

DODATOK Č. 3

K NÁJOMNEJ ZMLUVE Č. 6/2009

uzatvorenej podľa § 663 a nasl. zákona č . 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

Článok I.

ZMLUVNÉ STRANY :

1. Prenajímatel':

Verejné prístavy, a.s.

Sídlo Prístavná 10, 821 09 Bratislava

V zastúpení Ing. Juraj Pavelek, predseda predstavenstva

JUDr. Róbert Čorba, člen predstavenstva

Bankové spojenie

Číslo účtu

IČO 36 856 541

DIČ 2022534008

IČ DPH SK2022534008

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo 4395/B

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

2. Nájomca

Slovenská plavba a prístavy a.s.

Sídlo Horárska 12, 815 24 Bratislava

V zastúpení Ing. Jozef BLÁŠKO, predseda predstavenstva

Ing. Jaroslav Michalco, člen predstavenstva

Bankové spojenie

Číslo účtu

IČO 35 705 671

DIČ 2020249275

IČ DPH SK2020249275

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo 1249/B

(ďalej len „Nájomca“)

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spolu tiež ako „Zmluvné strany“)

3. Prenajímateľ a Nájomca uzatvárajú medzi sebou v zmysle ustanovení zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len ako „**Občiansky zákonník**“) tento Dodatok č. 3 (ďalej len „**Dodatok**“) k nájomnej zmluve č. 6/2009 v znení jej Dodatkov č. 1 a č. 2.

Článok II. PREDMET DODATKU

1. V článku IV. **NÁJOMNÉ A SPÔSOB PLATENIA**, sa ods. 1. **Nájomné** ruší v celom rozsahu a nahrádza sa nasledovným znením:

1. Nájomné:

Zmluvné strany sa dohodli na spôsobe výpočtu výšky ročného nájomného za predmet nájmu nasledujúcim spôsobom:

$$69,30 \text{ EUR/m}^2/\text{rok} \quad \times \quad 35,55 \text{ m}^2 \quad = \quad 2\,463,62 \text{ EUR/rok} + \text{DPH}$$

(slovom: dvetisíc štyristošesťdesiattri EUR a šesťdesiatdva centov ročne + DPH)

2. V článku IV. **NÁJOMNÉ A SPÔSOB PLATENIA**, v ods. 1. **Spôsob platenia**, sa bod 1. ruší v plnom rozsahu a nahrádza sa nasledovným znením:

1. *Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že Nájomca zaplatí nájomné za celú dobu nájmu, t.j. za obdobie od 15.05.2012 do 31. 12. 2013 na bankový účet Prenajímateľa uvedený v záhlaví Zmluvy a to nasledujúcim spôsobom:*

- a) *nájomné za obdobie od 15. 05. 2012 do 31. 12. 2012 uhradí Nájomca na základe fakturácie Prenajímateľa vo výške:*

$$1\,539,75 \text{ EUR} + \text{DPH}$$

(slovom: jedentisíc päťstotridsaťdeväť EUR a sedemdesiatpäť centov + DPH)

- b) *nájomné za obdobie od 01. 01. 2013 do 31. 12. 2013 uhradí Nájomca na základe fakturácie Prenajímateľa vo výške:*

$$2\,463,62 \text{ EUR} + \text{DPH}$$

(slovom: dvetisíc štyristošesťdesiattri EUR a šesťdesiatdva centov + DPH)

3. V Článku V. **Doba nájmu**, sa bod 1. ruší v plnom rozsahu a nahrádza sa nasledovným znením:

1. *Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to do 31. 12. 2013.*

4. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zostávajú bez zmien.

Článok III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, pričom Prenajímateľ a Nájomca obdržia po podpise Dodatku po dvoch rovnopisoch.
2. Týmto Dodatkom sa riadia tiež právne vzťahy Zmluvných strán, vyplývajúce z užívania predmetu nájmu v čase od 15. 05. 2012 do nadobudnutia účinnosti tohto Dodatku.
3. Zmluvné strany svojimi podpismi na Dodatku potvrdzujú, že sa so všetkými ustanoveniami Dodatku riadne oboznámili, tieto sú im jasné a zrozumiteľné, pričom vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu upraviť vzájomné vzťahy dohodnutým spôsobom, zmluvná voľnosť zmluvných strán nie je žiadnym

spôsobom obmedzená a Dodatok nie je uzavretý v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho pripájajú Zmluvné strany svoje podpisy.

4. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zástupcami oboch Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

V Bratislave, dňa:

Za Prenajímateľa:

Za Nájomcu:

.....
Verejné prístavy, a.s.
Ing. Juraj Pavelek
predseda predstavenstva

.....
Slovenská plavba a prístavy a.s.
Ing. Jozef Blaško
predseda predstavenstva

.....
Verejné prístavy, a.s.
JUDr. Róbert Čorba
člen predstavenstva

.....
Slovenská plavba a prístavy a.s.
Ing. Jaroslav Michalco
člen predstavenstva