

Zmluva o poskytovaní ubytovacích služieb č. GS/Z24/2025

uzatvorená podľa ust. § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

Článok I.

Zmluvné strany

Poskytovateľ:

Názov:	GÚTA SERVICE, príspevková organizácia
Sídlo:	Priemyselná oblasť 2970, 946 03 Kolárovo, SR
Právna forma:	príspevková organizácia
Štatutárny orgán:	Ing. Alexander Gőgh, riaditeľ
IČO:	42199646
DIČ:	2022938852
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a. s.
IBAN:	SK22 5600 0000 0038 3618 4210
SWIFT:	KOMASK2X
Internetová adresa:	www.gutaservice.sk
E-mail:	gutaservice@gutanet.sk
Tel.:	+421 35 7771 502

(ďalej len „poskytovateľ“)

a

Objednávateľ:

Názov:	MaDaStav, s.r.o.
Sídlo:	Kráľová pri Senci 607, 900 50 Kráľová pri Senci, SR
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzeným
Štatutárny orgán:	Marcela Orth Nižnanová, konateľka
IČO :	51719797
DIČ:	2120775327
IČ DPH:	SK2120775327
E-mail:	

(ďalej len „objednávateľ“)

Článok II.

Predmet a účel zmluvy

1. Predmetom zmluvy je záväzok poskytovateľa poskytnúť osobám určeným objednávateľom (ďalej aj „ubytovaná osoba“) na základe objednávky objednávateľa prechodné ubytovanie v športovej ubytovni: „GOOL“ na adrese: Ul. Športová 16, Kolárovo a záväzok objednávateľa zaplatiť odplatu poskytovateľovi za riadne a včas poskytnuté ubytovacie služby podľa podmienok tejto zmluvy.

2. V ubytovacom zariadení sa nachádzajú 2 a 3 lôžkové izby s príslušenstvom bez sociálnych zariadení. Sociálne zariadenia (hygienické zariadenia) a kuchynka vrátane príslušenstva sú spoločné.

3. Ubytovacie priestory sú vykurované, s dodávkou pitnej vody, odkanalizované s elektrickým rozvodom.

4. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu za účelom vymedzenia obchodných podmienok medzi poskytovateľom a objednávateľom pri poskytovaní ubytovacích služieb v súlade s aktuálnou ponukou poskytovateľa a aktuálnou potrebou objednávateľa na základe požiadaviek objednávateľa, ktoré sú špecifikované v objednávke.

Článok III.

Dodacie podmienky, rezervácia ubytovania

1. Ubytovacie služby budú poskytované na základe priebežných čiastkových objednávok objednávateľa v súlade s jeho aktuálnou potrebou. Objednávku rezervácie ubytovania objednávateľ je povinný realizovať telefonicky, písomnou formou - listom na adresu poskytovateľa, alebo e-mailom na e-mailovú adresu: gutaservice@gutanet.sk.

2. V objednávke objednávateľ uvedie požadovaný termín rezervácie, počet ubytovacích miest (izieb) a počet ubytovaných osôb. Poskytovateľ potvrdí rezerváciu písomnou formou, ústnou formou, telefonicky, alebo e-mailom najneskôr nasledujúci deň po dni obdržania objednávky.

3. Poskytovateľ sa zaväzuje dodávať predmet tejto zmluvy podľa článku II. objednávateľovi v termínoch stanovených objednávateľom a v súlade s požadovanou špecifikáciou v zmysle objednávky.

Článok IV.

Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán

1. Poskytovateľ:

1.1 Poskytovateľ sa zaväzuje ubytovacie priestory (izby) vrátane sociálnych zariadení a kuchynky odovzdať ubytovanej osobe v stave spôsobilom na riadne užívanie podľa účelu tejto zmluvy. Objednávateľovi je stav priestorov známy.

1.2 V rámci poskytovania ubytovacích služieb v súlade s touto zmluvou poskytovateľ pri odovzdávaní ubytovacích priestorov zabezpečí dodržiavanie hygienických predpisov, nariadení a starostlivosť o bezpečné a zdravé prostredie.

1.3 Poskytovateľ pred zahájením užívania ubytovacích priestorov oboznámi objednávateľa s umiestnením hlavných vstupov a výstupov inžinierskych sietí v užívaných priestoroch a oboznámi ho s ich ovládaním.

1.4 Poskytovateľ je oprávnený po oznámení ubytovanej osobe kedykoľvek počas trvania ubytovania vstupovať do priestorov prenechaných do užívania objednávateľovi v rozsahu nevyhnutnom pre zabezpečenie kontroly užívania týchto priestorov v súlade s podmienkami stanovenými v tejto zmluve.

1.5 Poskytovateľ nie je zodpovedný za škody spôsobené odcudzením majetku objednávateľa alebo jeho poškodením nepredvídanými udalosťami a živelnou pohromou (požiar, povodeň, poškodenie majetku z dôvodu prasknutia potrubia vody a kanalizácie, atď.).

1.6 Ak sa osoby určené objednávatelom na základe potvrdenej rezervácie neubytovali v športovej ubytovni a pokiaľ nebol výslovne dohodnutý neskorší príchod, poskytovateľ je oprávnený rezervované izby prenechať inému klientovi, pričom objednávatel, ktorý sa neubytoval a ani sa nedohodol s poskytovateľom inak, je povinný uhradiť objednané ubytovacie služby.

2. Objednávatel:

2.1 Objednávatel sa zaväzuje ubytovacie priestory užívať v súlade a v rozsahu na účel dohodnutý v tejto zmluve. Objednávatel preberá bytové priestory v takom stave v akom sa nachádzajú ku dňu podpísania zmluvy.

2.2 Objednávatel zodpovedá za všetky škody spôsobené v ubytovacích priestoroch. V prípade porušenia tejto zmluvnej podmienky je poskytovateľ oprávnený objednávatelovi vypovedať zmluvu jednostranným právnym úkonom.

2.3 Objednávatel nie je oprávnený poskytovať ubytovacie priestory do užívania ani do podnájmu tretej osobe.

2.4 Objednávatel nie je oprávnený vykonávať stavebné úpravy alebo iné podstatné zmeny v ubytovacích priestoroch, ktoré užíva počas celej doby ubytovania.

2.5 Objednávatel je v plnej miere zodpovedný za zabezpečovanie BOZP v súlade so Zákonom NR SR č. 124/2006 Z. z., o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov ako aj z hľadiska ochrany pred požiarom plniť v plnej miere ustanovenia Zákona SNR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov a vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov.

2.6 Objednávatel je povinný oznámiť poskytovateľovi každú zmenu svojej právnej subjektivity, ako aj iné skutočnosti, ktoré by mohli ovplyvniť zmluvný vzťah podľa tejto zmluvy.

2.7 Objednávatel je povinný odovzdať ubytovacie priestory podľa článku II. tejto zmluvy, po skončení ubytovania v stave, v akom ich prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie.

2.8 Objednávatel je povinný chrániť a nezneužívať majetok v celom komplexe ubytovacieho zariadenia. Proti hodnotu úmyselne spôsobenej škody je povinný uhradiť poskytovateľovi.

Článok V. Cena a platobné podmienky

1. Predmet zmluvy uvedený v čl. II. tejto zmluvy sa poskytuje za úhradu.

2. Zmluvné strany sa dohodli na cene vo výške 11,00 € (Slovom: Jedenásť euro a 0/100 centov) za poskytovanie ubytovacích služieb v priestoroch podľa čl. II. tejto zmluvy.

3. Cena izby zahŕňa ubytovanie pre jednu osobu na 1 noc za 1 lôžko.

4. Poskytovateľ vystaví objednávatelovi faktúru za poskytnuté ubytovacie služby vo výške počtu rezervovaných dní na základe objednávky objednávatela. Poskytovateľ je oprávnený fakturovať objednávatelovi za všetky nevyužívané rezervované dni.

5. Objednávatel sa zaväzuje uhradiť prvú vystavenú faktúru za poskytnuté ubytovacie služby v hotovosti.

6. Úhradu ostatných vystavených faktúr bude objednávateľ realizovať formou bezhotovostného platobného styku bez zálohovej platby.

7. Objednávateľ bude uhrádzať platbu za predmet zmluvy v pravidelných mesačných intervaloch.

8. Splatnosť faktúry je 7 kalendárnych dní od jej vystavenia.

9. V prípade, ak faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju poskytovateľovi do dátumu splatnosti s tým, že prestane plynúť lehota splatnosti faktúry. Poskytovateľ je povinný faktúru podľa charakteru nedostatku opraviť alebo vystaviť novú. Na opravenej alebo novej faktúre vyznačí nový dátum splatnosti faktúry.

10. Nezaplatenie riadne vystavenej faktúry v termíne má za následok vyúčtovanie poplatku z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.

Článok VI. Doba platnosti zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú v trvaní od 1.8.2025 do 31.12.2025.

Článok VII. Ukončenie zmluvy a úhrada súvisiacich nákladov

1. Od tejto zmluvy môže odstúpiť ktorákoľvek zo zmluvných strán v súlade s Obchodným zákonníkom v znení neskorších predpisov.

2. Právne účinky odstúpenia od tejto zmluvy nastávajú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

3. Pred ukončením doby, na ktorú bol tento zmluvný vzťah dohodnutý, je možné zmluvu ukončiť:

a) Písomnou dohodou zmluvných strán.

b) Výpoveďou ktoroukoľvek zo zmluvných strán pri závažnom alebo opätovnom porušovaní ktoréhokoľvek ustanovenia tejto zmluvy. Výpoveď musí byť písomná, odôvodnená a musí byť doručená druhej zmluvnej strane, inak je neplatná. Dňom doručenia výpovede druhej zmluvnej strane sa zmluva končí. Doručovanie prostredníctvom pošty: v prípade neprevzatia zásielky adresátom sa zásielka považuje za doručенú dňom, v ktorý sa ako neprevzatá vrátila odosielateľovi.

4. Ukončením platnosti tejto zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán v nej zakotvené, okrem nárokov na úhradu spôsobenej škody, nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné, resp. zákonné sankcie a úroky, ako aj nárok poskytovateľa na bezplatné odstránenie spôsobenej škody.

Článok VIII. Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy výslovne neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v znení jeho neskorších predpisov.

2. Užívateľ súhlasí s použitím jeho osobných údajov pre účely tejto zmluvy a so zverejnením tejto zmluvy podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

3. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých po jej podpísaní zmluvnými stranami každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.

4. Túto zmluvu je možné meniť, zrušiť a dopĺňať výlučne formou písomných a očíslovaných dodatkov podpísaných zmluvnými stranami.

5. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Kolárove, dňa

V Kolárove, dňa

Za poskytovateľa:

Za objednávateľa:

.....
Ing. Alexander Gógh
riaditeľ

.....
Marcela Orth Nižnanová
konateľka