

ZMLUVA O DIELO

č. 11/IO/2025

uzavretá v zmysle ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov na dielo

Realizácia stavby „Stavebné úpravy budovy na ul. A. Pietra – 48 nájomných bytov – dažďová kanalizácia, prípojky voda, kanál a spevnené plochy“

Objednávateľ:

Zastúpený:

Sídlo:

IČO:

Osoba oprávnená na rokovanie

vo veciach technických:

Bankové spojenie:

č. účtu:

BIC kód banky:

(ďalej len „objednávateľ“)

Mesto Martin

Ján Danko, primátor mesta

Námestie S. H. Vajanského 1, 036 49 Martin

00 316 792

Ing. Tibor Maňka

Slovenská sporiteľňa a.s.

IBAN SK 53 0900 0000 0051 0865 8958

GIBASKBX

Zhotoviteľ:

Zastúpený :

Sídlo/miesto podnikania:

Osoba oprávnená na rokovanie

vo veciach zmluvných:

vo veciach technických:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ, IČ DPH:

Telefón:

E-mailová adresa:

Zapísaný :

(ďalej len „zhotoviteľ“)

PMR STAVBY s.r.o.,

J.Alexyho 13, 036 01 Martin

Martin Bella, Martin Drengubiak

VUB a.s.

/ SK85 0200 0000 0038 6693 4457 /

51 110 695

2120594388, SK2120594388

0904 077 500

pmrstavby@gmail.com

Okresný súd Žilina oddiel Sro, 68599/L

ČLÁNOK I.

VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 1.1 Objednávateľ ako verejný obstarávateľ na predmet plnenia podľa tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – podlimitná zákazka. Výzva na predkladanie ponúk bola uverejnená vo Vestníku verejného obstarávania č.107/2025 zo dňa 30.05.2025 pod značkou 8948-WYP Do predmetného verejného obstarávania predložil ponuku aj zhotoviteľ. Na základe vyhodnotenia ponúk predložených do uvedeného postupu zadávania zákazky, zmluvné strany uzavretím tejto zmluvy prejavujú svoju vôľu dohodnúť podmienky a spôsob realizácie predmetu plnenia podľa tejto zmluvy.
- 1.2 Zhotoviteľ ku dňu uzavretia tejto zmluvy musí byť registrovaný v registri partnerov verejného sektora v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zhotoviteľ ku dňu uzavretia tejto zmluvy je registrovaný v registri partnerov verejného sektora pod číslom vložky:22838....., dátum zápisu: ..28.3.2018.... Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje byť registrovaný v registri partnerov verejného sektora v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov po celú dobu platnosti a účinnosti tejto zmluvy.

- Financovanie diela je zabezpečené z finančných prostriedkov z rozpočtu objednávateľa.
- 1.3 Miesto vykonania diela: pozemok registra C-KN parcelné číslo 840/1 zapísaný na liste vlastníctva číslo 3734, pre katastrálne územie Martin, obec Martin, okres Martin a C-KN parcelné číslo 845/3 zapísaný na liste vlastníctva číslo 2747, pre katastrálne územie Martin, obec Martin, okres Martin. Miesto vykonania diela je v súlade s projektovou dokumentáciou na dielo uvedenou v článku II. odsek 2.1 tejto zmluvy.
- 1.4 Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že pred uzavretím tejto zmluvy si osobne prezrel miesto vykonania diela, oboznámil sa s jeho stavom na mieste samom a na vykonanie diela mu postačujú informácie, ktoré mu objednávateľ poskytol pred uzavretím tejto zmluvy.
- 1.5 Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu plnenia podľa tejto zmluvy, že je v celom rozsahu oboznámený s projektovou dokumentáciou na dielo uvedenou v článku II. odsek 2.1 tejto zmluvy, a že disponuje potrebným technickým a personálnym zabezpečením pre kvalitné a včasné vykonanie predmetu plnenia podľa tejto zmluvy.
- 1.6 Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že spĺňa všetky podmienky a požiadavky stanovené v tejto zmluve, že je oprávnený túto zmluvu uzatvoriť a že je spôsobilý riadne a včas plniť všetky povinnosti a záväzky z nej vyplývajúce.

ČLÁNOK II. PREDMET PLNENIA ZMLUVY

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať na vlastné náklady a nebezpečenstvo pre objednávateľa dielo „**Stavebné úpravy budovy na ul. A. Pietra – 48 nájomných bytov – dažďová kanalizácia, prípojky voda, kanál a spevnené plochy**“, a to podľa projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou **marcoop architektonický ateliér spol. s r.o.**, Na Bystríčku 14/A, 036 01 Martin, v rozsahu stavebných prác a dodávok špecifikovaných v ocenenom výkaze výmer (cenovej ponuke zhotoviteľa), ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy, v súlade s časovým harmonogramom realizácie diela, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy a podľa podmienok príslušného stavebného povolenia.

Zhotoviteľ vykoná dielo na pozemku registra C-KN parcelné číslo 840/1, ktorý je vo výlučnom vlastníctve objednávateľa, zapísaného na liste vlastníctva číslo 3734, pre katastrálne územie Martin, obec Martin, okres Martin a na pozemku registra C-KN parcelné číslo 845/3, ktorý je vo výlučnom vlastníctve VÝVOJ Martin, a.s., zapísaného na liste vlastníctva číslo 2747, pre katastrálne územie Martin, obec Martin, okres Martin.

Dielo pozostáva z nasledovných Objektov a stavebných prác a dodávok:

- **SO 01 – SPEVNENÉ PLOCHY**
 - Zemné práce
 - Komunikácie
 - Rúrové vedenie
 - Ostatné konštrukcie a práce – búranie
 - presun hmôt HSV
 - Izolácie proti vode a vlhkosti
 - Investičné náklady neobsiahnuté v cenách
- **SO 02 – DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA A VSAKY**
 - Zemné práce
 - Zvislé a kompletne konštrukcie
 - Vodorovné konštrukcie
 - Komunikácie

- Rúrové vedenie
 - Presun hmôt HSV
 - Ostatné náklady
- **SO 03 – SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA**
 - Zemné práce
 - Zakladanie
 - Vodorovné konštrukcie
 - Komunikácie
 - Rúrové vedenie
 - Ostatné konštrukcie a práce- búranie
 - Presun hmôt HSV
 - **SO 04 – PRÍPOJKA VODOVODU**
 - Zemné práce
 - Zakladanie
 - Vodorovné konštrukcie
 - Komunikácie
 - Rúrové vedenie
 - Ostatné konštrukcie a práce- búranie
 - Presun hmôt HSV

Súčasťou vykonania diela a cenovej ponuky zhotoviteľa sú aj tieto činnosti:

- vytýčenie inžinierskych sietí pred začatím vykonávania diela na mieste vykonania diela,
 - zabezpečenie dočasného dopravného značenia na potrebnú dobu počas vykonávania diela,
 - likvidácia odpadu vzniknutého pri realizácii diela v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v platnom znení,
 - čistenie miesta vykonania diela počas vykonávania diela a po ukončení stavebných prác,
 - porealizačné vyjadrenia správcov inžinierskych sietí, ktoré boli výstavbou dotknuté,
 - geodetické zameranie realizovaných inžinierskych sietí v digitálnej forme.
- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo vykonané zhotoviteľom riadne (zrealizované v dohodnutom rozsahu, kvalite, bez väd a nedorobkov) a včas v termíne podľa č. IV. tejto zmluvy a zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela za podmienok uvedených v čl. V. tejto zmluvy.

ČLÁNOK III. TERMÍNY VYKONANIA DIELA

- 3.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo v nasledovných termínoch:
Začiatok vykonávania diela: do 5 kalendárnych dní od odovzdania staveniska
Ukončenie a odovzdanie diela: do 75 kalendárnych dní od odovzdania staveniska
- 3.2 Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko zhotoviteľovi najneskôr do 30 kalendárnych dní od účinnosti tejto zmluvy a zhotoviteľ je povinný v tejto lehote na základe písomnej alebo e-mailovej výzvy objednávateľa stavenisko prevziať. O odovzdaní staveniska bude spísaný záznam podpísaný oboma zmluvnými stranami, pričom za objednávateľa je oprávnený záznam podpísať technický dozor objednávateľa. Zhotoviteľ sa nedostáva do omeškania so začatím vykonávania diela po dobu, po ktorú je objednávateľ v omeškaní s odovzdaním staveniska zhotoviteľovi. Termín na začatie vykonávania diela začína plynúť nasledujúcim kalendárnym dňom po dni, v ktorom došlo k protokolárnemu odovzdaniu staveniska objednávateľom zhotoviteľovi.

- 3.3 Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela dodržiavať časový harmonogram realizácie diela, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy.

ČLÁNOK IV. CENA DIELA

- 4.1 Cena za vykonanie diela v rozsahu špecifikovanom touto zmluvou je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania a cenovej ponuky zhotoviteľa (ocenený výkaz výmer), ktorá tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.
- 4.2 Celková cena za vykonanie diela je stanovená na sumu:

SO 01 – SPEVNENÉ PLOCHY

Cena diela bez DPH.....159 982,25€

DPH..... 36 795,92 €

Cena diela s DPH..... 196 778,17 €

Slovom: jednotodevät'desiatšesťtisícsemdstosedemdesiatosem EUR a sedemnásť centov

SO 02 – DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA A VSAKY

Cena diela bez DPH..... 61 341,15 €

DPH..... 14 108,46 €

Cena diela s DPH..... 75 449,61 €

Slovom: sedemdesiatpäťtisícštyristoštyridsaťdeväť EUR a šesťdesiatjeden centov

SO 03 – SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA

Cena diela bez DPH..... 13 582,05 €

DPH..... 3 123,87 €

Cena diela s DPH..... 16 705,92 €

Slovom: šesťdesiatšesťtisícsemdstosemstopäť EUR adeväťdesiatdva centov

SO 04 – PRÍPOJKA VODOVODU

Cena diela bez DPH.....1 399,26€

DPH..... 321,83 €

Cena diela s DPH..... 1 721,09 €

Slovom: jedentisícsemdstodvadsaťjeden EUR a ...deväť centov

Cena diela spolu bez DPH..... 236 304,71 €

DPH..... 54 350,08 €

Cena diela spolu s DPH..... 290 654,79 €

Slovom: dvestodevät'desiattisícšesťstopäťdesiatštyriEUR a sedemdesiatdeväť centov

- 4.3 Zhotoviteľ nemôže požadovať od objednávateľa zvýšenie ceny dohodnutej v odseku 4.2 tejto zmluvy z akéhokoľvek dôvodu, či už existoval pred uzatvorením tejto zmluvy alebo vznikol pri resp. po jej uzavretí, či bol spôsobený zmluvnou stranou alebo tretím subjektom, alebo sa jednalo o udalosť/ skutočnosť mimo akéhokoľvek subjektu. Zhotoviteľ sa nemôže odvolať a žiadať o zvýšenie ceny ani v dôsledku vlastných chýb, alebo chýb jeho subdodávateľov, nedostatočnej koordinácie, realizácie a kontroly realizácie diela.
- 4.4 Cena diela zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa spojené s vykonaním diela vrátane daňových, správnych a iných poplatkov, ktoré vzniknú v priebehu vykonávania diela.
- 4.5 Ak počas realizácie diela vznikne potreba naviac prác a dodávok, ktoré nie sú zahrnuté v predmete plnenia podľa článku II. odsek 2.1 tejto zmluvy v spojení s prílohou č. 1 k tejto zmluve, neboli predmetom verejného obstarávania a ktoré nebolo možné v čase uzatvárania tejto zmluvy dôvodne predpokladať a naviac práce a dodávky sú nevyhnutné

na celkovú realizáciu diela a jeho riadne odovzdanie, je zhotoviteľ povinný tieto práce oceniť a v písomnej forme predložiť na odsúhlasenie objednávateľovi pred ich realizáciou. Pri ocenení navyše prác a dodávok postupuje zhotoviteľ nasledovne:

- a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v rozpočte, bude používať jednotkové ceny z rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy,
- b) pri položkách, ktoré sa nevyskytovali v rozpočte, ktorý je súčasťou tejto zmluvy, predloží zhotoviteľ kalkuláciu ceny, pričom jednotkové ceny navyše prác a dodávok zhotoviteľ stanoví maximálne do výšky aktuálneho cenníka Cenkos. V prípade, že aktuálny cenník Cenkos príslušné položky neobsahuje, navrhne jednotkové ceny navyše prác a dodávok zhotoviteľ, pričom ich opodstatnenie preukáže zrealizovanými faktúrami, dodacími listami alebo cenovými ponukami.

Potreba vykonania navyše prác a dodávok nie je sama o sebe dôvodom na to, aby zhotoviteľ jednostranne prerušil vykonávanie diela v zmluvne dohodnutom rozsahu počas doby, kým sa dosiahne vzájomná dohoda o rozsahu a cene týchto prác a dodávok. Rozsah a cena takýchto prác a dodávok bude riešená formou dodatku k tejto zmluve postupom v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, t. j. zhotoviteľ je povinný navyše práce a dodávky oceniť a v písomnej forme predložiť objednávateľovi na odsúhlasenie tak, aby bola pri položkách, ktoré sa vyskytovali v rozpočte jednoznačne uvedená jednotková cena z rozpočtu, ktorú zhotoviteľ použil s presným označením podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy – Ocenený výkaz výmer vypracovaný zhotoviteľom (cenová ponuka zhotoviteľa) a pri položkách, ktoré sa v rozpočte nevyskytovali, uvedená kompletná a prehľadná kalkulácia ceny, pri ktorej zhotoviteľ zároveň preukáže, že postupoval podľa podmienok uvedených pod písm. b) tohto odseku tohto článku tejto zmluvy.

ČLÁNOK V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi cenu diela na základe dvoch faktúr. Právo zhotoviteľa vystaviť prvú faktúru vzniká po vykonaní najviac 50 % prác a dodávok zhotoviteľom na základe súpisu vykonaných prác a dodávok potvrdený podpisom technického dozoru objednávateľa. Druhú faktúru je zhotoviteľ oprávnený vystaviť po ukončení diela ako celku a jeho písomnom protokolárnom prevzatí objednávateľom.
- 5.2 Zhotoviteľ je povinný faktúru vystaviť tak, aby obsahovala všetky náležitosti daňového dokladu v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a ako prílohu faktúry je zhotoviteľ zároveň povinný predložiť súpis skutočne vykonaných stavebných prác a dodávok vystavený zhotoviteľom, odsúhlasený technickým dozorom objednávateľa a fotodokumentáciu verne zachytávajúcu jednotlivý postup realizácie stavebných prác na diele.
- 5.3 Zhotoviteľ je povinný faktúru vyhotoviť v dvoch origináloch a riadne doručiť objednávateľovi na adresu jeho sídla uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Lehota splatnosti faktúry je do 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 5.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti a prílohy uvedené v tejto zmluve alebo niektoré náležitosti alebo prílohy budú uvedené nesprávne, objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi na doplnenie resp. na opravu. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením doplnenej resp. opravenej faktúry.
- 5.5 Fakturované budú skutočne vykonané práce odsúhlasené oboma zmluvnými stranami.
- 5.6 Objednávateľ neposkytne preddavok, alebo zálohu na plnenie predmetu tejto zmluvy.
- 5.7 V prípade zistenia väd a nedorobkov, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela zistených pri protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela, je objednávateľ oprávnený zadržať z druhej faktúry čiastku zodpovedajúcu 5 % z celkovej ceny diela s DPH. Zvyšok pripadajúci na neuhradenú časť druhej faktúry uhradí objednávateľ zhotoviteľovi do 15 pracovných dní

odo dňa preukázania, že zistené vady a nedorobky boli odstránené. Za deň preukázania odstránenia zistených väd a nedorobkov sa považuje deň, keď technický dozor objednávateľa písomne potvrdí zhotoviteľovi ich odstránenie v zápise, ktorý bude tvoriť prílohu k preberaciemu protokolu.

ČLÁNOK VI. ZABEZPEČENIE ZÁVÄZKU ZHOTOVITEĽA RIADNE A VČAS VYKONAŤ DIELO

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ najneskôr do 10 pracovných dní od účinnosti tejto zmluvy zloží na účet objednávateľa: IBAN SK44 0900 0000 0003 5257 5393, BIC kód banky: GIBASKBX, variabilný symbol: **11/IO/2025**, finančnú záruku za riadne a včasné vykonanie diela (ďalej len „finančná záruka“) vo výške 5 % z celkovej ceny za dielo s DPH podľa čl. IV. odsek 4.2 tejto zmluvy, čo predstavuje sumu **14 532,74 EUR** alebo v tom istom termíne poskytne bankovú záruku v prospech objednávateľa. Finančná záruka sa považuje za zloženú jej pripísaním na uvedený účet objednávateľa. Banková záruka sa považuje za poskytnutú zo strany zhotoviteľa predložením záručnej listiny - dokladu preukazujúceho poskytnutie bankovej záruky objednávateľovi, ktorá bude obsahovať písomné vyhlásenie príslušnej všeobecne akceptovateľnej banky, že uspokojí objednávateľa vo výške sumy 5 % z celkovej ceny za dielo s DPH podľa čl. IV. odsek 4.2 tejto zmluvy, čo predstavuje sumu **14 532,74 EUR**, ak zhotoviteľ nesplní záväzok ukončiť a odovzdať dielo objednávateľovi v termíne podľa čl. III. odsek 3.1 tejto zmluvy. Banková záruka sa bude riadiť ustanoveniami § 313 a nasl. Obchodného zákonníka, musí byť vydaná vo forme a s obsahom akceptovateľným pre objednávateľa ako neodvolateľná a bezpodmienečná banková záruka splatná na prvé písomné požiadanie, podľa ktorej príslušná renomovaná slovenská banka alebo pobočka zahraničnej banky na území Slovenskej republiky vyhlási, že uspokojí objednávateľa na základe písomnej výzvy objednávateľa adresovaného banke v prípade, ak zhotoviteľ nesplní záväzok ukončiť a odovzdať dielo objednávateľovi v termíne podľa čl. III. odsek 3.1 tejto zmluvy.
- 6.2 V prípade, že zhotoviteľ neukončí a neodovzdá dielo objednávateľovi v termíne podľa čl. III. odsek 3.1 tejto zmluvy, finančná záruka prepadne v prospech objednávateľa v prípade, že zhotoviteľ zložil finančnú záruku, resp. banková záruka prepadne v prospech objednávateľa v prípade, že zhotoviteľ poskytol bankovú záruku.
- 6.3 Objednávateľ sa zaväzuje v prípade, že riadne a včas vykonané dielo bude protokolárne odovzdané a prevzaté objednávateľom za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, v prípade, že zhotoviteľ zložil finančnú záruku, zloženú finančnú záruku vrátiť zhotoviteľovi najneskôr do 10 kalendárnych dní po zápisničnom odovzdaní a prevzatí diela medzi zmluvnými stranami v zmysle článku VIII. odsek 8.5 tejto zmluvy.
- 6.4 V prípade, že zhotoviteľ zložil finančnú záruku a doba uloženia finančnej záruky bude viac ako dva mesiace, objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi spolu s vrátenou finančnou čiastkou i príslušný úrok, ktorým bol zhodnotený vklad na účte objednávateľa. Úrok bude znížený o poplatky za prevod finančnej záruky a bude uhradený iba v prípade, ak bude prevyšovať 5,00 EUR.
- 6.5 V prípade, že zhotoviteľ poskytol bankovú záruku a zo strany objednávateľa dôjde k uplatneniu nároku na plnenie z bankovej záruky voči banke, objednávateľ bezodkladne informuje o tejto skutočnosti zhotoviteľa.

ČLÁNOK VII. SPOLUPÔSOBENIE ZMLUVNÝCH STRÁN

- 7.1 Objednávateľ sa zaväzuje spolupôsobiť pri vykonaní diela nasledovným spôsobom:

- 7.1.1 Odovzdať stavenisko v súlade s čl. III. odsek 3.2 a čl. VIII. odsek 8.1 tejto zmluvy zodpovednému zástupcovi zhotoviteľa.
- 7.1.2 Poskytnúť po dobu vykonávania diela zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu na dielo uvedenú v čl. II. odsek 2.1 tejto zmluvy v počte 2 sady.
- 7.1.3 Zabezpečiť a poskytnúť po dobu vykonávania diela zhotoviteľovi príslušné povolenia pre vykonanie diela a iné doklady a vyjadrenia inštitúcií potrebných pre vykonanie diela.
- 7.1.4 Zabezpečiť a poskytnúť zhotoviteľovi kópiu zmluvy, z ktorej bude vyplývať oprávnenie objednávateľa vykonať dielo na pozemku registra C-KN parcelné číslo 845/3, zapísaného na liste vlastníctva číslo 2747, pre katastrálne územie Martin, obec Martin, okres Martin, ktorý je vo výlučnom vlastníctve VÝVOJ Martin, a.s. - iné právo k pozemku v zmysle príslušného stavebného zákona.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje spolupôsobiť pri vykonaní diela nasledovným spôsobom:
 - 7.2.1 Zhotoviteľ je povinný rešpektovať upozornenia technického dozoru objednávateľa a odstraňovať nedostatky, ktoré budú zapísané technickým dozorom objednávateľa v stavebnom denníku.
 - 7.2.2 Zodpovedný zástupca zhotoviteľa je povinný zúčastňovať sa pravidelných kontrolných porád, ktoré je oprávnený zvolávať objednávateľ.
 - 7.2.3 Zhotoviteľ je povinný na základe výzvy objednávateľa sprístupniť objednávateľovi stavenisko a umožniť objednávateľovi skontrolovať stav vykonávaného diela, a to prípadne aj v čase, kedy na mieste diela nebudú prebiehať stavebné práce. Zhotoviteľ je zároveň povinný na základe výzvy objednávateľa počas vykonávania diela poskytovať objednávateľovi informácie týkajúce sa priebehu vykonávania diela.
 - 7.2.4 Zhotoviteľ je povinný oznamovať bezodkladne objednávateľovi potrebu vykonania navyše stavebných prác a dodávok na diele spolu s odôvodnením nevyhnutnosti ich vykonania na dokončenie diela.
 - 7.2.5 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku poriadok a čistotu a pravidelne odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní diela, na vlastné náklady.
 - 7.2.6 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za požiarnu ochranu diela a bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami vyhlášky č. 147/2013 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

ČLÁNOK VIII.

PODMIENKY VYKONANIA A ODOVZDANIA DIELA

Zmluvné strany sa budú v priebehu vykonávania diela riadiť nasledovnými podmienkami:

- 8.1 **Stavenisko**
 - 8.1.1 Staveniskom sa rozumie priestor, na ktorom zhotoviteľ vykonáva stavebno – montážne práce súvisiace s vykonávaním diela. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie diela na základe záznamu v zmysle článku III. odsek 3.2 tejto zmluvy. V zázname budú zaznamenané konkrétne doklady, rozhodnutia a bude jednoznačne vymedzený rozsah odovzdaného staveniska.
 - 8.1.2 Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržiavanie predpisov BOZ a PO pri vykonávaní svojej činnosti na stavbe. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že jeho pracovníci vykonávajúci dielo budú absolvovať príslušné predpísané školenie z predpisov BOZ a PO a príslušné skúšky, lekárske prehliadky a budú profesijne spôsobilí pre predmetnú činnosť.
 - 8.1.3 Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi údaje v zmysle nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z.
 - 8.1.4 Zhotoviteľ je povinný organizovať vykonávanie stavebných prác tak, aby nedošlo k poškodeniu zdravia vlastných pracovníkov a tretích osôb a škodám na majetku.
 - 8.1.5 Zhotoviteľ je povinný vykonať také opatrenia na stavbe, aby nedochádzalo k porušovaniu dobrých mravov (nepožívanie alkoholických nápojov, drog, zamedzenie nevhodného správania a pod.).

- 8.1.6 Zhotoviteľ je povinný vypratať stavenisko vrátane svojich strojov, zariadení a materiálov do 5 kalendárnych dní od odovzdania a prevzatia diela medzi zmluvnými stranami v zmysle článku IX. bod 9.5 tejto zmluvy, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 8.1.7 Zhotoviteľ je zodpovedný za riadnu ochranu svojich prác po celú dobu ich výkonu a ďalej za ochranu všetkých výrobkov, náradia, materiálu, ktoré dopravil na stavenisko, pričom túto ochranu zabezpečuje na vlastné náklady.
- 8.1.8 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu, bezodkladne odstraňovať nečistoty vzniknuté pri vykonávaní diela. Pri neplnení tejto povinnosti je objednávateľ oprávnený zaistiť poriadok a čistotu na stavenisku a v jeho okolí prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa.
- 8.2 **Technický dozor Objednávateľa**
- 8.2.1 Technický dozor objednávateľa sleduje, či sa dielo vykonáva v súlade s touto zmluvou, podľa projektovej dokumentácie, podľa podmienok príslušného stavebného povolenia a podľa dohovorených podmienok (stavebný denník, koordinačné stretnutie, kontrolný deň). Na nedostatky zistené v priebehu vykonávania stavebných prác upozorňuje zápisom do stavebného denníka, a to bezodkladne.
- 8.2.2 Zhotoviteľ zabezpečí na základe výzvy objednávateľa účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva technický dozor objednávateľa alebo iný zodpovedný zástupca objednávateľa a bez meškania vykoná opatrenia na odstránenie zistených závad a odchýlok od projektu.
- 8.2.3 Zhotoviteľ na základe výzvy objednávateľa umožní zástupcovi projektanta a technickému dozoru objednávateľa kontrolovať vykonávanie diela, a to prípadne aj v čase, kedy na mieste diela nebudú prebiehať stavebné práce.
- 8.2.4 Za objednávateľa bude vykonávať technický dozor nad realizáciou a nad dodržiavaním zmluvných podmienok: **Ing. Tibor Maňka, mobil +421908934905 e-mail: manka@martin.sk**
- 8.2.5 Za zhotoviteľa bude zodpovedať za realizáciu diela zodpovedný stavbyvedúci:Ing. Martin Bella....., mobil 0904077500, e-mail pmrstavby@gmail.com
- 8.3 **Stavebný denník**
- 8.3.1 Stavebný denník bude viesť zhotoviteľ odo dňa prevzatia staveniska. Do stavebného denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe stavebných prác. Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a prostredníctvom technického dozoru objednávateľa zápisom pripájať svoje stanovisko (súhlas, námietky a pod.). V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na mieste diela trvale prístupný. Vedenie stavebného denníka sa končí odovzdaním a prevzatím diela. Pri prípadnom prerušení stavebných prác z dôvodu, že zhotoviteľ nemôže pokračovať v prácach pre okolnosti, ktoré nie sú na jeho strane, zhotoviteľ v stavebnom denníku zdokumentuje stav rozpracovanosti diela.
- 8.3.2 Denné záznamy sa budú písať do kníhy s očíslovanými listami na dva oddeliteľné prepisy.
- 8.4 **Priebeh zhotovovania diela**
- 8.4.1 Koordinačné stretnutie (kontrolný deň) objednávateľa a zhotoviteľa sa bude konať podľa potreby na základe pozvánky objednávateľa zaslanej písomne, e-mailom alebo telefonicky zhotoviteľovi. Kontrolných dní sa zúčastnia technický dozor objednávateľa, prípadne ďalší poverení zástupcovia objednávateľa a zodpovedný stavbyvedúci, prípadne ďalší poverení zástupcovia zhotoviteľa. Zápis z kontrolného dňa zabezpečuje objednávateľ. Závery z kontrolného dňa sú pre obe strany záväzné, nemôžu však meniť alebo dopĺňať ustanovenia tejto zmluvy.
- 8.4.2 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať priebeh vykonávania diela a v prípade zistenia, že sa dielo nevykonáva riadne za podmienok dohodnutých v tejto zmluve je oprávnený žiadať od zhotoviteľa, aby dielo vykonával riadnym spôsobom a odstránil zistené vady v primeranej lehote určenej objednávateľom, nie však dlhšej ako 10 pracovných dní.

- 8.4.3 Objednávateľ, technický dozor objednávateľa, prípadne ďalší poverení zástupcovia objednávateľa, sú počas celej doby trvania zmluvy oprávnení uskutočniť na stavenisku v pracovnom čase kontrolu tak, aby neprimerane nenarušili postup realizácie diela. Zhotoviteľ poskytne zástupcom objednávateľa možnosť vykonať kontrolu vykonávania diela, vrátane toho že im zaistí prístup, svoje zariadenia a bezpečnostné vybavenie. Ak počas takýchto kontrol tieto osoby zistia nedostatky, alebo vady, sú oprávnené odmietnuť predmetné položky.
- 8.4.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri podpise tejto zmluvy, najneskôr však deň pred začatím vykonávania diela podľa čl. III tejto zmluvy, predloží objednávateľovi zoznam osôb, prostredníctvom ktorých bude dielo vykonávať, spolu s príslušnými dokladmi a údajmi, ktorými preukáže, že v prípade týchto osôb nejde o porušenie zákazu nelegálneho zamestnávania. Ak počas vykonávania diela dôjde k zmene v osobách, prostredníctvom ktorých zhotoviteľ dielo vykonáva, predloží zhotoviteľ objednávateľovi aktualizovaný zoznam, spolu s príslušnými dokladmi a údajmi podľa predchádzajúcej vety do 5 kalendárnych dní odo dňa keď k zmene došlo. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje, že v prípade kontroly vykonávania diela zo strany objednávateľa, preukáže na požiadanie objednávateľa, že v prípade osôb, ktoré sa budú v čase kontroly zdržiavať na mieste diela, nejde o porušenie zákazu nelegálneho zamestnávania, a to buď priamo na mieste vykonávania diela v čase kontroly alebo v lehote určenej objednávateľom, nie však kratšej ako 2 pracovné dni od vykonania kontroly.
- 8.4.5 Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 48 hodín vopred záznamom v stavebnom denníku, ako aj písomne, e-mailom alebo telefonicky, vyzvať technický dozor objednávateľa na preverenie prác a dodávok, ktoré budú v ďalšom pracovnom postupe zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. V prípade, že zhotoviteľ nesplní túto povinnosť, bude znášať všetky náklady spojené s dodatočným odkrytím. Ak sa objednávateľ na preverenie prác a dodávok v stanovenej lehote nedostaví, je v prípade nároku zhotoviteľa povinný znášať náklady dodatočného odkrytia, ak také odkrytie požaduje. To neplatí, ak sa dodatočným odkrytím preukážu nesprávne vykonané práce a dodávky.
- 8.5 Odovzdanie a prevzatie diela**
- 8.5.1 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi minimálne 7 kalendárnych dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. Dielo sa považuje za splnené jeho odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom.
- 8.5.2 Zhotoviteľ je povinný k odovzdaniu a prevzatiu diela zabezpečiť a predložiť objednávateľovi nasledovné doklady:
- dve sady projektu skutočného vyhotovenia diela vypracované autorom projektu a jednu kópiu tohto projektu na CD vo formáte pdf aj so zameraním realizovaných inžinierskych sietí;
 - dve sady spisov, v ktorých budú podľa priloženého menného zoznamu doklady o vyhovujúcich výsledkoch predpísaných skúšok, certifikáty, atesty, vyhlásenia výrobcu o zhode všetkých výrobkov zabudovaných v diele a jeden spis, v ktorom budú podľa menného zoznamu zoradené záručné listy použitých výrobkov;
 - jedno CD fotodokumentácie, ktorú zhotoviteľ vyhotoví priebežne počas realizácie diela;
 - jednu kópiu stavebného denníka;
 - návrhy servisných zmlúv na výrobky inštalované v diele, pri ktorých výrobca požaduje pravidelný servis;
 - doklady o uložení odpadov podľa projektu stavby a výkazu výmer;
- 8.5.3 Prevzatie a odovzdanie diela vykonajú zmluvné strany na základe písomného preberacieho protokolu, ktorého návrh pripraví zhotoviteľ. Dielo bude objednávateľom prevzaté len v prípade, že bude zhotoviteľom vykonané riadne za podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Objednávateľ môže dielo prevziať aj v prípade, že dielo má vady a nedorobky, ktoré nebránia jeho riadnemu užívaniu. V takom prípade sa v preberacom protokole uvedie súpis takýchto väd a nedorobkov a dohodnuté termíny na ich odstránenie. Ak sa zmluvné

- strany nedohodnú na termíne odstránenia zistených väd a nedorobkov, je zhotoviteľ povinný tieto vady a nedorobky odstrániť najneskôr do 7 pracovných dní od ich zistenia na preberacom konaní. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky zistené pri preberacom konaní v určenom, resp. dohodnutom inom termíne, má právo ich odstrániť objednávatel' prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa aj zo zadržanej čiastky faktúry.
- 8.5.4 Súčasťou preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí diela je súpis vykonaných prác a dodávok na diele odsúhlasený oboma zmluvnými stranami. V preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí diela zároveň zhotoviteľ svojim podpisom potvrdí, že v prípade osôb, prostredníctvom ktorých dielo vykonal, nebol porušený zákaz nelegálneho zamestnávania. V prípade, že zhotoviteľ odmietne v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí diela svojim podpisom potvrdiť túto skutočnosť, objednávatel' je oprávnený odmietnuť prevziať dielo.
- 8.5.5 Zhotoviteľ je povinný najneskôr pri písomnom protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela medzi zmluvnými stranami vrátiť objednávatel'ovi poskytnutú projektovú dokumentáciu na dielo uvedenú v článku II. odsek 2.1 tejto zmluvy v počte 2 sady, ako aj všetky príslušné povolenia pre vykonanie diela a iné doklady a vyjadrenia inštitúcií potrebných pre vykonanie diela, ktoré objednávatel' poskytol zhotoviteľovi v zmysle článku VII. odsek 7.1 tejto zmluvy.
- 8.5.6 Ak objednávatel' odmietne dielo prevziať, spíšu obe strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.
- 8.5.7 Preberacieho konania sa zúčastnia zástupcovia objednávatel'a a zhotoviteľa oprávnení na rokovanie vo veciach technických uvedených v záhlaví tejto zmluvy, ktorí sú zároveň oprávnení podpísať preberací protokol a súpis vykonaných prác a dodávok na diele. Preberacieho konania sú oprávnení zúčastniť sa aj ďalší zástupcovia objednávatel'a a zhotoviteľa na základe poverenia alebo splnomocnenia.
- 8.5.8 Drobné odchýlky od projektu, ktoré nemenia prijaté riešenie, ani nezvyšujú cenu prác, nie sú vadou, ak boli dohodnuté aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku. Tieto odchýlky je zhotoviteľ povinný vyznačiť v projekte skutočného vyhotovenia stavby.
- 8.6 **Zodpovednosť zhotoviteľa**
- 8.6.1 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na diele, a to odo dňa prevzatia staveniska až do dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia diela medzi zmluvnými stranami v zmysle článku VIII. odsek 8.5 tejto zmluvy. V prípade, ak v priebehu vykonávania diela nastane okolnosť, ktorá môže predstavovať riziko vzniku škody, je zhotoviteľ povinný to oznámiť bezodkladne objednávatel'ovi a prípadne prerušiť vykonávanie diela, a to až do času, kým sa zmluvné strany dohodnú na ďalšom postupe. Zároveň je zhotoviteľ v takomto prípade povinný vykonať všetky neodkladné opatrenia na zabránenie vzniku škody na mieste vykonávania diela, ako aj na majetku tretích osôb.
- 8.6.2 Zhotoviteľ zodpovedá objednávatel'ovi za škody, ktoré spôsobia na majetku objednávatel'a zamestnanci a pracovníci zhotoviteľa, zhotoviteľom poverené tretie osoby, ako aj jeho subdodávateľa.
- 8.6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť, prípadne nahradiť objednávatel'ovi akúkoľvek škodu, ktorú pri vykonávaní diela zapríčinil, spôsobil, resp. nesie za jej vznik zodpovednosť, a to obnovením do pôvodného stavu a v prípade, ak to nie je možné, tak uhradiť vzniknutú škodu objednávatel'ovi v plnej výške.
- 8.6.4 Zhotoviteľ je povinný odpady vzniknuté z vykonávania diela materiálovo zhodnocovať pri vykonávaní diela, zabezpečiť na vlastné náklady odvoz stavebného odpadu zo staveniska na skládku stavebného odpadu a predložiť doklad objednávatel'ovi o ich materiálomom zhodnotení a uložení na skládke stavebného odpadu do 5 kalendárnych dní odo dňa uloženia stavebného odpadu na skládke stavebného odpadu, najneskôr však do dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia diela medzi zmluvnými stranami v zmysle článku VIII. odsek 8.5 tejto zmluvy. Zhotoviteľ pritom berie na vedomie, že pri vykonávaní diela je povinný materiálovo zhodnocovať vzniknutý odpad v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.

z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako aj ostatnými príslušnými právnymi predpismi a zodpovedá objednávateľovi za prípadnú škodu spôsobenú materiálovým zhodnotením vzniknutého odpadu v rozpore s týmito predpismi.

8.7 Iné dohody

- 8.7.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa tejto zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať dielo v súlade s touto zmluvou, projektovou dokumentáciou, výkazom výmer a príslušnými normami vzťahujúcimi sa na predmet diela.
- 8.7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri vykonaní diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použitý materiál bude zodpovedať podmienkam stanoveným v zákone č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 8.7.3 Zhotoviteľ je povinný použiť pre vykonanie diela len materiály a výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu životnosti zrealizovaného diela bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri údržbe.
- 8.7.4 Bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa a projektanta nemôžu byť pre vykonávanie diela použité iné materiály a zariadenia alebo vykonané zmeny oproti projektovej dokumentácii alebo oproti požiadavkám na technickú špecifikáciu uvedenú v prílohe č. 1 tejto zmluvy. Zámena materiálov a výrobkov môže byť zrealizovaná len po predchádzajúcom odsúhlasení projektantom a technickým dozorom objednávateľa, a to zápisom do stavebného denníka.
- 8.7.5 Zhotoviteľ poverí vykonávaním funkcie stavbyvedúceho zodpovedného za prevedenie diela v súlade s podmienkami tejto zmluvy uvedeného v odseku 8.2.5 tohto článku tejto zmluvy. Prípadné zmeny v osobe v tejto funkcii oznámi zhotoviteľ objednávateľovi zápisom do stavebného denníka a zároveň zmenu bezodkladne oznámi písomne, e-mailom alebo telefonicky technickému dozoru objednávateľa najneskôr do 2 pracovných dní odo dňa, keď došlo k zmene.
- 8.7.6 Zhotoviteľ je povinný mať na stavenisku stále zodpovednú osobu, ktorá zodpovedá za kontrolu vykonávania diela, informovať objednávateľa o všetkých zmenách, nezrovnalostiach, odchýlkach, ku ktorým došlo v priebehu vykonávania diela.
- 8.7.7 V prípade zmeny kontaktných údajov uvedených v záhlaví tejto zmluvy a v odseku 8.2.4 a 8.2.5 tejto zmluvy je možné zmeny vykonať prostredníctvom oznámenia doručeného písomne alebo e-mailom.
- 8.7.8 V zmysle § 544 ods. 1 Obchodného zákonníka, ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov, za ktoré objednávateľ nezodpovedá, je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi to, o čo sa objednávateľ zhotovovaním veci obohatil. Výška tejto sumy bude určená dohodou zmluvných strán. V prípade, že sa zmluvné strany nedohodnú, bude určená znaleckým posudkom. Náklady na vyhotovenie znaleckého posudku bude znášať zhotoviteľ.
- 8.7.9 V zmysle § 544 ods. 2 Obchodného zákonníka, ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov, za ktoré objednávateľ zodpovedá, je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa úhradu ceny vecí, ktoré zhotoviteľ účelne obstaral a ktoré sa spracovaním stali súčasťou zhotovovanej veci, pokiaľ cena týchto vecí nie je zahrnutá v nároku zhotoviteľa na cenu zníženú o to, čo zhotoviteľ nevykonával podľa ustanovení tejto zmluvy. V prípade uplatnenia tejto požiadavky zhotoviteľa, bude úhrada určená dohodou zmluvných strán. V prípade, že sa zmluvné strany nedohodnú, bude určená znaleckým posudkom. Náklady na vyhotovenie znaleckého posudku bude znášať objednávateľ.

ČLÁNOK IX.

ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 9.1 Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe na dielo v trvaní šesťdesiat (60) mesiacov, pričom táto záručná doba začína plynúť protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela medzi zmluvnými stranami v zmysle článku VIII. odsek 8.5 tejto zmluvy. V prípade, že dôjde k reklamácii väd diela a tieto budú zhotoviteľom v záručnej dobe odstránené, záručná doba na časti diela, ktoré boli zápisnične prevzaté po reklamácii, začína plynúť dňom zápisničného prevzatia a platí na dohodnutú dobu ďalších 60 mesiacov (5 rokov).
- 9.2 Pokiaľ ide o zabudované časti zhotovovaného diela, pri ktorých ich výrobcovia udávajú kratšie záručné doby je záručná doba v trvaní určenej výrobcom takejto časti diela, nie však kratšia ako 24 mesiacov. Táto záručná doba začína rovnako plynúť protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela medzi zmluvnými stranami v zmysle článku VIII. odsek 8.5 tejto zmluvy.
- 9.3 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi aj návrhy servisných zmlúv na tie časti diela, pri ktorých je potrebné vykonávať pravidelný servis.
- 9.4 Objednávateľ je povinný oznámiť zistené vady diela zhotoviteľovi písomne alebo e-mailom. Objednávateľom vykonané oznámenie väd diela - reklamácia musí obsahovať označenie vady, miesta, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje.
- 9.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje reklamované vady diela bezplatne odstrániť. Zhotoviteľ je povinný začať odstraňovať objednávateľom oznámenú - reklamovanú vadu do 3 pracovných dní od oznámenia zistenej vady objednávateľom (od doručenia reklamácie) a ukončiť odstraňovanie reklamovanej vady najneskôr do 30 kalendárnych dní od oznámenia zistenej vady objednávateľom (od doručenia reklamácie), pokiaľ sa zmluvné strany v konkrétnom prípade nedohodnú inak.
- 9.6 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ neuzná dôvod reklamácie objednávateľa, objednávateľ zabezpečí znalecký posudok za účelom nestranného posúdenia uplatnenej reklamácie. V prípade, že zo znaleckého posudku bude vyplývať, že objednávateľom uplatnená reklamácia je opodstatnená, zhotoviteľ je povinný uhradiť objednávateľovi náklady na vyhotovenie znaleckého posudku v celom rozsahu.
- 9.7 V prípade vady spôsobujúcej havarijný stav je zhotoviteľ povinný začať odstraňovať takúto vadu bezodkladne po jej oznámení písomne alebo e-mailom objednávateľom zhotoviteľovi, najneskôr do 3 hodín od oznámenia vady a odstrániť takúto vadu najneskôr do 24 hodín od oznámenia vady, pokiaľ sa zmluvné strany v konkrétnom prípade nedohodnú inak.
- 9.8 V prípade, že zhotoviteľ oznámené (reklamované) vady neodstráni v určenej, resp. dohodnutej lehote napriek tomu, že objednávateľ vytvoril podmienky na ich odstránenie, má objednávateľ právo nechať vady odstrániť tretej osobe podľa vlastnej voľby na náklady zhotoviteľa. Výška ceny takto vykonaných prác vykonaných treťou osobou bude uplatnená voči zhotoviteľovi vo výške fakturovaných nákladov treťou osobou. Pri výskyte nedostatkov idú aj všetky škody vzniknuté dôsledkom nedostatkov a práce navyše potrebné na ich odstránenie na ťarchu zhotoviteľa bez ohľadu na ich výšku.
- 9.9 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených v tejto zmluve a v realizačnom projekte. Vadou sa rozumie aj nedokončená práca oproti projektu stavby pre realizáciu, vrátane prípadných doplnkov.
- 9.10 Za zjavné vady sa považujú vady, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela. Tieto vady musia byť reklamované zapísaním v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí diela s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia.
- 9.11 Za skryté vady sa považujú vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe. Tieto vady je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa písomnou alebo e-mailovou formou.
- 9.12 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka.
- 9.13 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady realizačného projektu, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa, resp. ktoré vyplynuli zo spolupôsobenia

objednávateľa, dohodnutého v tejto zmluve a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti, nemohol zistiť ich nevhodnosť, príp. na ich nevhodnosť upozornil objednávateľa a ten na ich uplatnení trval. Zhotoviteľ nezodpovedá za poruchy vzniknuté nesprávnym užívaním diela.

ČLÁNOK X. ZMLUVNÉ POKUTY

- 10.1 V prípade, ak je zhotoviteľ v omeškaní s ukončením a odovzdaním diela, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 500,00 EUR za každý aj začatý deň omeškania až do riadneho ukončenia a odovzdania diela objednávateľovi.
- 10.2 V prípade, ak nebude zhotoviteľ pri vykonávaní diela dodržiavať časový harmonogram realizácie diela v zmysle čl. III. odsek 3.3 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 100,00 EUR za každý aj začatý deň omeškania.
- 10.3 V prípade, ak je zhotoviteľ v omeškaní s odstránením väd alebo nedorobkov, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí diela alebo reklamovaných väd v záručnej dobe, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty jednotlivo za každú vadu alebo nedorobok vo výške 100,00 EUR za každý aj začatý deň omeškania až do úplného odstránenia vady alebo nedorobku.
- 10.4 V prípade, že zhotoviteľ nezloží na účet objednávateľa finančnú záruku alebo neposkytne bankovú záruku v zmysle čl. VI. odsek 6.1 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 100,00 EUR za každý aj začatý deň omeškania až do splnenia povinnosti zhotoviteľa zložiť finančnú záruku alebo poskytnúť bankovú záruku vo výške určenej podľa čl. VI. odsek 6.1 tejto zmluvy.
- 10.5 V prípade, ak je zhotoviteľ v omeškaní s odstránením väd zistených v priebehu vykonávania diela v zmysle čl. VIII. odsek 8.4.2 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty jednotlivo za každú zistenú vadu vo výške 100,00 EUR za každý aj začatý deň omeškania až do úplného odstránenia vady.
- 10.6 V prípade, že zhotoviteľ nedodržiava poriadok a čistotu na stavenisku v zmysle čl. VIII. odsek 8.1.8 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 100,00 EUR za každý deň, a to až do času, kým zhotoviteľ nezabezpečí na stavenisku poriadok a čistotu v zmysle čl. VIII. odsek 8.1.8 tejto zmluvy.
- 10.7 V prípade, že objednávateľ mešká s úhradou faktúry po lehote splatnosti, je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z hodnoty faktúry za každý aj začatý deň omeškania až do úplného uhradenia faktúry.
- 10.8 V prípade, že zhotoviteľ neprevezme stavenisko od objednávateľa v termíne stanovenom v čl. III. odsek 3.2 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 100,00 EUR za každý aj začatý deň omeškania s prevzatím staveniska.
- 10.9 V prípade, že zhotoviteľ nevypracuje stavenisko v termíne podľa čl. VIII. odsek 8.1.6 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 100,00 EUR za každý aj začatý deň omeškania s vypratáním staveniska.
- 10.10 V prípade, že zhotoviteľ nezačne vykonávať dielo v termíne stanovenom v zmysle čl. III. odsek 3.1 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 500,00 EUR za každý aj začatý deň omeškania až do riadneho začatia vykonávania diela.
- 10.11 V prípade, že zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť odpady vzniknuté z vykonávania diela materiálovo zhodnocovať pri vykonávaní diela, zabezpečiť na vlastné náklady odvoz stavebného odpadu zo staveniska na skládku stavebného odpadu a predložiť doklad objednávateľovi o ich materiálovom zhodnotení a uložení na skládke stavebného odpadu v lehote určenej podľa čl. VIII. odsek 8.6.4 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 100,00 EUR za každý

aj začatý deň omeškania až do riadneho splnenia povinnosti určenej podľa čl. VIII. odsek 8.6.4 tejto zmluvy.

- 10.12 V prípade, že zhotoviteľ nesplní povinnosť preukázať v určených lehotách, že v prípade osôb, prostredníctvom ktorých vykonáva dielo, nejde o porušenie zákazu nelegálneho zamestnávania v zmysle čl. VIII. odsek 8.4.4 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 100,00 EUR za každý aj začatý deň omeškania až do riadneho splnenia povinnosti určenej podľa čl. VIII. odsek 8.4.4 tejto zmluvy.
- 10.13 V prípade, že zhotoviteľ v preberacom protokole svojím podpisom potvrdil, že v prípade osôb, prostredníctvom ktorých dielo vykonal, nebol porušený zákaz nelegálneho zamestnávania v zmysle čl. VIII. odsek 8.5.4 tejto zmluvy a dodatočne bude preukázané, že sa toto vyhlásenie zhotoviteľa nezakladá na pravde a objednávateľovi bude v dôsledku toho uložená kontrolným orgánom pokuta podľa príslušných ustanovení zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške zodpovedajúcej pokute uloženej objednávateľovi kontrolným orgánom v zmysle citovaného zákona.
- 10.14 Vznikom povinnosti uhradiť zmluvnú pokutu, ani jej faktickým zaplatením, nie je dotknutý nárok zmluvných strán na náhradu škody a náhrada škody nie je výškou zmluvnej pokuty obmedzená. Zmluvná pokuta sa na náhradu škody nezapočítava.
- 10.15 Na účel zmluvných pokút uvedených v tomto článku zmluvy sa odstránenie väd preukazuje písomným potvrdením objednávateľa.
- 10.16 Zaplatením zmluvnej pokuty sa zhotoviteľ nezbavuje svojej povinnosti riadne splniť svoj záväzok vyplývajúci zo zmluvy.
- 10.17 Nárok na zaplataenie zmluvných pokút dohodnutých medzi zmluvnými stranami v tejto zmluve vzniká dotknutej zmluvnej strane dňom porušenia povinnosti druhou zmluvnou stranou. Zmluvná pokuta je splatná do piatich pracovných dní odo dňa doručenia výzvy zmluvnej strane, ktorá porušila/porušuje povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy. Vo výzve bude uvedená porušená zmluvná povinnosť, celková výška zmluvnej pokuty ku dňu výzvy a lehota na zaplataenie zmluvnej pokuty.

ČLÁNOK XI. SUBDODÁVATEĽSKÁ DOLOŽKA

- 11.1 Zhotoviteľ nie je oprávnený dielo ako celok odovzdať na vykonanie inému subjektu. Zhotoviteľ je oprávnený zveriť vykonanie niektorej časti diela (t. j. nie celého diela) tretej osobe (subdodávateľovi) uvedenej v zozname subdodávateľov, ktorý tvorí prílohu č. 3 tejto zmluvy.
- 11.2 Zoznam subdodávateľov, ktorí sa budú podieľať na realizácii niektorej časti diela (v minimálnom rozsahu: obchodné meno, sídlo/miesto podnikania, IČO a pod.) a tiež údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, tvoria prílohu tejto zmluvy. Objednávateľ nevyžaduje tieto údaje podľa § 41 ods. 3 a 6 zákona č. 343/2015 Z. z. u dodávateľa tovaru.
- 11.3 Počas trvania zmluvy je zhotoviteľ oprávnený zmeniť subdodávateľa výlučne len na základe písomného odsúhlaseného dodatku k tejto zmluve, pričom je povinný rešpektovať nasledovné pravidlá:
- a) subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o registri partnerov verejného sektora“), ak mu takáto povinnosť vyplýva z právneho predpisu,
 - b) subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí byť schopný realizovať príslušnú časť predmetu zákazky v rovnakej kvalite, ako pôvodný subdodávateľ a musí spĺňať rovnaké podmienky, ako pôvodný subdodávateľ (ak boli stanovené),

- c) zhotoviteľ oznámi objednávateľovi návrh na zmenu subdodávateľa spolu s predložením dokladov preukazujúcich splnenie podmienok uvedených vyššie a percentuálnym podielom subdodávky vo vzťahu k zmluve, ktorá má byť prostredníctvom navrhovanej osoby uskutočnená objednávateľovi.
- 11.4 Návrh na zmenu subdodávateľa s aktualizovaným znením prílohy tejto zmluvy podľa odseku 11.1 musí zhotoviteľ predložiť objednávateľovi najneskôr 10 kalendárnych dní pred začatím plánovanej subdodávky. Objednávateľ má právo odmietnuť podpísať dodatok a požiadať zhotoviteľa o určenie iného subdodávateľa, ak má na to dôvody (napr. ak nový subdodávateľ nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa zákona o registri partnerov, v prípade, ak mu takáto povinnosť zo zákona o registri partnerov verejného sektora vyplýva, nekvalitne realizované práce konkrétnym subdodávateľom, nesplnenie podmienok pre výmenu subdodávateľa atď.). Zhotoviteľ je povinný žiadať objednávateľa podľa predchádzajúcej vety bezodkladne vyhovieť a navrhnúť iného subdodávateľa, pričom tento subdodávateľ musí spĺňať povinnosť zápisu v registri partnerov verejného sektora podľa zákona o registri partnerov verejného sektora, v prípade, ak mu takáto povinnosť zo zákona o registri partnerov verejného sektora vyplýva z osobitného právneho predpisu. V prípade nesplnenia povinnosti zhotoviteľa v zmysle prvej vety tohto bodu má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu podľa odseku 11.13 tohto článku. Zmenou nie je prípad, ak fyzická alebo právnická osoba, ktorá má povinnosť byť zapísaná v registri partnerov verejného sektora stratí spôsobilosť alebo oprávnenie, ktoré je spojené s povinnosťou zápisu v registri partnerov verejného sektora alebo jej takáto spôsobilosť bude obmedzená, bude pozbavená alebo bude činnosť na základe oprávnenia, ktoré je spojené s povinnosťou zápisu v registri partnerov verejného sektora pozastavená, prerušená alebo zastavená. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre takýto prípad informovať objednávateľa bezodkladne potom, ako sa o takejto skutočnosti dozvedel.
- 11.5 Zmenu údajov akéhokoľvek aktuálneho subdodávateľa je zhotoviteľ povinný bezodkladne písomne oznámiť objednávateľovi, pričom zmluvné strany sa výslovne dohodli, že na zmenu údajov nie je potrebné uzatvoriť dodatok k zmluve. V prípade nesplnenia povinnosti zhotoviteľa v zmysle predchádzajúcej vety má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu podľa odseku 11.13 tohto článku. To znamená, že každý jeden neoznámený zmenený údaj sa berie ako jedno porušenie. V písomnom dodatku k zmluve, ktorým sa mení pôvodný subdodávateľ, je zhotoviteľ povinný uviesť aktuálne a úplné údaje nového subdodávateľa. Zhotoviteľ je zároveň povinný zmluvu s novým subdodávateľom predložiť objednávateľovi najneskôr 10 kalendárnych dní pred plánovaným nástupom subdodávateľa na vykonanie príslušnej časti diela.
- 11.6 Ak sa na zhotoviteľa a jeho subdodávateľov vzťahuje povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora podľa zákona o registri partnerov verejného sektora, potom je zhotoviteľ, ako aj jeho subdodávatelia, povinný dodržať túto povinnosť po celú dobu trvania tejto zmluvy, pričom zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť splnenie tejto povinnosti aj zo strany subdodávateľov. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi oznámiť akúkoľvek zmenu v jeho zápise v registri partnerov verejného sektora, ako aj v zápise jeho subdodávateľov, a to najneskôr deň nasledujúci po tom, ako k takejto zmene zápisu v registri partnerov došlo. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa tohto bodu, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške podľa odseku 11.13 tohto článku a to za každý deň porušenia, pričom porušenie uvedenej povinnosti, ktorá trvá viac ako 5 kalendárnych dní sa považuje za podstatné porušenie zmluvy. Zhotoviteľ je zároveň zodpovedný za škodu, ktorá objednávateľovi vznikne v súvislosti s porušením povinnosti zhotoviteľa podľa tohto bodu.
- 11.7 Zhotoviteľ je povinný zahrnúť do zmlúv so subdodávateľmi služieb, prác a dodávateľmi tovarov ustanovenie, že osoby oprávnené na kontrolu budú voči týmto tretím osobám vykonávať kontrolu dokumentov a vecnú kontrolu v súvislosti s realizáciou predmetu tejto zmluvy, ako aj ustanovenie o možnosti publikovania informácií o nich.

- 11.8 Pri vykonávaní príslušnej časti diela subdodávateľom zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi tak, akoby túto časť diela vykonával sám.
- 11.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre prípad, ak bude dielo realizované prostredníctvom subdodávateľov uvedených v zozname subdodávateľov, ktorý je prílohou tejto zmluvy, že bude splnená povinnosť zápisu v registri partnerov verejného sektora podľa zákona o registri partnerov verejného sektora počas trvania tejto zmluvy. V prípade nesplnenia tejto povinnosti alebo pre prípad, ak bude subdodávateľ z registra partnerov verejného sektora vymazaný počas trvania tejto zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške podľa odseku 11.13 tohto článku.
- 11.10 Zhotoviteľ je povinný predložiť objednávateľovi všetky zmluvy so subdodávateľmi na základe písomného požiadania zo strany objednávateľa v lehote 5 pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti.
- 11.11 Objednávateľ si vyhradzuje právo pre prípad, ak vzniknú dôvody na odstúpenie od zmluvy podľa § 15 ods. 1 zákona o registri partnerov verejného sektora a objednávateľ nevyužije právo na odstúpenie od zmluvy, že objednávateľovi vzniká nárok na zmluvnú pokutu podľa odseku 11.13 tohto článku. Ak registrujúci orgán rozhodne o výmaze z dôvodov ustanovených v § 13, § 14 a § 15 zákona o registri partnerov verejného sektora, považuje sa takéto konanie za podstatné porušenie zmluvy a objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy. Ak objednávateľ neodstúpi od zmluvy, objednávateľovi vzniká nárok na zmluvnú pokutu vo výške podľa odseku 11.13 tohto článku.
- 11.12 Ak v registri nie je zapísané overenie identifikácie konečného užívateľa výhod v súvislosti s plnením zo zmluvy oprávnenou osobou a ak nie je overená identifikácia konečného užívateľa výhod k 31. decembru kalendárneho roka alebo v súvislosti s uzatvorením zmluvy alebo jej zmenou, a to nie skôr ako päť dní pred uzatvorením zmluvy alebo jej zmenou, objednávateľ nebude plniť zmluvu zhotoviteľovi. Povinnosť podľa ods. 2 písm. d) zákona o registri partnerov verejného sektora oprávnená osoba nemá, ak overenie identifikácie konečného užívateľa výhod bolo vykonané v posledných šiestich mesiacoch pred uzatvorením zmluvy, alebo jej zmenou, alebo pred plnením zo zmluvy; tým nie je dotknutá povinnosť podľa § 9 zákona o registri partnerov verejného sektora. O tejto skutočnosti objednávateľ bezodkladne písomne informuje zhotoviteľa.
- 11.13 Objednávateľ má právo požadovať od zhotoviteľa uhradenie zmluvnej pokuty vo výške 5 % z celkovej ceny za dielo bez DPH v zmysle článku IV. odsek 4.2 tejto zmluvy, a to za každé porušenie ktorejkoľvek z povinností uvedených v tomto článku tejto zmluvy, a to aj opakovane. Zároveň má objednávateľ v prípade porušenia povinností uvedených v tomto článku tejto zmluvy právo odstúpiť od zmluvy a má právo na náhradu škody, ktorá objednávateľovi v tejto súvislosti vznikne.
- 11.14 Podiel predmetu plnenia zmluvy, ktorý má zhotoviteľ v úmysle zadať tretím osobám, ako aj navrhovaných subdodávateľov a predmety subdodávok a čestné vyhlásenie, že každý subdodávateľ spĺňa podmienky podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a že neexistujú u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g), ods. 7 a ods. 8 zákona; oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu plnenia podľa tejto zmluvy, ktorú má subdodávateľ plniť. Akúkoľvek zmenu týkajúcu sa subdodávateľa je zhotoviteľ bezodkladne povinný oznámiť objednávateľovi, pričom subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí spĺňať podmienky osobného postavenia podľa zákona č. 343/2015 Z. z. a taktiež, že u neho neexistujú dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g), ods. 7 a ods. 8 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní. Zhotoviteľ je taktiež povinný oznámiť pri zmene subdodávateľa údaje podľa § 41 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. aj o novom subdodávateľovi, pričom každá zmena subdodávateľa musí byť písomná.

ČLÁNOK XII. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 12.1 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak:
- 12.1.1 zhotoviteľ neukončí a neodovzdá dielo objednávateľovi riadne alebo včas v termíne v zmysle čl. III. odsek 3.1 tejto zmluvy,
 - 12.1.2 zhotoviteľ nezloží na účet objednávateľa finančnú záruku alebo neposkytne bankovú záruku v zmysle čl. VI. odsek 6.1 tejto zmluvy,
 - 12.1.3 zhotoviteľ nebude pri vykonávaní diela dodržiavať časový harmonogram realizácie diela v zmysle čl. III. odsek 3.3 tejto zmluvy,
 - 12.1.4 zhotoviteľ neprevezme stavenisko od objednávateľa v termíne stanovenom v čl. III. odsek 3.2 tejto zmluvy,
 - 12.1.5 zhotoviteľ neplní podmienky spolupôsobenia pri vykonávaní diela spôsobom určeným v článku VII. odsek 7.2 tejto zmluvy, a to ani napriek písomnému upozorneniu zo strany objednávateľa,
 - 12.1.6 zhotoviteľ nezačne vykonávať dielo v termíne stanovenom v zmysle čl. III. odsek 3.1 tejto zmluvy,
 - 12.1.7 zhotoviteľ neodstráni vady zistené v priebehu vykonávania diela v lehote určenej v čl. VIII. odsek 8.4.2 tejto zmluvy,
 - 12.1.8 zhotoviteľ nesplní povinnosť preukázať v určených lehotách, že v prípade osôb, prostredníctvom ktorých vykonáva dielo, nejde o porušenie zákazu nelegálneho zamestnávania v zmysle čl. VIII. odsek 8.4.4 tejto zmluvy,
 - 12.1.9 zhotoviteľ odmietne v protokole o odovzdaní a prevzatí diela svojím podpisom potvrdiť, že v prípade osôb, prostredníctvom ktorých dielo vykonal, nebol porušený zákaz nelegálneho zamestnávania v zmysle čl. VIII. odsek 8.5.4 tejto zmluvy,
 - 12.1.10 voči zhotoviteľovi bolo začaté konkurzné konanie, alebo bol proti nemu zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku, alebo bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz, alebo je v likvidácii,
 - 12.1.11 zhotoviteľ poruší niektorú z povinností týkajúcich sa podmienok vykonávania diela prostredníctvom subdodávateľa uvedených v čl. XI. tejto zmluvy.
- 12.2 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak:
- 12.2.1 objednávateľ neplní podmienky spolupôsobenia pri vykonávaní diela spôsobom určeným v článku VII. odsek 7.1 tejto zmluvy, a to ani napriek písomnému upozorneniu zo strany zhotoviteľa,
 - 12.2.2 objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi riadne vystavenú a doručенú faktúru v lehote splatnosti v zmysle článku V. tejto zmluvy, a to ani po písomnom upozornení zo strany zhotoviteľa,
 - 12.2.3 objednávateľ bezdôvodne odmieta prevziať dielo vykonané zhotoviteľom riadne a včas za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, a to aj po písomnom upozornení zo strany zhotoviteľa.
- 12.3 V prípade odstúpenia od zmluvy nie je dotknutý nárok odstupujúcej strany na náhradu škody spôsobenej druhou zmluvnou stranou.
- 12.4 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia. Odstúpenie od zmluvy je možné aj od už čiastočne splnenej zmluvy.
- 12.5 Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom nasledujúcim po dni jeho doručenia v písomnej forme druhej zmluvnej strane.

- 12.6 Realizácia diela je podmienená zabezpečením finančných prostriedkov zo strany objednávateľa. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak nebude mať zabezpečené finančné prostriedky na predmet diela. Odstúpenie od zmluvy je v takomto prípade účinné dňom jeho doručenia zhotoviteľovi v písomnej forme.
- 12.7 Pokiaľ niektorá zo zmluvných strán odstúpi od tejto zmluvy, zhotoviteľ je povinný okamžite zastaviť práce na vykonávanom diele; je však povinný dokončiť tie práce, ktoré sú neodkladné; pod neodkladnými prácami sa rozumejú práce, ktorých nevykonanie by mohlo spôsobiť ohrozenie života alebo zdravia osôb, vznik škody na diele, životnom prostredí, majetku objednávateľa alebo tretej osoby.

ČLÁNOK XIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 13.1 Na vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb., Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb., zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov a ostatných príslušných platných právnych predpisov SR.
- 13.2 Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 13.3 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR.
- 13.4 Zmeny tejto zmluvy je možné robiť len očíslovanými písomnými dodatkami podpísanými obidvoma zmluvnými stranami v zmysle § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov. K návrhu dodatku k tejto zmluve sa zmluvná strana zaväzuje vyjadriť písomne alebo e-mailom v lehote do 10 kalendárnych dní od doručenia návrhu dodatku od druhej zmluvnej strany, pričom návrh dodatku k tejto zmluve musí byť doručený v písomnej forme a musí byť podpísaný oprávnenou osobou zmluvnej strany, ktorá ho navrhla.
- 13.5 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou písomnej dohody prostredníctvom oprávnených zástupcov oboch zmluvných strán. V prípade, že sa spor nevyrieši písomnou dohodou, ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená predložiť ho na riešenie príslušnému súdu Slovenskej republiky.
- 13.6 Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti súvisiace s touto zmluvou si budú doručovať doporučene na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy. V prípade, ak takúto písomnosť nemožno doručiť na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, písomnosť sa považuje po troch dňoch od vrátenia nedoručenej zásielky za doručenú. Ak adresát takúto písomnosť odmietol bezdôvodne prevziať, je doručená dňom, keď sa jej prevzatie odmietlo. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že v prípade, ak má zhotoviteľ aktivovanú elektronickú schránku na doručovanie, písomnosti súvisiace s touto zmluvou si môžu zmluvné strany doručovať aj prostredníctvom elektronických schránok zmluvných strán.
- 13.7 Zmluvné strany sa dohodli, že na účely tejto zmluvy sa pri e-mailovej komunikácii budú používať e-mailové adresy zmluvných strán uvedené v článku VIII. odsek 8.2.4 a 8.2.5 tejto zmluvy.
- 13.8 Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa. Zhotoviteľ zároveň nie je ani oprávnený postúpiť, previesť alebo založiť akékoľvek práva, pohľadávky a nároky vyplývajúce priamo alebo nepriamo z tejto zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.
- 13.9 Táto zmluva je vyhotovená v piatich (5) vyhotoveniach, štyri (4) vyhotovenia dostane objednávateľ a jedno (1) vyhotovenie zhotoviteľ.

13.10 Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva bola uzavretá na základe ich pravej a slobodnej vôle, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok a že si ju pred jej podpisom prečítali.

13.11 Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:

Príloha č. 1: Ocenený výkaz výmer vypracovaný zhotoviteľom (cenová ponuka zhotoviteľa)

Príloha č. 2: Časový harmonogram realizácie diela

Príloha č. 3: Zoznam subdodávateľov

Príloha č. 4: Zmluva o protikorupčných opatreniach

V Martine dňa:

VMartine dňa:

Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa :

.....
Ján Danko
primátor mesta Martin

.....
Ing. Martin Bella
konateľ PMR STAVBY s.r.o.

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby	Stavebné úpravy budovy na ul. S.Pietra, 48 nájomných bytov	JKSO		
Názov objektu		EČO		
		Miesto		Martin
		IČO		IČ DPH
Objednávateľ	mesto Martin			
Projektant		Ing. Peter Vonš		
Zhotoviteľ		PMR STAVBY s.r.o. , J.Alexyho 13, 036 01 Martin	51 110 695	
Spracoval		Ing. Peter Vonš		
	Rozpočet číslo	Dňa		
		21.05.2025		
		CPV		
		CPA		

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práca nadčas		0,00	13	GZS		0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevnej podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka		0,00	15	Sťažnené podmienky		0,00
4		Montáž	0,00	11			0,00	16	Vplyv prostredia		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Iné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		236 304,71	12	DN (r. 8-11)			19	VRN (r. 13-18)		
20	HZS			21	Kompl. činnosť		0,00	22	Ostatné náklady		0,00
Projektant				D Celkové náklady				236 304,71			
Dátum a podpis				23 Súčet 7, 12, 19-22				236 304,71			
Objednávateľ				24 DPH 23,00 % z 236 304,71				54 350,08			
Dátum a podpis				25 Cena s DPH (r. 23-24)				290 654,79			
Zhotoviteľ				E Prípochty a odpochty							
Dátum a podpis				26 Dodávky zadávateľa				0,00			
				27 Kízavá doložka				0,00			
				28 Zvýhodnenie + -				0,00			

Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: Stavebné úpravy budovy na ul. S.Pietra, 48 nájomných bytov

Objednávateľ: mesto Martin

Zhotoviteľ: dodávateľsky

Miesto: Martin

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
V23-121_2025	Stavebné úpravy budovy na ul. S.Pietra, 48 nájomných bytov - Spevnene plochy	159 982,25	36 795,92	196 778,17
	Objekt: Dažďová kanalizácia a vsaky	61 341,15	14 108,46	75 449,61
	03 - Splašková kanalizácia	13 582,05	3 123,87	16 705,92
	Prípojka vodovodu	1 399,26	321,83	1 721,09
Celkom		236 304,71	54 350,08	290 654,79

ZADANIE S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Stavebné úpravy budovy na ul. S.Pietra, 48 nájomných bytov
Objekt:

Objednávateľ: mesto Martin

Zhotoviteľ: dodávateľsky

Miesto: Martin

Spracoval: Ing. Peter Vonš

Dátum: 21. 5. 2025

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
----	-------------	-------	----	-----------------	-------------------------	----------------------

HSV

Práce a dodávky HSV

1

Zemné práce

45	112101119.S	Vyrúbanie stromu listnatého vo svahu do 1:5 priem. kmeňa nad 900 do 1000 mm	ks	1,000	750,00	750,00
53	113106121.S	Rozoberanie dlažby, z betónových alebo kamenin. dlaždíc, dosiek alebo tvaroviek, -0,13800t	m2	100,000	3,52	352,00
50	113107222.S	Odstránenie krytu v ploche nad 200 m2 z kameniva hrubého drveného, hr. 100 do 200 mm, -0,23500t	m2	1 318,000	3,80	5 008,40
51	113107231.S	Odstránenie krytu v ploche nad 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m2	1 318,000	5,25	6 919,50
52	113107242.S	Odstránenie krytu asfaltového v ploche nad 200 m2, hr. nad 50 do 100 mm, -0,25000t	m2	326,450	5,60	1 828,12
				326,45	326,450	0,00

1	122201101.S	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, do 100 m3	m3	1 105,680	7,80	8 624,30
				1626*0,68	1 105,680	0,00

2	122201109.S	Odkopávky a prekopávky nezapažené. Príplatok k cenám za lepivosť horniny 3	m3	1 105,680	0,30	331,70
3	180501111.S	Spevnenie ploch zahumusovaním a zatravnením plošným v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	1 422,000	1,12	1 592,64
4	005720001300.S	Osivá tráv - trávové semeno	kg	47,400	7,25	343,65
				1422/30	47,400	0,00

5	1811011021.S	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 so zhutnením na Edef=30MPa	m2	250,000	1,10	275,00
6	1811011022.S	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 so zhutnením na Edef.=45MPa	m2	1 626,000	1,10	1 788,60

5

Komunikácie

39	564251111.S	Podklad alebo podsyp zo štrkopiesku s rozprestretím, vlhčením a zhutnením, po zhutnení hr. 150 mm	m2	1 626,000	6,00	9 756,00
40	564861111.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 200 mm	m2	1 876,000	8,00	15 008,00

				1626+250	1 876,000	0,00
--	--	--	--	----------	-----------	------

46	596911143.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm pre peších nad 100 do 300 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 30 mm	m2	250,000	13,50	3 375,00
47	592460007700.S	Dlažba betónová škárová, rozmer 200x165x60 mm, prírodná	m2	250,000	8,22	2 055,00
42	592460008700.S	Dlažba betónová škárová, rozmer 200x165x80 mm, prírodná	m2	1 626,000	12,17	19 788,42
44	596911164.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 80 mm pre peších nad 300 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 30 mm	m2	1 626,000	15,54	25 268,04

ZADANIE S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Stavebné úpravy budovy na ul. S.Pietra, 48 nájomných bytov

Objekt:

Objednávateľ: mesto Martin

Zhotoviteľ: dodávateľsky

Miesto: Martin

Spracoval: Ing. Peter Vonš

Dátum: 21. 5. 2025

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
8 Rúrové vedenie						0,00
8	895941111.S	Zriadenie kanalizačného vpustu uličného z betónových dielcov typ UV-50, UVB-50	ks	6,000	65,00	390,00
9	592230001100.S	Kalový kôš k bodovým uličným vpustom pre vysokú záťaž so svetlou šírkou 400 mm, sklolaminát biely	ks	6,000	29,00	174,00
10	592230001000.S	Liatinový rošt, lxšxh 500x447x25, štrbiny 18x200 mm, D 400, (bez spojovacieho materiálu), pre bodové uličné vpusty a žľaby svetlej šírky 400 mm	ks	6,000	132,25	793,50
11	592230001400.S	Uličný vpust betónový TBV 1-50, rozmer 250x500x50 mm	ks	6,000	30,00	180,00
12	592230001600.S	Uličný vpust betónový TBV 9-50, rozmer 600x500x50 mm	ks	6,000	36,00	216,00
13	592230002100.S	Uličný vpust betónový TBV 14-50, rozmer 900x500x50 mm	ks	6,000	28,00	168,00
9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie						0,00
15	404490008400.S	Stĺpik Zn, d 60 mm/1 bm, pre dopravné značky	ks	28,000	12,00	336,00
16	404440000100.S	Úchyt na stĺpik, d 60 mm, križový, Zn	ks	28,000	3,60	100,80
17	404490008600.S	Krytka stĺpika, d 60 mm, plastová	ks	7,000	0,80	5,60
18	915711611.S	Vodorovné dopravné značenie dvojzložkovým studeným plastom deliacich čiar súvislých šírky 120 mm biela základná	m	310,000	1,47	455,70
58*5+4*5						0,00
19	915791111.S	Predznačenie pre značenie striekané farbou z náterových hmôt deliace čiary, vodiace pružky	m	310,000	0,20	62,00
20	916362111.S	Osadenie cestného obrubníka betónového stojateho do lôžka z betónu prostého tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	362,000	15,50	5 611,00
21	592170001000.S	Obrubník cestný, lxšxv 1000x150x260 mm	ks	362,000	5,60	2 027,20
22	916561111.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	128,000	9,00	1 152,00
23	592170001800.S	Obrubník parkový, lxšxv 1000x50x200 mm, prírodný	ks	128,000	2,00	256,00
24	918101111.S	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažbových kociek z betónu prostého tr. C 12/15	m3	31,740	105,00	3 332,70
362*0,07+128*0,05						0,00
26	111630000900.S	Asfaltová zálievka modifikovaná pre výplň škár vo vozovkách za horúca	kg	36,000	10,00	360,00
27	935114423.S	Osadenie odvodňovacieho betónového žľabu univerzálneho s ochrannou hranou svetlej šírky 150 mm a s roštom triedy C 250	m	44,500	15,50	689,75
28	592270007300.S	Čelná koncová stena, pre žľaby betónové s ochrannou hranou svetlej šírky 150 mm	ks	2,000	12,52	25,04
29	592270014500.S	Mriežkový rošt, štrbiny 30x10 mm, dl. 1 m, C 250, s rýchlouzáverom, pozinkovaná oceľ, pre žľaby betónové s ochrannou hranou svetlej šírky 150 mm	ks	44,500	63,45	2 823,53
30	592270022300.S	Odvodňovací žľab betónový univerzálny s ochrannou hranou, svetlá šírka 150 mm, dĺžky 1 m, bez spádu	ks	44,500	79,35	3 531,08

ZADANIE S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Stavebné úpravy budovy na ul. S.Pietra, 48 nájomných bytov

Objekt:

Objednávateľ: mesto Martin

Zhotoviteľ: dodávateľsky

Miesto: Martin

Spracoval: Ing. Peter Vonš

Dátum: 21. 5. 2025

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
43	404410211400.S	Kompletná dopravná značka základného rozmeru 900 mm vrátane podstavca a stĺpa - dočasné dopravné značenie počas výstavby	ks	22,000	80,00	1 760,00
56	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	701,693	7,33	5 143,41
57	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	7 016,930	0,30	2 105,08
54	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	620,080	7,00	4 340,56
				701,693-81,613	620,080	0,00
55	979089212.S	Poplatok za skládku - bitúmenové zmesi, uholný decht, dechtové výrobky (17 03), ostatné	t	81,613	5,00	408,07
99 Presun hmôt HSV						
31	998225111.S	Presun hmôt pre pozemnú komunikáciu a letisko s krytom asfaltovým akejkoľvek dĺžky objektu	t	1 888,783	2,54	4 797,51
32	404410033905	Regulačná značka ZDZ 201 "Daj prednosť v jazde", Zn lisovaná, V1-630 mm, RA2, P3, E2, SP1	ks	2,000	56,00	112,00
48	404410034635	Regulačná značka ZDZ 210-20 "Prikázaný smer jazdy (vpravo)", Zn lisovaná, V2 - kruh 600 mm, RA2, P3, E2, SP1	ks	2,000	56,00	112,00
49	404410180260	Všeobecná doplnková tabuľa ZDZ 506-102 V2RA2 "Plati pre (rezidenty)", rozmer 330x600 mm, Zn lisovaná, P3, E2, SP1	ks	2,000	56,00	112,00
33	404410037570	Regulačná značka ZDZ 272 "Parkovanie", Zn lisovaná, V1 - 420 x x420 mm, RA2, P3, E2, SP1	ks	5,000	56,00	280,00
34	404410179926	Všeobecná doplnková tabuľa ZDZ 506-80 V1RA2 "Plati pre (osoby so zdravotným postihnutím)", rozmer 231x420 mm, Zn lisovaná, P3, E2, SP1	ks	3,000	38,00	114,00
PSV Práce a dodávky PSV						0,00
711 Izolácie proti vode a vlhkosti						0,00
35	711131102.S	Zhotovenie geotextílie alebo tkaniny na plochu vodorovnú	m2	3 577,200	0,35	1 252,02
				1626*2*1,1	3 577,200	0,00
36	693110004500.S	Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2	m2	3 577,200	1,10	3 934,92
				1626*2*1,1	3 577,200	0,00
37	283220000700.S	Hydroizolačná fólia PVC-P, hr. 1 mm, izolácia proti úniku ropných látok a benzínu	m2	1 788,600	4,70	8 406,42
				1626*1,1	1 788,600	0,00
VKN investične náklady neopísané v						0,00
38	000300031.S	Geodetické práce - vykonávané po výstavbe zameranie skutočného vyhotovenia stavby	kpl	1,000	1 350,00	1 350,00
Celkom						159 982,25

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Stavebné úpravy budovy na ulici Ambra Pietra-48 nájomných bytov

Objekt: Dažďová kanalizácia a vsaky

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto: Martin

Spracoval: Roland Nedoba

Dátum: 19.06.2025

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

61 341,15

1

Zemné práce

15 352,58

2	113154240.S	Frézovanie bet. podkladu alebo krytu bez prek., plochy do 500 m2, pruh š. cez 0,5 m do 1 m, hr. 100 mm 0,250 t	m2	2,100	5,60	11,76
4	119001422.S	Dočasné zaistenie káblov a káblových traťí do 6 káblov	m	3,000	10,50	31,50
5	121101111.S	Odstránenie ornice s vodor. premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 100 m3	m3	4,500	4,80	21,60
1	131201101	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, do 100 m3	m3	526,000	5,58	2 935,08
2	131201109	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov. Príplatok za lepivosť horniny 3	m3	113,406	0,03	3,40
3	132201202	Výkop ryhy šírky 600-2000mm horn.3 od 100 do 1000 m3	m3	419,600	4,47	1 875,61
4	132201209	Príplatok k cenám za lepivosť pri hĺbení rýh š. nad 600 do 2 000 mm zapaž. i nezapažených, s urovnaním dna v hornine 3	m3	92,085	0,30	27,63
5	151101101	Paženie a rozopretie stien rýh pre podzemné vedenie, príložené do 2 m	m2	634,535	0,10	63,45
6	151101111	Odstránenie paženia rýh pre podzemné vedenie, príložené hĺbky do 2 m	m2	634,535	0,05	31,73
7	162201101	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 do 20m	m3	95,000	1,98	188,10
8	171201101	Uloženie sypaniny do násypov s rozprestretím sypaniny vo vrstvách a s hrubým urovnaním nezhutnených	m3	80,000	1,95	156,00
9	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	659,670	1,45	956,52
10	171201201M	Uskladnenie výkopovej zeminy	t	1 088,450	5,00	5 442,25
11	174101002	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov nad 100 do 1000 m3	m3	285,930	2,70	772,01
12	175101101	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 bez prehodenia sypaniny	m3	71,500	4,50	321,75
13	5833129000	Kamenivo ťažené drobné 0-2 a	t	5,000	17,00	85,00
17	583310003000.S	Štrkopiesok frakcia 0-22 mm	t	121,550	8,50	1 033,18
14	175101202	Obsyp objektov sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 s prehodením sypaniny	m3	30,000	9,50	285,00
15	5833325100	Kamenivo ťažené hrubé 8-16 b	t	130,707	8,50	1 111,01

3

Zvislé a kompletne konštrukcie

13 840,00

16	386921022	Montáž odlučovača ropných látok alebo lapača tukov železobetónového dvojnádrazového, hmotnosti jednotlivho nad 3 do 7 t	ks	2,000	550,00	1 100,00
17	5922301M1	Odlučovač ropných látok Klartec KL 10/1 sll, doprava, osadenie alebo ekvivalent	ks	1,000	5 335,00	5 335,00
41	594320000500	Odlučovač ropných látok Klartec KL 15/1 sll	ks	1,000	6 435,00	6 435,00
48	04	Doprava	ks	1,000	620,00	620,00
49	05	Doprava a obsluha žeriavu	ks	1,000	350,00	350,00

4

Vodorovné konštrukcie

1 685,17

12	451572111	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z kameniva drobného ťaženého 0-4 mm	m3	17,670	35,00	618,45
----	-----------	--	----	--------	-------	--------

26	451541111	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope zo štrkodrvy 0-63 mm	m3	3,000	35,00	105,00
25	451573111	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z piesku a štrkopiesku do 63 mm	m3	11,500	35,00	402,50
27	452311146	Dosky, bloky, sedlá z betónu v otvorenom výkope tr.C 20/25	m3	0,700	189,00	132,30
	452351101.S	Debnenie v otvorenom výkope dosiek, sedlových lôžok a blokov pod potrubie, stoky a drobné objekty	m2	4,020	16,00	64,32
	452368113.S	Výstuž podkladových dosiek, blokov, podvalov v otvorenom výkope, z betonárskej ocele B500 (10505)	t	0,259	1 400,00	362,60

5 Komunikácie

0,00

61	566902112.S	Vyspravenie podkladu po prekopoch inžinierskych sietí plochy do 15 m2 štrkopieskom, po zhutnení hr. 150 mm/pod ORL	m2	64,000	5,25	336,00
62	566902162.S	Vyspravenie podkladu po prekopoch inžinierskych sietí plochy do 15 m2 podkladovým betónom PB I tr. C 20/25 hr. 150 mm/pod ORL	m2	30,000	14,70	441,00

8 Rúrové vedenie

30 463,40

28	871353121	Montáž potrubia z kanalizačných rúr z tvrdého PVC tesn. gumovým krúžkom v skl. do 20% DN 200	m	268,000	2,20	589,60
29	2861102700	Kanalizačné rúry PVC-U hladké s hrdlom 200x 4.5x1000mm	ks	268,000	10,67	2 858,67
	870313121	Montáž potrubia z kanalizačných rúr z tvrdého PVC tesn. gumovým krúžkom v skl. do 20% DN 150	m	50,000	1,10	55,00
	286120001200.S	Rúra PVC hladký, kanalizačný, gravitačný systém Dxr 160x4,0 mm, dl. 1 m, SN4 - napenená (viacvrstvová)	ks	38,000	7,78	295,64
	286120000700.S	Rúra PVC hladký, kanalizačný, gravitačný systém Dxr 125x3,2 mm, dl. 1 m, SN4 - napenená (viacvrstvová)	ks	12,000	5,90	70,80
	877276002.S	Montáž kanalizačného PVC-U kolena DN 125	ks	2,000	3,50	7,00
	286510003900	Koleno PVC-U, DN 125x45° hladká pre gravitačnú kanalizáciu KG potrubia, WAVIN	ks	2,000	3,50	7,00
	877326004.S	Montáž kanalizačného PVC-U kolena DN 150	ks	2,000	3,50	7,00
	286510004400	Koleno PVC-U, DN 160x45° hladká pre gravitačnú kanalizáciu KG potrubia, WAVIN	ks	2,000	4,20	8,40
	877326052.S	Montáž kanalizačnej PVC-U redukcie DN 150/125	ks	4,000	3,50	14,00
	286510008100.S	Redukcia PVC-U DN 160/125 pre hladký, kanalizačný, gravitačný systém	ks	4,000	7,00	28,00
	877356030.S	Montáž kanalizačnej PVC-U odbočky DN 200	ks	3,000	3,50	10,50
	286510013800.S	Odbočka 45° PVC, DN 200/125 pre hladký, kanalizačný, gravitačný systém	ks	1,000	12,00	12,00
	286510013900	Odbočka 45° PVC-U, DN 200/160 hladká pre gravitačnú kanalizáciu KG potrubia, WAVIN	ks	2,000	12,00	24,00
	877356054.S	Montáž kanalizačnej PVC-U redukcie DN 200/150	ks	9,000	12,50	112,50
	286510008200.S	Redukcia PVC-U DN 200/160 pre hladký, kanalizačný, gravitačný systém	ks	9,000	114,20	1 027,80
36	892351000	Skúška tesnosti kanalizácie D 200	m	318,000	1,70	540,60
	894421111.S	Zriadenie šachiet prefabrikovaných do 4t	ks	2,000	35,00	70,00
	552410000170.S	Poklop kanalizačný KDB03 liatinový s odvetraním, rám liatina-betón, výška 160 mm, trieda zaťaženia D400	ks	2,000	129,00	258,00
	592240014160.S	Prstenec vyrovnávací betónový BAR-06, vonkajší/vnúťorný priemer D 865/625 mm, výška 60 mm	ks	4,000	10,00	40,00
	592240014180.S	Prstenec vyrovnávací betónový BAR-10, vonkajší/vnúťorný priemer D 865/625 mm, výška 100 mm	ks	2,000	14,00	28,00
	592240014190.S	Prstenec vyrovnávací betónový BAR-12, vonkajší/vnúťorný priemer D 865/625 mm, výška 120 mm	ks	2,000	16,00	32,00
	592240012900.S	Betónový kónus TBS 1-57, DN 1000/600, výška 576 mm, hr. steny 90 mm	ks	6,000	68,00	408,00
	592240002200.S	Skrúž betónová pre kanalizačnú šachtu DN 1000, Dxvxhr 1000x250x90 mm	ks	7,000	32,00	224,00
	592240002400.S	Skrúž betónová pre kanalizačnú šachtu DN 1000, Dxvxhr 1000x500x90 mm	ks	6,000	55,00	330,00

	592240002600.S	Skruž betónová pre kanalizačnú šachtu DN 1000, Dxvxhr 1000x1000x90 mm	ks	2,000	107,00	214,00
	592240003800.S	Dno jednoliate šachtové kompaktné pre kanalizačnú šachtu DN 1000, rozmer 1000/525x150 mm	ks	2,000	305,00	610,00
30	894431282	Montáž revíznej šachty z PP, DN 630 s dnom pre korugované predĺženie (DN šachty/DN potr. ved.) DN 630/DN 200	ks	13,000	115,00	1 495,00
31	2860008660	Predĺženie PP D600/1000 -pre revízne šachty DN600	ks	26,000	89,00	2 314,00
32	2860008700	Tesniaci krúžok -pre revízne šachty DN600	ks	13,000	16,90	219,70
33	2860008800	Šachtové dno PRO600/200	ks	13,000	225,00	2 925,00
34	5524213540	Poklop BEGU, Betón - liatina -pre revízne šachty DN600 -	ks	13,000	129,00	1 677,00
35	5922441020	Betónový roznášací prstenec -pre revízne šachty DN600	ks	13,000	79,00	1 027,00
50	895970003.S	Montáž vsakovacieho bloku neinšpekčného 1200x600x600 mm vrátane geotextílie	m3	52,013	35,00	1 820,46
51	286650001200	Vsakovací blok Aquacell 1200x600x400	ks	174,000	38,00	6 612,00
53	286650000900	Aquacell spodná doska 1200x600	ks	66,000	18,00	1 188,00
54	286650000800	Aquacell bočná doska 1200x400	ks	88,000	18,00	1 584,00
55	286650002300	Aquacell nátok 315/200	ks	3,000	22,00	66,00
56	693110003600	Geotextília 1m2	m2	320,000	1,35	432,00
57	286610044900	Teleskopická rúra s tesnením, ku kanalizačnej revíznej šachte TEGRA 425, dĺžka 375 mm, PVC-U, WAVIN	ks	4,000	16,28	65,12
58	552410001100	Poklop liatinový okrúhly D 400 na teleskopickú rúru DN 425, WAVIN	ks	2,000	99,00	198,00
	RF000370	Liat. mreža D 400 štvorcová 500x500 na tel. rúru DN 425	ks	4,000	135,00	540,00
	RF000800	Bahenný kôš galvanizovaný typ B1 pre mrežu D400 (DN 425)	ks	4,000	75,00	300,00
	LF100500	Azura Filter 200 pre šachtu	ks	2,000	38,20	76,40
59	286610044600	Vinovcová šachtová rúra kanalizačná TEGRA ID425x1500	ks	8,000	11,66	93,28
60	286650003100	Šachtový adaptér 425	ks	4,000	7,50	30,00
37	899721112	Vyhľadávací vodič na potrubí PVC DN nad 150 mm	m	77,000	1,10	84,70
38	899721132	Označenie kanalizačného potrubia hnedou výstražnou fóliou	m	142,000	0,22	31,24

99 Presun hmôt HSV 0,00

64	998011002.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 12 m	t	92,867	0,10	9,29
65	998011015.S	Príplatok za zväčšený presun (801,803,812) zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	t	92,867	0,10	9,29

OST Ostatné 1,000 0,00

63	HZS 002	Ostatný montážny, pomocný a iný režijný materiál	súbo r	1,000	350,00	350,00
----	---------	--	-----------	-------	--------	--------

Celkom 61 341,15

KRYCÍ LIST - VÝKAZ VÝMER

Stavba:
Nájomné byty Ambra Pietra-48
Objekt:
03 - Splašková kanalizácia

JKSO:
Miesto: Martin

KS:
Dátum:

Objednávateľ:

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
Vyplň údaj

IČO:
IČ DPH:

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
Roland Nedoba

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Materiál	13 582,05
Montáž	0,00
Cena bez DPH	13 582,05

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH			

Cena s DPH	v EUR	16 705,92
------------	-------	-----------

Projektant Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis:

Objednávateľ Zhotoviteľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis:

VÝKAZ VÝMER

Stavba:

Nájomné byty Ambra Pietra-48

Objekt:

03 - Splašková kanalizácia

Miesto:

Martin

Dátum:

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Vyplň údaj

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	Jednotková cena	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------

Náklady z rozpočtu**13 582,05****D HSV****Práce a dodávky HSV****13 582,05****D 1****Zemné práce****5 922,76**

1	K	113107212.S	Odstránenie krytu v ploche nad 200 m2 z kameniva ťaženého, hr. vrstvy 100 do 200 mm, -0,24000t	m2	3,850	1,90	7,32
2	K	113107243.S	Odstránenie krytu asfaltového v ploche nad 200 m2, hr. nad 100 do 150 mm, -0,37500t	m2	3,850	3,90	15,02
3	K	113202111.S	Vytrhanie obrúb kamenných, z krajníkov alebo obrubníkov stojatých, -0,06500t	m	2,000	1,20	2,40
4	K	113209026.S	Vybúranie lôžka obrúb, obrubníkov a žľabov, hr. do 100 mm, šírky nad 300 do 500 mm z betónu prostého, -0,11500t	m	2,000	1,20	2,40
5	K	119001411.S	Dočasné zaistenie podzemného potrubia DN do 200	m	3,000	10,50	31,50
6	K	119001422.S	Dočasné zaistenie káblov a káblových tratí do 6 káblov	m	4,000	10,50	42,00
7	K	121101101.S	Odstránenie ornice s vodor. premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 30 m3	m3	30,500	4,30	131,15
8	K	130201001.S	Výkop jamy a ryhy v obmedzenom priestore horn. tr.3 ručne	m3	7,600	45,00	342,00
9	K	132201202.S	Výkop ryhy šírky 600-2000mm horn.3 od 100 do 1000 m3	m3	136,862	10,80	1 478,11
10	K	132201209.S	Príplatok k cenám za lepiivosť pri hĺbení rýh š. nad 600 do 2 000 mm zapaž. i nezapažených, s urovnaním dna v hornine 3	m3	41,059	0,30	12,32
11	K	151101101.S	Paženie a rozopretie stien rýh pre podzemné vedenie, príložné do 2 m	m2	200,470	0,50	100,24
12	K	151101102.S	Paženie a rozopretie stien rýh pre podzemné vedenie, príložné do 4 m	m2	80,172	3,50	280,60
13	K	151101111.S	Odstránenie paženia rýh pre podzemné vedenie, príložné hĺbky do 2 m	m2	200,470	1,00	200,47
14	K	151101112.S	Odstránenie paženia rýh pre podzemné vedenie, príložné hĺbky do 4 m	m2	80,172	4,50	360,77
15	K	162301111.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po nespevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť nad 50 do 500 m	m3	72,200	1,98	142,96
16	K	167101101.S	Nakladanie neuľahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	72,200	1,50	108,30
17	K	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládku do 100 m3	m3	72,200	0,50	36,10
70	K	171209002.S	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05), ostatné	t	119,130	5,00	595,65
18	K	174101001.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	72,262	2,70	195,11
19	M	583410004400.S	Štrkodrva frakcia 0-63 mm	t	27,862	14,50	404,00
20	K	175101101.S	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 bez prehodenia sypaniny	m3	38,000	9,50	361,00
21	M	583310003000.S	Štrkopiesok frakcia 0-22 mm	t	64,600	14,50	936,70
22	K	181301105.S	Rozprestretie ornice v rovine, plocha do 500 m2, hr. do 300 mm	m2	122,000	1,12	136,64

D 2**Zakladanie****735,00**

23	K	279100197.S	Prestup v základoch z vláknomcem. rúr, DN 200, potrubie vonk.pr. 108-141 mm - pozinkovaná tesniaca sada - jednoduchá (bez rúrky)	ks	6,000	105,00	630,00
24	K	279100213.S	Prestup v základoch z vláknomcem. rúr, DN 250, potrubie vonk.pr. 157-170 mm - pozinkovaná tesniaca sada - jednoduchá (bez rúrky)	ks	1,000	105,00	105,00

D 4**Vodorovné konštrukcie****342,00**

25	K	451573111.S	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z piesku a štrkopiesku do 63 mm	m3	7,600	45,00	342,00
D 5 Komunikácie				423,50			
26	K	566902124.S	Vyspravenie podkladu po prekopoch inžinierskych sietí plochy do 15 m2 štrkodrvou, po zhutnení hr. 250 mm	m2	3,800	7,00	26,60
27	K	566902161.S	Vyspravenie podkladu po prekopoch inžinierskych sietí plochy do 15 m2 podkladovým betónom PB I tr. C 20/25 hr. 100 mm	m2	4,550	15,00	68,25
28	K	566902251.S	Vyspravenie podkladu po prekopoch inžinierskych sietí plochy nad 15 m2 asfaltovým betónom ACP, po zhutnení hr. 100 mm	m2	4,550	35,00	159,25
29	K	572953111.S	Vyspravenie krytu vozovky po prekopoch inžinierskych sietí do 15 m2 asfaltovým betónom AC hr. od 30 do 50 mm	m2	3,800	35,00	133,00
30	K	572953112.S	Vyspravenie krytu vozovky po prekopoch inžinierskych sietí do 15 m2 asfaltovým betónom AC hr. nad 50 do 70 mm	m2	4,550	7,00	31,85
31	K	573231109.S	Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z cestnej emulzie v množstve 0,70 kg/m2	m2	4,550	1,00	4,55
D 8 Rúrové vedenie				5 237,23			
32	K	812379011.S	Demontáž kanalizačného potrubia z betónových rúr od DN 300 do DN 500 -0,460 t	m	15,000	7,50	112,50
33	K	830353121	Montáž potrubia z kanalizačných rúr z tvrdého PVC tesn. gumovým krúžkom v skl. do 20% DN 200	m	71,000	1,00	71,00
34	M	286110010100.S	Rúra PVC-U hladký, kanalizačný, gravitačný systém Dxr 200x5,9 mm , dl. 1 m, SN8 - napenená (viacvrstvová)	ks	71,000	10,67	757,33
35	K	870313121	Montáž potrubia z kanalizačných rúr z tvrdého PVC tesn. gumovým krúžkom v skl. do 20% DN 150	m	10,000	1,00	10,00
36	M	286120000700.S	Rúra PVC hladký, kanalizačný, gravitačný systém Dxr 125x3,2 mm, dl. 1 m, SN4 - napenená (viacvrstvová)	ks	9,000	7,00	63,00
37	M	286120001200.S	Rúra PVC hladký, kanalizačný, gravitačný systém Dxr 160x4,0 mm, dl. 1 m, SN4 - napenená (viacvrstvová)	ks	1,000	7,00	7,00
38	K	877276002.S	Montáž kanalizačného PVC-U kolena DN 125	ks	3,000	3,00	9,00
39	M	286510003900	Koleno PVC-U, DN 125x45° hladká pre gravitačnú kanalizáciu KG potrubia, WAVIN	ks	3,000	5,00	15,00
40	K	877326052.S	Montáž kanalizačnej PVC-U redukcie DN 150/125	ks	6,000	5,00	30,00
41	M	286510008100	Redukcia PVC-U, DN 160/125 hladká pre gravitačnú kanalizáciu KG potrubia, WAVIN	ks	6,000	10,00	60,00
42	K	877356006.S	Montáž kanalizačného PVC-U kolena DN 200	ks	1,000	3,50	3,50
43	M	286510004900	Koleno PVC-U, DN 200x45° hladká pre gravitačnú kanalizáciu KG potrubia, WAVIN	ks	1,000	6,00	6,00
44	K	877356030.S	Montáž kanalizačnej PVC-U odbočky DN 200	ks	3,000	3,50	10,50
45	M	286510013800.S	Odbočka 45° PVC, DN 200/125 pre hladký, kanalizačný, gravitačný systém	ks	3,000	14,50	43,50
46	K	877356054.S	Montáž kanalizačnej PVC-U redukcie DN 200/150	ks	7,000	3,50	24,50
47	M	286510008200	Redukcia PVC-U, DN 200/160 hladká pre gravitačnú kanalizáciu KG potrubia, WAVIN	ks	7,000	12,50	87,50
48	K	892311000.S	Skúška tesnosti kanalizácie D 150 mm	m	10,000	1,50	15,00
49	K	892351000.S	Skúška tesnosti kanalizácie D 200 mm	m	71,000	1,90	134,90
50	K	894810006.S	Montáž PP revíznej kanalizačnej šachty priemeru 600 mm do výšky šachty 2 m s plastovým poklopom	ks	6,000	75,00	450,00
51	M	286610037400.S	Šachtové dno zberné DN 200, ku kanalizačnej revíznej šachte 600 mm, PP	ks	6,000	195,00	1 170,00
52	M	286610045100.S	Vlnovcová šachtová rúra s hrdlom kanalizačná 600 mm, dĺžka 3,65 m, PP	ks	6,000	150,00	900,00
53	M	286620001100.S	Plastový poklop tr. zaťaženia A15, 600 mm na šachtové rúry	ks	6,000	85,00	510,00
54	M	286710035900.S	Gumové tesnenie šachtovej rúry 600 mm ku kanalizačnej revíznej šachte 600 mm	ks	12,000	8,50	102,00
55	K	894810009.S	Montáž PP revíznej kanalizačnej šachty priemeru 600 mm do výšky šachty 2 m s roznášacím prstencom a poklopom	ks	1,000	75,00	75,00
56	M	286610037000.S	Šachtové dno s prítokom DN 200, ku kanalizačnej revíznej šachte 600 mm, PP	ks	1,000	195,00	195,00
57	M	286610045100.S	Vlnovcová šachtová rúra s hrdlom kanalizačná 600 mm, dĺžka 3,65 m, PP	ks	1,000	150,00	150,00

58	M	286610046200.S	Plastový roznášací prstenec, tr. zaťaženia D400 , ku kanalizačnej šachte 600/1000 mm	ks	1,000	79,00	79,00
59	M	286710035900.S	Gumové tesnenie šachtovej rúry 600 mm ku kanalizačnej revíznej šachte 600 mm	ks	2,000	8,50	17,00
60	M	552410002200.S	Poklop liatinový B125 priemer 600 mm	ks	1,000	129,00	129,00
D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie							706,27
61	K	919735111.S	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky do 50 mm	m	8,600	1,90	16,34
62	K	919735114.S	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky nad 150 do 200 mm	m	10,100	2,90	29,29
63	K	961055111.S	Búranie základov alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 v základoch železobetónových, -2,40000t	m3	2,025	175,00	354,38
64	K	963015171.S	Demontáž prefabrikovanej krycej dosky kanála, šachty, žumpy do 4 t, -0,19000t	ks	1,000	10,50	10,50
65	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	14,678	1,68	24,66
66	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	132,102	1,00	132,10
67	K	979087212.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	14,678	4,47	65,61
68	K	979089612.S	Poplatok za skládku - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	14,678	5,00	73,39
D 99 Presun hmôt HSV							215,29
69	K	998276101.S	Presun hmôt pre rúrové vedenie hĺbené z rúr z plast., hmôt alebo sklolamin. v otvorenom výkope	t	113,912	1,89	215,29

ZADANIE

Stavba: Nájomné byty Ambra Pietra-48
Objekt: Prípojka vodovodu

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto: Martin

Spracoval: Roland Nedoba

Dátum: 13. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

1

Zemné práce

1	221	113152220.S	Frézovanie asf. podkladu alebo krytu bez prek., plochy do 500 m2, pruh š. cez 0,5 m do 1 m, hr. 40 mm 0,100 t	m2	1,100	1,90	2,09
2	221	113154240.S	Frézovanie bet. podkladu alebo krytu bez prek., plochy do 500 m2, pruh š. cez 0,5 m do 1 m, hr. 100 mm 0,250 t	m2	1,100	3,90	4,29
3	001	119001411.S	Dočasné zaistenie podzemného potrubia DN do 200	m	2,000	1,20	2,40
4	001	119001422.S	Dočasné zaistenie káblov a káblových tratí do 6 káblov	m	2,000	1,20	2,40
5	001	121101101.S	Odstránenie ornice s vodor. premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 30 m3	m3	1,500	10,50	15,75
6	001	130201001.S	Výkop jamy a ryhy v obmedzenom priestore horn. tr.3 ručne	m3	0,700	10,50	7,35
7	001	132201202.S	Výkop ryhy šírky 600-2000mm horn.3 od 100 do 1000 m3	m3	8,435	4,30	36,27
8	001	132201209.S	Príplatok k cenám za lepivosť pri hĺbení rýh š. nad 600 do 2 000 mm zapaž. i nezapažených, s urovnaním dna v hornine 3	m3	2,531	45,00	113,90
9	001	162301121.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť nad 50 do 500 m	m3	3,930	10,80	42,44
10	001	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	3,930	0,30	1,18
11	001	167101102.S	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4 nad 100 do 1000 m3	m3	3,930	0,50	1,97
12	001	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	3,930	3,50	13,76
13	001	171209002.S	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05), ostatné	t	6,485	1,00	6,49
14	001	174101001.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	5,205	2,70	14,05
15	583	583410004400.S	Štrkodrva frakcia 0-63 mm	t	2,459	14,50	35,66
16	001	175101101.S	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 bez prehodenia sypaniny	m3	1,855	9,50	17,62
17	583	583310003000.S	Štrkopiesok frakcia 0-22 mm	t	3,154	14,50	45,73
18	001	181301105.S	Rozprestretie ornice v rovine, plocha do 500 m2, hr. do 300 mm	m2	6,000	1,12	6,72

2

Zakladanie

19	011	279100155.S	Prestup v základoch z vláknoce. rúr, DN 125, potrubie vonk.pr. 57- 78 mm - pozinkovaná tesniaca sada - jednoduchá (bez rúrky)	ks	1,000	75,00	75,00
----	-----	-------------	---	----	-------	-------	-------

4 Vodorovné konštrukcie

20	271	451572111.S	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z kameniva drobného ťaženého 0-4 mm	m3	0,700	35,00	24,50
----	-----	-------------	--	----	-------	-------	-------

5 Komunikácie

21	221	566902161.S	Vyspravenie podkladu po prekopoch inžinierskych sietí plochy do 15 m2 podkladovým betónom PB I tr. C 20/25 hr. 100 mm	m2	1,100	35,00	38,50
22	221	572953111.S	Vyspravenie krytu vozovky po prekopoch inžinierskych sietí do 15 m2 asfaltovým betónom AC hr. od 30 do 50 mm	m2	1,100	35,00	38,50

8 Rúrové vedenie

23	271	851379011.S	Demontáž vodovodného potrubia z liatinových rúr od DN 300 do DN 500 -0,073 t	m	7,000	10,50	73,50
24	271	871221462.S	Potrubie vodovodné z PE 100 SDR17/PN10 zvarané natupo D 63x3,8 mm	m	7,000	75,00	525,00
25	271	892233111.S	Preplach a dezinfekcia vodovodného potrubia DN od 40 do 70	m	7,000	2,00	14,00
26	271	892241111.S	Ostatné práce na rúrovom vedení, tlakové skúšky vodovodného potrubia DN do 80	m	7,000	7,90	55,30
27	271	892372111.S	Zabezpečenie koncov vodovodného potrubia pri tlakových skúškach DN do 300	ks	1,000	135,00	135,00
28	271	899721131.S	Označenie vodovodného potrubia bielou výstražnou fóliou	m	7,000	2,00	14,00

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

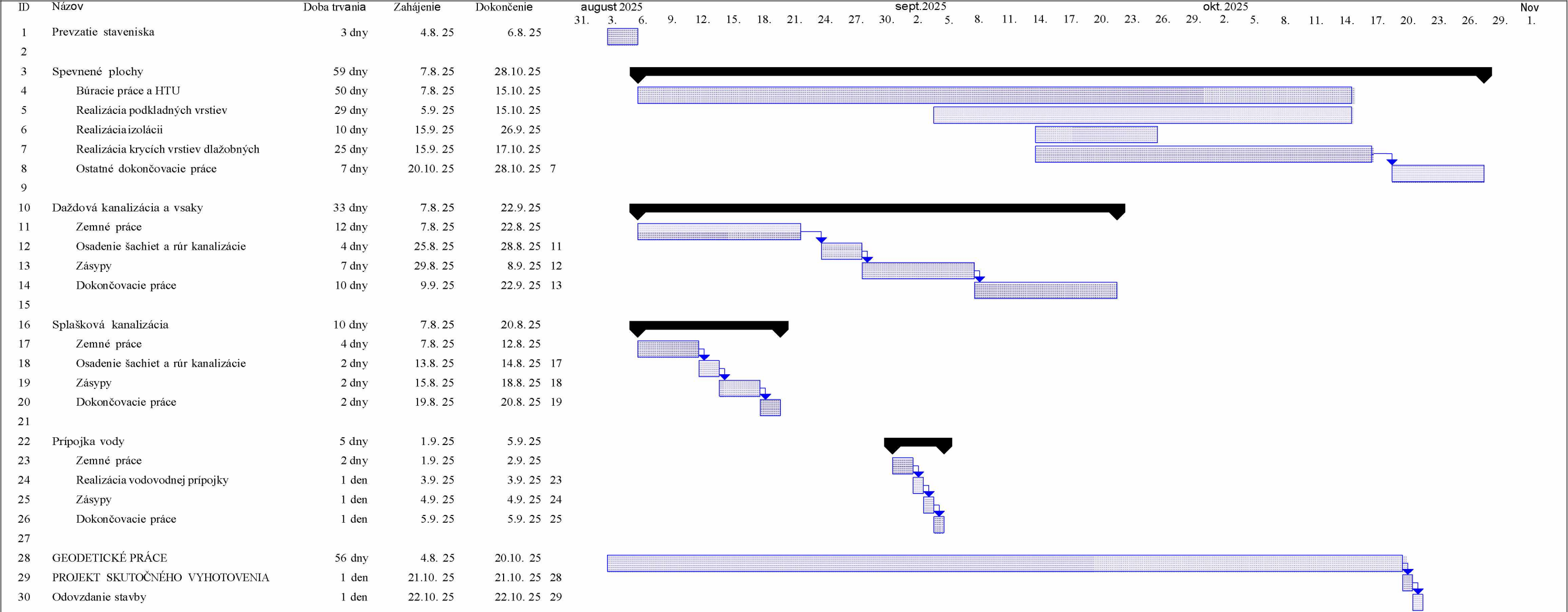
29	013	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,896	10,50	9,41
30	013	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	8,064	1,00	8,06
31	013	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice, obkladačky a keramika (17 01), ostatné	t	0,896	5,00	4,48

99 Presun hmôt HSV

32	271	998276101.S	Presun hmôt pre rúrové vedenie hĺbené z rúr z plast., hmôt alebo sklolamin. v otvorenom výkope	t	7,492	1,86	13,94
----	-----	-------------	--	---	-------	------	-------

Celkom

1399,26



ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV

na predmet zákazky

**„Stavebné úpravy budovy na ul. A. Pietra – 48 nájomných bytov – dažďová kanalizácia,
prípojky voda, kanál a spevnené plochy“**

Názov a sídlo subdodávateľa	IČO	Predmet subdodávky	% podiel subdodávky k hodnote diela
			0,00

Názov a sídlo subdodávateľa	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno, priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)

Dátum:

Podpis:

Ing. Martin Bella,

konateľ PMR STAVBY s.r.o.

(osoba alebo osoby s právom podpisovať v mene uchádzača)

Príloha č. 3 k Zmluve o dielo sa predkladá ako povinný údaj, v prípade, že uchádzač nemá v úmysle zabezpečiť zákazku so subdodávateľom/mi, v predloženej Prílohe č. 3, v stĺpci % podiel subdodávky k hodnote celej ZoD uvedie hodnotu 0,00 %.

Príloha č. 4 k Zmluve o dielo

Zmluva o protikorupčných opatreniach

VEREJNÝ OBSTARÁVATEL:

Mesto Martin, so sídlom Nám. S. H. Vajanského 1, 036 49 Martin, IČO: 00 316 792, DIČ: 2020475424, konajúce prostredníctvom pána Jána Danka, vo funkcii primátora mesta, bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., IBAN SK53 0900 0000 0051 0865 8958, BIC kód banky GIBASKBX

a

účastník verejného obstarávania:

PMR STAVBY s.r.o., so sídlom J.Alexyho 13, 036 01 Martin, IČO: 51 110 695 DIČ: .. 2120594388, konajúci prostredníctvom Ing. Martin Bella., vo funkcii konateľ, , bankové spojenie:VUB a.s. č. účtu: SK85 0200 0000 0038 6693 4457.

na dodávku predmetu obstarávania:

„Stavebné úpravy budovy na ul. A. Pietra – 48 nájomných bytov – dažďová kanalizácia, prípojky voda, kanál a spevnené plochy“

publikovanou vo Vestníku VO SR uzatvárajú podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov túto zmluvu:

Cieľom tejto zmluvy je zabezpečiť transparentnosť celého procesu verejného obstarávania a vylúčiť nekalosúťažné konanie v zmysle § 44 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Tento dokument, podpísaný už štatutárnym zástupcom verejného obstarávateľa, musí každý uchádzač v danom prípade verejného obstarávania podpísať a predložiť spolu so svojou ponukou.

Tento dokument predstavuje neoddeliteľnú súčasť každej obstarávateľskej zmluvy, uzatvorenej verejným obstarávateľom ako výsledok daného prípadu verejného obstarávania.

Táto zmluva ustanovuje vzájomný záväzok verejného obstarávateľa a uchádzačov v danom prípade verejného obstarávania zosúladiť svoje vlastné správanie so všeobecne platnými princípmi verejného obstarávania, najmä etickými a morálnymi princípmi nediskriminácie, transparentnosti a korektnosti (založenými na zásadách uvedených v Etickom kódexe verejného obstarávania verejného obstarávateľa), ako aj výslovný osobitný protikorupčný záväzok neponúkať, neprijímať alebo nepožadovať akúkoľvek čiastku peňazí alebo akúkoľvek inú odmenu, výhodu alebo prospech, a to už priamo alebo prostredníctvom sprostredkovateľov s cieľom, aby sa dosiahlo uzatvorenie nevýhodnej zmluvy a/alebo narušilo jej správne vykonávanie.

Zmluvný partner musí vždy konať nestranne a ako spoľahlivý poradca v súlade s kódexom o výkone jeho profesie. Musí sa vyhýbať poskytovaniu verejných vyhlásení o projekte alebo o službách bez predchádzajúceho súhlasu obstarávateľa. Nemôže sa zaväzovať za obstarávateľa žiadnym spôsobom bez jeho predchádzajúceho písomného súhlasu.

Počas trvania zmluvy musí zmluvný partner a jeho zamestnanci rešpektovať ľudské práva a neporušovať a neurážať politické, kultúrne a náboženské mravy krajiny obstarávateľa.

Zmluvný partner nemôže v súvislosti so zmluvou prijať žiadnu inú platbu, aká bola zmluvne dohodnutá. Zmluvný partner a jeho zamestnanci nemôžu vykonávať žiadnu činnosť alebo získať nejakú výhodu nezlučiteľnú s ich záväzkami voči obstarávateľovi.

Zmluvný partner a jeho zamestnanci sú povinní zachovávať profesionálnu mlčanlivosť počas celého trvania zmluvy a aj po jej ukončení. Všetky správy a dokumenty vypracované alebo obdržané zmluvným partnerom sú dôverné.

Verejný obstarávateľ vyhlasuje, že súťažné podklady (najmä špecifikáciu predmetu obstarávania, podmienky účasti v súťaži a kritériá na vyhodnotenie najvýhodnejšej ponuky) vypracoval v snahe vylúčiť možnú korupciu tak, aby nezakladali možnosti rôznych výkladov, a tým možnosti nekorektného ovplyvňovania výberu najvýhodnejšej ponuky. V súvislosti s tým sa verejný obstarávateľ zaväzuje, že v rovnakom protikorupčnom duchu bude podávať vysvetlenia k súťažným podkladom na všetky otázky uchádzačov tak, aby vysvetlené súťažné podklady boli presné, jednoznačné a transparentné a odovzdá ich všetkým uchádzačom tak, aby sa vylúčila akákoľvek diskriminácia.

Verejný obstarávateľ sa zaväzuje, že členovia komisie, ktorú zriadi na vyhodnotenie ponúk tohto prípadu verejného obstarávania, jeho zamestnanci, spolupracovníci, sprostredkovatelia a konzultanti, ktorí sa v tomto prípade zúčastňujú na procese verejného obstarávania a následnej kontroly uzavretých zmlúv, sú si vedomí tejto Zmluvy o protikorupčných opatreniach, s ktorej obsahom a duchom sa plne stotožňujú. Súčasne sú si vedomí aj predpokladaných postihov voči nim v prípade neplnenia záväzkov tejto zmluvy; potvrdzujú, že neprijmú v ich prospech, v prospech osôb im blízkych alebo v prospech právnickej osoby, ktorej sú tieto osoby alebo osoby im blízke štatutárnym orgánom, členom štatutárneho orgánu, členom dozorného orgánu alebo iného orgánu, spoločníkom alebo členom právnickej osoby priamo alebo sprostredkovane úplatok, dar, pozornosť, akékoľvek iné plnenie alebo výhodu, príslub takéhoto plnenia alebo výhody. Zmluva o protikorupčných opatreniach vyplýva z Etického kódexu verejného obstarávania verejného obstarávateľa, zverejneného na internetovej stránke verejného obstarávateľa www.martin.sk.

Uchádzač sa zaväzuje, že členovi komisie, ktorú zriadi obstarávateľ na vyhodnotenie ponúk tohto prípadu verejného obstarávania, zamestnancom obstarávateľa ani iným osobám, ktoré môžu tento prípad verejného obstarávania v akejkoľvek forme z titulu svojho pracovného zaradenia alebo funkcie u obstarávateľa ovplyvniť, neposkytne v ich prospech, v prospech osôb im blízkych alebo v prospech právnickej osoby, ktorej sú tieto osoby alebo osoby im blízke štatutárnym orgánom, členom štatutárneho orgánu, členom dozorného orgánu alebo iného orgánu, spoločníkom alebo členom právnickej osoby, priamo alebo sprostredkovane úplatok, dar, pozornosť, akékoľvek iné plnenie alebo výhodu, príslub takéhoto plnenia alebo výhody.

Uchádzač vyhlasuje, že jeho zamestnanci, spolupracovníci, konzultanti a poddodávatelia, ktorí sa v tomto prípade zúčastňujú v mene uchádzača procesu verejného obstarávania a následnej realizácie a kontroly uzavretých zmlúv, sú si vedomí tejto Zmluvy o proti- korupčných opatreniach, s ktorej obsahom a duchom sa plne stotožňujú, na jeho dodržovanie sa uchádzačovi osobitne zaviazali a sú si vedomí predpokladaných postihov voči uchádzačovi aj voči nim v prípade neplnenia záväzkov tejto zmluvy podľa interných predpisov alebo osobitnej zmluvy.

Uchádzač sa zaväzuje oznámiť verejnému obstarávateľovi akýkoľvek pokus o narušenie, nezrovnalosť alebo porušenie korektných postupov procesu daného prípadu verejného obstarávania podľa ustanovení zákona o verejnom obstarávaní a vydaných súťažných podkladov po celú dobu verejného obstarávania a/alebo počas realizácie obstarávacej zmluvy, a to zo strany kohokoľvek, kto sa zúčastňuje verejného obstarávania v danom prípade, kto má záujem alebo zodpovednosť v danom prípade, alebo kohokoľvek, kto môže ovplyvniť rozhodnutia týkajúce sa daného prípadu verejného obstarávania.

Uchádzač vyhlasuje, že neurobil, neurobí a neprijal ani neprijme žiadne dojednania alebo iné formy koordinovaného správania s ostatnými účastníkmi daného prípadu verejného obstarávania s cieľom obmedziť hospodársku súťaž protizákonnými prostriedkami.

Uchádzač sa zaväzuje, že bude na žiadosť verejného obstarávateľa informovať o všetkých platbách realizovaných vo vzťahu k obstarávacej zmluve uzavretej na záver procesu verejného obstarávania v danom prípade, a to vrátane tých, ktoré sa realizovali v prospech sprostredkovateľov a konzultantov uchádzača. Uchádzač sa zaväzuje, že odmenu za posledne menované služby stanoví tak, aby nepresahovala „primerané čiastky za legítimne služby“.

Uchádzač berie na vedomie a akceptuje, že v prípade neplnenia protikorupčných záväzkov, prijatých v tejto Zmluve o protikorupčných opatreniach, sa môžu uplatniť tieto postihy:

- Zamietnutie zmluvy pred jej podpísaním alebo zrušenie už podpísanej zmluvy.
- Verejný obstarávateľ si uplatní pokutu vo výške 8 % zmluvnej hodnoty predmetu obstarávania bez DPH. Ak verejnému obstarávateľovi vznikla neplnením zmluvných záväzkov uchádzača vyššia škoda, ako je zmluvná pokuta, môže jej náhradu požadovať súdnou cestou.

Táto Zmluva o protikorupčných opatreniach a podľa nej príslušné uplatniteľné postihy sú platné odo dňa jeho podpisu oboma zmluvnými stranami až do doby ukončenia realizácie obstarávateľskej zmluvy, uzatvorenej pre tento prípad verejného obstarávania a až do doby uplynutia záručnej lehoty príslušného predmetu obstarávania.

Akékoľvek spory vyplývajúce z tejto Zmluvy o protikorupčných opatreniach riešia príslušné slovenské súdy. Spory týkajúce sa výkladu, vykonávania alebo nevykonávania tejto Zmluvy o protikorupčných opatreniach sa môžu urovnávať podľa prijatých pravidiel arbitráže pred orgánom, povereným arbitrážnym konaním.

Na preskúmanie akýchkoľvek zistených prípadov úplatkárstva, korupcie a vydierania a na poskytovanie nevyhnutných informácií týkajúcich sa tohto Paktu integrity zriaďuje verejný obstarávateľ osobitnú komisiu, ktorej sekretariát možno kontaktovať na uvedenej adrese telefonicky, faxom alebo e-mailom.

Dátum:

.....
Ján Danko
primátor mesta

.....
Ing. Martin Bella,
konvateľ PMR STAVBY s.r.o. ,