

Zmluva o prenájme za jednorazové poskytnutie priestorov č. 3/2025

Prenajímateľ: **Základná škola s materskou školou,**
Komenského ulica 587/15, Poprad
Zastúpená: Mgr. Monika Strnková, riaditeľka školy
Sídlo: Komenského ulica 587/15, 058 01 Poprad
IČO: 378 769 11
DIČ: 202 167 16 52
IČ DPH: ZŠ s MŠ Komenského ul. nie je platcom DPH
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s., pobočka Poprad
IBAN: SK49 0200 0000 0017 3897 6653
d'alej len „prenajímateľ“

a

Nájomca: **TARGET Academy, n.o.**
Právna forma: Nezisková organizácia
Zastúpený: PaedDr. Branislav Švec, riaditeľ
Sídlo: Karpatská 3256/15, 058 01 Poprad
IČO: 50392557
DIČ: 2120311325
IČ DPH: TARGET Academy, n.o. nie je platcom DPH
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s., pobočka Poprad
IBAN: SK21 0900 0000 0051 1575 9837
d'alej len „nájomca“

I. Predmet zmluvy

Predmetom nájmu sú nebytové priestory – veľká telocvičňa s príslušenstvom, nachádzajúca sa v objekte základnej školy, Komenského ulica 587/15, 058 01 Poprad o celkovej podlahovej ploche 870 m².

II. Doba prenájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú s účinnosťou od **04.08.2025 do 08.08.2025**.
Rozpis športovo-vzdelávacej činnosti je nasledovný:

Utorok	09.00 – 10.00 hod.
Štvrtok	09.00 – 10.00 hod.
Piatok	09.00 – 10.00 hod.

Spolu: 3 hodiny za dobu nájmu

III. Cena nájmu

1. Zmluvné strany sa podľa platného „Sadzobníka za jednorazové poskytnutie priestorov a plôch v budovách a zariadeniach vo vlastníctve Mesta Poprad“, účinného od 10.03.2025 a na základe rozhodnutia primátora Mesta Poprad o znížení prenájmu dohodli na nájomnom **30,00 €/hod.**
2. Zmluvné strany sa dohodli na úhrade výšky paušálnych výdavkov za dodávku služieb spojených s užívaním nebytových priestorov v školách a školských zariadeniach vo výške **15,00 €/hod.**
3. Výpočet nájomného a paušálnych platieb je uvedený v prílohe č. 1 (výpočtový list), ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

IV. Splatnosť nájomného a úhrady za služby a spôsob platenia

1. Nájomné a úhrada za služby spojené s užívaním nebytových priestorov budú uhradené vo výške **135,00 €** najneskôr do 04.08.2025.
2. Podkladom pre platbu nájomného a úhrady za služby spojené s užívaním nebytových priestorov je táto zmluva a nájomca ich bude poukazovať na účet IBAN SK49 0200 0000 0017 3897 6653.

V. Záverečné ustanovenia

1. Nájomca prevezme priestory 04.08.2025 o 09.00 hod. a odovzdá 08.08.2025 o 10.00 hod. na základe dohody s riaditeľkou školy.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňa 04.08.2025.
3. Počas doby prenájmu nájomca zodpovedá za BOZP počas akcie a za bezpečnosť všetkých osôb prítomných v prenajatých priestoroch. Škody vzniknuté pri akcii odstráni nájomca v plnom rozsahu na jeho vlastné náklady najneskôr do 5 dni od skončenia akcie.
4. Po ukončení akcie musí nájomca odovzdať priestory v takom stave, v akom ich prevzal od prenajímateľa (čisté bez odpadkov...).
5. Vzťahy, ktoré medzi zmluvnými stranami nie sú upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona 116/1990 Zb. Občianskeho zákonníka a ostatnými záväznými všeobecne platnými právnymi predpismi.

V, dňa

V, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

Mgr. Monika Strnková
riaditeľka ZŠ s MŠ

PaedDr. Branislav Švec
riaditeľ TARGET Academy