



Príloha č. 2

ROZPIS NÁJOMNÉHO A ÚHRAD ZA SLUŽBY

Tento rozpis nájomného a úhrad za služby je prílohou k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 35/2025
zo dňa 28.01.2025
v objekte Poliklinika, ČSA 35, 04501 Moldava nad Bodvou
na obdobie od 01.08.2025 – 31.01.2026

Miestnosť	Číslo miestnosti	rozloha v m2	podiel	skutočná rozloha v m2
Miestnosť - sklad	135	21,46	1 / 1	21,46
Miestnosť - sklad	136	23,01	1 / 1	23,01
spoločne užívané priestory				36,21
Spolu		44,47		80,68

Nájomné	€/m2/rok	m2	rok	mesiac
Cena nájmu za nebytové priestory:	22,9	44,47	1 018,36 €	84,86 €
Cena nájmu za spoločné priestory:	18,2	36,21	659,02 €	54,92 €
Spolu		80,68	1 677,39 €	139,78 €
Služby spojené s užívaním predmetu nájmu				
zálohová platba za elektrickú energiu			372,00 €	31,00 €
zálohová platba za vodné, stočné, vodu z povrchového odtoku			120,00 €	10,00 €
zálohová platba za teplo na ÚK a prípravu TÚV			1 164,00 €	97,00 €
paušálna platba za upratovanie			0,00 €	0,00 €
Spolu			1 656,00 €	138,00 €
K úhrade			3 333,39 €	277,78 €

VS: 352025