

Zmluva o budúcej kúpnej zmluve č. LZO/25/00090

Uzatvorená v súlade s § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

I.

Zmluvné strany

Obchodné meno:	BKS-Leasing s.r.o.
Sídlo:	Pribinova 4, 811 09 Bratislava
IČO:	31 644 333
DIČ:	2020447055
IČ DPH:	SK2020447055
Registrácia:	Obchodný register Mestského súdu Bratislava III
	Oddiel: Sro, Vložka číslo: 92156/B
Za ktorú koná:	Mgr. Daniel Reif, prokurista
	Ing. Ľudovít Oravec, konateľ
Bankové spojenie:	BKS Bank AG, pobočka zahraničnej banky v SR
Číslo účtu:	SK04 8420 0000 0001 7500 3975
(ďalej budúci predávajúci)	

a

Obchodné meno:	Mesto Senica
Sídlo:	Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica
IČO:	00309974
DIČ:	2021039845
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko a.s.
Číslo účtu:	SK7856000000009200516002
Za ktorú koná:	Ing. Mgr. Martin Džáčovský, primátor mesta Senica
(ďalej budúci kupujúci)	

II.

Úvodné ustanovenie

Budúci predávajúci je leasingová spoločnosť, ktorá nadobúda vlastníctvo predmetu leasingu s cieľom dať ho do prenájmu leasingovému nájomcovi (spoločnosť Rekreačné služby mesta Senica, spol. s r.o. IČO: 44525371, so sídlom: Tehelná 1152/53, Senica, 90501) ako predmet leasingu na základe Zmluvy o operatívnom leasingu č. LZO/25/00090 (ďalej len „Zmluva o operatívnom leasingu“). Budúci predávajúci pri naplnení ďalej popísaných podmienok nemá záujem predmet leasingu vlastníť. Budúci kupujúci má záujem, za podmienok uvedených v tejto zmluve, stať sa novým vlastníkom predmetu leasingu. Zmluva sa týka dodávky motorového vozidla:

Predmet leasingu:	Stroj na úpravu ľadovej plochy WM MAMMOTH 2,0
Výrobné číslo:	1661
(ďalej len „predmet leasingu“)	

III.

Predmet zmluvy

Zmluvné strany prejavili vôľu, že za podmienok a v lehote uvedenej v časti IV. tejto zmluvy uzatvoria kúpnu zmluvu na predmet leasingu, uvedený v článku II. tejto zmluvy.

IV.

Podmienky zmluvy

1. Budúci predávajúci poskytol súčasnému leasingovému nájomcovi – Rekreačné služby mesta Senica, spol. s r.o. IČO: 44525371, so sídlom: Tehelná 1152/53, Senica, 90501, v rámci svojej podnikateľskej činnosti ako leasingový prenajímateľ predmet leasingu k užívaniu formou operatívneho leasingu. Budúci kupujúci predmetu leasingu akceptoval bez výhrad tento postup leasingového prenajímateľa.

2. Budúca kúpna zmluva sa uzatvorí, ak v zmysle Zmluvy o operatívnom leasingu alebo v zmysle Dohody o všeobecných podmienkach operatívneho leasingu (ďalej len „podmienky leasingu“):
 - a) uplynie doba, na ktorú bola Zmluva o operatívnom leasingu zriadená,
 - b) Zmluva o operatívnom leasingu zanikne dohodou zmluvných strán,
 - c) najazdením dohodnutého počtu kilometrov,
 - d) výpoveďou Zmluvy o operatívnom leasingu zo strany prenajímateľa (okrem výpovede z dôvodu odcudzenia alebo totálneho zničenia predmetu leasingu),
 - e) odstúpením od Zmluvy o operatívnom leasingu zo strany prenajímateľa (okrem odstúpenia od Zmluvy o operatívnom leasingu v prípade, ak sa nepodarí nezabezpečiť dodanie predmetu leasingu z dôvodov na strane dodávateľa).Predmetom kúpy je predmet leasingu špecifikovaný v článku II tejto zmluvy.
3. Kúpna cena predmetu leasingu bude stanovená na základe časti V. tejto zmluvy. Budúci kupujúci akceptuje takto stanovenú kúpnu cenu bez ohľadu na stav predmetu leasingu, v akom mu ho budúci predávajúci, prostredníctvom leasingového nájomcu, odovzdá.
4. Vznik povinnosti k uzatvoreniu kúpnej zmluvy je podmienený písomnou výzvou budúceho predávajúceho budúcemu kupujúcemu k uzatvoreniu zmluvy. Budúci kupujúci podpíše kúpnu zmluvu do siedmich kalendárnych dní od doručenia tejto výzvy. V prípade, že budúci kupujúci odmietne v stanovenej lehote uzatvoriť kúpnu zmluvu za podmienok stanovených v tejto zmluve, vzniká leasingovému prenajímateľovi ako budúcemu predávajúcemu nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 300,- EUR za každý deň omeškania. Nárok na náhradu škody tým nie je dotknutý.

V.

Kúpna cena

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena predmetu leasingu v kúpnej zmluve bude **4.000,00 EUR bez DPH**.
2. Budúci kupujúci sa zaväzuje uhradiť budúcemu predávajúcemu kúpnu cenu predmetu leasingu do 7 kalendárnych dní od podpísania budúcej kúpnej zmluvy.

VI.

Ostatné dojednania

1. Medzi zmluvnými stranami je nesporné, že budúci predávajúci nie je schopný ovplyvniť akosť predmetu leasingu, jeho kvalitu a technický stav. Ak budúci kupujúci sám vykonáva na predmete leasingu opravy a servisné služby, môže signalizovať budúcemu predávajúcemu nadmerné opotrebovanie predmetu leasingu z dôvodu jeho neprimeraného používania zo strany leasingového nájomcu.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Zmluva stráca platnosť a účinnosť uplynutím 30 dní odo dňa ukončenia Zmluvy o operatívnom leasingu.
4. Právne vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré zmluva neupravuje, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
5. Prípadné spory medzi zmluvnými stranami sa budú prednostne riešiť dohodou. V prípade, že dohoda nebude možná, ktorákoľvek zo zmluvných strán sa môže so žiadosťou o vyriešenie sporu obrátiť na vecne a miestne príslušný súd.
6. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, po jednom exemplári pre každú zmluvnú stranu.
7. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a svojím podpisom potvrdili súhlas s jej obsahom, ako aj slobodu a vážnosť vôle plniť všetky jej ustanovenia.

V Bratislave _____
Za budúceho predávajúceho (BKS-Leasing s.r.o.):

V Bratislave dňa _____
Za budúceho kupujúceho (Mesto Senica):

Ing. Ľudovít Oravec, konateľ
Mgr. Daniel Reif, prokurista

Ing. Mgr. Martin Džačovský, primátor mesta Senica