

Dodatok č. 1 **k Nájomnej zmluve zo dňa 29.01.2021.**

Bytové hospodárstvo Hlohovec, s.r.o. so sídlom Za poštou ul. č. 7, 920 01 Hlohovec, IČO 36 235 130, spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 11814/T, konajúca Ing. Petrom Ulíkom, IČ DPH: SK 2020173045, bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s., číslo účtu IBAN: SK47 5600 0000 0010 1691 3001, na strane jednej (ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

Lubica Bednáriková - Očná optika STIGMA, so sídlom: Solivarská 25, 821 03 Bratislava-Ružinov, IČO: 34 305 114, zapísaná v Živn. reg. pod č. 102-20366, DIČ: 1020174078, IČ DPH: SK1020174078, bankové spojenie:, číslo účtu IBAN:, korešpondenčná adresa:, mail:, na strane druhej (ďalej len „**Nájomca**“), uzatvárajú tento dodatok:

Čl. I **Úvodné ustanovenia a predmet dodatku**

1. Na základe Nájomnej zmluvy Ds-po-020-2021, uzavretej medzi zmluvnými stranami dňa 29.01.2021 (ďalej tiež zmluvy), užíva nájomca nebytové priestory nachádzajúce sa na poschodí objektu Domu služieb, na Nám. sv. Michala 16, 920 01 Hlohovec o výmere **18,47 m²**, zapísané v katastri nehnuteľností Okresným úradom Hlohovec, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 8361, okres Hlohovec, obec Hlohovec, katastrálne územie Hlohovec, ako.
 - a) pozemok parc. č. 303, Zastavané plochy a nádvoria o výmere 623 m²,
 - b) pozemok parc. č. 304/1, Zastavané plochy a nádvoria o výmere 1200 m²,
 - c) stavba so súp. č. 2540 postavená na pozemkoch parc. č. 303, 304/1, nachádzajúca sa na Nám. sv. Michala 16, 920 01 Hlohovec
2. Na základe žiadosti o predĺženie Nájomnej zmluvy doručenej dňa 16.07.2025 sa Zmluvné strany dohodli, že dňom **01.09.2025** sa vypúšťa Čl. VI v celom rozsahu a nahrádza sa novým Čl. VI v znení:

Zmluvné strany sa dohodli, že nájom podľa tejto zmluvy sa uzaviera na dobu určitú 5 rokov, od 01.09.2025 do 31.08.2030. Nájom začína plynúť dňom podľa čl. X. ods. 5 tejto zmluvy.

Čl. II **Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré neboli predmetom tohto dodatku dotknuté, ostávajú naďalej platné a účinné tak, ako boli pôvodne zmluvnými stranami dohodnuté.
2. Tento dodatok je vyhotovený v piatich origináloch, z ktorých každá zmluvná strana

dostane tri a dva exempláre.

3. Zmluvné strany si tento dodatok prečítali, s textom súhlasia, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu dodatok slobodne, dobrovoľne bez prítomnosti tiesne alebo omylu podpisujú.

V Hlohovci, dňa: 24.07.2025

V Hlohovci, dňa: 24.07.2025

Za Prenajímateľa:

Za Nájomcu:

Ing. Peter Ulík
konateľ
Bytové hospodárstvo Hlohovec, s.r.o.

Eubica Bednáriková
Očná optika Stigma