

Zmluva o dielo č.

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

Článok I.

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Obec Liptovský Trnovec
Obecný úrad, Liptovský Trnovec, č.160
031 01 Liptovský Mikuláš

IČO: 00315541
DIČ: 2020427827
IBAN: SK52 0200 0000 0000 1972 1342
č. tel.: 0902846110
e-mail: starostalt@alconet.sk

zastúpený:

Ing. Ľubomír Hollý – starosta obce

1.2 Zhotoviteľ:

Prima Slovakia s.r.o.
Nová 4581/3C
03101 Liptovský Mikuláš

Sídlo OR: Žilina
v odd.: Sro
vložka číslo: 12828/L

IČO: 36398012
DIČ: 2020127428
IČ DPH: SK2020127428

IBAN: SK39 0200 0000 0030 2065 0055

č. tel.: 0905501318

e-mail: p.zaborsky @ primaslovakia.sk

zastúpený:

Peter Záborský - konateľ, 0905501318

oprávnený vo veciach technických:

Martin Hunčaga – majster, 0907 643 084

Článok II.

Predmet zmluvy

- 2.1 Objednávateľ a zhotoviteľ uzatvárajú Zmluvu o dielo na zhotovenie časti stavby:

„Kanalizácia a ČOV Lipt. Trnovec“.

Predmetom zmluvy sú dodávka a montáž včítane dopravy, vrátane presunu hmôt a likvidácie všetkých obalov a odpadov z vlastnej činnosti súvisiacich s predmetom zmluvy.

- 2.2 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy sú:

– Ponuka zhotoviteľa zo dňa 4.7.2025 – Príloha č. 1, ďalej len „Ponuka“ v príslušnom gramatickom tvare.

- 2.3 Zhotoviteľ sa zmluvne zaväzuje zhotoviť objednávateľovi vyššie citovanú časť stavby v rozsahu svojej ponuky. Zhotoviteľ prehlasuje, že stavbu ocenil na základe výkazu výmer dodaného objednávateľom. Akékoľvek zmeny vo výmerách sa zaväzuje zrealizovať podľa ocenených položiek. Prípadné chýbajúce položky budú zrealizované podľa priebežne odsúhlasovaných cien a to formou zápisu v stavebnej denníku alebo mailovou komunikáciou.

- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a za jeho zhotovenie zaplatí dohodnutú cenu za dodržania podmienok tejto zmluvy.

Článok III.

Čas plnenia zmluvy

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať predmet diela, špecifikovaný v čl. II. tejto zmluvy v celom rozsahu podľa výkazu výmer, v nasledovnej lehote plnenia:

Termín zahájenia:

Termín úplného ukončenia:

- 3.2 V prípade nepriaznivého počasia môžu byť po vzájomnej dohode obidvoch zmluvných strán práce prerušené. O dobu nutného prerušenia sa môže po vzájomnej dohode obidvoch zmluvných strán posunúť termín ukončenia objektu.
- 3.3 Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia zo strany objednávateľa, najmä postupu prác objednávateľa alebo jeho ďalších poddodávateľov. Po dobu omeškania postupu prác objednávateľa alebo jeho ďalších poddodávateľov nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

Článok IV.

Cena diela

- 4.1 Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán, vychádzajúc pritom z ustanovení zák. č. 18/1996 Z. z., ako **zmluvná cena** na základe Ponuky zhotoviteľa,

vypracovanej na podklade objednávateľom poskytnutého výkazu výmer, ktorý tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy a predstavuje celkovú sumu v EUR:

Cena diela bez DPH: **11 159,72 €.**

Cena bola stanovená na základe výkazu výmer dodaného objednávateľom.

Cena za jednotku množstva zahŕňa všetky výkony a náklady potrebné k zhotoveniu diela, vrátane všetkých súbežných nárokov zhotoviteľa, ako sú obchodné prirážky, dovozné prirážky a clá, všetky vedľajšie rozpočtové náklady, vrátane presunu hmôt, mechanizmov, dopravy a médií.

K zmene dohodnutej ceny za dielo a maximálnej ceny za jednotku množstva môže dôjsť len:

- a) v prípade zväčšenia resp. zmenšenia rozsahu predmetu diela, požadovaného objednávateľom,
- b) v prípade zmeny druhu typu, alebo kvality rozhodujúcich stavebných materiálov, vyžiadanej objednávateľom

- 4.2 Dohodnutá cena nemôže byť menená jednostranným úkonom žiadnej zmluvnej strany.
- 4.3 Ak sa pri zhotovovaní predmetu zmluvy objaví potreba činností, prác a dodávok, ktoré neboli predvídateľné v čase uzavretia tejto zmluvy, alebo v prípade, že by pri realizácii diela malo prísť k zmenám, doplnkom, alebo rozšíreniu predmetu diela na základe požiadaviek objednávateľa, zhotoviteľ tieto navyš práce zhotoví a objednávateľ zaplatí podľa jednotkových cien uplatnených v Prílohe č. 1 tejto zmluvy. V prípade, že pôjde o práce nenachádzajúce sa v Prílohe č. 1 tejto zmluvy, ocení ich zhotoviteľ v cenovej úrovni platnej k dátumu ich predpokladanej realizácie.
- 4.4 V prípade, že je zhotoviteľ platcom DPH, k dohodnutej cene za dielo bez dane z pridanej hodnoty bude účtovaná daň z pridanej hodnoty vo výške zodpovedajúcej platným predpisom v dobe vzniku daňovej povinnosti. V zmysle § 69 ods. 12 zákona o DPH dochádza k preneseniu daňovej povinnosti na objednávateľa.
- 4.5 V prípade, že objednávateľ poskytne zhotoviteľovi materiál alebo služby, ich cena bude odpočítaná vo faktúre zhotoviteľa.

Článok V.

Platobné podmienky

- 5.1 Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že práce podľa čl. II., bod 2.1 budú fakturované po ukončení diela.
- 5.2 Faktúra - daňový doklad bude obsahovať všetky údaje podľa platného zákona o dani z pridanej hodnoty, ako aj nasledujúce údaje:
 - číslo faktúry
 - názov a sídlo zhotoviteľa, jeho IČO, DIČ a IČ DPH
 - číslo zmluvy, názov stavby, predmet zmluvy
 - deň vystavenia a lehotu splatnosti
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu zhotoviteľa
 - celkovú čiastku k úhrade

Článok VI.

Spolupôsobenie a podmienky vykonania diela

- 6.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko vrátane plôch slúžiacich ako zariadenie staveniska bezplatne do 3 dní od podpisu zmluvy. O odovzdaní a prevzatí staveniska bude spísaný protokol, ktorý podpíšu zástupcovia obidvoch zmluvných strán.
- 6.2 K termínu odovzdania staveniska sa objednávateľ zaväzuje odovzdať stavenisko v takom stave, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať vykonávať práce v dohodnutom termíne a v prácach riadne pokračovať.
- 6.3 Zhotoviteľ vykoná dielo podľa článku II. vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Objednávateľ nezodpovedá za prípadné straty nezabudovaného materiálu.
- 6.4 Zhotoviteľ je povinný v zmysle zák. č. 50/76 Zb. v platnom znení použiť pre realizáciu diela len materiály a výrobky stanovené projektom a/alebo odsúhlasené objednávatelom stavby, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu životnosti realizovaného diela bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri užívaní. V zmysle zák. č. 264/1999 Z. z. v platnom znení, zhotoviteľ predloží objednávatelovi atesty a certifikáty výrobkov a za tieto nesie plnú zodpovednosť.
- 6.5 Zhotoviteľ je povinný ešte pred začatím svojich prác odsúhlasiť s objednávatelom všetky konštrukčné riešenia a detaily.
- 6.6 Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a ostatných osôb ním pozvaných na stavbu počas jej realizácie a za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci.
- 6.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jeho pracovníci budú nosiť ochranné pracovné pomôcky v súlade s predpismi BOZP..
- 6.8 V priebehu prác zhotoviteľa musí byť na stavenisku trvale prítomný zodpovedný pracovník objednávatel'a na preberanie prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Ak sa poverený pracovník objednávatel'a nedostaví a nevykoná kontrolu prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak bude objednávateľ dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávatel'a. Ak sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli vykonané správne alebo vôbec, náklady na odkrytie v tomto prípade znáša zhotoviteľ.
- 6.9 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska stavebný denník, v ktorom budú realizované zápisy v origináli a v dvoch kópiách a do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka.

Záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci zhotoviteľa, ktorý je povinný predložiť poverenému pracovníkovi objednávatel'a prvý prepis denného záznamu najneskôr nasledujúci pracovný deň.

Poverený pracovník objednávateľa je povinný do troch pracovných dní od obdržania zápisu v stavebnom denníku zaznamenať prípadný nesúhlas s obsahom denného záznamu a to s uvedením dôvodu, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí. Zároveň je poverený pracovník objednávateľa oprávnený zobrať po svojom zápise kópie príslušných strán stavebného denníka.

V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný.

Povinnosť viesť stavebný denník sa končí odovzdaním a prevzatím diela.

6.10 Akékoľvek mimoriadne skutočnosti, hlavne vo vzťahu k termínom realizácie prác, cene prác, ich rozsahu a kvalite a ku podmienkam príslušných verejnoprávných orgánov je zhotoviteľ povinný objednávateľovi oznámiť bez zbytočného odkladu.

6.11 Práce a dodávky, ktoré vykazujú už v priebehu realizácie nedostatky alebo sú v rozpore so zmluvou, musí zhotoviteľ na vlastné náklady nahradiť nezávadnými prácami a dodávkami bez dopadu na termín ukončenia ním realizovaných prác. A

6.12 Zhotoviteľ je povinný po splnení dohodnutého termínu realizácie a po prevzatí predmetu zmluvy objednávateľom vypratať stavenisko do 14 dní.

Zhotoviteľ je povinný bez ďalších náhrad pravidelne odpratávať zo staveniska stavebný odpad, vznikajúci pri jeho činnosti. V opačnom prípade bude stavebný odpad odvezený zo staveniska a zlikvidovaný objednávateľom na náklady zhotoviteľa.

Pri likvidácii odpadu je zhotoviteľ povinný dodržiavať predpisy o životnom prostredí a likvidácii odpadu. Na požiadanie objednávateľa musí doniesť potvrdenie o spôsobe jeho likvidácie.

6.13 Stavebný dozor – poverený objednávateľom: Ing. Michal Bošanec

Stavbyvedúci zhotoviteľa: Martin Hunčaga

6.14 Zhotoviteľ nemôže na stavbu umiestniť svoju firemnú reklamu bez súhlasu objednávateľa. V prípade, že objednávateľ s umiestnením súhlasí, musí zhotoviteľ dodržať objednávateľom stanovené podmienky miesta, rozmerov, materiálu, upevnenia a poplatku za umiestnenie reklamy.

6.15 Stavebný materiál, resp. realizované časti diela prechádzajú do vlastníctva objednávateľa uhradením všetkých záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy.

6.16 Súčasne s odovzdaním diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi:

-atesty alebo certifikáty použitých materiálov a zariadení platné pre SR

6.17 Protokol o odovzdaní a prevzatí diela vypracuje zhotoviteľ a predloží ho počas preberacieho konania na vyjadrenie a podpis poverenému pracovníkovi objednávateľa. Svojím vyjadrením a podpisom stanoví poverený pracovník objednávateľa kladný alebo záporný výsledok preberacieho konania. Súčasťou Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bude súpis prípadných väd a nedorobkov s termínom ich odstránenia.

6.18 Dielo sa považuje za zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté až potvrdením odstránenia všetkých väd a nedorobkov v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela povereným pracovníkom objednávateľa.

6.19 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci až do dňa riadneho odovzdania diela zhotoviteľom a prevzatia diela objednávateľom.

- 6.20 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky ustanovenia zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní v znení neskorších predpisov.

Článok VII.

BOZP

- 7.1 Zhotoviteľ si zabezpečí všetky opatrenia BOZP a školenia potrebné pre realizáciu predmetu zmluvy v zmysle a rozsahu podľa Zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov.

V prípade pracovného úrazu alebo mimoriadnej udalosti zhotoviteľ plne preberá zodpovednosť za následky z toho vyplývajúce. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za plnenie všetkých opatrení BOZP na pridelenom pracovisku – za bezpečnosť svoju a svojich zamestnancov, ako aj za bezpečnosť osôb zdržujúcich sa s jeho vedomím na jeho pracovisku, ktorých by svojou činnosťou a vinou svojich zamestnancov mohol ohroziť.

Na stavbe platí všeobecný zákaz požívania alkoholických nápojov, omamných a návykových látok.

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí pohyb svojich pracovníkov len na určenom pracovisku a po prístupovej komunikácii určenej objednávatelom. V prípade porušenia tohto záväzku za prípadný pracovný úraz zodpovedá zhotoviteľ.

- 7.2 Zhotoviteľ je povinný v plnom rozsahu dodržiavať ustanovenia Zákona o požiarnej ochrane, dodržiavať predpisy o používaní otvoreného ohňa, neobmedzovať priechodnosť komunikácií, neskladovať horľavý materiál v požiarne nebezpečných priestoroch.
- 7.3 Zhotoviteľ je povinný vybaviť svojich pracovníkov potrebnými ochrannými pracovnými prostriedkami.
- 7.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať a dodržiavať všetky pokyny a nariadenia objednávateľa v oblasti BOZP.

Článok VIII.

Zmluvné pokuty

- 8.1 Sankcie a pokuty sú stanovené dohodou oboch strán ako zmluvné, ich uplatnenie nemá vplyv na právo požadovať u druhej strany náhradu ušlého zisku a škody, aj keď táto škoda presahuje výšku zmluvnej sankcie.
- 8.2 Ak objednávateľ neuhradí mesačnú, resp. konečnú faktúru v lehote podľa bodov 5.4 a 5.5 tejto zmluvy zaplatí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,01 % za každý deň omeškania.

- 8.3 Splatnosť zmluvných pokút je do 14 dní odo dňa doručenia daňového dokladu.

Článok IX.

Záručná doba

- 9.1 Záručná doba na akosť a vady diela je **36 mesiacov**, s výnimkou výrobkov a materiálov, kde výrobca poskytuje odlišnú záručnú lehotu, v tomto prípade platí záručná lehota uvedená v záručných listoch, ktoré zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi pri preberacom konaní.
- 9.2 Pre prípad skrytých vád dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa bezplatne odstrániť vady v záručnej lehote bez zbytočného odkladu. Skryté vady, ktoré zistí objednávateľ počas záručnej doby, písomne oznámi zhotoviteľovi s požadovanými termínmi na ich odstránenie. Zhotoviteľ je povinný do sedem (7) dní od obdržania oznámenia potvrdiť požadovaný termín odstránenia alebo preukázať, že nie je technicky možné požadovaný termín dodržať. V tomto prípade sa zmluvné strany zápisnične dohodnú na nových termínoch, pričom rokovanie zvolá objednávateľ.
- Pre prípad, že skrytá vada vyústi do havárie, je objednávateľ oprávnený oznámiť túto skutočnosť okrem písomnej formy aj telefonicky, príp. osobne. V prípade havárie je zhotoviteľ povinný túto odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne. Odstránenie skrytých vád potvrdí objednávateľ v zápise, vyhotovenom zhotoviteľom.
- 9.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ku dňu odovzdania a prevzatia diela písomne oznámi objednávateľovi zodpovedné osoby, vrátane telefónneho čísla a adresy, kde bude možné oznámiť reklamovanú vadu. Tento zoznam bude nedeliteľnou súčasťou zápisu o odovzdaní a prevzatí diela.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje priebežne oznamovať objednávateľovi zmeny uvedených skutočností.
- 9.4 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi odstránenie skrytých vád, resp. vád a nedorobkov a prístup k nim.

Článok X.

Vyššia moc

- 10.1 Ak dôjde k omeškaniu niektorej zo zmluvných strán v súvislosti s plnením predmetu plnenia tejto zmluvy z dôvodu pôsobenia vyššej moci (najmä živelná pohroma, vojnový konflikt, mobilizácia, štrajk) neuplatní sa zmluvná pokuta za dobu trvania takej vyššej moci.

Článok XI.

Záverečné ustanovenia

- 11.1 Zmluvné strany považujú informácie a jednania vyplývajúce z činnosti zmluvných strán podľa tejto zmluvy za dôverné.
- 11.2 Akékoľvek dohody, zmeny alebo doplnky tejto zmluvy sú pre zmluvné strany záväzné len vtedy, ak sú prehlásené za dodatok k tejto zmluve a obojstranne podpísané štatutárnymi zástupcami objednávateľa a zhotoviteľa.
- 11.3 Pri plnení tejto zmluvy sa zmluvné strany riadia v prvom rade ustanoveniami tejto zmluvy. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalšími platnými právnymi predpismi.
- 11.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami. Je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých dva obdrží objedávateľ a jeden zhotoviteľ.
- 11.5 Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:

Ponuka zhotoviteľa zo dňa 4.7.2025 – Príloha č. 1.

V Liptovskom Mikuláši dňa: 22.07.2025

.....

Objedávateľ

Ing. Ľubomír Hollý - starosta obce

.....

Zhotoviteľ

Peter Záborský - konateľ