

Zmluva o dielo
č.: ASPHA- JANIKY-2025-019

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“)

medzi

OBJEDNÁVATEĽ: Obec Janíky
Janíky 43
93039 Janíky

zastúpený: Lajos Berner, starosta

vo veciach technických: Lajos Berner, starosta

IČO: 00305481
DIČ: 2021151792
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
Číslo účtu: SK03 5600 0000 0018 1636 8005
Telefón: +421 31 56 92 179, 0905 611 172
E-mail : obec@janiky.sk
(ďalej ako „Objednávateľ“)

ZHOTOVITEĽ: PORR s.r.o.
Mlynské Nivy 73
821 05 Bratislava

zastúpený: Ing. Ladislav Kalaber, Bc. Daniela Ivánek, prokuristi

oprávnený zástupca Zhotoviteľa:

- vo veciach zmluvných: Ing. Ladislav Kalaber, Mgr. Ing. Štefan Hozzán
- vo veciach technických: Ing. Ladislav Kalaber, Ing. Peter Polák, Karol Gažík

IČO: 36 667 102
DIČ: 2022228109
IČ DPH: SK2022228109
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu: SK07 1100 0000 0026 2617 8184
E-mail : office@porr.sk
Registrácia : Mestský súd Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 42018/B
(ďalej ako „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ sa jednotlivito označujú ako „Zmluvná strana“ a spoločne ako „Zmluvné strany“)

I. Predmet Zmluvy

1. Na základe tejto zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje vykonať pre Objednávateľa dielo „Janíky-Nová ulica - asfaltovanie“ (ďalej ako „Dielo“) v súlade s platnými STN vzťahujúcimi sa na výrobu a pokládku asfaltových zmesí a Objednávateľ sa týmto zaväzuje riadne vykonané Dielo prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi cenu Diela.

2. Dielo bude vykonané v rozsahu vymedzenom rozpočtom Zhotoviteľa, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy, a ktorý bol odovzdaný Objednávateľovi pred uzavretím tejto zmluvy. Všetky zmeny tejto zmluvy, vrátane zmeny množstva, prác, termínu vykonania či ceny Diela, je možné vykonať len na základe písomne odsúhlaseného dodatku k tejto zmluve, pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak.

II. Cena Diela

1. Cena Diela v zmysle tejto zmluvy na základe dohody Zmluvných strán a v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov činí:

CENA DIELA

28 588,78 EUR bez DPH

Cena Diela nezahŕňa DPH, ktorá bude účtovaná v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení podľa § 69 odstavec 12 písm. j – „prenesenie daňovej povinnosti“.

2. Pri navýšení cien asfaltu ako základného vstupného materiálu slúžiaceho na výrobu asfaltových zmesí o viac ako 10% dôjde k navýšeniu ceny Diela o čiastku zodpovedajúcu nákladom preukázateľne vynaložených Zhotoviteľom na nákup takto zdraženej asfaltovej zmesi. Vyššie uvedené navýšenie cien asfaltu je Zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi bezodkladne potom, ako sa o tejto skutočnosti dozvie, pričom cena v tomto prípade môže byť navýšená len na základe písomne odsúhlaseného dodatku k tejto zmluve, podpísaného oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán.
3. Cenu je možné zmeniť v prípade naviac prác alebo menej prác písomne požadovaných Objednávateľom nad rozsah uvedený v priloženom rozpočte Zhotoviteľa. Naviac práce budú nacenené pevnými jednotkovými cenami použitými v rozpočte Zhotoviteľa, v prípade nových položiek bude pevná jednotková cena vopred dohodnutá a odsúhlasená.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že vyššie uvedená cena Diela je vzhľadom k charakteru predmetu Diela len orientačná, nakoľko Objednávateľ zaplatí Zhotoviteľovi cenu Diela zodpovedajúcu súčinu skutočne vykonaného množstva práce vyžadovaného alebo odsúhlaseného Objednávateľom (písomnou formou), vyjadreného v merných jednotkách a jednotkových cenách uvedených v rozpočte Zhotoviteľa.

III. Doba plnenia

1. Odovzdanie staveniska: na základe dohody so stavbyvedúcim Zhotoviteľa - stavenisko bude odovzdané obojstranne podpísaným protokolom o prevzatí a odovzdaní staveniska, resp. obojstranne potvrdeným zápisom do stavebného denníka.
2. Zahájenie a dokončenie prác: **32. týždeň 2025**
3. Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko oslobodené od práv tretích osôb najneskôr v deň zahájenia prác, a to v rozsahu a s obmedzením podľa zjednaného plánu organizácie výstavby (POV). V prípade omeškania Objednávateľa s odovzdaním staveniska budú termíny zahájenia prác a dokončenie Diela predĺžené o dobu tohto omeškania.
4. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať riadne a včas dokončený predmet Diela aj pred termínom pre jeho dokončenie.
5. Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť vykonávanie Diela iba v týchto prípadoch:
 - a) ak sa objaví v priebehu vykonávania Diela potreba zmeny rozsahu Diela alebo spôsobu vykonávania Diela,
 - b) ak Zhotoviteľ nebude môcť pokračovať vo vykonávaní Diela z dôvodov na strane Objednávateľa (predovšetkým z dôvodu výskytu závad odovzdanej projektovej dokumentácie, neposkytnutia súčinnosti zo strany Objednávateľa a pod.),
 - c) ak zasiahne do vykonávania Diela vyššia moc (viď celý článok X. tejto zmluvy),
 - d) ak dôjde k omeškaniu s odovzdaním dohodnutých podkladov, staveniska alebo stavebných povolení zo strany Objednávateľa,
 - e) pri výskyte klimatických podmienok, ktoré budú z technologického hľadiska vylučovať riadne vykonanie Diela.
6. Ak dôjde k prerušeniu vykonávania Diela podľa predchádzajúceho odseku, je Zhotoviteľ povinný bezodkladne o tom písomne informovať Objednávateľa a v tomto prípade nie je Zhotoviteľ v omeškaní s vykonaním ani dokončením Diela a Zmluvné strany dohodnú ďalší postup, prípadne dohodnú aj zodpovedajúcu zmenu tejto zmluvy. Ak nedôjde medzi Zmluvnými stranami k dohode o ďalšom postupe, resp. k uzatvoreniu dodatku k tejto zmluve v lehote do 10 dní odo dňa oznámenia Zhotoviteľa

o prerušení vykonávania Diela, má Zhotoviteľ právo na odstúpenie od tejto zmluvy. Ak toto právo na odstúpenie od Zmluvy Zhotoviteľ nevyužije, predlžuje sa termín na dokončenie Diela, aj prípadné dielčie termíny na vykonanie Diela o dobu oprávneného prerušenia vykonávania Diela.

IV. Podmienky vykonania Diela

1. Objednávateľ je povinný zaistiť a najneskôr súčasne s odovzdaním staveniska odovzdať Zhotoviteľovi vytýčenie inžinierskych sietí v mieste vykonania Diela. Ak sa vyskytne v priebehu vykonávania Diela potreba preložky inžinierskych sietí, ktorých existencia nebola Zhotoviteľovi oznámená, ak nebude dohodnuté inak, zabezpečí ich vykonanie na vlastné náklady Objednávateľ takým spôsobom, aby Zhotoviteľ mohol vykonať Dielo v súlade s touto zmluvou. V takom prípade bude odovzdané stavenisko Zhotoviteľom Objednávateľovi a po vykonaní preložiek inžinierskych sietí bude opäť odovzdané Zhotoviteľovi.
2. Objednávateľ zodpovedá za zaistenie všetkých verejnoprávných rozhodnutí potrebných k vykonaniu Diela (stavebné povolenie, povolenie záberu verejných priestranstiev a pod.) a ich existenciu je povinný preukázať Zhotoviteľovi na základe jeho výzvy.
3. Objednávateľ je povinný odovzdať Zhotoviteľovi stavenisko v stave spôsobilom k vykonaniu Diela. Popis stavebnej pripravenosti Objednávateľa potrebný k riadnemu vykonaniu Diela Zhotoviteľom je uvedený v prílohe, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
4. Stavebné práce budú vykonávané v zmysle platných STN.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo takým spôsobom, aby nedochádzalo k ohrozovaniu, či nadmernému obťažovaniu okolia imisiami, či k ohrozovaniu alebo poškodzovaniu životného prostredia.
6. Zhotoviteľ je oprávnený si bezplatne zriadiť zariadenie staveniska len v najnutnejšom rozsahu zodpovedajúcom charakteru vykonávaných prác a do 5-tich dní po odovzdaní predmetu Diela Objednávateľovi sa zaväzuje vypratať ho a uviesť dané miesto do pôvodného stavu.
7. Zhotoviteľ bude viesť denne prostredníctvom svojho stavbyvedúceho, prípadne jeho zástupcu, odo dňa prevzatia staveniska do dňa odovzdania Diela Objednávateľovi stavebný denník. Do stavebného denníka je Zhotoviteľ povinný zapisovať všetky skutočnosti kľúčové pre plnenie Zmluvy, vrátane výsledkov skúšok a kontrol prác a konštrukcií, ktoré budú v priebehu ďalšieho pracovného postupu zakryté (prekryté). Objednávateľ je povinný zápisy v stavebnom denníku priebežne sledovať. Ak Objednávateľ alebo Zhotoviteľ nesúhlasí so zápisom druhej strany v stavebnom denníku, je povinný do 2 pracovných dní vyjadriť k zápisu svoje stanovisko, v opačnom prípade sa má za to, že so zápisom v stavebnom denníku súhlasí.
8. Zhotoviteľ vyzve Objednávateľa zápisom v stavebnom denníku k prehliadke prác, ktoré budú v priebehu ďalších prác zakryté alebo sa stanú neprístupné. Výzva bude vykonaná najmenej 2 pracovné dni vopred. Ak sa Objednávateľ v stanovenej lehote na prehliadku prác nedostaví, napriek tomu, že bol k tomu riadne vyzvaný, je povinný hradiť náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ požaduje takéto odkrytie. Ak sa však zistí pri dodatočnom odkrytí, že práce boli vykonané preukázateľne vadne, nesie náklady dodatočného odkrytia Zhotoviteľ. O výsledku prehliadky zakrývaných prác je Objednávateľ povinný vykonať zápis do stavebného denníka hneď po skončení prehliadky.
9. Ak vznikne v priebehu vykonávania Diela potreba akýchkoľvek zmien oproti predpokladom obsiahnutým v tejto zmluve, budú takéto zmeny prerokované medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom za účasti zodpovedného projektanta, ktorého prítomnosť zabezpečí Objednávateľ. Zmeny, ktoré majú vplyv na cenu, rozsah a termín realizácie Diela budú zaznamenané Zhotoviteľom zápisom v stavebnom denníku, potvrdenom zástupcami oboch strán oprávnenými rokovať vo veciach technických. Takto vykonaný zápis, obsahujúci zmeny rozsahu, termínu vykonania Diela a ceny Diela sa považuje za dodatok k tejto zmluve bez potreby uzatvárať samostatný dodatok k tejto zmluve. Ak to bude nevyhnutné, zaistí Objednávateľ schválenie dohodnutých zmien príslušným stavebným úradom alebo inými orgánmi štátnej správy.

V. Oprávnené osoby

1. Určeným zástupcom Objednávateľa pri vykonaní Diela je: Lajos Berner - 031/ 56 92 179, 0905 611 172.
2. Určeným zástupcom Zhotoviteľa pri vykonaní Diela je: Karol Gažík - 0918 707 693, v jeho neprítomnosti Zdenko Trojan - 0918 702 683.

Oprávnený viesť stavebný denník za Zhotoviteľa: Lovíšek Radoslav - 0918 702 673, Fusko Jozef - 0907 736 524.

3. Vyššie uvedení zástupcovia Objednávateľa a Zhotoviteľa sú oprávnení prejsť v mene Zmluvných strán všetky záležitosti, týkajúce sa plnenia tejto zmluvy, nie sú však oprávnení jednat' v mene Zmluvných strán v právnych úkonoch, vynímajúc dielčích zmien Zmluvy vo forme zápisu v stavebnom denníku postupom upraveným v čl. IV. ods. 9 tejto zmluvy.

VI. Odovzdanie Diela Objednávateľovi

1. Po riadnom vykonaní Diela, príp. jeho ucelenej časti, vyzve Zhotoviteľ Objednávateľa k prevzatíu Diela zápisom do stavebného denníka.
2. Odovzdanie Diela sa uskutoční v mieste vykonania Diela najneskôr do dvoch pracovných dní od písomnej výzvy Zhotoviteľa v stavebnom denníku. O prevzatí predmetu Diela bude vyhotovený písomný protokol, ktorý podpíšu obe Zmluvné strany. V prípade, že rozsah Diela bude vyžadovať preberanie Diela v priebehu niekoľkých dní, zaväzuje sa Objednávateľ dokončiť preberanie Diela najneskôr do piatich pracovných dní od písomnej výzvy Zhotoviteľa k prevzatíu Diela.
3. Ak Objednávateľ bude v omeškaní s prevzatím Diela, má sa za to, že Zhotoviteľ splnil svoj záväzok k odovzdaniu Diela najneskôr piaty deň po výzve k prevzatíu Diela uvedenom v stavebnom denníku, a že Dielo bolo odovzdané bez väd a nedorobkov, pričom od tohto dátumu začína plynúť záručná doba a Zhotoviteľovi vzniká právo požadovať zaplatenie celej ceny Diela.
4. Výskyt drobných väd a nedorobkov, ktoré nebránia užívaniu Diela k stanovenému účelu, nie je dôvodom, pre ktorý by Objednávateľ bol oprávnený odmietnuť prevzatie Diela. V prípade zistenia väd a nedorobkov pri preberaní Diela budú tieto zapísané v protokole o odovzdaní a prevzatí Diela a Objednávateľom stanovená lehota k ich odstráneniu. Ak nebudú tieto drobné vady a nedorobky v dohodnutej lehote Zhotoviteľom odstránené, je Objednávateľ oprávnený dať tieto vady odstrániť tretej osobe na náklady Zhotoviteľa.
5. Pri odovzdávaní predmetu Diela odovzdá Zhotoviteľ Objednávateľovi nasledujúce doklady:
 - vyhlásenia o parametroch k asfaltovým zmesiam
 - kópiu stavebného denníka

VII. Záruka za akosť

1. Zhotoviteľ týmto preberá záväzok, že Dielo bude v priebehu záručnej doby spôsobilé na použitie k svojmu obvyklému účelu, a že si v priebehu tejto doby zachová vlastnosti vymedzené touto zmluvou. Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť dňom nasledujúcim po protokolárnom odovzdaní Diela Objednávateľovi v zmysle čl. VI ods. 2 tejto zmluvy, najneskôr dňom začatia užívania Diela.
2. Ak bude Dielo Objednávateľovi odovzdávané po častiach, potom platí, že záručná doba u jednotlivých častí Diela začína plynúť vždy dňom nasledujúcim po protokolárnom odovzdaní príslušnej časti Objednávateľovi, prípadne dňom, kedy táto jednotlivá časť začala byť užívaná.
3. Zodpovednosť Zhotoviteľa za záruky za akosť Diela sa nevzťahuje na škody spôsobené na predmete Diela tretími osobami, vnútornými udalosťami a zanedbávaním bežnej údržby predmetu Diela. Zodpovednosť Zhotoviteľa za záruky za akosť Diela sa ďalej nevzťahuje na vady vzniknuté nedostatočnou únosnosťou podkladových vrstiev, podmočením vozovky, vrátane nevyhovujúceho odvodnenia (nedostatočné spádové pomery) a na prípadné vady asfaltových vrstiev vzniknuté v dôsledku zlého stavu kanalizácie (šupákov, vpustí, revízných šácht, a pod.).
4. Objednávateľ je povinný uplatniť voči Zhotoviteľovi nárok zo záruky na akosť Diela písomne a bez zbytočných odkladov, t.j. najneskôr do desiatich dní odo dňa zistenia vady Diela, resp. kedy ich zistiť mohol, či mal pri vynaložení odbornej starostlivosti. Zhotoviteľ je povinný zahájiť práce na odstránení reklamovaných väd v lehote dohodnutej s Objednávateľom, inak do 30 dní odo dňa doručenia reklamácie. Ak nebudú klimatické podmienky umožňovať odstránenie väd vo vyššie uvedených lehotách, je Zhotoviteľ povinný začať s odstraňovaním väd bezodkladne potom, čo dôjde ku zlepšeniu týchto podmienok.
5. Výslovne sa dohaduje, že na vady Diela, vzniknuté po prevzatí Diela, spôsobené údržbou vozovky, násilným poškodením ťažkými mechanizmami, účinkami dopravy, pokiaľ dopravná záťaž nezodpovedá konštrukcií vozovky, materiálmi rozrušujúcimi cestnú konštrukciu, sa záruka nevzťahuje.
6. Zhotoviteľ nezodpovedá za prípadné prekopírovanie dilatčných špár na obrusnú vrstvu.
7. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré sa prejavujú v priebehu záručnej lehoty a boli spôsobené živelnými udalosťami.
8. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré sa prejavujú v priebehu záručnej lehoty a boli spôsobené deformáciou podložia.

VIII. Platobné podmienky

1. Objednávateľ týmto výslovne prehlasuje, že má ku dňu uzavretia tejto zmluvy zaistené všetky finančné prostriedky potrebné k úhrade zjednanej ceny Diela. Cena Diela bude Objednávateľom uhradená na základe vystavených faktúr Zhotoviteľom podľa súpisu skutočne vykonaných prác, ktorý bude podpísaný oprávnenými zástupcami Zmluvných strán. Splatnosť takto vystavenej faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.
2. Objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť Zhotoviteľovi v lehote splatnosti a to len v prípade, že faktúra obsahuje nesprávne alebo neúplné údaje alebo nespĺňa náležitosti daňového dokladu. Doručením opravenej faktúry začína plynúť nová lehota k úhrade ceny Diela.
3. Objednávateľ je oprávnený postúpiť pohľadávky vzniknuté na základe tejto zmluvy na tretiu osobu len s predchádzajúcim súhlasom Zhotoviteľa.

IX. Sankcie

1. Pre prípad omeškania Objednávateľa s úhradou ceny Diela či jej časti sa Objednávateľ zaväzuje zaplatiť Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
2. Pre prípad omeškania Zhotoviteľa s riadnym dokončením Diela sa Zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny Diela za každý deň omeškania.
3. Za každý deň omeškania s odstránením záručných väd sa Zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 15,- Eur.
4. Bez ohľadu na vyššie uvedené ustanovenie upravujúce zmluvné pokuty Zmluvné strany súhlasia, že celková výška zmluvných pokút uhradených z dôvodu porušenia tejto zmluvy jednou zo Zmluvných strán bude obmedzená čiastkou zodpovedajúcou 10% ceny Diela bez DPH. Žiadna zo Zmluvných strán preto nie je oprávnená domáhať sa zaplatenia zmluvných pokút presahujúcich uvedenú čiastku.
5. Omeškanie Objednávateľa s odovzdaním staveniska spôsobilého k vykonaniu Diela Zhotoviteľa, s vytýčením inžinierskych sietí a so zaistením prístupu k zdrojom elektriny a vody bude považované za podstatné porušenie tejto zmluvy.

X. Vyššia moc

1. Vyššou mocou sa rozumie prekážka, ktorá nastala nezávisle na vôli povinnej strany a bráni jej v splnení akejkoľvek jej povinnosti z tejto zmluvy, ak takúto prekážku nemohla povinná strana predpokladať alebo predvídať s primeranou mierou vynaloženého úsilia, a to ku dňu uzavretia tejto zmluvy alebo kedykoľvek neskôr v priebehu plnenia Zmluvy. Na účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú najmä nasledujúce prekážky: vojna, revolúcia, pôsobenie prírodných živlov a javov, opakované demonštrácie, pandémie alebo epidémie ochorení, dopravné embargo, zákaz pohybu, zákaz pobytu, zákaz cestovania, generálny štrajk, opatrenia a príkazy orgánov verejnej moci a pod. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že vyššou mocou sa pre účely tejto zmluvy rozumie aj situácia, ak prekážky podľa tohto odseku nastali u ktoréhokoľvek subdodávateľa Zhotoviteľa, ktorého Zhotoviteľ v súlade s touto zmluvou alebo so zákonom použil na plnenie tejto zmluvy alebo jej časti, v dôsledku čoho subdodávateľ Zhotoviteľa, a teda Zhotoviteľ, nie je schopný poskytnúť riadne alebo včasné plnenie tejto zmluvy. Pre vylúčenie pochybností, neschopnosť plniť peňažné záväzky z akéhokoľvek dôvodu nemôže byť nikdy považovaná za dôvod vyššej moci, a to ani vtedy ak vyššia moc vyvolala platobnú neschopnosť alebo iné obdobné následky.
2. Zmluvná strana, ktorá sa vyššej moci dovoľáva, je povinná písomne (e-mailom) informovať druhú Zmluvnú stranu o existencii okolnosti vyššej moci, a to najneskôr do 72 hodín, odkedy sa o jej existencii dozvedela. Toto oznámenie musí obsahovať údaje o vzniku a druhu tejto okolnosti a jej dopady či predpokladané dopady na plnenie Zmluvy dotknutou Zmluvnou stranou, resp. uvedenie, že dopady nie je možné v čase oznámenia dobre zistiť s príslušným odôvodnením.
3. Po dobu trvania vyššej moci nie je dotknutá Zmluvná strana v omeškaní s plnením svojich povinností z tejto zmluvy, ak je omeškanie dôsledkom vyššej moci, a nezodpovedá druhej Zmluvnej strane za vzniknutú škodu. Zmluvné strany sa výslovne odchyľne od § 300 Obchodného zákonníka dohodli, že porušenie povinnosti Zmluvnej strany zabezpečenej v tejto zmluve zmluvnou pokutou v dôsledku vyššej moci zbavuje povinnú Zmluvnú stranu povinnosti zmluvnú pokutu platiť v rozsahu, resp. po dobu, po ktorú dôvod vyššej moci trvá a bráni splneniu povinností.
4. Termíny plnenia podľa akýchkoľvek ustanovení Zmluvy vrátane jej príloh sa o trvanie vyššej moci automaticky posúvajú. Posun termínov v zmysle relevantných ustanovení Zmluvy alebo jej príloh

v dôsledku vyššej moci bude Zmluvnými stranami potvrdený písomným dodatkom k tejto zmluve, a to najneskôr do 5 dní od pominutia trvania vyššej moci.

5. Zmluvné strany pre vylúčenie pochybností výslovne vyhlasujú, že sú si vedomé aktuálnej, resp. uplynulej celosvetovej pandémie nového koronavírusu (SARS-CoV-2) spôsobujúceho ochorenie COVID-19 a možnosti príchodu tzv. „ďalšej vlny“, resp. opakovania výskytu takéhoto ochorenia kedykoľvek v budúcnosti, resp. výskytu obdobného ochorenia. V danej súvislosti sa Zmluvné strany dohodli na tom, že ustanovenia tohto článku X. sa vzťahujú aj na takéto okolnosti, ktoré tak Zmluvné strany považujú za vyššiu moc v zmysle tohto článku X. Zmluvy so všetkými právnymi dôsledkami tejto skutočnosti, a to v takom rozsahu, v akom epidémia, prijaté opatrenia a/alebo akékoľvek skutočnosti alebo následky s tým späté, bránia riadnemu a/alebo včasnému plneniu povinností z tejto zmluvy. Pokiaľ takáto skutočnosť trvá alebo nastane, Zmluvné strany sa dohodli, že o vplyve uvedenej okolnosti vyššej moci na priebeh plnenia tejto zmluvy sa budú pravidelne informovať, a to aj s ohľadom na aktuálny vývoj situácie, ako aj plnenia Zmluvy, a to s cieľom, aby táto skutočnosť čo možno do najvyššej možnej miery neznemožnila splnenie tejto zmluvy. Za týmto účelom si Zmluvné strany zaväzujú poskytnúť si všetku rozumne požadovanú súčinnosť.
6. Bez ohľadu na akékoľvek iné dojednania v tejto zmluve sa Zmluvné strany výslovne dohodli, že pokiaľ v súvislosti s akýmkoľvek aplikovateľnými všeobecne záväznými predpismi prijatými orgánmi verejnej moci v súvislosti s existenciou ktoréhokoľvek dôvodu vyššej moci (bez ohľadu na formu a právnu silu týchto predpisov) vzniknú Zhotoviteľovi v súvislosti s činnosťou podľa tejto zmluvy náklady navyše oproti nákladom pôvodne zahrnutým v Zmluve, resp. oproti pôvodne predpokladaným nákladom na splnenie tejto zmluvy (všetko vrátane príloh Zmluvy - rozpočtu a/alebo cenovej ponuky), zaväzuje sa Objednávateľ takého preukázané a vyúčtované náklady Zhotoviteľovi uhradiť.
7. Ak vyššia moc bude trvať viac ako 6 mesiacov bez prerušenia, ktorákoľvek zo Zmluvných strán má právo od tejto zmluvy odstúpiť; právo odstúpiť od Zmluvy musí Zmluvná strana využiť najneskôr do pominutia trvania vyššej moci, inak toto právo Zmluvnej strane zaniká.

XI. Záverečné ustanovenie

1. Zhotoviteľ týmto označuje všetky informácie obsiahnuté v rozpočte tvoriaceho súčasť tejto zmluvy za dôverné v zmysle § 271 Obchodného zákonníka.
2. Túto zmluvu je možné meniť alebo zrušiť len písomnou dohodou strán formou dodatku, pokiaľ v Zmluve nie je dohodnuté inak.
3. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo Zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.
4. Vzájomné vzťahy Zmluvných strán a ich práva a povinnosti, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, sa riadia Obchodným zákonníkom a Občianskym zákonníkom v platnom znení a ostatnými súvisiacimi platnými právnymi predpismi.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami.
6. Zásilka doručovaná Zmluvnej strane na adresu uvedenú v Zmluve prostredníctvom Slovenskej pošty, a.s. alebo iného doručovateľa na adresu Zmluvnej strany, považuje sa za doručenie v prípade doporučenej zásielky odovzdaním písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto Zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručke, najneskôr však uplynutím troch (3) dní odo dňa uvedeného na podacom lístku, a to bez ohľadu na úspešnosť doručenia.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že pre všetky spory alebo nároky vyplývajúce z tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou, vrátane sporov týkajúcich sa jej platnosti, porušenia, ukončenia či neplatnosti, ktoré nebudú vyriešené dohodou Zmluvných strán, budú riešené príslušným súdom SR.
8. Zoznam príloh:
Príloha č. 1:
Rozpočet Zhotoviteľa - Cenová ponuka č. 0512/SC_ASFALT/2025 úprava č.1 zo dňa 24.07.2025.
9. Táto Zmluva predstavuje úplnú dohodu medzi Zmluvnými stranami a v plnom rozsahu nahrádza akékoľvek zmluvné i mimozmluvné dojednania medzi Zmluvnými stranami, vykonané pred dňom účinnosti Zmluvy, ak nie je v Zmluve uvedené inak. Zmluvné strany sa dohodli, že na všetky práce, služby, činnosti a dodávky uskutočnené pred uzavretím Zmluvy, vzťahujúce sa na Dielo, ktoré boli objednané Objednávateľom a zhotovené Zhotoviteľom do dňa platnosti a účinnosti Zmluvy, sa vzťahujú všetky práva a povinnosti vyplývajúce pre Zmluvné strany zo Zmluvy.
10. Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili so všetkými podmienkami a ustanoveniami tejto zmluvy, obsahu Zmluvy porozumeli a súhlasia s ním a túto zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, bez omylu, nie

v tiesni, ani nie za nápadne nevýhodných podmienok a výslovne prehlasujú, že sa zhoduje s ich prejavom vôle.

V Janíkoch, dňa: 19.07 / / 2025

V Bratislave, dňa: / / 2025

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Obec Janíky
Lajos Berner
starosta



PORR s.r.o.
Ing. Ladislav Kalaber
prokurista

PORR s.r.o.
Bc. Daniela Ivánek
prokurista

Obec Janíky

Obecný úrad Janíky

Janíky 43; 930 39

IČO: 00305481



PORR s.r.o.

stredisko Asphalt - Senec:

Lichnerova 92, 903 01 Senec

sidlo firmy:

Mlynské Nivy 73, 821 05 Bratislava 2

tel.: +421 (0) 5810 7001

e-mail: office@porr.sk

kontakt: Lajos Berner
tel.: +421 31 56 92 179
mobil: 0905 611 172
e-mail: obec@janiky.sk

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZO DŇA	NAŠA ZNAČKA	VYBAVUJE / LINKA	DÁTUM
	0512/SC_ASFALT/2025/úprava č.1	Ing. Peter Polák / +421 918 702 559	24.7.2025

STAVBA:

Janíky-Nová ulica - asfaltovanie

Na základe Vašej požiadavky Vám posielame cenovú ponuku na realizáciu prác podľa zadania.

CENOVÁ PONUKA	cena bez DPH	DPH 23 %	cena s DPH
Ponuka	28 588,78 €	6 575,42 €	35 164,20 €
CELKOM CENA STAVBY	28 588,78 €	6 575,42 €	35 164,20 €

POZNÁMKY Podkladné vrstvy musia kvalitou a stavom vyhovovať STN. V prípade nedodržania rovinatosti a únosnosti podkladov je predpoklad, že po položení asfalto - betónových krycích vrstiev budú nerovnosti a poruchy prenesené na povrch asfaltového krytu.
V prípade záujmu o nacenené stavebné práce zašlite prosím Vás písomnú objednávku na doleuvedené emailové adresy.

ZÁRUČNÁ DOBA záručná doba zákazky podľa dohody

TERMÍN VÝSTAVBY podľa vašich požiadaviek : podľa dohody
!! Konkrétny termín realizácie je VŽDY nutné dohodnúť s kontaktnou osobou uvedenou vyššie
!!! Za nepriaznivých klimatických podmienok nemožno živičné práce realizovať.

PLATNOSŤ PONUKY cenová ponuka je platná do: 30.9.2025
!! V prípade realizácie prác po platnosti tejto ponuky požadujte aktualizáciu cenovej ponuky

OSTATNÉ Práce budú realizované po písomnej akceptácii cenovej ponuky, obdržaní záväznej objednávky a uzavretí ZoD.

V prípade požiadavky realizovať práce cez víkend a sviatok:
sobota + 1500 € bez DPH
nedeľa a sviatok + 2500 € bez DPH

PROSÍM KONTAKTUJTE NÁS I V PRÍPADE, ŽE O NAMI PONÚKANÉ PRÁCE NEMÁTE ZÁUJEM

vypracoval: Ing. Lukáš Paule / +421 910 873 603

lukas.paule@porr.sk

kontrola: Ing. Peter Polák / +421 918 702 559

peter.polak@porr.sk

Ing. Peter Polák
vedúci strediska
ASFALT Senec

DRŽITEL CERTIFIKÁTU SYSTÉMU KVALITY EN ISO 9001:2008, EN ISO 14001:2004, OHSAS 18001:2007, EMAS

Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.

Číslo účtu IBAN: SK07 1100 0000 0026 2617 8184

BIC/SWIFT TATRSKBX

Registrácia firmy:

zapísané v obchodnom registri

Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 42018/B

IČO: 36 667 102

DIČ: 2022228109

Investor: Obec Janíky	0512/SC_ASFALT/2025/úprava č.	24.7.2025
Janíky-Nová ulica - asfaltovanie	 PORR s.r.o.	

č.pol.	Názov položky	M.J.	Množstvo	cena m. j.	Cena celkom
1	Asfaltový betón vrstva ohrusná AC 11 O II, hr. do 50 mm	m2	1 230,000	15,61	19 200,30
2	Asfaltový betón vrstva ohrusná AC 11 O II - vyrovnávka	t	40,000	126,91	5 076,40
3	Postrek infiltračný spojovací	m2	1 230,000	0,57	701,10
4	Výšková úprava poklopov	ks	5,000	109,20	546,00
5	Výšková úprava šupákov	ks	8,000	74,71	597,68
6	Zametanie podkladu s odvozom	m2	1 230,000	0,67	824,10
7	Čistenie krajníc	kpl	1,000	1 513,00	1 513,00
8	Pílenie/búranie/zálievka - zápich	bm	10,000	13,02	130,20
CELKOM : /					28 588,78

CELKOM bez DPH	28 588,78 €
Daň z pridanej hodnoty	23,00% 6 575,42 €
CELKOM s DPH	35 164,20 €