

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“) a ustanovení zákona č.343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej tiež ako „**zmluva**“)

Článok I.

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Názov:	Reedukačné centrum, Prílepská 6, Zlaté Moravce
Adresa sídla organizácie:	Prílepská 6, 953 01 Zlaté Moravce
Zastúpená:	Mgr. Dagmar Hejtmánková, riaditeľka
IČO:	00163295
DIČ:	2021037766

(ďalej tiež ako „**objednávateľ**“)

1.2 Zhotoviteľ:

Názov:	ENZO stav, s.r.o.
Sídlo:	953 01 Zlaté Moravce, Janka Kráľa 23
Štatutárny orgán:	s.r.o
IČO:	52850803
DIČ:	212115755
Zápis:	v obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 50134/N

(ďalej tiež ako „**zhotoviteľ**“)

(objednávateľ a zhotoviteľ spolu aj ako „**zmluvné strany**“)

- 1.3 Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu ako výsledok verejného obstarávania realizovaného postupom zadávania podlimitnej zákazky podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej tiež ako „**zákon o verejnom obstarávaní**“).
- 1.4 Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa (ďalej ako aj „**ocenený výkaz výmer**“) doručená objednávateľovi na základe Výzvy na predkladanie ponúk.

Článok II.

Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa riadne a včas dielo, a to realizovanie stavby **Havarijný stav podláh RC, odd. matky detí** (ďalej tiež ako „**dielo**“). Záväzku zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety zodpovedá povinnosť objednávateľa zaplatiť za riadne a včas vykonané dielo zmluvne dohodnutú cenu. Podrobný rozsah diela a jeho technická špecifikácia je uvedená v ocenenom výkaze výmer, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy a je jej oddeliteľnou a záväznou časťou. Súčasťou záväzku zhotoviteľa podľa tejto zmluvy je tiež zabezpečenie dopravy, skladovania, odvozu a likvidácie odpadu vzniknutého pri vykonaní diela.

Článok III. Práva a povinnosti zmluvných strán

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo za podmienok dohodnutých v tejto zmluve riadne a včas a vykonané dielo odovzdať objednávateľovi v dohodnutej lehote.
- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje poskytovať zhotoviteľovi nevyhnutnú súčinnosť potrebnú na vykonanie diela, prevziať dokončené dielo a zaplatiť za jeho vykonanie dohodnutú cenu, ak dielo nebude vykazovať vady, ktoré môžu mať zásadný vplyv na jeho riadne užívanie.
- 3.3 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou podmienok objednávateľa na vykonanie diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne, materiálové, časové a iné podmienky na realizáciu diela. Súčasne vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činností a služieb uvedených v Prílohe č.1, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, a že je personálne, technicky a odborne spôsobilý na vykonávanie diela.

Článok IV. Čas a miesto plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne a včas vykonať dielo v zmysle čl. II. bodu 2.1 tejto zmluvy a odovzdať dielo objednávateľovi v týchto termínoch:

Termín začatia: dňom odovzdania a prevzatia staveniska v zmysle čl. VIII. bodu 8.2 tejto zmluvy

Termín dokončenia: do troch mesiacov od prevzatia staveniska.

- 4.2 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá môže mať vplyv na riadne a včasné vykonanie diela.
- 4.3 Zhotoviteľ splní svoj záväzok vykonať dielo jeho riadnym ukončením, vrátane odstránenia väd a jeho včasným odovzdaním objednávateľovi. Za ukončenie diela sa považuje deň, kedy bol zmluvnými stranami podpísaný protokol o odovzdaní a prevzatí diela.
- 4.4 Ak po protokolárnom odovzdaní diela podľa bodu 4.3 tohto článku objednávateľom budú zistené vady diela, je zhotoviteľ povinný takéto vady diela, ktoré mu budú zo strany objednávateľa písomne oznámené, odstrániť na vlastné náklady (záručná doba vid' čl. VII. tejto zmluvy).
- 4.5 Ak zhotoviteľ riadne dokončí dielo pred dohodnutým termínom uvedeným v bode 4.1 tohto článku, objednávateľ sa zaväzuje takto riadne vykonané dielo prevziať aj v skoršom termíne.
- 4.6 Dodržanie termínov plnenia v zmysle bodu 4.1 tohto článku zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Zhotoviteľ nie je v omeškaní so splnením záväzku po dobu, počas ktorej nemohol plniť svoje povinnosti následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, pričom termín plnenia sa o tento čas predlžuje bez nároku objednávateľa na uplatnenie sankcií.

- 4.7 Miesto výkonu prác je nehnuteľnosť evidovaná Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálnym odborom pre kat. úz.: Zlaté Moravce, obec Zlaté Moravce, okres Zlaté Moravce na LV č. 548 ako:

- pozemok par. reg.: KN – C, parc. č. 1971 o výmere 10368 m²,
- pozemok par. reg.: KN – C, parc. č. 1973 o výmere 642 m²,
- pozemok par. reg.: KN – C, parc. č. 1974 o výmere 880 m²,
- stavba – so súp. č. 1421 postavená na pozemku s parc. č. 1971.

Článok V.

Cena diela

- 5.1 Dohodnutá cena za vykonanie diela je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách a je doložená cenovou ponukou zhotoviteľa (ocenený výkaz výmer) uvedenej v Prílohe č. 1.

- 5.2 Dohodnutá cena diela je nasledovná:

Cena diela bez DPH: 79.901,91 EUR

DPH 23 % 18.377,43 EUR

Cena diela s DPH: 98.279,34 EUR

(slovom:)

Zhotoviteľ je platiteľom DPH

- 5.3 Dohodnutá cena za vykonanie diela je konečná, pevná, záväzná a zahŕňa všetky náklady, ktoré zhotoviteľovi vzniknú v súvislosti s realizáciou jeho záväzku podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne zvýšiť dohodnutú cenu diela.
- 5.4 Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady prevádzkové a výrobné zariadenia staveniska, pričom náklady na ich vybudovanie, prevádzku a údržbu, sú zahrnuté v cene za vykonanie diela.
- 5.5 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ ku dňu predloženia ponuky nebol platcom DPH, avšak následne sa ním stane, nemá nárok na zvýšenie celkovej ceny predmetu zákazky, t. j. v prípade zmeny postavenia zhotoviteľa na platcu DPH je cena dohodnutá v bode 5.2 tohto článku konečná a nemenná a bude považovaná za cenu na úrovni s DPH.

Článok VI.

Platobné podmienky

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli na spôsobe úhrady ceny diela podľa článku V. bode 5.2 tejto zmluvy platbami na bankový účet zhotoviteľa na základe ním vystavenej faktúry.
- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje cenu za dielo dohodnutú v čl. V. bode 5.2 tejto zmluvy uhradiť po protokolárnom odovzdaní diela podľa čl. IX tejto zmluvy.
- 6.3 Faktúru je zhotoviteľ oprávnený vystaviť v súlade s týmto článkom a doručiť ju na adresu objednávateľa uvedenú v čl. I. bode 1.1 tejto zmluvy.

- 6.4 Zhotoviteľom vystavená faktúra musí, okrem povinných zákonných náležitostí v zmysle ustanovenia § 7 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov obsahovať:
- označenie zmluvných strán, resp. povinnej a oprávnenej osoby, sídlo, IČO, IČ DPH, číslo faktúry,
 - číslo tejto zmluvy,
 - deň vystavenia a deň splatnosti faktúry,
 - označenie peňažného ústavu a IBAN účtu, na ktorý má objednávateľ poukázať finančné prostriedky,
 - fakturovanú sumu v EUR,
 - pri faktúrach s uplatnením DPH hodnotu DPH v % a v EUR,
 - označenie diela,
 - pečiatku a podpis oprávnenej osoby,
 - prílohu, ktorou je súpis skutočne vykonaných prác potvrdený zhotoviteľom a objednávateľom.
- 6.5 Lehota splatnosti vystavenej faktúry je do **30 dní odo dňa riadneho doručenia faktúry** objednávateľovi v listinnej podobe na fakturačnú adresu uvedenú v čl. I. bode 1.1 tejto zmluvy. Ak nastane omeškanie platby faktúry z dôvodov na strane Štátnej pokladnice, nie je objednávateľ po túto dobu v omeškaní so zaplatením sumy uvedenej vo faktúre.
- 6.6 Objednávateľ má právo vrátiť vystavenú faktúru zhotoviteľovi, ak vystavená faktúra neobsahuje náležitosti daňového dokladu podľa všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky alebo ak neobsahuje náležitosti podľa bodu 6.4 tohto článku. Takto objednávateľom vrátenú faktúru zhotoviteľ podľa charakteru nedostatkov buď opraví alebo vystaví novú. V takom prípade sa zastaví plynutie lehoty splatnosti faktúry a nová 30 dňová lehota splatnosti začne plynúť dňom riadneho doručenia opravenej alebo novej faktúry objednávateľovi.
- 6.7 Cena za vykonanie diela sa považuje za uhradenú v deň, kedy bola čiastka odpísaná z účtu objednávateľa.
- 6.8 Zmluvné strany berú na vedomie, že je možné vystaviť a doručiť faktúru podľa tejto zmluvy aj v zmysle zákona č. 215/2019 z. o zaručenej elektronickej fakturácii a centrálnom ekonomickom systéme a o doplnení niektorých zákonov ďalej len (ďalej tiež ako „**zákon č. 215/2019 Z.z.**“). Takto vystavená a doručená faktúra musí mať všetky náležitosti podľa § 2 ods. 2 písm. a) až m), zák. č. 215/2019 Z. z..
- 6.9 Zhotoviteľ berie na vedomie, že dohodnutá cena, je prostriedkom vyplateným zo štátneho rozpočtu Slovenskej republiky. Na použitie týchto prostriedkov a na kontrolu ich použitia a vymáhanie ich neoprávneného použitia alebo zadržania sa vzťahuje režim upravený v osobitných predpisoch (zákon č.357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákon č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov).

Článok VII.

Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je vykonané v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve, podľa technických noriem a podľa všeobecne záväzných právnych predpisov SR.

- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdávania objednávateľovi alebo ktoré vzniknú počas plynutia záručnej doby.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu objednávateľa upozornil a ten na ich použití trval.
- 7.4 Záručná doba na dielo je 60 mesiacov a začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania diela zhotoviteľom objednávateľovi. Záručná doba podľa predchádzajúcej vety začína plynúť odo dňa odstránenia poslednej vady diela zistenej pri odovzdaní a prevzatí diela objednávateľovi. Záručná doba na dodaných technologických zariadeniach je určená podľa záručnej doby dodávateľa technických zariadení.
- 7.5 Ak sa počas plynutia záručnej doby zistí, že dielo má vady, objednávateľ má právo požadovať odstránenie týchto väd a zhotoviteľ je povinný tieto vady bezodkladne odstrániť na svoje náklady.
- 7.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že ním zistenú vadu diela oznámi zhotoviteľovi bezodkladne po jej zistení na adrese zhotoviteľa uvedenej v čl I. bode 1.2 tejto zmluvy.
- 7.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela bezodkladne po písomnom oznámení objednávateľa podľa bodu 7.6 tohto článku a tieto vady na vlastné náklady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase podľa písomnej dohody zmluvných strán.
- 7.8 Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie väd treťou osobou na náklady zhotoviteľa, ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd diela v termíne dohodnutom s objednávateľom, alebo do 30 dní, odo dňa prevzatia písomného oznámenia podľa bodu 7.7 tohto článku.
- 7.9 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela vzniknuté po záručnej dobe, ak boli spôsobené porušením jeho povinností a je povinný ich na základe písomnej požiadavky objednávateľa bezplatne odstrániť. Ak sa takéto vady nedajú odstrániť, zhotoviteľ navrhne objednávateľovi iné vhodné riešenie na odstránenie predmetnej vady diela.
- 7.10 Ak sa ukáže, že reklamovaná vada diela je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať náhradnú časť diela alebo objednávateľovi poskytnúť primeranú zľavu z odplaty za vykonanie diela. Prípadnou zľavou nie je dotknuté právo objednávateľa na záruku.

Článok VIII.

Podmienky vykonania diela

- 8.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady, vlastnými prostriedkami a v požadovanej odbornej kvalite, pričom je povinný dodržiavať platné technické normy a všeobecne záväzné právne predpisy vzťahujúce sa na dielo.
- 8.2 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko formou protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska, a to v dvoch rovnopisoch, z ktorých dostane každá zo zmluvných strán po jednom vyhotovení, to všetko najneskôr do 10 pracovných dní od dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 8.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade s pokynmi objednávateľa, čomu prispôbi aj postup jednotlivých prác.

- 8.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi súčinnosť spočívajúcu najmä v sprístupnení priestorov k prevedeniu prác, odovzdaní doplňujúcich údajov a podkladov, ktorých potreba vznikne počas realizácie prác. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratane tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami tejto zmluvy.
- 8.5 Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych a faktických väd.
- 8.6 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov, ktorí sú zhotoviteľom o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci poučení, a tiež zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z.z. o min. bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisku.
- 8.7 Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré vzniknú pre zhotovovanie diela v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. Zákon o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Prípadné škody, poplatky alebo pokuty, ktoré by vznikli zanedbaním povinností zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety uhradí zhotoviteľ. Ak zo strany príslušného správneho orgánu, resp. iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, je za tieto nároky zodpovedný zhotoviteľ, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.
- 8.8 Zhotoviteľ si v spolupráci s objednávateľom zabezpečí možnosti napojenia na odber elektrickej energie a vody. Odber energií bude na náklady objednávateľa.
- 8.9 Stavebný materiál, zariadenia potrebné na vykonanie diela a technologické zariadenia zabezpečuje zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou dohodnutej ceny za vykonanie diela v súlade s čl. V. tejto zmluvy.
- 8.10 Nebezpečenstvo vzniku škody na jednotlivých častiach diela, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na vykonanie diela, znáša zhotoviteľ až do okamihu protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 8.11 Zhotoviteľ za seba, svojich zamestnancov a osoby poverené činnosťou podľa tejto zmluvy zodpovedá za všetky škody spôsobené objednávateľovi vo vzťahu k tejto zmluve.
- 8.12 Zmluvné strany sa dohodli, že stavebné práce na diele zhotoviteľ vykoná v pracovných dňoch v čase od 7:00 hod. do 16:00 hod. V sobotu budú stavebné práce realizované len na základe osobitnej dohody zmluvných strán v čase od 7:00 hod. do 16:00 hod. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že sa bude riadiť pokynmi oprávneného zástupcu objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný zvoliť vhodnú technológiu tak, aby minimalizoval hluk, prašnosť a vibrácie.
- 8.13 Zhotoviteľ je povinný dbať, aby pri vykonávaní diela nespôsobil škody objednávateľovi. Prípadné škody z porušenia jeho povinností uhradí zhotoviteľ objednávateľovi alebo poškodenú vec uvedie do pôvodného stavu. V prípade, ak uvedenie poškodenej veci do pôvodného stavu nezabezpečí zhotoviteľ, vyhradzuje si objednávateľ právo zabezpečiť uvedenie poškodenej veci do pôvodného stavu na náklady zhotoviteľa.

Článok IX.

Odobzdanie a prevzatie diela

- 9.1 Zhotoviteľ je povinný písomne objednávateľovi oznámiť päť kalendárnych dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odobzdanie a prevzatie. Na základe tohto oznámenia sú zmluvné strany povinné dohodnúť takú vzájomnú súčinnosť, aby odobzdanie a prevzatie bolo ukončené v zmluvnej lehote.
- 9.2 K odobzdaniu a prevzatiu dokončeného diela pripraví zhotoviteľ všetky doklady, ktoré mal povinnosť priebežne odobzdávať a do odobzdania diela jeho zavinením neboli objednávateľovi počas realizácie diela odobzdané, a to najmä:
- stavebné denníky,
 - atesty, osvedčenia o akosti, doklady o preukázaní zhody výrobkov pre stavbu,
 - opis a zdôvodnenie vykonaných odchýlok od projektu stavby, overeného v stavebných konaniach, alebo pri povoľovaní zmien stavby pre dokončením.
- 9.3. Dokladom o splnení diela zhotoviteľom je protokol o odobzdaní a prevzatí diela, návrh ktorého pripraví zhotoviteľ, účasť objednávateľa nie je vylúčená. Tento protokol obsahuje predovšetkým vyhodnotenie akosti zhotoveného diela, zoznam odobzdaných dokladov, konkrétny a podrobný súpis zistených väd a nedorobkov, vrátane dohôd, opatrení a lehôt na ich odstránenie. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že odobzdanú časť diela preberá a pokiaľ nie, z akých dôvodov.
- 9.4 Zhotoviteľ je povinný pri odobzdaní diela usporiadať svoje stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpad na stavenisku, tak aby mohol objednávateľ dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko je zhotoviteľ povinný úplne vypratať do 10 dní odo dňa protokolárneho odobzdania diela okrem zariadení nutných na odstránenie väd a nedorobkov.
- 9.5 Objednávateľ je oprávnený neprevziať dielo v prípade, že dielo nie je dodané v súlade so zmluvnými podmienkami a má závažné vady a nedorobky, ktoré bránia bezpečnému a plynulému užívaniu diela až do ich odstránenia.
- 9.6 V prípade zistenia takých väd diela, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu, objednávateľ dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis, ktorý bude obsahovať najmä zistené vady a spôsob ich odstránenia. V tomto prípade sa preberacie konanie bude považovať za neúspešné a zhotoviteľovi naďalej plynie doba plnenia predmetu zmluvy. Ak týmto spôsobom dôjde k prekročeniu lehoty uvedenej v zmluve, je zhotoviteľ v omeškaní s odobzdaním diela. Zhotoviteľ môže opätovne oznámiť ukončenie diela a vyzvať objednávateľa na začatie preberacieho konania až po riadnom odstránení väd.
- 9.7 Pre potreby tejto zmluvy a výkladu jej ustanovení sa vadou rozumie odchýlka v kvalite, kvantite a parametroch diela, ktoré sú určené dokumentáciou podľa tejto zmluvy a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.

Článok X.

Vlastnícke právo a prechod nebezpečenstva škody na diele

Vlastnícke právo k dielu alebo k jeho zhotovenej časti má objednávateľ a to od momentu vzniku diela alebo jeho zhotovenej časti. Vlastnícke právo k jednotlivým výrobkom, ktoré sa zabudovávajú do diela objednávateľ nadobudne okamihom ich zabudovania do diela. Nebezpečenstvo vzniku škody na diele alebo jeho zhotovenej časti znáša zhotoviteľ. Nebezpečenstvo škody na diele prechádza na objednávateľa dňom podpisu preberacieho protokolu, ktorým objednávateľ Dielo ako zhotovené prevezme.

Článok XI. Zmluvné pokuty

- 11.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním a odovzdaním diela riadne a včas v dohodnutom termíne plnenia v zmysle čl. IV. tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1 % z celkovej dohodnutej ceny diela uvedenej v čl. V. tejto zmluvy za každý začatý deň omeškania.
- 11.2 Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela podľa písomnej dohody zmluvných strán v zmysle čl. VII. bod 7.7 tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1 % z celkovej dohodnutej ceny diela uvedenej v čl. V. tejto zmluvy za každý začatý deň omeškania.
- 11.3 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry za dielo je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa úroky z omeškania vo výške 0,02 % z dlžnej čiastky za každý začatý deň omeškania.
- 11.4 Nárok na náhradu škody spôsobenej porušením zmluvnej povinnosti, na ktorú sa viaže zmluvná pokuta, nie je týmto dotknutý.

Článok XII. Vyššia moc

- 12.1 Pre účely tejto zmluvy sa vyššou mocou rozumie každá vonkajšia udalosť alebo okolnosť výnimočného a neodvratného charakteru, ktorú zmluvné strany nemohli predvídať a ovplyvniť pri podpisovaní zmluvy, a ktorá znemožňuje realizáciu celého zmluvného diela, napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy a pod.
- 12.2 Ak by vyššia moc spôsobila prerušenie plnenia zmluvných záväzkov o viac ako 30 kalendárnych dní, zmluvné strany sa dohodnú na iných opatreniach, prípadne na iných postupoch týkajúcich sa ďalšej realizácie zmluvy. O dobu prerušenia prác na diele v dôsledku vyššej moci, o dobu nutnú na obstaranie tovarov na opravu diela a na vykonanie opravy diela poškodeného vyššou mocou sa posúva termín ukončenia diela, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 12.3 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 3 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, zmluvná strana, na strane ktorej sa vyskytla prekážka vyššej moci, požiada druhú zmluvnú stranu o úpravu zmluvy alebo o prípadné ukončenie zmluvy.
- 12.4 V prípade vyššej moci nie je zmluvná strana, ktorej sa vyššia moc priamo týka, v omeškaní s plnením záväzku vyššou mocou dotknutej zmluvnej povinnosti a oprávnená strana nemá nárok na prípadnú zmluvnú pokutu spojenú s omeškaním takejto povinnosti, a to počas trvania vyššej moci, ale len do doby uvedenej v bode 12.3 tohto článku, zmluvné strany po uplynutí doby podľa predchádzajúcej vety postupujú podľa bodu 12.3 tohto článku.

Článok XIII. Ostatné ustanovenia

- 13.1 Zhotoviteľ má povinnosť objednávateľa pravidelne informovať o stave a rozpracovanosti diela, a to vždy na požiadanie objednávateľa a podľa jeho potreby.
- 13.2 Zhotoviteľ pri plnení svojho zmluvného záväzku postupuje s odbornou starostlivosťou. Je povinný dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a

podmienky dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ je povinný riadiť sa podkladmi poskytnutými od objednávateľa a pokynmi objednávateľa.

Článok XIV.

Trvanie a ukončenie zmluvy

- 14.1 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu možno ukončiť aj písomnou dohodou zmluvných strán, písomnou výpoveďou objednávateľa alebo odstúpením od zmluvy.
- 14.2 Objednávateľ môže aj bez uvedenia dôvodu ukončiť zmluvu písomnou výpoveďou s jednomesačnou výpovednou lehotou. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom po doručení výpovede zhotoviteľovi.
- 14.3 Zmluvné strany sa dohodli, že odstúpiť od zmluvy je možné iba pri jej podstatnom porušení. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia odstúpenia od zmluvy v listinnej podobe jednej zo zmluvných strán.
- 14.4 Za podstatné porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje:
- neodovzdanie vykonaného diela v požadovanej kvalite a rozsahu podľa Prílohy č.1 tejto zmluvy,
 - omeškanie s dokončením a odovzdaním diela o viac ako 15 kalendárnych dní, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak,
 - opakované porušenie zmluvných podmienok, a to napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu zo strany objednávateľa,
 - začatie konkurzného konania alebo reštrukturalizácie voči zhotoviteľovi,
 - vstup zhotoviteľa do likvidácie.
- 14.5 Právo na náhradu škody zostáva zachované aj po odstúpení od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku druhej zmluvnej strany na zaplatenie zmluvnej pokuty.
- 14.6 V prípade objednávateľovho odstúpenia od zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi náklady spojené so zabezpečením konzervácie rozpracovaného diela, ak je nutná a ostatné súvisiace náklady.
- 14.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán poskytne novému zhotoviteľovi diela všetku súčinnosť, a to až do dňa ukončenia diela.
- 14.8 Po zániku zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi dielo v stave v akom sa nachádza ku dňu ukončenia zmluvy spolu so všetkými dokladmi. O odovzdaní diela spíšu zmluvné strany zápisnicu, v ktorej uvedú, v akom stave je dielo odovzdané a preberané. Podľa údajov v tejto zápisnici vyhotoví zhotoviteľ faktúru v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, ktorou objednávateľovi vyúčtuje skutočne vykonané, odovzdané a prevzaté práce na diele, a to ku dňu zániku zmluvy.

Článok XV.

Záverečné ustanovenia

- 15.1 Vzťahy touto zmluvou bližšie neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ustanoveniami iných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.

- 15.2 Zmluva podlieha povinnému zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v súlade so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 15.3 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
- 15.4 Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať iba formou očíslovaných písomných dodatkov so súhlasom oboch zmluvných strán a za dodržania podmienok podľa ustanovení zákona o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 15.5 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 Cenová ponuka (Ocenený výkaz výmer.
- 15.6 Zmluvné strany sa dohodli, že účinky doručenia akýchkoľvek písomností podľa tejto zmluvy nastávajú tiež dňom vrátenia nedoručenej zásielky odosielateľovi alebo dňom odmietnutia prijatia zásielky adresátom.
- 15.7 Ak sa zistí, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné alebo neúčinné, neplatnosť alebo neúčinnosť ustanovenia nemá za následok neplatnosť alebo neúčinnosť ďalších ustanovení zmluvy, ani samotnej zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú, že neplatné alebo neúčinné ustanovenie bez zbytočného odkladu nahradia tak, aby bol v čo najväčšom možnom rozsahu dosiahnutý účel, ktorý v čase uzavretia tejto zmluvy sledovali neplatným alebo neúčinným ustanovením. Obdobne budú zmluvné strany postupovať aj v prípade, ak sa zistí, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je nevykonateľné.
- 15.8 Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých po ich podpísaní oprávnenými zástupcami zmluvných strán objednávateľ dostane dva rovnopisy a zhotoviteľ dostane jeden rovnopis.
- 15.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, že zmluvu uzatvárajú na základe svojej skutočnej vážnej, určitej a slobodnej vôle, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni, pod nátlakom, ani za zvlášť nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

5. AUG. 2025

V ZLATÝCH MORAVCIACH, dňa

V Zlatých Moravciach, dňa 25.06.2025

Za objednávateľa:

Reedukačné centrum
Prílepká 6
Zlaté Moravce

Za zhotoviteľa: ENZO - stav, s.r.o.
Janka Kráľa 23
953 01 Zlaté Moravce