

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa ust. §269 ods. 2 a § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákoník v znení neskorších predpisov v spojení s príslušnými ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
(ďalej len „*zmluva*“)

medzi

Objednávateľ:

Názov: Záhorské múzeum v Skalici
Sídlo: Námestie slobody 95/13, 909 01 Skalica
Zastúpený: ThLic. Mgr. Martin Hoferka, Th.D.
Osoby oprávnené na jednanie vo veciach:
a) zmluvných: ThLic. Mgr. Martin Hoferka, Th.D.
b) technických: ThLic. Mgr. Martin Hoferka, Th.D.
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu (IBAN): SK24 8180 0000 0070 0050 0998
IČO: 36086941
DIČ: 2021093943
Číslo telefónu: 034 664 42 30
E-mail: zahorskemuzeum@zupa-tt.sk

(ďalej len „*Objednávateľ*“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: ARCHISTAT s.r.o.
Sídlo: Kráľovská 384/5, 909 01 Skalica
Zastúpený:
Osoby oprávnené na jednanie vo veciach:
a) zmluvných: Ing. Jaromír Rybár
b) technických: Ing. Jaromír Rybár, Marek V., Ján Č.
Bankové spojenie: VUB, a.s., Skalica
Číslo účtu (IBAN): SK23 0200 0000 0028 5559 1554
IČO: 46028307
DIČ: 2023192028
IČ DPH: SK2023192028
Číslo telefónu: pevná linka : 034 664 60 16, mobil :
E-mail: archistat@archistat.eu
Zapísaný v: Obchodný register Okresného súdu Trnava,
Oddiel Sro, vložka 26889/T

(ďalej len „*Zhotoviteľ*“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spoločne ako „*zmluvné strany*“ a jednotlivito ako „*zmluvná strana*“).

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon č. 343/2015 Z. z.**“) s názvom: „**Vypracovanie kompletnej projektovej dokumentácie na realizáciu stavby pre projekt s názvom: Rekonštrukcia a modernizácia Záhorského múzea v Skalici**“.

Projektová dokumentácia sa delí na časti:

- A) Rekonštrukcia strechy a podkrovia pre kultúrne programy,
- B) Rekonštrukcia suterénu – Múzejná expozícia rod Pálffy.

Článok I Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vypracovať a dodať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť Objednávateľovi dielo spočívajúce **vo vyhotovení projektových dokumentácií** v nasledovnom rozsahu:

1.1 **Projektová dokumentácia na realizáciu stavby vrátane oceneného a neoceneného výkazu výmer na Rekonštrukciu strechy a podkrovia pre kultúrne programy** – podľa opisu predmetu zákazky – technická špecifikácia uvedená v zmysle Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA 2024. Súčasťou projektovej dokumentácie bude aj vypracovanie oceneného podrobného položkového rozpočtu a neoceneného výkazu výmer. Vypracovanie projektovej dokumentácie bude podkladom pre realizáciu stavby.

1.2 **Projektová dokumentácia na realizáciu stavby vrátane oceneného a neoceneného výkazu výmer na Rekonštrukciu suterénu – Múzejná expozícia rod Pálffy** – podľa opisu predmetu zákazky – technická špecifikácia uvedená v zmysle Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA 2024. Súčasťou projektovej dokumentácie bude aj vypracovanie oceneného podrobného položkového rozpočtu a neoceneného výkazu výmer. Vypracovanie projektovej dokumentácie bude podkladom pre realizáciu stavby.

(ďalej spolu aj ako „**predmet zmluvy**“ alebo „**dielo**“ a jednotlivo ako „**časti diela**“ alebo „**jednotlivé plnenia**“).

2. Podrobný rozsah, obsah a forma spracovania predmetu zmluvy sú špecifikované v opise predmetu zákazky, ktorá je súčasťou tejto zmluvy ako príloha č. 1 a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.

3. Podkladom pre vypracovanie jednotlivých realizačných projektových dokumentácií sú:

3.1 projektová dokumentácia pre účely vydania stavebného povolenia na Rekonštrukciu strechy a podkrovia pre kultúrne programy,

- 3.2 projektová dokumentácia pre účely vydania stavebného povolenia na Rekonštrukciu suterénu – Múzejná expozícia rod Pálffy,
- 3.3 právoplatné stavebné povolenie
- 3.4 vyjadrenia a rozhodnutia KPÚ
- 3.5 archeologický výskum
- 3.6 archeologicko-historický posudok
- 3.7 posúdenie stavu vyhotovenia klampiarskych konštrukcií
- 3.8 sanačný posudok

Zhotoviteľ je povinný si prezrieť miesto, kde sa má stavba realizovať ešte pred začatím spracovania predmetu zmluvy a vyžiadať si od Objednávateľa všetky potrebné podklady a informácie, ktoré súvisia s plnením predmetu zmluvy. Objednávateľ je povinný jemu dostupné informácie poskytnúť.

- 4. Projektové dokumentácie v zmysle čl. I ods. 1 vrátane rozpočtu a výkazu výmer budú vypracované a overené osobou odborne spôsobilou pre vykonanie požadovaných prác. Každý výkres a technická správa musia byť podpísané a opečiatkované oprávneným projektantom. Zhotoviteľ projektových dokumentácií rovnako aj každý člen projektového tímu musí mať príslušné oprávnenie pre projektovú činnosť (odbornú spôsobilosť pre projektovanie stavieb v príslušnej oblasti) pre požadovaný predmet obstarávania.
- 5. Predmet zmluvy bude realizovaný v zmysle príslušných právnych predpisov vrátane ich vykonávacích predpisov.
- 6. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne splnený predmet zmluvy, resp. jednotlivé časti plnenia prevezme a zaplatí za jeho vykonanie dohodnutú cenu uvedenú v článku IV tejto zmluvy.
- 7. Zhotoviteľ vypracuje a odovzdá časti diela podľa čl. I ods. 1 body 1.1 a 1.2 (grafickú i textovú časť) v **písomnej (tlačenej) forme** v 6-ich vyhotoveniach (výkaz výmer a rozpočet v troch vyhotoveniach) a v **elektronickej forme** na elektronickom nosiči – grafickú časť vo formáte DWG a DGN v súradnicovom systéme S-JTSK, textovú časť vo formáte.doc, tabuľkovú časť.xls a všetko vo formáte .pdf.

Súčasťou dodania je aj vypracovanie oceneného podrobného položkového rozpočtu a neoceneného výkazu výmer, ktoré nebudú obsahovať žiadne súborové položky. Podrobný položkový rozpočet stavby a výkaz výmer požadujeme vypracovať v stavebnom rozpočtárskom programe (napr. CENKROS) s použitím aktuálnych položkových databáz a jednotkových cien, vrátane podrobnej technickej špecifikácie jednotlivých položiek.

- 8. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že oprávnené pripomienky dotknutých orgánov a organizácií najmä Krajského pamiatkového úradu zapracuje do projektových dokumentácií po prerokovaní s Objednávateľom do 10 dní po tom, čo sa o nich dozvedel, ak nedôjde k dohode o inom termíne tak, aby termín plnenia podľa čl. II tejto zmluvy bol dodržaný.
- 9. Projektové dokumentácie vrátane rozpočtu a výkazu výmer Zhotoviteľ spracuje v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. vzhľadom na skutočnosť, že realizácia diela - stavby bude uskutočnená po verejnom obstarávaní na Zhotoviteľa stavby, čo znamená, že technické požiadavky sa nesmú odvolávať na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné

označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, ak by tým dochádzalo k znevýhodneniu alebo k vylúčeniu určitých záujemcov alebo tovarov, ak si to nevyžaduje predmet zákazky. Takýto odkaz možno použiť len vtedy, ak nemožno opísať predmet zákazky /položky/ dostatočne presne a zrozumiteľne, a takýto odkaz musí byť doplnený slovami „alebo ekvivalentný“. Zhotoviteľ uvedie, čo sa považuje za ekvivalentné s označením všetkých parametrov, ktoré majú byť pri ekvivalentnosti skúmané s odôvodnením prečo je daný parameter potrebný. Opis predmetu plnenia nesmie odkazovať priamo a ani nepriamo na jedného výrobcu a ani jeho výrobok.

10. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje poskytnúť Objednávateľovi súčinnosť pri vysvetľovaní informácií potrebných na vypracovanie ponuky pri verejnom obstarávaní na realizáciu diela - stavby, bezodkladne po vyzvaní Objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť vysvetlenie resp. doplnenie pri žiadostiach o vysvetlenie súťažných podkladov zo strany záujemcov doručených verejnému obstarávateľovi resp. pri doručení žiadostí o nápravu/námietok zo strany dotknutých osôb v procese verejného obstarávania v lehote najneskôr do 3 pracovných dní, ak sa s verejným obstarávateľom nedohodne inak.

Článok II Termíny a spôsob plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne a včas splniť predmet zmluvy v rozsahu podľa čl. I tejto zmluvy, v súlade s touto zmluvou a s jeho ponukou.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá jednotlivé plnenia v nasledovných termínoch:
 - 2.1 Vypracovanie projektovej dokumentácie **na realizáciu stavby na Rekonštrukciu strechy a podkrovia pre kultúrne programy** podľa čl. I bodu 1.1 tejto zmluvy – **do 2 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.**
 - 2.2 Vypracovanie projektovej dokumentácie **na realizáciu stavby na Rekonštrukciu suterénu – Múzejná expozícia rod Pálffy** podľa čl. I bodu 1.2 tejto zmluvy – **do 2 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.**
3. Odovzdanie a prevzatie časti diela podľa čl. I ods. 1 bodu 1.1 a 1.2 tejto zmluvy bude na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí (ďalej len „**protokol**“) podpísanom oboma zmluvnými stranami. Protokol Zhotoviteľ vyhotoví v troch origináloch a bude minimálne obsahovať údaje o Objednávateľovi a Zhotoviteľovi, predmet plnenia a prílohy, pričom protokol musí jasne preukázať, že odovzdávaná časť plnenia bola zhotovená a dodaná podľa požiadaviek tejto zmluvy a jej príloh. Dva originály protokolu sú určené pre Objednávateľa a jeden originál pre Zhotoviteľa. Za Objednávateľa dielo prevezme a príslušný protokol podpíše: ThLic. Mgr. Martin Hoferka, Th.D. prípadne iná Objednávateľom poverená osoba.
4. Protokol o prevzatí časti diela podľa čl. I ods. 1 bodu 1.1 a 1.2 tejto zmluvy bude podpísaný až po prekontrolovaní štruktúry a rozsahu danej časti diela Objednávateľom.
5. Predmet tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním projektových dokumentácií v zmysle čl. I ods. 1 bod 1.1 a 1.2 tejto zmluvy Objednávateľovi.

6. Ak pri preberaní niektorej časti plnenia Objednávateľ zistí, že táto časť plnenia má vady, túto časť plnenia neprevezme a spíše so Zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať túto časť plnenia bezodkladne po odstránení zistených väd, najneskôr v termíne určenom v zápise.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak vplyvom vis major dôjde k vzniku okolností, ktoré zabránia riadnemu a včasnému splneniu predmetu zmluvy v dohodnutej lehote plnenia, Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu písomne oznámi a preukáže Objednávateľovi vznik tejto okolnosti, lehota na plnenie sa primerane predĺži o dobu trvania takejto prekážky.

Článok III

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný postupovať pri plnení tejto zmluvy s maximálnou odbornou starostlivosťou a pozornosťou a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami, touto zmluvou, s vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií a pokynmi Objednávateľa.
2. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri plnení predmetu zmluvy a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov Objednávateľa. Od pokynov Objednávateľa sa Zhotoviteľ môže bez predchádzajúceho súhlasu odchyliť len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme Objednávateľa a ak Zhotoviteľ nemôže včas dostať jeho súhlas.
3. Objednávateľ sa zaväzuje včas odovzdať Zhotoviteľovi všetky písomnosti a informácie, ktoré vyplývajú z plnenia predmetu zmluvy a informovať ho o všetkých skutočnostiach, ktoré majú vplyv na plnenie predmetu zmluvy.
4. V záujme riadneho splnenia predmetu tejto zmluvy sa Objednávateľ zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi na jeho žiadosť potrebnú súčinnosť.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že vykonanie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. I tejto zmluvy je predmetom činnosti Zhotoviteľa a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k ich poskytnutiu potrebné.
6. Zhotoviteľ je povinný chrániť práva a oprávnené záujmy Objednávateľa a zaväzuje sa vykonávať predmet zmluvy s maximálnou odbornou starostlivosťou, v záujme a v prospech Objednávateľa.
7. Zhotoviteľ zaručuje úplnosť, kvalitu a komplexnosť spracovania diela pre požadovaný účel v zmysle čl. I tejto zmluvy.
8. Zhotoviteľ zabezpečí splnenie svojich záväzkov podľa tejto zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Článok IV
Cena a platobné podmienky

1. Cena za dielo je určená na základe výsledkov verejného obstarávania vyhláseného v zmysle zákona o verejnom obstarávaní, a to nasledovne:

Projektová dokumentácia na realizáciu stavby na Rekonštrukciu strechy a podkrovia pre kultúrne programy vrátane oceneného a neoceneného výkazu výmer	39 400 EUR bez DPH
Projektová dokumentácia na realizáciu stavby na Rekonštrukciu suterénu – Múzejná expozícia rod Pálffy vrátane oceneného a neoceneného výkazu výmer	10 400 EUR bez DPH
Spolu bez DPH	49 800 EUR bez DPH
Výška DPH	23 %
DPH	11 454 EUR
Cena celkom	61 254 EUR

(slovom šesťdesiatjedentisíc dvestopäťdesiatštyri eur nula centov)

Uvedená cena celkom v EUR s DPH je konečná a zahŕňa všetky náklady, ktoré Zhotoviteľovi vzniknú v súvislosti s plnením tejto zmluvy.

2. Cena za časti diela uvedené v čl. I ods. 1 bodu 1.1 a 1.2 tejto zmluvy bude fakturovaná na základe čiastkových faktúr po protokolárnom odovzdaní daného plnenia. Súčasťou príslušnej čiastkovej faktúry za časti diela uvedené v čl. I ods. 1 bodu 1.1 a 1.2 bude Protokol o odovzdaní a prevzatí časti plnenia podpísaný obidvoma zmluvnými stranami.
3. Objednávateľ uhradí cenu podľa ods. 1 tohto článku jednotlivo za odovzdanú časť plnenia podľa čl. I ods. 1 tejto zmluvy po riadnom splnení daného časti diela, prevodom finančných prostriedkov na účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy na základe vystavenej faktúry.
4. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle platných zákonov upravujúcich náležitosti účtovných a daňových dokladov. Sumy v účtovných dokladoch a ich prílohách sa uvádzajú s presnosťou na dve desatinné miesta s matematickým zaokrúhlením.
5. Faktúra – daňový doklad vystavená Zhotoviteľom musí obsahovať názov diela: „Vypracovanie kompletnej projektovej dokumentácie na realizáciu stavby pre projekt s názvom: Rekonštrukcia a modernizácia Záhorského múzea v Skalici“.
6. Vystavenú faktúru vrátane príloh je Zhotoviteľ povinný poslať Objednávateľovi elektronicky na emailovú adresu: zahorskemuzeum@zupa-tt.sk.
7. Splatnosť faktúr je 30 dní odo dňa ich doručenia Objednávateľovi. Pre určovanie okamihu začatia plynutia doby splatnosti faktúry je rozhodujúce doručenie faktúry na e-

mailovú adresu Objednávateľa. V prípade chýb alebo chýbajúcich údajov vo faktúre alebo v jej prílohách bude nová lehota splatnosti plynúť od doručenia opravenej, resp. doplnenej faktúry so všetkými prílohami.

8. Objednávateľ vykoná pred úhradou faktúry jej vecnú a formálnu kontrolu, vrátane jej príloh. V prípade, že faktúra bude neúplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje alebo nebude obsahovať náležitosti vyžadované právnymi predpismi alebo náležitosti deklarované v tejto zmluve, Objednávateľ vráti faktúru Zhotoviteľovi na opravu, resp. prepracovanie. Zhotoviteľ je povinný predložiť novú faktúru; v tomto prípade sa lehota splatnosti faktúry bude odvíjať od termínu predloženia novej faktúry. Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej peňažnej sumy z účtu Objednávateľa na účet Zhotoviteľa.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že ak v priebehu trvania zmluvy príde k legislatívnej zmene sadzby DPH, bude cena diela uvedená v tomto článku upravená v súlade s príslušnou zmenou, a to písomným dodatkom k tejto zmluve.
10. Objednávateľ si vyhradzuje právo nezaplatiť Zhotoviteľovi 5 % z dohodnutej ceny do doby preukázania splnenia kvalitatívnych parametrov pri odovzdávaní verejnej práce v zmysle § 12 ods. 1 písm. b) bod 3 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach. Splnenie kvalitatívnych parametrov bude Objednávateľovi preukázané odovzdaním diela v zmysle čl. II ods. 3 tejto zmluvy.

Článok V

Podklady a spolupôsobenie Objednávateľa a Zhotoviteľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas plnenia predmetu zmluvy poskytne Zhotoviteľovi v nevyhnutne potrebnom rozsahu spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.
2. Objednávateľ aj Zhotoviteľ určili zodpovedných pracovníkov, s ktorými budú prejednávané požiadavky vyplývajúce z predmetu tejto zmluvy nasledovne:

Zodpovedný pracovník za Objednávateľa:

ThLic. Mgr. Martin Hoferka, Th.D., zahorskemuzeum@zupa-tt.sk; 034 664 42 30

Zodpovedný pracovník za Zhotoviteľa:

Ing. Jaromír Rybár, archistat@archistat.eu,

3. Zhotoviteľ bude informovať Objednávateľa o stave rozpracovanosti projektových dokumentácií v zmysle čl. I ods. 1 na pravidelných kontrolných poradách v súlade s § 12 ods. 1 písm. a) bodu 2 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov, ktoré bude Zhotoviteľ organizovať podľa potreby - minimálne v úvode, 2× v priebehu prác a 1× v závere prác. Záznamy z porád bude spracovávať Zhotoviteľ, pričom ich musí zástupca Objednávateľa odsúhlasiť, prípadne doplniť najneskôr **do 3 pracovných dní**. Tieto záznamy budú súčasťou dokladovej časti projektových dokumentácií. Pozvanie na kontrolnú poradu organizuje Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je

povinný pred odovzdaním projektových dokumentácií zaslať príslušnú kompletnú projektovú dokumentáciu na kontrolu Objednávateľovi a prípadné požiadavky zapracovať do projektovej dokumentácie **do 5 pracovných dní**. Zhotoviteľ dodá v požadovanom množstve a kvalite projektové dokumentácie po predchádzajúcom schválení naprojektovaného riešenia (t. j. obojstrannom odsúhlasení projektových dokumentácií) **najneskôr 10 dní pred ich termínom odovzdania**.

Článok VI Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je splnený podľa tejto zmluvy, že nemá žiadne vady ani nedorobky a bude spôsobilý k použitiu na dohodnutý účel. V rámci tejto zodpovednosti Zhotoviteľ zodpovedá výslovne aj za to, že projektové dokumentácie sú zhotovené tak, že na ich základe je možné realizovať predmetnú stavbu pri dodržaní rozpočtu, ktorý je ich súčasťou. Za vady projektových dokumentácií sa považuje aj každá zmena výkazu výmer zrealizovaná po odovzdaní a prevzatí projektových dokumentácií, ktorá má za následok zmenu rozpočtu.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré majú projektové dokumentácie vrátane rozpočtu v čase ich odovzdania Objednávateľovi, ako aj za vady, ktoré sa objavia po odovzdaní diela v dôsledku porušenia jeho povinností (napr. ak sa prejavia počas realizácie stavby podľa projektovej dokumentácie a ovplyvnia ju na kvalite alebo zvýšení realizačných nákladov, čo spôsobí napr. nesúlad výkresovej dokumentácie a výkazu výmer, neúplnosť projektovej dokumentácie – vynechanie projektovej práce alebo materiálu v rozpočte, resp. vo výkaze výmer a i.), a to do dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, resp. rozhodnutia o užívaní stavby. Tento záväzok prechádza aj na prípadného právneho nástupcu Zhotoviteľa.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od Objednávateľa, ak Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nesprávnosť alebo nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil Objednávateľa a ten na ich použití trval.
4. Pre prípad vady plnenia dojednávajú zmluvné strany právo Objednávateľa požadovať a povinnosť Zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady plnenia.
5. Prípadnú reklamáciu je Objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme (aj v elektronickej podobe – e-mail a následne písomnou formou) u Zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje po uplatnení reklamácie Objednávateľa reklamovanú vadu odstrániť v lehote do **5 pracovných dní** od jej uplatnenia Objednávateľom, ak nedôjde k dohode o inom termíne vzhľadom na rozsah zistenej vady. K reklamáci sa zhotoví zápis potvrdený oboma zmluvnými stranami.
6. Ak pri preberaní niektorej časti diela Objednávateľ zistí, že táto časť plnenia má vady, túto časť plnenia neprevezme a spíše so Zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať túto časť plnenia bezodkladne po odstránení väd, najneskôr v termíne určenom v zápise.

7. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za škodu, ktorú mu spôsobí pri plnení tejto zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú jeho činnosťou. Doklad o poistení predloží Zhotoviteľ Objednávateľovi na vyžiadanie.
8. V prípade, že vady plnenia nemožno odstrániť alebo že ich Zhotoviteľ neodstráni v stanovenej lehote, má Objednávateľ právo od zmluvy odstúpiť. V prípade, že Zhotoviteľ neodstráni v stanovenej lehote vady plnenia je Objednávateľ tiež oprávnený zabezpečiť odstránenie väd na náklady Zhotoviteľa.
9. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo v dôsledku porušenia všeobecne záväzných predpisov Zhotoviteľom.

Článok VII Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že odovzdaním jednotlivej časti diela prechádza vlastnícke právo k danej časti diela na Trnavský samosprávny kraj – zriaďovateľ Objednávateľa, pričom Objednávateľ nadobúda danú časť diela do svojej správy.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že dielo sa zhotovuje za účelom realizácie stavby „Rekonštrukcia a modernizácia Záhorského múzea v Skalici“ ako dielo na objednávku podľa § 91 zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov. Objednávateľ je tak oprávnený použiť dielo na účel vyplývajúci zo zmluvy, t. j. na realizáciu stavby, v rámci toho na vyhotovenie rozmnoženín diela, a rozširovanie diela v rámci realizácie projektu. Zhotoviteľ týmto súčasne s odkladacou podmienkou ku dňu ukončenia tejto zmluvy, vrátane jej predčasného ukončenia, udeľuje Objednávateľovi súhlas (licenciu) na použitie diela v neobmedzenom rozsahu, vrátane oprávnení uvedených v predchádzajúcej vete, ako aj ďalšie spracovanie diela Objednávateľom alebo treťou osobou v zmluvnom vzťahu s Objednávateľom. Tento súhlas sa udeľuje bezodplatne, na neobmedzený čas a trvá aj po ukončení platnosti tejto zmluvy.

Článok VIII Subdodávatelia a register partnerov verejného sektora

1. Zhotoviteľ môže na splnenie zmluvy využiť subdodávateľov, pričom však zodpovedá voči Objednávateľovi ako keby plnil sám, na svoju zodpovednosť, v dohodnutom čase a v dohodnutej kvalite a súčasne Zhotoviteľ nesmie zadať splnenie celej zmluvy len jednému subdodávateľovi.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ak bude pri plnení predmetu podľa tejto zmluvy spolupracovať s tretími osobami, bude postupovať v súlade s ustanovením § 41 zákona č. 343/2015 Z. z. a s pravidlami pre zmenu subdodávateľa uvedenými v tomto článku zmluvy.
3. V prípade, že má Zhotoviteľ v čase uzavretia tejto zmluvy uzavretú subdodávateľskú zmluvu/zmluvy so subdodávateľom/subdodávateľmi, ktorí sa budú podieľať na vykonávaní predmetu tejto zmluvy, je povinný pri podpise tejto zmluvy písomne uviesť v

Príloha č. 2 „Zoznam subdodávateľov“ (ďalej ako „Príloha č. 2“) údaje o subdodávateľovi/subdodávateľoch v rozsahu podľa ustanovenia § 41 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. :

- (i) meno a priezvisko alebo obchodné meno, resp. názov,
 - (ii) adresa pobytu alebo sídlo,
 - (iii) IČO alebo dátum narodenia, ak nebolo pridelené IČO,
 - (iv) podiel plnenia zo zmluvy v % vyjadrení a predmet subdodávok (stručný popis plnenia zmluvy, ktoré bude predmetom subdodávky), ako aj údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia. Príloha č. 2 je v takom prípade neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
4. Subdodávateľ musí spĺňať podmienky účasti, týkajúce sa osobného postavenia ako bolo zadefinované v súťažných podkladoch a nesmú u neho existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a 8 zákona č. 343/2015 Z. z.. Oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má subdodávateľ plniť.
5. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek počas trvania zmluvy žiadať Zhotoviteľa o okamžitú výmenu ktoréhokoľvek z jeho subdodávateľov, ak sa preukáže, že subdodávateľ postupuje tak, že sa dielo alebo jeho časť vykonáva v rozpore s podmienkami tejto zmluvy. V prípade podľa predchádzajúcej vety má Zhotoviteľ povinnosť vymeniť subdodávateľa a oznámiť jeho identifikáciu Objednávateľovi do 5 pracovných dní odo dňa, kedy ho o výmenu Objednávateľ požiadal.
6. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi, a to do 5 pracovných dní odo dňa, kedy sa Zhotoviteľ dozvedel o tejto zmene.
7. K zmene subdodávateľa môže dôjsť len po odsúhlasení Objednávateľom na základe aktualizovania Prílohy č. 2 dodatkom k zmluve a postupom upraveným v tomto článku zmluvy. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 15 pracovných dní pred dňom, ktorý predchádza dňu, v ktorom má nastať zmena subdodávateľa, písomne oznámiť Objednávateľovi zámer zmeny subdodávateľa s uvedením identifikačných údajov pôvodného aj nového subdodávateľa, percentuálny podiel subdodávky vo vzťahu k zmluve, predmet subdodávky a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu ako sú údaje uvedené v ods. 3 tohto článku (aktualizovaný zoznam subdodávateľov).
8. V prípade zmeny subdodávateľa alebo doplnenia ďalšieho subdodávateľa počas trvania zmluvy, musí subdodávateľ, ktorého sa návrh na zmenu alebo doplnenie týka, spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia ako bolo zadefinované v súťažných podkladoch a zároveň nesmú u neho existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a 8 zákona č. 343/2015 Z. z.. Oprávnenie dodávať tovar / poskytovať službu / realizovať práce sa preukazuje vo vzťahu k tej časti k predmetu zmluvy, ktorý má subdodávateľ plniť. Zhotoviteľ preukáže splnenie podmienok účasti osobného postavenia nového subdodávateľa predložením relevantných dokladov spolu s písomným oznámením o zmene subdodávateľa v lehote podľa bodu 6. Zároveň každý

takýto subdodávateľ, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora v súlade s § 11 zákona č. 343/2015 Z. z., musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora.

9. V prípade, že navrhovaný subdodávateľ nespĺňa podmienky účasti ako bolo zadané v súťažných podkladoch Objednávateľ písomne požiada Zhotoviteľa o jeho nahradenie. Zhotoviteľ doručí návrh nového subdodávateľa do 5 pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti o jeho nahradenie, ak Objednávateľ neurčí dlhšiu lehotu.
10. V prípade, že Zhotoviteľ nedoručí návrh nového subdodávateľa v lehote podľa predchádzajúceho odseku tohto článku tejto zmluvy, bude toto Objednávateľ považovať za podstatné porušenie zmluvy, v dôsledku ktorého vzniká Objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu podľa článku IX. tejto zmluvy ako i právo odstúpiť od tejto zmluvy.
11. Ak je to relevantné, Zhotoviteľ, jeho subdodávatelia v zmysle ustanovenia § 2 ods. 5 písm. e) zákona č. 343/2015 Z. z. a subdodávatelia podľa ustanovenia § 2 ods. 1 písm. a) siedmy bod zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej ako „zákon č. 315/2016 Z. z.“) musia byť zapísaní do registra partnerov verejného sektora, a to počas celej doby trvania tejto zmluvy. U subdodávateľov táto povinnosť platí len vtedy, ak subdodávatelia majú povinnosť byť zapísaní v registri partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z.. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy, v dôsledku ktorého vzniká Objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu podľa čl. IX tejto zmluvy a súčasne právo na odstúpenie od tejto zmluvy.
12. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby subdodávatelia, ktorým vznikla povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora, mali riadne splnené povinnosti ohľadom zápisu do registra partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z..
13. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť údajov zapísaných v registri partnerov verejného sektora, identifikáciu konečného užívateľa výhod a overovanie identifikácie konečného užívateľa výhod v zmysle ustanovenia § 11 zákona č. 315/2016 Z. z.. Kým nie je v registri konečných užívateľov výhod zapísané overenie identifikácie konečného užívateľa výhod v súvislosti s plnením tejto zmluvy, Objednávateľ nie je povinný plniť zo zmluvy a nedostane sa pritom do omeškania. Dôvodom na odstúpenie od tejto zmluvy je právoplatné rozhodnutie o pokute z dôvodov podľa ustanovenia § 13 ods. 2 zákona č. 315/2016 Z. z. (výmaz z registra partnerov verejného sektora), ako aj akékoľvek porušenie povinností ustanovených zákonom č. 315/2016 Z. z.. Právo odstúpiť od tejto zmluvy vzniká Objednávateľovi aj vtedy, ak Zhotoviteľ je viac ako 30 dní v omeškaní so splnením povinností podľa ustanovenia § 10 ods. 2 tretej vety zákona č. 315/2016 Z. z.. Kým Zhotoviteľ nesplní svoje povinnosti podľa zákona č. 315/2016 Z. z., Objednávateľ nie je povinný plniť z tejto zmluvy a nedostane sa pritom do omeškania.

Článok IX

Sankcie a odstúpenie od zmluvy

1. V prípade omeškania Objednávateľa s peňažným plnením má Zhotoviteľ právo na úrok z omeškania v zmysle príslušných právnych predpisov.

2. V prípade, že Zhotoviteľ nedodá jednotlivé časti plnenia zmluvy v termínoch a spôsobom podľa čl. II tejto zmluvy má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 1 % z ceny príslušnej časti plnenia s DPH (uvedenej v čl. IV ods. 1 tejto zmluvy) za každý začatý týždeň omeškania až do jeho prevzatia Objednávateľom.
3. V prípade, že časť diela podľa čl. I ods. 1 bodu 1.1 a 1.2 tejto zmluvy (v grafickej, v textovej časti alebo vo výkaze výmer) bude mať vady, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zmluvnú pokutu až do výšky 5 % z ceny príslušnej časti plnenia s DPH uvedenej v čl. IV ods. 1 tejto zmluvy.
4. Ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s odstránením väd diela podľa čl. VI ods. 5 tejto zmluvy je Objednávateľ oprávnený uplatniť voči Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške **50,00 Eur** za každý deň omeškania.
5. V prípade, ak Zhotoviteľ neposkytne Objednávateľovi súčinnosť podľa čl. I ods. 10 tejto zmluvy, má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 3 000,- EUR za každé jednotlivé neposkytnutie požadovanej súčinnosti.
6. V prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa v súvislosti so zmenou subdodávateľa podľa čl. VIII tejto zmluvy má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 5 % z celkovej zmluvnej ceny s DPH za každé jednotlivé porušenie.
7. V prípade, že Zhotoviteľ a/alebo jeho subdodávatelia porušia povinnosť byť zapísaní do registra partnerov verejného sektora podľa čl. VIII tejto zmluvy, má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 1 000,- EUR za každé jednotlivé porušenie.
8. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody. Toto neplatí v prípade, že Zhotoviteľ nesplní svoj záväzok z dôvodu spôsobeného na strane Objednávateľa.
9. Každá zo zmluvných strán je oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť v prípade jej závažného alebo opakovaného porušenia druhou zmluvnou stranou (napr. pri neodstránení väd diela, ani po uplynutí dodatočnej lehoty).
10. Platnosť tejto zmluvy neskončí skôr ako vyrovnanie peňažných záväzkov medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom vyplývajúce z tejto zmluvy.
11. Objednávateľ si vyhradzuje právo jednostranne započítat' všetky pohľadávky, ktoré mu vznikli voči Zhotoviteľovi z titulu zmluvnej pokuty vyplývajúcej z tejto zmluvy.

Článok X Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Zmeny tejto zmluvy možno uskutočňovať len v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z. z písomnými očíslowanými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.

2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:

Príloha č. 1 - Opis predmetu zákazky

Príloha č. 2 - Zoznam subdodávateľov (ak je to relevantné)

3. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch majúcich platnosť originálu, z ktorých dva rovnopisy sú určené pre Objednávateľa a dva rovnopisy pre Zhotoviteľa.
4. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne, zrozumiteľne, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

V Skalici, dňa

V Skalici, dňa

Za Zhotoviteľa

Za Objednávateľa

Ing. Jaromír Rybár
- konateľ

ThLic. Mgr. Martin Hoferka, Th.D.
riaditeľ