

UZNANIE ZÁVAZKU

podľa § 558 Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v zn. nesk. predpisov

číslo: GEN_...../2025

a

DOHODA O SPLÁTKACH

uzatvorená podľa § 521 Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v zn. nesk. predpisov
(ďalej len ako „Dohoda“) medzi:

Veriteľ: Mesto Zlaté Moravce

IČO : 00308676

DIČ: 2021058787

Sídl. Ul. 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce

Zast. PaedDr. Dušan Husár - primátor mesta

Č. ú.: IBAN SK14 0900 0000 0051 4788 6945

(ďalej len „**Veriteľ**“)

Dlžník 1/: Zdenko Kotlár,

Dlžník 2/: Lakatošová Marie

(ďalej len „**Dlžníci**“)

(Veriteľ, Dlžník sú spoločne označovaní aj ako „**Účastníci dohody**“ a toto Uznanie záväzku a Dohoda o splátkach ďalej len ako „**Dohoda**“)

Preambula

Vychádzajúc z tohto, že:

- (i) Veriteľ je výlučným vlastníkom 3. izb. bytu č. 10 o rozlohe 61,42m², nachádzajúceho sa na 1. podlaží bytového domu so súp. č. 1311, or. č. 49 na Ul. 1. mája v Zlatých Moravciach.
- (ii) Vzhľadom na skutočnosť, že Veriteľ eviduje voči Dlžníkom k 30.6.2025 dlh v celkovej výške 7.764,98 Eur, spočívajúci v neuhrádzaní nájomného a služieb spojených s nájomom za užívanie bytu.
- (iii) Veriteľovi vznikla škoda vo výške 7.764,98 Eur, ktorú sa Dlžníci spoločne a nerozdielne zaväzujú dobrovoľne uhradiť Veriteľovi.

Účastníci dohody uzatvárajú túto Dohodu s cieľom vyporiadať záväzky Dlžníkov voči Veriteľovi, ktoré neboli ku dňu podpisu tejto Dohody uhradené.

Čl. I.

Uznanie záväzku

1. Dlžníci týmto v zmysle ustanovenia § 558 Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov /ďalej len ako „Občiansky zákonník“/ uznávajú svoj záväzok voči Veriteľovi čo do právneho dôvodu, splatnosti, ktorý im vznikol z titulu neuhradenia nájomného a služieb spojených s nájomom za užívanie bytu č. 10 /ďalej len ako „Dlh“ alebo „Záväzok“/ a zároveň vyhlasujú, že nepopierajú dôvod, ani výšku tohto Dlhu.
2. Dlžníci sa zároveň zaväzujú, že svoj Dlh vo výške 7.764,98,- Eur splatia formou splátok to tak, ako je uvedené v čl. II. bode 1/ tejto Dohody.

Čl. II.

Dohoda o splátkach

1. Účastníci dohody sa dohodli na nasledovnom splátkovom kalendári, pričom Dlžníci vyhlasujú, že s jeho podmienkami výslovne súhlasia a na jeho základe splatia svoj **Závazok vo výške 7.764,98,- Eur** riadne, včas :

Č. splátky	lehota úhrady	suma	zostatok
1.	podpis zmluvy	2.000 Eur	5.764,98 Eur
2.	20.08.2025	800 Eur	4.964,98 Eur
3.	20.09.2025	800 Eur	4.164,98 Eur
4.	20.10.2025	800 Eur	3.364,98 Eur
5.	20.11.2025	800 Eur	2.564,98 Eur
6.	20.12.2025	800 Eur	1.764,98 Eur
7.	20.01.2026	800 Eur	964,98 Eur
8.	20.02.2026	800 Eur	164,98 Eur
9.	20.03.2026	164,98 Eur	0,00 Eur

2. Účastníci dohody sa dohodli, že Dlh bude zo strany Dlžníkov uhrádzaný v pravidelných mesačných splátkach a to bezhotovostne na č. ú. IBAN: SK14 0900 0000 0051 4788 6945, VS: 810429/6882.
3. Účastníci dohody sa dohodli, že Dlh je možné splatiť aj mimoriadnymi splátkami.
4. Dlžníci berú na vedomie, že v prípade, že sa dostanú do omeškania so splatením čo i len jednej splátky uvedenej v bode 1 tohto článku, stáva sa splatným celý ich doposiaľ nesplatený Dlh.

Čl. III.

Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými Účastníkmi dohody.
2. Táto Dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto Dohody v centrálnom registri zmlúv v zmysle ust. § 47a Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení.
3. Účastníci dohody berú na vedomie, že podľa ust. § 5a ods. 1 a ods. 4 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, sa v prípade tejto Dohody jedná o povinne zverejňovanú zmluvu, ktorá sa zverejňuje v CRZ. Účastníci týmto vyjadrujú svoj súhlas so zverejnením tejto Dohody v zmysle zákona v plnom rozsahu.
4. Táto Dohoda je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, každý vo forme originálu, z ktorých tri obdrží Veriteľ a jeden obdržia Dlžníci.
5. Vzťahy neupravené touto Dohodou sa spravujú príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
6. Účastníci dohody prehlasujú, že Dohodu uzatvárajú slobodne, vážne, určito a zrozumiteľne, pred jej podpisom sa oboznámili s jej predmetom, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú. Účastníci dohody vyhlasujú, že túto Dohodu neuzatvárajú v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.

V Zlatých Moravciach dňa.....

Mesto Zlaté Moravce
PaedDr. Dušan Husár, primátor

Zdenko Kotlár
Lakatošová Marie