

ZMLUVA O DIELO

uzavretá v súlade so znením § 536 a nasl. zákona
č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení
neskorších predpisov

Článok I

Zmluvné strany

Centrum sociálnych služieb - Partizánske

sídlo: Škultétyho 653/20
IČO: 00356883
DIČ: 2021266962
Bankové spojenie: Štátna pokladňa
IBAN: SK84 8180 0000 0070 0050 8260
Zastúpený: PhDr. Mária Janíková MBA
(ďalej len „objednávateľ“)

TO-MY-STAV, s.r.o.

Sídlo: Lesná 335/9, 972 17 Kanianka
IČO: 36 797 006
DIČ: 2022402008
IČ DPH: SK2022402008
Bankové spojenie: SLSP, a.s.
IBAN: SK33 0900 0000 0050 2662 0307
zastúpený: Ing. Marta Pernišová
registrácia: OR Okresný súd Trenčín, odd. sro, vložka č. 17968/R
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok II

Úvodné ustanovenie

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva“) na základe predchádzajúcich rokovaní, výsledkom ktorých je uzavretie tejto zmluvy v nasledovnom znení.

Článok III

Predmet zmluvy

- 1 Na základe tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa dielo v rozsahu podľa predloženej cenovej ponuky, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je subjektom odborne spôsobilým na realizáciu predmetu a účelu tejto zmluvy v zmysle príslušných platných všeobecne záväzných právnych predpisov a túto spôsobilosť bude udržiavať počas doby trvania zmluvy.
- 3 Zhotoviteľ sa zaväzuje predmet zákazky vykonať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 4 Miesto plnenia predmetu Zmluvy: Centrum sociálnych služieb Partizánske

Článok IV

Čas zhotovenia

- 1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo, ukončiť a odovzdať ho najneskôr do 28.8.2025, pričom v uvedenej lehote je povinný protokolárne odovzdať celé uskutočnené dielo, odstrániť všetky prípadné chyby diela alebo nedorobky zistené pri odovzdávanom konaní a odovzdať aj všetky potrebné doklady a dokumenty týkajúce sa diela.
- 2 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku, ak mu objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť. O prevzatí dokončeného diela musí byť spísaný odovzdávací protokol podpísaný objednávateľom a zhotoviteľom. Deň podpisu protokolu oboma zmluvnými stranami sa považuje za deň odovzdania diela.
- 3 Objednávateľ sa zaväzuje, že celé riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

Článok V

Cena za dielo

- 1 Cena za zhotovenie diela je v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov na základe dohody zmluvných strán. A v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov-
- 2 Cena diela je stanovená nasledovne :
zmluvná cena bez DPH: 14 899,31 EUR slovom :
štrnásťtisícosemstodeväťdesiadeväť eur a tridsaťjeden centov

sadzba DPH 23% a výška DPH: 3 426,84 EUR
slovom: tritisícštyristodvadsaťšesť eur a osemdesiatštyri centov

Celková zmluvná cena vrátane DPH: 18 326,15 EUR slovom:
osemnásťtisícristodvadsaťšesť eur a pätnásť centov

- 3 V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté všetky priame a nepriame náklady na úplné a kvalitné zhotovenie diela podľa tejto zmluvy.
- 4 Práce navyše, zmeny a doplnky požadované objednávateľom nad rámec dohodnutého v predmete tejto zmluvy musia byť predmetom písomného dodatku k tejto zmluve.
- 5 Ak zhotoviteľ nie je plátcom DPH a v priebehu realizácie diela dôjde k zmene, cena bude upravená tak, aby nedošlo k jej navýšeniu.
- 6 Zhotoviteľ nemá právo na náhradu akýchkoľvek ďalších nákladov, ktoré vynaloží pri zhotovovaní diela alebo v súvislosti s ním (všetky tieto náklady Zhotoviteľa sú už zahrnuté v cene diela podľa bodu 5.1 tejto Zmluvy), pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Článok VI

Financovanie

- 1 Zhotoviteľ po ukončení, odovzdaní/prevzatí diela na základe vyhotoveného protokolu doručí objednávateľovi faktúru, ktorá bude mať zákonom požadované náležitosti a bude vystavená v súlade so zmluvou.
- 2 Faktúra musí byť zostavená prehľadne, pričom musia byť dodržané všetky formálne náležitosti faktúry a označenie zmluvy, jej neoddeliteľnú prílohu budú tvoriť Súpis vykonaných fakturovaných prác a Protokol vykonaných prác. Za potvrdený Súpis vykonaných fakturovaných

prác a Protokol vykonaných prác sa považuje taký, ktorého každá strana je potvrdená pečiatkou a podpisom každej zúčastnenej strany. Poslednú faktúru Zhotoviteľ vyhotoví po protokolárnom odovzdaní kompletného Diela.

- 3 V prípade, že faktúra (daňový doklad) bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju počas lehoty splatnosti na opravu a prepracovanie. Zhotoviteľ je povinný faktúru (daňový doklad) podľa charakteru nedostatku opraviť, alebo vystaviť novú. Po dobu opravy t.j. prepracovania a doplnenia nesprávnej alebo neúplnej faktúry nie je Objednávateľ v omeškaní s jej úhradou. Lehota splatnosti opravenej resp. doplnenej faktúry začne plynúť odo dňa jej opätovného doručenia Objednávateľovi.
- 4 Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela podľa faktúry vystavenej zhotoviteľom v súlade s touto zmluvou, a to bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Faktúra je splatná do 30 dní od jej doručenia Objednávateľovi. Lehota splatnosti začína plynúť dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bola faktúra preukázateľne doručená Objednávateľovi.
- 5 Elektronická fakturácia v zmysle zákona č. 215/2019 Z. z. o zaručenej elektronickej fakturácii a centrálnom ekonomickom systéme v platnom znení sa umožňuje a Objednávateľ akceptuje predloženie elektronickej fakturácie.

Článok VII

Zodpovednosť za vady, škodu a záruka

- 1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy.
- 2 Právo zodpovednosti za vady, ktoré sú zrejmé pri odovzdaní a prevzatí, musí objednávateľ reklamovať v protokole o odovzdaní a prevzatí. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá objednávateľ, pokiaľ boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 3 Celé Dielo sa považuje za skončené po ukončení všetkých prác v zmysle Zmluvy, pokiaľ sú tieto práce ukončené riadne v dohodnutom rozsahu. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok, predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami ako aj odstránenie všetkých prípadných väd a nedostatkov.
- 4 Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi odo dňa odovzdania a prevzatia diela záruku 36 mesiacov.
- 5 Vady zistené a reklamované v záručnej dobe sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v lehote 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.
- 6 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto Zmluvy, neobmedzene do výšky vzniknutej škody. V prípade, ak zhotoviteľ počas realizácie predmetu zmluvy zistí, že hrozí škoda na majetku objednávateľa, je povinný túto skutočnosť bezodkladne oznámiť Objednávateľovi.
- 7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odškodní Objednávateľa v súvislosti s akoukoľvek škodou, ktorá bola Objednávateľovi spôsobená v dôsledku konania alebo opomenutia Zhotoviteľa, vrátane náhrady akýchkoľvek pokút alebo iných sankcií, ktoré boli v dôsledku konania/ opomenutia Zhotoviteľa Objednávateľom vyrubené.
- 8 V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy ktorejkoľvek Zmluvnej strane, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.

Článok VIII

Iné práva a povinnosti zmluvných strán

- 1 Zhotoviteľ sa zaväzuje svoj záväzok splniť riadnym ukončením prác a odovzdaním diela objednávateľovi.
- 2 Objednávateľ sa zaväzuje, že v čase plnenia predmetu zmluvy poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie.
- 3 Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi umožniť skontrolovať akúkoľvek časť diela, ktorá má byť zakrytá pred jej zakrytím.
- 4 Zhotoviteľ najneskôr pri odovzdaní diela doloží zhotoviteľovi certifikáty o použitých a zabudovaných materiáloch, stavebné denníky a ostatné doklady.

Článok IX

Sankcie

- 1 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak zhotoviteľ nedodrží dohodnutý termín zhotovenia diela podľa čl. IV zmluvy, je objednávateľ oprávnený účtovať a zhotoviteľ povinný uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej dohodnutej ceny diela za každý aj začatý deň omeškania.
- 2 Pri neuhradení faktúry v dohodnutom termíne podľa čl. VI zmluvy je zhotoviteľ oprávnený objednávateľovi účtovať a tento je povinný zhotoviteľovi uhradiť úrok vo výške 0,05 % z účtovanej čiastky za každý deň omeškania.

Článok X

Záverečné ustanovenia

- 1 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že záväzkový vzťah vzniknutý na základe tejto zmluvy ako aj vzťahy zmluvou neupravené sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky, najmä ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.
- 2 Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len formou písomných dodatkov, odsúhlasených oboma zmluvnými stranami.
- 3 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých zhotoviteľ obdrží dve vyhotovenia a objednávateľ vyhotovenia dve.
- 4 Táto zmluva podlieha podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinnému zverejneniu. Zhotoviteľ berie na vedomie povinnosť Objednávateľa na zverejnenie tejto zmluvy ako aj jednotlivých faktúr vyplývajúcich z tejto zmluvy, povinnosť poskytovateľa financovania na zverejnenie tejto zmluvy a jej prípadných dodatkov na webovom sídle správcu programu a svojim podpisom dáva súhlas na zverejnenie tejto zmluvy vrátane príloh v plnom rozsahu.
- 5 Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť pohľadávky zo zmluvy v zmysle § 524 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa. Právny úkon, ktorým budú postúpené pohľadávky Zhotoviteľa v rozpore s dohodou podľa predchádzajúcej vety, bude v zmysle § 39 Občianskeho zákonníka neplatný. Súhlas Objednávateľa je zároveň platný len za podmienky, že bol na takýto úkon udelený predchádzajúci písomný súhlas predsedu Trenčianskeho samosprávneho kraja.
- 6 Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so zmluvou oboznámili a s jej obsahom súhlasia, uzatvárajú ju slobodne a vážne, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Partizánskom dňa 25.7.25

V Prievidzi dňa 15.7.25

Centrum sociálnych služieb - Partizánske

Číslo 653/20

Partizánske

..... IČO: 36 797 006, DIČ: 20212568

Objednávateľ

Centrum sociálnych služieb Partizánske

PhDr. Mária Janíková MBA

TO - MY - STAV s.r.o.

Lesná 335/9

972 17 KANIANKA

IČO: 36 797 006

DIČ: SK2022402008

TO-MY-STAV, s.r.o.

Ing. Marta Pernišová