

**ZMLUVA O BUDÚCEJ ZMLUVE O
ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA**

uzavretá podľa § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov
(Obchodný zákonník)
v spojitosti s § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov
(Občiansky zákonník)

-----CEZ /2025-----

medzi týmito zmluvnými stranami:

Budúcim povinným z vecného bremena:

Názov: **Mesto Ružomberok**
Sídlo: **Nám. A. Hlinku 1, 034 01 Ružomberok**
V ktorého mene koná: **JUDr. Ľubomír Kubáň, primátor mesta**
IČO: **00315737**
DIČ: **2021339265**
Číslo účtu:
Bankové spojenie:
IBAN:
BIC:
samostatný územný samosprávny celok zriadený zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

(ďalej len „*budúci povinný z vecného bremena*“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Investorom :

Obchodné meno: **GreenWay Infrastructure s.r.o.**
Sídlo: **Einsteinova 24,
Bratislava - mestská časť Petržálka 851 01**
V ktorého mene koná: **Ing. Peter Badík- konateľ**
IČO: **47728086**
Bankové spojenie:
IBAN:
Zápis v registri: **Obchodného registra Mestského súdu Bratislava III.
oddiel : Sro, vložka číslo: 136109/B**

(ďalej len „*investor*“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Budúcim oprávneným z vecného bremena:

Obchodné meno: **Stredoslovenská distribučná, a.s.**
Sídlo: **Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**
V ktorého mene koná: **JUDr. Marián Cesnek, riaditeľ Sekcie právne**
IČO: **36 442 151**
Bankové spojenie:
IBAN:
Zápis v registri: **obchodného registra Okresného súdu Žilina, oddiel Sa,
vložka číslo 10514/L**

(ďalej len „budúci oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom gramatickom tvare)

(budúci povinný z vecného bremena, budúci oprávnený z vecného bremena, investor spolu aj ako „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare)

sa v súlade so zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

a

na základe rozhodnutia **Primátora Mesta Ružomberok zo dňa 29.04.2024** v zmysle § 3 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 14, platné a účinné dňa 11.06.2023 (v čase podpisu tejto zmluvy platné Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok, verzia 17, platné a účinné dňa 14.02.2025) sa dohodli na nasledujúcom znení tejto zmluvy:

Čl. I.

Úvodné ustanovenia

1. Budúci povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nasledovnej nehnuteľnosti:
 - Pozemok **EKN parc.č. 1-30305/1 o výmere 667m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie**, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 17033, vedenom Okresným úradom Ružomberok katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, ktorý list vlastníctva je evidovaný na Okresnom úrade Ružomberok, katastrálny odbor, pre okres a obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, (ďalej len ako „nehnutelnosť“ alebo „pozemok“). Čiastočný výpis z listu vlastníctva sa nachádza ako príloha tejto zmluvy, úplný výpis z listu vlastníctva je verejne dostupný na www.skgeodesy.sk (www.cica.vugk.sk).
2. Investor pripravuje realizáciu stavby „**18082 - Ružomberok - Tatranská cesta - Zahustenie DTS**“, podľa projektu vypracovaného Stredoslovenskou distribučnou, a.s. rozvoj distribučnej siete - sever z 16.10.2024, ktorou bude dotknutý pozemok uvedený v bode 1. tohto článku zmluvy, ktorého súčasťou je projekt stavby: „Nabíjacia stanica pre elektrické vozidlá, TODOS Ružomberok“, vyhotoveného Greenway, Ing. Boris Pančíšin, z 04/2025 Investora, ktoré projekty sú v prílohe tejto zmluvy. Investor realizuje stavbu výhradne na vlastné náklady bez akejkoľvek finančnej spoluúčasti budúceho povinného z vecného bremena.
3. Primátor Mesta Ružomberok **Rozhodnutím primátora mesta Ružomberok zo dňa 29.04.2024** rozhodol o dočasnej prebytočnosti nevyhnutnej časti majetku Mesta Ružomberok uvedeného v bode 1. tohto článku na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 14 a **zámere zriadenia vecného bremena** na časti tohto prebytočného majetku formou *Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena* na základe ustanovenia § 15 ods. 1 a § 28 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 14 a v súlade s § 9a zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
4. Táto zmluva sa uzatvára za účelom potreby **uloženia sietí technického vybavenia územia: podzemných VN káblových rozvodov a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov** v rámci realizácie stavby „**18082 - Ružomberok - Tatranská cesta - Zahustenie DTS**“ podľa projektu stavby: „Nabíjacia stanica pre elektrické vozidlá, TODOS Ružomberok“, vyhotoveného Greenway, Ing. Boris Pančíšin, z 04/2025, projektu investora v prílohe. **Investorom** stavby „Nabíjacia stanica pre elektrické vozidlá, TODOS Ružomberok“ je **GreenWay Infrastructure s.r.o., so sídlom Einsteinova 24, Bratislava - mestská časť Petržalka 851 01, IČO: 47 728 086, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III. oddiel : Sro, vložka číslo: 136109/B.**

- Investor a Budúci oprávnený z vecného bremena má vedomosť o prípadných ťarchách na pozemku dotknutom vyššie uvedenou stavbou v zmysle zápisu na príslušnom liste vlastníctva a tieto je povinný akceptovať. Investor a Budúci oprávnený z vecného bremena uvádzajú, že sa oboznámili s predmetom budúcej zmluvy a jeho stav im je dobre známy. V prípade, ak sa v/na predmete tejto zmluvy nachádzajú siete technického vybavenia územia alebo elektroinštalačné rozvody, ktoré nie sú zapísané na liste vlastníctva alebo o ich existencii budúci povinný z vecného bremena nemal vedomosť, a ak by takéto ťarchy bránili splneniu účelu tejto zmluvy, investor si s predchádzajúcim písomným súhlasom budúceho povinného z vecného bremena na vlastné náklady zabezpečí ich prekládku, rekonštrukciu a v prípade ich poškodenia zabezpečí ich opravu na vlastné náklady.

Či. II.

Predmet zmluvy, cena

- Predmetom tejto zmluvy je záväzok zmluvných strán uzavrieť v budúcnosti zmluvu o zriadení vecného bremena s podstatnými obsahovými náležitosťami, dohodnutými v tejto zmluve.** Predmetom budúcej zmluvy bude zriadenie vecného bremena v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena ako vlastníka -podzemných VN káblových rozvodov, ktoré bude spočívať v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena ako vlastníka pozemku špecifikovaného v článku I. bod 1. tejto zmluvy na časti tejto nehnuteľnosti:
 - Strpieť právo uloženia sietí technického vybavenia územia: podzemných VN rozvodov a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov ku stavbe: „Nabíjacia stanica pre elektrické vozidlá, TODOS Ružomberok“, prístup a údržbu uložených sietí, a to na časti pozemku:**
 - EKN parc.č. 1- 30305/1 o výmere 667m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,** ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 17033, vedenom Okresným úradom Ružomberok katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, ktorý list vlastníctva je evidovaný na Okresnom úrade Ružomberok, katastrálny odbor, pre okres a obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, a to v rozsahu určenom geometrickým plánom, ktorého vyhotovenie po realizácii stavby zabezpečí investor .
- Vecné bremeno podľa bodu 1. tohto článku bude v budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zriadené podľa §28 ods.2 zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 14, **za odplatu stanovenú znaleckým posudkom**, pričom odplatu za zriadenie vecného bremena uhradí budúcemu povinnému z vecného bremena investor v plnej výške pri uzatvorení riadnej zmluvy o zriadení vecného bremena. Pre vylúčenie pochybností, sa uhradením odplaty za zriadenie vecného bremena investorom, vzájomné vzťahy medzi budúcim oprávneným z vecného bremena a budúcim povinným z vecného bremena považujú za vysporiadané a budúci povinný z vecného bremena nemá z tohto titulu nárok na poskytnutie odplaty za zriadenie vecného bremena zo strany budúceho oprávneného z vecného bremena.
- Právo zodpovedajúce vecnému bremenu bude spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti povinného z vecného bremena a oprávneného z vecného bremena a preto bude prechádzať s vlastníctvom nehnuteľnosti na nadobúdateľa, t. z. **zmluvné strany budúcou zmluvou zriadia vecné bremeno s účinkami - in rem, a to ako časovo neobmedzené vecné bremeno zriadené na dobu neurčitú.**
- Budúci povinný z vecného bremena súhlasí s realizáciou stavby uvedenej v bode 2. článku I. zmluvy a za týmto účelom so vstupom a prácami na dotknutej nehnuteľnosti. Budúci povinný z vecného bremena týmto ďalej udeľuje investorovi iné právo k pozemku podľa ustanovenia §29 ods.1 písm. a) zákona 25/2025 Z.z.. stavebný zákon zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) vo vzťahu k umiestneniu a realizácii stavby uvedenej v bode 2 čl. I tejto zmluvy.
- Investor sa zaväzuje:

- **stavbu realizovať** v súlade s projektom stavby: „Nabíjacia stanica pre elektrické vozidlá, TODOS Ružomberok“ vyhotoveného Greenway, Ing. Boris Pančišin, z 04/2025, a projektom stavby „18082 - Ružomberok - Tatranská cesta - Zahustenie DTS“ vypracovaného Stredoslovenská distribučná, a.s. rozvoj distribučnej siete -sever z 16.10.2024,
 - **stavbu realizovať** v súlade s projektovou dokumentáciou odsúhlasenou v konaní o stavebnom zámere s podmienkami a lehotami vydaných povolení a rozhodnutí v konaní o stavebnom zámere,
 - **stavbu realizovať**, t.j. zabezpečiť právoplatné *kolaudačné osvedčenie ku stavbe najneskôr do 2 rokov* od uzatvorenia tejto zmluvy,
 - **dodržať podmienky spätných povrchových úprav** uvedené v priloženom súhlase zo dňa 16.06.2024, a podmienky útvaru hlavného architekta zo dňa 05.05.2025,
 - **dodržať podmienky príslušných noriem** pri realizácii prác, úprav terénu a po zrealizovaní prác vykonať úpravu terénu a pozemky uviesť do pôvodného stavu,
 - **pri realizácii stavby udržiavať** na stavenisku čistotu a poriadok, postupovať s odbornou spôsobilosťou a dodržiavať všetky všeobecné záväzné predpisy ako aj podmienky tejto zmluvy. Investor plne zodpovedá za bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení podľa príslušných právnych predpisov.
6. Budúci oprávnený z vecné bremena a Investor podpisom na tejto zmluve výslovne súhlasia so všetkými podmienkami uvedenými v tejto zmluve.

Článok III.

Podmienky uzatvorenia budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena

1. Riadna zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená až po realizácii stavby a zameraní rozsahu vecného bremena porealizačným geometrickým plánom s vyznačením skutočného rozsahu vecného bremena, **najneskôr však do 3 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.**
2. Investor vyzve budúceho povinného z vecného bremena na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena podľa čl. II. tejto zmluvy do 90 dní odo dňa právoplatnosti kolaudačného osvedčenia k príslušnej stavbe. V tejto lehote investor k uzatvoreniu riadnej zmluvy zabezpečí porealizačný geometrický plán a znalecký posudok. O právoplatnosti kolaudačného osvedčenia je investor povinný budúceho povinného z vecného bremena bez zbytočného odkladu písomne informovať.
3. Vyhotovenie geometrického plánu a znaleckého posudku podľa bodu 2. tohto článku zmluvy zabezpečí investor na vlastné náklady. Kolaudačné osvedčenie, geometrický plán overený príslušným katastrálnym odborom v potrebnom počte k uzatvoreniu zmluvy a znalecký posudok, budú prílohou výzvy na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena, inak sa výzva nebude považovať za kompletnú a povinnosť zaslať výzvu sa nebude považovať za riadne splnenú.
4. V prípade, ak investor nespĺní povinnosť zaslať riadne a v lehote výzvu na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena, je budúci povinný z vecného bremena oprávnený kedykoľvek vyzvať investora a budúceho oprávneného z vecného bremena na uzatvorenie zmluvy. Ak investor na základe výzvy nezabezpečí potrebné doklady k uzatvoreniu zmluvy a investor a budúci oprávnený z vecného bremena nespĺní záväzok uzatvoriť zmluvu, môže budúci povinný z vecného bremena požadovať, aby obsah zmluvy určil súd. Nárok na náhradu škody, ktorá by tým vznikla, ostáva budúcemu povinnému z vecného bremena zachovaný.
5. **Budúci povinný z vecného bremena, investor a budúci oprávnený z vecného bremena uzatvoria riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena** postupom určeným podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok a v príslušných interných

predpisoch do 90 dní od doručenia výzvy na uzatvorenie zmluvy podľa ods. 2 a 3 tohto článku zmluvy.

6. Návrh na vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností je oprávnený podať budúci povinný z vecného bremena. Náklady na zápis práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností znáša investor, ktorý bude uhrádzať správny poplatok za vkladové konanie na základe výzvy z príslušného Okresného úradu – katastrálneho odboru.

Čl. IV.

Doba trvania zmluvy a skončenie zmluvy

1. Závazok budúceho povinného a investora uzavrieť v budúcnosti zmluvu o zriadení vecného bremena trvá **po dobu 3 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.**
Právo/nárok budúceho povinného z vecného bremena a tomu zodpovedajúci záväzok budúceho oprávneného z vecného bremena a investora na uzatvorenie zmluvy ostáva zachovaný aj po uplynutí tejto doby.
2. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena je možné ukončiť aj:
 - dohodou zmluvných strán dňom nadobudnutia účinnosti dohody, prípadne ku dňu uvedenému v dohode,
 - odstúpením budúceho povinného od zmluvy z dôvodov a za podmienok stanovených v príslušných ustanoveniach Občianskeho zákonníka, Obchodného zákonníka alebo z dôvodov uvedených v tejto zmluve:
 - a) budúci povinný z vecného bremena je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak:
 - investor nebude realizovať stavbu uvedenú v čl. I. bod 2.,
 - investor nebude realizovať stavbu uvedenú v čl. I. bod 2. tejto zmluvy v súlade s projektovou dokumentáciou, odsúhlasenou príslušným stavebným úradom alebo investor alebo budúci oprávnený z vecného bremena poruší ktorúkoľvek inú podmienku alebo povinnosť uvedenú v čl. II. bod 5. tejto zmluvy,
 - investor poruší ktorúkoľvek inú podmienku alebo povinnosť, vyplývajúcu z tejto zmluvy a nevykoná nápravu v lehote stanovenej budúci povinným z vecného bremena.
 - b) investor alebo budúci oprávnený z vecného bremena je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak:
 - investor nebude realizovať stavbu uvedenú v bode 2 čl. I. tejto zmluvy.

Odstúpením od tejto zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán, okrem nárokov zmluvných strán, ktoré sa stali splatnými za trvania zmluvy (najmä nárok na náhradu škody a na zaplatenie zmluvnej pokuty).

3. Zmluvné strany sa dohodli, že ukončením zmluvy podľa bodu 2. tohto článku zmluvy alebo v prípade, ak nedôjde k naplneniu záväzku, vyplývajúceho budúceho oprávnenému z vecného bremena a investorovi z tejto zmluvy, je investor povinný na vlastné náklady navrátiť nehnuteľnosť do pôvodného stavu, ak to bude budúci povinný z vecného bremena požadovať, a to v lehote do 30 dní odo dňa skončenia tejto zmluvy. V prípade, ak investor na výzvu budúceho povinného z vecného bremena nehnuteľnosti v lehote nevráti do pôvodného stavu, je oprávnený nehnuteľnosť uviesť do pôvodného stavu budúci povinný z vecného bremena, a to na náklady investora.

Čl. V.

Sankcie a náhrada škody

1. V prípade, ak investor nesplní alebo poruší ktorúkoľvek povinnosť uvedenú v čl.II. bod 5. tejto zmluvy alebo inú povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy, sa investor zaväzuje uhradiť budúcemu povinnému z vecného bremena zmluvnú pokutu vo výške 200 € (slovom: dvesto eur) za každé porušenie povinnosti jednotlivo. V prípade, ak investor na výzvu budúceho povinného z vecného bremena nevykoná nápravu v lehote určenej budúcim povinným z vecného bremena, sa investor zaväzuje uhradiť budúcemu povinnému z vecného bremena zmluvnú pokutu vo výške 50 € (slovom: päťdesiat eur) za každý aj začatý deň omeškania investora s vykonaním nápravy.
2. Zaplatením zmluvnej pokuty sa investor nezbavuje svojich záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy. Uplatnením a/alebo zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý prípadný nárok budúceho povinného z vecného bremena na náhradu škody, a to v plnom rozsahu.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú uhradiť preukázateľnú škodu, ktorá vznikne druhej zmluvnej strane v prípade nedodržania podmienok uvedených v tejto zmluve, ako aj porušením zákona a iných právnych predpisov.
4. Zmluvné strany považujú zmluvnú pokutu a ostatné sankcie podľa tejto zmluvy za primerané, čo potvrdzujú podpisom tejto zmluvy.

Článok VI.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je uzavretá podľa slovenského právneho poriadku. V prípade, ak sa niektoré z ustanovení tejto zmluvy, či už vzhľadom k platnému právnemu poriadku alebo vzhľadom k jeho zmenám, stanú neplatnými, neplatné časti sa nahradia príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzného právneho predpisu.
2. Zmluva sa vyhotovuje v 6 vyhotoveniach, pre budúceho povinného z vecného bremena tri vyhotovenia a budúceho oprávneného z vecného bremena dve vyhotovenia totožného znenia a pre investora jedno vyhotovenie totožného znenia.
3. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka a podľa § 5a zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení platných právnych predpisov. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tejto zmluvy na web sídle mesta budúceho povinného z vecného bremena a v CRZ.
4. **Táto zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.**
5. Zmluva sa môže meniť a dopĺňať výlučne formou písomných dodatkov, podpísaných zmluvnými stranami. V prípade akéhokoľvek nedorozumenia, sporu alebo sporného nároku sa zmluvné strany zaväzujú riešiť ich prednostne cestou vzájomnej dohody.
6. Všetky nároky a úkony vyplývajúce z tejto zmluvy musia byť voči ostatným zmluvným stranám uplatnené písomne doporučeným listom alebo odovzdané osobne.
7. Budúci oprávnený z vecného bremena a investor nie je oprávnený postúpiť svoje práva, nároky, pohľadávky alebo povinnosti či záväzky z tejto zmluvy na iný subjekt.
8. Povinnosť zmluvných strán doručiť písomnosť sa splní, len čo druhá zmluvná strana písomnosť prevezme alebo len čo ju poštový podnik vráti odosielateľovi ako nedoručiteľnú, alebo ak doručenie písomnosti bolo zmarené konaním alebo opomenutím adresáta. Účinky doručenia nastanú aj vtedy, ak adresát prijatie písomnosti odmietne. Doručovanie pre účely tejto zmluvy sa považuje za platne a účinne vykonané vtedy, ak sa doručuje na adresu sídla / miesta podnikania zmluvnej strany.
9. Zmluvné strany sa zaväzujú, že na požiadanie si poskytnú všetku potrebnú súčinnosť na splnenie predmetu a účelu tejto zmluvy.
10. Zmluva bola účastníkmi prečítaná, vzájomne vysvetlená, zmluvné strany jej obsahu porozumeli a keďže vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, prejavenu určitým a zrozumiteľným spôsobom,

naznak súhlasu s jej obsahom pripájajú vlastnoručné podpisy a prehlasujú, že ju neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.

Za budúceho povinného
z vecného bremena

V Ružomberku, dňa: 19.7.2025

JUDr. Ľubomír Kubáň
Primátor mesta

Za budúceho oprávneného
z vecného bremena

V Ružomberku, dňa:

19-06-2025

JUDr. Marián Cesnek
Stredoslovenská distribučná, a.s.

Investor:

V Ružomberku, dňa: 8.6.2025

Ing. Peter Badík- konateľ
GreenWay Infrastructure s.r.o.

ČESTNÉ VYHLÁSENIE

Dolepodpísaný

JUDr. Marián Cesnek, riaditeľ Sekcie právne , za Stredoslovenská distribučná, a.s., Sídlo Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, Zápis v registri: obchodného registra Okresného súdu Žilina, oddiel Sa, vložka číslo 10514/L

za účelom uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena s Mestom Ružomberok, Nám. A. Hlinku 1, 034 01 Ružomberok, IČO: 00 315 737 v súlade s § 31 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok

čestne vyhlasujem,

že vyššie uvedená obchodná spoločnosť ani žiadna osoba blízka tejto spoločnosti, prípadne obchodná spoločnosť, v ktorej by mala spoločnosť majetkovú účasť alebo obchodná spoločnosť, ktorá má k takejto spoločnosti postavenie ovládanej osoby, nemá ku dňu uzavretia predmetnej zmluvy voči Mestu Ružomberok ani voči osobám, zriadeným alebo založeným mestom žiadne peňažné ani nepeňažné záväzky po lehote splatnosti.

Pravdivosť všetkých uvedených skutočností súčasne potvrdzujem svojím podpisom.

V Ružomberku, dňa2025

11 9 -06- 2025

Za budúceho oprávneného z vecného bremena
V Ružomberku, dňa :

JUDr. Marián Cesnek
Stredoslovenská distribučná, a.s.

ČESTNÉ VYHLÁSENIE

Dolepodpísaný

Ing. Peter Badík- konateľ spoločnosti GreenWay Infrastructure s.r.o. , so sídlom Einsteinova 24, Bratislava - mestská časť Petržalka 851 01, IČO: 47 728 086, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III. oddiel : Sro, vložka číslo: 136109/B.,

za účelom uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena s Mestom Ružomberok, Nám. A. Hlinku 1, 034 01 Ružomberok, IČO: 00 315 737 v súlade s § 31 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok

čestne vyhlasujem,

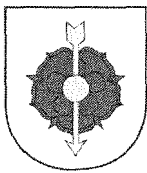
že vyššie uvedená obchodná spoločnosť ani žiadna osoba blízka tejto spoločnosti, prípadne obchodná spoločnosť, v ktorej by mala spoločnosť majetkovú účasť alebo obchodná spoločnosť, ktorá má k takejto spoločnosti postavenie ovládanej osoby, nemá ku dňu uzavretia predmetnej zmluvy voči Mestu Ružomberok ani voči osobám, zriadeným alebo založeným mestom žiadne peňažné ani nepeňažné záväzky po lehote splatnosti.

Pravdivosť všetkých uvedených skutočností súčasne potvrdzujem svojím podpisom.

V Ružomberku, dňa8.6.....2025

Za budúceho oprávneného z vecného bremena
V Ružomberku, dňa :

Ing. Peter Badík- konateľ
GreenWay Infrastructure s.r.o.



Mesto Ružomberok

Námestie A. Hlinku 1, 034 01 Ružomberok, IČO: 00 315 737
zastúpené JUDr. Ľubomírom Kubáňom, primátorom mesta

samostatný územný samosprávny celok zriadený zákonom č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

ROZHODNUTIE primátora mesta Ružomberok zo dňa 29.04.2024

I. Primátor Mesta Ružomberok JUDr. Ľubomír Kubáň podľa § 3 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 14, platné od 16.11.2023 a účinné od 16.11.2023:

rozhodol o prebytočnosti majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 v spojení s § 15 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, a to:

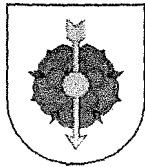
pozemok EKN parc.č. 1—30305/1 o výmere 667m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na liste vlastníctva č. 17033, vedenom Okresným úradom Ružomberok katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok.

II. Primátor Mesta Ružomberok JUDr. Ľubomír Kubáň, podľa § 3 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 14, platné od 16.11.2023 a účinné od 16.11.2023:

rozhodol o zriadení vecného bremena na prebytočnom majetku Mesta Ružomberok, uvedenom v I., na základe ustanovenia § 28 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok a uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena s: GreenWay Infrastructure s.r.o., so sídlom Einsteinova 24, Bratislava -mestská časť Petržalka 851 01, IČO: 47728086, zapísaná v obchodnom registri mestského súdu Bratislava III., oddiel: sro, vložka číslo: 136109/B a Stredoslovenská distribučná a.s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sa, vložka č. 10514/L.

V Ružomberku, dňa 29.4.2024

JUDr. Ľubomír Kubáň
Primátor mesta



Mesto Ružomberok

Mestský úrad - útvar hlavného architekta

Mestský úrad Ružomberok
Oddelenie legislatívne a právne

| Váš list číslo/zo dňa | Naše číslo | Vybavuje /linka | Ružomberok |
|-----------------------|------------|-------------------|------------|
| Interný doklad | | Ing. arch. M. Ngô | 5. 5. 2025 |

Vec:
Stanovisko k žiadosti Greenway

Územie, ktoré je predmetom žiadosti je v zmysle územného plánu mesta vedené ako plochy:

O6 - plochy občianskeho vybavenia nešpecifikované (obchody, stravovacie a ubytovacie zariadenia, služby, administratíva a pod.)

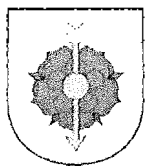
Pripustné funkcie: komerčné druhy občianskej vybavenosti, (špecializované obchody, supermarkety, obchodné domy, hotely, penzióny, turistické informačné kancelárie, reštaurácie, jedálne, vinárne, kaviarne, hostince, ambulancie primárnej zdravotníckej starostlivosti, lekárne, kiná, knižnice, galérie, kostoly, kaplnky, nevýrobné služby, právne, daňové a podnikateľské poradenstvo, počítačové a súvisiace činnosti, banky, poisťovne, úradovne rôznych inštitúcií, zariadenia polície a vojakov, hasičské stanice a iné), bývanie, potrebná technická vybavenosť, nevyhnutné odstavné plochy pre automobily, dopravné zariadenia, (autobusové zastávky, čerpacie stanice pohonných hmôt, autoservisy), plochy zelene.

Neprípustné funkcie: zariadenia pre nakladanie s odpadmi, výrobné a všetky ostatné činnosti s negatívnymi vplyvmi (zápach, hluk, nákladná doprava, zvýšený výskyt hlodavcov veľkokapacitné diskotéky v blízkosti funkcie bývania a pod.).

Zhodnotenie súladu s územným plánom:

Predložená žiadosť spoločnosti GreenWay Infrastructure s.r.o. sa týka súhlasu so stavbou nabíjacej stanice pre elektrické vozidlá a uzatvorenia Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemku EKN parc. č. 30305/1, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, ktorý sa nachádza na funkčnej ploche O6 - plochy občianskeho vybavenia nešpecifikované (obchody, stravovacie a ubytovacie zariadenia, služby, administratíva a pod.) v zmysle platného územného plánu mesta Ružomberok.

- Medzi prípustné funkcie v zóne O6 patrí aj **potrebná technická vybavenosť a dopravné zariadenia**, kam je možné zaradiť aj nabíjaciu stanicu pre elektrické vozidlá, ktorá slúži pre rozvoj elektromobility ako súčasť dopravnej infraštruktúry. Z tohto hľadiska je zámer v **súlade** so základným funkčným určením plochy v zmysle **Zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní**, ktorý v § 2 ods. 2 písm. c) zaraďuje medzi prvky územného plánovania aj dopravnú a technickú infraštruktúru.
- Predložený projekt stavby „Nabíjacia stanica pre elektrické vozidlá TODOS Ružomberok“ a projekt SSD „18082 Ružomberok-Tatranská cesta-Zahustenie DTS“ riešia umiestnenie nabíjacích bodov. Zistenie architekta mesta na tvare miesta však **odporúča komplexnejšie riešenie umiestnenia kľoskovú trafostanicu a celkového usporiadania statickej dopravy v areáli spoločnosti TODOS Ružomberok s. r. o.**, aby sa predišlo náhodilému a nekoordinovanému rozmiestneniu týchto prvkov.
- V zmysle **Zákona č. 201/2022 Z. z. o výstavbe**, § 6 ods. 1 je stavebník povinný uskutočňovať stavbu v súlade s rozhodnutím o umiestnení stavby alebo územným plánom, projektovou dokumentáciou



Mesto Ružomberok

Mestský úrad - útvár hlavného architekta

overenou stavebným úradom a v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu. Preto je potrebné, aby finálne riešenie umiestnenia nabíjajúcich staníc a súvisiacej infraštruktúry bolo výsledkom koncepčného riešenia pre celý areál.

Záver:

Na základe vykonaného posúdenia súladu predloženého zámeru s platným Územným plánom mesta Ružomberok a zistenia architekta mesta na tvare miesta, Útvár hlavného architekta v súlade so Zákonom č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní **vydáva SÚHLASNÉ stanovisko** k uzatvoreniu Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre stavbu nabíjajúcej stanice pre elektrické vozidlá na pozemku EKN parc. č. 30305/1 **za nasledovnej podmienky:**

- V ďalšom stupni projektovej dokumentácie (pre stavebné povolenie) je potrebné predložiť **koncepčné riešenie umiestnenia kioskovú trafostanicu a celkového usporiadania statickej dopravy v areáli spoločnosti TODOS Ružomberok s. r. o.**, ktoré zohľadní funkčné a estetické hľadiská a predišlo náhodilému rozmiestneniu stavebných objektov a dopravných zariadení.

Mgr. art. Ivan Hrčka
hlavný architekt mesta



Mesto Ružomberok

Mestský úrad - oddelenie údržby a správy majetku/ budov

Mestský úrad Ružomberok
Oddelenie právnych služieb
Mgr. Michaela Buková

Váš list číslo/zo dňa
16.05.2024

Naše číslo

Vybavuje/linka
Ing. Dávid Žerebák/044/4314444

Ružomberok
16.06.2024

Vec: Žiadosť o vyjadrenie k PD – podmienky spätných povrchových úprav.

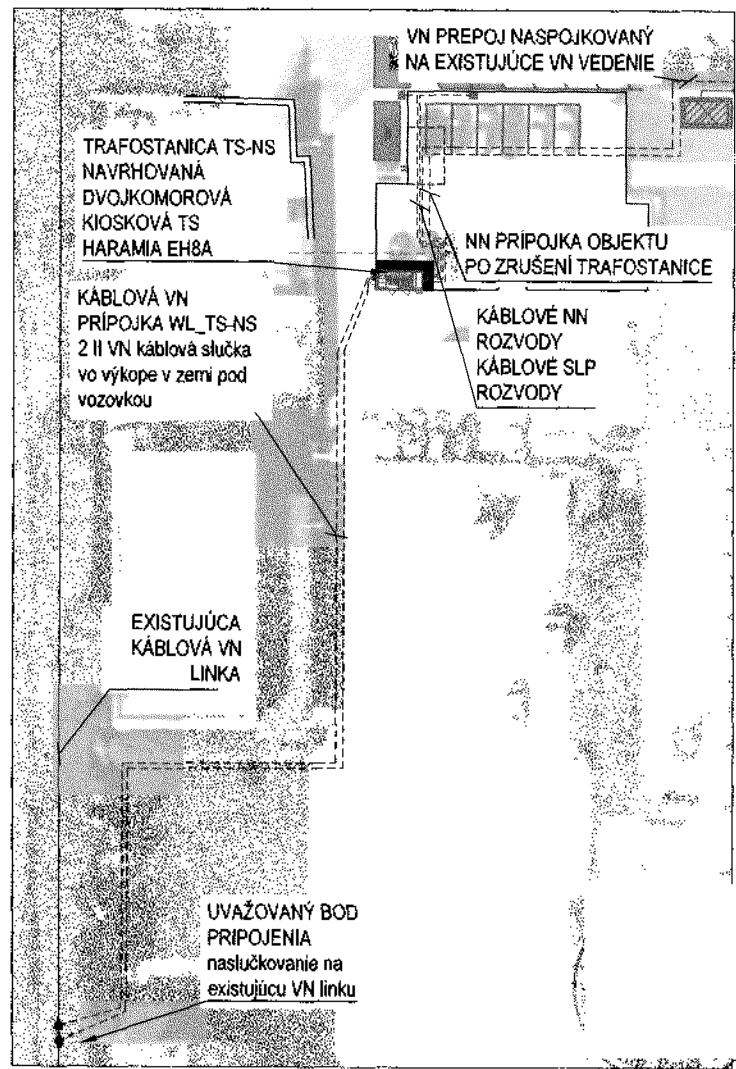
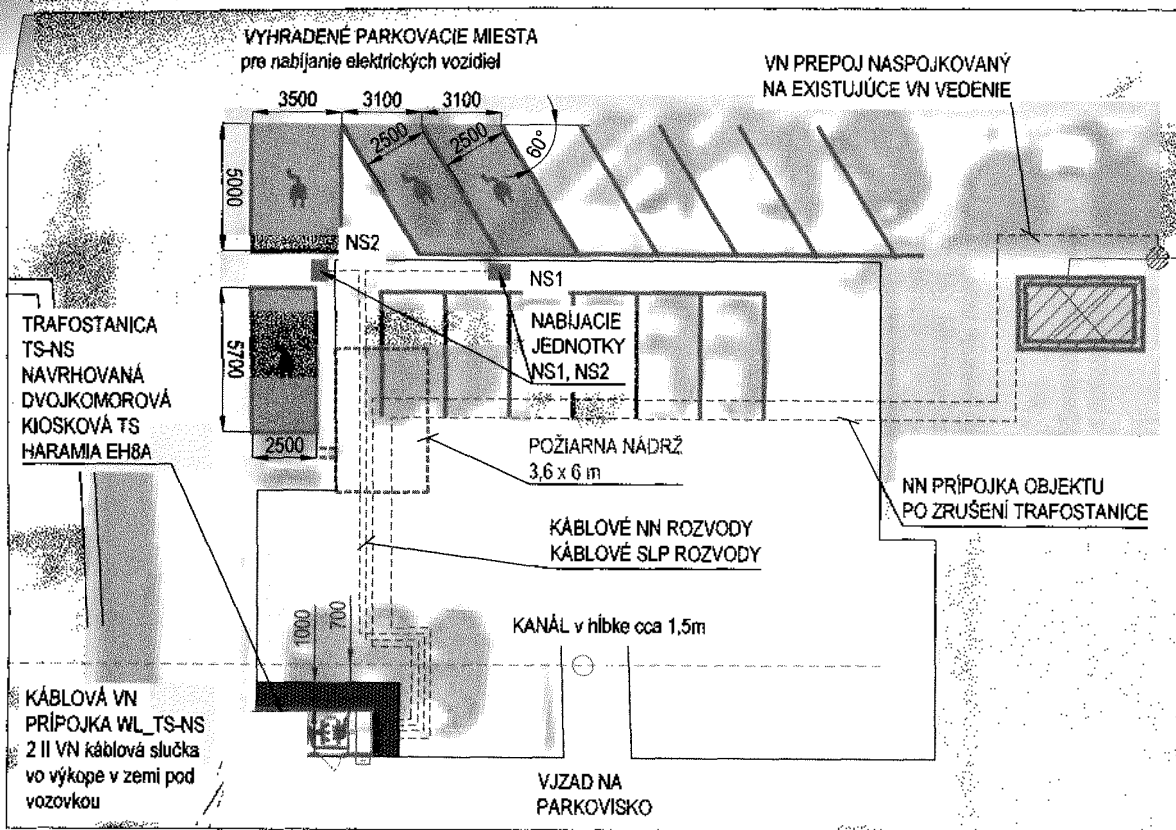
Dňa 16.05.2024 ste nás požiadali o stanovisko a špecifikáciu spätných povrchových úprav komunikácií, chodníkov, spevnených plôch, zelených pásov z hľadiska technickej infraštruktúry.

Stanovisko k žiadosti GreenWay Infrastructure, s. r. o., zhotoviteľa stavby „výstavba nabíjacej stanice pre elektrické vozidlá“, v katastrálnom území Mesta Ružomberok na pozemkoch parc. č. EKN 1-30305/1. Z hľadiska technickej infraštruktúry Vám dávame nasledovné podmienky Mesta Ružomberok:

- Samotná stavba bude podliehať stavebnému konaniu.
- Stavebník podľa zákona 135/1961 Zb. pre zvláštne užívanie MC je povinný dodržať podmienky uvedené v rozhodnutí.
- Pred samotnou realizáciou stavby je potrebné trasu prejsť so zodpovedným pracovníkom zhotoviteľa stavby „výstavba nabíjacej stanice pre elektrické vozidlá“ a zodpovedným pracovníkom Mestského úradu Ružomberok.
- Na plochách, kde má MC živičný kryt je žiadateľ povinný narezať okraj ryhy v mieste výkopu.
- Živičný kryt MC pri priečnom prekopaní vozovky žiadateľ obnoví v šírke o 20cm väčšej na každú stranu od okraja ryhy výkopu.
- Živičný kryt MC pri pozdĺžnom prekopaní vozovky žiadateľ obnoví v šírke jedného jazdného pruhu alebo chodník, v celej jeho šírke (v prípade ak nebude dohodnuté inak).
- Povrchová úprava novo položeného živičného krytu s pôvodným bude zaliata asfaltovou zálievkou po celej dĺžke, aby nedochádzalo k zatekaniu a následnému poškodzovaniu MC.
- Zásyp ryhy v spevnených plochách MC žiadateľ vykoná štrkodrvou, pričom je povinný zásyp zhutňovať po vrstvách.
- Zásyp výkopu v plochách cestnej zelene vykoná žiadateľ zeminou, pričom vrchnú vrstvu výkopu o hrúbke 30cm zasype ornitou. Žiadateľ po vykonaní zásypu ryhy v cestnej zelene je povinný obnoviť pôvodnú zeleň.
- Ku kontrole kvality vykonanie zásypu rýh je žiadateľ povinný prizvať povereného pracovníka Mestského úradu. V prípade, že zásyp rýh žiadateľ vykoná bez prítomnosti správcu MC, je povinný potvrdiť správnosť kvality zásypu ryhy sondami, vykonanými za prítomnosti správcu MC. Počet sond sa určí na tvare miesta.
- Pred uvedením spevnených častí MC do pôvodného stavu je žiadateľ povinný predložiť správcovi MC doklad o vykonaní merania kvality zhutnenia podložia.
- Poškodené obrubníky a dlažbu žiadateľ vymení za nové z toho istého materiálu, farby a tvaru.
- Opravu poškodených častí MC žiadateľ vykoná podľa zákona 135/1961 Zb. pre zvláštne užívanie MC, podľa ktorého je povinný dodržať podmienky uvedené v rozhodnutí.

Ing. Dávid Žerebák
správca miestnych ciest

CELKOVÁ SITUÁCIA VN PŘÍPOJKY A NN ELEKTRICKÝCH ROZVODOV PRE NABÍJACIU STANICU, M=1:1500



INFORMATÍVNY VÝPOČET DIMENZIE KABELÁŽE:

NS - 2 II 1-CYKY-J 5x150mm²
spôsob uloženia: D2 priamo v zemi
redukčné faktory: 1,5x pre tepelný odpor pôdy 1K.m/W; 0,9x pre 2 obvody 0,25m
výsledná prúdová zatažiteľnosť: 2x 246A x1,5 x0,9 = 664A

DOTKNUTÉ PARCELY: kat. územie: Ružomberok, obec: Ružomberok
parcely registra C č. 7215/1, 7202/2, 7202/4 - Mláden Blakoš - TRANSPORT
parcely registra C č. 7198/4, 7202/5, 7202/1, 7204/1 - Todos Ružomberok s.r.o.
parcely registra E č. 30305/1 - Mesto Ružomberok

POPIS KÁBLOVÝCH TRÁS:

- WL_NS1, WL_NS2
- káblové NN rozvody pre napájanie nab. jednotiek NS1 a NS2
- káblové trasy vedené v zemi pod terénom parkoviska, L = 20m - 25m
- (pre každú NS) 2x silové NN káble 1-CYKY 5x150mm²
- (pre každú NS) slaboprúdový kábel FTP Cat.5e 4x2x0,5mm²

VÝKONOVÁ BILANCIA:

NS1, NS2 - 2x DC 300kW
P₁ = 600kW / P_s = 600kW / β = 1
ISTENIE - 2x 630A/3f

LEGENDA:

- NOVÁ KÁBLOVÁ TRASA NN
- NOVÁ KÁBLOVÁ TRASA VN
- EXIST. KÁBLOVÁ TRASA VN
- ROZVADZAČ
- TRAFOSTANICA
- NABÍJACIA STANICA
- VYHRADENÉ PAR.MIESTO

POZNÁMKY:

Záber 4 existujúcich parkovacích miest, ktoré budú vyhradené pre nabíjanie elektrických vozidiel.
Navýše záber 1 existujúceho parkovacieho miesta pre umiestnenie novej trafostanice.

» Všetky prípadné zmeny projektu je nutné pred ich realizáciou prekonzultovať s autorom projektu.
v Prípade nejasností resp. nezrozumiteľnosti v projekte je nutné bezodkladne oznámiť zodp. projektantovi časti projektu!

| | | | | |
|--------------------|--|---------------------------------------|------------|---------------|
| greenway | VYPRACOVANÝ: | Ing. Boris Pantišin | POOPIS: | |
| | ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: | Ing. Peter Toth | PODPIS: | |
| | INVESTOR: | GreenWay Infrastructure s.r.o. | DATUM: | 04/2025 |
| | MIESTO STAVBY: | Tatranská cesta 65, 034 01 Ružomberok | STUPEŇ: | DRAFT |
| NAZOV PROJEKTU: | Nabíjacia stanica pre elektrické vozidlá | | MERKA: | 1:1500, 1:200 |
| ČASŤ DOKUMENTÁCIE: | Elektro | ARCHIVNÉ Č.: | FORMÁT: | A3 |
| OBSAH VÝKRESU: | TECHNICKÝ NÁVRH (DRAFT) | | VERZIA Č.: | DOKUMENT Č.: |
| | | | v7 | 00 |



Slovenská
energetika

TECHNICKÝ NÁVRH

Názov akcie:

**18082 - Ružomberok - Tatranská cesta - Zahustenie
DTS**

Poradové číslo požiadavkového listu: **18082**

Vypracoval:

Meno: Tibor Galas
Funkcia: technik rozvoja distribučnej sústavy
Pracovisko: Rozvoj distribučnej sústavy - sever

Dátum vypracovania: 12.7.2024

Podpis:

Kontakt:

Tel: 6682
Mobil: 0907879283
e-mail: tiber.galas@ssd.sk

Schválil – vedúci Rozvoj distribučnej sústavy – sever

Meno: Ing. Miroslav Berník
Vyjadrenie:

Dátum:

15.7.2024 Podpis: MBR RMBM

Schválil – vedúci odboru Rozvoj distribučnej sústavy

Meno: Ing. Pavel Mrázik
Vyjadrenie:

Dátum:

15.7.2024 Podpis: PMR RMBM

Schválil – riaditeľ sekcie Prevádzka EZ

Meno: Ing. Dušan Majer
Vyjadrenie:

Dátum:

1.7.2024 Podpis: DMJ RMBM

Dátum schválenia v IK:

16.10.2024

A/ UMIESTNENIE STAVBY :

Kraj: Žilinský
Okres: Ružomberok
Obec - obce (katastre): Ružomberok

B/ DŮVOD STAVBY (popis jestvujúceho stavu a problematiky):

Pripojenie nových OM

C/ PREHLAD POUŽITÝCH PODKLADOV A ZDROJOV INFORMÁCIÍ

1. Mapové podklady z GIS-u
2. Obhliadka v teréne
3. Merania
- 4.

D/ RIEŠENIE – POPIS STAVBY

Úsek č.A/1.1. VN káblové rozvody

Popis:

napätová sústava 3 PEN, 230/400V, 50Hz - TNC
ochrana pri poruche samočinným odpojením napájania
skratové pomery
ochranné pásmo neporuší

VN zemný kábel VN linky č. 230 sa v úseku 230/úsek/25 (v mieste podľa priloženej situácie) rozreže, naspojkuje zemnou spojkou na VN zemný kábel o priereze 240 mm² a ukončí vo VN rozvádzači navrhovanej DTS.

V TS 230/ts/740 sa odpoja VN káble z VN rozvádzača.

VN zemný kábel VN linky č. 230 sa v úseku 230/úsek/4 (v mieste podľa priloženej situácie) rozreže.

VN zemný kábel VN linky č. 230 sa v úseku 230/úsek/2 (v mieste podľa priloženej situácie) rozreže.

Rozrezaný VN zemný kábel VN linky č. 230 sa v úseku 230/úsek/2 zo smeru Rz Lisková (v mieste podľa priloženej situácie) zospojkuje pomocou hybridných zemných spojok s rozrezaným VN zemným káblom VN linky č. 230 sa v úseku 230/úsek/4 na smer 230/ts/742 (v mieste podľa priloženej situácie).

Rozrezané VN zemné káble VN linky č.230 sa v úseku (bod rozrezania až TS 230/ts/740) podľa priloženej situácie zdemontujú.

VN zemný kábel VN linky č. 267 sa v úseku 267/úsek/1 (v mieste podľa priloženej situácie) rozreže z oboch strán naspojkuje zemnými spojkami s VN zemnými káblami o priereze 240 mm², ktoré sa ukončia vo VN rozvádzači navrhovanej DTS.

Zapojenie a prevádzkovanie VN káblov je zrejmé z priložených situácií a jednopólovej schémy zapojenia.

Úsek č.A/1.2. Trafostanica DTS

Popis:

napät'ová sústava 22 kV, 50 Hz - IT
ochrana pri poruche samočinným odpojením napájania
skratové pomery
ochranné pásma neporuši

Popis :

Trafostanicou riešiť ako kioskovú, uzlovú do 2x 1000 kVA .
Transformátor 1 o príkone – 1000 kVA s prevodom 22/0,4 kV.
Transformátor 2 o príkone – 400 kVA s prevodom 22/0,4 kV.

Hlavný istič NN rozvádzača 1 nastaviť pre transformátor 1 o príkone – 1000 kVA.
Hlavný istič NN rozvádzača 2 nastaviť pre transformátor 1 o príkone – 400 kVA.

Umiestnenie, zapojenie a prevádzkovanie trafostanice je zrejmé z priložených situácií a jednopólovej schémy zapojenia.

Úsek č.A/1.3. Úsek č.A/1.3. Demontáž trafostanice 230/ts/740

Popis:

napät'ová sústava 22 kV, 50 Hz - IT
ochrana pri poruche samočinným odpojením napájania
skratové pomery
ochranné pásma neporuši

Popis :

V trafostanici 230/ts/740 sa zdemontuje VN rozvádzač (VN kobky)
V trafostanici 230/ts/740 sa zdemontuje transformátor 250 kVA

Úsek č.A/1.4. NNK

Popis:

napät'ová sústava 3 PEN, 230/400V, 50 Hz - TNC
ochrana pri poruche samočinným odpojením napájania
skratové pomery
ochranné pásma neporuši

Popis:

Z NN rozvádzača 2 navrhovanej trafostanice DTS sa vyvedie:
NN zemný kábel o priereze 240 mm², ktorý sa ukončí v rozpojovacej skrini PRIS č.1.

Zapojenie rozpojovacej skrine PRIS previesť podľa priloženej jednopólovej schémy.
Rozpojovaciu skriňu PRIS umiestniť tak, aby bola trvale prístupná z verejného priestoru.

Úsek č.A/1.5. Optická chránička

Popis:

napät'ová sústava 3 PEN, 230/400V, 50 Hz - TNC
ochrana pri poruche samočinným odpojením napájania
skratové pomery
ochranné pásma neporuši

Popis:

V trase VN a NN zemných káblov sa položí optická chránička.

E/ VPLYV STAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Odpadové hospodárstvo :

Ak pri realizácii stavby vzniknú odpady, ich zneškodnenie bude zabezpečené v zmysle platnej legislatívy v odpadovom hospodárstve. Špecifikácia vzniknutých odpadov bude uvedená v PD.

Ochrana prírody a krajiny :

Navrhované technické prvky musia spĺňať podmienky pre ich inštalovanie v predmetnom území v súlade so zákonom o ochrane prírody a krajiny a súvisiacich predpisov (typy konzol a technické opatrenia zabráňujúce usmrcovaniu vtákov (chráničky, antibird konzoly atď.)

Vodné hospodárstvo :

Technológiu a technické zariadenia v PD navrhnuť tak, aby neovplyvňovali kvalitu povrchových a podzemných vôd.

F/ CELKOVÉ VYHODNOTENIE:

Výhody:

1./

Nevýhody:

2./

Číselný kód akcie CAPEX -

G/ ZÁVER – DOPORUČENIA:

Stavbu je potrebné realizovať podľa popisu a doloženej výkresovej časti. Je potrebné v čase projektovania PD použiť prvky v zmysle KPFC v SSD. a.s

Žiadateľ je developer, súhlasí s riešením stavby zmluvou o spolupráci

Kontakt:

GreenWay Infrastruktúra s.r.o., Einsteinova 3541/24, 85101 Bratislava-Petržalka
Tel.:+421904595147, email: info@greenwayinfrastruktura.com

Developer pred resp. spolu s realizáciou stavby zabezpečí:

1.Montáž elektromerových rozvádzačov pre odberné miesta :

9311005 – Todos Ružomberok s. r. o. / Schneidera -Trnavského 14. - / SK-841 01 Bratislava – hlavný istič pre elektromerom 379 A.

9316815 – Milan Bakoš - Transport / D. Kráľovskej 87 / SK-034 95 Likavka – hlavný istič pre elektromerom 25 A.

3304451 – PETREX. s.r.o. / Štiavnická 2141, 5 / SK-034 01 Ružomberok – hlavný istič pre elektromerom 80 A.

2.Prepojenie elektroinštalácie vyššie uvedených odberných miest s novými elektromerovými rozvádzačmi.

3.Prepojenie elektromerových rozvádzačov odberných miest 9316815 a 3304451s novonavrhovanou skriňou PRIS č.1.

4.Prepojenie elektromerového rozvádzača odberného miesta 9311005 – s NN rozvádzačom navrhovanej DTS.

5.Zmenu pripojovacích zmlúv odberných miest:

9311005 – zmena napätovej hladiny a bodu pripojenia

9316815 – zmena napätovej hladiny a bodu pripojenia

3304451 – zmena bodu pripojenia

H/ ČLENENIE STAVBY NA ÚSEKY A EVIDENCIA HIM NA KTOROM SA RIEŠI STAVBA

| Úsek | Číslo karty | Názov HIM |
|---------|-------------|--|
| č.A/1.1 | nová | VNK – Ružomberok – Tatranská cesta.18082 |
| č.A/1.2 | nová | Trafostanica DTS – Ružomberok – Tatranská cesta.18082 |
| č.A/1.3 | 51755 | Demontáž trafostanice – Ružomberok – Tatranská cesta.18082 |
| č.A/1.4 | nová | NNK – Ružomberok – Tatranská cesta.18082 |
| č.A/1.5 | nová | Optická chránička – Ružomberok – Tatranská cesta.18082 |

I/ PRÍLOHY:

1. celková situácia z GIS-u
2. situácia z GIS-u s vyznačením čísla parcely
3. situácia širších vzťahov z GIS-u
4. jednopólová schéma zapojenia
5. prepočet nákladov – položkový rozpis
6. skratové pomery
7. iné – napr. vyjadrenie majiteľov pozemkov, správcov IS, atď.
8. vyjadrenie obce
9. prepočet nákladov – sumár
10. požiadavkový list na akciu (len v paré archivovanej na tíme)
11. navrhované riešenie (len v paré archivovanej na tíme)
12. situácia širších vzťahov z GIS-u s farebným vyznačením navrhovaného zapojenia a s vyznačením úbytkov napätí na konci výbežkov (len v paré archivovanej na tíme)
13. stanovisko PaÚ (len v paré archivovanej na tíme)
14. stanovisko PM (len v paré archivovanej na tíme)
15. stanovisko sekcie Financie (len v paré archivovanej na tíme)
16. stanovisko sekcie Dispečingy (len v paré archivovanej na tíme)

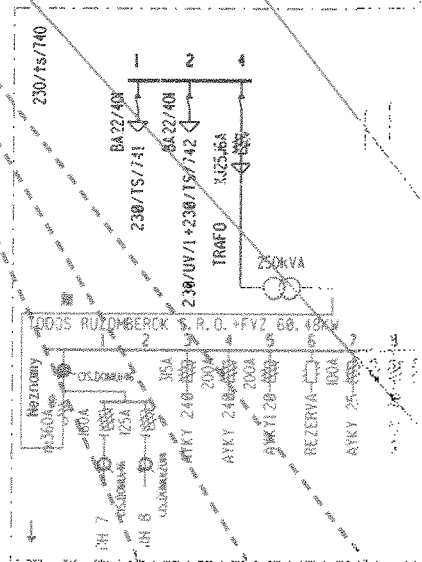
D

22 AXE-GX 3x1x240
22 ANK-TOX PV 3x1x240

RIS č. 1

PETREX
40A

SKOČ

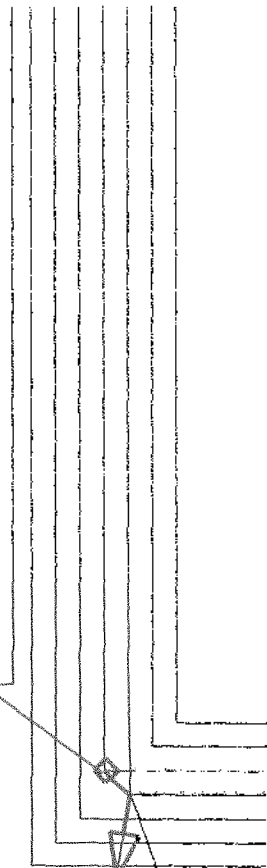


Transport
25A

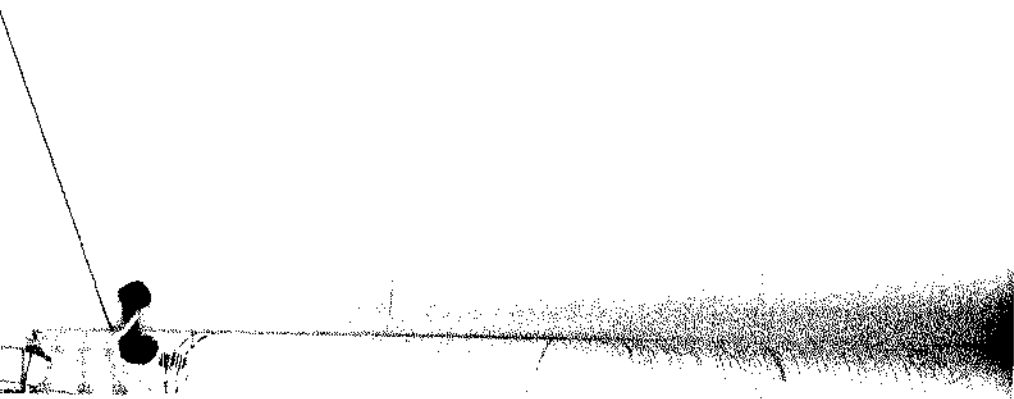
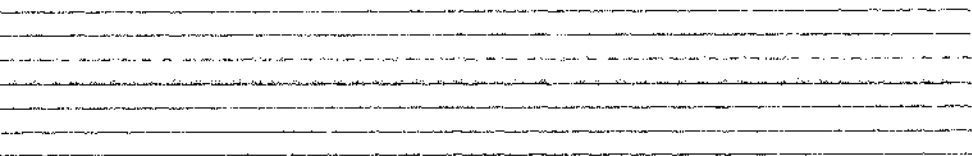
ojka

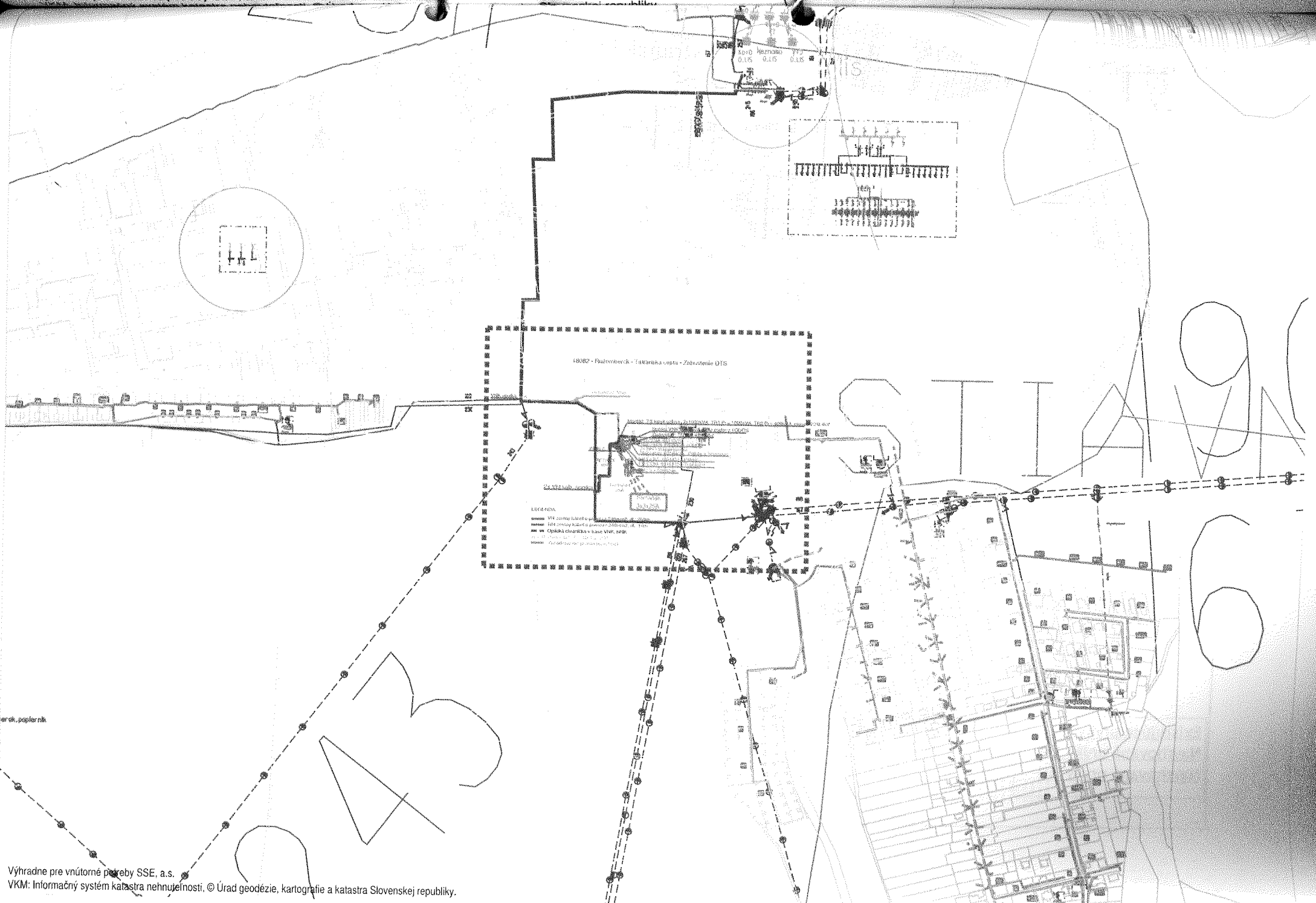
22-AXEKCY 3x1x240

22-ANKTOYPV 3x240



A

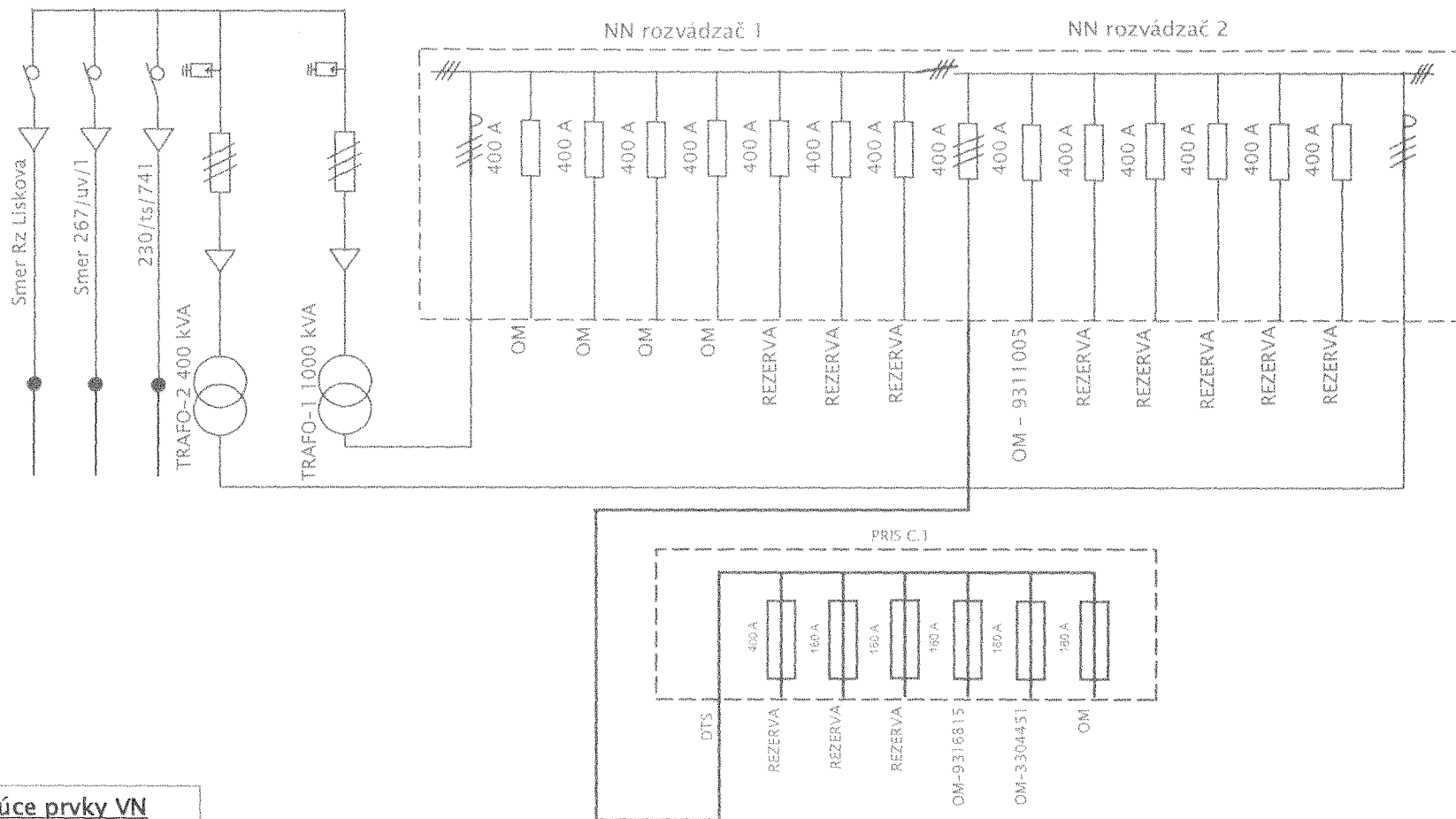




18082 – Ružomberok – Tatranská cesta – Zahustenie DTS

Jednopolová schéma VN,NN zapojenia

Navrhovaná DTS 230/0,4 kV



- Existujúce prvky VN
- Navrhované prvky VN
- Navrhované prvky NN

18082 - Ružomberok - Tatranská cesta - VN slučka pre jednofázovú TS

Skratové pomery

Napájacia TS 110/VN jestvujúca : Lisková

TS 110/VN budúca alebo zások : Lisková

1. maximálny trojfázový začiatočný rázový skratový prúd $I_{k13} = 9,86 \text{ kA}$
2. minimálny trojfázový začiatočný rázový skratový prúd $I_{k13} = 4,13 \text{ kA}$
3. špičkový skratový prúd $I_p = 22,17 \text{ kA}$ ($R/X = 0,16$)
4. jednof. poruchový prúd pri zemnom spojení - jestv. stav = 363 A
5. jednof. poruchový prúd pri zemnom spojení - budúci stav = 363 A
6. čas vypnutia zemnej poruchy = 0,8 - 1 s
7. čas vypnutia skratu na rozvodni = 0,1 - 1 s
8. čas vypnutia naprúdu = 0,8 s

Druh siete - jestvujúci stav - sieť s priamym (nízkompedančným) uzemnením (toporná)

Druh siete - nový stav, zások : sieť s priamym (nízkompedančným) uzemnením (toporná)

Min. prierez z pohľadu pôsobenia skratu : (počítaný pre 0,8sek.)

1. Hlavné vedenie:

A/Fa = 107 mm² (prierez Fe sa nepočíta) ; zem. kábel Al = 130 mm² ; DIS (R) = 101 mm²

2. Dimenzovanie odbočky zaťaženej do 630kVA :

A/Fa = 98 mm² (prierez Fe sa nepočíta) ; zem. kábel Al = 115 mm² ; DIS (R) = 91 mm²

Poznámka: Požadovaný prierez z pohľadu zaťaženia a ekonomiky definuje odborné pracovisko SSD (prac. spracovať TN).

Stredoslovenská distribučná, a.s.

Odbor Kvalita a straty

Ing. Peter Branický

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 508 Ružomberok Dátum vyhotovenia : 29.5.2025
 Obec : 510998 Ružomberok Čas vyhotovenia : 10:13:43
 Katastrálne územie : 853801 Ružomberok Údaje platné k : 23.5.2025 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 17033 ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 1

| Parcelné číslo | Výmera v m ² | Druh pozemku | Pôvodné katastrálne územie | Spoločná nehnuteľnosť | Umiestnenie pozemku |
|-----------------------|-------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----------------------|---------------------|
| 30305/1 | 667 | Zastavaná plocha a nádvorie | 1 | 1 | 2 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | |

Ostatné PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

Legenda

Umiestnenie pozemku

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Pôvodné katastrálne územie

1 RUŽOMBEROK-KOMASACIA

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRAVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | Spoluvlastnícky podiel |
|----------------|--|------------------------|
| 1 | Mesto Ružomberok, Mámestie A. Hlinku 1, Ružomberok, PSČ 034 01, SR, IČO: 315737 | 1/1 |