

**Dodatok č. 4 k Zmluve o dielo č. 853/2023 zo dňa 20.10.2023
uzatvorenej v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka, s použitím ustanovení
o mandátnej zmluve v zmysle § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
a podľa §65 a nasl. Autorského zákona**

(ďalej len "dodatok")

uzavretý medzi

Zhotoviteľ:

Mstat LT, s.r.o.

Sídlo:	Ul. I. Krasku 708/10, 971 01 Prievidza
IČO:	54 947 847
DIČ:	2121 874 293
Bankové spojenie:	Fio banka, a.s., pobočka zahraničnej banky
Číslo účtu v tvare IBAN:	SK89 8330 0000 0024 0235 8012
Registrácia:	OR Okr. súdu Trenčín, odd. Sro, vl. 44287/R
Konajúca osoba:	Ing. Pavol Mikuláš
Telefón:	+421 915 313 367
E-mail:	mikulas@mstat.sk

(ďalej len ako „**zhotoviteľ**“)

Objednávateľ:

Mesto Žilina

	Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
Zastúpená:	Mgr. Peter Fiabáne, primátor
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu v tvare IBAN:	SK37 5600 0000 0003 3035 3001
IČO:	00321796
DIČ:	2021339474
Telefón:	+421 41 70 63 510
E-mail:	katarina.chromcova@zilina.sk

(ďalej len ako „**objednávateľ**“)

(ďalej objednávateľ a zhotoviteľ spoločne aj ako „**zmluvné strany**“)

Preambula

1. Objednávateľ a zhotoviteľ uzatvorili dňa 20.10.2023 Zmluvu o dielo č. 853/2023 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 16.7.2024, Dodatku č. 2 zo dňa 27.11.2024 a Dodatku č. 3 zo dňa 27.2.2025 (ďalej len „**Zmluva**“), predmetom ktorej je zhotovenie projektovej dokumentácie, výkon odborného autorského dohľadu a výkon inžinierskej činnosti pre stavbu „**Multifunkčné ihrisko Považský Chlmec, Pod Laščeky, Žilina**“.

2. Zhotoviteľ obdržal nesúhlasné záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline Č. RÚVZZA/OHŽPaZ/532/4195/2025 zo dňa 25.4.2025, voči ktorému v lehote 15 dní odo dňa doručenia dňa 15.5.2025 vzniesol námietky na príslušný i nadriadený orgán. Úrad verejného zdravotníctva Slovenskej republiky v odpovedi Č. ÚVZSR/OLP/8066/27243/2025 zo dňa 9.6.2025 odporúča zhotoviteľovi obrátiť sa s námietkami voči záväznému stanovisku na príslušný stavebný úrad, ktorý vedie stavebné konanie na predmetnú stavbu. Ten konanie preruší a vyžiada si od dotknutého orgánu stanovisko k námietkam. Ak dotknutý orgán stanovisko nezmení, stavebný úrad si vyžiada potvrdenie alebo zmenu záväzného stanoviska od orgánu, ktorý je nadriadeným orgánom dotknutého orgánu. V tomto procese je za riešenie námietok zodpovedný príslušný stavebný úrad, ktorý za daným účelom musí predĺžiť stavebné konanie a lehoty pre vydanie stavebného povolenia. Ďalším dôvodom pre predĺženie lehoty inžinierskej činnosti sú prieskumy vo vyjadrovacom procese zo strany špeciálneho stavebného úradu na úseku dopravy, ktorý napriek viacerým urgenciám vyjadrenie k danej stavbe k žiadosti z 3.10.2024 ešte nevydal.
3. Vzhľadom na potrebu predĺženia lehoty stavebného konania a prieskumy vo vyjadrovacom procese špeciálneho stavebného úradu sa týmto dodatkom zmluvné strany dohodli na zmene termínu ukončenia inžinierskej činnosti.
4. Uzatvorenie tohto dodatku je v súlade s § 18 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“), nakoľko potreba zmeny vyplynula z okolností, ktoré obstarávateľ pri vynaložení náležitej starostlivosti nemohol predvídať a zmenou sa nemení charakter Zmluvy.
5. Na základe vyššie uvedených skutočností uzatvárajú zmluvné strany tento dodatok:

I.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že týmto dodatkom dochádza k zmene termínu ukončenia inžinierskej činnosti v zmysle akceptovateľného odôvodnenia z hľadiska zákona o verejnom obstarávaní vyplývajúceho z okolností zapríčinených tretími subjektmi vstupujúcim do výkonu inžinierskej činnosti na základe dokumentu „Žiadosť o predĺženie zmluvného termínu IČ pre dielo Multifunkčné ihrisko Považský Chlmec, Pod Laščky, Žilina“ zo dňa 10.7.2025, ktorý je prílohou dodatku.

II.

1. V čl. 5 Zmluvy sa bod 5.1.2 mení tak, že po zmenách znie:
„5.1.2 Inžiniersku činnosť v zmysle čl. 2. a 4. tejto zmluvy a príloh v termíne:
do 8.1.2026“.

III.

1. Tento Dodatok č. 4 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka.

2. Tento Dodatok č. 4 bol vyhotovený v piatich obsahovo rovnakých vyhotoveniach, z ktorých jedno je určené pre zhotoviteľa a štyri pre objednávateľa.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č. 4 uzavreli slobodne, vážne a bez omylu a že tento dodatok nebol uzavretý za nápadne nevýhodných podmienok a v tiesni. Ďalej zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu dodatok podpisujú.
4. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku sú nasledujúce prílohy:

Príloha č. 1 – Žiadosť o predĺženie zmluvného termínu IČ pre dielo Multifunkčné ihrisko Považský Chlmec, Pod Laščky, Žilina

V Žiline dňa 31-07-2025

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

Ing. Pavol Mikuláš
konateľ Mstat LT, s.r.o.

Mgr. Peter Fiabáne
primátor mesta Žilina

Ing. arch. Katarína Chromcová
Mestský úrad v Žiline
Námestie obetí komunizmu 1
011 31 Žilina

Ing. Pavol Mikuláš, 10.07.2025

**Žiadosť o predĺženie zmluvného termínu IČ pre dielo Multifunkčné ihrisko Považský Chlmec, Pod
Laščky, Žilina**

O predĺženie termínu spracovanie IČ Vás žiadam najmä z objektívnych dôvodov zdĺhavého vybavovania vyjadrenia od RÚVZ.

RÚVZ v Žiline sa vyjadrilo v neprospech stavebného zámeru, s čím sa ako jeho spracovateľ nestotožňujem, najmä kvôli nedostatočnému odôvodneniu zamietavého stanoviska, pričom ten istý RÚVZ dal podobnému projektu súhlasné stanovisko. Voči stanovisku bola teda vznesená námietka, ktorá bola zaslaná na posúdenie nadriadenému orgánu, od ktorého sa očakáva vyjadrenie. Pri vznesení námietky nebolo určené, za aký čas nadriadený orgán rozhodne, zatiaľ sa však tak nestalo. Tiež stále prebieha vyjadrovací proces z referátu dopravy, ktorý je pravidelne urgovaný u príslušného pracovníka Mesta Žilina, v priebehu podania žiadosti ešte v r. 2024 to má na starosti už 3. pracovník. Následné vydanie rozhodnutia a jeho posunutie stavebnému úradu si vyžaduje ďalší čas.

Predĺženie termínu pre IČ navrhujem o 5 mesiacov od dohodnutého termínu plnenia. Pôvodný termín plnenia IČ je podľa Dodatku č. 3 k ZoD 853/2023 dátum 4.8.2025, čo je podľa doterajšieho vývoja situácie nereálny dátum pre získanie stavebného povolenia.

S pozdravom

Ing. Pavol Mikuláš
konateľ, zhotoviteľ PD