

DODATOK č.1
k ZMLUVE O DIELO č. 569/2025, zo dňa 10.06.2025
uzavretá podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení
(ďalej len „Zmluva“)

Čl. I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Mesto Žilina

Sídlo:	Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
Zástupca vo veciach zmluvných :	Mgr. Peter Fiabáne, primátor
IČO:	00321796
DIČ:	2021339474
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN:	SK37 5600 0000 0003 3035 3001
SWIFT:	KOMASK2X
Zástupca vo veciach realizácie diela:	Miroslav Beňo
Kontaktný email:	miroslav.beno@zilina.sk
Telefónne číslo:	0907 360 232
(ďalej len ako „Objednávateľ“)	

Kalorim s.r.o.

Sídlo:	Nesluša 759, 02 341 Nesluša
Zástupca vo veciach zmluvných:	Ing. Michal Skokan
IČO:	506 257 81
IČ DPH:	SK2120400722
OR:	OS Žilina, oddiel Sro, vl.66853/L
Bankové spojenie:	SLSP, a.s.
IBAN:	SK23 0900 0000 0051 4996 6754
SWIFT:	GIBASKBX
Zást.vo veciach zhotovenia diela:	Ing. Michal Skokan
Kontaktný email:	michal.skokan@kalorim.sk
Telefónne číslo:	+421 915 801 879
(ďalej len ako „Zhotoviteľ“)	

(spolu Objednávateľ a Zhotoviteľ aj len ako „Zmluvné strany“)

Čl. II. PREAMBULA

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 10.06.2025 zmluvu o dielo č. 569/2025 (ďalej len „Zmluva“), ktorej predmetom je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa dielo: „**ZŠ, ul. Karpatská - stavebné úpravy vzduchotechniky školskej jedálne**“ podľa Zmluvy a jej príloh

a záväzok Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi za plnenie predmetu Zmluvy cenu dohodnutú podľa čl. V. Zmluvy.

2. Na základe čl. V bodu 5.5 a bodu 5.6 Zmluvy a v súlade s ust. § 18 ods. 3 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní sa Zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č.1, a to nasledovne:

Čl. III. PREDMET DODATKU

1. Predmetom Dodatku č.1 je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa dodatočné, doplnujúce stavebné naviac práce, ako aj zmena navrhovaného technického riešenia a použitých materiálov z dôvodu nepredvídateľných okolností, ktoré vyplynuli počas realizácie diela a sú nevyhnutné na riadne dokončenie diela. Objednávateľ ich nemohol predvídať a zmenou sa nemení charakter zmluvy.

Všetky tieto práce sú špecifikované v Prílohe č.1 tohto Dodatku č.1, ktorá tvorí jeho neoddeliteľnú súčasť.

Cena za naviac práce, ktoré sú uvedené v Prílohe č.1 tohto Dodatku č.1 je dohodnutá v celkovej výške:

Cena bez DPH: 2 417,90 EUR

Cena spolu s DPH: 2 974,02 EUR

Na základe vyššie uvedeného, pri zohľadnení naviac prác v zmysle predchádzajúcich bodov tohto Dodatku č.1, sa čl. V bod 5.1 Zmluvy mení nasledovne:

„Zhotoviteľ vykoná všetky práce a dodávky potrebné pre realizáciu celého diela v rozsahu určenom pri uzavretí tejto Zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo, vrátane odstránenia všetkých väd a nedorobkov, za dohodnutú cenu:

Cena celkom bez DPH: 110 270,49 EUR

Cena celkom s DPH: 135 632,71 EUR

Navýšenie ceny diela je o 2,24 %.
Hodnota zmeny diela je na úrovni 2,24 %.

Čl. IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Tento Dodatok č.1 je vyhotovený v troch (3) exemplároch, dve (2) vyhotovenia sú určené pre Objednávateľa a jedno (1) vyhotovenie pre Zhotoviteľa.

2. Tento Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č.1 uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, Dodatok č. 1 si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

4. Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo č. 569/2025 uzavretej medzi Zmluvnými stranami dňa 10.06.2025 zostávajú nezmenené.

5. Prílohou Dodatku č.1 je Príloha č. 1 Rozpočet stavby – Práce navyše

Žilina, dňa 31-07-2025

.....
Za objednávateľa:
Mgr. Peter Fiabáne
Primátor

.....
Za zhotoviteľa:
Ing. Michal Skokan
Konateľ

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavebné úpravy kuchyne v Základnej škole Karpatská 8063/11, Žilina

Objekt:

Časť:

Naviac práce

JKSO:

Miesto: Karpatská 8063/11

KS:

Dátum: 21.7.2025

Objednávateľ:

mesto Žilina

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Kalorim, s.r.o.

IČO:

50625781

IČ DPH:

SK2120400722

Projektant:

PROPORTION s.r.o., Žilina

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Matúš Kušnir

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 417,90

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH			556,12

Cena s DPH

v EUR

2 974,02

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba:

0

Objekt:

1 - Kuchynia

Časť:

Naviac práce

Miesto:

Karpatská 8063/11

Datum:

21.07.2025

Objednávateľ:

mesto Žilina

Projektant:

PROPORTION s.r.o.,
Žilina

Zhotoviteľ:

Kalorim, s.r.o.

Spracovateľ:

Matúš Kušnir

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							2 417,90
D	HSV	Práce a dodávky HSV					2 417,90
D	3	Zvislé a kompletne konštrukcie					577,50
8	K	340238240.S	Zamurovanie otvorov plochy od 0,25 do 1 m2 z pórabetónových tvárnic hladkých hrúbky 400mm	m2	2,250	110,00	247,50
9	K	340238263.S	Zamurovanie otvorov plochy od 0,25 do 1 m2 z pórabetónových tvárnic hladkých hrúbky 100 mm	m2	11,000	30,00	330,00
D	6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie					30,00
13	K	611401311.S	Omietka jednotlivých malých plôch na stropoch s plochou jednotlivo nad 0,25 do 1 m2	ks	2,000	15,00	30,00
D	21-M	Elektromontáže					1 540,40
3	K	210201911	Montáž svetidla interiérového na strop do 1,0 kg	ks	4,000	15,00	60,00
		X1	LED svetidlo IP10 18W	ks	4,000	38,00	152,00
9	K	210812165	Kábel medený silový uložený pevne NYY 0,6/1 kV 5x35	m	7,500	3,00	22,50
10	M	341110006800	Kábel medený 1-CYKY 5x35 mm2	m	7,500	25,65	192,38
17	K	210010030	Rúrka ohybná elektroinštalčná z PVC typ FXP 63, uložená pevne	m	12,500	2,00	25,00
18	M	345710006400	Rúrka ohybná HD-PR FXKVR DN 63	m	4,500	2,00	9,00
19	K	210010102	Lišta elektroinštalčná z PH typ L 40, uložená pevne, preťahovacia	m	45,000	2,00	90,00
51	K	210020304.S	Kábelový žľab - kábelový nosný systém, pozink., vrátane príslušenstva, 125/50 mm bez veka vrátane podpory	m	7,000	9,039	63,273
52	M	8595057691919	Žľab kábelový s int.spojku S - sendzimir-pozinkovaný mat. NKZI 50X125X0.70 S	m	7,000	9,854	68,978
53	M	8595057653870	Oblúk 90° S - sendzimir-pozinkovaný mat. NO 90X50X125 S	ks	1,000	16,254	16,254
54	M	8595057678712	Držiak na stenu 250 ZNCR - zinkochromat NPS 250 ZNCR	ks	7,000	7,862	55,034
55	M	8595057667129	Skrutka vrat.+matica ZNCR - zinkochromat NSM 6X10 ZNCR	ks	22,000	0,226	4,972
104	K	210193073.S	Domova rozvodnica pre predsadenú montáž bez sekacích prác	ks	1,000	43,810	43,810
105	M	RP2	Rozvodnica, vrátane prístrojov podľa schémy zapojenia	ks	1,000	750,000	587,200
86	K	210110507.S	Prepínač vačkový S 63 J, JD 1103 A6	ks	1,000	15,000	15,000
87	M	0123100	Vačkový spínač 150A v kryte z plast. hmoty s čel.doskou a páčkou pre IP 65	ks	1,000	135,000	135,000
D	OST	Ostatné					300,00
46	K	HZS000113.S	Stavebno montážne práce náročné, odborné, remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 8 hodín - iné súvisiace práce	hod	20,000	15,00	300,00