

VŠEOBECNÉ ZMLUVNÉ PODMIENKY

SPOLOČNOSTI MH INVEST, S.R.O. PRE REALIZÁCIU STAVEBNÝCH PRÁČ

Tieto Všeobecné zmluvné podmienky pre realizáciu stavebných prác (ďalej len „VZP“) sa aplikujú na všetky zmluvy o dielo, ktorých sú súčasťou (ďalej len „Zmluva“), a ktoré spoločnosť **MH Invest, s.r.o.**, so sídlom Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava, IČO: 36 724 530 (ďalej len „Objednávateľ“) uzatvára so zhotoviteľom príslušného diela (ďalej len „Zhotoviteľ“) (ďalej spolu tiež ako „Zmluvné strany“) za účelom objednania stavebných prác. Aplikácia zmluvných podmienok Zhotoviteľa alebo akýchkoľvek iných zmluvných alebo obchodných podmienok je týmto výslovne vylúčená, pokiaľ sa Zmluvné strany písomne nedohodnú inak. Zmeny týchto VZP sú pre Zmluvné strany záväzné iba vtedy, ak sa na nich Zmluvné strany dohodli písomne. V takom prípade majú odchýlné dojednania prednosť pred znením týchto VZP. Tieto VZP sú v súlade s ustanovením § 273 Obchodného zákonníka a sú neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.

1. VYKONÁVANIE DIELA

- 1.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dohodnutej Lehote vykonávania.
- 1.2 Ak nie je v Zmluve stanovené inak, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť všetky poplatky, výpožičné a akékoľvek ďalšie platby za:
 - (a) prírodné materiály získané mimo Staveniska, a
 - (b) odvoz materiálov po demoláciách a výkopoch a ďalších nadbytočných materiálov (či už prírodných alebo umelých), okrem prípadu, kedy sa priestory pre ich uloženie nachádzajú na Stavenisku a sú uvedené v Zmluve.
- 1.3 Zhotoviteľ je povinný vykonávať Dielo s vynaložením odbornej starostlivosti, efektívne a v súlade s najlepšimi profesionálnymi zvyklosťami a znalosťami.
- 1.4 Zhotoviteľ je pri vykonávaní Diela povinný dodržiavať Právne predpisy, postupovať v súlade s požiadavkami všetkých technických noriem (európske normy, medzinárodné normy, harmonizované normy a STN, ako ich definuje zákon č. 60/2018 Z. z. o technickej normalizácii v platnom znení), ktoré boli vydané a súvisia s plnením vykonávaným na základe Zmluvy, s požiadavkami vyplývajúcimi z Podkladov, s Pokynmi, s požiadavkami, rozhodnutiami, povoleniami, opatreniami a stanoviskami Príslušných orgánov, v súlade so spresneniami požiadaviek na Dielo, a v súlade s vyjadreniami a stanoviskami Objednávateľa alebo Dozoru Objednávateľa.
- 1.5 Zhotoviteľ je povinný zaobstarať a udržiavať v platnosti po nevyhnutnú dobu všetky príslušné oprávnenia, privolenia, súhlasy, vyjadrenia, koncesie, certifikáty, licencie a iné dokumenty, ktoré sú potrebné na vykonanie Diela.
- 1.6 Zhotoviteľ je povinný predložiť podrobnosti o opatreniach a metódach, ktoré navrhuje uskutočniť za účelom vykonávania Diela, kedykoľvek ho o to Dozor Objednávateľa alebo Objednávateľ požiada. Bez predchádzajúceho upozornenia Dozoru Objednávateľa alebo Objednávateľa Zhotoviteľ nesmie vykonať žiadnu podstatnú zmenu týchto opatrení a metód.
- 1.7 Zmluvné strany sa odchýlne od ustanovenia § 557 Obchodného zákonníka dohodli, že Zhotoviteľ nie je oprávnený akýkoľvek výsledok jeho činnosti podľa Zmluvy poskytnúť tretej osobe.

2. VECI URČENÉ NA VYKONANIE DIELA

- 2.1 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť Dokumentáciu, Pracovníkov Zhotoviteľa, Vybavenie, spotrebované prostriedky a iné veci a služby, či už dočasného alebo trvalého charakteru, ktoré sú požadované v Zmluve.
- 2.2 Zhotoviteľ písomne oznámi Dozoru Objednávateľa najmenej tri (3) dni pred dátumom dodania, kedy bude na Stavenisko dodané nejaké Zariadenie Zhotoviteľa alebo významnejšia položka iného Vybavenia.
- 2.3 Zhotoviteľ je zodpovedný za balenie, naloženie, prepravu, dodávku, vyloženie, skladovanie a ochranu všetkého Vybavenia a ďalších vecí vyžadovaných pre vykonanie Diela.
- 2.4 Zhotoviteľ zodpovedá za akúkoľvek a všetku škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi alebo tretej osobe v súvislosti s prepravou Vybavenia.
- 2.5 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky Zariadenia Zhotoviteľa. Výhradným účelom Zariadenia Zhotoviteľa dopraveného na Stavenisko je vykonávanie Diela.
- 2.6 Objednávateľ môže poskytnúť Zariadenia Objednávateľa na použitie Zhotoviteľovi pri vykonávaní Diela v súlade s podrobnosťami, ustanoveniami a cenami uvedenými v týchto VZP alebo osobitnej dohode. Pokiaľ nie je v týchto VZP stanovené inak, Objednávateľ nezodpovedá za Zariadenia Objednávateľa pokiaľ s nimi manipulujú, riadia ich, ovládajú alebo ich kontrolujú Pracovníci Zhotoviteľa. V takomto prípade za Zariadenia Objednávateľa zodpovedá Zhotoviteľ.
- 2.7 Primerané množstvá a splatné čiastky za použitie Zariadení Objednávateľa odsúhlasí, alebo o nich rozhodne Dozor Objednávateľa v súlade s odsekmi 42.1 (Požiadavky (nároky) Objednávateľa) týchto VZP a 7.5 (Rozhodnutia) týchto VZP. Zhotoviteľ zaplatí tieto čiastky Objednávateľovi.
- 2.8 Objednávateľ môže Zhotoviteľovi bezplatne poskytnúť vlastné Materiály alebo Zariadenia Objednávateľa v súlade s podrobnosťami uvedenými v týchto VZP alebo osobitnej dohode. Objednávateľ na vlastné nebezpečenstvo a náklady

dodá tieto Materiály alebo Zariadenia Objednávateľa na Stavenisko v čase, o ktorom najmenej štrnásť (14) dní vopred informuje Zhotoviteľa. Zhotoviteľ Materiály alebo Zariadenia Objednávateľa prevezme, skontroluje a ihneď oznámi Dozoru Objednávateľa nedostatok, vadu alebo poškodenie týchto Materiálov alebo Zariadení Objednávateľa. Pokiaľ sa nedohodne inak, Objednávateľ bezodkladne odstráni oznámený nedostatok, vadu alebo poškodenie.

- 2.9 Po dokončení Diela resp. po zániku záväzku Zhotoviteľa Dielo vykonať je Zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vrátiť Objednávateľovi Zariadenia Objednávateľa od neho prevzaté a Materiály poskytnuté Objednávateľom, ktoré sa nespracovali pri vykonávaní Diela.

3. POKYNY

- 3.1 Pokyny, ktorými je Zhotoviteľ v zmysle týchto VZP viazaný, je mu oprávnený dať Dozor Objednávateľa alebo Objednávateľ alebo Objednávateľom poverená osoba.
- 3.2 Zhotoviteľ je vždy povinný konať v súlade s Pokynmi, a nie je oprávnený sa od týchto Pokynov odchýliť, ibaže (i) obdrží predchádzajúci písomný súhlas Dozoru Objednávateľa, Objednávateľa, alebo Objednávateľom poverenej osoby ku konaniu podľa vlastného uváženia, alebo (ii) je také odchýlenie nevyhnutné urobiť v prípade bezprostredne hroziacej ujmy a stavu núdze na ochranu záujmov Objednávateľa a získanie predchádzajúceho písomného súhlasu Dozoru Objednávateľa, Objednávateľa alebo Objednávateľom poverenej osoby nie je možné rozumne vyžadovať, (iii) sú tieto Pokyny v rozpore s ustanoveniami Zmluvy, na čo Zhotoviteľ písomne upozornil Objednávateľa alebo Dozor Objednávateľa alebo Objednávateľom poverenú osobu alebo (iv) by mohli ohrozovať bezpečnosť a zdravie na Stavenisku.
- 3.3 Pokiaľ si niektorá záležitosť počas vykonávania Diela vyžaduje vyjadrenie alebo stanovisko Objednávateľa, Zhotoviteľ je povinný požiadať o vydanie Pokynu. Objednávateľ je povinný vydať Pokyn najneskôr do siedmich (7) dní odo dňa, kedy Zhotoviteľ o vydanie Pokynu písomne požiadal.
- 3.4 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne, najneskôr nasledujúci pracovný deň písomne oznámiť Objednávateľovi všetky skutočnosti a okolnosti, ktoré pri vykonávaní Diela zistil alebo sa o nich dozvedel a ktoré môžu mať vplyv na zmenu Pokynov. Ak však nedôjde k zmene Pokynov Objednávateľom, je Zhotoviteľ povinný postupovať podľa pôvodných Pokynov.
- 3.5 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne Objednávateľa písomne upozorniť na nevhodnosť Pokynov na účely zabezpečenia splnenia účelu Zmluvy a riadneho vykonania Diela, ak Zhotoviteľ môže túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Taktiež je povinný písomne upozorniť, ak sú tieto v rozpore s Právnymi predpismi, inak bude zodpovedný za škodu spôsobenú splnením takéhoto Pokynu. Ak aj napriek písomnému upozorneniu Zhotoviteľa na nevhodnosť takéhoto Pokynu bude Objednávateľ trvať na jeho dodržaní, čo oznámi písomne Zhotoviteľovi do siedmich (7) dní odo dňa, kedy obdržal upozornenie Zhotoviteľa, bude povinnosťou Zhotoviteľa takýto Pokyn splniť, nebude však zodpovedný za škodu spôsobenú splnením takéhoto Pokynu. Ak Objednávateľ neoznámi Zhotoviteľovi vo vyššie uvedenej lehote, že trvá na svojom Pokyne, má sa za to, že Objednávateľ netrvá na splnení takéhoto Pokynu a Zhotoviteľ tento Pokyn nesplní.
- 3.6 Zhotoviteľ je povinný písomne upozorniť Dozor Objednávateľa vždy, keď je pravdepodobné alebo hrozí, že sa vykonávanie Diela oneskorí alebo preruší, ak nevhodný Pokyn prekáža v riadnom vykonávaní Diela, alebo ak Pokyn nebude vydaný v primeranom čase. Toto upozornenie musí obsahovať podrobnosti o predmetnom Pokyne, podrobnosti o tom, prečo a dokedy by mal byť vydaný, a podrobnosti o povahe a rozsahu omeškania alebo prerušenia prác.
- 3.7 Ak Zhotoviteľovi vznikne omeškanie alebo Náklady ako dôsledok toho, že Dozor Objednávateľa alebo Objednávateľ nevydal Pokyn v čase podľa tohto článku 3, alebo boli práce prerušené v dôsledku nevhodného Pokynu, ktorý je špecifikovaný v upozornení s priloženými podrobnosťami a na splnení ktorého Objednávateľ trval, Zhotoviteľ dá Dozoru Objednávateľa ďalšie upozornenie a podľa odseku 42.2 (Požiadavky Zhotoviteľa) týchto VZP bude mať nárok na:
 - (a) predĺženie Lehoty vykonávania v dôsledku každého takého omeškania, ak dokončenie Diela je alebo bude oneskorené, a to podľa odseku 29.4 (Predĺženie Lehoty vykonávania) týchto VZP a

(b) úhradu všetkých takýchto Nákladov.

3.8 Po obdržaní tohto ďalšieho upozornenia je Dozor Objednávateľa povinný postupovať v súlade s odsekom 7.5 (*Rozhodnutia*) týchto VZP tak, aby tieto záležitosti odsúhlasil, alebo o nich rozhodol.

3.9 Ak bolo však pokiaľ (a do tej miery ak) omeškanie bolo spôsobené nejakou chybou alebo omeškaním Zhotoviteľa, vrátane chyby v niektorom dokumente Dokumentácie, alebo oneskorením s ich predložením, Zhotoviteľ nebude mať nárok na takéto predĺženie Lehoty vykonávania, ani uhradenie Nákladov.

4. VLASTNÍCTVO A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY

4.1 Vlastníkom Diela je od počiatku Objednávateľa. Nebezpečenstvo škody na Diele znáša Zhotoviteľ. Tým nie je dotknutá iná zodpovednosť Zhotoviteľa podľa týchto VZP.

4.2 Nebezpečenstvo škody na Diele prechádza na Objednávateľa prevzatím Diela Objednávateľom podľa článku 31 (*Prevzatie Diela alebo jeho častí*) týchto VZP.

4.3 V prípade vydania Preberacieho protokolu na časť Diela podľa článku 31 (*Prevzatie Diela alebo jeho častí*) týchto VZP, prechádza na Objednávateľa povinnosť starostlivosti o túto časť Diela a nebezpečenstvo škody na tejto časti Diela.

4.4 Aj po prechode nebezpečenstva škody na Objednávateľa v súlade s týmto článkom 4 (*Vlastníctvo a nebezpečenstvo škody*) týchto VZP, bude Zhotoviteľ zodpovedať za dozor na všetky práce, ktoré treba vykonať ku dňu uvedenému v Preberacom protokole, pokiaľ Dozor Objednávateľa nestanoví, že chýbajúce práce boli dokončené.

4.5 V prípade straty, zničenia, alebo akéhokoľvek poškodenia Diela príp. jeho časti, Vybavenia alebo Dokumentácie počas obdobia, v ktorom za ne nesie zodpovednosť Zhotoviteľ, z akýchkoľvek dôvodov, ktoré nie sú uvedené v odseku 39.2 (*Riziká Objednávateľa*) týchto VZP, je Zhotoviteľ povinný na vlastné náklady a nebezpečenstvo napraviť stratu, zničenie alebo poškodenie tak, aby Dielo príp. jeho časť, Vybavenie, a Dokumentácie zodpovedali podmienkam Zmluvy.

4.6 Po prevzatí Diela Objednávateľom podľa odseku 31 (*Prevzatie Diela alebo jeho častí*) bude Zhotoviteľ naďalej zodpovedať za akúkoľvek stratu, zničenie alebo škodu spôsobenú:

- (a) akýmkoľvek konaním Zhotoviteľa, Pracovníkov Zhotoviteľa, alebo iných osôb, za ktoré Zhotoviteľ zodpovedá,
- (b) ktoré vzniklo v dôsledku činností Zhotoviteľa pred prevzatím Diela Objednávateľom, za ktoré bol Zhotoviteľ zodpovedný.

4.7 Materiál (okrem vlastného Materiálu Objednávateľa poskytnutého podľa odseku 2.8 týchto VZP zostáva vo vlastníctve Zhotoviteľa až do doby, keď sa spracovaním stane súčasťou Diela. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na veciach, ktoré prevzal na vykonanie Diela od Objednávateľa. Nebezpečenstvo škody na Zariadeniach Objednávateľa a Materiáloch poskytovaných Objednávateľom po ich prevzatí Zhotoviteľom, bude znášať Zhotoviteľ a takýto Materiál alebo Zariadenia Objednávateľa bude Zhotoviteľ opatrovať s náležitou odbornou starostlivosťou.

5. SÚČINNOSŤ

Objednávateľ je povinný na žiadosť Zhotoviteľa poskytnúť Zhotoviteľovi za účelom a v rozsahu nevyhnutnom na umožnenie dosiahnutia účelu Zmluvy potrebnú súčinnosť spočívajúcu najmä v udelení potrebných plnomocenstiev pre Zhotoviteľa, udelení súhlasov a prívolení pri žiadostiach Zhotoviteľa o potrebné povolenia, licencie alebo schválenia vyžadované Právnymi predpismi, ktoré je Zhotoviteľ povinný získať podľa článku 50 (*Dodržiavanie Právnych predpisov*) týchto VZP, uzavretí príslušných zmlúv potrebných na plnenie povinností Zhotoviteľa podľa Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný včas, najneskôr však pätnásť (15) Dní vopred, Objednávateľa písomne požiadať o udelenie takýchto plnomocenstiev, súhlasov a prívolení, v opačnom prípade zodpovedá za spôsobenú škodu. Objednávateľ je ďalej povinný poskytovať Zhotoviteľovi informácie, Podklady, vyjadrenia a stanoviská v rozsahu nevyhnutnom na plnenie Zmluvy za predpokladu, že je možné to od neho spravodlivo požadovať.

6. PRACOVNÍCI OBJEDNÁVATEĽA A PRACOVNÍCI OBJEDNÁVATEĽOM POVERENEJ OSOBY

Objednávateľ zabezpečí, aby Pracovníci Objednávateľa a Pracovníci Objednávateľom poverenej osoby na Stavenisku, ako aj iné osoby odôvodnene sa pohybujúce v areáloch, v ktorých sa Stavenisko nachádza:

- (a) spolupracovali pri povinnosti Zhotoviteľa podľa článku 16 (*Spolupráca*) týchto VZP, a
- (b) podnikali kroky obdobné tým, ktoré sa vyžadujú od Zhotoviteľa podľa odseku 26.2(a) až (c) týchto VZP a podľa článku 27 (*Ochrana životného prostredia*) týchto VZP.

7. DOZOR OBJEDNÁVATEĽA

7.1 Povinnosti a právomoc Dozoru Objednávateľa

- (a) Objednávateľ môže, avšak nie je povinný, vymenovať Dozor Objednávateľa, ktorý bude vykonávať povinnosti jemu vyplývajúce zo Zmluvy. V prípade, že Dozor Objednávateľa nebude Objednávateľom stanovený, bude jeho úlohy podľa týchto VZP vykonávať osoba určená potreby Objednávateľom alebo Objednávateľ. Ustanovenia tohto odseku 7.1 týchto VZP, ako aj ďalšie ustanovenia týchto VZP, ktoré definujú povinnosti Dozoru Objednávateľa, sa primerane použijú aj na rozsah povinností a právomoc Objednávateľom poverenej osoby. Ak Objednávateľ plánuje vymenovať Dozor Objednávateľa, ale tento nevymenuje v primeranom čase pred Dátumom začatia prác podľa odseku 29.1 (*Začatie prác*) týchto VZP, Objednávateľ je povinný menovať svojho zástupcu, ktorý bude mať na prechodnú dobu, kým nebude menovaný Dozor Objednávateľa, oprávnenia a povinnosti Dozoru Objednávateľa podľa týchto VZP.
- (b) Personál Dozoru Objednávateľa musí zahŕňať dostatočne kvalifikovaných inžinierov a ďalších odborníkov, ktorí sú kompetentní vykonávať svoje povinnosti.
- (c) Dozor Objednávateľa nie je oprávnený dopĺňať/meniť Zmluvu.
- (d) Dozor Objednávateľa je oprávnený uplatňovať právomoci, ktoré mu prislúchajú tak, ako sú uvedené v týchto VZP, alebo ako to vyplýva zo Zmluvy.
- (e) Kedykoľvek Dozor Objednávateľa vykonáva určitú činnosť, pre ktorú sa vyžaduje súhlas Objednávateľa, potom sa predpokladá, že Objednávateľ mu taký súhlas udelil.
- (f) Ak nie je v týchto VZP uvedené inak:
 - (i) kedykoľvek si Dozor Objednávateľa plní svoje povinnosti, alebo vykonáva činnosti uvedené v týchto VZP alebo z nich vyplývajúce, predpokladá sa, že Dozor Objednávateľa koná v mene a na účet Objednávateľa;
 - (ii) Dozor Objednávateľa nemá právomoc zbaviť ktorúkoľvek zo Zmluvných strán akýchkoľvek povinností, záväzkov alebo zodpovedností podľa Zmluvy;
 - (iii) každé schválenie, kontrola, potvrdenie, súhlas, preskúmanie, Pokyn, upozornenie, návrh, požiadanie, skúška alebo podobný úkon Dozoru Objednávateľa (vrátane absencie nesúhlasu), má rovnaké účinky, akoby konal samotný Objednávateľ; a
 - (iv) kedykoľvek si určitá záležitosť vyžaduje schválenie, kontrolu, potvrdenie, súhlas, preskúmanie, Pokyn, upozornenie, návrh, požiadanie, skúšku alebo podobný úkon Dozoru Objednávateľa, Dozor Objednávateľa bude povinný tieto vykonať v lehote primeranej podľa konkrétnych okolností a počínať si pri vynaložení odbornej starostlivosti tak, aby nedošlo k omeškaniu činností Zhotoviteľa vykonávaných podľa týchto VZP. Zhotoviteľ je povinný Dozoru Objednávateľa poskytnúť potrebnú súčinnosť, ktorá umožní Dozoru Objednávateľa konať v súlade s predchádzajúcou vetou.

7.2 Delegovanie právomocí Dozorom Objednávateľa

- (a) Dozor Objednávateľa je oprávnený poveriť výkonom povinností a delegovať právomoci na svojich asistentov a je oprávnený takéto poverenie výkonom povinností či delegovanie právomocí taktiež odvolať. Medzi týmito asistentmi môže byť stály dozorca stavby a/alebo Materiálov, nezávislí inšpektori menovaní na preskúmavanie alebo iné osoby poverené kontrolou plnenia Zmluvy. Poverenie výkonom povinností, delegovanie právomocí alebo ich odvolanie musí byť uskutočnené v písomnej forme, v prípade že ide o subdodávateľov Dozoru Objednávateľa s predchádzajúcim súhlasom Objednávateľa, a voči Zhotoviteľovi bude účinné tretím (3.) dňom od doručenia oznámenia o poverení výkonom povinností alebo delegovaní právomocí alebo o jeho odvolaní, ak v tomto oznámení nebude uvedený neskorší termín. Poverenie výkonom povinností a/alebo delegovanie právomocí na asistenta bude obsahovať vymedzenie rozsahu jeho právomocí a/alebo povinností. Pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú inak, Dozor Objednávateľa nie je oprávnený delegovať právomoc rozhodovať o akejkoľvek záležitosti v súlade s odsekom 7.5 (*Rozhodnutia*) týchto VZP.
- (b) Asistenti podľa tohto odseku musia byť osobami s vhodnou kvalifikáciou, kompetentní pre vykonávanie týchto povinností a uplatňovanie právomocí, plynulo ovládajúci slovenský jazyk.
- (c) Každý asistent, ktorý bol poverený výkonom povinností, alebo na ktorého bola delegovaná právomoc, bude oprávnený vydávať Pokyny Zhotoviteľovi výhradne v rozsahu stanovenom takýmto poverením. Každé schválenie, kontrola, potvrdenie, súhlas, preskúmanie, prehliadka, Pokyn, upozornenie, návrh, žiadosť, skúška, alebo podobný úkon asistenta, v súlade so spomínaným delegovaním, budú mať rovnaký účinok, ako keby išlo o úkon Dozoru Objednávateľa s tým, že:

- (i) akékoľvek opomenutie schváliť prácu, Zariadenie alebo Materiály nebude znamenať ich schválenie, a preto nesmie obmedzovať právo Dozoru Objednávateľa zamietnuť takúto prácu, Zariadenie alebo Materiály;
- (ii) ak Zhotoviteľ spochybňuje akékoľvek rozhodnutie alebo Pokyn asistenta, predloží túto záležitosť Dozoru Objednávateľa, ktorý je povinný bezodkladne potvrdiť, zrušiť alebo zmeniť takéto rozhodnutie alebo Pokyn.

7.3 Pokyny Dozoru Objednávateľa

- (a) Dozor Objednávateľa môže kedykoľvek vydať Zhotoviteľovi Pokyny a dodatočné alebo upravené/pozmenené/doplnené Podklady v súlade s odsekom 19.1(d) týchto VZP, ktoré môžu byť potrebné pre vykonávanie Diela a odstránenie akýchkoľvek väd v súlade so Zmluvou. Zhotoviteľ bude prijímať Pokyny iba od Dozoru Objednávateľa, alebo od asistenta, na ktorého boli delegované príslušné právomoci podľa odseku 7.2 (*Delegovanie právomocí Dozorom Objednávateľa*) týchto VZP. Ak nejaký Pokyn predstavuje Zmenu, musí sa použiť článok 35 (*Zmeny a úpravy*) týchto VZP.
- (b) Zhotoviteľ musí plniť Pokyny vydané Dozorom Objednávateľa alebo povereným asistentom v ktorejkoľvek záležitosti súvisiacej so Zmluvou. Pokyny Dozoru Objednávateľa alebo poverených asistentov musia mať písomnú formu. Ak Dozor Objednávateľa alebo poverený asistent:
 - (i) vydá ústny Pokyn a
 - (ii) obdrží písomné potvrdenie Pokynu od Zhotoviteľa (alebo v jeho mene) do dvoch (2) pracovných dní po vydaní Pokynu a
 - (iii) nereaguje vydaním písomného zamietnutia alebo Pokynu do dvoch (2) pracovných dní po obdržaní spomínaného potvrdenia podľa odseku (ii) vyššie,

potom takéto potvrdenie podľa odseku (ii) vyššie predstavuje písomný Pokyn Dozoru Objednávateľa alebo povereného asistenta.

- (c) Ak Zhotoviteľ spochybňuje akýkoľvek Pokyn Dozoru Objednávateľa, je povinný predložiť túto záležitosť Objednávateľovi, rovnako, ak Zhotoviteľ spochybňuje Pokyn Objednávateľom poverenej osoby, je povinný predložiť túto záležitosť Dozoru Objednávateľa alebo Objednávateľovi, ktorý je povinný bezodkladne potvrdiť, zrušiť alebo zmeniť takéto rozhodnutie alebo Pokyn.

7.4 Výmena Dozoru Objednávateľa

V prípade zámeru Objednávateľa vymeniť Dozor Objednávateľa, je povinný oznámiť Zhotoviteľovi písomne meno, adresu a príslušnú prax predpokladaného nového (vymeneného) Dozoru Objednávateľa, s telefónnymi číslami a elektronickou adresou nového Dozoru Objednávateľa. Vymenovanie a odvolanie Dozoru Objednávateľa sa stane voči Zhotoviteľovi účinným dňom nasledujúcim po dni doručenia takéhoto písomného oznámenia Zhotoviteľovi, ak nebude v tomto oznámení uvedený neskorší termín.

7.5 Rozhodnutia

- (a) Kedykoľvek tieto VZP predpokladajú, že pri odsúhlasovaní alebo rozhodovaní o nejakej záležitosti, bude Dozor Objednávateľa postupovať v súlade s týmito odsekom 7.5 (*Rozhodnutia*) týchto VZP, potom je Dozor Objednávateľa povinný predmet rozhodnutia bezodkladne konzultovať s obidvomi Zmluvnými stranami a pokúsiť sa dosiahnuť zhodu. Ak sa zhoda nedosiahne, je ktorákoľvek Zmluvná strana oprávnená podať na miestne a vecne príslušný súd v Slovenskej republike návrh, aby o takejto spornej veci rozhodol.
- (b) Dozor Objednávateľa neodmietne odsúhlasiť alebo určiť predĺženie Lehoty vykonávania (pred jej vypršaním alebo po ňom), dodatočnú platbu, náhradu Nákladov alebo zvýšenie Zmluvnej ceny v prípadoch, kedy má Zhotoviteľ podľa Zmluvy na uvedené plnenia preukázateľný nárok a poskytnutie uvedeného plnenia je v súlade s platnými Právnymi predpismi.

8. PREDSTAVITEĽ ZHOTOVITEĽA

- 8.1 Zhotoviteľ je povinný vymenovať pre účely styku s Objednávateľom a Dozorom Objednávateľa alebo Objednávateľom poverenou osobou pre účely Zmluvy svojho predstaviteľa (zástupcu), ktorý bude mať všetky právomoci potrebné na to, aby mohol konať v mene a na účet Zhotoviteľa. Ak si Zhotoviteľ vyhradí rozhodovanie o niektorých záležitostiach, je povinný rozsah týchto záležitostí oznámiť Objednávateľovi alebo Dozorom Objednávateľa písomne a je povinný zabezpečiť, aby o tejto záležitosti rozhodol najneskôr do siedmich (7) dní odo dňa predloženia tejto záležitosti Predstaviteľovi Zhotoviteľa, ak tieto VZP nestanovujú inú lehotu.
- 8.2 Všetky povinnosti a oprávnenia stanovené v týchto VZP, alebo vyplývajúce zo Zmluvy pre Zhotoviteľa, s výnimkou Zmien, inej zmeny Zmluvy, ukončenia Zmluvy, vymenovania a odvolania Predstaviteľa Zhotoviteľa, bude v mene a na účet Zhotoviteľa oprávnený a povinný vykonávať Predstaviteľ Zhotoviteľa s tým, že na výkon týchto činností môže Zhotoviteľ písomne poveriť ktorúkoľvek osobu spomedzi Pracovníkov Zhotoviteľa. Predstaviteľ Zhotoviteľa môže týmto spôsobom poveriť aj inú tretiu osobu. V takom prípade je však povinný vyžiadať

si predchádzajúci písomný súhlas Objednávateľa a musí zabezpečiť plnenie povinností podľa článku 52 (*Mlčanlivosť*) týchto VZP. Akékoľvek určenie, pokyn, kontrola, prehliadka, testovanie, súhlas, schválenie alebo podobné konanie alebo opomenutie urobené akoukoľvek takouto osobou, bude mať rovnaké účinky, akoby bolo urobené samotným Predstaviteľom Zhotoviteľa.

- 8.3 Zhotoviteľ je povinný najneskôr desať (10) dní pred Dátumom začatia prác predložiť Dozoru Objednávateľa na odsúhlasenie meno a osobné údaje osoby, ktorú Zhotoviteľ navrhuje menovať za Predstaviteľa Zhotoviteľa. Ak Dozor Objednávateľa takýto súhlas neudelí alebo dodatočne odvolá, je Zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu navrhnúť rovnakým spôsobom inú vhodnú osobu.
- 8.4 Zhotoviteľ nesmie, bez predchádzajúceho písomného súhlasu Dozoru Objednávateľa, odvolať Predstaviteľa Zhotoviteľa alebo vymenovať nového.
- 8.5 Ak Predstaviteľ Zhotoviteľa má byť dočasne neprítomný na Stavenisku počas vykonávania Diela, musí pred svojou neprítomnosťou vymenovať vhodnú náhradnú osobu (za podmienky predchádzajúceho súhlasu Dozoru Objednávateľa) a Dozor Objednávateľa musí byť o tejto skutočnosti riadne a včas informovaný.
- 8.6 Predstaviteľ Zhotoviteľa musí, v zastúpení Zhotoviteľa, prijímať Pokyny podľa odseku 7.3 (*Pokyny Dozoru Objednávateľa*) týchto VZP.
- 8.7 Predstaviteľ Zhotoviteľa môže previesť akúkoľvek právomoc, funkciu alebo oprávnenie na ktorúkoľvek kompetentnú osobu a toto poverenie môže s predchádzajúcim súhlasom Dozoru Objednávateľa kedykoľvek zrušiť (odvolať). Plnenie povinností podľa článku 52 (*Mlčanlivosť*) týchto VZP musí byť zabezpečené. Poverenie alebo jeho odvolanie je účinné až dorúčením predchádzajúceho oznámenia, podpísaného Predstaviteľom Zhotoviteľa, v ktorom bude menovaná táto poverená osoba s uvedením právomoci, funkcie alebo oprávnenia, ktoré sa jej udeľujú alebo rušia, Dozoru Objednávateľa.
- 8.8 Predstaviteľ Zhotoviteľa a ním poverené osoby musia plynulo ovládať slovenský jazyk.
- 8.9 Kedykoľvek Predstaviteľ Zhotoviteľa vykonáva konkrétnu činnosť vyžadujúcu súhlas Zhotoviteľa alebo akýchkoľvek jeho orgánov, má sa na účely Zmluvy za to, že Zhotoviteľ alebo jeho príslušný orgán taký súhlas vydal.

9. TECHNICKÝ PERSONÁL A PRACOVNÉ SILY

- 9.1 Zhotoviteľ je povinný si sám zabezpečiť Pracovníkov Zhotoviteľa (ich vyplácanie, ubytovanie, stravovanie a dopravu), ktorí sú nevyhnutní na vykonávanie Diela v rozsahu, úrovni, kvalite a lehotách požadovaných Zmluvou.
- 9.2 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby všetci Pracovníci Zhotoviteľa, ktorí vstúpia na stavbu Diela, boli jednoznačne identifikovateľní k Zhotoviteľovi prípadne Subdodávateľovi Zhotoviteľa. Označenie bude viditeľne umiestnené na ich pracovnom odevu. Zhotoviteľ je povinný vybaviť všetkých Pracovníkov Zhotoviteľa potrebnými osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami podľa povahy vykonávanej práce, ktoré musia pri výkone práce sústavne používať, v zmysle Zákonníka práce a ostatných Právnych predpisov, ktoré stanovujú požiadavky na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby Pracovníci Zhotoviteľa na stavbe svojím odevom, správaním a vystupovaním nenarúšali dobré meno Objednávateľa. Rovnako Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Pracovníci Zhotoviteľa neznečisťujú stavenisko odpadom z obalov konzumovaných potravín prípadne zvyškami týchto potravín.
- 9.3 Zhotoviteľ bude uplatňovať mzdové tarify a dodržiavať pracovné podmienky, ktoré nie sú horšie, ako je obvyklé v odbore alebo v priemyselnom odvetví, v ktorom sa vykonáva práca. Ak nie sú aplikovateľné žiadne obvyklé tarify alebo podmienky, bude Zhotoviteľ uplatňovať mzdové tarify a dodržiavať podmienky, ktoré nie sú horšie než všeobecná úroveň miezd a podmienok, ktoré dodržiujú miestni zhotovitelia v podobnom odbore alebo priemyselnom odvetví, ako je odbor alebo odvetvie Zhotoviteľa.
- 9.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nebude (ani sa o to nebude pokúšať) priamo či nepriamo zamestnávať alebo akýmkoľvek iným spôsobom najímať Pracovníkov Objednávateľa, ktorí sa zúčastňovali alebo zúčastňujú vykonávania Zmluvy, a to až do úplného ukončenia spolupráce Zmluvných strán založenej Zmluvou.
- 9.5 Zhotoviteľ je povinný konať v súlade s príslušnými pracovno-právnymi predpismi, ktoré sa vzťahujú na Pracovníkov Zhotoviteľa, s Právnymi predpismi týkajúcimi sa zamestnanosti, bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, sociálneho zabezpečenia a udeľovania pracovných povolení. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby Pracovníci Zhotoviteľa dodržiavali všetky príslušné Právne predpisy vrátane tých, ktoré sa týkajú bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- 9.6 Na Stavenisku sa nebudú vykonávať práce mimo pracovnú dobu povolenú príslušnými Právnymi predpismi, prípadne uvedenú v Stavebných povoleniach (ak taká je), okrem prípadov, ak by
 - (a) dal k tomu súhlas Dozor Objednávateľa, alebo

- (b) práca bola nevyhnutná alebo nutná k ochrane života alebo majetku alebo pre bezpečnosť Diela;

o týchto prípadoch bude Zhotoviteľ okamžite informovať Dozor Objednávateľa.

- 9.7 Práce v čase od 20:00 hod. do 06:00 hod., resp. práce, s ktorými je spojená produkcia hluku, vibrácií, prachu, dymu, prípadne iných emisií, ktoré sú spôsobilé obťažovať vlastníkov a užívateľov susediacich nehnuteľností, je Zhotoviteľ oprávnený vykonávať iba s vopred udeleným písomným súhlasom Objednávateľa.
- 9.8 Na poskytnutie a udržiavanie všetkých potrebných ubytovacích a sociálnych zariadení pre Pracovníkov Zhotoviteľa, nie je povinný Objednávateľ. Zhotoviteľ je zodpovedný za udržiavanie potrebných ubytovacích zariadení, ak boli zo strany Zhotoviteľa poskytnuté a je zodpovedný za poskytnutie a udržiavanie sociálnych zariadení pre Pracovníkov Zhotoviteľa. Zhotoviteľ tiež poskytne zariadenia pre Pracovníkov Objednávateľa, ak je to uvedené v Zmluve, alebo dohodnuté Zmluvnými stranami.
- 9.9 Zhotoviteľ neumožní nikomu z Pracovníkov Zhotoviteľa, aby mali dočasné alebo trvalé ubytovanie v objektoch tvoriacich súčasť Staveniska.

10. OCHRANA ZDRAVIA A BEZPEČNOSŤ PRI PRÁCI

10.1 Zhotoviteľ je povinný:

- (a) dodržiavať platné právne a ostatné predpisy na úseku zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v rozsahu uvedenom v Zákonníku práce a v iných predpisoch (najmä zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov), ako aj predpisy hygienické, na úseku ochrany pred požiarmi a na úseku ochrany životného prostredia;
- (b) upozorniť Objednávateľa, resp. Dozor Objednávateľa na všetky okolnosti, ktoré by mohli viesť pri jeho činnosti na Stavenisku k ohrozeniu života a zdravia Pracovníkov Zhotoviteľa, Pracovníkov Objednávateľa alebo tretích osôb či k ohrozeniu prevádzky alebo ohrozeniu bezpečného stavu technických zariadení a objektov;
- (c) v prípade vykonávania zváračských alebo iných prác s otvoreným ohňom vydať príkaz na takéto práce a dodržať potrebné požiarno-bezpečnostné opatrenia v súlade s príslušnými Právnymi predpismi. Príkaz predloží Zhotoviteľ na vedomie Objednávateľovi, resp. Dozoru Objednávateľa pred začiatkom takýchto prác.

- 10.2 Zhotoviteľ je povinný vždy vykonať všetky potrebné opatrenia k ochrane zdravia a bezpečnosti Pracovníkov Zhotoviteľa a Pracovníkov Objednávateľa. Zhotoviteľ zabezpečí, aby boli na Stavenisku a vo všetkých ubytovacích zariadeniach Pracovníkov Zhotoviteľa a Pracovníkov Objednávateľa, ak boli poskytnuté zo strany Zhotoviteľa, vykonané vhodné opatrenia pre nutné sociálne a hygienické požiadavky a pre prevenciu epidémii.

- 10.3 Zhotoviteľ menuje na Stavenisku bezpečnostného technika, zodpovedného za dôsledné dodržiavanie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Táto osoba bude mať kvalifikáciu pre túto činnosť a právomoc vydávať pokyny a prijímať ochranné opatrenia pre prevenciu nehôd. V priebehu celého vykonávania Diela bude Zhotoviteľ poskytovať všetko, čo bude táto osoba pre výkon svojej zodpovednosti a právomoci požadovať. Zhotoviteľ je povinný menovať aj koordinátora projektovej dokumentácie a koordinátora bezpečnosti v zmysle príslušných Právnych predpisov.

- 10.4 Zhotoviteľ pošle Dozoru Objednávateľa podrobnosti o každej nehode, resp. inom incidente hneď po tom, ako k nej došlo. V prípade úrazu zamestnanca Zhotoviteľa, Zhotoviteľ úraz vyšetrí a spíše o ňom záznam v súlade s príslušnými ustanoveniami Právnych predpisov. Zhotoviteľ bude uchovávať záznamy a podávať správy týkajúce sa ochrany zdravia, bezpečnosti a zabezpečenia osôb a škôd na majetku podľa toho, ako to bude Dozor Objednávateľa odôvodnene požadovať.

- 10.5 Zhotoviteľ je taktiež povinný po celú dobu prijímať zodpovedajúce opatrenia pre prevenciu každého nezákonného, výtržnickeho alebo nedisciplinovaného správania Pracovníkov Zhotoviteľa a pre zaistenie pokoja a ochrany osôb a majetku na Stavenisku a v jeho okolí.

- 10.6 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby Pracovníci Zhotoviteľa nevstupovali na Stavenisko pod vplyvom alkoholických nápojov alebo toxických látok, neboli pri vykonávaní Diela pod vplyvom alkoholických nápojov alebo toxických látok a aby také nápoje a látky nepožívali pri vykonávaní Diela. Za týmto účelom je Objednávateľ, resp. Dozor Objednávateľa oprávnený robiť námatkové kontroly.

- 10.7 Zhotoviteľ je povinný pred začatím prác vykonať školenie Pracovníkov Zhotoviteľa, príp. iných pracovníkov zúčastnených na vykonávaní Diela, v oblasti BOZP, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia v zmysle platných Právnych predpisov v príslušnej oblasti. O vykonanom školení musí byť vykonaný zápis obsahujúci podpisy zúčastnených osôb, ktorého kópia bude odovzdaná Objednávateľovi, resp. Dozoru Objednávateľa na jeho vyznanie. Objednávateľ, resp. Dozor Objednávateľa je oprávnený skontrolovať alebo

nechať skontrolovať znalosť Pracovníkov Zhotoviteľa v oblastiach uvedených v tomto článku 10 a vylúčiť z vykonávania Diela pracovníkov, ktorí budú mať vážne nedostatky v daných oblastiach.

11. STAVBYVEDÚCI

V priebehu celej doby vykonávania Diela a tak dlho po nej, ako to bude Dozor Objednávateľa odôvodnene pokladať za nevyhnutné pre splnenie povinností Zhotoviteľa, zabezpečí Zhotoviteľ výkon funkcie Stavbyvedúceho.

12. KVALIFIKÁCIA A KOMPETENCIE PRACOVNÍKOV ZHOTOVITEĽA

- 12.1 Zhotoviteľ zabezpečí, aby všetci Pracovníci Zhotoviteľa boli vo svojom remese, povolani alebo profesii primerane kvalifikovaní, vyškolení a skúsení a mali na výkon im zverených činností príslušné povolenia, certifikácie a autorizácie, ak je to požadované Právnymi predpismi. Zhotoviteľ zodpovedá za kvalifikáciu zamestnancov pre jednotlivé profesie tak, aby ich predpísané kvalifikačné predpoklady a osvedčenia o vykonaných skúškach a školeniach boli platné po celú dobu vykonávania Diela. Dozor Objednávateľa môže požadovať, aby Zhotoviteľ odvolal (alebo inicioval odvolanie) ktoréhokoľvek Pracovníka Zhotoviteľa, vrátane Predstaviteľa Zhotoviteľa, pokiaľ sa ho to týka, ktorý:

- (a) trvalo koná nesprávne alebo nedbanlivo,
- (b) plní svoje povinnosti nekompetentne alebo nedbanlivo,
- (c) porušuje akékoľvek ustanovenia Zmluvy, týchto VZP alebo Právne predpisy, alebo
- (d) sa opakovane a/alebo trvalo správa tak, že to ohrozuje bezpečnosť, zdravie alebo ochranu životného prostredia, či dobrú povesť Objednávateľa.

- 12.2 Ak je to potrebné, Zhotoviteľ následne vymenuje alebo iniciuje vymenovanie vhodnej náhradnej osoby.

- 12.3 V prípade, že Objednávateľ vo verejnom obstarávaní, ktorého výsledkom bolo uzatvorenie Zmluvy, vyžadoval preukázať splnenie podmienok účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) Zákona o verejnom obstarávaní prostredníctvom kľúčových odborníkov, je Zhotoviteľ povinný činnosti, ktoré sú predmetom Zmluvy a ktoré spadajú do kompetencie týchto kľúčových odborníkov, vykonávať počas celého trvania Zmluvy prostredníctvom tých kľúčových odborníkov, ktorí boli uvedení v Ponuke a ktorými preukazoval splnenie podmienok účasti technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. g) Zákona o verejnom obstarávaní. Zoznam týchto osôb musí tvoriť Prílohu Zmluvy. V prípade, že počas vykonávania Diela vznikne potreba, môžu byť kľúčoví odborníci nahradení alebo doplnení. Nahradenie aj doplnenie kľúčových odborníkov uvedených v Ponuke Zhotoviteľa inými kľúčovými odborníkmi, je možné len so súhlasom Objednávateľa, o ktorý Zhotoviteľ požiada najneskôr päť (5) pracovných dní pred požadovaným nahradením alebo doplnením, a ktorý nebude zo strany Objednávateľa bezdôvodne odopieraný. V prípade takéhoto nahradenia alebo doplnenia, musia noví kľúčoví odborníci, spĺňať rovnaké podmienky ako sa požadovali v rámci preukázania splnenia podmienok účasti technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. g) Zákona o verejnom obstarávaní pre daného kľúčového odborníka, a splnenie týchto podmienok musí Zhotoviteľ Objednávateľovi preukázať predložením príslušných dokladov najneskôr pri predložení žiadosti o súhlas s nahradením alebo doplnením príslušného kľúčového odborníka.

13. ZÁZNAM O PRACOVNÍKOCH ZHOTOVITEĽA A ZARIADENIACH ZHOTOVITEĽA

- 13.1 Zhotoviteľ je povinný zápisom v stavebnom denníku uviesť údaj o aktuálnom počte Pracovníkov Zhotoviteľa prítomných na stavbe Diela.
- 13.2 Zhotoviteľ bude priebežne viesť a na požiadanie predkladať Dozoru Objednávateľa podrobné údaje o počte Pracovníkov Zhotoviteľa v jednotlivých profesiách, o ich činnosti a počte každého z typov Zariadenia Zhotoviteľa na Stavenisku. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie odovzdať Dozoru Objednávateľa podrobné údaje vo forme schválenej Dozorom Objednávateľa.

14. SUBDODÁVATELIA

- 14.1 Zhotoviteľ zodpovedá za výber Subdodávateľov, pričom každý Subdodávateľ musí byť schopný vykonať príslušnú časť Diela za rovnakých podmienok a v rovnakej kvalite ako Zhotoviteľ. Zhotoviteľ oznámi Objednávateľovi údaje o všetkých známych Subdodávateľoch (údaje o osobe oprávnenej konať za Subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia), ktorí sa budú podieľať na vykonávaní Diela, a v prípade zmeny údajov aj zmenené údaje, a to bez zbytočného odkladu. Každý Subdodávateľ musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. b), c), e) a f) Zákona o verejnom obstarávaní a nesmú u neho existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g), ods. 7 a ods. 8 Zákona o verejnom obstarávaní. Zoznam Subdodávateľov bude tiež obsahovať podiel zákazky, ktorý Zhotoviteľ zadal Subdodávateľovi a konkrétnu časť Diela, ktorú má Subdodávateľ vykonať a identifikačné údaje navrhovaného Subdodávateľa. Zoznam Subdodávateľov musí tvoriť Prílohu Zmluvy.

- 14.2 Zhotoviteľ bude zodpovedný za dodržiavanie povinností podľa článku 52 (*Mlčanlivosť*) týchto VZP a je zodpovedný za akékoľvek konanie, porušenie, opomenutie alebo zanedbanie ktoréhokoľvek Subdodávateľa, jeho zamestnancov alebo osôb ním poverených, akoby to bolo konanie, porušenie, opomenutie alebo zanedbanie Zhotoviteľa. Zhotoviteľ je zodpovedný za akúkoľvek škodu spôsobenú Subdodávateľom pri vykonávaní Diela Objednávateľovi alebo iným osobám. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a bude zodpovedať za splnenie všetkých ustanovení Zmluvy zo strany Subdodávateľov.
- 14.3 Zhotoviteľ je oprávnený zadať subdodávku na vykonávaní Diela Subdodávateľovi v rozsahu podielu uvedenom v zozname Subdodávateľov. Inému Subdodávateľovi je Zhotoviteľ oprávnený zadať subdodávku na vykonávaní Diela iba po predchádzajúcom písomnom súhlase Objednávateľa, ktorý nebude bezdôvodne odopieraný, pričom na iných Subdodávateľov sa vzťahujú rovnaké podmienky, aké boli požadované vo vzťahu k Subdodávateľom podľa súťažných podkladov verejného obstarávania, ktorého výsledkom je Zmluva, a to najmä podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) Zákona o verejnom obstarávaní a neprítomnosť dôvodov na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g), ods. 7 a ods. 8 Zákona o verejnom obstarávaní. Iní Subdodávatelia zároveň nesmú mať evidované nedoplatky na poisťnom na sociálne poistenie, zdravotné poistenie, nesmú evidovať voči nim pohľadávky po splatnosti podľa právnych predpisov v Slovenskej republike ani v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu, ani nesmú mať evidované daňové nedoplatky voči daňovému úradu a colnému úradu podľa právnych predpisov v Slovenskej republike ani v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu; to však neplatí, ak im bolo povolené nedoplatky platiť v splátkach. Splnenie všetkých vyššie uvedených podmienok musí Zhotoviteľ Objednávateľovi preukázať predložením príslušných dokladov najneskôr pri predložení žiadosti o súhlas s iným Subdodávateľom. Objednávateľ vydá súhlas podľa tohto odseku týchto VZP v lehote do desiatich (10) dní od doručenia žiadosti o súhlas so všetkými dokladmi, alebo v rovnakej lehote udelenie súhlasu odmietne. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť udelenie súhlasu Zhotoviteľovi na zadanie subdodávky na vykonávaní Diela inému Subdodávateľovi, len ak nie sú splnené vyššie uvedené podmienky.
- 14.4 Zhotoviteľ je ďalej povinný zabezpečiť, aby bol v zmluve so Subdodávateľom alebo v akejkoľvek inej písomnej dohode so Subdodávateľom obsiahnutý súhlas Subdodávateľa s prevodom práv a povinností zo zmluvy so Subdodávateľom (vrátane nárokov Zhotoviteľa podľa článku 15 (*Postúpenie práv zo subdodávky*) týchto VZP), zo Zhotoviteľa na Objednávateľa alebo inú osobu vybranú Objednávateľom v prípade ukončenia Zmluvy, ukončenia vykonávania činností, ktoré sú predmetom subdodávky, alebo v prípade vzniku zodpovednostných nárokov voči Subdodávateľovi. Bez uzatvorenia zmluvy o subdodávke a získania uvedeného súhlasu Subdodávateľa, nie je Zhotoviteľ oprávnený akúkoľvek subdodávku zadať Subdodávateľovi.
- 14.5 Zhotoviteľ je pri zmene alebo doplnení Subdodávateľa povinný predkladať Objednávateľovi kompletný zoznam Subdodávateľov. Zoznam Subdodávateľov bude tiež obsahovať podiel zákazky, ktorý Zhotoviteľ zadal Subdodávateľovi a konkrétnu časť Diela, ktorú má Subdodávateľ vykonať a identifikačné údaje navrhovaného Subdodávateľa. Takýto zoznam je zároveň Zhotoviteľ Objednávateľovi povinný predložiť na požiadanie v lehote piatich (5) dní od doručenia takejto požiadavky Objednávateľa alebo Dozoru Objednávateľa.
- 14.6 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a zodpovedá za to, aby všetci Subdodávatelia mali platné príslušné oprávnenia, koncesie, certifikáty, licencie a tiež odbornú kvalifikáciu a dostatok odborných skúseností, ktoré sú nevyhnutné na vykonávanie prác podľa ich zmlúv so Zhotoviteľom.
- 14.7 Zhotoviteľ je povinný za všetkých okolností vystupovať voči Subdodávateľom v súlade so zásadami poctivého obchodného styku, t.j. najmä uhradiť Subdodávateľom v primeranej lehote (nezávisle od platieb Objednávateľa) dohodnutú cenu za riadne a včasné vykonané práce podľa ich zmlúv so Zhotoviteľom. Zhotoviteľ nie je oprávnený zakomponovať do zmlúv so Subdodávateľmi dojednania, podľa ktorých bude Subdodávateľom zaplatené až po tom, ako Zhotoviteľovi zaplatí Objednávateľ. Tým nie sú dotknuté nároky Zhotoviteľa z väd plnenia Subdodávateľov.
- 14.8 Ak bude zrejmé, že niektorý Subdodávateľ nie je schopný dodržať svoje záväzky v súvislosti s vykonávaním Diela podľa Zmluvy, Objednávateľ je oprávnený vyžadovať od Zhotoviteľa, aby ho nahradil iným Subdodávateľom, ktorý bude schopný predmetné záväzky plniť alebo, aby splnil tieto záväzky sám.
- 14.9 Zhotoviteľ je povinný oznámiť Dozoru Objednávateľa predpokladaný dátum začatia prác Subdodávateľa najmenej tri (3) dni vopred.
- 14.10 Každý Subdodávateľ, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, musí byť v ňom zapísaný v zmysle § 11 Zákona o verejnom obstarávaní a zároveň musí mať vykonané overenie identifikácie konečného užívateľa výhod v zmysle § 11 Zákona o registri partnerov verejného sektora. Ak došlo k výmazu Subdodávateľa z registra partnerov verejného sektora, je Zhotoviteľ povinný túto skutočnosť oznámiť Objednávateľovi a zároveň

takéhoto Subdodávateľa nahradiť. V opačnom prípade ide o podstatné porušenie povinností Zhotoviteľa a Objednávateľ je oprávnený požadovať zmluvnú pokutu podľa článku 40 (*Zmluvné pokuty*) týchto VZP aj odstúpiť od Zmluvy podľa odseku 37.2 (*Odstúpenie od Zmluvy zo strany Objednávateľa*) týchto VZP.

15. POSTÚPENIE PRÁV ZO SUBDODÁVKY

Na žiadosť Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný postúpiť nároky Zhotoviteľa vzniknuté z väd plnenia Subdodávateľov na Objednávateľa alebo tretiu osobu určenú Objednávateľom.

16. SPOLUPRÁCA

- 16.1 Zhotoviteľ je povinný v súlade so Zmluvou alebo podľa Pokynov Dozoru Objednávateľa zaistiť vhodné podmienky pre vykonávanie prác:

- (a) Pracovníkom Objednávateľa alebo Objednávateľom povereným osobám a ich pracovníkom,
- (b) všetkým iným zhotoviteľom Objednávateľa,
- (c) zamestnancom Príslušných orgánov oprávnených navštíviť Stavenisko a kontrolovať metódy a postup vykonávania prác na Diele,
- (d) Pracovníkom budúceho investora,

teda osobám, ktoré sa môžu podieľať na vykonávaní nejakej práce alebo kontroly na Stavenisku alebo v jeho okolí, ktorá nie je zahrnutá v Zmluve.

- 16.2 Každý takýto Pokyn môže tvoriť Zmenu, ak a do takej miery, do akej spôsobí Zhotoviteľovi rozumné nepredvídateľné Náklady. Služby pre tieto osoby môžu zahŕňať použitie Zariadení Zhotoviteľa, Dočasný objekt alebo umožnenie prístupu, za ktorý zodpovedá Zhotoviteľ.

17. INÍ ZHOTOVITELIA OBJEDNÁVATEĽA

- 17.1 Objednávateľ si vyhradzuje právo vstúpiť do samostatných zmluvných vzťahov v súvislosti s vykonávaním Diela zabezpečovaním činností, ktoré sú potrebné v súvislosti s vykonávaním Diela, iných ako tých, ktoré sú predmetom plnenia podľa Zmluvy. Objednávateľ je povinný informovať Zhotoviteľa o zhotoviteľoch vybraných Objednávateľom a akýchkoľvek ich zmenách najneskôr tri (3) pracovné dni pred začatím vykonávania prác týmto zhotoviteľom Objednávateľa.

- 17.2 Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi všetky zjavné nedostatky v práci ostatných zhotoviteľov vybraných Objednávateľom, ktoré môžu mať vplyv na riadne a včasné zhotovenie Diela podľa Zmluvy ihneď potom, ako sa o nich dozvie, alebo s vynaložením riadnej odbornej starostlivosti mal a mohol dozvedieť. V prípade opomenutia takéhoto oznámenia nebude Zhotoviteľ oprávnený vznášať nároky voči Objednávateľovi v súvislosti so sťažením vykonávania Diela v dôsledku nedostatkov vo vykonávaní prác alebo v poskytovaní služieb zhotoviteľmi vybranými Objednávateľom.

- 17.3 Zhotoviteľ je povinný zhotoviteľom vybraným Objednávateľom poskytnúť potrebnú súčinnosť tak, aby mohli vykonávať svoje práce súvisiace s vykonávaním Diela. Na účely výkonu ich prác je Objednávateľ oprávnený poskytnúť zhotoviteľom vybraným Objednávateľom informácie a údaje týkajúce sa Zmluvy a prác Zhotoviteľa.

- 17.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za akékoľvek konanie alebo zanedbanie povinností akéhokoľvek zhotoviteľa vybraného Objednávateľom. Objednávateľ je však povinný zmluvne zabezpečiť, aby zhotoviteľia vybraní Objednávateľom zodpovedajúcim spôsobom spolupracovali so Zhotoviteľom pri vykonávaní Diela. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť súčinnosť Dozoru Objednávateľa, ktorý zabezpečí koordináciu činností zhotoviteľov vybraných Objednávateľom s činnosťami vykonávanými Zhotoviteľom.

- 17.5 Ustanovením tohto článku 17 (*Iní Zhotovitelia Objednávateľa*) týchto VZP nie je dotknutá povinnosť Objednávateľa postupovať v súlade s povinnosťami podľa článku 52 (*Mlčanlivosť*) týchto VZP.

- 17.6 Zhotoviteľ neznáša náklady na vykonanie prác inými zhotoviteľmi Objednávateľa a v prípade, že takýto iný zhotoviteľ Objednávateľa bude na základe dohody Zhotoviteľa a Objednávateľa pri ich uskutočňovaní používať Zariadenia Zhotoviteľa, je povinný uhradiť Zhotoviteľovi odplatu vo výške, ktorá bude písomne dohodnutá medzi Zhotoviteľom a Objednávateľom.

18. PRACOVNÍCI BUDÚCEHO INVESTORA

- 18.1 Objednávateľ zabezpečí, aby Pracovníci budúceho investora:

- (a) spolupracovali pri úsilí Zhotoviteľa podľa článku 16 (*Spolupráca*) týchto VZP, a
- (b) podnikali kroky obdobné tým, ktoré sa vyžadujú od Zhotoviteľa podľa odseku 26.2 a článku 27 (*Ochrana životného prostredia*) týchto VZP.

- 18.2 Zhotoviteľ je povinný umožniť Pracovníkom budúceho investora:

- (a) prístup na Stavenisko na účely vykonávania bežných prieskumov a prípravných prác na realizáciu Projektu,

- (b) vykonávať akékoľvek prehliadky, kontroly, skúšky a merania na Stavenisku.

19. PODKLADY A DOKUMENTÁCIA

19.1 Podklady

- (a) Pri uzatvorení Zmluvy Zhotoviteľ vyhlasuje, že v rámci Podkladov, ktoré boli Zhotoviteľovi odovzdané pred podaním jeho Ponuky, mu boli poskytnuté informácie, ktoré môžu byť relevantné pre Dielo a sú pre plnenie Zhotoviteľa podľa Zmluvy dostatočné ako východiskové technicko – obchodné a cenové údaje, a taktiež mu boli poskytnuté ďalšie materiály, dokumenty a údaje súvisiace s Dielom a Staveniskom, a podklady pre spracovanie Dokumentácie. Pri uzatvorení Zmluvy Zhotoviteľ tiež vyhlasuje, že Podklady, ktoré mu boli poskytnuté, sú dostatočné pre riadne plnenie Zmluvy.
- (b) Pri uzatvorení Zmluvy, Zhotoviteľ potvrdzuje, že Podklady preskúmal a detailne sa oboznámil s požiadavkami Objednávateľa uvedenými v Zmluve. V súvislosti s uvedeným Zhotoviteľ pri uzatvorení Zmluvy prehlasuje, že neidentifikoval žiadne okolnosti majúce svoj priamy alebo nepriamy pôvod v Podkladoch, ktoré by mohli ovplyvniť jeho Ponuku alebo inak ovplyvniť vykonanie Diela riadne a včas v súlade so Zmluvou.
- (c) Ostatné podklady potrebné za účelom plnenia podľa týchto VZP nad rámec Podkladov, je povinný zabezpečiť Zhotoviteľ, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak.
- (d) Ak Objednávateľ v súvislosti s predmetom plnenia podľa Zmluvy počas vykonávania Diela obdrží ďalšie informácie a/alebo materiály, dokumenty, údaje, rozhodnutia, povolenia, opatrenia alebo stanoviská Príslušných orgánov, ktoré by sa stali súčasťou Podkladov, ak by existovali v čase uzavretia Zmluvy, je povinný tieto bez zbytočného odkladu odovzdať Zhotoviteľovi. O odovzdaní takýchto informácií a/alebo dokumentov sa spíše záznam a stávajú sa súčasťou Podkladov.
- (e) Zhotoviteľ nebude zodpovedný za akékoľvek chyby, nepresnosti a nedostatky požiadaviek Objednávateľa uvedené v Zmluve a Podkladoch a nezaručuje, že tieto požiadavky sú presné a úplné.

19.2 Užívanie Podkladov Zhotoviteľom

- (a) Zhotoviteľovi udeľuje Objednávateľ bezodplatne výhradný, časovo, vecne a teritoriálne neobmedzený súhlas (licenciu) na použitie Podkladov v rozsahu v akom spĺňajú pojmové znaky diela v zmysle Autorského zákona. Zároveň Objednávateľ udeľuje Zhotoviteľovi súhlas na to, aby Zhotoviteľ udelil akýmkoľvek tretím osobám súhlas na použitie autorského diela v rozsahu a spôsobom uvedenom v tomto ustanovení (tzv. sublicencia). Zhotoviteľ môže na vlastné náklady vyhotovovať rozmnoženiny, meniť, používať a získať tieto dokumenty na dosiahnutie účelu týchto VZP a vykonávanie Diela.
- (b) Zhotoviteľ je oprávnený použiť Podklady spôsobom, ktorý zodpovedá plneniu Zhotoviteľa podľa Zmluvy, avšak výlučne za účelom plnenia Zhotoviteľa a Objednávateľ týmto vyhlasuje, že s ich použitím na tento účel súhlasí.
- (c) Originály Podkladov budú v starostlivosti a opatere Objednávateľa, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak. Pokiaľ nie je v týchto VZP uvedené inak, jedna kópia Podkladov sa musí poskytnúť Zhotoviteľovi, ktorý si môže na svoje náklady urobiť alebo vyžiadať ďalšie kópie.

19.3 Oneskorené dodanie Podkladov

- (a) Zhotoviteľ je povinný upozorniť Dozor Objednávateľa vždy, keď je pravdepodobné alebo hrozí, že sa vykonávanie Diela oneskorí alebo preruší, ak Zhotoviteľ neobdrží v primeranom čase niektorý potrebný následný Podklad, ktorý bol v zmysle Zmluvy alebo dohody Zmluvných strán povinný zabezpečiť Objednávateľ. Toto upozornenie musí obsahovať podrobnosti o potrebnom Podklade, podrobnosti o tom, prečo a dokedy by mal byť vydaný, a podrobnosti o povahe a rozsahu omeškania alebo prerušenia prác, ku ktorým pravdepodobne dôjde, ak takýto Podklad bude vydaný oneskorene.
- (b) Ak Zhotoviteľovi vznikne omeškanie alebo Náklady, ako dôsledok toho, že Dozor Objednávateľa alebo Objednávateľ nevydal Podklad v primeranom čase, ktorý je špecifikovaný v upozornení s priloženými podrobnosťami, Zhotoviteľ dá Dozoru Objednávateľa ďalšie upozornenie a podľa odseku 42.2 (*Požiadavky Zhotoviteľa*) týchto VZP bude mať nárok na:
- (i) predĺženie Lehoty vykonávania v dôsledku každého takého omeškania, ak dokončenie Diela je alebo bude oneskorené a to podľa odseku 29.4 (*Predĺženie Lehoty vykonávania*) týchto VZP a
- (ii) úhradu všetkých takýchto Nákladov.
- (c) Po obdržaní tohto ďalšieho upozornenia je Dozor Objednávateľa povinný postupovať v súlade s odsekom 7.5 (*Rozhodnutia*) týchto VZP tak, aby tieto záležitosti odsúdli, alebo o nich rozhodol.
- (d) Avšak pokiaľ omeškanie Dozoru Objednávateľa bolo spôsobené chybou alebo omeškaním Zhotoviteľa, vrátane chyby v niektorom dokumente Dokumentácie,

alebo oneskorením s ich predložením, Zhotoviteľ nebude mať nárok na takéto predĺženie Lehoty vykonávania, ani uhradenie Nákladov.

19.4 Dokumentácia

- (a) Zhotoviteľ je povinný vypracovať Dokumentáciu v súlade s požiadavkami uvedenými v Zmluve a v súlade s platnými Právnymi predpismi.
- (b) Súčasťou Dokumentácie sú aj doklady, ktoré sú potrebné na prevzatie a na užívanie ktorejkoľvek časti Diela.
- (c) Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať Dokumentáciu v slovenskom jazyku.
- (d) Pokiaľ je súčasťou Dokumentácie mapa, táto má byť vyhotovená v mierke 1:500, resp. v mierke požadovanej Právnymi predpismi, ak má byť táto predkladaná Príslušným orgánom.
- (e) Pokiaľ je súčasťou Dokumentácie pôdorysné členenie, architektonické riešenie a pod., tieto majú byť vyhotovené v mierke 1:200, resp. v mierke požadovanej Právnymi predpismi, ak majú byť tieto predkladané Príslušným orgánom.
- (f) Dokumentácia skutočného vyhotovenia a Dokumentácia pre Kolaudačné rozhodnutie bude vyhotovená v ôsmich (8) vyhotoveniach v papierovej podobe a v jednom vyhotovení v digitálnej (elektronickej) forme vo formáte dwg autocad a pdf.
- (g) Ostatná Dokumentácia musí byť vyhotovená v dvoch (2) vyhotoveniach v papierovej podobe a v jednom vyhotovení v elektronickej forme (na CD alebo USB kľúč).
- (h) Zhotoviteľ je ďalej povinný:
- (i) predložiť Dozoru Objednávateľa Dokumentáciu v súlade s postupmi stanovenými v Zmluve a v rozsahu podľa týchto VZP;
- (ii) Dokumentácia musí obsahovať dodatočné informácie požadované Dozorom Objednávateľa na doplnenie,
- (iii) pred začatím preberacích skúšok vykonávaných podľa týchto VZP predložiť Dozoru Objednávateľa Dokumentáciu skutočného vyhotovenia a príručky v rozsahu podľa týchto VZP; pričom Dokumentácia má byť dostatočne podrobná tak, aby Objednávateľ mohol časť Diela, ku ktorému sa vzťahuje, riadne prevádzkovať, udržiavať, prípadne demontovať, znovu zmontovať, upravovať a opravovať. Takáto časť Diela sa nebude považovať za dokončenú pre účely prebratia podľa článku 31 (*Prevzatie Diela alebo jeho časti*) týchto VZP dovtedy, kým táto Dokumentácia a príručky nebudú odovzdané Dozoru Objednávateľa.

19.5 Autorské práva k Dokumentácii a Licenčná zmluva a užívanie Dokumentácie

- (a) Dokumentácia bude v starostlivosti a opatere Zhotoviteľa, pokiaľ ju neprevzme Objednávateľ.
- (b) Pokiaľ sa neuvádza v týchto VZP inak, Zhotoviteľ je povinný dodať Dozoru Objednávateľa každý dokument tvoriaci Dokumentáciu bez zbytočného odkladu po jeho vyhotovení.
- (c) Objednávateľ nadobudne vlastnícke právo k tlačnému zobrazeniu (kresbám, náčrtom, špecifikáciám, správam a inej dokumentácii, animáciám, a iným zobrazeniam) Dokumentácie, ktorého prostredníctvom je samostatný druh, časť alebo stupeň Dokumentácie vyjadrený, ako aj ku všetkým ostatným nosičom s Dokumentáciou ich prevzatím. Objednávateľ má právo využiť Dokumentáciu pre účely vykonávania Diela podľa Zmluvy.
- (d) Zhotoviteľ vyhlasuje, že je držiteľom všetkých majetkových práv autora k Dokumentácii, má výlučné právo na jej použitie všetkými možnými spôsobmi, aké mu priznávajú Príslušné predpisy a medzinárodné dohovory, ktorými je Slovenská republika viazaná a má oprávnenie s ňou nakladať v plnom rozsahu. Zhotoviteľ vyhlasuje, že neporušuje autorské ani iné práva tretích osôb, a zároveň autorské práva tretích osôb nebudú porušené použitím Dokumentácie spôsobom predpokladaným Zmluvou a k tej časti Dokumentácie, ktorá bola vytvorená osobou odlišnou od Zhotoviteľa, je Objednávateľovi oprávnený udeliť súhlas (sublicenciu) na použitie tejto časti Dokumentácie.
- (e) Pokiaľ je súčasťou plnenia podľa Zmluvy výsledok tvorivej činnosti autora chránený ako predmet duševného vlastníctva v zmysle ustanovenia § 3 Autorského zákona, Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi výhradnú (Zhotoviteľ sa zaväzuje neudelíť súhlas na jej použitie inej osobe bez písomného súhlasu Objednávateľa), časovo, vecne a teritoriálne neobmedzenú licenciu na použitie Dokumentácie alebo ktorejkoľvek jej časti a na účel vyplývajúci zo Zmluvy v rozsahu príprava, vykonávanie Diela, vyhotovovanie rozmnožení, verejné vystavovanie a verejná prezentácia, zmeny a spracovanie Dokumentácie, pričom zmeny a spracovanie Dokumentácie alebo jej druhov, častí a stupňov sa uskutočnia najmä za účelom vykonania úprav a prác v rozsahu opráv, stavebných úprav, modernizácie a rozšírenia. Počas Záručnej doby je Objednávateľ oprávnený modifikovať, prepracovať alebo zmeniť Dokumentáciu len s predchádzajúcim písomným súhlasom Zhotoviteľa.

- (f) Na základe tejto licencie je taktiež Objednávateľ alebo ním poverená osoba oprávnená po vykonaní Diela akokoľvek modifikovať, prepracovať, dopracovať alebo zmeniť Dokumentáciu, alebo dopracovať ďalšie časti Dokumentácie s použitím Zhotoviteľom vypracovaných častí Dokumentácie a použiť ju na dosiahnutie účelu týchto VZP a vykonávanie Diela, ak dôjde k zániku Zmluvy pred vykonaním Diela zo strany Zhotoviteľa.
- (g) Zhotoviteľ je ďalej povinný zabezpečiť plnenie podľa Zmluvy prostredníctvom osôb, ktoré sú nositeľom autorizačných oprávnení podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, alebo iných autorizačných oprávnení, ak to Právne predpisy v súvislosti s vypracovaním ktorejkoľvek časti Dokumentácie resp. použitím Dokumentácie na účel predpokladaný Zmluvou, vyžadujú.
- (h) Pri uzatvorení Zmluvy Zhotoviteľ v súlade s § 72 Autorského zákona ďalej Objednávateľovi udeľuje výslovný predchádzajúci súhlas na udelenie súhlasu tretej osobe na použitie Dokumentácie v rozsahu udelennej licencie (sublicencie), ako aj na posúdenie licencie. O osobe postupníka je Objednávateľ povinný informovať Zhotoviteľa bez zbytočného odkladu.
- (i) Odplata za licenciu podľa tohto odseku 19.5 (*Autorské práva k Dokumentácii a Licenčná zmluva a užívanie Dokumentácie*) týchto VZP je zahrnutá v Zmluvnej cene a Zhotoviteľovi nepatrí za poskytnutie tejto licencie žiadna ďalšia odplata.
- (j) Licencia sa považuje za poskytnutú odo dňa dodania Dokumentácie podľa odseku (b) vyššie.

19.6 Projekt organizácie výstavby

- (a) Zhotoviteľ na základe Podkladov v lehote do siedmich (7) dní odo dňa doručenia Dokumentácie pre Stavebné povolenie vyhotoví Projekt organizácie výstavby (POV) a predloží POV na schválenie Objednávateľovi. Objednávateľ má sedem (7) dní na posúdenie POV a komunikovanie svojich pripomienok Zhotoviteľovi. Zhotoviteľ najneskôr do piatich (5) dní po doručení pripomienok tieto zapracuje a odstráni zistené nedostatky POV. Prevzatie takto upraveného POV, prípadne prevzatie POV, ku ktorému neboli vznesené pripomienky, potvrdí Objednávateľ preberacím protokolom.
- (b) POV sa momentom potvrdenia preberacieho protokolu stáva súčasťou Dokumentácie a je pre Zhotoviteľa záväzný.
- (c) POV bude vypracovaný v súlade s Dokumentáciou pre Stavebné povolenie a Právnymi predpismi. Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi Stavebné povolenie a Zhotoviteľ v prípade potreby zosúladienia POV so Stavebným povolením aktualizuje POV tak, aby zodpovedal podmienkam uvedeným v Stavebnom povolení, pričom sa uplatní postup podľa odseku (a) vyššie s tým rozdielom, že Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi aktualizovaný POV v lehote do piatich (5) dní od doručenia Stavebného povolenia.

19.7 Dokumentácia skutočného vyhotovenia

- (a) Zhotoviteľ vyhotoví a bude udržiavať aktuálnu sadu záznamov skutočného vyhotovovania Diela v rozsahu podľa týchto VZP, z ktorej bude zrejмый skutočný stav umiestnenia, veľkosti a podrobnosti prác tak, ako boli vykonané.
- (b) Zhotoviteľ dodatočne pripraví a odovzdá Objednávateľovi na kontrolu výkresy a ďalšiu Dokumentáciu skutočného vyhotovenia, znázorňujúcu ako boli vykonané všetky práce.
- (c) Zhotoviteľ vypracuje výkresy a Dokumentáciu skutočného vyhotovovania v súlade s Právnymi predpismi a požiadavkami uvedenými v Zmluve.
- (d) Výkresy a Dokumentáciu skutočného vyhotovenia Zhotoviteľ doručí a protokolárne odovzdá Objednávateľovi najneskôr do dňa, v ktorom podľa odseku 31.2 Zhotoviteľ požiadá Objednávateľa o začatie preberacieho konania k celému Dielu. Objednávateľ má tridsať (30) dní na posúdenie týchto výkresov a Dokumentácie skutočného vyhotovenia a ďalších desať (10) dní na komunikovanie svojich pripomienok Zhotoviteľovi. Zhotoviteľ najneskôr do štrnástich (14) dní po doručení pripomienok, tieto zapracuje a odstráni zistené nedostatky výkresov/Dokumentácie skutočného vyhotovenia. Prevratie takto upravených výkresov/Dokumentácie skutočného vyhotovenia, prípadne prevratie výkresov/Dokumentácie skutočného vyhotovenia, ku ktorej neboli vznesené pripomienky, potvrdí Objednávateľ preberacím protokolom.

19.8 Spoločné ustanovenia týkajúce sa Podkladov a Dokumentácie

- (a) Ak niektorá zo Zmluvných strán zistí chybu alebo vadu technického charakteru v dokumente tvoriacom súčasť Podkladov alebo Dokumentácie, ktorý bol vypracovaný na použitie pri vykonávaní Diela, oznámi táto Zmluvná strana spomínanú chybu alebo vadu okamžite druhej Zmluvnej strane.
- (b) Zhotoviteľ je povinný uchovávať na Stavenisku jednu kópiu tých dokumentov tvoriacich súčasť Podkladov alebo Dokumentácie, ktoré sú potrebné v zmysle § 43i Stavebného zákona a ostatných Právnych predpisov. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby pokiaľ ide o všetky ostatné dokumenty tvoriace súčasť Zmluvy a Dokumentácie, boli tieto k dispozícii na nahliadnutie Pracovníkom Objednávateľa bez zbytočného odkladu potom, ako o to niektorý z Pracovníkov

Objednávateľa požiadajú. Všetky ďalšie dokumenty týkajúce sa Diela alebo jeho Zmeny, či už v origináli alebo kópii, musia byť k dispozícii na kontrolu kompetentným Príslušným orgánom (napr. štátny stavebný dohľad), ktoré majú právomoci v zmysle Právnych predpisov. K dispozícii musí byť tiež stavebný denník vedený Zhotoviteľom, do ktorého je orgán štátneho stavebného dohľadu oprávnený robiť záznamy.

19.9 Prevzatie a odovzdanie Dokumentácie

- (a) Dokončená Dokumentácia, resp. dokončené časti Dokumentácie sa budú odovzdávať postupne podľa Harmonogramu. Každá časť Dokumentácie sa považuje za ucelenú časť plnenia a bude protokolárne odovzdaná Objednávateľovi samostatne postupom ustanoveným v tomto odseku 19.9 (*Prevzatie a odovzdanie Dokumentácie*) týchto VZP. Ak nie je v týchto VZP uvedené inak, Dokumentácia sa považuje za dokončenú dňom vydania preberacieho protokolu podľa odseku (c) nižšie.
- (b) V prípade Dokumentácie pre Kolaudačné rozhodnutie sa táto časť Dokumentácie považuje za dokončenú dňom právoplatnosti príslušného Kolaudačného rozhodnutia. Dokumentácia o kvalite verejnej práce sa považuje za dokončenú dňom právoplatnosti posledného Kolaudačného rozhodnutia.
- (c) Objednávateľ je povinný do desiatich (10) dní od odovzdania každej jednotlivéj časti Dokumentácie vydať Zhotoviteľovi samostatný preberací protokol, ktorý bude obsahovať stručný popis príslušnej časti Dokumentácie, dátum jej prevzatia a podpis Zástupcu Objednávateľa.
- (d) V prípade, že má odovzdávaná časť Dokumentácie pri preberaní zjavné vady, alebo doklady, ktoré majú byť s ňou odovzdané, nie sú kompletné, je Objednávateľ oprávnený odmietnuť jej prevzatie. O odmietnutí prevzatia príslušnej časti Dokumentácie s popisom väd, ktoré boli dôvodom na odmietnutie jej prevzatia, je Objednávateľ povinný informovať Zhotoviteľa písomne v rovnakej lehote, ako je určená na jej prevzatie v odseku (c) vyššie.
- (e) V prípade, že Objednávateľ prevezme odovzdávanú časť Dokumentácie s vadami, budú vady popísané v preberacom protokole podľa odseku (c) vyššie s určením termínu na odstránenie väd.

20. STAVENISKO

20.1 Odovzdanie Staveniska a užívanie Staveniska Zhotoviteľom

- (a) Objednávateľ je povinný Zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu sprístupniť Stavenisko na účely spracovania Dokumentácie bez zbytočného odkladu potom, ako ho o sprístupnenie Staveniska Zhotoviteľ písomne požiadá, nie však neskôr ako je Dátum začatia prác podľa odseku 29.1 (*Začatie prác*) týchto VZP.
- (b) Obe Zmluvné strany sú povinné sa na odovzdanie Staveniska dostaviť v deň dohodnutý alebo určený v oznámení o Dátume začatia prác podľa odseku 29.1 (*Začatie prác*) týchto VZP. Pri odovzdaní Staveniska obe Zmluvné strany vyhotovia a podpíšu odovzdávací protokol. Ak z odovzdávacieho protokolu vyplýnu pre Zmluvné strany povinnosti neobsiahnuté v Zmluve, zaväzujú sa ich Zmluvné strany splniť v lehotách dohodnutých v odovzdávacom protokole. Odovzdávací protokol bude vždy podpísaný v dvoch (2) vyhotoveniach, pričom jedno vyhotovenie obdrží Objednávateľ a jedno Zhotoviteľ. Odovzdávací protokol bude obsahovať popis Staveniska vrátane prípadných napojovacích bodov, stavu prípadných meradiel odberu médií a poznámok k Stavenisku. Ak sa Zhotoviteľ nedostaví v takto dohodnutý alebo určený deň, platí, že Zhotoviteľ v tento deň Stavenisko prevzal a vo vzťahu k skutočnostiam uvedeným v odovzdávacom protokole vyhotovenom Objednávateľom nemal žiadne námietky.
- (c) Zhotoviteľ nemusí mať výhradné právo na prístup k Stavenisku a jeho užívanie. Ak sa podľa Zmluvy požaduje, aby Objednávateľ dal Zhotoviteľovi do užívania akýkoľvek základ, objekt, stavebný celok alebo jeho časť, zariadenie alebo prostriedok prístupu, Objednávateľ je povinný tak urobiť v čase a spôsobom podľa týchto VZP.
- (d) Objednávateľ umožní Zhotoviteľovi užívanie Staveniska dvadsaťštyri (24) hodín denne, sedem (7) dní v týždni počas Lehoty vykonávania.
- (e) Ak Zhotoviteľovi vznikne omeškanie a/alebo Náklady ako dôsledok toho, že mu Objednávateľ neodovzdal Stavenisko, alebo neumožnil užívanie Staveniska alebo prístup na Stavenisko v súlade s týmto odsekom 20.1 (*Odovzdanie Staveniska a užívanie Staveniska Zhotoviteľom*) týchto VZP a za predpokladu, že neprišlo ani k dodatočnej náprave v zmysle odseku (h) nižšie, Zhotoviteľ to bezodkladne písomne oznámi Dozoru Objednávateľa a vznikne mu nárok podľa odseku 42.2 (*Požiadavky Zhotoviteľa*) týchto VZP na:
 - (i) predĺženie Lehoty vykonávania v dôsledku každého takého omeškania, ak dokončenie Diela je alebo bude oneskorené, a to podľa odseku 29.4 (*Predĺženie Lehoty vykonávania*) týchto VZP, a
 - (ii) uhradenie všetkých Nákladov vzniknutých v dôsledku omeškania.
- (f) Po obdržaní uvedeného oznámenia Zhotoviteľa, bude Dozor Objednávateľa postupovať v súlade s odsekom 7.5 (*Rozhodnutia*) týchto VZP tak, aby záležitosti

odsúhlasil alebo o nich rozhodol.

- (g) Pokiaľ omeškanie Objednávateľa bolo spôsobené porušením akejkoľvek povinnosti Zhotoviteľa, jeho konaním, opomenutím, osobitne, nie však výlučne omeškaním Zhotoviteľa, vrátane chyby v niektorom z Dokumentov Zhotoviteľa, alebo oneskorením s ich predložením, Zhotoviteľ nebude mať nárok na takéto predĺženie Lehoty vykonávania, ani uhradenie Nákladov vzniknutých v dôsledku omeškania.
- (h) Zhotoviteľ berie na vedomie, že Objednávateľ nemusí byť počas celej Lehoty vykonávania vlastníkom pozemkov tvoriacich Stavenisko prípadne iných pozemkov, na ktorých by mali byť vykonávané práce Zhotoviteľa podľa Zmluvy a týchto VZP; preto v prípade, ak Zhotoviteľovi nebude umožnený zo strany vlastníka pozemkov prístup v rozsahu podľa tohto odseku 20.1 (*Odvzďanie Staveniska a užívanie Staveniska Zhotoviteľom*) týchto VZP, Zhotoviteľ to bezodkladne písomne oznámi Objednávateľovi a poskytne mu tridsať (30) dňovú lehotu na zabezpečenie nápravy prostredníctvom rokovaní s vlastníkom pozemkov a zabezpečenie prístupu Zhotoviteľovi. Kým Zhotoviteľovi nebude zabezpečený prístup podľa vyššie uvedeného, Zhotoviteľ nie je v omeškaní s vykonávaním Diela a zároveň má nárok na náhradu nákladov spojených s nemožnosťou realizovať Dielo.

20.2 Údaje o Stavenisku

- (a) Objednávateľ je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi pre jeho informáciu všetky dôležité údaje, ktoré má k dispozícii o hydrologických, geologických a ložiskových pomeroch na Stavenisku, vrátane ekologických hľadísk, ako aj o trasách podzemných inžinierskych sietí. Zhotoviteľ je zodpovedný za interpretáciu všetkých týchto údajov. Zhotoviteľ pri uzatvorení Zmluvy potvrdzuje, že mu uvedené informácie boli poskytnuté.
- (b) Zhotoviteľ vyhlasuje, že obdržal informácie ohľadom rizík, týkajúcich sa Staveniska, ktoré mohli ovplyvniť jeho Ponuku alebo vykonávanie Diela riadne a včas v súlade so Zmluvou. V prípade ak sa v priebehu vykonávania vyskytnú okolnosti týkajúce sa Staveniska, ktoré Zhotoviteľ nemohol predpokladať ani pri vynaložení odbornej starostlivosti, Zhotoviteľ nezodpovedá za dopad týchto okolností na realizáciu Diela a na cenu Diela.
- (c) Zhotoviteľ je povinný overiť relevanciu, pravdivosť, správnosť a úplnosť všetkých takto poskytnutých dát a informácií týkajúcich sa Staveniska s vynaložením všetkej odbornej starostlivosti a zabezpečiť získanie všetkých potrebných dát a informácií, ak ich Objednávateľ nemá k dispozícii. Objednávateľ nenesie žiadnu zodpovednosť za správnosť, presnosť, úplnosť a dostatočnosť dát a informácií, získaných Zhotoviteľom inak ako od Objednávateľa.
- (d) Zhotoviteľ ďalej vyhlasuje, že sa oboznámil s požiadavkami na stavebnú pripravenosť Staveniska, najmä jeho ohliadkou, a tieto sú plne v súlade s požiadavkami potrebnými na realizáciu Diela.

20.3 Prístupové cesty

- (a) Pri uzatvorení Zmluvy Zhotoviteľ vyhlasuje, že pokiaľ ide o vhodnosť a dostupnosť prístupových ciest na Stavenisko, tieto spĺňajú jeho potreby na zabezpečenie vykonávania Diela a oboznámil sa s nimi pred podpisom Zmluvy. Zhotoviteľ vynaloží primerané úsilie na to, aby sa zabránilo poškodeniu akýchkoľvek pozemných komunikácií, mostov či inej infraštruktúry v dôsledku dopravy Zhotoviteľa alebo Pracovníkov Zhotoviteľa, pričom za takéto prípadné poškodenie akýchkoľvek pozemných komunikácií, mostov či inej infraštruktúry v dôsledku dopravy Zhotoviteľa alebo Pracovníkmi Zhotoviteľa zodpovedá Zhotoviteľ. Toto úsilie zahŕňa používanie vhodných vozidiel a tras.
- (b) Zhotoviteľ je zodpovedný za údržbu prístupových ciest potrebnú v dôsledku užívania prístupových ciest Zhotoviteľom alebo Pracovníkmi Zhotoviteľa. Zhotoviteľ poskytne všetko potrebné dopravné značenie alebo smerovky na prístupových cestách a získa všetky povolenia, ktoré môžu byť požadované Príslušnými orgánmi na to, aby mohol používať pozemné komunikácie, značky a smerovky. Zhotoviteľ zabezpečí organizáciu dopravy pri výjazde vozidiel na verejné komunikácie.
- (c) Objednávateľ nebude zodpovedný za žiadne nároky, ktoré môžu vzniknúť v dôsledku používania prístupových ciest Zhotoviteľom. Objednávateľ nezodpovedá za vhodnosť ani dostupnosť jednotlivých prístupových ciest. Náklady spôsobené nevhodnosťou, nedostatočnosťou alebo nedostupnosťou prístupových ciest požadovaných Zhotoviteľom znáša Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby Objednávateľovi nevznikla škoda či iná ujma v dôsledku akéhokoľvek nároku, ktorý bude vznesený v dôsledku alebo v súvislosti s užívaním prístupových ciest na Stavenisko Zhotoviteľom, a v prípade jej vzniku je povinný nahradiť Objednávateľovi celú vzniknutú škodu.
- (d) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že verejné priestranstvá a pozemné komunikácie dočasne používané pre Stavenisko Zhotoviteľa a ponechané v užívaní verejnosti, budú bezpečne chránené, udržiavané a po zotmení osvetlené podľa príslušných predpisov. Ak sa užívaním verejného priestranstva a pozemných komunikácií

naruší plynulosť dopravy, je Zhotoviteľ povinný po dohode s Objednávateľom, včas zabezpečiť náhradné dopravné riešenie. Po ukončení prác Zhotoviteľ uvedie verejné priestranstvá a pozemné komunikácie do pôvodného stavu.

20.4 Prístupové práva a Zariadenia Zhotoviteľa

Zhotoviteľ ponese všetky náklady a poplatky za všeobecné, špeciálne alebo dočasné prístupové práva, ktoré potrebuje na účely vykonávania Diela, vrátane tých, ktoré sa týkajú prístupu na Stavenisko. Zhotoviteľ si tiež zabezpečí na svoje nebezpečenstvo a náklady všetko Vybavenie Zhotoviteľa a jeho dopravenie na Stavenisko a mimo neho, ktoré môže potrebovať pre účely vykonávania Diela. Zhotoviteľ na Stavenisku zabezpečí primeraný počet toaliet a zariadení bunku na organizáciu Kontrolných dní.

20.5 Vytýčovanie

- (a) Zhotoviteľ vytýči Stavebnú časť podľa základných bodov, osí a referenčných výšok uvedených v Zmluve, Pokynoch alebo oznámených Dozorom Objednávateľa. Zhotoviteľ bude zodpovedný za správne umiestnenie všetkých častí Diela a je povinný napraviť každú chybu v rozmiestnení, výškach a rozmeroch Diela.
- (b) Objednávateľ bude zodpovedný za všetky chyby v takýchto referenčných bodoch uvedených v Zmluve, Pokynoch alebo oznámených Dozorom Objednávateľa, avšak Zhotoviteľ je povinný vynaložiť primerané úsilie na overenie ich presnosti predtým, než ich použije.
- (c) Ak v dôsledku chyby v týchto referenčných položkách vznikne Zhotoviteľovi omeškanie alebo Náklady spôsobené vykonaním práce a ani pri vynaložení odbornej starostlivosti, ktorú od neho možno obvykle a spravodlivo vyžadovať, Zhotoviteľ nemohol odôvodnene odhaliť túto chybu a zabrániť omeškaniu alebo Nákladom, Zhotoviteľ to oznámi Dozorovi Objednávateľa a vznikne mu nárok podľa odseku 42.2 (*Požiadavky Zhotoviteľa*) týchto VZP na:
- (i) predĺženie Lehoty vykonávania v dôsledku každého takého omeškania, ak dokončenie Diela je alebo bude oneskorené, podľa odseku 29.4 (*Predĺženie Lehoty vykonávania*) týchto VZP, a
 - (ii) úhradu všetkých takýchto Nákladov.
- (d) Po obdržaní tohto oznámenia Dozor Objednávateľa bude postupovať v súlade s odsekom 7.5 (*Rozhodnutia*) týchto VZP tak, aby tieto záležitosti odsúhlasil alebo o nich rozhodol: (i) či, a ak áno, tak do akej miery, nemohla byť chyba odhalená a (ii) o záležitostiach popísaných vo vyššie uvedených odsekoch (a) a (b) vo vzťahu k tejto miere.

20.6 Elektrina, voda, plyn a napojovacie body médií

- (a) V prípade pripojenia Zhotoviteľa k prípojkám energií na Stavenisku, bude náklady spojené s napojením na tieto body, ich užívaním a odberom médií, znášať počas vykonávania Diela Zhotoviteľ.
- (b) Spotrebu energie, vody (vrátane stočného) a ďalších médií a služieb podľa odpočtu nameraných hodnôt spotreby na podružných meradlách osadených Zhotoviteľom na pripojovacích bodoch bude Zhotoviteľ hradíť na základe faktúr Objednávateľovi, alebo osobe, ktorú Objednávateľ určí, alebo priamo poskytovateľovi služieb, a to podľa voľby Objednávateľa.
- (c) Zhotoviteľ na vlastné náklady a nebezpečenstvo zabezpečí prepojenie pripojovaného zariadenia a pripojovacieho bodu a poskytne všetky prístroje potrebné na využívanie týchto služieb a meranie spotrebovaného množstva.
- (d) Zhotoviteľ je povinný na žiadosť Objednávateľa uzavrieť zodpovedajúce zmluvy o dodávkach médií a zmluvy o poskytovaní služieb s príslušnými poskytovateľmi, resp. dodávateľmi médií a služieb, aby sa tak stal priamym odberateľom týchto médií a služieb.
- (e) Spotrebované množstvá a čiastky splatné Objednávateľovi za tieto služby budú odsúhlasené alebo o nich rozhodne Dozor Objednávateľa v súlade s odsekom 42.1 (*Požiadavky (nároky) Objednávateľa*) týchto VZP a odsekom 7.5 (*Rozhodnutia*) týchto VZP.

20.7 Zabezpečenie Staveniska

Zhotoviteľ je zodpovedný za zamedzenie prístupu nepovolaných osôb na Stavenisko, a to počas celej Lehoty vykonávania, dvadsaťštyri (24) hodín denne a sedem (7) dní v týždni. Povolane osoby budú zahŕňať iba Pracovníkov Zhotoviteľa, Pracovníkov Objednávateľa, zamestnancov Príslušných orgánov podľa Právnych predpisov oprávnených vstupovať na Stavenisko a kontrolovať metódy a postup vykonávania prác na Diele, a akékoľvek ďalšie osoby oznámené Zhotoviteľovi Objednávateľom alebo Dozorom Objednávateľa alebo Objednávateľom poverenou osobou ako oprávnené osoby iných zhotoviteľov Objednávateľa na Stavenisku, alebo osoby, ktoré oprávnené vstupujú do objektov na Stavenisku.

20.8 Nepredvídateľné prírodné podmienky na Stavenisku

- (a) V tomto odseku „prírodné podmienky“ znamenajú prírodné podmienky a umelé alebo iné prírodné prekážky a znečisťujúce látky, ktoré Zhotoviteľ nájde na

Stavenisku v priebehu vykonávania Diela, vrátane geologických a hydrologických pomerov, s výnimkou klimatických podmienok.

- (b) Ak sa Zhotoviteľ stretne s prírodnými podmienkami, ktoré považuje za nepredvídateľné, oznámi túto skutočnosť Dozoru Objednávateľa ihneď, ako je to možné.
- (c) V oznámení podľa predchádzajúceho odseku (b) Zhotoviteľ popíše prírodné podmienky tak, aby mohli byť preverené Dozorom Objednávateľa a uvedie dôvody, prečo ich Zhotoviteľ považuje za nepredvídateľné. Zhotoviteľ pokračuje vo vykonávaní Diela za použitia všetkých náležitých a primeraných prostriedkov, ktoré sú vhodné pre dané prírodné podmienky a splní všetky Pokyny, ktoré mu dá Dozor Objednávateľa. Ak Pokyn vyvolá zmenu, použije sa článok 35 (*Zmeny a úpravy*) týchto VZP. Ak a do tej miery, do akej sa Zhotoviteľ stretne s nepredvídateľnými prírodnými podmienkami, a oznámi to a vznikne mu omeškanie alebo Náklady spôsobené týmito podmienkami, Zhotoviteľ bude mať, na základe odseku 42.2 (*Požiadavky Zhotoviteľa*) týchto VZP, nárok na:
- (i) predĺženie Lehoty vykonávania v dôsledku každého takého omeškania, ak dokončenie Diela je alebo bude oneskorené, a to podľa odseku 29.4 (*Predĺženie Lehoty vykonávania*) týchto VZP, a
- (ii) úhradu všetkých takýchto Nákladov.
- (d) Po prijatí tohto oznámenia a prekontrolovaní alebo preskúmaní týchto prírodných podmienok, bude Dozor Objednávateľa postupovať v súlade s odsekom 7.5 (*Rozhodnutia*) týchto VZP tak, aby tieto záležitosti odsúhlasil alebo o nich rozhodol (i) či a pokiaľ áno, tak do akej miery boli tieto prírodné podmienky nepredvídateľné, a (ii) o záležitostiach popísaných vo vyššie uvedených odsekoch (a) a (b) vyššie v súvislosti s touto mierou.
- (e) Predtým, ako budú definitívne odsúhlasené alebo určené dodatočné Náklady, môže Dozor Objednávateľa tiež preveriť, či sú iné prírodné podmienky v podobných častiach Diela priaznivejšie, než mohli byť primerane predvídané v dobe, keď Zhotoviteľ predkladal Ponuku. Ak a do tej miery do akej existovali tieto priaznivejšie prírodné podmienky, môže Dozor Objednávateľa postupovať v súlade s odsekom 7.5 (*Rozhodnutia*) týchto VZP, aby odsúhlasil alebo rozhodol o znížení Nákladov, ktoré vznikli v dôsledku týchto priaznivejších prírodných podmienok, ktoré môžu byť (ako odpočty) zahrnuté do Zmluvnej ceny a do Potvrdenia faktúry. Konečný výsledok všetkých týchto znížení za všetky prírodné podmienky zistené v podobných častiach Diela, nepovedie k celkovému zníženiu Zmluvnej ceny.
- (f) Dozor Objednávateľa môže zobrať do úvahy akýkoľvek dôkaz o prírodných podmienkach predvídateľných Zhotoviteľom pri podaní Ponuky, ktorý môže byť predložený Zhotoviteľom, ale nebude žiadnym takým dôkazom viazaný.

20.9 Nálezy na Stavenisku

- (a) Všetky fosílie, mince, cenné alebo starožitné predmety a objekty, a iné pozostatky alebo predmety geologicky a archeologicky zaujímavé, nájdené na Stavenisku, budú odovzdané do starostlivosti a právomoci Objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný vykonať primerané bezpečnostné opatrenia na zabránenie odstránenia alebo poškodenia týchto nálezov Pracovníkmi Zhotoviteľa alebo inými osobami.
- (b) Zhotoviteľ objavenie takýchto nálezov ihneď oznámi Dozoru Objednávateľa, ktorý vydá Pokyn, ako sa s nimi má zaobchádzať. Ak Zhotoviteľovi vznikne omeškanie alebo Náklady, v dôsledku plnenia týchto Pokynov, oznámi to Zhotoviteľ Dozoru Objednávateľa a vznikne mu nárok podľa odseku 42.2 (*Požiadavky Zhotoviteľa*) týchto VZP na:
- (i) predĺženie Lehoty vykonávania v dôsledku každého takého omeškania, ak dokončenie Diela je alebo bude oneskorené, a to podľa odseku 29.4 (*Predĺženie Lehoty vykonávania*) týchto VZP, a
- (ii) úhradu všetkých takýchto Nákladov.

- (c) Po obdržaní tohto ďalšieho oznámenia bude Dozor Objednávateľa postupovať v súlade s odsekom 7.5 (*Rozhodnutia*) týchto VZP, tak aby tieto záležitosti odsúhlasil alebo o nich rozhodol.

20.10 Činnosť Zhotoviteľa na Stavenisku

- (a) Zhotoviteľ je povinný zaobstarať si všetky potrebné povolenia, privolenia, súhlasy a vyjadrenia na činnosť na Stavenisku tak, ako je uvedené v odseku 1.5 týchto VZP. Skutočnosť, že Zhotoviteľ nevie zabezpečiť takéto povolenia, privolenia, súhlasy a vyjadrenia na časť Staveniska, nezbavuje Zhotoviteľa akýchkoľvek povinností a zodpovednosti podľa Zmluvy.
- (b) Zhotoviteľ obmedzí svoju činnosť na Stavenisku a na akýchkoľvek ďalších priestoroch, na ktoré môže Zhotoviteľ získať prístup, a ktoré Dozor Objednávateľa odsúhlasí ako pracovné priestory, iba na činnosť v súlade so Zmluvou a obmedzí túto činnosť iba na Stavenisko a takéto priestory. Zhotoviteľ podnikne všetky potrebné opatrenia k tomu, aby Vybavenie Zhotoviteľa a Pracovníci Zhotoviteľa zostali na Stavenisku a v týchto ďalších priestoroch, a aby nezaberali príslušné pozemky.

- (c) Počas vykonávania prác je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť, aby na Stavenisku neboli žiadne zbytočné prekážky a zabezpečiť skladovanie, rozmiestnenie alebo odstránenie všetkého Vybavenia Zhotoviteľa alebo prebytočného materiálu.
- (d) Počas vykonávania prác je Zhotoviteľ zodpovedný za udržiavanie poriadku a čistoty na Stavenisku a výjazdoch z neho, príslušných pozemkoch, príslušných chodníkoch a prípadných prenechaných inžinierskych sieťach, susedných priestoroch a na prístupových cestách, a ďalej za okamžité odstraňovanie odpadu, sutín, smetí a prebytočných materiálov i za odstránenie všetkých Dočasných objektov a zariadení, ktoré už nie sú na realizáciu Diela potrebné. Zhotoviteľ je povinný denne odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté jeho prácou na svoje náklady a nebezpečenstvo. Platí zásada, že pri odchode Pracovníkov Zhotoviteľa zo Staveniska, musí byť denne Stavenisko vyčistené. V prípade nesplnenia uvedených podmienok zabezpečí Objednávateľ vyčistenie a poriadok a náklady s tým spojené vyúčtuje Zhotoviteľovi samostatným daňovým dokladom - faktúrou za cenu, ktorú vynaložil na zabezpečenie čistoty a poriadku.
- (e) Akékoľvek vývesné štíty, nápisy, vývesné tabule a pod., ktoré Zhotoviteľ plánuje umiestniť na Stavenisku, musia byť najskôr predložené Dozoru Objednávateľa na písomné schválenie s ohľadom na ich obsah, design a estetický návrh, umiestnenie, pripevnenie a ďalšie odôvodnené požiadavky Dozoru Objednávateľa. Dozor Objednávateľa môže Zhotoviteľovi zakázať umiestnenie akýchkoľvek štítov, nápisov, vývesných tabulí a pod. a Zhotoviteľ sa zaväzuje takýto zákaz rešpektovať najmä v prípade, že by ich umiestnenie na Stavenisku mohlo ohroziť plnenie povinností podľa článku 52 (*Mlčanlivosť*) týchto VZP.
- (f) V súlade s Pokynmi Dozoru Objednávateľa bude Zhotoviteľ povinný na Stavenisku inštalovať akékoľvek vývesné štíty, nápisy, vývesné tabule a pod., ktoré Dozor Objednávateľa Zhotoviteľovi poskytne. Náklady na výrobu vývesných štítov, nápisov a tabulí, ktoré vyžaduje Dozor Objednávateľa nad rámec Právnych predpisov, znáša Objednávateľ.
- (g) K Dátumu začatia prác Zhotoviteľ umiestni na viditeľnom mieste susediacom so vstupom na Stavenisko štít primeranej veľkosti obsahujúci údaje o povolení vykonávania príslušných prác so všetkými náležitostami vyžadovanými Právnymi predpismi s tým, že tento štít tu bude umiestnený až do vydania Kolaudačného rozhodnutia. Forma, obsah a umiestnenie takéhoto štítu musia byť schválené Dozorom Objednávateľa, najmä s ohľadom na zabezpečenie plnenia povinností podľa článku 52 (*Mlčanlivosť*) týchto VZP.
- (h) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ako pôvodca odpadu naloží s odpadmi vzniknutými z činnosti, ktorá je predmetom týchto VZP, v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ostatnými súvisiacimi Právnymi predpismi na vlastné náklady.

20.11 Vypratanie Staveniska

- (a) Najneskôr k termínu vydania posledného Preberacieho protokolu Zhotoviteľ odstráni zo Staveniska všetko Vybavenie Zhotoviteľa, nadbytočný materiál, sutiny, stavebný odpad a Dočasné objekty, konštrukcie a zariadenia. Zhotoviteľ uvedie Stavenisko do stavu vyžadovaného Zmluvou, Stavebným povolením a Kolaudačným rozhodnutím, alebo inými rozhodnutiami vydanými vo vzťahu k Stavenisku príslušnými orgánmi a zanechá Stavenisko v čistom a bezpečnom stave. Zhotoviteľ je oprávnený ponechať na mieste určenom Dozorom Objednávateľa taký Materiál a Vybavenie Zhotoviteľa, ktoré je potrebné na splnenie povinností Zhotoviteľa podľa Zmluvy.
- (b) Ak všetky položky, ktoré majú byť odstránené v súlade s odsekom (a) vyššie, nebudú odstránené vo vyššie uvedenej lehote potom, čo mali byť odstránené, je Objednávateľ oprávnený všetky neodstránené položky predať, odstrániť alebo s nimi podľa vlastného uváženia inak naložiť. Objednávateľ bude mať nárok na zaplatenie nákladov vzniknutých v súvislosti s týmto predajom alebo odstránením a rekultiváciou Staveniska. Peňažný zostatok z výťažku predaja bude vyplatený Zhotoviteľovi. Ak bude výťažok z predaja nižší, ako náklady Objednávateľa, Zhotoviteľ je povinný uhradiť tento rozdiel Objednávateľovi bezodkladne, najneskôr však v lehote tridsať (30) dní od doručenia výpočtu takéhoto rozdielu.
- (c) Ak nie je v Preberacom protokole uvedené inak, protokol na časť Diela alebo časť prác nepotvrdzuje dokončenie terénnych úprav alebo úprav iných plôch vyžadujúcich uvedenie do pôvodného stavu.
- (d) Po prevzatí Protokolu o vykonaní Diela Zhotoviteľ odstráni svoje zostávajúce Vybavenie, prebytočný Materiál, odpad, sutinu a Dočasné objekty zo Staveniska.
- (e) Ak všetky tieto položky nie sú odstránené do štrnástich (14) dní potom, čo Objednávateľ obdržal kópiu Protokolu o vykonaní Diela, môže Objednávateľ všetky zvyšky predať alebo s nimi inak naložiť podľa svojho uváženia (vrátane možnosti ich odstrániť). Objednávateľ bude mať nárok na zaplatenie nákladov, ktoré vzniknú v súvislosti s týmto predajom alebo iným spôsobom naloženia a rekultiváciou Staveniska.

- (f) Peňažný výťažok z predaja znížený o náklady Objednávateľa bude vyplatený Zhotoviteľovi. Ak náklady Objednávateľa presahujú tento peňažný výťažok, Zhotoviteľ uhradí tento rozdiel Objednávateľovi.

21. POVOLENIA A ROZHODNUTIA PRÍSLUŠNÝCH ORGÁNOV A KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

- 21.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať svoju činnosť pri vypracovávaní Dokumentácie, ktorá sa prikladá k žiadosti o vydanie rozhodnutí, povolení, opatrení a stanovísk, pokiaľ ich nie je podľa týchto VZP, Zmluvy alebo dohody Zmluvných strán povinný zabezpečiť Objednávateľ, v úzkej spolupráci s Príslušnými orgánmi tak, aby nedochádzalo k omeškaniam, prieťahom, rozporom, nekvalitným, nejasným alebo nerealizovateľným riešeniam, ktoré by bránili tomu, a tak, aby Stavebné povolenie bolo vydané v predpokladanom termíne podľa odseku 29.1 (*Začatie prác*) týchto VZP a bez prieťahov a Kolaudačné rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť v predpokladanom termíne podľa Harmonogramu.
- 21.2 Zhotoviteľ je oprávnený sa v rámci plnenia povinností v súvislosti so získavaním rozhodnutí, povolení, opatrení a stanovísk podľa týchto VZP, ktoré zabezpečuje Objednávateľ, zúčastniť na prípadných stretnutiach so zástupcami Príslušných orgánov a iných dotknutých subjektov s cieľom prezentovať Dielo alebo jeho časť a získať akékoľvek užitočné informácie týkajúce sa prípravy Dokumentácie.
- 21.3 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť Dokumentáciu pre vydanie Kolaudačného rozhodnutia a vykonávať Inžiniersku činnosť.
- 21.4 Vydanie Stavebného povolenia ako aj splnenie podmienok vedúcich k získaniu potrebných dokladov súvisiacich s vydaním Stavebného povolenia zabezpečí Objednávateľ a kópiu Stavebného povolenia spolu s Dokumentáciou pre Stavebné povolenie overenou v stavebnom konaní odovzdá Zhotoviteľovi v lehote určenej v Harmonograme.
- 21.5 Celkové zabezpečenie splnenia podmienok vedúcich k vydaniu Stavebného povolenia, ako aj získaniu potrebných dokladov súvisiacich s vyňatím pôdy z poľnohospodárskeho pôdneho fondu, ako aj k vydaniu Kolaudačného rozhodnutia, je povinnosťou Objednávateľa.
- 21.6 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť Dokumentáciu pre vydanie Kolaudačného rozhodnutia a vykonávať Inžiniersku činnosť pre vydanie Kolaudačného rozhodnutia tak, aby zabezpečil právoplatné Kolaudačné rozhodnutie v lehote stanovenej v Harmonograme.

22. ZARIADENIA, MATERIÁLY A PRACOVNÉ POSTUPY

22.1 Spôsob vykonávania prác

Zhotoviteľ je povinný vyrobiť alebo obstaráť Zariadenia Zhotoviteľa a Materiál a ďalej vykonávať práce:

- (a) spôsobom uvedeným v Zmluve, a
- (b) odborne a dôkladne, v súlade s uznávanou kvalitnou praxou v odbore, a
- (c) za pomoci patrične vybavených výrobných zariadení a bezpečných Materiálov, ak nie je v Zmluve uvedené inak.

22.2 Vzorky

- (a) Zhotoviteľ je povinný odovzdať Dozoru Objednávateľa nasledujúce vzorky Materiálov a potrebné informácie na odsúhlasenie predtým, než budú Materiály zabudované alebo použité pri výstavbe Stavebnej časti:
- (i) štandardné vzorky Materiálov od výrobcu a vzorky uvedené v Zmluve, a to všetko na náklady Zhotoviteľa, a
 - (ii) ďalšie vzorky podľa Pokynov Dozoru Objednávateľa, ak bude prijatý návrh na Zmenu podľa odseku 35.5 (*Úprava Zmluvy*) týchto VZP.
- (b) Na každej vzorke bude vyznačený pôvod a zamýšľané použitie pri výstavbe Stavebnej časti.

22.3 Ornica

- (a) Po celý čas vykonávania Diela ostáva ornica vlastníctvom Objednávateľa.
- (b) Miesto uloženia ornice bude určené v súlade s Rozhodnutím o odňatí dohodou Objednávateľa a Zhotoviteľa. Zhotoviteľ zabezpečí všetky súhlasy vlastníkov alebo oprávnených užívateľov pozemkov, na ktorých má byť ornica uložená.
- (c) Plnenie povinností na ochranu ornice uložených orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy v Rozhodnutí o odňatí zabezpečuje počas Lehoty vykonávania Zhotoviteľ.

22.4 Kontrola a Kontrolné dni

- (a) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby Pracovníci Objednávateľa a Pracovníci budúceho investora dvadsaťštyri (24) hodín denne, sedem (7) dní v týždni počas Lehoty vykonávania:
- (i) mali plný prístup na všetky časti Staveniska a na všetky miesta, z ktorých sa získava prírodný materiál, a

- (ii) boli v priebehu výroby, produkcie a výstavby (na Stavenisku a kdekoľvek inde) oprávnení preverovať, kontrolovať, merať a skúšať Materiály, prácu ako aj kontrolovať postup výroby Technologických zariadení (Zhotoviteľ je povinný umožniť Pracovníkom Objednávateľa vykonanie kontroly) a produkciu a výrobu Materiálov.

- (b) Zhotoviteľ poskytne Pracovníkom Objednávateľa a Pracovníkom budúceho investora plnú súčinnosť pri vykonávaní týchto činností, vrátane toho, že im zabezpečí prístup, Zariadenia Zhotoviteľa, povolenia a bezpečnostné vybavenie. Žiadna táto činnosť nezabavuje Zhotoviteľa povinnosti a zodpovednosti podľa Zmluvy a príslušných Právnych predpisov.
- (c) Zhotoviteľ je povinný Dozoru Objednávateľa vždy oznámiť, keď bude nejaká práca pripravená a predtým, než bude zakrytá, nebude ju možné vidieť alebo bude zabalená k uskladneniu alebo k preprave. Dozor Objednávateľa potom bez zbytočného odkladu vykoná buď podrobnú prehliadku, kontrolu, meranie alebo skúšanie, alebo oznámi Zhotoviteľovi, že to Dozor Objednávateľa nevyžaduje. Ak Zhotoviteľ nesplní túto oznamovaciu povinnosť pred zakrytím prác, je povinný na požiadanie Dozoru Objednávateľa odkryť prácu, opraviť a uviesť ju do pôvodného stavu. Zhotoviteľ znáša všetky Náklady spojené s odkrytím a opätovným zakrytím takýchto prác a plnú zodpovednosť za takéto činnosti.
- (d) Na účely sledovania a kontroly postupu prác Dozor Objednávateľa písomným oznámením Zhotoviteľovi zvoľáva, počnúc Dňom začatia prác na Stavenisku podľa odseku 29.1(a) týchto VZP, Kontrolné dni. Na Kontrolnom dni sa zúčastní Dozor Objednávateľa a Predstaviteľ Zhotoviteľa. Na Kontrolnom dni sa môžu zúčastniť aj Pracovníci Objednávateľa, Pracovníci Objednávateľom poverenej osoby a Pracovníci budúceho investora.

22.5 Zamietnutie

- (a) Ak v dôsledku preskúmania, prehliadky, merania alebo skúšania Dozor Objednávateľa zistí, že niektoré Zariadenia Zhotoviteľa, Materiály alebo práca sú vadné, alebo inak nezodpovedajú požiadavkám Zmluvy, môže Dozor Objednávateľa Zariadenia Zhotoviteľa, Materiál alebo prácu odmietnuť tak, že to oznámi Zhotoviteľovi spolu s udaním dôvodu. Zhotoviteľ je následne povinný vadu bezodkladne odstrániť a zabezpečiť, aby odmietnutá položka bola v súlade so Zmluvou.
- (b) Ak Dozor Objednávateľa požaduje, aby boli Zariadenia Zhotoviteľa, Materiály alebo práce znovu preskúšané, budú sa skúšky za rovnakých podmienok opakovať. Ak odmietnutie a opakované skúšanie spôsobí Objednávateľovi dodatočné náklady a zamietnutie nebolo spôsobené inými zhotoviteľmi Objednávateľa, s ktorými Objednávateľ vstúpil do samostatných zmluvných vzťahov ako to predpokladá článok 17 (*Iní Zhotovitelia Objednávateľa*) týchto VZP, uhradí Zhotoviteľ podľa odseku 42.1 (*Požiadavky (nároky) Objednávateľa*) týchto VZP tieto náklady Objednávateľovi.

22.6 Opravné práce

- (a) Bez ohľadu na predchádzajúcu skúšku alebo certifikáciu môže Dozor Objednávateľa vydať Zhotoviteľovi príkazy k tomu, aby:
- (i) odstránil zo Staveniska všetky Zariadenia Zhotoviteľa alebo Materiály, ktoré nie sú v súlade so Zmluvou,
 - (ii) odstránil a znovu vykonal akékoľvek práce, ktoré nie sú v súlade so Zmluvou,
 - (iii) vykonal akékoľvek práce, ktoré sú nutné pre bezpečnosť Diela, či už z dôvodu nehody, Nepredvídateľnej udalosti alebo iného dôvodu.
- (b) Zhotoviteľ splní príkazy v primeranej lehote určenej Objednávateľom alebo, ak takú lehotu Objednávateľ neurčí alebo v prípade podľa odseku (c) nižšie bez zbytočného odkladu po doručení príkazu.
- (c) Ak Zhotoviteľ nesplní (alebo nie je schopný splniť) príkaz podľa tohto odseku 22.6 (*Opravné práce*) týchto VZP, je Objednávateľ oprávnený poveriť iné osoby vykonaním týchto prác na náklady Zhotoviteľa. Okrem sumy, ktorá by predstavovala nárok Zhotoviteľa na platbu za prácu, bude Zhotoviteľ povinný podľa odseku 42.1 (*Požiadavky (nároky) Objednávateľa*) týchto VZP uhradiť Objednávateľovi všetky náklady plynúce z tohto nesplnenia (alebo neschopnosti splnenia) príkazu Objednávateľa.

23. ZABEZPEČENIE KVALITY

- 23.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo podľa Zmluvy v úrovni a kvalite a v súlade s požiadavkami uvedenými v Zmluve a všetkých jej Prílohách.
- 23.2 Zhotoviteľ je povinný zaviesť systém zabezpečenia kvality, čím bude demonštrovať súlad s požiadavkami Zmluvy. Systém musí zodpovedať podrobnostiam uvedeným v Zmluve. Dozor Objednávateľa bude oprávnený preskúmať akýkoľvek aspekt tohto systému.
- 23.3 Podrobnosti všetkých postupov a dokumenty o zhode sa musia kvôli informácii odovzdať Dozoru Objednávateľa predtým, než začne každá z projektových a realizačných fáz vykonávaných prác. Keď sa pre Dozor Objednávateľa vydáva akýkoľvek dokument technickej povahy, musí byť na tomto dokumente

výslovne uvedený dôkaz o predchádzajúcom schválení samotným Zhotoviteľom.

23.4 Súlad so systémom zabezpečenia kvality nezbavuje Zhotoviteľa žiadnej z jeho povinností alebo zodpovednosti podľa Zmluvy.

23.5 Pre určenie kvality prác podľa Zmluvy je rozhodujúci opis predmetu plnenia vymedzený Zmluvou a jej Prílohami, a ak nie sú pre dané práce konkrétne podmienky stanovené, podmienky stanovené príslušnými právnymi predpismi alebo pre konkrétne plnenie príslušné STN, ak nie sú stanovené ani príslušnými právnymi predpismi ani príslušnými STN, potom stanovený účel Zmluvy. Všetky Materiály a Zariadenia Zhotoviteľa musia byť pred ich použitím v rámci Diela preskúšané alebo iným vhodným spôsobom overené, či vyhovujú podmienkam stanovených Zmluvou. Materiály a Zariadenia Zhotoviteľa musia byť úplne nové, kvalitné a vhodné na zamýšľané použitie.

24. SPRÁVY O POSTUPE PRÁČ

24.1 Zhotoviteľ je povinný pripravovať až do prevzatia Diela Objednávateľom správy o postupe prác a predkladať ich Dozoru Objednávateľa. Ak Objednávateľ neurčí inak, musia byť správy pripravované týždenne a mesačne, v slovenskom aj anglickom jazyku v dvoch (2) listinných farebných vyhotoveniach (na žiadosť Dozoru Objednávateľa budú tiež poskytnuté v elektronickej podobe vrátane Príloh) pre každú jazykovú verziu.

24.2 Ak Objednávateľ neurčí inak, každá týždenná a mesačná správa bude obsahovať:

- (a) diagramy a podrobné popisy postupu prác, vrátane všetkých štádií projektových prác (ak existujú), Dokumenty Zhotoviteľa, obstarávanie, výrobu, dodávku na Stavenisko, výstavbu, montáž a skúšanie,
- (b) fotografie dokumentujúce stav výroby a pokrok na Stavenisku,
- (c) podrobnosti uvedené v článku 13 (*Záznamy o Pracovníkoch Zhotoviteľa a Zariadeniach Zhotoviteľa*) týchto VZP,
- (d) kópie dokumentov o zabezpečení kvality, výsledky skúšok a certifikáty Materiálov,
- (e) zoznam požiadaviek podľa odseku 42.1 (*Požiadavky (nároky) Objednávateľa*) tejto Zmluvy a požiadaviek predložených podľa odseku 42.2 (*Požiadavky Zhotoviteľa*) týchto VZP,
- (f) bezpečnostné štatistiky, vrátane podrobností o akýchkoľvek nebezpečných nehodách a činnostiach, ktoré sa vzťahujú k životnému prostrediu a verejnosti,
- (g) porovnanie skutočného a plánovaného postupu s podrobnosťami o všetkých udalostiach, alebo okolnostiach, ktoré by mohli ohroziť dokončenie v súlade so Zmluvou a o opatreniach, ktoré sú (alebo budú) prijaté na prekonanie omeškania,
- (h) ďalšie skutočnosti a okolnosti týkajúce sa vyhotovovania Diela, ktoré sú podstatné alebo ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov Objednávateľa, a
- (i) prehľad navrhovaných, odsúhlasených a uskutočnených Zmien.

25. STAVEBNÝ DENNÍK

25.1 Zhotoviteľ je povinný v súlade so Stavebným zákonom viesť stavebný denník v slovenskom jazyku tam, kde Právnymi predpismi nie je vyžadované vedenie stavebného denníku. Vedenie a obsah stavebného denníku musí zodpovedať Právnym predpisom s tým, že do stavebného denníku sa budú denne zapisovať údaje o počasí, nameranej minimálnej a maximálnej teplote na Stavenisku, počty Pracovníkov Zhotoviteľa na Stavenisku, prerušení a obnovení prác, časovom postupe prác a ich kvalite, vykonaných Zmenách, a významné skutočnosti, ktoré môžu mať vplyv na vykonávanie prác a následnú kvalitu Diela alebo môžu byť rozhodujúce pre plnenie povinností podľa Zmluvy. Zhotoviteľ zabezpečí, aby takéto denníky viedli aj všetci Subdodávatelia.

25.2 Do stavebného denníka sú oprávnení zapisovať Zhotoviteľ, Objednávateľ, Dozor Objednávateľa a príslušní zamestnanci Príslušných orgánov oprávnených na to podľa Právnych predpisov. Stavebný denník bude kedykoľvek k nahliadnutiu Dozoru Objednávateľa, Objednávateľovi, Pracovníkom budúceho investora a Príslušným orgánom.

25.3 Akékoľvek záznamy, poznámky, oznámenia, výzvy atď. zapísané oprávnenými osobami v stavebnom denníku alebo montážnych denníkoch nebudú mať prednosť pred ustanoveniami Zmluvy alebo úkonmi predpokladanými Zmluvou.

26. BEZPEČNOSTNÉ POSTUPY

26.1 Zhotoviteľ zodpovedá za primeranosť, stabilitu a bezpečnosť všetkých prác na Stavenisku a všetkých metód výstavby (stavebných postupov). Zhotoviteľ zodpovedá najmä za Dokumentáciu, Dočasné objekty (konštrukcie) a taký návrh každého odseku Technologického zariadenia a Materiálov, aký sa vyžaduje pre dodržanie zhody so Zmluvou.

26.2 Zhotoviteľ je povinný:

- (a) dodržiavať všetky príslušné bezpečnostné predpisy, najmä predpisy o bezpečnosti a ochrane pri práci a predpisy týkajúce sa požiarnej ochrany,
- (b) dbať na bezpečnosť všetkých osôb, ktoré majú právo byť na Stavenisku; Zhotoviteľ však nezodpovedá za škodu na majetku, živote a zdraví pracovníkov iných zhotoviteľov Objednávateľa, ak Objednávateľ nezabezpečil zaškolenie týchto pracovníkov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a ak k tejto škode nedošlo porušením povinností, ktoré Zhotoviteľovi vyplývajú z týchto VZP.
- (c) vynakladať primerané úsilie na to, aby na Stavenisku a v jeho okolí neboli zbytočné prekážky a tak sa zabránilo ohrozeniu týchto osôb,
- (d) zabezpečiť ochranu a stráženie Diela, až do jeho dokončenia a prevzatia Objednávateľom podľa odseku 31 (*Prevzatie Diela alebo jeho častí*) týchto VZP,
- (e) zabezpečiť Dočasné objekty (vrátane ciest, chodníkov, dočasného dopravného značenia, zábradlí a plotov), ktoré môžu byť potrebné (z titulu vykonávania Diela) pre bezpečné užívanie Staveniska a ochranu verejnosti, vlastníkov a nájomcov pozemkov susediacich so Staveniskom,
- (f) zabezpečiť v súlade s Právnymi predpismi protipožiarnu hliadku na Stavenisku na miestach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, v čase zvýšeného nebezpečenstva vzniku požiarov a pri vykonávaní všetkých činností spojených so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, a
- (g) oboznámiť sa s rizikami na Stavenisku, upozorniť na ne preukázateľne Pracovníkov Zhotoviteľa ako aj iné osoby zúčastnené na stavbe Diela, a určiť a zabezpečiť spôsob ochrany a prevencie proti úrazom a inému poškodeniu zdravia.

27. OCHRANA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

27.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky zákonné požiadavky týkajúce sa ochrany životného prostredia a správnych rozhodnutí, ktoré sa vzťahujú k danej stavbe Diela a sú stanovené najmä v Stavebnom povolení. Zhotoviteľ je povinný vykonať všetky primerané opatrenia na ochranu životného prostredia (na Stavenisku aj mimo neho) a na zamedzenie škôd a ohrozenia ľudí a majetku spôsobeného znečistením, hlukom a ďalšími následkami jeho činnosti.

27.2 Zhotoviteľ zabezpečí, aby emisie a povrchové znečistenia spôsobené jeho činnosťou nepresiahli hodnoty stanovené v Stavebnom povolení alebo v iných rozhodnutiach, povoleniach a stanoviskách Príslušných orgánov k Dielu, v Zmluve, ani hodnoty predpísané príslušnými Právnymi predpismi.

27.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby všetky technické zariadenia obsahujúce ropné látky po ukončení prác boli odstavené na spevnenú plochu chránenú proti úniku ropných látok vaňami alebo absorpčnými rohožami.

27.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť Právnymi predpismi predpísanú evidenciu všetkých druhov vzniknutých odpadov (vrátane komunálneho) a zabezpečiť ich likvidáciu v súlade s platnými Právnymi predpismi o odpadoch a o odpadovom hospodárstve.

27.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní prác nepoškodzovať dreviny a iné porasty v obvode Diela a dodržiavať ostatné povinnosti ustanovené platnými Právnymi predpismi o ochrane prírody a krajiny.

28. ZAMEDZENIE PREKÁŽKAM

28.1 Ak nie je v Zmluve uvedené inak, Zhotoviteľ nebude zbytočne alebo nevhodne obmedzovať:

- (a) pohodlie verejnosti alebo
- (b) prístup a používanie všetkých ciest a chodníkov, bez ohľadu na to, či sú verejné alebo vo vlastníctve Objednávateľa alebo iných osôb.

28.2 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby vykonanie Diela prebiehalo tak, aby prevádzka existujúcich priestorov a zariadení, ak nejaké sú, bola v maximálnej novej miere zachovaná a nebola obmedzovaná prácami Zhotoviteľa na Diela. Akékoľvek predpokladané nevyhnutné obmedzenia je Zhotoviteľ povinný písomne oznámiť Objednávateľovi bez zbytočného odkladu.

28.3 Zhotoviteľ je povinný zamedziť negatívnym vplyvom na existujúce stavby a zariadenia na Stavenisku alebo v jeho blízkosti a uskutočniť všetky potrebné opatrenia na zabezpečenie nerušenej prevádzky týchto stavieb a zariadení, a to v maximálnej novej miere; náklady na prijatie a udržiavanie týchto opatrení znáša Zhotoviteľ.

28.4 Zhotoviteľ zabezpečí, aby Objednávateľovi alebo tretím osobám nevznikla škoda v prípade dôsledkov takéhoto zbytočného alebo nevhodného obmedzovania a zodpovedá za všetku škodu, ktorá takto Objednávateľovi alebo tretím osobám vznikne.

29. DOBA VYKONÁVANIA DIELA, ZAČATIE PRÁC A PRERUŠENIE PRÁC

29.1 Začatie prác

- (a) Dátum začatia prác na Dokumentácii a Dátum začatia prác na Stavenisku je stanovený dohodou Zmluvných strán primárne v Harmonograme. Zhotoviteľ si s Dozorom Objednávateľa dohodne deň odovzdania Staveniska najmenej päť (5) dní pred Dátumom začatia prác tak, aby sa odovzdanie Staveniska uskutočnilo najneskôr v deň zodpovedajúci Dátumu začatia prác.
- (b) Zhotoviteľ prevezme Stavenisko a začne s vykonávaním Diela, najneskôr v Dátume začatia prác a následne bude s vykonávaním Diela postupovať podľa Harmonogramu.
- (c) Ak Zhotoviteľ nezačne s vykonávaním Diela ani do piatich (5) dní po Dátume začatia prác, ide o podstatné porušenie povinností Zhotoviteľa a Objednávateľ je oprávnený požadovať zmluvnú pokutu podľa článku 40 (*Zmluvné pokuty*) týchto VZP aj odstúpiť od Zmluvy podľa odseku 37.2 (*Odstúpenie od Zmluvy zo strany Objednávateľa*) týchto VZP.

29.2 Lehota vykonávania

Zhotoviteľ dokončí celé Dielo a všetky jeho časti (ak sú nejaké) v Lehote vykonávania vrátane:

- (a) úspešného výsledku skúšok požadovaných Zmluvou,
- (b) dokončenia všetkých prác, ktoré sú uvedené v Zmluve tak, ako sa to vyžaduje, aby bolo Dielo alebo jeho časť považované za dokončené pre účely prevzatia podľa článku 31 (*Prevzatie Diela alebo jeho častí*) týchto VZP.

29.3 Harmonogram

- (a) Harmonogram je súčasťou Zmluvy a tvorí jej Prílohu.
- (b) Zhotoviteľ odovzdá Dozoru Objednávateľa revidovaný Harmonogram prác vždy vtedy, keď predchádzajúci Harmonogram prác nesúhlasí so skutočným postupom alebo povinnosťami Zhotoviteľa.
- (c) Každý revidovaný Harmonogram prác bude obsahovať:
 - (i) postup, ktorým chce Zhotoviteľ realizovať Dielo, vrátane predpokladaného časového plánu každej etapy vypracúvania Dokumentácie, postupu zadávania subdodávok, výroby Technologického zariadenia, dodávky na Stavenisko, výstavby, montáže a skúšky;
 - (ii) všetky tieto štádiá práce vykonávané každým zo subdodávateľov,
 - (iii) sled a načasovanie kontrol a skúšok stanovených v Zmluve, a
 - (iv) sprievodnú správu, ktorá obsahuje:
 - (A) všeobecný popis metód, ktoré Zhotoviteľ mieni použiť, popis hlavných etáp vykonávaných prác, a
 - (B) podrobnosti, obsahujúce údaje o Zhotoviteľovom odôvodnenom odhade počtu Pracovníkov Zhotoviteľa v každej profesii a všetkých typov Zariadení Zhotoviteľa, ktoré sa požadujú na Stavenisku v každej z hlavných etáp.
- (d) Pokiaľ Dozor Objednávateľa do dvadsaťjeden (21) dní po tom, čo obdržal revidovaný Harmonogram, neoznámí Zhotoviteľovi rozsah, v ktorom revidovaný Harmonogram nezodpovedá Zmluve, bude Zhotoviteľ postupovať v súlade s revidovaným Harmonogramom.
- (e) Ak Dozor Objednávateľa kedykoľvek oznámí Zhotoviteľovi, že revidovaný Harmonogram (v miere, ktorá je uvedená) nezodpovedá Zmluve alebo skutočnému postupu a zámerom, ktoré Zhotoviteľ uviedol, je Zhotoviteľ povinný predložiť nový revidovaný Harmonogram Dozoru Objednávateľa.
- (f) Zhotoviteľ okamžite oznámí Dozoru Objednávateľa pravdepodobné zvláštne budúce udalosti alebo okolnosti, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť prácu, zvýšiť cenu Diela alebo oneskoriť vykonanie Diela. Dozor Objednávateľa môže požadovať, aby Zhotoviteľ predložil odhad predpokladaného dopadu budúcej udalosti alebo okolností alebo návrh podľa odseku 35.4 (*Postup pri Zmenách*) týchto VZP.

29.4 Predĺženie Lehoty vykonávania

- (a) Zhotoviteľ bude mať podľa odseku 42.2 (*Požiadavky Zhotoviteľa*) týchto VZP právo na predĺženie Lehoty vykonávania do tej miery, v akej je alebo bude dokončenie Diela pre účely článku 31 (*Prevzatie Diela alebo jeho častí*) týchto VZP oneskorené z niektorých nasledujúcich dôvodov:
 - (i) Zmena (pokiaľ nie je úprava Lehoty vykonávania dohodnutá podľa odseku 35.4 (*Postup pri Zmenách*) týchto VZP),
 - (ii) také oneskorenie, ktoré zakladá nárok na predĺženie Lehoty vykonávania podľa niektorého odseku týchto VZP,
 - (iii) mimoriadne nepriaznivé klimatické podmienky, za ktoré sa považujú také vplyvy teploty (mrázov) a/alebo zrážok, v dôsledku ktorých sa terén stane úplne nespôsobilým na vykonávanie prác na Stavebnej časti,

- (iv) nepredvídateľný nedostatok pracovníkov alebo tovaru spôsobený Vyššou mocou,
 - (v) akékoľvek oneskorenie, prekážka alebo opatrenie spôsobené Objednávateľom, alebo Pracovníkmi Objednávateľa, alebo inými zhotoviteľmi Objednávateľa na Stavenisku,
 - (vi) omeškanie Objednávateľa s odovzdaním Dokumentácie pre Stavebné povolenie Zhotoviteľovi podľa odseku 21.4 týchto VZP,
 - (vii) vydanie Kolaudačného rozhodnutia Príslušným orgánom v lehote, ktorá neumožňuje splnenie lehoty na zabezpečenie právoplatného Kolaudačného rozhodnutia v zmysle Harmonogramu, okrem prípadu ak dôvody, pre ktoré Kolaudačné rozhodnutie nebolo vydané skôr, je možné pripísať porušeniu povinností Zhotoviteľa podľa týchto VZP, alebo
 - (viii) oneskorenie s vydávaním Stavebného povolenia, ak nenastalo z dôvodov na strane Zhotoviteľa, najmä, nie však výlučne, z dôvodu akéhokoľvek porušenia povinností Zhotoviteľa alebo zanedbanie jeho odbornej starostlivosti v súvislosti so získavaním Stavebného povolenia, a ktoré bolo spôsobené nečinnosťou Príslušných orgánov, nedôvodnými prietahmi v konaní zo strany Príslušných orgánov presahujúce lehoty stanovené príslušnými Právnymi predpismi alebo z dôvodov ďalších okolností, ktoré nebolo možné ani pri vynaložení odbornej starostlivosti predvídať, ako sú napr. nepredvídateľné prietahy spôsobené účastníkmi príslušného konania, dotknutých organizácií a pod.
- (b) Ak sa Zhotoviteľ domnieva, že má nárok na predĺženie Lehoty vykonávania, oznámí to Dozoru Objednávateľa v súlade s odsekom 42.2 (*Požiadavky Zhotoviteľa*) týchto VZP.

29.5 Rýchlosť postupu prác

Ak kedykoľvek

- (a) je skutočný postup prác príliš pomalý na to, aby mohla byť dodržaná Lehota vykonávania, alebo
- (b) sa postup prác spomalil (alebo sa spomalí) oproti platnému Harmonogramu z iných dôvodov, než ktoré sú uvedené v odseku 29.4 (*Predĺženie Lehoty vykonávania*) týchto VZP,

je Dozor Objednávateľa oprávnený vydať Zhotoviteľovi príkaz, aby podľa odseku 29.3 (*Harmonogram*) týchto VZP predložil revidovaný Harmonogram so sprievodnou správou, v ktorej popíše revidované metódy, ktoré chce prijať, aby sa postup prác urýchlil a umožnil dokončenie Diela v rámci Lehoty vykonávania, a to bezodkladne po doručení Pokynu Dozoru Objednávateľa, najneskôr však v lehote siedmich (7) dní po doručení tohto príkazu. Ak neurčí Dozor Objednávateľa iné revidované metódy, prijme Zhotoviteľ revidované metódy, ktoré môžu vyžadovať predĺženie pracovnej doby alebo nárast počtu Pracovníkov Zhotoviteľa alebo zvýšenie Vybavenia na nebezpečenstvo a náklady Zhotoviteľa. Ak tieto revidované metódy spôsobia Objednávateľovi dodatočné náklady, uhradí Zhotoviteľ podľa odseku 42.1 (*Požiadavky (nároky) Objednávateľa*) týchto VZP tieto náklady Objednávateľovi, spolu so zmluvnou pokutou za omeškanie (ak nastane) podľa článku 40 (*Zmluvné pokuty*) týchto VZP.

29.6 Prerušenie prác

- (a) Dozor Objednávateľa je oprávnený kedykoľvek vydať Zhotoviteľovi Pokyn, aby prerušil práce na vykonávaní Diela alebo jeho časti. Zhotoviteľ je povinný takémuto Pokynu vyhovieť. V priebehu tohto prerušenia bude Zhotoviteľ chrániť, uchovávať a zabezpečovať Dielo alebo jeho časť pred akýmkoľvek chátraním, stratou, zničením alebo poškodením.
- (b) Dozor Objednávateľa môže Zhotoviteľovi vydať Pokyn na prerušenie prác podľa tohto odseku 29.6 (*Prerušenie prác*) týchto VZP i bez uvedenia dôvodu. V prípade, ak Zhotoviteľ za tento dôvod prerušenia prác zodpovedá, alebo je ním zapríčinený, neuplatnia sa odseky 29.6(c) až 29.6(g) týchto VZP.
- (c) Keď sa Zhotoviteľ dostal do omeškania alebo mu vzniknú Náklady tým, že splnil Pokyny Dozoru Objednávateľa podľa odseku 29.6 (*Prerušenie prác*) týchto VZP, oznámí to Zhotoviteľ Dozoru Objednávateľa a vznikne mu nárok podľa odseku 42.2 (*Požiadavky Zhotoviteľa*) týchto VZP na:
 - (i) predĺženie Lehoty vykonávania v dôsledku každého takého omeškania, ak dokončenie Diela je alebo bude oneskorené, a to podľa odseku 29.4 (*Predĺženie Lehoty vykonávania*) týchto VZP, a
 - (ii) uhradenie všetkých takýchto Nákladov.
- (d) Po obdržaní tohto oznámenia bude Dozor Objednávateľa postupovať v súlade s odsekom 7.5 (*Rozhodnutia*) týchto VZP, aby tieto záležitosti odsúhlasil alebo o nich rozhodol.
- (e) Zhotoviteľ nebude mať nárok na predĺženie Lehoty vykonávania, a ani na úhradu vzniknutých Nákladov v prípade prerušenia z dôvodov nápravy chybnéj Dokumentácie, práce alebo Materiálov alebo v prípade, že Zhotoviteľ

nedostatočne chránil, uchovával alebo zabezpečil Dielo podľa odseku 29.6 (*Prerušenie prác*) týchto VZP.

- (f) Ak prerušenie prác trvá viac než tridsať (30) dní, môže Zhotoviteľ požiadať Dozor Objednávateľa o povolenie pokračovať v práci. Ak Dozor Objednávateľa nevydá povolenie do desiatich (10) dní po tom, čo o to bol požiadaný, môže Zhotoviteľ, ak to písomne oznámi Dozoru Objednávateľa, považovať toto prerušenie za vypustenie dotknutej časti Diela podľa článku 35 (*Zmeny a úpravy*) týchto VZP. Ak prerušenie zasiahne celé Dielo, môže Zhotoviteľ oznámiť odstúpenie od Zmluvy o dielo podľa článku 38 (*Prerušenie prác a Odstúpenie od zmluvy zo strany Zhotoviteľa*) týchto VZP.
- (g) Po vydaní povolenia alebo Pokynu k pokračovaniu v práci, skontroluje Dozor Objednávateľa a Zhotoviteľ spoločne Dielo, Zariadenia Zhotoviteľa a Materiály, ktorých sa prerušenie prác týkalo. Zhotoviteľ napravi všetky schátrania alebo vady či straty na Dielo, alebo v Technologických zariadeniach a Materiáloch, ak k nim došlo v priebehu prerušenia prác.

30. PREBERACIE SKÚŠKY

30.1 Priebežné skúšky

- (a) Zhotoviteľ vykonáva priebežné skúšky Materiálov a prác Stavebnej časti podľa Kontrolného a skúšobného plánu odsúhlaseného Objednávateľom. Dozor Objednávateľa má právo v priebehu vykonávania Diela vykonávať priebežné skúšky Materiálov alebo prác Stavebnej časti v rozsahu podľa týchto VZP.
- (b) Zhotoviteľ je povinný oznámiť Dozoru Objednávateľa plánované vykonávanie priebežných skúšok Materiálov alebo častí Stavebnej časti Zhotoviteľa najmenej tri (3) dni vopred. Ak sa Dozor Objednávateľa nedostaví na dohodnuté miesto v dohodnutom čase, môže Dozor Objednávateľa požadovať, aby Zhotoviteľ uskutočnil priebežné skúšky podľa jeho Pokynov.
- (c) O konaní priebežných skúšok sa spíše Protokol o priebežnej skúške Materiálov alebo Protokol o priebežnej skúške k Stavebnej časti.

30.2 Preberacie skúšky k Stavebnej časti

- (a) Zhotoviteľ je povinný vykonať Preberacie skúšky k Stavebnej časti ako celku alebo ku ktorýmkoľvek jej častí v súlade s Kontrolným a skúšobným plánom odsúhlaseným Objednávateľom.
- (b) Zhotoviteľ písomne oznámi Dozoru Objednávateľa konanie Preberacích skúšok k Stavebnej časti alebo ku ktorýmkoľvek jej častí najneskôr tri (3) dni vopred. Pri hodnotení výsledkov Preberacích skúšok k Stavebnej časti Dozor Objednávateľa zoberie do úvahy požiadavky na vlastnosti Stavebnej časti, ako aj dopad užívania tejto časti Diela na prevádzkové a iné vlastnosti Diela ako celku.
- (c) O riadnom vykonaní Preberacích skúšok k Stavebnej časti sa spíše Protokol o vykonaní Preberacej skúšky k Stavebnej časti. Preberacie skúšky sa budú považovať za vykonané prehlásením Zhotoviteľa o ich riadnom vykonaní v Zázname o vykonaní Preberacej skúšky k Stavebnej časti.

30.3 Spoločné ustanovenia týkajúce sa skúšok

- (a) Ustanovenia tohto odseku 30.3 (*Spoločné ustanovenia týkajúce sa skúšok*) týchto VZP sa týkajú vykonávania akýchkoľvek skúšok podľa týchto VZP.
- (b) Všetky záznamy o vykonaní skúšok musia byť spísané v slovenskom jazyku a podpísané Zhotoviteľom a Dozorom Objednávateľa.
- (c) Dozor Objednávateľa môže požadovať, aby sa ktorýmkoľvek skúšky zúčastnila Objednávateľom poverená osoba. V takomto prípade musí byť protokol o vykonaní skúšky podpísaný aj Objednávateľom poverenou osobou.
- (d) Podpis Dozoru Objednávateľa alebo Objednávateľom poverenej osoby na zázname o vykonaní skúšky preukazuje skutočnosť, že sa predmetná skúška vykonala a vykonala sa za účasti týchto osôb. Neoslobodzuje však Zhotoviteľa od zodpovednosti za ich riadne a úplné vykonanie a nepovažuje sa za vyhlásenie Dozoru Objednávateľa alebo Objednávateľom poverenej osoby, že tieto skúšky boli vykonané zo strany Zhotoviteľa riadne a úplne.
- (e) Zhotoviteľ poskytne Dozoru Objednávateľa na účely skúšok všetky prístroje, asistenciu, dokumenty a ďalšie informácie, elektrinu, Zariadenia Zhotoviteľa, pohonné hmoty, palivá, nástroje, pracovné sily, materiál a zodpovedajúco kvalifikovaný personál tak, ako je to potrebné pre účinné uskutočnenie skúšok. Zhotoviteľ spolu s Dozorom Objednávateľa odsúhlasí čas a miesto pre určené skúšky daného Technologického zariadenia, Materiálov alebo iných častí Diela.
- (f) Dozor Objednávateľa môže podľa článku 35 (*Zmeny a úpravy*) týchto VZP zmeniť miesto alebo detaily určitých skúšok, alebo môže vydať Pokyn Zhotoviteľovi, aby vykonal dodatočné skúšky.
- (g) Ak tieto pozmenené alebo dodatočné skúšky preukážu, že skúšané zariadenia, Materiály alebo práce nie sú v súlade so Zmluvou, náklady na vykonanie tejto Zmeny bude znášať Zhotoviteľ, bez ohľadu na iné ustanovenia Zmluvy. Uvedené sa netýka plnení poskytovaných zo strany iných zhotoviteľov Objednávateľa, s ktorými Objednávateľ vstúpil do samostatných zmluvných vzťahov, ako to predpokladá článok 17 (*Iní Zhotovitelia Objednávateľa*) týchto VZP.

30.4 Odklad skúšok

- (a) Dozor Objednávateľa je oprávnený požadovať zmenu termínu konania skúšok, pričom zároveň navrhne náhradný termín vykonania skúšok. Zhotoviteľ nie je bez závažného dôvodu oprávnený odopierať súhlas s náhradným termínom vykonania skúšok.
- (b) Ak sú skúšky bezdôvodne odložené Objednávateľom, uplatní sa odsek 30.7 (*Prekážky vykonania skúšok*) týchto VZP.
- (c) Ak sú skúšky bezdôvodne odložené Zhotoviteľom, môže Dozor Objednávateľa oznámením požiadať Zhotoviteľa, aby skúšky vykonal do štrnástich (14) dní po tom, čo obdržal oznámenie. Zhotoviteľ je povinný vykonať skúšky v deň alebo v dňoch v rámci takej lehoty, ktorú Dozor Objednávateľa určí a oznámi Zhotoviteľovi.
- (d) Ak Zhotoviteľ nevykoná skúšky v rámci lehoty podľa Harmonogramu, môžu skúšky vykonať Pracovníci Objednávateľa alebo Pracovníci Objednávateľom poverenej osoby na nebezpečenstvo a náklady Zhotoviteľa. Takto vykonané skúšky budú považované za skúšky vykonané za prítomnosti Zhotoviteľa a bude sa mať za to, že k skutočnostiam uvedeným v zázname o vykonaní skúšky a k výsledkom skúšky nemá Zhotoviteľ žiadne námietky.
- (e) Ak sa Dozor Objednávateľa na vykonaní skúšok bezdôvodne nezúčastní, Zhotoviteľ ich môže vykonať bez jeho účasti. Ak však účasť na skúškach znemožní Dozoru Objednávateľa prekážka, ktorú nemohol odvrátiť a ktorej existenciu oznámil Zhotoviteľovi najneskôr do plánovaného začiatku vykonania skúšok, Zhotoviteľ je povinný stanoviť náhradný termín vykonania skúšok.

30.5 Opakovanie skúšok

Ak Dielo, alebo časť Diela nevyhovie pri skúškach, uplatní sa odsek 22.5 (*Zamietnutie*) týchto VZP a Dozor Objednávateľa alebo Zhotoviteľ môžu požadovať, aby sa neúspešné skúšky a tiež skúšky ktorejkoľvek súvisiacej práce za rovnakých podmienok opakovali.

30.6 Neúspešné skúšky

- (a) Keď Dielo alebo časť Diela nevyhovie skúškam opakovaným podľa odseku 30.5 (*Opakovanie skúšok*) týchto VZP, bude Dozor Objednávateľa oprávnený:
- (i) nariadiť ďalšie opakovanie skúšok podľa odseku 30.5 (*Opakovanie skúšok*) týchto VZP;
 - (ii) ak neúspech skúšok zbavuje Objednávateľa v podstate celého účinku z Diela, alebo časti Diela, odmietnuť Dielo alebo časť Diela; v tomto prípade bude mať Objednávateľ rovnaké práva, aké poskytuje odsek 32.5 (*Neodstránenie väd*) týchto VZP;
 - (iii) potvrdiť, resp. vystaviť Preberací protokol, ak to vyžaduje Objednávateľ.
- (b) V prípade, že nastane skutočnosť uvedená v odseku (iii) vyššie, bude Zhotoviteľ pokračovať podľa všetkých ostatných povinností podľa Zmluvy a Zmluvná cena bude znížená o takú čiastku, ktorá bude pokrývať zníženú hodnotu pre Objednávateľa v dôsledku neúspešných skúšok. Objednávateľ môže požadovať, (podľa vlastného výberu) aby zníženie bolo (i) odsúhlasené oboma Zmluvnými stranami (tak, aby plne kompenzovalo neúspešné skúšky) a zaplatené pred vydaním tohto Preberacieho protokolu, alebo (ii) stanovené a zaplatené podľa odseku 42.1 (*Požiadavky (nároky) Objednávateľa*) týchto VZP a odseku 7.5 (*Rozhodnutia*) týchto VZP.

30.7 Prekážky vykonania skúšok

- (a) Keď Zhotoviteľovi vznikne omeškanie alebo Náklady v dôsledku oneskorenia vo vykonávaní skúšok, alebo plynúce z toho, že vykonával Pokyny Dozoru Objednávateľa (aby upustil od pokračovania v skúškach) z dôvodov, ktoré nie sú na strane Zhotoviteľa a ktoré nevyplývajú zo skutočností uvedených v odsekoch 30.5 (*Opakovanie skúšok*) a 30.6 (*Neúspešné skúšky*) týchto VZP, oznámi to Dozoru Objednávateľa a vznikne mu nárok podľa odseku 42.2 (*Požiadavky Zhotoviteľa*) týchto VZP na:
- (i) predĺženie Lehoty vykonávania v dôsledku každého takého omeškania, ak dokončenie Diela je alebo bude oneskorené, a to podľa odseku 29.4 (*Predĺženie Lehoty vykonávania*) týchto VZP, a
 - (ii) úhradu všetkých takýchto Nákladov.

- (b) Po obdržaní tohto upozornenia bude Dozor Objednávateľa postupovať v súlade s odsekom 7.5 (*Rozhodnutia*) týchto VZP tak, aby tieto záležitosti odsúhlasil, alebo o nich rozhodol.

31. PREVZATIE DIELA ALEBO JEHO ČASTÍ

- 31.1 S výnimkou stanovenou odsekom 30.6 (*Neúspešné skúšky*) týchto VZP, bude Dielo prevzaté Objednávateľom, (i) keď bolo Dielo dokončené v súlade s požiadavkami uvedenými v Zmluve, vrátane splnenia podmienok uvedených v odseku 29.2 (*Lehota vykonávania*), a s výnimkou dovolenou v odseku 31.4(a) týchto VZP, (ii) boli vykonané skúšky predpokladané Zmluvou, (iii) keď bol vydaný Preberací protokol, alebo keď sa má za to, že bol vydaný v súlade s týmto článkom 31 (*Prevzatie Diela alebo jeho častí*) týchto VZP.

31.2 Zhotoviteľ požiada o začatie preberacieho konania najskôr sedem (7) dní predtým, ako bude Dielo podľa názoru Zhotoviteľa dokončené a poskytne všetky potrebné doklady Dozoru Objednávateľa, predpokladané Zmluvou a Dielo pripraví k prevzatiu. Keď je Dielo rozdelené na časti/etapy, Zhotoviteľ postupuje primerane vo vzťahu ku každej časti/etape Diela.

31.3 Zhotoviteľ vyhotoví Preberací protokol a predloží Objednávateľovi žiadosť o potvrdenie Preberacieho protokolu, najskôr päť (5) dní predtým, ako bude Dielo alebo jeho časť podľa názoru Zhotoviteľa dokončené, vrátane vykonania skúšok predpokladaných Zmluvou a pripravené k prevzatiu. Keď je Dielo rozdelené na časti/etapy, postupuje primerane vo vzťahu ku každej časti/etape Diela.

31.4 Dozor Objednávateľa je povinný do štrnástich (14) dní potom, čo obdržal žiadosť Zhotoviteľa:

- (a) potvrdiť Zhotoviteľovi Preberací protokol s uvedením dátumu, kedy bolo Dielo alebo časť/etapa Diela dokončené v súlade s požiadavkami uvedenými v Zmluve bez akýchkoľvek vád a nedorobkov, alebo
- (b) potvrdiť Zhotoviteľovi Preberací protokol s uvedením dátumu, kedy bolo Dielo alebo časť/etapa Diela dokončené v súlade s požiadavkami uvedenými v Zmluve, s výnimkou menších doteraz nedokončených prác a vád, ktoré nebránia riadnemu a plnohodnotnému užívaniu Diela alebo časti Diela k zamýšľanému účelu a s uvedením týchto prípadných vád a nedorobkov, ktoré nebránia riadnemu a plnohodnotnému užívaniu Diela alebo častí Diela a termínov, v ktorých má Zhotoviteľ tieto vady a nedorobky odstrániť, alebo
- (c) zamietnuť žiadosť o potvrdenie Preberacieho protokolu, s udaním dôvodu a uvedením prác, ktoré má Zhotoviteľ vykonať, aby bolo možné vydať Preberací protokol. Zhotoviteľ následne túto prácu dokončí, ešte predtým než zašle ďalšie oznámenie podľa tohto článku 31 (*Prevzatie Diela alebo jeho častí*) týchto VZP.

Potvrdením Preberacieho protokolu Dozorom Objednávateľa sa Preberací protokol považuje za vydaný.

31.5 Keď Dozor Objednávateľa nezamietne žiadosť Zhotoviteľa do štrnástich (14) dní od obdržania žiadosti Zhotoviteľa, a ak je Dielo alebo časť Diela v súlade s požiadavkami uvedenými v Zmluve, s výnimkou menších doteraz nedokončených prác a vád, ktoré podstatne neovplyvnia použitie Diela alebo časti Diela k zamýšľanému účelu, bude sa mať za to, že Preberací protokol bol vydaný v posledný deň tejto lehoty. Objednávateľ je potom oprávnený poveriť prevzatím Diela alebo jeho častí Objednávateľom poverenú osobu.

31.6 Dozor Objednávateľa môže podľa uváženia Objednávateľa potvrdiť Preberací protokol na ktorúkoľvek časť/etapu Diela.

32. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

32.1 Dokončenie zostávajúcich prác a odstránenie vád

- (a) Aby bolo Dielo, resp. každá časť Diela, v stave požadovanom v Zmluve, Zhotoviteľ do uplynutia príslušnej Záručnej doby alebo odôvodnene čo najskôr potom:
 - (i) dokončí všetky práce za účelom odstránenia vád a nedorobkov, ktoré sa majú vykonať v termínoch uvedených v Preberacom protokole,
 - (ii) dokončí všetky práce za účelom odstránenia vád a nedorobkov, ktoré boli zistené počas skúšok,
 - (iii) vykoná všetky práce požadované k odstráneniu vád, ktoré mu boli oznámené Objednávateľom pred dátumom alebo k dátumu skončenia Záručnej doby pre Dielo alebo časť Diela, a to v lehote primeranej k charakteru vád, a
 - (iv) vykoná výmenu tej časti Diela, pri ktorej odstránenie vád a nedorobkov nie je možné vykonať opravou.
- (b) Ak sa zistí vada alebo nedorobok, Objednávateľ alebo Dozor Objednávateľa alebo Objednávateľom poverená osoba to písomne oznámi bez zbytočného odkladu, najneskôr však do siedmich (7) dní Zhotoviteľovi. V takomto oznámení Objednávateľ alebo Dozor Objednávateľa uvedie popis vady a ak je to možné, popis toho akým spôsobom sa prejavuje alebo popis nedorobku. Zhotoviteľ nezodpovedá za bežné opotrebenie spôsobené prevádzkou a používaním, za vady, ktoré vznikli násilným poškodením Diela, alebo ktorejkoľvek jeho časti, alebo z dôvodu, že jeho užívanie bolo v rozpore s prevádzkovou dokumentáciou.

32.2 Záručná doba

- (a) Zhotoviteľ touto Zmluvou preberá záruku za akosť Diela:
 - (i) na Stavebnú časť v trvaní 5 rokov,
 - (ii) na každé Technologické zariadenie v trvaní 2 roky,
 - (iii) na Dokumentáciu v trvaní 5 rokov.
- (b) Záručná doba začína plynúť odo dňa, kedy bol potvrdený Preberací protokol k Dielu alebo časti/etape Diela.

32.3 Náklady na odstránenie vád

- (a) Všetky práce súvisiace s odstraňovaním vád budú vykonané na nebezpečenstvo a náklady Zhotoviteľa, keď a do tej miery, v ktorej možno tieto práce pričítať
 - (i) akejkoľvek chybe v Dokumentácii,
 - (ii) akejkoľvek vade Technologického zariadenia,
 - (iii) Materiálom alebo prácam, ktoré nie sú v súlade so Zmluvou, alebo
 - (iv) tomu, že Zhotoviteľ nesplnil inú svoju povinnosť podľa Zmluvy.
- (b) Keď a do tej miery, v ktorej možno túto prácu pričítať inej príčine, bude to Zhotoviteľovi okamžite oznámené Objednávateľom a uplatní sa odsek 35.4 (*Postup pri Zmenách*) týchto VZP.

32.4 Predĺženie Záručnej doby

Objednávateľ bude mať za dodržania odseku 42.1 (*Požiadavky (nároky) Objednávateľa*) týchto VZP nárok na predĺženie Záručnej doby pre Dielo alebo časť Diela, ak a do tej miery v ktorej Dielo, časť Diela (podľa okolností a po prebratí) nemôžu byť používané na účely, pre ktoré boli určené, z dôvodu vady alebo nedorobku, nakoľko plynutie Záručnej doby sa vo vzťahu k vadnej časti Diela prerušuje počas doby, kedy nemôže byť používané na účely, pre ktoré bolo určené.

32.5 Neodstránenie vád

- (a) Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním vady alebo nedorobku bez zbytočného odkladu potom, ako mu bolo zistenie vady alebo nedorobku písomne oznámené zo strany Objednávateľa alebo Dozoru Objednávateľa alebo Objednávateľom poverenej osoby, najneskôr však do troch (3) pracovných dní odo dňa, kedy mu boli zistené vady oznámené. Ak nie je možné odstrániť vadu ihneď, Zhotoviteľ s Objednávateľom, Dozorom Objednávateľa alebo Objednávateľom poverenou osobou v zázname o vykonaní miestneho zisťovania zo strany Zhotoviteľa dohodne termín, do ktorého je povinný vadu odstrániť. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vady, ktoré bránia riadnemu prevádzkovaniu Diela odstráni do siedmich (7) pracovných dní odo dňa oznámenia vady. V prípade, že odstránenie vady v lehote podľa predchádzajúcej vety nebude objektívne možné, Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť odstránenie vady v termíne dohodnutom s Objednávateľom, Dozorom Objednávateľa alebo Objednávateľom poverenou osobou. Zhotoviteľ je povinný vady, ktoré nebránia riadnemu prevádzkovaniu Diela, odstrániť v termíne dohodnutom s Objednávateľom, Dozorom Objednávateľa alebo Objednávateľom poverenou osobou. Ak Zhotoviteľ v tejto dobe neodstráni vadu alebo nedorobok, môže Objednávateľ určiť dátum, kedy alebo dokedy majú byť vada alebo nedorobok odstránené. Zhotoviteľovi bude tento dátum oznámený Pokynom Objednávateľa, Dozoru Objednávateľa alebo Objednávateľom poverenej osoby na odstránenie vady alebo nedorobku.
- (b) Ak Zhotoviteľ do dátumu oznámeného podľa odseku (a) vyššie vadu neodstráni a tieto nápravné práce mali byť vykonané na náklady Zhotoviteľa podľa odseku 32.3 (*Náklady na odstránenie vád*) týchto VZP, Objednávateľ môže (podľa vlastnej voľby):
 - (i) vykonať prácu sám alebo prostredníctvom iných osôb, zodpovedajúcim spôsobom s odbornou starostlivosťou a na nebezpečenstvo a náklady Zhotoviteľa, a Zhotoviteľ podľa odseku 42.1 (*Požiadavky (nároky) Objednávateľa*) týchto VZP zaplatí Objednávateľovi účelne vynaložené náklady, ktoré vznikli Objednávateľovi pri odstraňovaní vady,
 - (ii) požiadať Dozor Objednávateľa, aby odsúhlasil alebo stanovil zodpovedajúce zníženie ceny Diela v súlade s odsekom 7.5 (*Rozhodnutia*) týchto VZP, alebo
 - (iii) ak vada zbavuje Objednávateľa v zásade akéhokoľvek prospechu z Diela alebo časti Diela, odstúpiť od Zmluvy ako celku, alebo vo vzťahu ku ktorýmkoľvek častiam Diela, ktoré nemôžu byť uvedené do zamýšľaného užívania. Bez toho, aby to ovplyvnilo ostatné práva podľa Zmluvy, bude mať Objednávateľ nárok na náhradu vzniknutej škody.

32.6 Odstránenie vadnej časti Diela

Ak nemôže byť vada alebo nedorobok účinne odstránený na Stavenisku a Objednávateľ s tým súhlasí, môže Zhotoviteľ odviezť zo Staveniska pre účely opravy tie časti Diela a zariadenia, ktoré sú vadné alebo nedorobené. V tomto súhlase je možné požadovať, aby Zhotoviteľ zvýšil čiastku Zábezpeky na vykonanie prác o skutočné náklady na odstránenie vád alebo nedorobkov, alebo aby poskytol iné vhodné záruky.

32.7 Ďalšie skúšky

- (a) Ak je možné, že odstraňovanie niektorej vady alebo nedorobku by mohlo ovplyvniť vykonávanie Diela, môže Dozor Objednávateľa vyžadovať opakovanie akejkoľvek skúšky popísanej v Zmluve. Táto požiadavka bude oznámená do dvadsiatich ôsmich (28) dní potom, čo boli vada alebo nedorobok odstránené.
- (b) Tieto skúšky budú vykonané v súlade s podmienkami použitými pre

predchádzajúce skúšky s výnimkou toho, že budú vykonané na nebezpečenstvo a náklady strany zodpovednej za náklady na opravné práce podľa odseku 32.3 (*Náklady na odstránenie väd*) týchto VZP.

32.8 Právo na prístup

Pokiaľ nie je vydaný Protokol o vykonaní Diela, je Objednávateľ povinný sprístupniť alebo zabezpečiť prístup k Dielu alebo časti Diela za účelom odstránenia väd alebo nedorobkov, ku ktorým Objednávateľ uplatnil svoje nároky zo zodpovednosti za vady v rozsahu nevyhnutne potrebnom na odstránenie väd alebo nedorobkov v súlade s článkom 32 (*Zodpovednosť za vady*) týchto VZP, a pokiaľ to neodporuje bezpečnostným obmedzeniam Objednávateľa za podmienok a v čase dohodnutom Zmluvnými stranami.

32.9 Zhotoviteľove zisťovanie príčiny vady

Ak je o to Zhotoviteľ požiadaný Dozorom Objednávateľa, bude pod vedením Dozoru Objednávateľa alebo Objednávateľom poverenej osoby zisťovať príčinu vady. Ak nemá byť vada odstránená na náklady Zhotoviteľa podľa odseku 32.3 (*Náklady na odstránenie väd*) týchto VZP, Dozor Objednávateľa odsúhlasí alebo určí v súlade s odsekom 7.5 (*Rozhodnutia*) týchto VZP náklady na toto zisťovanie.

32.10 Protokol o vykonaní Diela

- (a) Splnenie povinností Zhotoviteľa nebude považované za úplné, pokiaľ Dozor Objednávateľa Zhotoviteľovi nevydá Protokol o vykonaní Diela s uvedením dátumu, kedy Zhotoviteľ dokončil svoje povinnosti podľa Zmluvy.
- (b) Dozor Objednávateľa vydá Protokol o vykonaní Diela do dvadsiatich ôsmich (28) dní potom, čo Zhotoviteľ Dielo vykoná a skončí posledná Záručná doba a Zhotoviteľ poskytne všetky dokumenty tvoriace v zmysle týchto VZP Dokumentáciu a dokončí a odstráni všetky vady a/alebo nedorobky. Jedno vyhotovenie Protokolu o vykonaní Diela sa odovzdá Objednávateľovi.

32.11 Nesplnené záväzky

Potom, čo bol vydaný Protokol o vykonaní Diela, zostáva každá zo Zmluvných strán zaviazaná na splnenie všetkých povinností, ktoré v tejto dobe zostávajú nesplnené. Pre účely stanovenia povahy a rozsahu neuskutočnených povinností sa bude mať za to, že Zmluva zostáva v platnosti.

33. MERANIE PRÁC

- 33.1 Pre účely akýchkoľvek platieb podľa Zmluvy budú práce merané v súlade s týmto článkom 33 týchto VZP.
- 33.2 Zhotoviteľ je povinný vykonať pri preberaní Staveniska vstupné merania geodetom Zhotoviteľa.
- 33.3 Zhotoviteľ je povinný na účely mesačnej fakturácie podľa odseku 36.2 (*Žiadosť o potvrdenie čiastkovej faktúry*) týchto VZP, ako aj pred odovzdaním a prevzatím Diela alebo jeho časti podľa článku 31 (*Prevzatie Diela alebo jeho časti*) týchto VZP predložiť Objednávateľovi geodetické zameranie príslušnej časti Diela podľa odseku 33.11 týchto VZP s uvedením presného objemu vykonaných prác a použitých Materiálov.
- 33.4 Meranie prác vykonáva Zhotoviteľ. Meranie prác oznámi Zhotoviteľ najmenej tri (3) dni vopred Dozoru Objednávateľa.
- 33.5 O výsledkoch merania Diela (prác a Materiálov) spracuje Zhotoviteľ záznam, ktorý odovzdá Objednávateľovi na posúdenie, a ktorého prílohou bude digitálne geodetické zameranie podľa odseku 33.10 a 33.11 týchto VZP. Objednávateľ má päť (5) dní na posúdenie záznamu o výsledkoch merania a komunikovanie svojich pripomienok Zhotoviteľovi. Zhotoviteľ najneskôr do troch (3) dní po doručení pripomienok Objednávateľa tieto zapracuje a odstráni zistené nedostatky záznamu o výsledkoch merania.
- 33.6 Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek vykonať kontrolné meranie na účely overenia správnosti záznamov o výsledku merania Zhotoviteľa. Zhotoviteľ je oprávnený zúčastniť sa na kontrolnom meraní. Uskutočnenie kontrolného merania oznámi Objednávateľ Zhotoviteľovi najneskôr dvadsaťštyri (24) hodín vopred. Záznam z kontrolného merania spracuje Objednávateľ. V prípade, ak Zhotoviteľ bude so záznamami o kontrolnom meraní prác súhlasiť, podpíše ich. Ak sa Zhotoviteľ bezdôvodne nezúčastní kontroly a odsúhlasenia záznamov, hoci bol k účasti na kontrole záznamov vyzvaný, bude sa mať za to, že voči skutočnostiam uvedeným v zázname o kontrolnom meraní prác nemá žiadne námietky. Spôsob vykonávania kontrolného merania podľa tohto odseku určí Objednávateľ.
- 33.7 V prípade rozporu medzi záznamom o výsledku merania Zhotoviteľa a záznamom z kontrolného merania Objednávateľa vyzve Objednávateľ Zhotoviteľa na úpravu záznamu o výsledku merania. Ak Zhotoviteľ záznam z merania na výzvu Objednávateľa neupraví alebo ak Zhotoviteľ neakceptuje pripomienky Objednávateľa k záznamu o výsledku merania podľa odseku 33.5 týchto VZP, rozhodne o správnosti záznamu o výsledkoch merania Zhotoviteľa alebo o povinnosti upraviť záznam Zhotoviteľa Dozor Objednávateľa postupom podľa odseku 7.5 (*Rozhodnutia*) týchto VZP.

- 33.8 V rámci merania prác podľa tohto článku 33 (*Meranie prác*) týchto VZP sa bude merať netto (čistá hodnota, plocha alebo objem) skutočného množstva každej položky Diela (prác) a metóda merania bude v súlade so Zmluvou.

- 33.9 Meranie prác zabezpečuje Zhotoviteľ metódou digitálneho zamerania, ktoré vykoná geodet Zhotoviteľa. Meranie prác sa uskutoční meraním v rastlom teréne, t.j. v mieste pred odstránením ornice, po odstránení ornice a v mieste po výkope, resp. po hĺbení.

- 33.10 V deň odovzdania Staveniska podľa odseku 20.1 (*Odovzdanie Staveniska a užívanie Staveniska Zhotoviteľom*) týchto VZP geodet Zhotoviteľa digitálne zameria Vymedzené územie na účely zdokumentovania skutočného stavu pred začatím prác na Stavebnej časti.

- 33.11 Geodet Zhotoviteľa digitálne zameria vykonané práce na Stavebnej časti jedenkrát mesačne na účely mesačnej fakturácie podľa odseku 36.2 (*Žiadosť o potvrdenie čiastkovej faktúry*) týchto VZP a vždy predtým ako má byť Dielo alebo jeho časť odovzdaná Objednávateľovi podľa článku 31 (*Prevzatie Diela alebo jeho časti*) týchto VZP.

- 33.12 Zhotoviteľ určí objemy vykonaných prác (vrátane objemov použitých Materiálov) na Stavebnej časti porovnaním digitálneho zamerania podľa odseku 33.10 týchto VZP s digitálnym zameraním podľa odseku 33.11 týchto VZP.

- 33.13 Náklady na meranie prác znáša Zhotoviteľ. Náklady na kontrolné merania podľa odseku 33.6 týchto VZP znáša Objednávateľ.

34. OCEŇOVANIE

- 34.1 Pre účely akýchkoľvek platieb podľa Zmluvy budú práce oceňované v súlade s týmto článkom 34 týchto VZP.

- 34.2 Ak nie je v Zmluve uvedené inak, bude Dozor Objednávateľa postupovať v súlade s odsekom 7.5 (*Rozhodnutia*) týchto VZP, aby odsúhlasil alebo určil cenu Diela tým, že ocení každú položku práce pri použití dohodnutého alebo stanoveného merania v súlade s vyššie uvedeným článkom 33 (*Meranie prác*) týchto VZP a s použitím príslušnej jednotkovej ceny za túto položku práce určenú v Špecifikácii ceny buď za túto položku alebo (ak takáto položka v Špecifikácii ceny nie je obsiahnutá) za podobnú prácu určenú Dozorom Objednávateľa. Ak Dozor Objednávateľa oceňuje položky práce s použitím príslušnej jednotkovej ceny za podobnú prácu určenú Dozorom Objednávateľa, môže príslušnú položku oceniť maximálne na úrovni jednotkovej ceny za túto položku práce podľa, v príslušnom čase, aktuálnej cenovej databázy programov pre rozpočtárov spoločnosti KROS a.s. Cenu za Materiál uvedený v Špecifikácii ceny v jednotkách hmotnosti aj v jednotkách objemu Dozor Objednávateľa určí tak, že vynásobí jednotkové ceny hmotnosti koeficientom pomeru hmotnosti a objemu Materiálu uvedených v Špecifikácii ceny a cenu za Materiál určí na základe nameraného objemu použitého Materiálu.

35. ZMENY A ÚPRAVY

35.1 Právo na Zmenu

- (a) Objednávateľ alebo Dozor Objednávateľa so súhlasom Objednávateľa je oprávnený kedykoľvek navrhnúť uskutočnenie Zmien formou žiadosti o predloženie návrhu uskutočnenia Zmeny Zhotoviteľovi.
- (b) Každá Zmena môže zahŕňať najmä:
 - (i) zmeny v množstvách ktorejkoľvek položky prác zahrnutých v Zmluve (tieto zmeny však nemusia nutne znamenať Zmenu v zmysle tohto článku 35 (*Zmeny a úpravy*) týchto VZP),
 - (ii) zmeny v kvalite a iných vlastnostiach niektorej položky prác,
 - (iii) zmeny výšky, polohy a/alebo rozmerov niektorej časti Diela,
 - (iv) vynechanie niektorej práce pokiaľ má byť vykonaná niekým iným,
 - (v) akúkoľvek dodatočnú prácu, zariadenie, Materiály alebo služby nevyhnutné pre Dielo vrátane všetkých skúšok s nimi spojených, vrtov a ďalších skúšobných prác, alebo
 - (vi) zmenu následnosti alebo Harmonogramu vykonávania Diela.
- (c) Zhotoviteľ nevykoná žiadnu Zmenu Diela, pokiaľ a dokiaľ Dozor Objednávateľa návrh Zmeny písomne neschváli.

35.2 Zlepšovací návrh

- (a) Zhotoviteľ môže kedykoľvek predložiť Dozoru Objednávateľa písomný návrh, ktorý (podľa názoru Zhotoviteľa), ak bude schválený (i) urýchli dokončenie Diela, (ii) zníži náklady Objednávateľa na realizáciu, údržbu alebo prevádzku Diela, (iii) zlepši efektívnosť alebo hodnotu Diela pre Objednávateľa, alebo (iv) bude inak k prospechu Objednávateľa.
- (b) Návrh bude pripravený na náklady Zhotoviteľa a bude obsahovať údaje uvedené v odseku 35.4 (*Postup pri Zmenách*) týchto VZP.
- (c) Keď návrh, ktorý je schválený Dozorom Objednávateľa, zahŕňa zmenu v dokumentácii časti Diela potom, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak:
 - (i) bude túto zmenu v dokumentácii vykonávať Zhotoviteľ,

- (ii) uplatnia sa ustanovenia odseku 19.4 (*Dokumentácia*) týchto VZP a
- (iii) keď táto Zmena povedie k zníženiu Zmluvnej ceny za túto časť, bude Dozor Objednávateľa postupovať v súlade s odsekom 7.5 (*Rozhodnutia*) týchto VZP, aby odsúhlasil alebo stanovil čiastku, o ktorú bude znížená Zmluvná cena v dôsledku vykonávania takejto Zmeny.

35.3 Náklady na vypracovanie návrhov uskutočnenia Zmeny

- (a) Ak nie je ďalej uvedené inak, návrhy uskutočnenia Zmeny podľa tohto článku 35 (*Zmeny a úpravy*) týchto VZP budú vypracované na náklady Zhotoviteľa a budú obsahovať údaje uvedené v odseku 35.4 (*Postup pri Zmenách*) týchto VZP.
- (b) V prípade, že Objednávateľ alebo Dozor Objednávateľa požiada o predloženie návrhu uskutočnenia Zmeny Zhotoviteľa podľa tohto článku 35 (*Zmeny a úpravy*) týchto VZP, pričom:
 - (i) takýto návrh uskutočnenia Zmeny nie je (i) nevyhnutný alebo (ii) potrebný z dôvodu vyžadovaného Právnymi predpismi, jeho zmenou alebo pre porušenie povinností Zhotoviteľom, a
 - (ii) návrh uskutočnenia Zmeny nie je Dozorom Objednávateľa prijatý podľa odseku 35.5 (Úprava Zmluvy) týchto VZP bez závažného dôvodu,
 je Objednávateľ povinný nahradiť Zhotoviteľovi primerané, účelne vynaložené a preukázané náklady na vypracovanie návrhu uskutočnenia Zmeny.

35.4 Postup pri Zmenách

- (a) Keď Objednávateľ alebo Dozor Objednávateľa požiada Zhotoviteľa o návrh Zmeny, predloží Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu, najneskôr však do piatich (5) dní od obdržania žiadosti Objednávateľa alebo Dozoru Objednávateľa o predloženie návrhu uskutočnenia Zmeny Dozorom Objednávateľa, návrh uskutočnenia Zmeny alebo oznámenie (s uvedením odôvodneného vysvetlenia), že nie je schopný včas zabezpečiť vypracovanie návrhu Zmeny, alebo že taká Zmena nie je uskutočniteľná alebo nie je vhodná a mohla by negatívne ovplyvniť dosiahnutie účelu Zmluvy.
- (b) Ak si vyžaduje vypracovanie návrhu uskutočnenia Zmeny preukázateľne dlhšiu dobu ako päť (5) dní, oznámi to Zhotoviteľ bezodkladne Dozorom Objednávateľa.
- (c) Po obdržaní návrhu uskutočnenia Zmeny alebo oznámenia Zhotoviteľa o neuskutočniteľnosti alebo nevhodnosti Zmeny Dozor Objednávateľa zruší, zmení alebo potvrdí (Pokynom na uskutočnenie Zmeny) návrh uskutočnenia Zmeny.
- (d) Návrh uskutočnenia Zmeny bude obsahovať nasledujúce údaje:
 - (i) popis navrhovaných prác, ktoré je treba vykonať a harmonogram ich uskutočnenia,
 - (ii) návrh Zhotoviteľa na všetky nutné úpravy Harmonogramu podľa odseku 29.3 (*Harmonogram*) týchto VZP a Lehoty vykonávania, a
 - (iii) návrh Zhotoviteľa na ocenenie Zmeny a jej vplyv na Zmluvnú cenu.
- (e) Dozor Objednávateľa bez zbytočného odkladu po obdržaní návrhu na Zmenu podľa odseku 35.2 (*Zlepšovací návrh*) týchto VZP alebo podľa tohto odseku 35.4 (*Postup pri zmenách*) týchto VZP tento návrh schváli alebo zamietne a vráti Zhotoviteľovi bezodkladne na vykonanie opravy, doplnenia alebo prepracovania. V prípade zamietnutia návrhu na Zmenu je Zhotoviteľ povinný bezodkladne predložiť opravený, doplnený alebo prepracovaný návrh uskutočnenia Zmeny. Pokiaľ Dozor Objednávateľa obdržaný návrh na Zmenu neschváli, Zhotoviteľ nesmie zastaviť žiadne práce na Diele a je povinný pokračovať v plnení Zmluvy v existujúcom rozsahu a podmienkach.
- (f) Každá Zmena bude ocenená v súlade s článkom 34 (Oceňovanie) týchto VZP.

35.5 Úprava Zmluvy

Každý Pokyn na uskutočnenie Zmeny bude vystavený písomne Objednávateľom Zhotoviteľovi, ktorý potvrdí jeho prijatie. Písomný Pokyn Objednávateľa na uskutočnenie Zmeny predstavuje prijatie návrhu uskutočnenia Zmeny, čím dôjde k zmene Zmluvy v rozsahu návrhu uskutočnenia Zmeny. Zhotoviteľ je následne povinný realizovať všetky svoje činnosti podľa Zmluvy so zohľadnením dohodnutej Zmeny podľa príslušnej úpravy Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný viesť podrobnú evidenciu navrhovaných, odmietnutých a odsúhlasených Zmien po celú dobu Lehoty vykonávania.

35.6 Úpravy Zmluvnej ceny v dôsledku zmien Právných predpisov

- (a) Zmluvná cena bude upravená tak, aby brala do úvahy všetky zvýšenia alebo zníženia nákladov vyplývajúce zo zmien Právných predpisov Slovenskej republiky (vrátane menových reštrikcií) alebo zo súdnych alebo oficiálnych výkladov týchto Právných predpisov, a ktoré ovplyvňujú Zhotoviteľa pri plnení povinností podľa Zmluvy tak, že v porovnaní so stavom k momentu uzatvorenia Zmluvy významne a preukázateľne finančne doliehajú na Zhotoviteľa v takej miere, že nemožno od neho spravodlivo požadovať, aby vykonal Dielo riadne a včas bez zodpovedajúcej úpravy Zmluvnej ceny. Táto úprava Zmluvnej ceny sa nevzťahuje na všeobecnú zmenu Právných predpisov, ktorá sa vzťahuje na

činnosť všetkých alebo prevažnej väčšiny podnikateľských subjektov a nie je primárne zameraná na činnosti, ktoré sú predmetom Zmluvy.

- (b) Keď Zhotoviteľovi vznikne omeškanie alebo mu vznikajú (alebo vzniknú) dodatočné Náklady v dôsledku týchto zmien Právných predpisov alebo v ich výklade, Zhotoviteľ to oznámi Dozorom Objednávateľa a vznikne mu nárok podľa odseku 42.2 (*Požiadavky Zhotoviteľa*) týchto VZP na:
 - (i) predĺženie Lehoty vykonávania v dôsledku každého takého omeškania, ak dokončenie Diela je alebo bude oneskorené, a to podľa odseku 29.4 (*Predĺženie Lehoty vykonávania*) týchto VZP, a
 - (ii) zaplatenie všetkých takýchto Nákladov.
- (c) Po obdržaní tohto oznámenia bude Dozor Objednávateľa postupovať v súlade s odsekom 7.5 (*Rozhodnutia*) týchto VZP tak, aby tieto záležitosti odsúhlasil alebo o nich rozhodol.

36. ZMLUVNÁ CENA A PLATBY

36.1 Primeranosť Zmluvnej ceny

- (a) Pri uzatvorení Zmluvy Zhotoviteľ vyhlasuje, že:
 - (i) Zmluvná cena je správna, primeraná a dostatočná, a že
 - (ii) navrhol Zmluvnú cenu za Dielo na základe údajov, interpretácií, potrebných informácií, prehliadok, skúšok a uspokojivého a úplného oboznámenia sa vo vzťahu ku všetkým dôležitým záležitostiam, ktoré sú očakávané vo vzťahu k predmetu a účelu Zmluvy.
- (b) Zmluvná cena za Dielo pokrýva všetky záväzky Zhotoviteľa podľa Zmluvy a všetky veci potrebné pre správne vykonanie a dokončenie Diela.
- (c) Zmluvná cena za riadne vykonanie a dokončenie Diela je dohodnutá v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- (d) Ak sa v Zmluve uvádza Zmluvná cena, je táto Zmluvná cena dohodnutá v celkovej maximálnej výške bez dane z pridanej hodnoty, ktorá sa k Zmluvnej cene pripočíta v súlade s príslušnými Právnymi predpismi, pričom podrobný rozpis jednotlivých položiek Zmluvnej ceny a jednotkové ceny sú bližšie špecifikované v Špecifikácii ceny, ktorá je v Prílohe Zmluvy.
- (e) Zmluvná cena je maximálna a konečná suma. Zmena Zmluvnej ceny je možná iba za podmienok a postupom stanoveným Zmluvou, v súlade s platnými Právnymi predpismi, najmä Zákomom o verejnom obstarávaní.
- (f) Zmluvné strany sa dohodli, že na Zmluvnú cenu nemá vplyv inflácia a zmena vstupných nákladov.
- (g) Zhotoviteľ nemá nárok na náhradu žiadnych výdavkov, nákladov, poplatkov, daní, odvodov ani akýchkoľvek iných platieb, ktoré mu vzniknú podľa alebo v súvislosti so Zmluvou, pokiaľ Zmluva výslovne nestanovuje inak.
- (h) V prípade, že následné Podklady odovzdané Zhotoviteľovi v súlade s odsekom 7.3(a) týchto VZP až potom, ako predložil svoju Ponuku, budú obsahovať Nepredvídateľné skutočnosti, ktoré majú vplyv na výšku Zmluvnej ceny, Zmluvné strany sa zaväzujú na základe vzájomnej dohody zodpovedajúcim spôsobom upraviť Zmluvnú cenu nahor alebo nadol, ak nie je ďalej uvedené inak. Pre úpravu Zmluvnej ceny sa v tomto prípade primerane použijú ustanovenia článku 35 (*Zmeny a úpravy*) týchto VZP.
- (i) Nárok na zaplatenie Zmluvnej ceny alebo jej časti si Zhotoviteľ uplatní vystavením faktúry podľa odsekov 36.2 (*Žiadosť o potvrdenie čiastkovej faktúry*) až 36.5 (*Faktúra*) týchto VZP so splatnosťou podľa odseku 36.6 (*Splatnosť*) týchto VZP.

36.2 Žiadosť o Potvrdenie čiastkovej faktúry

- (a) Zhotoviteľ odovzdá Dozorom Objednávateľa po skončení každého mesiaca v dvoch (2) kópiách mesačný Súpis uskutočnených prác vo forme schválenej Dozorom Objednávateľa, v ktorom podrobne doloží čiastky, o ktorých sa Zhotoviteľ domnieva, že na ne má právo spolu so zdôvodňujúcimi dokumentmi, ktoré budú zahŕňať správu o postupe prác v tomto mesiaci v súlade s článkom 24 (*Správy o postupe prác*) týchto VZP.
- (b) Súpis uskutočnených prác bude obsahovať nasledujúce položky tak, ako to bude aplikovateľné, a v uvedenom poradí:
 - (i) prepočet Zmluvnej ceny uskutočnených prác a vyhotovenej Dokumentácie ku koncu mesiaca (vrátane Zmien, ale okrem položiek popísaných v písm. (ii) až (v) nižšie),
 - (ii) všetky čiastky, ktoré majú byť pripočítané a odpočítané za zmeny Právných predpisov v súlade s odsekom 35.6 (*Úpravy Zmluvnej ceny v dôsledku zmien Právných predpisov*) týchto VZP,
 - (iii) všetky ďalšie príplatky a odpočty, ktoré môžu byť splatné v súlade so Zmluvou alebo inak vrátane čiastok podľa článku 42 (*Požiadavky*) týchto VZP,

- (iv) odpočet čiastok potvrdených vo všetkých predchádzajúcich Potvrdeniach faktúr.

36.3 Harmonogram platieb

Zhotoviteľ bude predkladať Objednávateľovi nezáväzné harmonogramy platieb, ktorých splatnosť predpokladá v jednotlivých mesiacoch za príslušný štvrťrok, za účelom predbežného informovania Objednávateľa o odhadovanom objeme platieb za najbližší štvrťrok. Prvý harmonogram odhadovaných platieb bude predložený do dvadsaťjeden (21) dní po Dátume začatia prác. Ďalšie odhady na príslušný štvrťrok budú predkladané v štvrťročných intervaloch až do vydania Preberacieho protokolu.

36.4 Vydanie Potvrdenia čiastkovej faktúry

- (a) Žiadna čiastka nebude Zhotoviteľovi potvrdená ani vyplatená, pokiaľ Objednávateľ neobdrží a neschváli Zábezpeku na vykonanie prác podľa článku 45 (*Zábezpeka na splnenie zmluvných záväzkov*) týchto VZP.
- (b) Dozor Objednávateľa do siedmich (7) dní po obdržaní Súpisu uskutočnených prác a zdôvodňujúcich dokumentov podľa odseku 36.2 (*Žiadosť o Potvrdenie čiastkovej faktúry*) týchto VZP vydá Objednávateľovi a Zhotoviteľovi Potvrdenie čiastkovej faktúry, v ktorom sa uvedie čiastka, ktorú Dozor Objednávateľa spravodlivo stanoví ako splatnú spolu s odôvodnenými podrobnosťami alebo Dozor o Potvrdenie čiastkovej faktúry v súlade s týmto odsekom odmieta.
- (c) Objednávateľ môže odmietnuť Potvrdenie čiastkovej faktúry iba v prípade, ak:
- (i) niektorá dodaná vec alebo uskutočnená práca objektívne nie je úplne v súlade so Zmluvou, cena potrebnej úpravy alebo výmeny môže byť odpočítaná od čiastky inak splatnej, pokiaľ úprava alebo výmena nie je dokončená, alebo
 - (ii) Zhotoviteľ neuskutočnil alebo nevykonáva niektorú prácu alebo povinnosť v súlade so Zmluvou a bol o tejto skutočnosti informovaný Dozorom Objednávateľa, môže Dozor Objednávateľa stanoviť hodnotu tejto práce alebo povinnosti a odpočítať ju od čiastky inak splatnej pokiaľ práca alebo povinnosť nie je vykonaná.
- (d) Do štrnástich (14) dní po vydaní Potvrdenia čiastkovej faktúry Zhotoviteľ doručí Objednávateľovi faktúru - daňový doklad za uskutočnené plnenie na čiastku, ktorú Dozor Objednávateľa potvrdil za splatnú v Potvrdení čiastkovej faktúry. Prvýkrát je Zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru až po vydaní Potvrdenia čiastkovej faktúry, ktorým sa schvaľuje Súpis uskutočnených prác za prvý celý kalendárny mesiac od Dátumu začatia prác, pričom táto faktúra bude zohľadňovať i všetky Potvrdenia čiastkovej faktúry vydané Dozorom Objednávateľa pred Potvrdením čiastkovej faktúry, ktorým sa schvaľuje Súpis uskutočnených prác za prvý celý kalendárny mesiac od Dátumu začatia prác.
- (e) Dozor Objednávateľa môže v ktoromkoľvek Potvrdení faktúry vykonať zmenu alebo úpravu, ktorá mala byť správne vykonaná v niektorom predchádzajúcom Potvrdení faktúry. Potvrdenie faktúry neznamena prijatie, schválenie, súhlas alebo spokojnosť Dozoru Objednávateľa s prácami, ktorých sa faktúra týka.

36.5 Faktúra

- (a) Každá faktúra s náležitosťami daňového dokladu vystavená Zhotoviteľom podľa týchto VZP musí obsahovať:
- (i) číslo faktúry,
 - (ii) identifikáciu Objednávateľa podľa Zmluvy,
 - (iii) identifikáciu Zhotoviteľa podľa Zmluvy (údaj o obchodnom mene, sídle alebo mieste podnikania, identifikačnom čísle, údaj o zápise v obchodnom registri alebo inej evidencii vrátane spisovej značky, ak je v nich Zhotoviteľ zapísaný, daňové identifikačné číslo a identifikačné číslo pre daň z pridanej hodnoty),
 - (iv) označenie banky a čísla účtu, na ktorý má byť platba zaplatená, vrátane konštantného a variabilného symbolu (ak je jeho uvedenie pri platbe požadované),
 - (v) deň vystavenia faktúry, deň splatnosti a deň dodania,
 - (vi) rozsah a druh plnenia,
 - (vii) základ dane,
 - (viii) sadzba a výška dane,
 - (ix) celkovú čiastku vrátane dane z pridanej hodnoty,
 - (x) dôvod fakturácie s odkazom na Zmluvu,
 - (xi) všetky čiastky, ktoré majú byť odpočítané ako Zádržné vypočítané tak, že sa suma Zádržného vo výške desať (10) percent odpočíta z celkovej výšky uvedenej čiastky;
 - (xii) akékoľvek ďalšie údaje vyžadované pre takéto doklady Právnymi predpismi.

- (b) Ak Zhotoviteľ nesplní povinnosť vystaviť riadne faktúru podľa tohto odseku 36.5 (*Faktúra*) týchto VZP, je Objednávateľ oprávnený vrátiť faktúru v lehote jej splatnosti späť Zhotoviteľovi a nebude na základe takejto faktúry povinný uskutočniť žiadnu platbu. Odo dňa doručenia opravenej faktúry začne plynúť nová lehota splatnosti v trvaní podľa odseku 36.6 (*Splatnosť*) týchto VZP.

36.6 Splatnosť

- (a) Objednávateľ zaplatí Zhotoviteľovi:
- (i) čiastku potvrdenú v každom Potvrdení čiastkovej faktúry do tridsiatich (30) dní od doručenia príslušnej faktúry na túto čiastku Objednávateľovi, a
 - (ii) čiastku odsúhlasenú v Potvrdení konečnej faktúry do tridsiatich (30) dní od doručenia faktúry na túto čiastku Objednávateľovi.
- (b) Prvá platba sa uskutoční až po doručení prvej faktúry Objednávateľovi, ktorá môže byť v súlade s odsekom 36.4 (*Vydanie Potvrdenia čiastkovej faktúry*) týchto VZP vystavená až po vydaní Potvrdenia čiastkovej faktúry, ktorým sa schvaľuje Súpis uskutočnených prác za prvý celý kalendárny mesiac od Dátumu začatia prác.
- (c) Platba splatnej čiastky sa uhradí v Domácej mene bezhotovostným prevodom príslušnej sumy najneskôr k dátumu splatnosti tejto platby na účet Zhotoviteľa uvedený na faktúre.

36.7 Omeškanie s platbou

V prípade omeškania s akoukoľvek platbou podľa Zmluvy alebo v súvislosti so Zmluvou je príslušná Zmluvná strana, ktorá má nárok na platbu, oprávnená požadovať úrok z omeškania vo výške 0,05 percent z dlžnej čiastky za každý aj začatý deň omeškania. Za splnenie záväzku zaplatiť v príslušnej lehote splatnosti sa považuje, ak je platba podľa Zmluvy odpísaná z bankového účtu Zmluvnej strany v prospech účtu druhej Zmluvnej strany najneskôr v posledný deň splatnosti príslušnej faktúry.

36.8 Započítanie

Ak nie je v týchto VZP uvedené inak, žiadna Zmluvná strana nie je oprávnená jednostranne započítavať vzájomné pohľadávky zo Zmluvy.

36.9 Platba Zádržného

- (a) Bezodkladne po vydaní posledného Preberacieho protokolu na Dielo, Dozor Objednávateľa potvrdí na vyplatenie Zhotoviteľovi 70 % Zádržného, pričom výplata Zádržného nie je viazaná na vydanie Kolaudačného rozhodnutia a nemôže byť uskutočnená skôr ako bude preukázané splnenie kvalitatívnych parametrov verejnej práce (Dielu) alebo jej (jeho) ucelenej časti tak, ako to predpokladá Zákon o verejných prácach. Ak je Preberací protokol vydaný na časť Diela, bude potvrdená a vyplatená pomerná časť Zádržného. Bezodkladne po vydaní Protokolu o vykonaní Diela alebo po predložení bankovej záruky podľa odseku 45.1(b) týchto VZP, potvrdí Dozor Objednávateľa na vyplatenie Zhotoviteľovi zostatok Zádržného.
- (b) Pri výpočte týchto čiastok sa nebudú brať do úvahy žiadne úpravy podľa odseku 35.6 (*Úpravy Zmluvnej ceny v dôsledku zmien Právnych predpisov*) týchto VZP.

36.10 Žiadosť o Potvrdenie konečnej faktúry

- (a) Do tridsiatich (30) dní po obdržaní posledného Preberacieho protokolu a riadnom odstránení všetkých vád a nedorobkov uvedených v každom Preberacom protokole, Zhotoviteľ odovzdá Dozoru Objednávateľa dve (2) kópie návrhu Konečného súpisu uskutočnených prác vo forme schválenej Dozorom Objednávateľa so zdôvodňujúcimi dokumentmi podľa odseku 36.2 (*Žiadosť o Potvrdenie čiastkovej faktúry*) týchto VZP, ktoré budú detailne vyjadrovať:
- (i) konečnú cenu všetkých prác vykonaných v súlade so Zmluvou k dátumu uvedenému v Preberacom protokole,
 - (ii) všetky ďalšie čiastky, ktoré Zhotoviteľ považuje za splatné.
- (b) Ak Dozor Objednávateľa nesúhlasí s niektorou časťou návrhu Konečného súpisu uskutočnených prác alebo ju nemôže overiť, poskytne Zhotoviteľ Dozoru Objednávateľa ďalšie informácie, ktoré tento odôvodnene požaduje, a vykoná v návrhu také zmeny, aby medzi nimi došlo ku zhode. Zhotoviteľ následne pripraví a odovzdá Dozoru Objednávateľa Konečný súpis uskutočnených prác tak, ako sa na ňom zhodli. Tento schválený súpis prác bude považovaný za Konečný súpis uskutočnených prác podľa týchto VZP.
- (c) Ak sa po diskusiách medzi Dozorom Objednávateľa a Zhotoviteľom o všetkých zmenách v návrhu Konečného súpisu uskutočnených prác, na ktorých sa dohodli, ukáže, že existuje nejaký rozpor, odovzdá Dozor Objednávateľa Potvrdenie čiastkovej faktúry ku schváleným častiam návrhu Konečného súpisu uskutočnených prác Objednávateľovi (a jednu kópiu Zhotoviteľovi).

36.11 Prehlásenie o splnení záväzkov

Pri odovzdaní Konečného súpisu uskutočnených prác predloží Zhotoviteľ písomné prehlásenie o splnení záväzkov, v ktorom potvrdí, že celková čiastka uvedená v Konečnom súpise uskutočnených prác predstavuje úplné a konečné

vyrovnanie všetkých finančných záväzkov splatných Zhotoviteľovi podľa Zmluvy. V tomto prehlásení o splnení záväzkov je možné uviesť, že nadobudne účinnosť až po vrátení Zábezpeky na vykonanie prác Zhotoviteľovi a zostatok celkovej čiastky tejto zábezpeky k dátumu, keď začne platiť toto vyrovnanie/splnenie záväzkov.

36.12 Vydanie Potvrdenia konečnej faktúry

- (a) Do siedmich (7) dní po obdržaní Konečného súpisu uskutočnených prác v súlade s odsekom 36.10 (*Žiadosť o Potvrdenie konečnej faktúry*) týchto VZP a prehlásenia o splnení záväzkov v súlade s odsekom 36.11 (*Prehlásenie o splnení záväzkov*) týchto VZP, vydá Dozor Objednávateľa Objednávateľovi a Zhotoviteľovi Potvrdenie konečnej faktúry, v ktorom uvedie:
- (i) sumu, ktorá je splatná ako konečná a
 - (ii) po odpočítaní všetkých čiastok skôr zaplatených Objednávateľom Zhotoviteľovi a všetkých čiastok, na ktoré má Objednávateľ voči Zhotoviteľovi nárok, zostatok (ak existuje) splatný Objednávateľom Zhotoviteľovi alebo Zhotoviteľom Objednávateľovi, podľa okolností.
- (b) Ak Zhotoviteľ nepožiadá o vydanie Potvrdenia konečnej faktúry v súlade s odsekom 36.10 (*Žiadosť o Potvrdenie konečnej faktúry*) týchto VZP a odseku 36.11 (*Prehlásenie o splnení záväzkov*) týchto VZP, požiadá Dozor Objednávateľa Zhotoviteľa, aby tak urobil. Ak Zhotoviteľ nepredloží žiadosť do dvadsiatich ôsmich (28) dní od tohto požiadania, vydá Dozor Objednávateľa Potvrdenie konečnej faktúry na takú čiastku, ktorú spravodlivo stanoví ako splatnú.
- (c) Do štrnástich (14) dní po vydaní Potvrdenia konečnej faktúry Zhotoviteľ doručí Objednávateľovi faktúru - daňový doklad za uskutočnené plnenie na čiastku, ktorú Dozor Objednávateľa potvrdil za splatnú v Potvrdení konečnej faktúry.

36.13 Zánik záväzkov Objednávateľa

Všetky záväzky Objednávateľa voči Zhotoviteľovi na zaplatenie akejkoľvek čiastky podľa Zmluvy alebo v súvislosti s ňou alebo v súvislosti s vykonávaním prác zaniknú, ak nárok na túto čiastku Zhotoviteľ neuplatní v Konečnom súpise uskutočnených prác.

36.14 Meny platieb

Všetky platby podľa Zmluvy, ktoré má platiť jedna Zmluvná strana druhej Zmluvnej strane, budú platené jednou Zmluvnou stranou druhej Zmluvnej strane v Domácej mene na základe riadne vystavených a doručených faktúr podľa odseku 36.5 (*Faktúra*) týchto VZP.

37. ODSÚPENIE OD ZMLUVY ZO STRANY OBJEDNÁVATEĽA

37.1 Výzva k náprave

Ak Zhotoviteľ nesplní niektorú povinnosť podľa Zmluvy, môže Objednávateľ alebo Dozor Objednávateľa písomným oznámením vyzvať Zhotoviteľa, aby túto povinnosť splnil alebo odstránil následky jej porušenia v stanovenom primeranom čase.

37.2 Odstúpenie od Zmluvy zo strany Objednávateľa

- (a) Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy zaslaním písomného oznámenia o odstúpení Zhotoviteľovi, ak:
- (i) Zhotoviteľ nesplní akúkoľvek povinnosť podľa odseku 45 (*Zábezpeka na splnenie zmluvných záväzkov*) týchto VZP ani po predchádzajúcom doručení výzvy k náprave alebo nesplní povinnosti podľa výzvy podľa odseku 37.1 (*Výzva k náprave*) týchto VZP,
 - (ii) Zhotoviteľ bezdôvodne nezačne vykonávať Dielo ani do piatich (5) dní od Dátumu začatia prác, alebo vykonávanie prác preruší alebo v nich nepokračuje v rozpore so Zmluvou,
 - (iii) Zhotoviteľ bez povolenia Dozoru Objednávateľa opustí Stavenisko alebo inak svojím konaním alebo nekonaním trvajúcim dlhšie ako štrnásť (14) dní prejaví úmysel nepokračovať vo vykonávaní Diela a plnení svojich povinností podľa Zmluvy,
 - (iv) Zhotoviteľ bezdôvodne nesplní výzvu Objednávateľa vydanú v súlade s odsekom 22.5 (*Zamietnutie*) týchto VZP, alebo odsekom 22.6 (*Opravné práce*) týchto VZP do štrnástich (14) dní po jej obdržaní,
 - (v) Zhotoviteľ zadá subdodávku na vyhotovení Diela alebo jeho časti Subdodávateľovi v rozpore s článkom 14 alebo postúpi alebo prevedie akékoľvek svoje práva podľa Zmluvy na inú osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa,
 - (vi) Zhotoviteľ stratí oprávnenie na výkon podnikateľskej činnosti,
 - (vii) sa Zhotoviteľ stane platobne neschopným alebo predĺženým,
 - (viii) Zhotoviteľ podá ako dlžník návrh na povolenie reštrukturalizácie alebo na vyhlásenie konkurzu,
 - (ix) súd zamietne návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku Zhotoviteľa na úhradu nákladov konkurzu,

- (x) je prijaté rozhodnutie o povinnom alebo dobrovoľnom zrušení Zhotoviteľa (okrem prípadov zlúčenia alebo splynutia),
 - (xi) nastane u Zhotoviteľa akákoľvek ďalšia situácia, ktorá podľa príslušných Právnych predpisov znamená jeho úpadok,
 - (xii) Zhotoviteľ poskytne alebo nariadi poskytnúť (priamo alebo nepriamo) niekomu úplatok, dar, odmenu, províziu alebo inú cennú vec ako stimuláciu alebo odmenu:
 - (A) za to, že urobí alebo sa zdrží nejakej činnosti v súvislosti so Zmluvou, alebo
 - (B) za to, že prejaví alebo sa zdrží prejavu priazne alebo nepriazne nejakej osobe v súvislosti so Zmluvou, alebo pokiaľ niekto z Pracovníkov Zhotoviteľa poskytne alebo nariadi poskytnúť (priamo alebo nepriamo) niekomu úplatok alebo odmenu popísanú v tomto odseku,
 - (xiii) voči Zhotoviteľovi bude vydaný akýkoľvek rozsudok, opatrenie, rozhodcovský nález alebo príkaz, ktorý je podľa názoru Objednávateľa podstatný v kontexte záväzkov Zhotoviteľa podľa Zmluvy tak, že môže nastať hrozba neplnenia povinností podľa Zmluvy riadne a včas,
 - (xiv) pre Zhotoviteľa sa stane plnenie akýchkoľvek jeho záväzkov podľa Zmluvy protiprávnym;
 - (xv) je to výslovne uvedené v iných článkoch VZP alebo v Zmluve,
 - (xvi) Zhotoviteľ poruší ktorúkoľvek povinnosť ustanovenú článkom 52 (*Mlčanlivosť*) týchto VZP.
- (b) Odstúpením Objednávateľa podľa tohto odseku 37.2 (*Odstúpenie od Zmluvy zo strany Objednávateľa*) Zmluva zaniká dorúčením oznámenia o odstúpení Zhotoviteľovi.
- (c) Po odstúpení od Zmluvy je Zhotoviteľ povinný Dozor Objednávateľa upozorniť, aké opatrenia treba urobiť na odvrátenie akejkoľvek škody, ktorá by Objednávateľovi mohla vzniknúť prerušením vykonávania činnosti v rámci plnenia podľa Zmluvy. Ak Objednávateľ nemôže urobiť tieto činnosti prostredníctvom iných osôb a požiadá o to Zhotoviteľa, je Zhotoviteľ povinný tieto činnosti vykonať.
- (d) Zhotoviteľ je povinný opustiť Stavenisko, odstrániť z neho na vlastné náklady Zariadenia Zhotoviteľa a odovzdať Dozoru Objednávateľa akékoľvek požadované Vybavenie, odovzdať Dokumentáciu a vrátiť Podklady bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia o odstúpení od Zmluvy, resp. po vykonaní činností podľa odseku (c) vyššie týchto VZP.
- (e) Zhotoviteľ vyvinie všetko úsilie k tomu, aby okamžite splnil akýkoľvek odôvodnený Pokyn obsiahnutý v oznámení o odstúpení od Zmluvy (i) na postúpenie práv z ktorejkoľvek zmluvy s ktorýmkoľvek Subdodávateľom na Objednávateľa (ii) pre ochranu života alebo majetku alebo pre bezpečnosť Diela a Staveniska.
- (f) Po odstúpení od Zmluvy môže Objednávateľ dokončiť Dielo alebo zabezpečiť jeho dokončenie prostredníctvom iných osôb. Objednávateľ a tieto osoby sú oprávnené využiť na účel dokončenia Diela celé Vybavenie a Dokumentáciu.
- (g) V prípade ak Objednávateľ nebude mať záujem ďalej využívať Vybavenie Zhotoviteľa, bude toto Vybavenie odovzdané Zhotoviteľovi na jeho vlastné nebezpečenstvo a náklady na Stavenisku alebo v jeho blízkosti, alebo Objednávateľ Vybavenie Zhotoviteľa predá za účelom uspokojenia svojich splatných pohľadávok voči Zhotoviteľovi na základe Zmluvy. Ak výťažok z predaja Vybavenia Zhotoviteľa prevyší výšku splatných pohľadávok Zhotoviteľa voči Objednávateľovi, vyplätí Objednávateľ tento zostatok Zhotoviteľovi.

37.3 Ocenenie k dátumu odstúpenia

Bez zbytočného odkladu po doručení odstúpenia od Zmluvy podľa odseku 37.2 (*Odstúpenie od Zmluvy zo strany Objednávateľa*) týchto VZP Zhotoviteľovi, bude Dozor Objednávateľa postupovať v súlade s odsekom 7.5 (*Rozhodnutia*) týchto VZP, aby odsúhlasil alebo určil hodnotu prác, Vybavenia a Dokumentácie a všetkých ďalších platieb splatných Zhotoviteľovi za vykonané práce v súlade so Zmluvou, prípadne dodané zariadenia bez ceny ich montáže a ďalších súvisiacich prác.

37.4 Platba po odstúpení

Po doručení oznámenia o odstúpení podľa odseku 37.2 (*Odstúpenie od Zmluvy zo strany Objednávateľa*) týchto VZP, je Objednávateľ oprávnený:

- (a) postupovať podľa odseku 42.1 (*Požiadavky (nároky) Objednávateľa*) týchto VZP,
- (b) odmietnuť akékoľvek ďalšie platby Zhotoviteľovi, pokiaľ nie sú stanovené náklady Objednávateľa na odstránenie všetkých väd a nedorobkov, výška zmluvných pokút a škôd Objednávateľa vzniknutých z dôvodu omeškania s vykonávaním Diela a všetky ďalšie náklady Objednávateľa, a

- (c) uplatniť si u Zhotoviteľa úhradu všetkých zmluvných pokút, náhradu celej škody a všetkých dodatočných nákladov na dokončenie Diela, po odpočítaní všetkých čiastok splatných Zhotoviteľovi podľa odseku 37.3 (*Ocenenie k dátumu odstúpenia*) týchto VZP. Po obdržaní platby všetkých zmluvných pokút, náhrady celej škody a všetkých dodatočných nákladov na dokončenie Diela bude Objednávateľ povinný zaplatiť prípadný nedoplatok Zhotoviteľovi.

37.5 Oprávnenie Objednávateľa odstúpiť od Zmluvy

- (a) Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy podľa svojho uváženia aj bez uvedenia dôvodu zaslaním písomného oznámenia o odstúpení Zhotoviteľovi. Odstúpením Objednávateľa podľa tohto odseku 37.5 (*Oprávnenie Objednávateľa odstúpiť od Zmluvy*) týchto VZP Zmluva zaniká posledným dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom došlo k doručeniu oznámenia o odstúpení Zhotoviteľovi a po vrátení Zábezpeky na vykonanie prác Zhotoviteľovi. Dôvodom Objednávateľa na odstúpenie od Zmluvy podľa tohto odseku nesmie byť zámer, aby práce vykonal sám, alebo aby ich nechal vykonať iným zhotoviteľom.
- (b) Po odstúpení Objednávateľa podľa tohto odseku 37.5 (*Oprávnenie Objednávateľa odstúpiť od Zmluvy*) týchto VZP bude Zhotoviteľ postupovať podľa odseku 38.3 (*Ukončenie prác a odstránenie Zariadení Zhotoviteľa*) týchto VZP a je oprávnený požadovať platby v súlade s odsekom 41.6 (*Dobrovoľné odstúpenie od Zmluvy, platba a uvoľnenie*).

38. PRERUŠENIE PRÁČ A ODSÚPENIE OD ZMLUVY ZO STRANY ZHOTOVITEĽA

38.1 Oprávnenie Zhotoviteľa prerušiť práce

- (a) Ak Dozor Objednávateľa v rozpore s odsekom 36.4 (*Vydanie Potvrdenia čiastkovej faktúry*) týchto VZP nevydá Potvrdenie čiastkovej faktúry alebo Objednávateľ nevykoná platbu podľa odseku 36.6 (*Splatnosť*) týchto VZP, je Zhotoviteľ oprávnený, dvadsaťjeden (21) dní po doručení oznámenia o prerušení prác, prerušiť práce (alebo spomaliť tempo prác), až dokiaľ Zhotoviteľ neobdrží Potvrdenie čiastkovej faktúry, dostatočnú zábezpeku alebo platbu.
- (b) Tým nie je dotknutý nárok Zhotoviteľa na úroky z omeškania podľa odseku 36.7 (*Omeškanie s platbou*) týchto VZP a právo odstúpiť od Zmluvy podľa článku 38 (*Prerušenie prác a odstúpenie od Zmluvy zo strany Zhotoviteľa*) týchto VZP.
- (c) Zhotoviteľ bude ihneď po obdržaní Potvrdenia čiastkovej faktúry, dostatočnej zábezpeky alebo platby, riadne pokračovať v práci.
- (d) Ak Zhotoviteľovi vznikne omeškanie alebo Náklady dôsledkom prerušenia prác (alebo spomalením tempa prác) v súlade s týmto odsekom 38.1 (*Oprávnenie zhotoviteľa prerušiť práce*) týchto VZP, oznámi Zhotoviteľ túto skutočnosť Dozoru Objednávateľa a vznikne mu nárok podľa odseku 42.2 (*Požiadavky Zhotoviteľa*) týchto VZP na:
- (i) predĺženie Lehoty vykonávania v dôsledku každého takého omeškania, ak dokončenie Diela je alebo bude oneskorené, a to podľa odseku 29.4 (*Predĺženie Lehoty vykonávania*) týchto VZP a
 - (ii) úhradu všetkých takýchto Nákladov.
- (e) Po obdržaní tohto oznámenia bude Dozor Objednávateľa postupovať v súlade s odsekom 7.5 (*Rozhodnutia*) týchto VZP tak, aby tieto záležitosti odsúhlasil alebo o nich rozhodol.

38.2 Odstúpenie od Zmluvy zo strany Zhotoviteľa

- (a) Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy zaslaním písomného oznámenia o odstúpení Objednávateľovi, ak:
- (i) Dozor Objednávateľa v rozpore s odsekom 36.4 (*Vydanie Potvrdenia čiastkovej faktúry*) týchto VZP alebo v rozpore s odsekom 36.12 (*Vydanie Potvrdenia konečnej faktúry*) týchto VZP nevydá príslušné Potvrdenie faktúry do päťdesiatich šiestich (56) dní potom, čo obdržal Súpis uskutočnených prác a zdôvodňujúce dokumenty v súlade s odsekom 36.2 (*Žiadosť o Potvrdenie čiastkovej faktúry*) týchto VZP alebo Konečný súpis uskutočnených prác so zdôvodňujúcimi dokumentmi v súlade s odsekom 36.10 (*Žiadosť o Potvrdenie konečnej faktúry*) Zmluvy,
 - (ii) sa Objednávateľ dostane do omeškania so zaplatením platby splatnej podľa odseku 36.6 (*Splatnosť*) týchto VZP o viac ako štyridsaťdva (42) dní,
 - (iii) predĺžené prerušenie prác zasiahne celé Dielo v zmysle odseku 29.6(f) týchto VZP.
- (b) Odstúpením Zhotoviteľa podľa tohto odseku 38.2 (*Odstúpenie od Zmluvy zo strany Zhotoviteľa*) týchto VZP Zmluva zaniká dorúčením oznámenia o odstúpení Objednávateľovi.

38.3 Ukončenie prác a odstránenie Zariadení Zhotoviteľa

Po doručení odstúpenia od Zmluvy podľa odseku 37.5 (*Oprávnenie Objednávateľa odstúpiť od Zmluvy*) týchto VZP, odseku 38.2 (*Odstúpenie od Zmluvy zo strany Zhotoviteľa*) týchto VZP alebo odseku 41.6 (*Dobrovoľné odstúpenie od Zmluvy, platba a uvoľnenie*), Zhotoviteľ urýchlene:

- (a) zastaví všetky ďalšie práce s výnimkou takých prác, ku ktorým dal Dozor Objednávateľa Pokyn na ochranu života alebo majetku, alebo pre bezpečnosť Diela a Staveniska, a upozorní Dozor Objednávateľa na bezodkladne hroziace riziká,
- (b) odovzdá Dokumentáciu, vráti Podklady, odovzdá zariadenia, Materiály a ďalšie práce, za ktoré obdržal platbu, a
- (c) odstráni zo Staveniska všetko Vybavenie a Materiály, okrem tých, ktoré sú potrebné k zaisteniu bezpečnosti a opustí Stavenisko.

38.4 Platba pri odstúpení

Po doručení oznámenia o odstúpení podľa odseku 38.2 (*Odstúpenie od Zmluvy zo strany Zhotoviteľa*) týchto VZP, je Objednávateľ povinný:

- (a) vrátiť Zhotoviteľovi Zábezpeku na vykonanie prác,
- (b) zaplatiť Zhotoviteľovi platby v súlade s odsekom 41.6 (*Dobrovoľné odstúpenie od Zmluvy, platba a uvoľnenie*) týchto VZP.

39. RIZIKO A ZODPOVEDNOSŤ

39.1 Sľub odškodnenia

- (a) Zhotoviteľ bezpodmienečne a neodvolateľne dáva Objednávateľovi sľub odškodnenia podľa ustanovenia § 725 a nasl. Obchodného zákonníka a zaväzuje sa Objednávateľovi titulom tohto sľubu odškodnenia nahradiť všetku škodu a náklady, ktoré Objednávateľ utrpí alebo vynaloží v dôsledku toho, že uzavrel Zmluvu, čím Objednávateľ uskutočnil konanie, na ktoré nebol povinný, v rozsahu podľa tohto odseku 39.1 týchto VZP.
- (b) Pre účely tohto odseku 39.1 týchto VZP Zhotoviteľ vyhlasuje, že požiadal Objednávateľa, aby sa spohľadol na úplnosť, pravdivosť a presnosť všetkých vyhlásení a záruk Zhotoviteľa daných v odseku 46.2 (*Vyhlásenia a záruky Zhotoviteľa*) týchto VZP; a že Objednávateľ nebol povinný tak urobiť.
- (c) Sľub odškodnenia sa vzťahuje na akúkoľvek a všetku škodu a náklady (vrátane poplatkov za služby právnych a iných odborných poradcov), ktoré Objednávateľ bez svojho zavinenia utrpí alebo vynaloží v súvislosti s:
- (i) telesným úrazom, ochorením, chorobou alebo smrťou Pracovníkov Zhotoviteľa, Pracovníkov Objednávateľa alebo iných osôb, ktoré vznikli z dôvodu alebo v súvislosti s nedostatkami Dokumentácie (ak existuje), vykonávaním prác na Diele alebo odstraňovaním akýchkoľvek väd a nedorobkov,
 - (ii) poškodením alebo stratou akéhokoľvek majetku v dôsledku (i) nedostatkov Dokumentácie (ak existuje), vykonávania prác na Diele alebo odstraňovania akýchkoľvek väd a nedorobkov, alebo (ii) nedbanlivosti, úmyselného skutku alebo porušenia Zmluvy Zhotoviteľom, Pracovníkmi Zhotoviteľa, alebo inou osobou, za ktorú zodpovedá Zhotoviteľ,
 - (iii) neúplnosťou, nepravdivosťou, alebo nepresnosťou ktoréhokoľvek vyhlásenia alebo záruky danej Zhotoviteľom v odseku 46.2 (*Vyhlásenia a záruky Zhotoviteľa*) týchto VZP,
 - (iv) porušením akejkoľvek povinnosti Zhotoviteľa podľa Zmluvy, alebo
 - (v) odstúpením Objednávateľa od Zmluvy z dôvodov uvedených v článku 37 (*Odstúpenie od Zmluvy zo strany Objednávateľa*) týchto VZP, vrátane akýchkoľvek nákladov vynaložených v súvislosti s neskorým odovzdaním alebo neodovzdaním Diela Objednávateľovi, výberom nového zhotoviteľa, odstránením Diela alebo uvedením Staveniska do stavu, v akom ho Zhotoviteľ prevzal v Dátume začatia prác.

39.2 Riziká Objednávateľa

Riziká na strane Objednávateľa v zmysle odseku 39.3 (*Dôsledky rizik Objednávateľa*) týchto VZP sú:

- (a) vojna (či bola vojna vyhlásená alebo nie), konflikty, invázia, činnosť nepriateľov zo zahraničia,
- (b) vzbura, terorizmus, revolúcia, povstanie, vojenský prevrat alebo násilné prevzatie moci, alebo občianska vojna v krajine,
- (c) výtržnosti, vzbura alebo nepokoje vyvolané inými osobami než sú Pracovníci Zhotoviteľa,
- (d) vojnové strelivo, výbušný materiál, vyžarujúce žiarenie alebo kontaminácia rádioaktivitou v Slovenskej republike, pokiaľ nebola spôsobená tým, že tlakovú muníciu, výbušniny, žiarenie alebo rádioaktivitu použil Zhotoviteľ,
- (e) projektová dokumentácia ktorejkoľvek časti Diela vypracovaná alebo zabezpečovaná Objednávateľom a
- (f) všetky účinky prírodných síl, ktoré sa nedali predvídať, a preto ani skúsený Zhotoviteľ nemohol proti nim podniknúť náležité opatrenia.

39.3 Dôsledky rizík Objednávateľa

- (a) Ak v dôsledku rizík uvedených v odseku 39.2 (*Riziká Objednávateľa*) týchto VZP dôjde k strate alebo škode na Diele, Vybavení alebo Dokumentácii, oznámi to Zhotoviteľ bezodkladne Dozoru Objednávateľa a napravi túto stratu alebo škodu v rozsahu požadovanom Dozorom Objednávateľa.
- (b) Ak Zhotoviteľovi vznikne omeškanie alebo Náklady v dôsledku odstraňovania tejto straty alebo škody, oznámi to Zhotoviteľ Dozoru Objednávateľa a vznikne mu nárok podľa odseku 42.2 (*Požiadavky Zhotoviteľa*) týchto VZP na:
- (i) predĺženie Lehoty vykonávania v dôsledku každého takého omeškania, ak dokončenie Diela je alebo bude oneskorené, a to podľa odseku 29.4 (*Predĺženie Lehoty vykonávania*) týchto VZP a
- (ii) úhradu všetkých takýchto Nákladov.
- (c) Po obdržaní tohto ďalšieho oznámenia bude Dozor Objednávateľa postupovať v súlade s odsekom 7.5 (*Rozhodnutia*) týchto VZP tak aby, tieto záležitosti odsúhlasil alebo o nich rozhodol.

40. ZMLUVNÉ POKUTY

40.1 Objednávateľ je oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške stanovenej v tomto článku 40 (*Zmluvné pokuty*) týchto VZP v prípade nasledovných porušení povinností Zhotoviteľa:

- (a) 0,5 % zo Zmluvnej ceny v prípade, že Zhotoviteľ neprevezme Stavenisko alebo nezačne s vykonávaním Diela najneskôr v deň Dátumu začatia prác podľa odseku 29.1 (*Začatie prác*) týchto VZP, a to za každý aj začatý deň omeškania s prevzatím Staveniska alebo začatím s prácami (či už na Dokumentácii alebo na Stavebnej časti),
- (b) 5 % zo Zmluvnej ceny, ak Zhotoviteľ nezačne vykonávať práce (či už na Dokumentácii alebo na Stavebnej časti) ani do piatich (5) dní od Dátumu začatia prác podľa odseku 29.1 (*Začatie prác*) týchto VZP, a to za každý aj začatý deň omeškania nad uvedenú lehotu,
- (c) 0,5 % zo Zmluvnej ceny, ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s plnením termínov podľa Harmonogramu, a to za každý aj začatý deň omeškania,
- (d) 1 % zo Zmluvnej ceny za každé jednotlivé porušenie povinnosti Zhotoviteľa riadne a včas vyhotoviť a predložiť Objednávateľovi písomné správy o postupe prác v súlade s článkom 24 (*Správy o postupe prác*) týchto VZP,
- (e) 0,5 % zo Zmluvnej ceny, ak Zhotoviteľ nedokončí Dielo (alebo jeho časť) v súlade s odsekom 29.2 (*Lehota vykonávania*) týchto VZP, a to za každý aj začatý deň omeškania, a to aj popri a navyše oproti pokute podľa odseku (c) vyššie,
- (f) 20 % zo Zmluvnej ceny, ak Zhotoviteľ zadá subdodávku na vyhotovenie Diela alebo jeho časti Subdodávateľovi v rozpore s článkom 14,
- (g) 5 % zo Zmluvnej ceny za každé porušenie povinnosti podľa odseku 14.3 v prípade zmeny Subdodávateľa Zhotoviteľom bez súhlasu Objednávateľa,
- (h) 0,5 % zo Zmluvnej ceny za každé jednotlivé porušenie ktorejkoľvek inej povinnosti Zhotoviteľa podľa článku 14 (*Subdodávateľia*) týchto VZP,
- (i) 5 % zo Zmluvnej ceny za porušenie ktorejkoľvek povinnosti Zhotoviteľa podľa článku 45 (*Zábezpeka na splnenie zmluvných záväzkov*) týchto VZP,
- (j) 5 % zo Zmluvnej ceny za porušenie ktorejkoľvek povinnosti Zhotoviteľa podľa článku 44 (*Poistenie*) týchto VZP,
- (k) 2,5 % zo Zmluvnej ceny za každé jednotlivé porušenie povinnosti článku 51 (*Postúpenie práv a povinností zo Zmluvy*) týchto VZP,
- (l) 5 % zo Zmluvnej ceny, ak konaním, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ, dôjde k podstatnému ohrozeniu alebo znečisteniu životného prostredia, za každý jednotlivý prípad samostatne,
- (m) 5 % zo Zmluvnej ceny, ak Dokumentácia porušuje práva tretích osôb vyplývajúce z ich autorských práv,
- (n) 2,5 % zo Zmluvnej ceny za každé jednotlivé porušenie ktorejkoľvek povinnosti Zhotoviteľa podľa článku 52 (*Mlčanlivosť*) týchto VZP.

40.2 Zhotoviteľ je povinný zmluvnú pokutu po jej uplatnení Objednávateľom zaplatiť do tridsiatich (30) dní od jej uplatnenia Objednávateľom. Zaplatením akejkoľvek zmluvnej pokuty nie je dotknutá povinnosť Zhotoviteľa nahradiť Objednávateľovi v celom rozsahu škodu za príslušné porušenie povinnosti (právo Objednávateľa na náhradu škody existuje paralelne popri nároku na zmluvnú pokutu). Požiadavka na zaplatenie zmluvnej pokuty ani jej zaplatenie Zhotoviteľom nezbavuje Zhotoviteľa povinností, ktorých splnenie je zabezpečené zmluvnou pokutou, ak nejde o prípad, ak Objednávateľ z dôvodu ich porušenia od Zmluvy odstúpil. Ak jedno porušenie povinností zakladá nárok na zmluvnú pokutu na základe viacerých ustanovení týchto VZP, Objednávateľ je oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty kumulatívne a Zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu na základe všetkých príslušných ustanovení

týchto VZP.

41. VYŠŠIA MOC

41.1 Definícia Vyššej moci

- (a) Vyššia moc na účely týchto VZP je výnimočná udalosť alebo skutočnosť:
- (i) ktorá je mimo kontroly Zmluvnej strany,
- (ii) proti vzniku ktorej sa Zmluvná strana nemohla primerane zabezpečiť pred uzavretím Zmluvy,
- (iii) ktorej sa po jej vzniku nemohla Zmluvná strana patrične vyhnúť alebo ju odvrátiť a
- (iv) ktorú nie je možné v zásade pripísať druhej Zmluvnej strane.
- (b) Vyššia moc môže zahŕňať iba výnimočné udalosti alebo okolnosti, ak sú splnené vyššie uvedené podmienky podľa odseku (a) vyššie. Vyššia moc sú najmä:
- (i) vojna, vojnový stav (bez ohľadu na to či bola vyhlásená), invázia, iné vonkajšie nepriateľské akcie,
- (ii) vzbura, teroristické akcie, revolúcia, povstanie, ozbrojené útoky, alebo občianska vojna v krajine,
- (iii) občianske nepokoje, zmätok, štrajk alebo blokovanie vyvolané osobami inými, ako sú Pracovníci Zhotoviteľa,
- (iv) expozícia účinkom vojnového streľiva, výbušného materiálu, rádioaktívneho materiálu, ionizujúceho žiarenia, s výnimkou, keď je používanie týchto materiálov možné pripísať Zhotoviteľovi,
- (v) zemetrasenie, vulkanická činnosť, vietor dosahujúci intenzitu tornáda, uragánu, alebo hurikánu, a iné prírodné katastrofy s podobnými následkami alebo rozsahom, a
- (vi) zmena Právnych predpisov, v dôsledku ktorej sa plnenie podľa Zmluvy stane celkom alebo sčasti nemožným alebo nedovoleným.

41.2 Oznámenie o Vyššej moci

- (a) Ak Vyššia moc niektorej zo Zmluvných strán bráni alebo bude brániť v plnení jej povinností podľa Zmluvy, je táto Zmluvná strana povinná o tejto skutočnosti informovať druhú Zmluvnú stranu s uvedením povinností, ktoré z dôvodu Vyššej moci nemôže splniť. Oznámenie musí byť druhej Zmluvnej strane doručené bezodkladne najneskôr do troch (3) dní potom, čo sa dotknutá Zmluvná strana dozvie (alebo by sa pri vynaložení odbornej starostlivosti mohla dozvedieť) o dôležitých udalostiach alebo skutočnostiach vytvárajúcich Vyššiu moc.
- (b) Po uskutočnení tohto oznámenia príslušnou Zmluvnou stranou, nebude táto Zmluvná strana zodpovedná za príslušné porušenia povinností po dobu, dokiaľ jej Vyššia moc bráni alebo bude brániť v ich plnení.
- (c) Vyššia moc nezbavuje Zmluvnú stranu zodpovednosti za omeškanie s plnením jej povinností počas obdobia pred vznikom okolnosti vylučujúcej zodpovednosť. Účinky vylúčenia zodpovednosti sú obmedzené iba na dobu, dokiaľ trvá Vyššia moc.

41.3 Povinnosť minimalizovať omeškanie

- (a) Každá Zmluvná strana je povinná vynaložiť maximálne úsilie na minimalizovanie omeškania s plnením svojich povinností podľa Zmluvy, ktoré vzniklo následkom Vyššej moci.
- (b) Postihnutá Zmluvná strana je povinná oznámiť druhej Zmluvnej strane ukončenie obmedzení spôsobených Vyššou mocou, a je povinná bezodkladne splniť alebo pokračovať v plnení povinností, od plnenia ktorých bola v dôsledku Vyššej moci oslobodená.

41.4 Dôsledky Vyššej moci

- (a) Ak Zhotoviteľovi bráni v plnení niektorých jeho povinností podľa Zmluvy Vyššia moc, informoval o tejto skutočnosti Objednávateľa podľa odseku 41.2 (*Oznámenie o Vyššej moci*) týchto VZP a vznikne mu omeškanie alebo Náklady následkom toho, že nemohol tieto povinnosti plniť, Zhotoviteľ má nárok podľa odseku 42.2 (*Požiadavky Zhotoviteľa*) týchto VZP na:
- (i) predĺženie Lehoty vykonávania v dôsledku každého takého omeškania, ak dokončenie Diela je alebo bude oneskorené a to podľa odseku 29.4 (*Predĺženie Lehoty vykonávania*) týchto VZP a
- (ii) úhradu všetkých takýchto Nákladov.
- (b) Po obdržaní tohto oznámenia bude Dozor Objednávateľa postupovať v súlade s odsekom 7.5 (*Rozhodnutia*) týchto VZP tak, aby tieto záležitosti odsúhlasil alebo o nich rozhodol.

41.5 Vyššia moc ovplyvňujúca Subdodávateľa

Ak ktorýkoľvek zo Subdodávateľov je oprávnený podľa akejkoľvek zmluvy alebo dohody, vzťahujúcej sa na Dielo, na úľavu v dôsledku Vyššej moci za podmienok širších alebo obsiahlejších, ako je uvedené v týchto VZP, nemôže sa Zhotoviteľ podľa týchto VZP oslobodiť od plnenia povinností, ktorú plní prostredníctvom

tohto Subdodávateľa, pokiaľ nejde o prípad, ktorý predstavuje Vyššiu moc podľa článku 41 (*Vyššia moc*) týchto VZP.

41.6 Dobrovoľné odstúpenie od Zmluvy, platba a uvoľnenie

- (a) Ak bráni Vyššia moc, ktorá bola oznámená druhej Zmluvnej strane podľa odseku 41.2 (*Oznámenie o Vyššej moci*) týchto VZP, vykonávaniu prác na celom Diele po nepretržitú dobu tridsať (30) dní, alebo pri viacerých opakujúcich sa obdobiach, ktorých celková dĺžka činí viac ako šesťdesiat (60) dní, z rovnakého dôvodu oznámenej Vyššej moci, je Zmluvná strana dotknutá Vyššou mocou oprávnená oznámiť druhej Zmluvnej strane, že odstupuje od Zmluvy. Odstúpením od Zmluvy podľa tohto odseku 41.6 (*Dobrovoľné odstúpenie od Zmluvy, platba a uvoľnenie*) týchto VZP Zmluva zaniká dorúčením oznámenia o odstúpení druhej Zmluvnej strane a Zhotoviteľ bude postupovať v súlade s odsekom 38.3 (*Ukončenie prác a odstránenie Zariadení Zhotoviteľa*) týchto VZP.
- (b) Po doručení odstúpenia podľa tohto odseku 41.6 (*Dobrovoľné odstúpenie od Zmluvy, platba a uvoľnenie*) týchto VZP druhej Zmluvnej strane, vykonajú Zmluvné strany vyúčtovanie vzájomných nárokov a určia hodnotu vykonaných prác a dodávok, následne Dozor Objednávateľa vydá Zhotoviteľovi Potvrdenie faktúry, ktorá bude obsahovať:
- (i) sumy splatné za akékoľvek vykonané práce, ktorých cena je uvedená v Zmluve,
 - (ii) náklady na zariadenia a Materiály objednané pre Dielo, ktoré boli dodané Zhotoviteľovi,
 - (iii) všetky ďalšie náklady, ktoré za daných okolností vznikli Zhotoviteľovi v snahe dokončiť práce,
 - (iv) náklady na odstránenie Dočasného objektu a Zariadení Zhotoviteľa zo Staveniska.

42. POŽIADAVKY

42.1 Požiadavky (nároky) Objednávateľa

- (a) Ak sa Objednávateľ domnieva, že má nárok na akúkoľvek platbu podľa ktoréhokoľvek odseku týchto VZP, Zmluvy alebo inak v súvislosti so Zmluvou, alebo na predĺženie Záručnej doby (lehoty na oznámenie väd), oznámi to Objednávateľ, Objednávateľom poverená osoba alebo Dozor Objednávateľa, aj s podrobnosťami v zmysle odseku (c) nižšie Zhotoviteľovi. Oznámenie podľa tohto odseku sa nevyžaduje pre platby podľa odseku 20.6 (*Elektrina, voda, plyn a napojovacie body médií*) týchto VZP alebo podľa odseku 2.6 týchto VZP, alebo za ďalšie služby požadované Zhotoviteľom.
- (b) Nárok sa musí Zhotoviteľovi oznámiť bez zbytočného odkladu potom, ako sa Objednávateľ, Objednávateľom poverená osoba alebo Dozor Objednávateľa dozvedel o skutočnosti či okolnostiach, ktoré môžu zakladať takúto požiadavku. Nárok týkajúci sa akéhokoľvek predĺženia Záručnej doby sa musí Zhotoviteľovi oznámiť ešte pred vypršaním tejto doby.
- (c) Podrobnosti v oznámení musia špecifikovať základ pre vznesenie požiadavky a musia obsahovať zdôvodnenie čiastky (platby) alebo predĺženie doby, o ktorých sa Objednávateľ domnieva, že má na ne nárok v súvislosti so Zmluvou. Dozor Objednávateľa musí potom postupovať v súlade s odsekom 7.5 (*Rozhodnutia*) týchto VZP tak, aby odsúhlasil alebo stanovil:
- (i) čiastku (ak prichádza do úvahy), ktorú by mal Zhotoviteľ zaplatiť Objednávateľovi, alebo
 - (ii) predĺženie Záručnej doby (ak prichádza do úvahy) v súlade s odsekom 32.4 (*Predĺženie Záručnej doby*) týchto VZP.

Uvedená čiastka môže byť započítaná oproti časti Zmluvnej ceny v rámci Potvrdenia faktúr.

42.2 Požiadavky Zhotoviteľa

- (a) Ak sa Zhotoviteľ domnieva, že má nárok na predĺženie Lehoty vykonávania podľa odseku 29.4 (*Predĺženie Lehoty vykonávania*) týchto VZP alebo dodatočnú platbu podľa niektorého z článkov týchto VZP, oznámi to s uvedením dôvodov bezodkladne, najneskôr však v lehote dvadsiatich ôsmich (28) dní potom, čo sa Zhotoviteľ dozvedel alebo mohol dozvedieť o vzniku udalostí, skutočností alebo okolností, z ktorých nárok vyplýva, Dozoru Objednávateľa s popisom udalostí, skutočností alebo okolností odôvodňujúcich takýto nárok aj s odkazom na príslušné ustanovenie týchto VZP.
- (b) Zhotoviteľ bude uchovávať všetky takéto dokumenty a viesť všetky príslušné záznamy, ktoré by mohli byť dôležité pre odôvodnenie uvedeného nároku. Dozor Objednávateľa môže potom, čo obdržal oznámenie podľa tohto odseku (a) vyššie, skontrolovať takéto dokumenty alebo záznamy alebo vydať Zhotoviteľovi pokyn, aby uchoval ďalšie dokumenty alebo viedol ďalšie záznamy. Zhotoviteľ je povinný umožniť Dozoru Objednávateľa, aby preveril všetky tieto dokumenty alebo záznamy a ak bude o to požiadaný, odovzdať Dozoru Objednávateľa ich kópie.
- (c) Na oznámenie doručené po vyššie uvedenej lehote sa nebude prihliadať a

Zhotoviteľ nebude mať právo na predĺženie Lehoty vykonávania podľa odseku 29.4 (*Predĺženie Lehoty vykonávania*) týchto VZP alebo na dodatočnú platbu, aj keď boli inak splnené podmienky na predĺženie Lehoty vykonávania podľa týchto VZP alebo na vznik nároku na dodatočnú platbu podľa týchto VZP. Zhotoviteľ v takomto oznámení zároveň uvedie primeranú dobu, o ktorú sa má podľa jeho uváženia Lehota vykonávania podľa odseku 29.4 (*Predĺženie Lehoty vykonávania*) predĺžiť, alebo výšku dodatočnej platby, na ktorú má podľa svojho uváženia nárok.

- (d) Pokiaľ má udalosť, skutočnosť alebo okolnosť, ktorá odôvodňuje nárok podľa tohto odseku 42.2 (*Požiadavky Zhotoviteľa*) týchto VZP, trvalý účinok:
- (i) tento plne zdôvodnený nárok bude pokladaný za čiastkový;
 - (ii) Zhotoviteľ bude zasielať ďalšie čiastkové nároky v mesačných intervaloch, v ktorých uvedie kumulovanú dobu, o ktorú by sa mala predĺžiť Lehota vykonávania podľa odseku 29.4 (*Predĺženie Lehoty vykonávania*) týchto VZP alebo kumulovanú požadovanú čiastku a ďalšie podrobnosti, ktoré môže Objednávateľ požadovať; a
 - (iii) Zhotoviteľ zašle konečný nárok do desiatich (10) dní po skončení účinkov vyplývajúcich z udalostí, skutočností alebo okolností, alebo v inej lehote, ktorá môže byť navrhnutá Zhotoviteľom a schválená Dozorom Objednávateľa.
- (e) Dozor Objednávateľa posúdi odôvodnenosť predĺženia Lehoty vykonávania podľa odseku 29.4 (*Predĺženie Lehoty vykonávania*) týchto VZP a primeranosť doby, o ktorú sa má Lehota vykonávania podľa odseku 29.4 (*Predĺženie Lehoty vykonávania*) týchto VZP predĺžiť, ako aj odôvodnenosť dodatočnej platby, na ktorú má Zhotoviteľ podľa svojho uváženia nárok a primeranosť jej výšky a oznámi bezodkladne záver svojho posúdenia Zhotoviteľovi aj s príslušným odôvodnením. Dozor Objednávateľa je oprávnený vyžiadať si ďalšie potrebné informácie.
- (f) Každé schválenie predĺženia Lehoty vykonávania podľa odseku 29.4 (*Predĺženie Lehoty vykonávania*) týchto VZP bude obsahovať odkaz na príslušný odsek Zmluvy alebo týchto VZP a dobu, o ktorú sa Lehota vykonávania môže predĺžiť. Každé schválenie platby bude obsahovať presnú čiastku za nároky, ktoré boli odôvodnené podľa príslušných článkov Zmluvy alebo týchto VZP aj s odkazom na príslušné články Zmluvy alebo týchto VZP. Pokiaľ nie sú poskytnuté dostatočné doklady na odôvodnenie celého nároku, má Zhotoviteľ právo len na zaplatenie tej časti nároku, ktorú bol schopný preukázať.
- (g) V prípade, ak Dozor Objednávateľa schváli nárok Zhotoviteľa na akúkoľvek dodatočnú platbu, zohľadní ho v najbližšom Potvrdení faktúry.
- (h) Dozor Objednávateľa je povinný postupovať v súlade s odsekom 7.5 (*Rozhodnutia*) týchto VZP, aby odsúhlasil alebo určil (i) predĺženie Lehoty vykonávania (pred jej vypršaním alebo po ňom) v súlade s odsekom 29.4 (*Predĺženie Lehoty vykonávania*) týchto VZP a/alebo (ii) dodatočnú platbu (ak vôbec), na ktorú má Zhotoviteľ nárok podľa Zmluvy.

43. RIEŠENIE SPOROV

Zmluvné strany sa pokúsia riešiť prípadné spory súvisiace so Zmluvou mimosúdnu cestou. V prípade, že nedôjde k zmieru, resp. k mimosúdnu vyrovnaní Zmluvných strán, na rozhodovanie sporov zo Zmluvy sú príslušné súdy Slovenskej republiky.

44. POISTENIE

- 44.1 Pokiaľ sa Zhotoviteľ a Objednávateľ písomne nedohodnú inak, je Zhotoviteľ po dobu trvania Zmluvy povinný uzavrieť a udržiavať poisťňu zmluvy, ktoré zabezpečia:

- (a) poistenie Diela, Technologických zariadení, Materiálov a Dokumentácie proti strate alebo poškodeniu ohňom, búrkou, záplavami, zemetrasením, bleskom, výbuchom, nárazom, pádom lietadla (iného ako úmyselného) a iných lietajúcich zariadení a pádu vecí z nich, vzburami, občianskymi nepokojmi a úmyselnými činmi, prasknutím alebo pretečením zásobníkov vody, potrubí a súvisiacich zariadení, a to na celkovú minimálnu čiastku poisťného krytia vo výške Zmluvnej ceny a na poisťnú sumu, rovnajúcu sa úplnej výške nákladov na uvedenie do pôvodného stavu, vrátane nákladov na demoláciu, odstránenie sutiny a na vyčistenie plôch a nákladov na odmeny inžinierov, architektov, stavebný dohľad a iné odborné služby (to všetko so zohľadnením predpokladanej inflácie). Poistné zmluvy musia zabezpečiť poistenie Diela, Technologických zariadení, Materiálov a Dokumentácie aj voči iným rizikám, ktoré Objednávateľ po zväžení identifikuje ako riziká, ktoré sú starostlivými zhotoviteľmi v Slovenskej republike bežne poisťované;
- (b) poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú v súvislosti s vykonávaním Diela a v rámci odstraňovania všetkých jeho väd v súlade so Zmluvou akýmkoľvek osobám, vrátane škody na zdraví, smrti, škody na majetku, škody spôsobenej porušením zmluvnej povinnosti a škody spôsobenej na majetku tretích osôb, ktorý je v správe, starostlivosti alebo pod kontrolou

Zhotoviteľa, a to na celkovú minimálnu čiastku poistného krytia vo výške najmenej 5 000 000 eur,

- (c) poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú v súvislosti s vykonávaním Diela a v rámci odstraňovania všetkých jeho väd v súlade so Zmluvou akýmkoľvek osobám ktorýmkoľvek Subdodávateľom, vrátane škody na zdraví, smrti, škody na majetku, škody spôsobenej porušením zmluvnej povinnosti a škody spôsobenej na majetku tretích osôb, ktorý je v správe, starostlivosti alebo pod kontrolou Zhotoviteľa, a to na celkovú minimálnu čiastku poistného krytia vo výške najmenej 5 000 000 eur.

44.2 Ak nie je uvedené inak, Zhotoviteľ je povinný až do vydania posledného Preberacieho protokolu na Dielo, poistenie vo vyššie uvedenom minimálnom rozsahu a celkovej čiastke udržiavať v platnosti a účinnosti a za týmto účelom plniť povinnosti vyplývajúce pre neho z príslušných poistných zmlúv, najmä platiť poistné a plniť oznamovacie povinnosti. Príslušné čiastky poistného krytia uvedené vyššie sa vzťahujú na každý rok plnenia povinností podľa Zmluvy a týkajú sa jednej a všetkých škodových udalostí v priebehu daného roka. V prípade vyčerpania príslušnej čiastky poistného plnenia je Zhotoviteľ vždy povinný bezodkladne obnoviť/upraviť poistenie tak, aby bol limit poistného krytia vždy na úrovni podľa vyššie uvedených odsekov tohto článku 44 (*Poistenie*) týchto VZP. Kedykoľvek na žiadosť Objednávateľa Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu, najneskôr v lehote piatich (5) dní od výzvy Objednávateľa, predloží Objednávateľovi platnú poistnú zmluvu a doklady o zaplatení poistného.

44.3 Zhotoviteľ nie je oprávnený znížiť výšku poistného krytia alebo podstatným spôsobom zmeniť podmienky poistných zmlúv počas doby poistenia bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.

44.4 Ak Zhotoviteľ nebude udržiavať poistenie v účinnosti, tak ako je povinný podľa tohto článku 44 (*Poistenie*) týchto VZP, alebo nepredloží Objednávateľovi poistné zmluvy podľa tohto článku 44 (*Poistenie*) týchto VZP, môže Objednávateľ vo svojom mene kedykoľvek uzavrieť a udržiavať akékoľvek poistenie pokrývajúce vyššie uvedené riziká spojené s vykonávaním Diela a platiť akékoľvek poistné, ktoré je primerané na také účely a započítavať takto platené čiastky voči akýmkoľvek platbám Zhotoviteľovi, ktoré sú splatné alebo sa stanú splatnými, alebo vymáhať tieto čiastky ako splatný dlh Zhotoviteľa.

44.5 V prípade, že Zhotoviteľ nesplní podmienky príslušných poistných zmlúv, ktoré bol povinný uzavrieť, je Zhotoviteľ povinný nahradiť Objednávateľovi všetku škodu, ktorá mu vznikne z takéhoto porušenia povinnosti.

44.6 Po uzavretí poistenia je Zhotoviteľ povinný odovzdať Dozoru Objednávateľa kópie dokumentov preukazujúcich uzavretie poistenia. Vždy po zaplatení príslušného poistného je Zhotoviteľ povinný predložiť Dozoru Objednávateľa kópiu potvrdenia o jeho zaplatení. Zhotoviteľ je kedykoľvek počas Lehoty vykonávania povinný na požiadanie Dozoru Objednávateľa predložiť mu dokumenty preukazujúce trvanie poistenia. Podmienky poistenia sa nesmú meniť bez súhlasu Objednávateľa. Poistné plnenie podľa každej poistnej zmluvy je Zhotoviteľ povinný použiť na odstránenie alebo náhradu škôd spôsobených príslušnou poistnou udalosťou.

45. ZÁBEZPEKA NA SPLNENIE ZMLUVNÝCH ZÁVÄZKOV

45.1 Zhotoviteľ je povinný si na vlastné náklady obstaráť Zábezpeky na splnenie svojich zmluvných záväzkov vo forme jednej alebo viacerých abstraktných, neodvolateľných a bezpodmienečných bankových záruk na plnenie, splatných na prvú výzvu a bez námietok, ktoré budú vystavené bankou vopred schválenou Objednávateľom, a to na účely zabezpečenia splnenia všetkých povinností a záväzkov Zhotoviteľa zo Zmluvy na sumu:

- (a) vo výške päť (5) percent Zmluvnej ceny bez dane z pridanej hodnoty, vo forme a s obsahom bezpodmienečne akceptovateľným a vopred písomne schváleným Objednávateľom od dátumu jej vystavenia podľa odseku 45.2 týchto VZP až dovtedy, kým Zhotoviteľ nevykoná, nedokončí a neodovzdá Dielo, resp. kým nebude vydaný posledný Preberací protokol,
- (b) vo výške tri (3) percentá Zmluvnej ceny bez dane z pridanej hodnoty, vo forme a s obsahom bezpodmienečne akceptovateľným a vopred písomne schváleným Objednávateľom od dátumu vydania posledného Preberacieho protokolu až dovtedy, kým Zhotoviteľ neodstráni všetky vady a nedorobky Diela a nenadobudne právo na vydanie Protokolu o vykonaní Diela podľa odseku 32.10 (*Protokol o vykonaní Diela*) týchto VZP.

V prípade, ak do uplynutia Záručnej doby nebudú Zhotoviteľom odstránené všetky Objednávateľom reklamované a uplatnené vady a nedorobky Diela, je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť predĺženie predmetnej záruky podľa odseku 45.4(c) týchto VZP na dobu odstránenia týchto väd Diela. Právo na úhradu zadržanej sumy resp. zadržanej sumy zníženej o Objednávateľom uplatnené nároky podľa tohto odseku Zmluvy vznikne Zhotoviteľovi po odstránení všetkých väd a nedorobkov Diela uplatnených Objednávateľom v Záručnej dobe a za splnenia podmienok uvedených v týchto VZP.

45.2 Zhotoviteľ musí zabezpečiť, aby Zábezpeka na splnenie zmluvných podmienok podľa odseku 45.1(a) týchto VZP bola platne a účinne vystavená v trvaní požadovanom v zmysle odseku 45.1(a) týchto VZP. Ak podmienky Zábezpeky na splnenie zmluvných podmienok v trvaní podľa odseku 45.1(a) týchto VZP špecifikujú dátum vypršania jej platnosti a Zhotoviteľovi nebol vydaný alebo potvrdený posledný Preberací protokol do termínu dvadsaťosem (28) dní pred dátumom vypršania platnosti Zábezpeky na splnenie zmluvných podmienok, Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť primerané predĺženie platnosti tejto Zábezpeky dovtedy, kým Zhotoviteľ nedokončí a neodovzdá Dielo a kým nebude vydaný posledný Preberací protokol.

45.3 Zhotoviteľ musí zabezpečiť, aby Zábezpeky na splnenie zmluvných záväzkov boli platne a účinne vystavené v trvaní požadovanom v zmysle odseku 45.1 týchto VZP. Ak podmienky Zábezpeky na splnenie zmluvných záväzkov v trvaní podľa odseku 45.1(b) týchto VZP špecifikujú dátum vypršania jej platnosti a Zhotoviteľ nenadobudol právo obdržať Protokol o vykonaní Diela podľa odseku 32.10 (*Protokol o vykonaní Diela*) týchto VZP do termínu dvadsaťosem (28) dní pred dátumom vypršania platnosti Zábezpeky na splnenie zmluvných záväzkov, Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť primerané predĺženie platnosti Zábezpeky na splnenie zmluvných záväzkov až dovtedy, kým Dielo nebude dokončené, všetky vady a nedorobky odstránené a kým neuplynú desať (10) dní od vydania Protokolu o vykonaní Diela podľa odseku 32.10 (*Protokol o vykonaní Diela*) týchto VZP.

45.4 Objednávateľ je oprávnený uplatniť nároky zo Zábezpeky na splnenie zmluvných záväzkov až do výšky Zábezpeky na splnenie zmluvných záväzkov Zhotoviteľa zo Zmluvy (vrátane platby zmluvnej pokuty, náhrady nákladov, náhrady škody alebo inej platby), ak Zhotoviteľ ani po predchádzajúcej výzve záväzok nesplní, najmä v prípade:

- (a) ak Zhotoviteľ nepredĺži platnosť Zábezpeky na splnenie zmluvných záväzkov v súlade s týmto článkom 45 (*Zábezpeka na splnenie zmluvných záväzkov*) týchto VZP; v takomto prípade je Objednávateľ oprávnený čerpať celú čiastku Zábezpeky na vykonanie prác, na účely zabezpečenia povinností a záväzkov Zhotoviteľa podľa Zmluvy,
- (b) ak Zhotoviteľ nezaplatí Objednávateľovi akúkoľvek zmluvnú pokutu, náhradu škody, náklady či inú platbu podľa alebo v súvislosti so Zmluvou alebo nevydá bezdôvodné obohatenie, ktoré vzniklo v súvislosti so Zmluvou (vrátane prípadu, keď dôjde k odstúpeniu od Zmluvy), ktoré je povinný zaplatiť Objednávateľovi podľa alebo v súvislosti so Zmluvou, a to buď odsúhlasenú Zhotoviteľom, alebo stanovenú podľa odseku 42.1 (*Požiadavky (nároky) Objednávateľa*) týchto VZP, do dvadsaťpäť (25) dní po jej splatnosti, odsúhlasení alebo rozhodnutí, alebo nesplní riadne a včas akúkoľvek inú povinnosť alebo záväzok podľa Zmluvy ani v dodatočnej primeranej lehote stanovenej Objednávateľom podľa Zmluvy, pričom táto lehota nesmie byť dlhšia ako štrnásť (14) dní, najneskôr však do uplynutia doby platnosti Zábezpeky na splnenie zmluvných povinností; v takomto prípade je Objednávateľ oprávnený čerpať zo Zábezpeky na splnenie zmluvných povinností plnú výšku takejto splatnej čiastky,
- (c) ak Zhotoviteľ neodstráni vadu do dvadsaťjeden (21) dní po obdržaní oznámenia od Objednávateľa, ktorým sa odstránenie vady požadovalo; v takomto prípade je Objednávateľ oprávnený čerpať zo Zábezpeky na splnenie zmluvných povinností plnú výšku celkových nákladov Objednávateľa na odstránenie takejto vady, alebo
- (d) ak nastane taká situácia, ktorá oprávňuje Objednávateľa odstúpiť od Zmluvy podľa odseku 37.2 (*Odstúpenie od Zmluvy zo strany Objednávateľa*) týchto VZP, a Objednávateľ od Zmluvy odstúpil; v takomto prípade je Objednávateľ oprávnený čerpať celú čiastku Zábezpeky na splnenie zmluvných záväzkov.

45.5 Objednávateľ je oprávnený požadovať plnenie zo Zábezpeky na splnenie zmluvných povinností len na základe písomného oznámenia banke, že Zhotoviteľ nesplnil určitú svoju povinnosť alebo záväzok zo Zmluvy a nie je povinný predkladať banke žiadne ďalšie dokumenty, ktoré by takéto nesplnenie potvrdzovali.

45.6 Objednávateľ je povinný zabezpečiť, aby Zhotoviteľovi nevznikla žiadna ujma (škoda, strata alebo výdavky, vrátane právnych poplatkov a výdavkov) v dôsledku čerpania Zábezpeky na splnenie zmluvných povinností v rozsahu, na ktorý Objednávateľ nemal nárok, a nahradiť Zhotoviteľovi škodu spôsobenú neoprávneným čerpaním Zábezpeky na splnenie zmluvných povinností.

45.7 Objednávateľ je povinný vrátiť Zábezpeku na splnenie zmluvných záväzkov Zhotoviteľovi do štrnástich (14) dní potom ako obdrží od Zhotoviteľa alebo Dozoru Objednávateľa vyhotovenie Protokolu o vykonaní Diela.

45.8 V prípade nepredloženia Zábezpeky na splnenie zmluvných povinností v stanovených lehotách, v prípade jej predloženia vo forme a s obsahom vopred písomne neschváleným Objednávateľom, alebo v rozpore s inými podmienkami uvedenými v tomto článku 45 (*Zábezpeka na splnenie zmluvných záväzkov*)

týchto VZP, má Objednávateľ právo od Zmluvy odstúpiť v súlade s odsekom 37.2 (*Odstúpenie zo strany Objednávateľa*) týchto VZP alebo požadovať zmluvnú pokutu v súlade s článkom 40 (*Zmluvné pokuty*) týchto VZP.

- 45.9 Zhotoviteľ je oprávnený namiesto alebo popri bankovej záruke podľa tohto článku 45 (*Zábezpeka na splnenie zmluvných záväzkov*) týchto VZP predložiť záruku, ktorá sa bude riadiť ustanoveniami Jednotných pravidiel pre záruky vyplateľné na požiadanie vydaných Medzinárodnou obchodnou komorou v Paríži, revidované v roku 2010, Publ. 758 (URDG 758). Záruka alebo záruky podľa tohto odseku musia byť vystavené ako neodvolateľné, bezpodmienečné, splatné na prvú výzvu a bez námietok a vystavené renomovaným subjektom oprávneným vystaviť takúto záruku. Inak platia pre záruky podľa tohto odseku pravidlá ako pre bankové záruky podľa článku 45 (*Zábezpeka na splnenie zmluvných záväzkov*) týchto VZP.

46. VYHLÁSENIA A ZÁRUKY

46.1 Vyhlasenia a záruky Objednávateľa

Pri uzatvorení Zmluvy Objednávateľ vyhlasuje, že k dátumu uzavretia Zmluvy, ale aj po celú dobu jej trvania:

- (a) Zmluva je Objednávateľom riadne schválená a podpísaná a zakladá platný a právne vymožiteľný záväzok Objednávateľa, vynútiteľný voči nemu v súlade s podmienkami v nej uvedenými, a
- (b) podpisom ani plnením Zmluvy neporuší žiadne ustanovenie svojich vnútorných predpisov, ani žiadny zákon či iný Právny predpis alebo rozhodnutie štátneho orgánu Slovenskej republiky.

46.2 Vyhlasenia a záruky Zhotoviteľa

Pri uzatvorení Zmluvy Zhotoviteľ vyhlasuje, že k dátumu uzavretia Zmluvy ale aj po celú dobu jej trvania:

- (a) Zmluva je Zhotoviteľom riadne schválená a podpísaná a zakladá platný a právne vymožiteľný záväzok Zhotoviteľa, vynútiteľný voči nemu v súlade s podmienkami v nej uvedenými,
- (b) podpisom ani plnením Zmluvy neporuší žiadne ustanovenie svojich vnútorných predpisov ani žiadnu inú zmluvu alebo dojednanie, ktorého je Zhotoviteľ stranou, alebo ktorým je Zhotoviteľ viazaný, ani žiadny zákon či iný Právny predpis alebo rozhodnutie štátneho orgánu Slovenskej republiky,
- (c) Zhotoviteľ si je vedomý a je oboznámený s tým, čo sa vyžaduje na účely vykonania Diela, má všetky schopnosti, znalosti, vzdelanie, odborné predpoklady, skúsenosti a prostriedky umožňujúce mu vykonať Dielo v súlade so Zmluvou a zabezpečiť a bude udržiavať všetky povolenia, oprávnenia a súhlasy potrebné na vykonanie Diela a plnenie všetkých záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy,
- (d) plnenie Zmluvy Zhotoviteľom nie je porušením povinností podľa Zákona o ochrane hospodárskej súťaže ani príslušných nariadení alebo iných právne záväzných aktov Európskej únie v oblasti práva hospodárskej súťaže, a
- (e) podľa najlepšieho vedomia Zhotoviteľa, nie je účastníkom žiadneho súdneho, rozhodcovského ani správneho konania, ktoré by mohlo negatívne ovplyvniť platnosť, účinnosť alebo vynútiteľnosť Zmluvy alebo plnenie akýchkoľvek povinností Zhotoviteľa podľa Zmluvy, ani nehrozí začatie žiadneho takéhoto konania.

46.3 Ručenie a Zmena kontroly

- (a) Zmena kontroly Zhotoviteľa podlieha predchádzajúcemu písomnému súhlasu Objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný takúto zmenu nechať vopred schváliť Objednávateľovi na základe písomného oznámenia doručeného Objednávateľovi v lehote tridsiatich (30) dní pred dňom uzavretia zmluvy alebo prijatia rozhodnutia, ktoré sú rozhodujúce pre završenie procesu a účinnosť Zmeny kontroly Zhotoviteľa. Oznámenie musí obsahovať všetky podstatné informácie týkajúce sa Zmeny kontroly Zhotoviteľa, ktoré umožnia Objednávateľovi posúdiť, či Zmena kontroly Zhotoviteľa nebude mať za následok negatívny dopad na plnenie Zmluvy. Rozhodnutie o tom, či je rozsah poskytnutých informácií dostatočný, je na Objednávateľovi. Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi svoj súhlas alebo nesúhlas s plánovanou Zmenou kontroly Zhotoviteľa do dvadsiatich (20) dní od doručenia vyššie uvedeného oznámenia Objednávateľovi. Objednávateľ nebude súhlas s plánovanou Zmenou kontroly Zhotoviteľa bezdôvodne odopierať. V prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa získať predchádzajúci písomný súhlas k Zmene kontroly Zhotoviteľa v súlade s podmienkami podľa tohto odseku, má Objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy v súlade s odsekom 37.2 (*Odstúpenie od Zmluvy zo strany Objednávateľa*) týchto VZP.
- (b) Zhotoviteľ bude povinný zabezpečiť, aby akýkoľvek nový spoločník, akcionár, komplementár alebo komanditista Obchodnej spoločnosti prijal ručiteľský záväzok za plnenie záväzkov Obchodnej spoločnosti/Zhotoviteľa podľa Zmluvy

a vystavil písomné vyhlásenie ručiteľa, v ktorom sa zaviazá, že spoločne a nerozdielne s existujúcimi spoločníkmi, akcionármi, komplementármi alebo komanditistami Obchodnej spoločnosti/Zhotoviteľa uspokojí Objednávateľa, ak Obchodná spoločnosť/Zhotoviteľ nesplní voči Objednávateľovi svoje záväzky zo Zmluvy. Písomné vyhlásenie ručiteľa musí byť vystavené s obsahom a vo forme bezvýhradne akceptovateľnej Objednávateľom a musí byť vopred predložené Zhotoviteľom na písomné odsúhlasenie Objednávateľom. Zhotoviteľ musí predložiť podpísané písomné vyhlásenie ručiteľa v lehote štrnástich (14) dní od nadobudnutia účasti nového spoločníka, akcionára, komplementára alebo komanditistu na Obchodnej spoločnosti/Zhotoviteľovi, ktorá je Zmenou kontroly Zhotoviteľa podľa tohto odseku 46.3 (*Ručenie a zmena kontroly*) týchto VZP. Ak nebude takéto písomné vyhlásenie ručiteľa predložené v uvedenej lehote alebo bude v rozpore s podmienkami uvedenými v tomto odseku 46.3 (*Ručenie a zmena kontroly*) týchto VZP, Objednávateľ má právo od Zmluvy odstúpiť v súlade s odsekom 37.2 (*Odstúpenie od Zmluvy zo strany Objednávateľa*) týchto VZP.

47. VZDANIE SA PRÁVA

Žiadne nevyužitie alebo opomenutie nároku alebo práva vyplývajúceho zo Zmluvy sa nebude vykladať ako vzdanie sa nároku alebo práva, ak nebude urobené výslovne a v písomnej forme oprávnenou osobou konajúcou za príslušnú Zmluvnú stranu alebo v jej mene. Vzdanie sa niektorého nároku alebo práva vyplývajúceho zo Zmluvy sa nebude vykladať ako vzdanie sa akéhokoľvek iného nároku alebo práva. Žiadne predĺženie lehoty na splnenie povinnosti alebo iného úkonu predpokladaného Zmluvou sa nebude vykladať ako predĺženie lehoty na splnenie akejkolvek inej povinnosti alebo iného úkonu predpokladaného Zmluvou.

48. KOMUNIKÁCIA A JAZYK

- 48.1 Kedykoľvek Zmluva vyžaduje vyhotovenie alebo vystavenie súhlasov, osvedčení, privolení, potvrdení, rozhodnutí, oznámení a žiadostí akoukoľvek osobou, tieto musia byť vyhotovené písomne a doručené osobne, poslané prostredníctvom kuriérskej služby alebo doporučenou zásielkou prostredníctvom držiteľa poštovej licencie a budú považované za doručené okamihom ich doručenia (v prípade osobného doručenia), alebo okamihom prijatia doručanky (v prípade doručenia kuriérom alebo prostredníctvom držiteľa poštovej licencie). Bežná komunikácia Zmluvných strán v súvislosti so Zmluvou môže byť uskutočňovaná aj elektronicky, pričom táto forma komunikácie sa nikdy nevzťahuje na právne úkony uskutočňované Zmluvnými stranami v súvislosti so Zmluvou a za doručené sa považujú okamihom doručenia potvrdenia o úspešnom doručení mailovej správy (v prípade doručenia mailom). Povinnosti podľa článku 52 (*MLčanlivosť*) týchto VZP musia byť splnené aj pokiaľ ide o komunikáciu Zmluvných strán.

- 48.2 Všetky písomnosti posielané a doručované v rámci komunikácie Zmluvných strán musia byť doručené alebo poslané na adresy uvedené v Zmluve. Uvedené adresy môžu byť ktoroukoľvek zo Zmluvných strán zmenené písomným oznámením zaslaným druhej Zmluvnej strane.

- 48.3 Všetka komunikácia podľa Zmluvy bude prebiehať v slovenskom jazyku, pokiaľ v Zmluve alebo týchto VZP nie je výslovne uvedené inak. Všetky oznámenia, materiály, listiny, listy, výstupy, dokumenty, zápisnice a/alebo iné písomnosti, ktoré majú byť podľa Zmluvy jednou Zmluvnou stranou poskytnuté druhej Zmluvnej strane, musia byť v slovenskom jazyku pokiaľ v Zmluve alebo týchto VZP nie je výslovne uvedené inak.

- 48.4 Schválenia, potvrdenia, súhlasy a rozhodnutia sa nesmú bez rozumného dôvodu odopierať alebo odkladať. Keď je pre niektorú zo Zmluvných strán vydané potvrdenie, Zmluvná strana, ktorá ho prijala, je povinná zaslať jeho kópiu aj druhej Zmluvnej strane. Keď jednej Zmluvnej strane vydá oznámenie druhá Zmluvná strana alebo Dozor Objednávateľa, kópia takého oznámenia sa musí zaslať podľa okolností, buď Dozoru Objednávateľa, alebo druhej Zmluvnej strane.

49. ROZHODNÉ PRÁVO

Zmluva sa riadi Právnymi predpismi Slovenskej republiky neberúc do úvahy ustanovenia kolíznych noriem. Zmluvné strany výslovne vylučujú aplikáciu Dohovoru OSN o zmluvách o medzinárodnej kúpe tovaru.

50. DODRŽIAVANIE PRÁVNÝCH PREDPISOV

- 50.1 Zmluvné strany sú povinné pri plnení Zmluvy dodržiavať Právne predpisy. Všetky činnosti Zhotoviteľa pri vykonávaní Diela musia byť v súlade s Právnymi predpismi.

- 50.2 Zhotoviteľ je povinný obstaráť všetky oznámenia, zaplatiť všetky dane, odvody a poplatky a zadovážiť všetky povolenia, licencie a súhlasy (schválenia) požadované Právnymi predpismi, týkajúce sa vykonania a dokončenia Diela a odstránenia akýchkoľvek väd, okrem tých, ktoré má podľa Zmluvy alebo týchto VZP zaobstaráť Objednávateľ. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby Objednávateľovi nevznikla škoda v dôsledku toho, že tak Zhotoviteľ opomenul

urobiť a nahradiť mu takúto škodu.

- 50.3 Zhotoviteľ uznáva, že akékoľvek Zmeny, ku ktorým sa pristúpi v priebehu plnenia Zmluvy a vykonávania prác, môžu vyžadovať zmenu alebo dodatok k Stavebnému povoleniu či iným povoleniam, súhlasom a licenciám. V takom prípade Zhotoviteľ vynaloží všetko možné úsilie, aby Príslušné orgány takú zmenu (zmeny) schválili, prípadne vydali príslušné dodatky, ak budú také schválenia a dodatky vyžadované a aktívne sa bude zúčastňovať akýchkoľvek rokovaní s Príslušnými orgánmi. Za vydanie Stavebného povolenia na Stavebnú časť zodpovedá Objednávateľ.

51. POSTÚPENIE PRÁV A POVINNOSTÍ ZO ZMLUVY

- 51.1 Ak nie je v Zmluve uvedené inak, po prevzatí Diela Objednávateľom v zmysle článku 31 (*Prevzatie Diela alebo jeho časti*) a úhrade Zmluvnej ceny vrátane Zádržného, je Objednávateľ oprávnený postúpiť akékoľvek svoje práva a povinnosti zo Zmluvy v súlade s platnými právnymi predpismi na akékoľvek tretie osoby, ktoré (i) majú alebo budú mať (napr. na základe budúcej zmluvy alebo iného dokladu od vlastníka) vlastnícke alebo iné vecné právo (vrátane nájmu) k akýmkoľvek pozemkom, na ktorých sa nachádza Stavenisko alebo (ii) sú ovládané Objednávateľom, ovládajú Objednávateľa alebo sú ovládané osobami ovládajúcimi Objednávateľa, a to aj bez predchádzajúceho súhlasu Zhotoviteľa, pričom Objednávateľ bude o postúpení práv a povinností vopred Zhotoviteľa informovať. V iných prípadoch Objednávateľ nie je oprávnený postúpiť akékoľvek svoje práva alebo povinnosti zo Zmluvy na tretie osoby bez predchádzajúceho písomného súhlasu Zhotoviteľa, ktorý však Zhotoviteľ nebude bez závažného dôvodu zdržiavať.

- 51.2 Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť akékoľvek svoje práva alebo povinnosti zo Zmluvy na tretie osoby bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa, ktorý však Objednávateľ nebude bez závažného dôvodu zdržiavať.

52. MLČANLIVOSŤ

52.1 Dôverné informácie

Akýkoľvek dokument, listina, špecifikácia, plán, Podklad, náčrt, program, model, vzorka, dáta, dokument a informácia, či už hmotne zachytený alebo ústne poskytnutý, týkajúce sa vykonávania Diela, je na základe vôle Zmluvných strán považovaný obomi Zmluvnými stranami za dôverný (ďalej len "**Dôverné informácie**"). Za Dôverné informácie nebudú považované informácie, ktoré sú verejne prístupné alebo známe v dobe ich použitia alebo sprístupnenia, ak ich verejná prístupnosť či známosť nenastala v dôsledku porušenia, Právnymi predpismi uloženej, povinnosti alebo povinnosti podľa Zmluvy.

52.2 Záväzky súvisiace s Dôvernými informáciami

- (a) Zmluvné strany sa zaväzujú, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany sa zdržia:
- (i) použitia Dôverných informácií na iné účely ako na účely vykonávania Diela a splnenie povinností podľa Zmluvy, najmä na účely získania inej zákazky či pre potreby akýchkoľvek projektov tretích osôb,
 - (ii) zverejnenia alebo iného poskytnutia Dôverných informácií akejkoľvek tretej osobe, okrem oprávnených osôb uvedených v odseku 52.3 (*Oprávnené osoby*) týchto VZP, a
 - (iii) nakladania s Dôvernými informáciami inak ako v súlade s opatreniami potrebnými na ochranu Dôverných informácií, minimálne však porovnateľnými s opatreniami, aké dodržiavajú pri ochrane vlastných údajov podobnej povahy a dôležitosti (ktoré však nebudú v menšom rozsahu a kvalite, ako je rozumné a obvyklé).
- (b) Zhotoviteľ je povinný poskytnúť Dozoru Objednávateľa všetky dôverné a iné informácie, ktoré môže Dozor Objednávateľa odôvodnene požadovať na to, aby si overil, že Zhotoviteľ plní podmienky Zmluvy.
- (c) Záväzky podľa tohto odseku 52.2 (*Záväzky súvisiace s Dôvernými informáciami*) týchto VZP sú časovo neobmedzené a pretrvávajú aj v prípade ukončenia Zmluvy z akéhokoľvek dôvodu.

52.3 Oprávnené osoby

- (a) Príslušná Zmluvná strana môže poskytnúť Dôverné informácie osobám, ktoré sú v postavení osôb ovládajúcich Zhotoviteľa alebo Objednávateľa, Subdodávateľom, Dozoru Objednávateľa alebo iným osobám, s ktorými hodlajú vstúpiť alebo vstúpili do akéhokoľvek zmluvného vzťahu nevyhnutného pre účely plnenia Zmluvy. V prípadoch uvedených v predchádzajúcej vete môže Zmluvná strana poskytnúť takúto Dôverné informácie, iba ak sa príslušná osoba písomne zaviazala s príslušnou Zmluvnou stranou v záujme oboch Zmluvných strán ochraňovať Dôverné informácie za rovnakých podmienok, aké sú uvedené v tomto článku 52 (*MLČANLIVOSŤ*) týchto VZP (s príslušnými primeranými úpravami).
- (b) Príslušná Zmluvná strana môže poskytnúť Dôverné informácie svojim povereným zamestnancom, členom svojich vnútorných orgánov, ekonomickým,

technickým, právnym a iným odborným poradcom, audítorom, ak je to nevyhnutné alebo potrebné pre plnenie Zmluvy alebo uplatňovanie jej práv podľa Zmluvy. Týmto osobám môžu byť Dôverné informácie poskytnuté len vtedy, ak budú písomne zaviazaní príslušnou Zmluvnou stranou udržiavať takú informáciu v tajnosti, ako by boli stranou Zmluvy, okrem osôb, ktorým je povinnosť mlčanlivosti uložená priamo z Právneho predpisu.

- (c) Príslušná Zmluvná strana je oprávnená poskytnúť Dôverné informácie:

- (i) príslušnému súdnemu, rozhodcovskému alebo inému orgánu v rámci akejkoľvek jurisdikcie v súvislosti s akýmkoľvek súdnym, rozhodcovským alebo iným konaním vzniknutým a vedeným v súvislosti so vzťahmi medzi Zmluvnými stranami, a to v súlade s Právnym predpisom, podľa ktorého je príslušná Zmluvná strana povinná konať, a
- (ii) príslušnému orgánu verejnej moci v rámci akejkoľvek jurisdikcie, ktorý je oprávnený ich vyžadovať v súlade s príslušným zákonom.

- (d) Príslušná Zmluvná strana môže poskytnúť Dôverné informácie inej osobe, ako je osoba uvedená v tomto odseku 52.3 (*Oprávnené osoby*) týchto VZP iba (i) po predchádzajúcom písomnom súhlase druhej Zmluvnej strany s takýmto poskytnutím a (ii) potom, čo takáto iná osoba, ktorej sa majú poskytnúť Dôverné informácie, uzavrela dohodu o ochrane Dôverných informácií s druhou Zmluvnou stranou.

53. ODDIELITEĽNOSŤ

Ak sa akékoľvek ustanovenie Zmluvy stane alebo bude určené ako neplatné alebo nevynútiteľné, potom taká neplatnosť alebo nevynútiteľnosť neovplyvňuje (v najvyššej možnej, Právnymi predpismi prípustnej miere) platnosť alebo vynútiteľnosť ostatných ustanovení Zmluvy. V takom prípade Zmluvné strany bezodkladne nahradia neplatné alebo nevynútiteľné ustanovenie ustanovením platným a vynútiteľným, aby sa dosiahlo v maximálnej možnej, Právnymi predpismi dovolenej miere, rovnakého účinku a výsledku, aký bol sledovaný nahrádzaným ustanovením.

54. DEFINÍCIE A VÝKLAD

54.1 Definície

Ak z týchto VZP nevyplýva niečo iné, majú nasledujúce slová, výrazy a pojmy použité v týchto VZP, Zmluve alebo jej Prílohách, nižšie definovaný význam:

„**Autorský zákon**“ znamená zákon č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov.

„**Dátum začatia prác**“ znamená dátum podľa odseku 29.1 (*Začatie prác*) týchto VZP.

„**Dielo**“ znamená predmet plnenia Zhotoviteľa podľa týchto VZP.

„**Dočasné dopravné značenie**“ znamená dopravné značenie v rozsahu určenom v Projekte dočasného dopravného značenia. Dočasné dopravné značenie je súčasťou Diela a na účely týchto VZP sa nepovažuje za Dočasný objekt.

„**Dočasný objekt**“ znamená všetky dočasné konštrukcie a objekty (iné ako Zariadenie Zhotoviteľa) potrebné na Stavenisku pre vykonanie a dokončenie Diela a odstránenie akýchkoľvek väd.

„**Dokumentácia**“ znamená Projekt organizácie výstavby, Dokumentáciu skutočného vyhotovenia, Dokumentáciu pre Kolaudačné rozhodnutie a dokumentáciu o kvalite verejnej práce podľa Zákona o verejných prácach.

„**Dokumentácia pre Kolaudačné rozhodnutie**“ znamená časť Dokumentácie, ktorú je Zhotoviteľ povinný vypracovať vo vzťahu k vydaniu Kolaudačného rozhodnutia.

„**Dokumentácia pre Stavebné povolenie**“ znamená dokumentáciu, ktorú zabezpečí Objednávateľ na účely vydania Stavebného povolenia.

„**Dokumentácia skutočného vyhotovenia**“ znamená časť Dokumentácie, ktorú je Zhotoviteľ povinný vypracovať v súlade s odsekom 19.7 (*Dokumentácia skutočného vyhotovenia*) týchto VZP.

„**Domáca mena**“ znamená zákonnú menu Slovenskej republiky.

„**Dôverné informácie**“ majú význam uvedený v odseku 52.1 (*Dôverné informácie*) týchto VZP.

„**Dozor Objednávateľa**“ znamená osobu stanovenú Objednávateľom na to, aby konala ako Dozor Objednávateľa pre účely týchto VZP, alebo inú osobu určenú podľa potreby Objednávateľom a oznámenú Zhotoviteľovi podľa odseku 7.4 (*Výmena Dozoru Objednávateľa*) týchto VZP. V prípade, že Dozor Objednávateľa nebude Objednávateľom stanovený, bude jeho úlohy podľa týchto VZP vykonávať osoba určená podľa potreby Objednávateľom alebo Objednávateľ.

„**Harmonogram**“ znamená harmonogram prác podľa odseku 29.3 (*Harmonogram*) týchto VZP, ktorý tvorí Prílohu Zmluvy.

„**Inžinierske činnosti**“ znamená podporné a pomocné služby a činnosti v rozsahu podľa Podkladov, ktoré je Zhotoviteľ povinný realizovať podľa Zmluvy

v rámci poskytnutia súčinnosti Objednávateľovi. „Inžinierske činnosti“ neznamenajú celkové zabezpečenie splnenia podmienok vedúcich k vydaniu Stavebného povolenia a Kolaudačného rozhodnutia.

„Inžinierske siete“ znamenajú inžinierske siete bližšie vymedzené v Podkladoch.

„Kolaudačné rozhodnutie“ znamená rozhodnutie vydané podľa § 76 až 84 Stavebného zákona, preukazujúce dokončenie a spôsobilosť na užívanie Stavebnej časti alebo jej časti.

„Konečný súpis uskutočnených prác“ znamená dokument/súpis definovaný v odseku 36.10 (*Žiadosť o Potvrdenie konečnej faktúry*) týchto VZP.

„Kontrolné dni“ majú význam uvedený v odseku 22.4 týchto VZP.

„Kontrolný a skúšobný plán“ má význam uvedený v § 13 Zákona o verejných prácach.

„Lehota vykonávania“ znamená dobu na vykonanie Diela alebo jeho časti (podľa okolností) podľa odseku 29.2 (*Lehota vykonávania*) týchto VZP, ktorá začína Dátumom začatia prác a končí v deň uvedený v Harmonograme, ktorý však nesmie byť neskorší ako posledný deň Lehoty vykonávania uvedený v Zmluve (za predpokladu, že nedôjde k jej predĺženiu podľa odseku 29.4 (*Predĺženie Lehoty vykonávania*) týchto VZP).

„Materiály“ znamenajú veci všetkého druhu (iné než zariadenie), ktoré majú tvoriť alebo tvoria časť Diela, vrátane materiálov dodaných bez montáže (ak také sú), ktoré majú byť dodané Zhotoviteľom podľa Zmluvy.

„Náklady“ znamenajú všetky výdavky, ktoré Zhotoviteľ rozumne, nevyhnutne a účelne vynaložil (alebo, ktoré má vynaložiť) v súvislosti s vykonávaním Diela, ktoré však nezahŕňajú zisk alebo maržu.

„Nepredvídateľné udalosti“ alebo „Nepredvídateľné skutočnosti“ znamenajú udalosti resp. skutočnosti, ktoré nemôžu byť predvídané (predpokladané) skúseným Zhotoviteľom k dátumu na predloženie Ponuky.

„Občiansky zákonník“ znamená zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

„Obchodná spoločnosť“ znamená obchodnú spoločnosť podľa ustanovení Obchodného zákonníka.

„Obchodný zákonník“ znamená zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

„Objednávateľom poverená osoba“ znamená osobu nahlásenú Zhotoviteľovi Objednávateľom alebo Dozorom Objednávateľa, ktorú Objednávateľ písomne poverí vykonávaním určitých činností obdobných tým, ktoré vykonáva Dozor Objednávateľa, alebo vykonávaním určitých právomocí, ktoré z týchto VZP vyplývajú Objednávateľovi, alebo ktorá vykonáva činnosti priamo predpokladané Zmluvou.

„Osvedčenie o významnej investícii“ znamená Osvedčenie o významnej investícii uvedené v Zmluve.

„Podklady“ znamenajú všetky dokumenty (najmä súťažné podklady vo verejnom obstarávaní) a informácie, ktoré boli Zhotoviteľovi poskytnuté v súvislosti s plnením podľa týchto VZP v súlade s odsekom 19.1 (*Podklady*) týchto VZP, a v ktorých sú obsiahnuté požiadavky na vykonávanie Diela, a ktoré najmä tvoria Prílohu Zmluvy. Podkladmi sú aj tieto VZP.

„Pokyny“ znamenajú pokyny Dozoru Objednávateľa, Objednávateľa alebo Objednávateľom poverenej osoby, ktorými je Zhotoviteľ pri vykonávaní Diela viazaný a je vo vzťahu k nim povinný postupovať v súlade so Zmluvou.

„Ponuka“ znamená ponuku Zhotoviteľa so všetkými jej Prílohami predloženú Objednávateľovi v rámci verejnej súťaže podľa Zákona o verejnom obstarávaní, ktorého výsledkom je Zmluva.

„Potvrdenie čiastkovej faktúry“ znamená potvrdenie nároku na čiastkovú platbu, vydané podľa odseku 36.4 (*Vydanie Potvrdenia čiastkovej faktúry*) týchto VZP, iné než Potvrdenie konečnej faktúry.

„Potvrdenie faktúry“ (potvrdenie platby) znamená potvrdenie oprávnenosti faktúry (nároku na platbu), vydané podľa článku 36 (*Zmluvná cena a platby*) týchto VZP.

„Potvrdenie konečnej faktúry“ znamená potvrdenie platby vydané podľa odseku 36.12 (*Vydanie Potvrdenia konečnej faktúry*) týchto VZP.

„Pracovníci budúceho investora“ znamená osoby nahlásené Zhotoviteľovi Objednávateľom, ktorým Objednávateľ umožní vykonávať určité činnosti na účely prípravy budúcej investície v strategickom parku, alebo vykonávať určité právomoci, ktoré z týchto VZP vyplývajú Objednávateľovi, alebo ktoré vykonávajú činnosti priamo predpokladané Zmluvou.

„Pracovníci Objednávateľa“ znamená Dozor Objednávateľa, jeho asistentov podľa odseku 7.2 (*Delegovanie právomoci Dozorom Objednávateľa*) a všetkých ostatných pracovníkov, robotníkov a ďalších zamestnancov Dozoru

Objednávateľa a Objednávateľa, ako aj všetkých ostatných pracovníkov nahlásených Zhotoviteľovi Objednávateľom alebo Dozorom Objednávateľa ako Pracovníci Objednávateľa.

„Pracovníci Objednávateľom poverenej osoby“ znamená všetkých pracovníkov, robotníkov a ďalších zamestnancov Objednávateľom poverenej osoby, ako aj všetkých ostatných pracovníkov nahlásených Zhotoviteľovi Objednávateľom alebo Dozorom Objednávateľa alebo Objednávateľom poverenou osobou ako Pracovníci Objednávateľom poverenej osoby.

„Pracovníci Zhotoviteľa“ znamená Predstaviteľa Zhotoviteľa, Stavbyvedúceho a všetkých pracovníkov, ktorých Zhotoviteľ využíva na Stavenisku, čo môže byť personál, robotníci a ďalší zamestnanci Zhotoviteľa a ktoréhokoľvek Subdodávateľa, a všetci ďalší pracovníci a iné osoby, ktorí pomáhajú Zhotoviteľovi pri vykonávaní Diela.

„Právne predpisy“ znamenajú všetku národnú (alebo štátnu) legislatívu Slovenskej republiky, nariadenia, vyhlášky a ďalšie všeobecne záväzné právne predpisy orgánov verejnej moci.

„Priebežné skúšky“ znamenajú skúšky vykonávané Zhotoviteľom v súlade s odsekom 30.1 (*Priebežné skúšky*) týchto VZP.

„Príslušné orgány“ znamenajú orgány štátnej správy alebo územnej samosprávy, ktoré sú v zmysle príslušných Právnych predpisov oprávnené vydávať rozhodnutia, povolenia, opatrenia a stanoviská vo vzťahu k vykonávaniu Diela, alebo inak vykonávajú svoje kompetencie vyplývajúce im z príslušných Právnych predpisov.

„Preberacie skúšky k Stavebnej časti“ znamenajú skúšky, ktoré je Zhotoviteľ povinný vykonať vo vzťahu k Stavebnej časti v súlade s odsekom 30.2 (*Preberacie skúšky k Stavebnej časti*) týchto VZP.

„Preberací protokol“ znamená dokument vydaný podľa článku 31 (*Prevzatie Diela alebo jeho častí*) týchto VZP, ktorý musí byť zároveň v súlade s požiadavkami Zákona o verejných prácach, resp. musí byť podkladom na vyhotovenie preberacieho protokolu predpokladaného v zmysle Zákona o verejných prácach.

„Predstaviteľ Zhotoviteľa“ znamená osobu menovanú podľa potreby Zhotoviteľom podľa článku 8 (*Predstaviteľ Zhotoviteľa*) týchto VZP, ktorá koná v mene Zhotoviteľa.

„Prílohy“ znamenajú dokumenty nazvané prílohami, ktoré sú pripojené k Zmluve alebo iným dokumentom uvedeným v týchto VZP.

„Projekt“ znamená projekt definovaný v Zmluve.

„Projekt dočasného dopravného značenia“ znamená projekt na zabezpečenie bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky počas vykonávania Stavebnej časti Diela, a zabezpečuje ho Objednávateľ vrátane povolenia od príslušného cestného správneho orgánu.

„Projekt organizácie výstavby“ alebo „POV“ znamená projekt, z ktorého bude zrejmy spôsob a postup vykonávania Stavebnej časti. Súčasťou POV bude aj revidovaný Harmonogram, Kontrolný a skúšobný plán a zoznam Zariadení Zhotoviteľa s vyznačením ich umiestnenia na Stavenisku. POV vypracuje Zhotoviteľ spôsobom podľa odseku 19.6 (*Projekt organizácie výstavby*) týchto VZP.

„Protokol o vykonaní Diela“ (Protokol o ukončení Záručnej doby) znamená dokument vydaný podľa odseku 32.10 (*Protokol o vykonaní Diela*) týchto VZP.

„Protokol o vykonaní Preberacej skúšky k Stavebnej časti“ znamená záznam, ktorý preukazuje vykonanie Preberacej skúšky k Stavebnej časti vykonávanej v súlade s odsekom 30.2 (*Preberacie skúšky k Stavebnej časti*) týchto VZP.

„Protokol o vykonaní priebežnej skúšky k Stavebnej časti“ znamená záznam, ktorý preukazuje vykonanie priebežnej skúšky prác k Stavebnej časti vykonávanej v súlade s odsekom 30.1 (*Priebežné skúšky*) týchto VZP.

„Protokol o vykonaní priebežnej skúšky Materiálov“ znamená záznam, ktorý preukazuje vykonanie priebežnej skúšky Materiálov vykonávanej v súlade s odsekom 30.1 (*Priebežné skúšky*) týchto VZP. „Rozhodnutie o odňatí“ znamená rozhodnutie o odňatí poľnohospodárskej pôdy podľa § 17 Zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy.

„Realizačná dokumentácia“ znamená časť Dokumentácie, ktorú je Zhotoviteľ povinný spracovať v termíne podľa týchto VZP pred začatím vykonávania prác s obsahom, v rozsahu a členení požadovanom Zmluvou.

„Špecifikácia ceny“ znamená bližšie určenie jednotlivých položiek Zmluvnej ceny, ktoré tvorí Prílohu Zmluvy, a ktorá je vyhotovená vo forme detailného položkového výkazu výmer.

„Stavebná časť“ znamená časť Diela v rozsahu podľa Podkladov, ktorá spočíva vo vykonávaní stavebných prác (vrátane montáže Technologických zariadení).

„Stavbyvedúci“ znamená osobu poverenú Zhotoviteľom, ktorá organizuje, riadi a koordinuje Stavebnú časť a iné činnosti na Stavenisku a vedie o nich evidenciu

v stavebnom denníku ako je táto definovaná v § 46a Stavebného zákona.

„**Stavebné povolenie**“ znamená jedno alebo viac rozhodnutí, ktoré povoľujú výstavbu Stavebnej časti Diela (a ktoré ukladajú podmienky tejto výstavby) vydaných Príslušným orgánom. Pre vylúčenie pochybností sa uvádza, že Stavebným povolením sa pre účely týchto VZP rozumie aj integrované povolenie vydané v súlade so zákonom č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ak bude potrebné. Vydanie Stavebného povolenia zabezpečuje Objednávateľ.

„**Stavebný zákon**“ znamená zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

„**Stavenisko**“ znamená miesta obstarané Objednávateľom uvedené v Podkladoch, kde má byť vykonaná Stavebná časť Diela, alebo kde majú byť dodané Materiály ako aj akékoľvek ďalšie miesta, ktoré môžu byť špecifikované v Zmluve ako súčasť Staveniska.

„**Strategické územie**“ znamená územie strategického významu vymedzené v Osvedčení o významnej investícii.

„**Subdodávateľ**“ znamená akúkoľvek právnickú alebo fyzickú osobu, s ktorou Zhotoviteľ uzavrel zmluvu o subdodávke na vykonanie časti Diela, ako aj právneho nástupcu tejto osoby, a ktorá je uvedená v zozname Subdodávateľov, alebo bola odsúhlasená Objednávateľom podľa článku 14 (*Subdodávateľia*) týchto VZP.

„**Súpis uskutočnených prác**“ znamená súpis uskutočnených prác predložený Zhotoviteľom ako súčasť žiadosti o Potvrdenie faktúry podľa článku 36 (*Zmluvná cena a platby*) týchto VZP.

„**Technologické zariadenie**“ znamená prístroje, stroje a vozidlá v rozsahu podľa Podkladov, ktoré majú tvoriť alebo tvoria Dielo alebo jeho časť.

„**Vybavenie**“ znamená Zariadenie Zhotoviteľa, Materiály a Dočasný objekt, alebo čokoľvek z toho tak, ako je to potrebné.

„**Vymedzené územie**“ je územie, na ktorom Zhotoviteľ vykoná stavebné práce, špecifikované v Grafickej prílohe, ktorá tvorí Prílohu súťažných podkladov verejného obstarávania, ktorého výsledkom je Zmluva.

„**Vyššia moc**“ má význam uvedený v článku 41 (*Vyššia moc*) týchto VZP.

„**Zábezpeka na vykonanie prác**“ (na splnenie zmluvných záväzkov) znamená zábezpeku (alebo zábezpeky) podľa článku 45 (*Zábezpeka na splnenie zmluvných záväzkov*) týchto VZP.

„**Zadržané platby**“/„**Zadržané**“ znamená akumulované zadržané peniaze, ktoré Objednávateľ zadržiava podľa odseku 36.2(b) týchto VZP a vypláca podľa odseku 36.9 (*Platba Zadržného*) týchto VZP.

„**Zákon o registri partnerov verejného sektora**“ znamená zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

„**Zákon o verejnom obstarávaní**“ znamená zákon č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

„**Zákon o verejných prácach**“ znamená zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov.

„**Zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy**“ znamená zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

„**Zákon o ochrane hospodárskej súťaže**“ znamená zákon č. 187/2021 Z. z. o ochrane hospodárskej súťaže a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

„**Zariadenia a Materiál poskytované Objednávateľom**“ znamená vlastný Materiál alebo Zariadenia Objednávateľa, ktorý poskytne v súlade s článkom 2 týchto VZP.

„**Zariadenie Objednávateľa**“ znamená prístroje, stroje, vozidlá a iné podobné zariadenia (ak nejaké sú), ktoré dáva Objednávateľ k dispozícii na použitie Zhotoviteľovi pri vykonaní Diela.

„**Zariadenie Zhotoviteľa**“ znamená všetky prístroje, stroje, vozidlá a iné podobné zariadenia, náradie, prístroje, spotrebiče, iné vybavenie potrebné pre vykonanie a dokončenie Diela a odstránenie všetkých väd a nedorobkov. Zariadenie Zhotoviteľa nezahŕňa Dočasný objekt, Zariadenia Objednávateľa (ak nejaké sú), Materiály a akékoľvek ďalšie veci, ktoré majú tvoriť alebo tvoria časť Diela.

„**Zákonník práce**“ znamená zákon č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov.

„**Záručná doba**“ znamená obdobie pre oznámenie väd a nedorobkov na Diele, alebo jeho časti (podľa okolností) podľa odseku 32.1 (*Dokončenie zostávajúcich prác a odstránenie väd*) týchto VZP v trvaní podľa odseku 32.2(a) týchto VZP (so všetkými predĺženiami podľa odseku 32.4 (*Predĺženie Záručnej doby*)) a počítané od prevzatia Diela alebo jeho časti podľa článku 31 (*Prevzatie Diela alebo jeho časti*) týchto VZP.

„**Zmena**“ znamená akúkoľvek zmenu Diela, ktorá je nariadená alebo schválená ako Zmena podľa článku 35 (*Zmeny a úpravy*) týchto VZP.

„**Zmena kontroly Zhotoviteľa**“ znamená zmenu právnej formy Zhotoviteľa alebo vlastníckej štruktúry Zhotoviteľa, uskutočnenú vo forme (i) jedného alebo viacerých prevodov podielu/akcií Zhotoviteľa; (ii), predaja podniku alebo časti podniku Zhotoviteľa; alebo (iii) iným spôsobom s podobnými účinkami.

„**Zmluvná cena**“ znamená cenu definovanú v článku 36 (*Zmluvná cena a platby*) týchto VZP a zahŕňa všetky úpravy ceny vykonané v súlade so Zmluvou.

54.2 VÝKLAD

- (a) Pokiaľ z kontextu nevyplýva niečo iné, riadi sa výklad Zmluvy a týchto VZP nasledujúcimi pravidlami:
- (i) výrazy v jednotnom čísle označujú aj výrazy v množnom čísle a naopak;
 - (ii) každý z gramatických rodov označuje aj ostatné gramatické rody;
 - (iii) odkaz na Zmluvu je odkazom aj na jej prípadné zmeny, ak boli vykonané v súlade so Zmluvou;
 - (iv) odkazy na odseky, články, časti a Prílohy sú odkazmi na odseky, články, časti a Prílohy týchto VZP, ak nie je uvedené inak;
 - (v) odkazy na Právne predpisy sú odkazmi na príslušnú právnu úpravu v platnom znení, pričom pokiaľ sú v týchto VZP, Zmluve, jej dodatkoch alebo Prílohách odkazy na ustanovenia právnych predpisov, ktoré boli zmenené, opätovne prijaté alebo priamo či nepriamo nahradené inými ustanoveniami právnych predpisov, považujú sa tieto odkazy na ustanovenia právnych predpisov, ktoré boli zmenené, opätovne prijaté alebo priamo či nepriamo nahrádzajú pôvodné ustanovenia v ich platnom znení, ak to neodporuje ustanoveniam týchto VZP, Zmluvy, jej dodatkom alebo Prílohám;
 - (vi) odkaz na akýkoľvek dokument je odkazom na dokument v jeho aktuálnom znení, vrátane jeho zmien, s výnimkou prípadov, keď sa podľa Zmluvy na zmenu dokumentu vyžaduje súhlas niektorej zo Zmluvných strán a tento súhlas nebol poskytnutý;
 - (vii) slová označujúce osoby alebo strany zahŕňajú obchodné spoločnosti a iné právnické osoby, okrem prípadov, kedy kontext vyžaduje niečo iné;
 - (viii) ustanovenia obsahujúce slovo "súhlasiť", "súhlas" alebo "dohoda" alebo slová podobného významu vyjadrujúce súhlasný prejav vôle vyžadujú, aby súhlas alebo dohoda boli urobené písomne a doručené v súlade s článkom 48 (*Komunikácia a jazyk*) týchto VZP;
 - (ix) bez zbytočného odkladu alebo bezodkladne znamená v lehote nie dlhšej, ako takej, ktorá je pri plnení s náležitou odbornou starostlivosťou v obchodnom styku, ktorú možno od dotknutej osoby spravodlivo, s ohľadom na charakter plnenia/povinnosti požadovať, nevyhnutná na splnenie príslušnej povinnosti;
 - (x) "písomný" alebo "písomne" znamená písaný rukou, strojom, tlačným, prípadne vyhotovený elektronicky a existujúci vo forme trvalého záznamu;
 - (xi) nadpisy v Zmluve a týchto VZP majú iba informatívny charakter a slúžia na lepšiu orientáciu v texte a nemajú vplyv na výklad jej ustanovení.
- (b) Prílohy k Zmluve sú jej neoddeliteľnou súčasťou. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy sú aj Prílohy výslovne neuvedené v Zmluve, ale ktoré sa neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy stali na základe dohody Zmluvných strán.
- (c) Obsah úprav a Príloh k Zmluve je vykladaný tak, aby mal rovnakú platnosť a účinnosť, ako keby bol určený priamo v dojednaniach obsiahnutých v Zmluve.
- (d) Pre lehoty ustanovené v Zmluve alebo vo všeobecne záväzných právnych predpisoch platia ustanovenia § 122 Občianskeho zákonníka alebo osobitných všeobecne záväzných právnych predpisov, ak z týchto VZP nevyplýva niečo iné.