



Dodatok č. 5

ku Zmluve o budúcej kúpnej zmluve na kúpu bytov

uzavretý podľa ust. § 289 a nasl. Obchodného zákonníka v spojení s ustanovením § 588 Občianskeho zákonníka

Článok I.

Zmluvné strany

1. Budúci predávajúci:

Obchodné meno: **ČECH s.r.o.**
Sídlo: K Surdoku 9, 080 01 Prešov
IČO: 36488712
IČ DPH: SK2020015602
DIČ: 2020015602
V mene koná: Marek Čech - konateľ
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
IBAN: SK17 1111 0000 0012 5416 8000
Registrácia: Obchodný register OS Prešov, Oddiel: Sro, vložka č.14446/P
Telefón/email: +421 51 7710088, info@cechsro.sk

Ďalej len „budúci predávajúci“

2. Budúci kupujúci:

Názov: **Obec Tovarňé**
Sídlo: Tovarňé 4, 094 01 Tovarňé
IČO: 00332887
DIČ: 2020630535
V mene koná: PaedDr. Kvetoslava Mižáková - starostka obce
Telefón/email: +421 917 817 823, starosta@tovarne.sk
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK65 5600 0000 0088 1632 3001

Ďalej len „budúci kupujúci“

I.

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 08.03.2024 medzi sebou Zmluvu o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy na kúpu bytov, v znení Dodatku č. 1 zo dňa 28.5.2024, Dodatku č. 2 zo dňa 22.08.2024, Dodatku č. 3 zo dňa 03.10.2024 a Dodatku č. 4 zo dňa 26.03.2025, podľa ktorej sa obe zmluvné strany zaviazali uzavrieť medzi sebou kúpnu zmluvu a to po schválení podpory zo strany Štátneho fondu rozvoja bývania a Ministerstva dopravy a výstavby a regionálneho rozvoja SR a po kolaudácii predmetu kúpy, tj. stavby „Nájomný bytový dom - 15 b.j. v obci Tovarňé“, tj. 15 bytových jednotiek a súvisiacu technickú vybavenosť.
2. Zmluvné strany sa dohodli na prijatí tohto Dodatku č. 5 k vyššie uvedenej Zmluve o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy na kúpu bytov, ktorým sa mení v článku I. Zmluvné strany, bod 1 nasledovne:

Článok I.

Zmluvné strany

1. Budúci predávajúci:

Obchodné meno: **ČECH s.r.o.**
Sídlo: K Surdoku 9, 080 01 Prešov
IČO: 36488712
IČ DPH: SK2020015602
DIČ: 2020015602
V mene koná: Marek Čech - konateľ
Bankové spojenie: BKS Bank AG, pobočka zahraničnej banky v SR
IBAN: SK71 8420 0000 0001 7702 5801
Registrácia: Obchodný register OS Prešov, Oddiel: Sro, vložka č.14446/P
Telefón/email: +421517710088, info@cechsro.sk

Ďalej len „budúci predávajúci“

1. Tento Dodatok č. 5 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Tento Dodatok č. 5 možno meniť a dopĺňať písomným dodatkom podpísaným obidvoma zmluvnými stranami.
3. Dodatok č. 5 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z toho jedno vyhotovenie je určené pre budúceho predávajúceho a tri vyhotovenia sú určené pre budúceho kupujúceho.
4. Zmluvné strany obsahu Dodatku č. 5 porozumeli, vyhlasujú, že bol uzavretý podľa ich pravej a slobodnej vôle, a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú. Taktiež prehlasujú, že Dodatok č. 5 neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.
5. Dodatok č. 5 nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v CRZ.

V Prešove dňa 23.07.2025

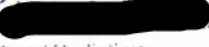
V Tovarnom dňa 24.07.2025


 Budúci predávajúci:
ČECH, s.r.o.
 K Surdoku 9, 080 01 Prešov
 IČO: 36 488 712
 IČ DPH: SK2020015602
 tel.: 051 / 77 100 88 




 Budúci kupujúci:

OBEC TOVARNÉ
 Podľa knihy osvedčenia č. 100 / 2025
 podpísal Mgr. Dr. Kvetoslava Mířáková

 doklad totožnosti 
 pred obecným úradom túto listinu.
 Obecný úrad v Tovarnom 
 Dňa 24.07.2025
 1 podpis osvedčujúceho orgánu



Mesto Prešov osvedčuje, že podpis na listine urobil(a), ~~uznal(a)~~
za svoj vlastný, **Marek Čech**
trvale bytom, [REDACTED]
preukázaná OP/CP č. [REDACTED]

rodné číslo: [REDACTED]
,ktorého totožnosť bola

Osvedčenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe pod por. č.

1449/2025/2

V Prešove dňa 23.7.2025

[REDACTED]
Mgr. Richard Korpáš



