konateľ

.....

plk. Mgr. Miroslav Dohnan
riaditeľ

