

D o d a t o k č. 554/2018/2

k nájomnej zmluve č. 554/2018 uzavretej podľa zákona č. 504/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Obec Bánovce nad Ondavou
IČO : 325015
Sídlo : Bánovce nad Ondavou č. 191, 072 04 Bánovce nad Ondavou
Číslo účtu v tvare IBAN: SK98 5600 0000 0042 3939 7001
Tel. číslo/email: _____
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca:

Rolnícke družstvo Trhovište
Obchodné meno: v Obchodnom reg. Okresného súdu Košice I, odd: Dr., vložka č. 1040/V
Zapísané: 31 689 639
IČO: Trhovište 446, 072 04 Trhovište
Sídlo: Ing. Janka Fazekasová – predsedníčka družstva
Štatutárny zástupca: (ďalej len „nájomca“)

I.

Predmet dodatku

- 1.1 Predmetom tohto dodatku je zmena výšky nájomného a prílohy k nájomnej zmluve.
- 1.2 Zmluvné strany v zmysle čl. V – Cena za prenájom, ods. 2 sa dohodli na tomto znení:
Celková výška nájomného za prenájaté pozemky je 1 930,16 € ročne.
- 1.3 V zmysle dodatku č. 554/2018/2 sa mení príloha k zmluve č. 554/2018 podľa aktuálneho zoznamu využívaných parciel.
- 1.4 Prenajímateľ poľnohospodárskych pozemkov podpisom tejto zmluvy v súlade s ust. § 7 zákona č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov, splnomocňuje nájomcu na zastupovanie prenájomcu vo všetkých veciach a konaniach, ako aj na uzatváranie a podpisovanie zmlúv na výkon práva poľovníctva na prenájatých pozemkoch, a to v rozsahu ustanovení §§ 4 -13 zákona č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve a o zmenách a doplnení niektorých zákonov. Odplata za užívanie poľovníckeho revíru je zahrnutá v cene za prenájaté pozemky v tejto nájomnej zmluve.

II.

Záverečné ustanovenia

- 2.1 Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú v platnosti.
- 2.2 Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.
- 2.3 Tento dodatok je platný a účinný dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 2.4 vybrané údaje: Informačný systém katastra nehnuteľností, Zdroj: Úrad geodézie, kartografie a katastra SR, aktualizácia 06.04.2025, zmluva č. 112/2021/LPO2

Príloha:

- zoznam využívaných parciel

Príloha k nájomnej zmluve č. 554/2018

v zmysle dodatku č. 554/2018/2

Vlastník: Obec Bánovce nad Ondavou, 072 04, Bánovce nad Ondavou, SR

Dátum narodenia:

Katastrálne územie	Typ CPU	Číslo parcely	Druh pôdy	LV	Výmera parc. (m2)	Užívaná výmera (m2)	Podiel vlastníka	Užívaná výmera podielu (m2)
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	1435/2	zast.pl	1027	888	150	1/ 1	150,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3810/1	zast.pl	2257	16 949	2	1/ 1	2,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3813	zast.pl	2257	2 330	1 858	1/ 1	1 858,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3814	zast.pl	2257	6 569	679	1/ 1	679,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3815	zast.pl	2257	3 672	3 672	1/ 1	3 672,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3816	zast.pl	2257	7 288	3 403	1/ 1	3 403,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3818	zast.pl	2257	6 978	6 526	1/ 1	6 526,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3819	zast.pl	2257	8 164	7 380	1/ 1	7 380,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3820	zast.pl	2257	4 431	3 977	1/ 1	3 977,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3821	ost.pl	2257	1 887	1 850	1/ 1	1 850,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3822	ost.pl	2257	1 142	843	1/ 1	843,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3823	ost.pl	2257	169	169	1/ 1	169,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3824	ost.pl	2257	380	265	1/ 1	265,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3825	ost.pl	2257	38 945	37 754	1/ 1	37 754,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3826	ost.pl	2257	1 265	1 229	1/ 1	1 229,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3827	ost.pl	2257	6 985	6 954	1/ 1	6 954,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3840	ost.pl	2257	2 435	2 435	1/ 1	2 435,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3841	ost.pl	2257	4 960	4 426	1/ 1	4 426,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3842	ost.pl	2257	3 189	3 184	1/ 1	3 184,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3843	ost.pl	2257	2 864	2 864	1/ 1	2 864,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3844	ost.pl	2257	1 968	1 588	1/ 1	1 588,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3845	ost.pl	2257	1 489	1 341	1/ 1	1 341,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3846	ost.pl	2257	740	154	1/ 1	154,0

Katastrálne územie	Typ CPU	Číslo parcely	Druh pôdy	LV	Výmera parc. (m2)	Užívaná výmera (m2)	Podiel vlastníka	Užívaná výmera podielu (m2)
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3847	ost.pl	2257	3 537	1 406	1/ 1	1 406,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3849	ost.pl	2257	1 091	774	1/ 1	774,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3850	ost.pl	2257	1 990	748	1/ 1	748,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3851	ost.pl	2257	6 332	6 271	1/ 1	6 271,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3852	ost.pl	2257	1 746	37	1/ 1	37,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3855	ost.pl	2257	1 046	134	1/ 1	134,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3856	ost.pl	2257	1 995	1 742	1/ 1	1 742,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3857	ost.pl	2257	2 832	2 832	1/ 1	2 832,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3858	ost.pl	2257	5 701	5 642	1/ 1	5 642,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3859	ost.pl	2257	2 304	2 304	1/ 1	2 304,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3860	ost.pl	2257	7 099	6 345	1/ 1	6 345,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3861	ost.pl	2257	4 428	4 428	1/ 1	4 428,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3862	ost.pl	2257	3 619	3 613	1/ 1	3 613,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3863	ost.pl	2257	3 203	3 164	1/ 1	3 164,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3864	ost.pl	2257	3 041	3 004	1/ 1	3 004,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3865	ost.pl	2257	2 590	2 575	1/ 1	2 575,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3875	ost.pl	2257	2 914	2 480	1/ 1	2 480,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3876	ost.pl	2257	4 647	4 133	1/ 1	4 133,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3877	ost.pl	2257	6 440	6 161	1/ 1	6 161,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3878	ost.pl	2257	9 488	9 153	1/ 1	9 153,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3879	ost.pl	2257	7 623	7 604	1/ 1	7 604,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3880	ost.pl	2257	10 694	10 098	1/ 1	10 098,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3881	ost.pl	2257	332	5	1/ 1	5,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3882	ost.pl	2257	8 352	7 624	1/ 1	7 624,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3883	ost.pl	2257	4 749	4 605	1/ 1	4 605,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3884	ost.pl	2257	2 125	764	1/ 1	764,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3885	ost.pl	2257	2 675	1 642	1/ 1	1 642,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3886	ost.pl	2257	3 498	1 855	1/ 1	1 855,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3888	ost.pl	2257	1 931	1 307	1/ 1	1 307,0

Katastrálne územie	Typ CPU	Číslo parcely	Druh pôdy	LV	Výmera parc. (m2)	Užívaná výmera (m2)	Podiel vlastníka	Užívaná výmera podielu (m2)
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3890	ost.pl	2257	24 367	24 367	1/ 1	24 367,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3891	ost.pl	2257	3 494	2 672	1/ 1	2 672,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3892	ost.pl	2257	2 990	588	1/ 1	588,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3894	ost.pl	2257	5 548	2 781	1/ 1	2 781,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3896	ost.pl	2257	4 021	3 005	1/ 1	3 005,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3900	ost.pl	2257	6 050	3 954	1/ 1	3 954,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	3916	vod.pl	2257	1 277	1 177	1/ 1	1 177,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	4403	ost.pl	2257	2 725	2 725	1/ 1	2 725,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	4419	ttp	2257	845	353	1/ 1	353,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	4932	or.p	2257	3 215	3 189	1/ 1	3 189,0
BÁNOVCE NAD ONDAVOU	C 0	5030	or.p	2257	1 317	1 306	1/ 1	1 306,0
Spolu za k.ú.: BÁNOVCE NAD ONDAVOU					299 558	241 270		241 270,0
Spolu:					299 558	241 270		241 270,0

Sumárne údaje

Kultúra

Výmera podielu (m2)

Orná pôda	4 495,0
Trvalý trávny porast	353,0
Vodná plocha	1 177,0
Zastavaná plocha a nádvorie	27 647,0
Ostatná plocha	207 598,0