

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

č. zmluvy Objednávateľa: ZM-68-25-2-00275-03310
č. zmluvy Zhotoviteľa: 010/2025

Článok 1 Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ: **Jadrová a vyrad'ovacia spoločnosť, a.s.**
Jaslovské Bohunice 360
919 30 Jaslovské Bohunice

zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava,
oddiel: Sa, vložka č. 10788/T

konajúci: RNDr. Peter Gerhart, PhD., predseda predstavenstva
Ing. Ivan Galbička, člen predstavenstva
Ing. Milan Bárdy, člen predstavenstva

IČO: 35 946 024
DIČ: 2022036599
IČ DPH: SK2022036599
Bankové spojenie: Tatra banka a.s.
IBAN: SK6111000000002629106127
BIC (SWIFT): TATRSKBX

Osoby oprávnené rokovať vo veciach

- technických: Ing. Erik Oravec, riaditeľ sekcie správy majetku a údržby
Ing. arch. Radomír Krkoš, riaditeľ sekcie investícií
- zmluvných: JUDr. Mário Stručka, riaditeľ sekcie právnych služieb, ISM a riadenia dokumentácie

1.2 Zhotoviteľ: **JOMA Slovakia a. s.**
Jaslovské Bohunice 701
919 31 Jaslovské Bohunice

zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu v Trnava
oddiel: Sa, vložka č. 10848/T

konajúci: Ing. Martin Hraška, predseda predstavenstva
Ing. Daniel Hodulík, podpredseda predstavenstva

IČO: 36 221 589
DIČ: 2020163497
IČ DPH: SK2020163497
Bankové spojenie: VÚB banka, a.s.
číslo účtu: 4323579553/0200
IBAN: SK02 0200 0000 0043 2357 9553
BIC (SWIFT): SK02 0200 0000 0043 2357 9553

Osoby oprávnené rokovať vo veciach

- technických: Ing. Peter Huml, technický riaditeľ
- zmluvných: Ing. Martin Hraška, predseda predstavenstva
Ing. Daniel Hodulík, podpredseda predstavenstva

Článok 2

Podklad pre uzavretie Zmluvy

- 2.1 Pokiaľ nie je v tejto Zmluve výslovne uvedené inak a pokiaľ ani z kontextu v jednotlivom prípade nevyplyva niečo iné, nižšie uvedené výrazy napísané s veľkým začiatočným písmenom majú v tejto Zmluve význam definovaný v Článku I bod 1.2 VOP, ktoré tvoria Prílohu č. 3 tejto Zmluvy.
- 2.2 Podkladom pre uzatvorenie tejto Zmluvy je výsledok verejného obstarávania vykonaného podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „verejné obstarávanie“).

Článok 3

Predmet Zmluvy

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre Objednávateľa dielo Investičný projekt č. **I00A1VD20003 „Protipožiarne zabezpečenie SO 47“** (ďalej len „Dielo“) špecifikované v **Prílohe č. 1** tejto Zmluvy podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.
- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje Dielo prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi cenu podľa článku 4 tejto Zmluvy.
- 3.3 Dielo bude Zhotoviteľ realizovať po častiach špecifikovaných v bode 1 **Prílohy č. 5**, ktoré budú určené v podrobnom Harmonograme zhotovovania Diela vypracovanom Zhotoviteľom a schválenom Objednávateľom v zmysle podmienok tejto Zmluvy. Jednotlivé časti Diela môžu byť prevzaté v zmysle stanovených míľnikov a po úplnom ukončení realizácie Diela ako celku preberacím konaním.

Článok 4

Cena a platobné podmienky

- 4.1 Cena za Dielo v rozsahu podľa článku 3 tejto Zmluvy je Zmluvnými stranami dohodnutá ako cena maximálna vo výške

459 000 EUR bez DPH

(slovom: štyristopäťdesiatdeväťtisíc EUR bez DPH) (ďalej len „Cena“).

- 4.2 Cena zahŕňa odplatu za splnenie všetkých zmluvných záväzkov Zhotoviteľa vyplývajúcich zo Zmluvy ako aj náhradu akýchkoľvek nákladov alebo výdavkov Zhotoviteľa potrebných na dodanie Plnenia vrátane tých, ktoré nie sú v Zmluve výslovne uvedené, ale sú nevyhnutné na riadne dodanie Plnenia a účel uvedený v Zmluve (podrobnejšie uvedené vo VOP, **príloha č.3** tejto Zmluvy).
- 4.3 Primerane podľa povahy Plnenia platí, že Cena zahŕňa činnosti a dodávky uvedené v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy - Špecifikácia Diela, vrátane všetkých nákladov a výdavkov, ktoré sa vyžadujú a môžu súvisieť s úplnou realizáciou Plnenia, vrátane dočasných diel, materiálu, dodávky, montáže, všetkých skúšok, dočasných prác, zariadenia prístupu na stavenisko, poplatkov, všetkých rizík, záväzkov a povinností konkrétne uvedených alebo nepriamo vyplývajúcich z dokumentov (projekt B2.7 Protipožiarne zabezpečenie stavby schválený KRHaZZ) a obhliadky staveniska, na ktorých je ponuka založená. Rovnako cena zahŕňa aj poskytnutie licencií k právam duševného vlastníctva, pričom v cene sú zahrnuté aj prípadné ďalšie plnenia, ktoré sú nevyhnutné na riadne dokončenie diela bez ohľadu na to, či boli alebo neboli výslovne uvedené v špecifikácii diela, resp. príslušných podkladoch. Práce, ktoré netreba realizovať, pretože už v chránenej únikovej ceste typu A /ďalej už len CHÚC-A/ boli vykonané, sú definované **v prílohe č.1**), pričom zhotoviteľ bol s týmito skutočnosťami oboznámený a pri plnení Zmluvy bude postupovať so zohľadnením týchto skutočností. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky ďalšie náklady, ako sú napríklad zriaďovacie náklady Zhotoviteľa, zisk, režijné náklady a akékoľvek ďalšie poplatky sú zahrnuté v Cene.
- 4.4 Zhotoviteľ nemá právo na úhradu žiadnych ďalších nákladov spojených s dodaním Plnenia, ktoré nie sú uvedené v Zmluve.

- 4.5 Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmenách dopĺňujúcich/odlišných oproti platobným podmienkam uvedeným vo Všeobecných obchodných podmienkach:
- 4.5.1 Zhotoviteľ je povinný vystaviť faktúru najneskôr do 15. dňa po splnení jednotlivých platobných mĺlnikov podľa **Prílohy č. 5** tejto Zmluvy na základe schválených dokumentov „Súpis vykonaných prác a dodávok“ a „Zisťovací protokol“, v súlade s výškou odplaty stanovenou pre príslušný platobný mĺlnik uvedenou v **Prílohe č. 5** „Platobné mĺlniky“. Uvedené podklady podpísané oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán musia byť doložené k faktúre ako jej neoddeliteľná súčasť.
 - 4.5.2 Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť poslednú faktúru až po úplnom prebraní Diela (po podpise Zápisnice o prevzatí plnenia), schválení DSV a STD Objednávateľom, podľa bodu 6.3.2 tejto Zmluvy a podľa bodu B.11 Prílohy č. 1 k tejto ZoD.
 - 4.5.3 Objednávateľ zadrží z každej fakturovanej sumy 10 % na zabezpečenie odstránenia vád a nedorobkov nebrániacich užívaniu Plnenia zo Zmluvy zistených alebo oznámených počas preberacieho konania, a to až do doby riadneho odstránenia týchto vád alebo na zabezpečenie úhrady peňažnej pohľadávky Objednávateľa voči Zhotoviteľovi vzniknutej z tejto Zmluvy. Objednávateľ je povinný písomne oznámiť Dodávateľovi uplatnenie zádržného v dostatočnom predstihu.
- 4.6 Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej riadneho doručenia Objednávateľovi.

Článok 5

Realizácia Diela

Lehota dodania Diela

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje:
- 5.1.1 zhotovovať Dielo v súlade so schváleným detailným Harmonogramom zhotovovania Diela (ďalej aj ako „HMG zhotovovania Diela“ alebo „HMG“), ktorý vypracuje a predloží na schválenie Objednávateľovi do 2 týždňov po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy
 - 5.1.2 zhotoviť a odovzdať Dielo **najneskôr do 9 mesiacov od nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.**
- 5.2 Zhotoviteľ má nárok na predĺženie doby na vykonanie Diela iba do tej miery, v akej dokončenie Diela je alebo bude oneskorené z niektorého z nasledujúcich dôvodov:
- 5.2.1 Preukázateľné omeškanie spôsobené Objednávateľom, na základe ktorého vzniká Zhotoviteľovi nárok na predĺženie príslušnej doby na vykonanie Diela podľa iných ustanovení tejto Zmluvy,
 - 5.2.2 Vyššia moc.
- 5.3 Zhotoviteľ si je vedomý, že realizácia Diela bude prebiehať za plnej prevádzky Objednávateľa a súbežne s realizáciou diela „Rekonštrukcia výťahu v SO47“, k čomu je nutné operatívne prispôsobenie plánovania jednotlivých činností Zhotoviteľa.

Miesto plnenia a odovzdania Diela

- 5.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a dodať Dielo u Objednávateľa: Jadrová a vyrad'ovacia spoločnosť, a. s., Jaslovské Bohunice 360, 919 30 Jaslovské Bohunice - areál Jaslovské Bohunice, stavebný objekt SO47.

Článok 6

Odovzdanie a prevzatie Diela

- 6.1 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi zápisom do Stavebného denníka najneskôr 5 dní vopred pripravenosť Diela alebo príslušnej časti Diela na jeho odovzdanie.
- 6.2 Objednávateľ je povinný prevziať Dielo alebo časť Diela do 10 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Zhotoviteľa. Povinnosť Objednávateľa prevziať Dielo, alebo jeho časť platí iba v prípade naplnenia predpokladov stanovených v bode 6.3 tejto Zmluvy.

- 6.3 Objednávateľ je povinný prevziať Dielo alebo jeho časť, iba ak:
- 6.3.1 bolo Dielo (platí aj pre časť Diela) vykonané a dokončené v súlade s touto Zmluvou, čo okrem iného zahŕňa nasledovné:
- 6.3.1.1 Dielo bude mať vlastnosti uvedené v **Prílohe č. 1** k tejto Zmluve a bude bez väd, alebo bude mať len drobné vady nebrániace užívaniu.
- 6.3.1.2 Dielo bude vyhotovené v súlade s projektom schváleným KRHaZZ v Trnave (Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru) – B2.7 Protipožiarne zabezpečenie stavby, Arch.č.:2141-DSV-B27-0-T-00.
- 6.3.1.3 Dielo bude zodpovedať platným normám a príslušným všeobecne záväzným právnym predpisom. V prípade, ak počas miestneho zisťovania KRHaZZ vzniknú pripomienky alebo požiadavky, ktoré súvisia s OPP a neboli uvedené v RP, Zhotoviteľ je povinný ich zrealizovať.
- 6.3.2 Zástupcovia zmluvných strán pre veci technické podpíšu Zápisnicu o prevzatí Diela alebo časti Diela, ktorým potvrdia, že Dielo alebo jeho časť bolo riadne dokončené v súlade so Zmluvou a spĺňa požiadavky a iné parametre uvedené v tejto Zmluve. Objednávateľ vystaví Zápisnicu o prevzatí podľa predchádzajúcej vety aj v prípade, ak Dielo alebo jeho časť obsahuje drobné vady, pričom v zápisnici určí lehotu na ich odstránenie.
- 6.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné náklady odstrániť vady, ktoré budú identifikované v rámci preberacieho konania.

Článok 7

Povolenia a súčinnosť

- 7.1 Objednávateľ pre realizáciu Diela poskytol Zhotoviteľovi v rámci verejného obstarávania na predmet Zmluvy ako súčasť súťažných podkladov projektovú dokumentáciu vypracovanú v rámci projektu „Rekonštrukcia a rozšírenie HS a príľahlých priestorov v SO 47“ spoločnosťou DESING ENGINEERING, a.s., Palisády 33, 811 06 Bratislava, arch. číslo: 2141-DSV-B27-0-T-00, ktorá bola schválená KRHaZZ a bude slúžiť pre vypracovanie RP a na účely kolaudácie SO47. Objednávateľ zároveň umožnil záujemcom vo verejnom obstarávaní účasť na obhliadke miesta realizácie Diela na účely oboznámenia sa so skutkovým stavom.
- 7.2 Objednávateľ je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi nasledovnú súčinnosť:
- 7.2.1 Objednávateľ vynaloží maximálne úsilie, aby na žiadosť Zhotoviteľa poskytol Zhotoviteľovi v primeranom rozsahu technickú spoluprácu spočívajúcu v odovzdaní doplňujúcich údajov, ak takýmto disponuje a spresnení podkladov, ak to bude nevyhnutne potrebné pre riadne plnenie povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy.
- 7.2.2 Od príslušného dňa začatia prác Objednávateľ musí umožniť Zhotoviteľovi taký prístup, ako je odôvodnene potrebné pre Zhotoviteľa na plnenie jeho povinností podľa tejto Zmluvy.

Článok 8

Rozhodovanie Objednávateľa

- 8.1 Kedykoľvek táto Zmluva predpokladá, že Objednávateľ bude postupovať v súlade s týmto bodom, aby nejakú záležitosť dohodol alebo rozhodol, Objednávateľ bude túto záležitosť konzultovať so Zhotoviteľom s cieľom dosiahnuť dohodu. Ak sa dohoda nedosiahne, Objednávateľ musí urobiť s maximálnou odbornou starostlivosťou rozhodnutie v súlade s touto Zmluvou a všetkými príslušnými právnymi, technickými a inými predpismi a normami, pričom zoberie do úvahy všetky významné okolnosti.
- 8.2 Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi výsledok každej dohody alebo rozhodnutia spolu s primeraným odôvodnením. Takáto dohoda alebo rozhodnutie bude pre Zmluvné strany záväzná až do jeho zrušenia alebo nahradenia inou dohodou alebo rozhodnutím Objednávateľa.
- 8.3 Ustanovenia tohto článku 8 primerane oprávňujú konať v mene Objednávateľa aj Zástupcu objednávateľa.

Článok 9

Osobitné povinnosti Zhotoviteľa

- 9.1 Zhotoviteľ je povinný spolupracovať s Tretími osobami, ktoré v prípade potreby určí Objednávateľ za účelom zabezpečenia riadneho vykonania Diela.
- 9.2 Zhotoviteľ je povinný zaistiť, udržiavať a hradiť poistenie zodpovednosti za škody, vzniknuté v súvislosti s jeho činnosťou, a to v minimálnej výške plnenia 280 000,- EUR (slovom: dvestoosemdesiat tisíc EUR). Zhotoviteľ je povinný udržiavať v platnosti poistenie zodpovednosti za škody od dátumu začatia prác na Diele až do uplynutia 12 mesiacov odo dňa odovzdania úplného Diela podľa tejto Zmluvy. V prípade, ak sa poistná zmluva Zhotoviteľa nebude vzťahovať na všetky Zhotoviteľom uskutočnené činnosti a jej rozsah bude zúžený, alebo niektoré činnosti vybrané, je Zhotoviteľ povinný poistnú zmluvu predložiť Objednávateľovi k odsúhlaseniu dojednaného rozsahu poistenia. Zhotoviteľ predloží na základe písomnej žiadosti Objednávateľovi kedykoľvek potvrdenie o zaplatení poistného preukazujúce, že poistenie je uskutočňované v súlade s ustanovením tejto Zmluvy.
- 9.3 Zhotoviteľ je povinný pri demontáži/búraní konštrukcií a zariadení postupovať v súlade s platnými predpismi v oblasti nakladania s odpadmi a v nadväznosti na smernicu objednávateľa BZ/OŽ/SM-03 Odpadové hospodárstvo. Zhodnotiteľné odpady: 17 04 02 – hliník, 17 04 05 – nerezová oceľ, 17 04 07 – železný šrot – tr. D12, ťažký netriedený železný šrot – tr. D16, ľahký železný šrot, 17 04 11 – káble medené a hliníkové je Zhotoviteľ povinný zhromaždiť na mieste určenom pracovníkom Objednávateľa pri objekte SO47 (v blízkosti výkonu prác).
- 9.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, že vlastnícke právo ku každému Materiálu, ktorý bude predmetom dodávky zo strany subdodávateľa, prejde na Zhotoviteľa ešte predtým, než vlastnícke právo k tomuto Materiálu prejde na Objednávateľa.

Článok 10

Spôsob vykonávania Diela

- 10.1 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť Objednávateľovi akékoľvek skutočnosti, ktoré môžu byť rozhodujúce pre riadne plnenie tejto Zmluvy, najmä vo vzťahu k Cene za Dielo, k termínom realizácie prác na Diele, ich rozsahu a kvalite.
- 10.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť Pokyny Objednávateľa.
- 10.3 Zhotoviteľ je povinný preskúmať každý Pokyn s odbornou starostlivosťou. Pokiaľ je Zhotoviteľ toho názoru, že ide o vadný Pokyn, ktorý by mohol byť v rozpore s platnými predpismi alebo by mohol spôsobiť, že predmet Diela nebude vykonaný v súlade s touto Zmluvou, Zhotoviteľ je povinný bezodkladne upozorniť na túto skutočnosť Objednávateľa v písomnej forme. Ak Zhotoviteľ upozorní Objednávateľa na vadnosť Pokynu, ten následne rozhodne, či je napriek upozorneniu Zhotoviteľ povinný daný Pokyn plniť alebo nie. Ak následne rozhodne, že napriek upozorneniu Zhotoviteľa je Zhotoviteľ daný Pokyn povinný plniť, za následky takéhoto pokynu zodpovedá Objednávateľ. Ak však Zhotoviteľ písomne neupozorní Objednávateľa na vadnosť Pokynu a takúto vadnosť mohol Zhotoviteľ pri vynaložení odbornej starostlivosti identifikovať, potom Zhotoviteľ zodpovedá v súlade s ust. § 551 ods. 2 Obchodného zákonníka za následky takého vadného Pokynu.
- 10.4 Zhotoviteľ je povinný zhotoviť Dielo podľa špecifikácie uvedenej v **Prílohe č.1** tejto Zmluvy a podľa pokynov Objednávateľa.
- 10.5 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť si všetky podklady nevyhnutné pre realizáciu Diela, najmä je zodpovedný za spracovanie a sumarizáciu dostupných podkladov pred začiatkom projekčných prác, vrátane preverenia skutkového stavu dotknutých inžinierskych sietí a rozvodov, technologických systémov a stavebných konštrukcií, ich polohy, rozmerov a pod., priamo na mieste realizácie a následné potvrdenie kompletnosti podkladov. Objednávateľ je za týmto účelom povinný poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť uvedenú v článku 7 tejto zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za porušenie svojich povinností uvedených v tomto bode 10.5.
- 10.6 Zhotoviteľ je zodpovedný za vypracovanie realizačného projektu (RP) v súlade so špecifikáciou diela a „poskytnutými podkladmi“ (projekt schválený KRHaZZ B2.7 Protipožiarne zabezpečenie stavby), ktoré

slúžia iba ako podklad pre spracovanie RP. Zhotoviteľ je zodpovedný za finálny návrh riešenia, ktorý detailne spracuje v rámci RP (napr. najmä dopracovanie časti EPS, elektro, VZT, rozhlas,...) tak, aby bol naplnený účel predmetu Diela v zmysle špecifikácie Diela a projektu schváleného KRHaZZ, v súlade s aktuálnymi normami a legislatívnymi požiadavkami. Zároveň je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť súčinnosť projektanta počas celej doby realizácie projektu, najmä na účel priebežného spracovávanía, schvaľovania a realizácie jednotlivých častí/profesií DSV.

- 10.7 V prípade potreby zmeny zariadení a zmeny materiálov zo strany Zhotoviteľa oproti schválenej projektovej dokumentácii je tento povinný navrhované zmeny prerokovať a odsúhlasiť s Objednávateľom a musí zabezpečiť kompatibilitu s ostatnými použitými zariadeniami a materiálmi. Zmenené zariadenia a materiály musia byť minimálne porovnateľnej alebo vyššej kvality, čo je Zhotoviteľ povinný preukázať, a nesmú navýšiť cenu Diela.

Stavebný denník

- 10.8 Zhotoviteľ je povinný počas celej doby zhotovovania Diela viesť Stavebný denník, s uvedením osôb oprávnených k vykonaniu zápisu zo strany Objednávateľa i Zhotoviteľa.

Osobami oprávnenými viesť záznamy a potvrdzovať Stavebný denník sú:

za Objednávateľa: osoby oprávnené rokovať vo veciach technických,
PM výstavby,

vedúci odboru prípravy a realizácie investícií

za Zhotoviteľa: stavbyvedúci Ing. Martin Ďurišek,

osoba oprávnená rokovať vo veciach technických.

Zmluvné strany si navzájom oznámia, resp. potvrdia oprávnených zástupcov na vstupnom rokovaní. V prípade, ak u niektorej zo Zmluvných strán dôjde k zmene oprávnených osôb, táto je povinná zmenu písomne ihneď nahlásiť druhej Zmluvnej strane.

- 10.9 V Stavebnom denníku sa musia zaznamenať všetky skutočnosti rozhodujúce pre Plnenie na základe tejto Zmluvy.

- 10.10 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby bol Stavebný denník prítomný na mieste vykonávania Diela počas celej doby platnosti tejto Zmluvy.

- 10.11 Denné záznamy sa píše do knihy s očíslovanými stranami s dvomi oddeliteľnými kópiami. Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje oprávnený zamestnanec Zhotoviteľa zásadne v ten deň, kedy boli práce vykonané alebo kedy nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Okrem oprávneného zamestnanca Zhotoviteľa môže vykonať potrebné zápisy v Stavebnom denníku prác oprávnený zamestnanec Objednávateľa, orgány štátnej správy a k tomu splnomocnení zástupcovia Objednávateľa. Ak zástupca Zhotoviteľa, resp. Objednávateľa nesúhlasí so zapísaným záznamom, je povinný pripojiť k záznamu do 3 pracovných dní svoje vyjadrenie, inak sa má za to, že s obsahom záznamu súhlasí.

- 10.12 Pokiaľ Objednávateľ zistí nedostatky pri plnení Diela, zaznamená túto skutočnosť v Stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný k záznamu pripojiť svoje stanovisko a vykonať opatrenia na zjednanie nápravy a predložiť ich na schválenie Objednávateľovi. Pokiaľ Zhotoviteľ riadne nevedie záznamy, bude táto skutočnosť považovaná za porušenie povinnosti Zhotoviteľa.

- 10.13 Zhotoviteľ si musí zabezpečiť všetky potrebné technické prostriedky a pomôcky na riadne zhotovenie Diela.

- 10.14 Ustanovenia tohto článku 10 primerane oprávňujú konať v mene Objednávateľa aj Zástupcu objednávateľa.

- 10.15 Pracovná doba na výkon prác v pracovných dňoch je od 06.00 hod. do 18.00 hod.

Práca v mimopracovnú dobu je možná po schválení písomnej žiadosti (list) Zhotoviteľa na Objednávateľa.

Článok 11

Nebezpečenstvo škody

- 11.1 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na predmete Diela, alebo jeho časti až do momentu odovzdania a prevzatia celého Diela.

- 11.2 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na všetkých Materiáloch (vrátane Materiálov dodaných inými dodávateľmi), ktoré používa pri vykonávaní Diela.

Článok 12

Práva a povinnosti Zmluvných strán

- 12.1 Práva a povinnosti Zmluvných strán sú definované v článkoch 6 a 7 VOP, ktoré tvoria neoddeliteľnú **Prílohu č. 3** tejto Zmluvy.
- 12.2 Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo spôsobom a v súlade s povinnosťami Zhotoviteľa a požiadavkami Objednávateľa uvedenými v **Prílohe č. 1** tejto Zmluvy.
- 12.3 Zhotoviteľ akceptuje a zaväzuje sa dodržiavať „Bezpečnostné a technické podmienky obchodnej spoločnosti Jadrová a vyrad'ovacia spoločnosť, a.s.“, ktoré tvoria **Prílohu č. 4** tejto Zmluvy v rozsahu primeranom predmetu Zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za porušenie povinností svojimi zamestnancami stanovenými v „Bezpečnostných a technických podmienkach“ v rozsahu vymedzenom v zápise o poučení dodávateľa a zaväzuje sa uhradiť zmluvné pokuty za jednotlivé porušenia stanovené v podmienkach.
- 12.4 S výsledkom plnenia podľa tejto Zmluvy je Oprávnený disponovať Objednávateľ a Zhotoviteľ nie je oprávnený ho poskytnúť iným osobám (§ 557 Obchodného zákonníka).
- 12.5 Ak Zhotoviteľ vyhodnotí, že zmluvne dohodnutý termín v súlade s podmienkami bodu 5.1 nedodrží, **je povinný oznámiť túto skutočnosť** Objednávateľovi bez zbytočného odkladu, najneskôr do 10 týždňov pred odovzdaním úplného Diela podľa tejto Zmluvy. Oznámenie urobí zápisom v Stavebnom denníku a zaslaním oficiálneho písomného oznámenia. Súčasťou oznámenia bude aj zdôvodnenie nedodržania termínu a požiadavka na uzavretie dodatku k tejto Zmluve, ktorého predmetom bude primerané predĺženie času na vykonanie Diela.
- 12.6 Všetky dočasné zariadenia, nástroje, dočasné stavebné materiály, palivá, a všetko ostatné nevyhnutné na správne vykonanie prác budú dodané, nainštalované a správne a bezpečne prevádzkované Zhotoviteľom ako súčasť prác, náklady na ne sú zahrnuté v ocenených položkách.
- 12.7 Zhotoviteľ je v súlade s bodom 4.A.7 Bezpečnostných a technických podmienok (príloha č. 4 tejto Zmluvy) povinný pred začatím plnenia predmetu Zmluvy získať:
- oprávnenia na funkciu zodpovedný vedúci prác na pracovný príkaz (ďalej PPr) a zabezpečovacie príkazy. Objednávateľ poskytne prvé školenie vedúcich prác a periodické školenie vedúcich prác bez odplaty. Každé ďalšie školenie bude vykonané za úhradu 152 EUR/1 školenie;
 - oprávnenia pracovať v aplikácii ARSOZ absolvovaním školenia u Objednávateľa. Objednávateľ poskytne prvé školenie bez odplaty. Každé ďalšie školenie bude vykonané za úhradu 176 EUR/1 školenie.
- 12.8 Zhotoviteľ vykoná Dielo v súlade s touto Zmluvou, s odbornou starostlivosťou, v súlade s príslušnými právnymi predpismi, normami EÚ a STN. Zhotoviteľ sa zaväzuje Dielo vykonať na vlastné nebezpečenstvo.
- 12.9 Zhotoviteľ zabezpečí v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacích predpisov nakladanie s odpadmi, ktoré vznikajú jeho činnosťou pri realizácii predmetu Zmluvy ako držiteľ odpadu. Zabezpečí triedenie, prepravu, zhodnotenie/zneškodnenie vzniknutých odpadov podľa citovaného zákona a v nadväznosti na smernicu objednávateľa BZ/OŽ/SM-03 Odpadové hospodárstvo a Bezpečnostné a technické podmienky JAVYS, a. s. Ak ide o odpady vznikajúce pri servisných, čistiach, udržiavacích, stavebných a demolačných prácach, zabezpečí zhotoviteľ nakladanie s odpadmi podľa požiadaviek zákona o odpadoch a jeho vykonávacích predpisov. O zhodnotení/zneškodnení vzniknutých odpadov predloží doklady objednávateľovi vzhľadom na skutočnosť, že v zmysle zákona je spoločnosť JAVYS, a.s., pôvodcom odpadov vzniknutých pri servisných, čistiach, udržiavacích, stavebných a demolačných prácach.
- 12.10 Zhotoviteľ zabezpečí na koordináciu bezpečnosti koordinátora bezpečnosti podľa § 6 nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- 12.11 Zhotoviteľ je v prípade, ak ich potreba vyplýva z realizácie Diela, povinný predložiť podľa platnej legislatívy SR najmä nasledovné doklady:

- Vyhodnotenie zostatkových ohrození a nebezpečenstiev vyplývajúcich z navrhovaných technických riešení – ustanovenie § 4 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov;
- Protokol o určení vonkajších vplyvov;
- Meranie hladiny hluku;
- Meranie intenzity osvetlenia;

- 12.12 Zhotoviteľ je povinný dbať na dodržiavanie pracovnej disciplíny svojich zamestnancov a dodržiavať všetky zmluvné podmienky. V prípade, ak Objednávateľ zistí, že zamestnanci Zhotoviteľa, resp. jeho subdodávateľa zjavným spôsobom porušujú pracovnú disciplínu, zásady bezpečnosti a ochrany zdravia, resp. iné zmluvne dohodnuté podmienky, môže Objednávateľ od Zmluvy odstúpiť bez toho, aby Zhotoviteľovi vznikol nárok na náhradu prípadnej škody alebo vzniknutých nákladov.
- 12.13 Zhotoviteľ zabezpečí potrebnú súčinnosť svojho personálu v súlade s ustanoveniami nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych požiadavkách na bezpečnosť a zdravie na stavenisku v znení neskorších predpisov pri dodržaní vypracovaného plánu bezpečnosti a zdravia ako aj pokynov splnomocnených koordinátorov.
- 12.14 Zhotoviteľ je povinný po podpise Zmluvy do začiatku výkonu prác predložiť Objednávateľovi menný zoznam vedúcich prác na PPr aj so všetkými platnými a nevyhnutnými osvedčeniami, dokladmi na výkon danej činnosti.
- 12.15 Zhotoviteľ je povinný najneskôr tri dni pred začiatkom výkonu prác predložiť Objednávateľovi menný zoznam pracovníkov, ktorí sa zúčastnia prác.
- 12.16 Zhotoviteľ je oprávnený začať s realizáciou predmetu Plnenia na pracovisku až po písomnom prevzatí pracoviska od Objednávateľa, po schválení RP Objednávateľom a po vypracovaní Plánu BOZP v spolupráci s Objednávateľom, zamestnancami Zhotoviteľa vrátane prípadných subdodávateľov a iných dodávateľov a subdodávateľov alebo Tretích osôb zainteresovaných na Diele. Od prevzatia pracoviska Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za BOZP a všetky formy zabezpečenia pracoviska z pohľadu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, vrátane zabezpečenia proti vstupu neoprávnených osôb. V každom prípade počas plnenia Diela Zhotoviteľ a jeho zamestnanci prispôsobia svoje činnosti pracovisku v akejkolvek fáze plnenia Diela. Zhotoviteľ bude brať ohľad na akékoľvek iné práce vykonávané na pracovisku buď Objednávateľom, inými dodávateľmi a subdodávateľmi zainteresovanými na Diele počas rovnakého obdobia. V zmysle vyššie uvedeného Zhotoviteľ uskutoční všetky opatrenia tak, aby Dielo neovplyvnilo nijakým spôsobom postup projektu na pracovisku a všetky ochranné opatrenia uskutoční tak, aby sa vyhol akémukoľvek obťažovaniu Objednávateľa (najmä pokiaľ ide o hluk, vibrácie, prach, olej alebo iný druh znečistenia), aby nedošlo k uplatňovaniu zodpovednosti voči Objednávateľovi zo strany štátnej správy alebo Tretích osôb.
- 12.17 Zhotoviteľ má povinnosť vykonávať pracovné činnosti v zmysle vypracovaných a schválených pracovných postupov s vypracovaným písomným dokumentom o vypracovaní rizika pri všetkých činnostiach vykonávaných zamestnancami podľa § 6 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5 nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení neskorších predpisov,
- 12.18 Zhotoviteľ má povinnosť zabezpečiť, aby zamestnanci iného zamestnávateľa a fyzické osoby, ktoré sú podnikateľmi a nie sú zamestnávateľmi, ktorí budú vykonávať práce na jeho pracoviskách a v jeho priestoroch, dostali potrebné informácie a pokyny na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci platné pre jeho pracoviská a priestory podľa § 6 a § 7 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 12.19 Zamestnanec Objednávateľa, poverený kontrolou prác, je oprávnený dať zamestnancom Zhotoviteľa príkaz na prerušenie práce, pokiaľ je ohrozená bezpečnosť zariadenia, zdravia alebo ak hrozia hospodárske škody. Súčasne je povinný o tom vykonať zápis do Stavebného denníka.
- 12.20 Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu a nepoužijú na iné účely ako pre plnenie podmienok tejto Zmluvy.

- 12.21 Zhotoviteľ bude akceptovať požiadavky Objednávateľa na poskytnutie biometrických údajov vstupujúcich osôb Zhotoviteľa potrebných pre zabezpečenie pohybu v areáli Objednávateľa v súlade s internými predpismi Objednávateľa.
- 12.22 Zhotoviteľ je povinný, v prípade zámeru prenechania výkonu časti Diela subdodávateľom, plniť si povinnosti uvedené v bode 6.1.1 písm. h) VOP, ktoré tvoria Prílohu č. 3 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ zašle informáciu o subdodávateľoch Objednávateľovi – osobe oprávnenej rokovať vo veciach technických a na adresu: Jadrová a vyrad'ovacia spoločnosť, a. s., odbor obchodu a obstarávania, Jaslovské Bohunice 919 31.
- 12.23 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že odborné činnosti podľa tejto Zmluvy budú vykonávať len osoby s odbornou spôsobilosťou a odbornými skúsenosťami v danej oblasti, ktorými Zhotoviteľ disponuje (zamestnanec alebo Tretia osoba, s ktorou má zmluvný vzťah), a to vrátane osôb, ktorými preukázal splnenie technickej alebo odbornej spôsobilosti v rámci podmienok účasti vo verejnom obstarávaní na predmet tejto Zmluvy, najmä:
- 12.23.1 odborná spôsobilosť podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov – **stavbyvedúci s odborným zameraním pozemné stavby: Ing. Martin Ďurišek.**
- Kedykoľvek počas zmluvného obdobia má Objednávateľ právo vyžiadať si od Zhotoviteľa doklady o odbornej spôsobilosti.
- 12.24 Zhotoviteľ je povinný vopred písomne oznámiť Objednávateľovi (osobe oprávnenej rokovať vo veciach technických) každú zmenu odborne spôsobilej osoby Poskytovateľa a súčasne preukázať, že odborná spôsobilosť/odborné skúsenosti novej osoby sú minimálne rovnaké alebo vyššie ako odborná spôsobilosť/odborné skúsenosti pôvodnej osoby resp., že nová osoba spĺňa minimálne požiadavky na odbornú spôsobilosť/odborné skúsenosti požadované v rámci podmienok účasti technickej alebo odbornej spôsobilosti vo verejnom obstarávaní na predmet tejto Zmluvy. Zmeny odborne spôsobilej osoby musia byť odsúhlasené Objednávateľom. V prípade nenahlásenia zmien uvedených v tomto bode má Objednávateľ právo uplatniť Zmluvnú pokutu vo výške 700,00 eur za každé porušenie tejto povinnosti."
- 12.25 Zhotoviteľ je povinný počas celého zmluvného obdobia spĺňať požiadavky normy ISO 9001 na systém manažérstva kvality, normy 14001 na systém environmentálneho manažérstva a normy 45001 na systém manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v rozsahu minimálne na realizáciu stavebných prác alebo musí mať zavedené rovnocenné opatrenia na zabezpečenie kvality v súlade s požadovanými normami zabezpečenia kvality. Na preukázanie skutočnosti podľa prvej vety je Zhotoviteľ povinný disponovať certifikátmi vydanými nezávislou inštitúciou alebo príslušným orgánom členského štátu, potvrdzujúcim splnenie požiadaviek noriem na systémy manažérstva alebo ekvivalentným dokladom. Certifikáty tvoria **Prílohu č. 7** tejto Zmluvy.
- 12.26 Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy udeľuje Objednávateľovi výhradnú, časovo, vecne a územne neobmedzenú, nevypovedateľnú licenciu na výkon všetkých majetkových práv v súvislosti s projektovou dokumentáciou dodanou na základe tejto Zmluvy, a to najmä na vyhotovenie rozmnoženiny, verejné rozširovanie originálu projektovej dokumentácie alebo jej rozmnoženiny predajom alebo inou formou prevodu vlastníckeho práva, verejné rozširovanie originálu projektovej dokumentácie alebo jej rozmnoženiny nájmom alebo vypožičaním, spracovanie, preklad a adaptáciu projektovej dokumentácie, zaradenie projektovej dokumentácie do súborného diela, verejné vystavenie projektovej dokumentácie, verejné vykonanie projektovej dokumentácie ako aj jej ďalšie využívanie, úpravu a zmeny, jej poskytovanie tretím stranám, využívanie ako podkladovej dokumentácie pre ďalšie projekty a na iné účely podľa uváženia Objednávateľa. Schválenie projektovej dokumentácie Objednávateľom nezbavuje Zhotoviteľa zodpovednosti za jej správnosť a súlad so všeobecne záväznými predpismi a aplikovateľnými štandardmi.
- 12.27 Zhotoviteľ vyhlasuje, že disponuje projektovou dokumentáciou „Rekonštrukcia a rozšírenia HS a príľahlých priestorov v SO 47, Dokumentácia skutočného vyhotovenia B2.7 Protipožiarne zabezpečenie stavby, DESIGN ENGINEERING, a.s., , archívne číslo: 2141-DSV-B27-0-T-00, ako aj fotodokumentáciou vnútorných priestorov šachty výtahu v CHÚC-A, ktoré mu boli poskytnuté v súťažných podkladoch v rámci verejného obstarávania na predmet tejto Zmluvy.

Článok 13

Protiplnenia

- 13.1 Poskytovanie energií, médií Objednávateľom k realizácii predmetu Diela bude bezodplatné.

Článok 14

Záruka, zodpovednosť za vady

- 14.1 Záručná doba je 60 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia celého Diela podľa tejto Zmluvy.
- 14.2 Ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania tým, že nesplní riadne a včas svoj záväzok, poprípade Zhotoviteľ hrubo poruší zmluvné podmienky najmä tým, že sa na predmete plnenia opakovaně vyskytnú vady, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvných povinností a Objednávateľ má právo od Zmluvy odstúpiť.
- 14.3 Za opakovaně vyskytnuté vady sa považuje, ak sa vada na predmete plnenia vyskytne najmenej trikrát počas kalendárneho mesiaca.
- 14.4 Objednávateľ reklamáciu väd uplatní u Zhotoviteľa bezodkladne po jej zistení písomne zápisom do staveného denníka, príp. doporučeným listom, elektronicky e-mailom alebo faxom, ktorý následne potvrdí listom. V reklamacii objednávateľ vadu stručne, ale dostatočne popíše a zároveň navrhne čas a spôsob odstránenia vady.
- 14.5 Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním prípadných väd prác bezodkladne od uplatnenia reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase.
- 14.6 Podrobná úprava zodpovednosti za vady Zhotoviteľa je definovaná v článku 9 VOP, ktoré tvoria Prílohu č. 3 tejto Zmluvy.

Článok 15

Zmluvné pokuty

- 15.1 Zmluvné pokuty Zmluvných strán sú definované v článku 12 VOP, ktoré tvoria Prílohu č.3 tejto Zmluvy.
- 15.2 Ak poruší Zhotoviteľ svoju povinnosť uvedenú v bode 9.6 VOP (omeškanie s odstránením vady), je Objednávateľ oprávnený uplatniť si voči Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z Ceny za každý deň omeškania. Objednávateľ je oprávnený uplatniť zmluvnú pokutu v predchádzajúcej vete za každú vadu samostatne. Výška zmluvnej pokuty vzniknutá z toho istého porušenia povinnosti Zhotoviteľa za všetky samostatné vady však neprekročí sumu vo výške 15 % z Ceny.
- 15.3 V prípade, ak Zhotoviteľ po podpise Zmluvy a pred začatím realizácie Plnenia odstúpi od Zmluvy z dôvodov na strane Zhotoviteľa, je povinný bez vyzvania najneskôr v lehote piatich (5) dní zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 15 % Ceny za Plnenie. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak následkom takéhoto odstúpenia od Zmluvy alebo iného právneho úkonu na strane Zhotoviteľa bude odňatie príspevku z Environmentálneho fondu, je Objednávateľ oprávnený od Zhotoviteľa vymáhať aj celú výšku takto odňatého príspevku.
- 15.4 Ostatné sankcie sa budú uplatňovať v zmysle čl.12 **Prílohy č.3** k tejto Zmluve, ak nie je v tejto zmluve uvedené inak.
- 15.5 Zmluvné strany podpisom tejto zmluvy potvrdzujú, že považujú podmienky dohodnutých zmluvných pokút a ich výšky za primerané.

Článok 16

Záverečné ustanovenia

- 16.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa osobitného predpisu na www.crz.gov.sk. Zhotoviteľ vyhlasuje, že súhlasí so zverejnením tejto Zmluvy Objednávateľom v zmysle platnej a účinnej právnej úpravy.

- 16.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je:
- 16.2.1 Príloha č.1 - Špecifikácia Diela
 - 16.2.2 Príloha č.2 - Špecifikácia Ceny
 - 16.2.3 Príloha č.3 - Všeobecné obchodné podmienky obchodnej spoločnosti Jadrová a vyrad'ovacia spoločnosť, a.s.
 - 16.2.4 Príloha č.4 - Bezpečnostné a technické podmienky obchodnej spoločnosti Jadrová a vyrad'ovacia spoločnosť, a.s.
 - 16.2.5 Príloha č.5 – Platobné m'ílniky
 - 16.2.6 Príloha č.6 - Zoznam subdodávateľov
 - 16.2.7 Príloha č.7 - Certifikáty podľa normy ISO9001, ISO 14001, ISO 45001
- 16.3 Túto Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len písomne formou dodatkov k tejto Zmluve.
- 16.4 Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy vylučuje aplikáciu svojich všeobecných obchodných podmienok (ak existujú) na tento zmluvný vzťah.
- 16.5 Ustanovenia tejto Zmluvy sa použijú v spojení s ustanoveniami Všeobecných obchodných podmienok obchodnej spoločnosti Jadrová a vyrad'ovacia spoločnosť, a.s. a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
- 16.6 Táto Zmluva je vypracovaná v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých každá zo Zmluvných strán dostane po dve (2) vyhotovenia.

V Jaslovských Bohuniciach dňa
V mene Objednávateľa:

V Jaslovských Bohuniciach dňa
V mene Zhotoviteľa:

Ing. Milan Bárdy
člen predstavenstva

Ing. Ivan Galbička
člen predstavenstva

RNDr. Peter Gerhart, PhD.
predseda predstavenstva

Ing. Daniel Hodulík
podpredseda predstavenstva

Ing. Martin Hraška
predseda predstavenstva

Špecifikácia Diela „Protipožiarne zabezpečenie SO47“

A. Rozsah a spôsob plnenia:

Investičný projekt zahŕňa úpravy SO 47 súvisiace výlučne so zabezpečením protipožiarnej bezpečnosti v zmysle schváleného a overeného projektu KRHaZZ (poskytnutý Zhotoviteľovi v rámci súťažných podkladov).

Rozsah prác:

1. Sumarizácia podkladov k spracovaniu realizačného projektu (RP)

Zhotoviteľ je zodpovedný za zabezpečenie východiskových podkladov pre vypracovanie RP, následné spracovanie zoznamu a potvrdenie kompletnosti podkladov. Práce zahŕňajú najmä:

- preverenie skutkového stavu SO, dotknutých rozvodov, káblových sietí, technologických systémov a stavebných konštrukcií, ich polohy, rozmerov a pod. priamo na mieste realizácie.
- zabezpečenie potrebnej existujúcej dokumentácie k dotknutým systémom a konštrukciám (napr. elektro, EPS ...), ak bude potrebná pre spracovanie RP, v spolupráci so správcami objektov a zariadení, prípadne v archíve JAVYS.

2. Spracovanie RP

Projekt B2.7 Protipožiarne zabezpečenie stavby SO 47 schválená KRHaZZ je Zhotoviteľovi podkladom pre spracovanie nového realizačného projektu, ktorý bude obsahovať okrem stavebných úprav pre jednotlivé určené požiarne úseky, konštrukcie stavby, požiarne deliace konštrukcie a únikové cesty aj vyplývajúce úpravy, prípadne doplnenie súvisiacich systémov VZT, EPS, HSP (rozhlas) a súvisiacej elektroinštalácie (vypínače, snímače pohybu, svietidlá, káble, revízne otvory).

Súčasťou projektovej dokumentácie (RP) bude ocenený Výkaz-výmer, Plán BOZP a HMG realizácie (Plán organizácie výstavby a nakladanie s odpadmi budú zapracované v súhrnnej technickej správe). RP Zhotoviteľ spracuje tak, aby bol dôsledne rozčlenený na jednotlivé časti prislúchajúce pre JE A1 rešpektujúc členenie podľa dotknutých SO, PS a DPS.

Jednotlivé časti projektu musia mať predpísanú štruktúru pre projektovú dokumentáciu v min. rozsahu:

- A. Sprievodná správa
- B. Súhrnná technická správa
- C. Celková situácia stavby (zastavovací plán)
- D. Koordinačný výkres stavby
- E. Dokumentácia stavebných objektov
- F. Projekt organizácie výstavby (nie je potrebné spracovať samostatne, stačí zapracovať do časti B.)
- G. Dokumentácia prevádzkových súborov
- H. Celkové náklady stavby (ocenený výkaz-výmer)
- I. Doklady

Pri spracovaní projektovej dokumentácie musia byť zohľadnené všetky legislatívne požiadavky pre zabezpečenie protipožiarnej bezpečnosti stavby na SO47. V zmysle vyhlášky MV SR č.94/2004 budú zabezpečené v riešenej stavbe SO47 všetky požiadavky zakreslené a popísané v priloženom projekte (projekt overený KRHaZZ). Sú to minimálne nasledovné požiadavky, ktoré budú doplnené alebo upravené v rámci RP spracovaného projektantami jednotlivých profesií podľa overeného projektu KRHaZZ a na základe zistenia skutkového stavu:

- 1) Vetranie CHÚC-A ... Vnútorne schodisko ako chránená úniková cesta typu „A“ (CHÚC-A) je v zmysle projektu B2.7 navrhované zabezpečiť požiarnym vetraním (pre podzemnú časť, tzn. stavebne 1.PP a 2.PP) núteným spôsobom s 10-násobnou výmenou vzduchu za hodinu (a so zálohovaním minimálne na 30min.) a pre požiarne podlažie stavebne 1.NP až 6.NP prirodzeným spôsobom – výmena zasklenej steny na 6.NP z dôvodu zabezpečenia nutnosti vetrania cez otvárateľné okná s plochou min.2m². Nútené vetranie podzemnej časti, vstupné dvere do SO47

- (2ks) aj zasklená stena na 6.NP musia byť s napojením na EPS a musia sa spúšťať/otvárať automaticky (v rovnakom čase) na signál od EPS.
- 2) Oddelenie susedných požiarnych úsekov (PÚ) požiarne deliacimi konštrukciami a požiarными uzávermi (tzn. výmena dverí a zasklených stien za požiarne uzávěry s platnými certifikátmi podľa požadovanej požiarnej odolnosti v projekte). V prípade, že Objednávateľ bude požadovať použitie niektorých dverí a zasklených stien na ďalšie zabudovanie, bude potrebné vykonať odbornú demontáž dverných konštrukcií (nie demolácia). Pre nové požiarne deliace zasklené steny (ZS) v CHÚC-A na 1.NP, 3.NP, 4.NP a 5.NP požaduje objednávatel' generálny kľúč. Pre ZS na 5.NP (do časti utajované priestory) je potrebné dodať a namontovať elektrický zámok, kódovaný vstup a guľu zo strany CHÚC-A.
 - 3) Na viacerých miestach v objekte je potrebné zrealizovať požiarne deliace utesnenie (v prípade vedených rozvodov a káblov z rozdielnych PÚ) alebo zamurovanie otvorov v stene, vrátane kompletného vyspravenia a maľovky po trasách elektroinštalácie, VZT alebo ZTI rozvodov v ploche steny dotknutej vysprávkou. V hlavných komunikačných trasách, kde sú realizované stavebné úpravy (napr. v priestoroch CHÚC-A a na hlavných chodbách do kancelárií na jednotlivých podlažiach), zrealizovať vyspravenie povrchov po stavebných úpravách a kompletne vymaľovanie priestoru (tzn. maľba soklov, stien a stropov).
 - 4) v požiarnych úsekoch, resp. v CHÚC-A musia byť ochránené na požadovanú požiarnu odolnosť všetky voľne vedené rozvody VZT zariadení, plynov, a voľne vedené elektrické rozvody s rozvádzačmi, prípadne vymenené za nehorľavé materiály.
 - 5) v priestoroch CHÚC nesmú byť umiestnené nápojové automaty, žiadny nábytok ani iný horľavý materiál. Je potrebné premiestnenie 5ks automatov mimo CHÚC-A a doplniť k nim potrebné rozvody (voda, elektriika - podľa požiadavky správcu objektu). Možné/navrhované je premiestnenie do vzdialenosti 25m od súčasnej polohy, napr. do m.č.-1.58.
 - 6) Inštalačné jadrá cez viac podlaží musia byť opatrené protipožiarными dvierkami a prestupy rozvodov cez stropy musia byť požiarne utesnené na PO stropu.
 - 7) Všetky VZT potrubia vedené zo strojovni umiestnených v podzemnej časti objektu, ktorých prierezová plocha je nad 0,04m², vedené cez susedné pož. úseky a tie, ktoré nemajú vzájomnú vzdialenosť min.0,5m, musia byť opatrené požiarным izolovaním a/alebo požiarными klapkami, pričom ich automatické uzatvorenie musí byť na signál od EPS (aj s dymovým snímaním).
 - 8) Všetky VZT potrubia neslúžiace pre požiarne vetranie schodiska CHÚC-A musia byť po celej dĺžke požiarne chránené na požadovanú požiarnu odolnosť (aj dymotesne). Pôvodné nefunkčné rozvody VZT požadujeme demontovať a zlikvidovať v zmysle čl.12.9 platnej ZoD (predpokladaná dĺžka potrubia 25m) a pôvodné otvory po zdemontovanom potrubí je potrebné zaslepiť.
 - 9) Výmena svietidiel za nové LED svietidlá v dizajnovom vyhotovení pre administratívne priestory (prisadené k SDK) v CHÚC-A s požadovanou PO a intenzitou osvetlenia podľa príslušných STN.
 - 10) Všetky únikové cesty v riešenej stavbe musia byť vybavené núdzovým osvetlením s funkčnou odolnosťou 60minút, pretože slúžia na únik viac ako 50 osôb – podľa §73 vyhlášky MV SR č.94/2004 Z. z.. Rozsah: doplniť len chýbajúce núdzové osvetlenie v SO47 na základe preverenia skutkového stavu.
 - 11) Doplnenie v zmysle legislatívy potrebných prenosných hasiacich prístrojov(PHP) v CHÚC-A a v celej budove v zmysle projektu B2.7 PZS SO47 (Techn.správa-str.14/18) tak, aby bola splnená rekapitulácia celkového požadovaného množstva PHP pre stavbu SO47. Rozsah: doplniť na základe preverenia skutkového stavu.
 - 12) Elektrické káble a rozvody vedené po povrchu stien v CHÚC-A, ktoré nemôžu byť ochránené PO konštrukciou, je možné vymeniť za nové a/alebo zasekať pod omietku.
 - 13) Osadiť mriežky na odvod spalín na úrovni 1.PP cez otvory nad únikovými dverami medzi -1.30 a -1.59 smerom k bočnému východu.
 - 14) Vyhotoviť nové VZT potrubie d=355mm na odvod spalín z -1.59 vyvedené cez fasádu a smerom pod spojovací most (z vonku požiarne chránené na EI 45D1 –S chránené AL fóliou do vonkajšieho prostredia a s hrúbkou izolácie 40mm), pretože je v požiarne nebezpečnom priestore susedných PÚ. Dĺžka potrubia je cca. 9,5m a na oboch koncoch bude potrubie ukončené mriežkou (zo strany exteriéru aj proti hmyzu).
 - 15) Doplniť označenie únikových ciest - smer úniku, dvere a podlahu na únikových cestách pre CHÚC-A v priestore schodiska.

- 16) Dodávka elektrickej energie a druh káblov pre zariadenia v prevádzke počas požiaru musia byť dodané v zmysle STN 920203 (funkčná odolnosť káblov na trvalú dodávku el. energie, vlastnosti káblových rozvodov a zabezpečenie trvalej dodávky el. energie min. z 2 zdrojov - vid' TS, str. 15-16/18).
- 17) Vypínanie elektrickej energie počas požiaru bude zabezpečené ovládacím prvkom CENTRAL STOP (CS) umiestneným pri vstupných posuvných dverách na prízemí do SO47. Uvedené tlačidlo CS nevypína núdzové osvetlenie ani vetranie CHÚC-A. Za elektrickú stránku bude doplnené napájanie cez UPS na vetranie CHÚC-A. Nakoľko nie je možné vypnúť aj trvalú dodávku elektrickej energie pre ostatné zariadenia, ktoré musia zostať v prevádzke (tzn. nenavrhuje sa Total stop), zhotoviteľ vypracuje manipulačný postup pre odstavenie trvalej dodávky elektrickej energie pre objekt SO 47 a pre neodkladné informovanie zasahujúcich hasičov a záchranárov v prípade požiaru. Manipulačný postup bude umiestnený vedľa ovládacieho prvku Central stop v SO 47.
- 18) Elektrické rozvádzače zabezpečujúce trvalú dodávku elektrickej energie, ktoré majú spĺňať požiadavky na funkčnú odolnosť v požiari (podľa STN 92 0206), nemusia byť umiestnené v samostatnom požiarom úseku alebo v požiarom úseku bez požiarneho rizika. Ak však takýto rozvádzač napája trasy s rôznymi požiadavkami na funkčnú odolnosť, musí spĺňať najmenej takú požiadavku na čas funkčnej odolnosti, ako má trasa s najvyššou požiadavkou.
- 19) EPS-Elektrickou požiarnou signalizáciou musia byť ovládané všetky nasledovné zariadenia:
 - poplachový systém (akustický resp. aj vizuálny),
 - automatické spustenie núteného vetrania (10-násobná výmena vzduchu za hodinu) pre podzemnú časť CHÚC-A vnútorného schodiska,
 - automatické vypnutie jednotiek VZT (neslúžiacich pre vetranie CHÚC) pre neohrozenie požiarneho vetrania CHÚC-A v požiarom 1PP,
 - automatické uzatvorenie požiarnych klapiek pre zabezpečenie činnosti a neohrozenie núteného vetrania CHÚC-A v požiarom 1PP,
 - automatické otvorenie 2x vstupných posuvných dverí pre prívod vzduchu do nadzemnej časti CHÚC-A vnútorného schodiska,
 - automatické otvorenie okien pre odvod spalín z nadzemnej časti CHÚC na poslednom podlaží (6.NP) vnútorného schodiska CHÚC-A.
- 20) Výmena 3ks okien za požiarne odolné pevné zasklenie s odolnosťou EI 30 D1+C v spojovacom moste do SO32 na 3.NP.
- 21) Iné požiadavky podľa koordinácie príslušných profesií (v zmysle overeného projektu KRHaZZ) resp. podľa požiadaviek investora, technológie a pod.
- 22) Stavebné práce a dodávky súvisiace s protipožiarou úpravou výtahovej šachty a strojovne výtahu. (Šachta výtahu je betónová, rozmery sú 1800x1930mm. Výška šachty je 27,625m. Priehľbaň šachty je 1100mm prístup do priehľbne je sklopným rebríkom. Strojovňa výtahu je umiestnená na 2.PP v m. č. 2.18 vedľa šachty).
Stavebné práce súvisiace s protipožiarou úpravou výtahovej šachty a strojovne výtahu zahŕňajú likvidáciu stavebnej suty a odpadu zo stavebných úprav a búracích prác na výtahovej šachte a v strojovni a nové nutné stavebné úpravy z dôvodu zvýšenia protipožiarnej odolnosti obvodovej konštrukcie výtahu - úpravy výtahovej šachty a strojovne v zmysle prílohy č.8 - Protipožiarne projekt (vid' v technickej správe projektu najmä bod 6., 6.10 a 6.12). Súčasťou protipožiarnej stavebnej úpravy šachty a strojovne bude definitívne zameranie laserom.

3. Realizácia prác

zrealizovanie prác a dodávok v zmysle schváleného RP

4. Príprava a realizácia skúšok

programov PKV, KV vrátane ich realizácie a vyhodnotení

5. Spracovanie DSV, STD

spracovanie DSV v červenej ceruzke, úprava/spracovanie návrhov PP alebo manipulačného postupu, vypracovanie OPOS (Odborná prehliadka a odborná skúška) a ÚS (Úradná skúška), spracovanie DSV a STD pre archiváciu

Práce nezahrnuté v rozsahu projektu:

Časť prác a dodávok, týkajúcich sa CHÚC-A, bola realizovaná už v rámci projektu „Rekonštrukcia a rozšírenie HS a príslušných priestorov v SO47, DZM5395/2021“, a zároveň bude časť prác a dodávok, týkajúcich sa výmeny výťahu realizovaná v rámci samostatnej zmluvy, ktorej plnenie bude prebiehať súbežne s realizáciou tohto projektu „Protipožiarne zabezpečenie SO 47“.

Rozsah už zrealizovaných prác je nasledovný (o ktoré bude rozsah prác pre tento projekt znížený):

- Výmena dverí a zárubní pre požiarne dvere do soc. priestorov v CHÚC-A pri výťahu v SO47 na 1.NP, 3.NP, 4.NP, 5.NP a 6.NP... spolu osadených 15ks požiarnych dverí vrátane samozatváračov. S uvedenou dodávkou bola vykonaná aj úprava soklov, prahov a podlahy v mieste výmeny.
- Výmena dverí, dvierok na rozvádzači, núdzového osvetlenia a požiarneho vybavenia v CHÚC-A na 2.NP.
- Práce a dodávky v zmysle overeného projektu B2.7 Protipožiarne zabezpečenie stavby v priestoroch mužskej a ženskej šatne hygienickej slučky (HS) na 1.NP a 2.NP.
- Zrealizované všetky práce ZTI na rozvodoch a stupačkách požiarnej vody a premiestnenie hydrantových skríň na chodbách jednotlivých poschodí -2.PP až 6.NP. Spolu bola zrealizovaná výmena 8ks hadicových systémov a navijakov s tvarovo stálou hadicou D25/30, prietok 59l/min., pripojenie DN1“.
- Práce týkajúce sa CHÚC-A výlučne v časti EPS kabeláže. Jednotlivé vyvedenia kabeláže boli zrealizované od elektro rozvodne na -1.PP až po 6.NP (pre okno na schodisku 6.NP a otváranie dverí na hlavnom vstupe).

Predmetom dodávky tiež nebude demontáž a likvidácia jestvujúceho výťahu - t.j. vybavenia samotného výťahu a strojovne výťahu (ich komponentov a strojných častí ako je napr. – kabína a jej vybavenie, pôvodné dvere, pohony, vodiace lišty, riadiaci systém výťahu a pôvodné elektrické rozvody, ...). Ďalej nie je predmetom tejto zmluvy ani dodanie a montáž vstupných dverí na všetkých staniciach a uvedenie do pôvodného stavu (t.j. začistenie okolia dverného otvoru), dodávka a montáž novej kabíny, nových pohonov, riadiaceho systému výťahu, technického vybavenia novej strojovne, dodávka a inštalácia nových napájacích el. rozvodov vrátane revíznej správy elektro, vyvedenie a sfunkčnenie núdzovej signalizácie na dozoru vedúceho zmenovej prevádzky - obj. 32, +21m, m. č. 184, odskúšania nového výťahu a jeho uvedenie do prevádzky, vrátane vykonania úradnej skúšky za účasti autorizovanej osoby.

Opis súčasného stavu:

V SO47 prebehla realizácia projektu DZM 5395/2021 „Rekonštrukcia a rozšírenie HS a príslušných priestorov v SO47-realizácia stavebných prác“, ktorej predmetom nebolo protipožiarne zabezpečenie celej stavby. KRHaZZ doposiaľ povolilo užívanie SO47 s podmienkou v stavebnom povolení (Rozhodnutie ÚJD SR č.44/2023 zo dňa 3.2.2023), že opatrenia vyplývajúce zo schváleného a overeného projektu požiarnej ochrany celého objektu (ktorý je podkladom pre spracovanie RP) budú doriešené ku kolaudácii stavby.

Základné požiadavky na Dielo:

- Investičný projekt rieši výlučne činnosti súvisiace s nutnými úpravami z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti v zmysle schváleného a overeného projektu KRHaZZ.
- Projekt B2.7 Protipožiarne zabezpečenie stavby SO47 z DZM 5395/2021 bude Zhotoviteľovi podkladom pre spracovanie nového realizačného projektu, ktorý bude obsahovať okrem stavebných úprav pre jednotlivé určené požiarne úseky, konštrukcie stavby, požiarne deliace konštrukcie a únikové cesty aj úpravy zariadení VZT, EPS, HSP (rozhlas) a súvisiacej elektroinštalácie (svietidlá, káble, revízne otvory). Pri spracovaní projektovej dokumentácie musia byť zohľadnené všetky legislatívne požiadavky pre zabezpečenie protipožiarnej bezpečnosti stavby na SO47.
- Súčasťou projektovej dokumentácie spracovanej Zhotoviteľom bude ocenený položkový Výkaz-výmer, ktorý bude podkladom pre kontrolu prác a zaradenie Diela do majetku Objednávateľa.
- Zhotoviteľ je povinný pri plnení Diela dodržiavať pokyny koordinátorov a plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vypracovaný podľa NV č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- Zhotoviteľ je povinný počas celej realizácie Diela koordinovať práce svojou odborne spôsobilou osobou – stavbyvedúci.
- Objednávateľ bude pripomienkovať a schvaľovať Zhotoviteľom vypracované a dodané dokumenty:
 - HMG a Plán BOZP
 - Realizačný projekt
 - Dokumentácia skutočného vyhotovenia (DSV)
 - Sprievodná technická dokumentácia (STD)

- Zhotoviteľ si je vedomý, že realizácia prác bude prebiehať za plnej prevádzky objektu SO 47, ktorý bude štandardne využívaný zamestnancami JAVYS. Zhotoviteľ je preto povinný upraviť postup a HMG prác tak, aby činnosti, ktoré si vyžadujú odstavenie objektu od energií (najmä elektrickej) a hlučné činnosti, boli prioritne vykonávané do 7:30 a po 14:30.
- Zhotoviteľ je zodpovedný za koordináciu svojich činností s dodávateľom výťahu v CHÚC-A, ktorý bude realizovať svoje práce v rovnakom období.

B. Súčasťou realizácie Diela bude aj:

1. Vypracovanie a dodanie detailného harmonogramu na zhotovenie Diela a Plán BOZP (spôsob nakladania s odpadmi a spôsob/plán organizácie výstavby zapracovať do súhrnnej technickej správy v rámci RP-nemusí byť obsahom samostatného dokumentu).
2. Realizácia stavebných prác a dodávok v zmysle Zhotoviteľom spracovaného a Objednávateľom odsúhlaseného realizačného projektu.
3. Vypracovanie a dodanie revízií z odborných prehliadok a odborných skúšok vyhradených technických zariadení. Vypracovanie a dodanie užívateľského manuálu (pre CENTRAL Stop). Realizácia ostatných skúšok vyplývajúcich z riadneho dodania a odovzdania Diela.
4. Odvoz a likvidácia odpadu v zmysle internej smernice BZ/OŽ/SM-03 Odpadové hospodárstvo.
5. Vypracovanie a dodanie realizačného projektu (RP) vypracovaného v zmysle sadzobníka UNIKA - v 4 vyhotoveniach v papierovej forme a 1 x v elektronickej forme. Formát výkresov musí byť kompatibilný s programom AUTO CAD 2007 (DWG), formát textov musí byť kompatibilný s programom MS Office 2003. Grafické súbory je potrebné dodať v prepisovateľnej (vektorovej) a neprepisovateľnej (rastrovej) podobe. Textové položky dokumentov je potrebné dodať rovnako v prepisovateľnej aj v neprepisovateľnej podobe.
6. Dokumentácia pre požiarne a požiarnotechnické zariadenia vyplývajúca z platnej legislatívy OPP (napr. revízne správy, prevádzkové denníky, certifikáty k výrobkom, dokumentácia k požiarnym prestupom, ...) – bude súčasťou DSV a STD.
7. Dokumentácia skutočného vyhotovenia (DSV) a sprievodná technická dokumentácia (STD) vrátane osvedčení o vykonaných skúškach - v 4 vyhotoveniach v papierovej forme a v 2 vyhotoveniach v elektronickej forme (CD alebo DVD na každom prepisovateľný aj neprepisovateľný formát súborov). Elektronická forma musí byť kompatibilná s programom MS Office 2003 a AUTO CAD 2007 formát DWG. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že do dokumentácie zapracuje všetky pripomienky Objednávateľa k nedostatkom v projektovej dokumentácii zistených v priebehu pripomienkovania najneskôr do 10 dní od oficiálneho predloženia Zhotoviteľovi.
8. Zhotoviteľ vypracuje PD v slovenskom jazyku.
9. Zhotoviteľ zabezpečí odborné stanovisko u právnickej osoby, ktorá má oprávnenie vydané Národným inšpektorátom práce na posúdenie projektovej dokumentácie v zmysle § 14 ods.1 písm. d) zákona č.124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov v dvoch vyhotoveniach – origináloch, v písomnej forme.
10. Zhotoviteľ poskytne súčinnosť Objednávateľovi až do vydania kladného stanoviska KrHaZZ ku kolaudačnému konaniu na SO47.
11. Dodávka Diela, resp. posledného míľnika sa považuje za splnenú po úspešnom vykonaní PKV a KV, prevzatí Diela Objednávateľom po vypracovaní a schválení DSV a STD a po odstránení prípadných väd a nedorobkov brániacich užívaniu. V prípade dodávky dokumentácie sa dodávka považuje za splnenú jej schválením Objednávateľom. Ďalšie otázky preberania diela a záruk sú riešené v zmluve.

C. Čas plnenia Diela

Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať Dielo **do 9 mesiacov** od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy v nasledovných lehotách:

1. Začiatok prác - **do 2 týždňov** od nadobudnutia účinnosti Zmluvy. Za začatie prác sa považuje deň, kedy sa uskutoční vstupné rokovanie s Objednávateľom, na ktorom Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi na schválenie detailný harmonogram (HMG) zhotovovania Diela, ktorý po schválení bude záväzný pre plnenie Diela.

2. Odovzdanie realizačného projektu (RP) a Plánu BOZP v zmysle časti B. tejto prílohy na pripomienkovanie Objednávateľovi - **do 12 týždňov** od úvodného stretnutia.
3. Zapracovanie pripomienok Objednávateľa do dokumentácie (RP a Plánu BOZP) v zmysle časti B. tejto prílohy a odovzdanie čistopisu dokumentácie Objednávateľovi - **do 10 pracovných dní** od doručenia pripomienok od Objednávateľa.
4. Odovzdanie a prevzatie staveniska medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom prebehne po výzve Zhotoviteľa a pri jeho pripravenosti na nástup prác.
5. Zhotoviteľ po ukončení Diela (a vykonaní všetkých potrebných skúšok) vyzve Objednávateľa zápisom do stavebného denníka na jeho prevzatie. Súčasne odovzdá Objednávateľovi na kontrolu a schválenie DSV a STD.
6. Objednávateľ na základe výzvy Zhotoviteľa o ukončení Diela (po odovzdaní a schválení DSV a STD) zvolá bezodkladne preberacie konanie.

D. Záruka

Záručná doba je **60 mesiacov** a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia celého Diela podľa tejto Zmluvy.

Príloha Špecifikácie Diela – Odpovede na otázky VO 529296 – VYSVETĽOVANIE

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Protipožiarne zabezpečenie SO47

Obstarávateľ: Jadrová a vyrad'ovacia spoločnosť, a.s.

Poradové číslo: 3

Dátum podania: 04.06.2025 16:27:03

Zverejnené: 09.06.2025 12:11:55

19. V súčinnosti s predmetom výmeny exteriérového a núdzového osvetlenia bude predmetom obstarávania aj oprava fasádneho systému po existujúcom osvetlení na exteriérovom schodisku? Ak áno, aký bude rozsah opravy fasádneho systému?

Odpoveď: Nie je potrebná oprava fasádneho systému, pretože nové káble budú vedené po povrchu fasády v chráničke a ideálne v pôvodnej trase k starému, resp. novému svietidlu umiestnenému na fasáde (v zmysle PD).

20. Po lokálnom doplnení chýbajúcich keramických obkladov, dlažieb a soklov bude verejný obstarávateľ akceptovať materiállovú a farebnú odlišnosť od jestvujúceho stavu po lokálnych opravách?

Odpoveď: Áno, nedá sa tomu úplne vyhnúť, treba však výber materiálu čo najviac priblížiť k pôvodnému povrchu.

21. Po lokálnej oprave prasklín syntetických podláh v hlavných chodbách 1-6NP bude verejný obstarávateľ akceptovať materiállovú a farebnú odlišnosť od jestvujúceho stavu po lokálnej oprave?

Odpoveď: Áno, nedá sa tomu úplne vyhnúť, treba však výber materiálu čo najviac priblížiť k pôvodnému povrchu.

22. Žiada verejný obstarávateľ odstránenie systémových chýb, ktoré spôsobujú praskliny v stenách a podlahách a vlhnutie stien a podláh? Ak áno v akom rozsahu?

Odpoveď:

Žiada ... v mieste praskliny vyspraviť podlahu vrátane dilatácie.

Nežiada ... v mieste prasklín stien požadujeme iba vyspravenie pružným tmelom/akrylom/stierkou a následne napenetrovať a vymaľovať.

Žiada iba v -1.59 a -1.60 nasledovným spôsobom ... odstrániť pôvodnú zvlhnutú a odutú omietku a následne vyspraviť systémovým riešením – sanačný pen.náter+ san.omietka + san. maľba sokla.)

23. Vzťahuje sa záručná doba aj na lokálne opravy t.j. praskliny syntetických podláh, praskliny stien, vlhnutie stien v suteréne, ktoré sú spôsobené systémovými poruchami stavby, za ktoré nezodpovedá uchádzač?

Odpoveď: Nevzťahuje.

24. Je možné, aby sa realizovali naraz práce na výťahovej šachte aj schodisku?

Odpoveď: Áno.... pri tvorbe HMG je však potrebné zohľadniť, že sa bude jednať o práce na spoločnom pracovisku a preto práce na schodisku musia byť sústredené do minimálneho časového rozstupu, prípadne práce realizovať mimo pracovnej doby, resp. v čase pracovného voľna a pokoja. V dobe odstavenia niektorého poschodia schodiska, je možné využívať vonkajšie schodisko (CHÚC) cez únikové dvere vo fasáde, ktoré je možné otvárať aj z vonkajšej strany – dvere môžu byť odomknuté, tzn. dajú sa otvoriť aj zvonka, nesmú však zostať trvalo otvorené.

25. Uchádzač žiada o doplnenie projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia objektu SO 47 vrátane všetkých profesií, ktoré neboli dotknuté stavbou Rekonštrukcia a rozšírenie HS a príslušných priestorov pre komplexné posúdenie projektu.

Odpoveď: Verejný obstarávateľ dopĺňa do súťažných podkladov (v časti Dokumenty zákazky) dokumentáciu v digitálnej forme - **doplnené výkresy VZT, EPS a ELEKTRO**.

26. Má verejný obstarávateľ potrebné dokumenty k požiarным dverám 2PP a 1PP v rámci CHÚC v zmysle PD PO? Pokiaľ áno, evidujete v archíve potrebné dokumenty k požiarным dverám, ktoré je potrebné zdokladovať pri kolaudačnom konaní?(Osvedčenie požiarnej konštrukcie, Certifikát, vyhlásenie o zhode, Prevádzkové pokyny, Prevádzkový denník)

Odpoveď: Správca má potrebné dokumenty k dverám, ktoré spĺňajú parametre v zmysle odsúhlaseného projektu PO – B2.7 Protipožiarne zabezpečenie stavby(uchádzači dostali ako podklad k naceneniu) a nebudú menené, tzn. 1ks na 1PP (z-1.30 do -1.57) a 4ks na 2PP (z -2.17 do -2.17b, z-2.17 do -2.17a, z -2.17a do -2.12 a z -2.17a do -2.11a).

Poradové číslo: 2

Dátum podania: 03.06.2025 11:10:33

Zverejnené: 03.06.2025 12:33:52

Dňa 29.05.2025 sme obdržali Vaše odpovede na položené otázky. Vzhľadom na rozsah odpovedí a ich príloh, s ktorými je potrebné sa oboznámiť, Vás žiadame o predĺženie lehoty na predkladanie ponúk.

Za kladné vybavenie našej žiadosti vopred ďakujeme.

S pozdravom

Ing. Daniel Hodulík

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ Vás informuje, že **predlžuje lehotu na predkladanie ponúk** nasledovne:

Pôvodná lehota: **5.6.2025 do 09:00 hod.**

Nová lehota: 11.6.2025 do 09:00 hod.

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Protipožiarne zabezpečenie SO47

Obstarávateľ: Jadrová a vyrad'ovacia spoločnosť, a.s.

Lehota na otváranie ponúk:

Pôvodná lehota: **5.6.2025 do 10:00 hod.**

Nová lehota: 11.6.2025 do 10:00 hod.

Poradové číslo: 1

Dátum podania: 23.05.2025 14:51:55

Zverejnené: 29.05.2025 13:55:08

1. Sú dvere s oknom medzi exteriérovým schodiskom M 6.17, M 5.11, M 4.20, M 3.18, M 2.30, M 1.17, M -1.41 požiarne v zmysle projektu požiarnej ochrany? Projekt určuje, že dvere sú s požiarou odolnosťou EI45 D3+C, okrem dverí M -1.41- tie majú požiaru odolnosť EI60 DI+C. Pokiaľ áno, evidujete v archíve potrebné dokumenty k požiarnym uzáverom, ktoré je potrebné zdokladovať pri kolaudačnom konaní? · Štítok dverí a okna ·

Osvedčenie požiarnej konštrukcie ·

Certifikát, vyhlásenie o zhode ·

Prevádzkové pokyny ·

Prevádzkový denník

Odpoveď: Dvere nie je potrebné meniť, majú požadovanú požiaru odolnosť, aj súvisiacu dokumentáciu.

2. Požiarne deliace zásteny CHÚC-A na 6.NP sú fyzický s požiarou odolnosťou v zmysle projektu požiarnej ochrany? Pokiaľ áno disponujete v archíve potrebné dokumenty k požiarnym uzáverom, ktoré je potrebné zdokladovať pri kolaudačnom konaní? · Štítok dverí a svetlíkov ·

Certifikát, vyhlásenie o zhode ·

Prevádzkové pokyny ·

Prevádzkový denník

Odpoveď: Deliace presklené zásteny na 6.NP je potrebné vymeniť z dôvodu opotrebovania a chýbajúcej súvisiacej dokumentácie.

3. Výmena exteriérových núdzových svetiel, exteriérového schodiska, 6. až 1.NP zahŕňa aj výmenu elektroinštalácie vedenej po fasáde v lištách? Je káblová inštalácia exteriérových núdzových svetiel a osvetlenia v exteriérovom schodisku (CHÚC-A) na 1.NP až 6.NP vyhotovená z káblov s požiarou odolnosťou? V prípade potreby ich výmeny, budú vedené po povrchu v lištách alebo budú zapustené do fasády z minerálnej vlny?

Odpoveď: Áno, je potrebné doplniť alebo vymeniť svetidlá a tiež káble za požiarne odolné z dôvodu, že sa nachádzajú v priestore vonkajšej CHÚC. Káble budú vedené po povrchu fasády a vložené do chráničky.

4. Zvislý požiaru pás REI60 D1 6. až 1.NP na fasáde, strana od hlavného vstupu do objektu, je v prevedení ako odvetraný kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny. Splňajú tieto pásy odvetranej fasády požiadavky vyplývajúce z projektovej dokumentácie požiarnej ochrany? Evidujete v archíve dokumentáciu, poprípade projekt skutočného vyhotovenia stavby v súvislosti so zateplením SO47?

Odpoveď: Verejný obstarávateľ doplní do súťažných podkladov (v časti Dokumenty zákazky) dokumentáciu v digitálnej forme (súbor s názvom „Dok_otázka č.4 z 23.05.2025“. Pásy sú vyhotovené z muríva.

5. Je predmetom obstarávania aj výmena, poškodených a doplnenie chýbajúcich, kaziet SDK podhládov v hlavných chodbách do kancelárií na jednotlivých podlažiach 6. až 1.NP?

Odpoveď: Kazety SDK podhládov budú pri realizácii doplnené z podhládov v CHÚC-A.

6. Je predmetom obstarávania oprava prasklín syntetickej podlahy v hlavných chodbách do kancelárií na jednotlivých podlažiach 6. až 1.NP?

Odpoveď: Áno, je potrebné opraviť praskliny syntetických podláh na 1.-6.NP.

7. Je predmetom obstarávania aj doplnenie chýbajúceho obkladu sokla stien v hlavných chodbách do kancelárií na jednotlivých podlažiach 6. až 1.NP?

Odpoveď: Áno, je potrebné opraviť sokel stien v hlavných chodbách do kancelárií na jednotlivých podlažiach 6. až 1.NP

8. Je predmetom obstarávania aj oprava omietky stien v hlavných chodbách do kancelárií na jednotlivých podlažiach 6. až 1.NP? Ak áno, oprava omietky bude len v mieste poškodenia omietky, teda „vysprávka“, alebo sa bude napríklad omietat celá stena po celej dĺžke a výške?

Odpoveď: Vysprávky omietky na hlavných chodbách ku kanceláriám len v mieste poškodenia, ale vymaľovať celú chodbu.

9. Je predmetom obstarávania aj náter oceľových zárubní vstupov do kancelárií v hlavných chodbách do kancelárií na jednotlivých podlažiach 6. až 1.NP?

Odpoveď: NIE, ak nedôjde k poškodeniu pri stavebných prácach v rámci PZS SO47.

10. Má výlez na strechu na 6.NP v M č. 6.27 požadovanú požiaru odolnosť v zmysle projektovej dokumentácie požiarnej ochrany, kde stropné konštrukcie musia mať požiaru odolnosť REI30 D1? Pokiaľ spĺňa požiaru odolnosť, evidujete v archíve potrebné dokumenty k požiarnym uzáverom, ktoré je potrebné zdokladovať pri kolaudačnom konaní? ·

Štítok vylezu ·

Vysvetľovanie

Názov zákazky: Protipožiarne zabezpečenie SO47

Obstarávateľ: Jadrová a vyrad'ovacia spoločnosť, a.s.

Osvedčenie požiarnej konštrukcie ·

Certifikát, vyhlásenie o zhode ·

Prevádzkové pokyny ·

Prevádzkový denník

Odpoveď: Nemá požiarnu odolnosť. Priestor výlezu je oddelený požiarnymi dverami od susedného požiarneho úseku, nemusí spĺňať pož. odolnosť.

11. Pri obhliadke bolo zdôraznená výmena všetkých piktogramov. Týka sa to aj novo zrekonštruovaných priestorov na 2. a 3.NP? Taktiež nových požiarnych uzáverov a dverí v rámci Rekonštrukcia a rozšírenie HS a príslušných priestorov v SO 47 a na 6. až 1.NP?

Odpoveď: V časti mužských a ženských šatní na 1. a 2.NP, ktoré boli novo zrekonštruované v rámci predchádzajúceho projektu, NIE JE POTREBNÉ MENIť piktogramy. Na ostatných poschodiach je potrebné vymeniť všetky za nové v zmysle PD.

12. Poznáme jestvujúci rozmer ŽB výťahovej šachty 1800*1930. Vie nám obstarávateľ zadať požadované minimálne rozmery výťahovej šachty pre nový výťah, stanovený dodávateľom nového výťahu?

Odpoveď: Rozmer zostáva 1800x1930mm

13. Výťahová šachta v CHÚC-A z vonkajšej strany má povrchovú úpravu približne do výšky 2,1m keramický obklad. Pôvodný keramický obklad a omietka z vonkajšej strany budú asanované. Bude potrebné po zrealizovaní stavebných úprav z dôvodu požiarnej odolnosti, šachty zo strany schodiska zabudovať opätovne keramický obklad na výšku 2,1m, alebo postačí ochranný náter a maľba tak, ako to je na protichodnej strane?

Odpoveď: V rámci stavebných úprav je potrebné naceniť výmenu omietky a keramického obkladu do výšky 2,1m na stenách výťahovej šachty na jej celom obvode za nové a v rámci celej CHÚC-A (tzn. všetky štyri strany, aby bol dizajn zjednotený). Nové omietky je potrebné zrealizovať v miestach, kde nedržia k podkladu

14. Na strop výťahovej šachty je vetracia mriežka. Je táto mriežka požiarna, nakoľko stropná doska výťahovej šachty má požiarnu odolnosť REI30 D1, v zmysle projektu požiarnej ochrany?

Odpoveď: Nemá požiarnu odolnosť, je potrebné vymeniť za spĺňajúcu požiarnu odolnosť

15. Vo výťahovej šachte je jestvujúce osvetlenie. Spĺňa toto osvetlenie požiarnu odolnosť v zmysle projektovej dokumentácie požiarnej ochrany? Máte v evidencii dokumentáciu, ktorá deklaruje zabudovanie svietidiel a elektroinštaláciu s požiarnou odolnosťou?

Odpoveď: Osvetlenie nemá požiarnu odolnosť, treba navrhnuť a zrealizovať nové v súlade s projektom (potrebnej svietivosti a požiarnej odolnosti).

16. Vo výťahovej šachte sú oceľové profily ukotvené v železobetónovej stene, na ktorých sú navarené nosné konzoly vodiacich lúčů výťahu. Budú tieto oceľové profily vodiacich lúčů ponechané alebo zdemontované spolu s výťahom?

Odpoveď: Oceľové profily zostávajú.

17. Pre správne vypracovanie cenovej ponuky žiadame predložiť dokumentáciu skutočného vyhotovenie SO47.

Odpoveď: Dopĺňame do súťažných podkladov (v časti Dokumenty zákazky) DSV v digitálnej forme (súbory s názvom „Dok_otázka č.17 z 23.05.2025 _DSV.....“).

18. Vzhľadom na uvedené otázky žiadame obstarávateľa o predĺženie lehoty na predkladanie ponúk.

Odpoveď: Verejný obstarávateľ predĺžil lehotu na predkladanie ponúk z 29.5.2025 na 5.6.2025 a zároveň uvádza, že všetky otázky a odpovede záujemcov budú doplnené do zmluvy s úspešným uchádzačom.

Špecifikácia ceny

Por. č.	Názov položky	Merná jednotka (MJ)	Počet MJ	Cena za položku v EUR bez DPH
1.	• Sumarizácia podkladov k realizačnému projektu (RP) • Vypracovanie a dodanie harmonogramu (HMG) a Plánu BOZP • Vypracovanie a dodanie realizačnej projektovej dokumentácie vrátane detailného výkazu-výmer	súbor	1	48 000,00
2.	Realizácia prác a dodávok v zmysle schváleného RP „Protipožiarne zabezpečenie SO47“	súbor	1	404 000,00
3.	Vypracovanie a dodanie DSV, STD	súbor	1	7 000,00
Celková cena za Dielo v EUR bez DPH				459 000,00

Všeobecné obchodné podmienky obchodnej spoločnosti Jadrová a vyrad'ovacia spoločnosť, a.s.

**Bezpečnostné a technické podmienky obchodnej spoločnosti Jadrová a vyrad'ovacia
spoločnosť, a.s.**

Platobné míľniky

Míľnik č. 1:

- Sumarizácia podkladov k realizačnému projektu (RP)
- Vypracovanie, dodanie a schválenie harmonogramu (HMG) a Plánu BOZP
- Vypracovanie, dodanie a schválenie projektovej dokumentácie - realizačný projekt (RP) stavebných, technických a technologických úprav a položkový výkaz-výmer.

Výška odplaty: 10 % - 45 900,- EUR bez DPH

Míľnik č. 2:

- Realizácia prác a dodávok v zmysle schváleného RP „Protipožiarne zabezpečenie SO47“

Výška odplaty: 70 % - 321 300,- EUR bez DPH

Míľnik č. 3:

- Vypracovanie, dodanie a schválenie DSV, STD, a odovzdanie a prevzatie Diela ako celku.

Výška odplaty: 20 % - 91 800,- EUR bez DPH

Zoznam subdodávateľov

Obch. meno, sídlo a IČO subdodávateľa	Oprávnená osoba konat' za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia)	Predmet subdodávky	Podiel subdodávky v %*
KLIMATECH s.r.o., Vajanského 58, 921 01 Piešťany IČO: 31 419 101	Ing. Jaroslav Jankech, ul. Hrabinská 17/1804, 922 03 Vrbové, dátum narodenia: 11.05.1971	Vzduchotechnika	9 %
TECHNEX-MONT Plus, spol. s r.o., Priemyselná 2, 917 01 Trnava IČO: 53 190 645	Ing. Rudolf Revez, Bučianska 1843/3, 917 01 Trnava, dátum narodenia 25.08.1960	Elektroinštalácia	8 %
ENERGOPROJEKT SLOVAKIA a.s., Cintorínska 5, 949 01 Nitra, IČO: 31 381 570	Ing. Adrian Kovalyk, Nevádzová 17211/6A, 821 01 Bratislava – Ružinov, dátum narodenia: 13.07.1979 Ing. Alexander Kšiňan, Laučekova 3299/3, 811 04 Bratislava – Staré mesto Dátum narodenia: 06.10.1979 Ing. Rudolf Hronkovič, Ulica Jána Hollého 8479/5, 917 01 Trnava, Dátum narodenia: 02.05.1968	- Vypracovanie RPD - Vypracovanie DSV a STD	12 %

* z celkového predmetu zákazky

Certifikát podľa normy ISO9001, ISO14001, ISO45001

CERTIFIKÁT

Certifikačný orgán ELBACERT, akciová spoločnosť,
týmto potvrdzuje, že spoločnosť

JOMA Slovakia a. s.

Jaslovské Bohunice 701
919 31 Jaslovské Bohunice

má zavedený a udržiavaný
system manažérstva kvality
v súlade s požiadavkami normy

ISO 9001:2015

pre oblasti:

Uskutočňovanie stavieb a ich zmien.
Demolácie a zemné práce. Údržba budov.
Odborné nakladanie s azbestom.
Montáž kovových konštrukcií.

Dátum vydania: 18.12.2024
Platnosť certifikátu do: 17.12.2027
Certifikát č.: 2024615


Ing. Alois Švajda
Riaditeľ certifikačného orgánu

*Certifikát sa udeľuje na základe auditu č.: AC-555-2024.
Certifikát zostáva v platnosti na základe pozitívneho výsledku ročných dozorných auditov.*

ELBACERT, akciová spoločnosť, Kálov 1, 010 01 Žilina, Slovensko
www.elbacert.com

CERTIFIKÁT

Certifikačný orgán ELBACERT, akciová spoločnosť,
týmto potvrdzuje, že spoločnosť

JOMA Slovakia a. s.

Jaslovské Bohunice 701
919 31 Jaslovské Bohunice

má zavedený a udržiavaný
systém environmentálneho manažérstva
v súlade s požiadavkami normy

ISO 14001:2015

pre oblasti:

Uskutočňovanie stavieb a ich zmien.
Demolácie a zemné práce. Údržba budov.
Odborné nakladanie s azbestom.
Montáž kovových konštrukcií.

Dátum vydania: 18.12.2024
Platnosť certifikátu do: 17.12.2027
Certifikát č.: 2024616

Švajda

Ing. Alois Švajda
Riaditeľ certifikačného orgánu

*Certifikát sa udeľuje na základe auditu č.: AC-556-2024.
Certifikát zostáva v platnosti na základe pozitívneho výsledku ročných dozorných auditov.*

ELBACERT, akciová spoločnosť, Kálov 1, 010 01 Žilina, Slovensko
www.elbacert.com

CERTIFIKÁT

Certifikačný orgán **ELBACERT**, akciová spoločnosť,
týmto potvrdzuje, že spoločnosť

JOMA Slovakia a. s.

Jaslovské Bohunice 701
919 31 Jaslovské Bohunice

má zavedený a udržiavaný
system manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci
v súlade s požiadavkami normy

ISO 45001:2018

pre oblasti:

Uskutočňovanie stavieb a ich zmien.
Demolácie a zemné práce. Údržba budov.
Odborné nakladanie s azbestom.
Montáž kovových konštrukcií.

Dátum vydania: 18.12.2024
Platnosť certifikátu do: 17.12.2027
Certifikát č.: 2024617


Ing. Alois Švajda
Riaditeľ certifikačného orgánu

*Certifikát sa udeľuje na základe auditu č.: AC-557-2024.
Certifikát zostáva v platnosti na základe pozitívneho výsledku ročných dozorných auditov.*

ELBACERT, akciová spoločnosť, Kálov 1, 010 01 Žilina, Slovensko
www.elbacert.com