

DOHODA O SPLÁTKACH

uzavretá v zmysle § 7 zákona č. 374/2014 Z. z. o pohľadávkach štátu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Dohoda o splátkach**“)

Číslo zmluvy Správcu pohľadávky: 201/2017-240/MPRV SR/D

Článok 1. Strany dohody

1.1 Správca pohľadávky

**Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky,
ktoré koná v mene Slovenskej republiky**

Sídlo: Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava
Zastúpený: Ing. Richard Takáč, minister pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR
Kontaktná osoba: Veronika Otavová, referent oddelenia majetku štátu a investícií
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK2981800000007000690349 – vyúčtovanie prevádzkových nákladov
IČO: 00156621
DIČ: 2021291382

(ďalej ako „**Správca pohľadávky**“)

1.2 Dlžník

TEXO BUILD SLOVAKIA s. r. o.

Sídlo: Budovateľská 49, 048 01 Rožňava
Zastúpený: Ing. Karol Kováč, konateľ
Bankové spojenie: VÚB a.s.
IBAN: SK0702000000002570961056
IČO: 44669933
DIČ: 2022805543
IČ DPH: SK2022805543

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice, oddiel: Sro, vložka číslo: 23435/V

(ďalej ako „**Dlžník**“)

(ďalej spolu ako „**Strany dohody**“)

Článok 2. Úvodné ustanovenia

- 2.1 Správca pohľadávky a Dlžník uzavreli dňa 22.12.2017 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. **201/2017-240/MPRV SR**, ktorou Správca pohľadávky ako prenajímateľ prenajal Dlžníkovi ako nájomcovi nebytové priestory v administratívnej budove v Rožňave, na Šafárikovej č. 71 (ďalej ako „**Zmluva**“), ku ktorým Správca pohľadávky vykonáva správu majetku štátu podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.
- 2.2 V zmysle ustanovení Zmluvy podľa bodu 2.1 tohto článku sa Dlžník ako nájomca zaviazal uhrádzať Správci pohľadávky ako prenajímateľovi nájomné a úhrady za služby spojené s užívaním prenajatých nebytových priestorov.
- 2.3 Vzhľadom na skutočnosť, že Dlžník neuhradil Správci pohľadávky z titulu Zmluvy podľa bodu 2.1 tohto článku faktúru č. 8100000720 v celkovej výške 17,47 €, vznikla Správci pohľadávky voči Dlžníkovi pohľadávka vo výške **17,47 €**.
- 2.4 Vzhľadom na to, že:
- a) Dlžník žiadosťou zo dňa 04.12.2024 doručenou Správci pohľadávky dňa 10.12.2024 písomne požiadal Správcu pohľadávky o uzavretie Dohody o splátkach,
 - b) Dlžník nemôže svoj dlh podľa bodu 2.3 tohto článku voči Správci pohľadávky riadne a včas plniť,
 - c) Dlžník sa zaväzuje svoj dlh podľa bodu 2.3 tohto článku písomne uznať vo forme notárskej zápisnice čo do dôvodu aj výšky do pätnástich (15) dní od uzavretia tejto Dohody o splátkach,
 - d) Dlžník z dôvodu zhoršenia ekonomických a sociálnych pomerov nemôže svoj dlh podľa bodu 2.3 tohto článku zaplatiť celý naraz,
 - e) Dlžník sa v tejto Dohode o splátkach zaväzuje zaplatiť celý dlh naraz, ak nezaplatí niektorú splátku riadne a včas, alebo ak sa zlepšia jeho ekonomické a sociálne pomery,
- boli splnené ustanovením § 7 zákona o pohľadávkach štátu vyžadované podmienky pre uzavretie tejto Dohody o splátkach.

Článok 3. Predmet Dohody o splátkach

- 3.1 Správca pohľadávky a Dlžník sa dohodli, že za podmienok uvedených v tejto Dohode o splátkach je Dlžník povinný splniť svoj záväzok voči Správci pohľadávky podľa článku 2, bod 2.3, tejto Dohody o splátkach nasledovne :

Variabilný symbol		Úhrada	Číslo účtu	Dátum splatnosti
Splátka	8100000720	17,47 €	SK29 8180 0000 0070 0069 0349	15.08.2025
SPOLU		17,47 €		

- 3.2 Správca pohľadávky a Dlžník sa súčasne dohodli, že ak Dlžník neuhradí niektorú zo splátok podľa bodu 3.1 tohto článku riadne a včas, t. j. v plnej výške a v stanovenom termíne, stane sa celý dlh Dlžníka splatným naraz.
- 3.3 Dlžník je oprávnený splatiť svoj dlh voči Správcovi pohľadávky aj v skoršom termíne, ako je stanovené v bode 3.1 tohto článku.

Článok 4. **Záverečné ustanovenia**

- 4.1 Táto Dohoda o splátkach nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Stranami dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia Správcom pohľadávky v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
- 4.2 Strany dohody berú na vedomie, že táto Dohoda o splátkach je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, pričom Strany dohody výslovne súhlasia so zverejnením tejto Dohody o splátkach v jej plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv.
- 4.3 V prípade, ak sa ktorékoľvek ustanovenie tejto Dohody o splátkach stane neplatným v dôsledku jeho rozporu so všeobecne záväznými právnymi predpismi SR a Európskej únie, nespôsobuje to neplatnosť celej Dohody o splátkach. Správca pohľadávky a Dlžník sa pre takýto prípad zaväzujú bezodkladne po vzájomnej dohode neplatné ustanovenie Dohody o splátkach nahradiť ustanovením novým tak, aby zostal zachovaný účel a obsah jednotlivých ustanovení tejto Dohody o splátkach.
- 4.4 Všetky spory, ktoré vzniknú medzi Stranami dohody z tejto Dohody o splátkach, vrátane sporov o jej platnosť, účinnosť, výklad alebo ukončenie, sú Správca pohľadávky a Dlžník povinní riešiť najmä vzájomnými jednami, zmierni a dohodami. Pre prípad, že Strany dohody pri riešení sporov vzniknutých v súvislosti s plnením záväzkov nedospejú vzájomným jednaním k zmieru alebo dohode, dohodli sa Dlžník a Správca pohľadávky, že na riešenie týchto sporov je príslušný výhradne miestne a vecne príslušný všeobecný súd SR.
- 4.5 Túto Dohodu o splátkach možno meniť a dopĺňať iba na základe vzájomnej dohody formou písomných chronologicky očíslovaných dodatkov podpísaných obidvoma Stranami dohody.
- 4.6 Táto Dohoda o splátkach sa riadi zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, zákonom o pohľadávkach štátu a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi SR.
- 4.7 Táto Dohoda o splátkach je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, pričom po jej podpise Dlžník dostane jeden (1) rovnopis a Správca pohľadávky si ponechá tri (3) rovnopisy.
- 4.8 Správca pohľadávky a Dlžník vyhlasujú, že si text Dohody o splátkach dôsledne prečítali, jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcim porozumeli a ako dobrovoľný a vážny,

zrozumiteľný a určitý prejav vôle ju na znak súhlasu podpísali prostredníctvom osôb, ktoré sú na jej podpis oprávnené.

V Bratislave dňa

V Rožňave dňa

Správca pohľadávky
**Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja
vidieka Slovenskej republiky**
Ing. Richard Takáč
minister pôdohospodárstva a rozvoja vidieka
Slovenskej republiky

Dlžník
TEXO BUILD SLOVAKIA s. r. o.
Ing. Karol Kováč
konateľ spoločnosti