

DAROVACIA ZMLUVA

uzavretá podľa ust. § 628 a násl. Občianskeho zákonníka

Čl. I Zmluvné strany

1. Darcovia:

Meno a priezvisko: Peter Bodnár
Rodné priezvisko:
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvale bytom:

a manželka

Meno a priezvisko: Aneta Bodnárová
Rodné priezvisko:
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvale bytom:

(ďalej spolu ako „darcovia“)

2. Obdarovaná:

Názov: Obec Čečejevce
Sídlo: Buzická 55, 044 71 Čečejevce
IČO: 00324078
Štatutárny orgán: Mgr. Lukáš Macák – starosta obce

(ďalej len „obdarovaná“)

Čl. II Predmet zmluvy

1. Darcovia sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Čečejevce zapísanej na liste vlastníctva č. 2207 ako pozemok – parcela KN-C č. 2925 – orná pôda o výmere 35 m².
2. Darcovia týmto darujú nehnuteľnosť podľa čl. II bodu 1 tejto zmluvy (ďalej len „dar“) do výlučného vlastníctva obdarovanej. Obdarovaná dar podľa prvej vety tohto bodu zmluvy s vďakou prijíma do svojho vlastníctva.
3. Obdarovanej nevzniká z tejto zmluvy žiadny záväzok voči darcom poskytnúť protihodnotu daru.

Čl. III

Technický a právny stav daru

1. Darcovia prehlasujú, že oboznámili obdarovanú so stavom daru špecifikovaného v článku II tejto zmluvy. Súčasne prehlasujú, že na predmetnom dare neviaznu žiadne vecné bremená, záložné práva, žiadne iné podlžnosti alebo právne povinnosti, nie je súčasťou exekučnej alebo konkurznej podstaty, resp. nehrozí, že sa stane súčasťou exekučnej alebo konkurznej podstaty, vo vzťahu k nemu žiadna tretia osoba nemá predkupné právo alebo iné právo obmedzujúce obdarovanú v jeho nadobudnutí do výlučného vlastníctva a nie je v súvislosti s ním vedený žiadny súdny spor.
2. Obdarovaná prehlasuje, že pozná stav daru špecifikovaného v článku II tejto zmluvy a tento prijíma v stave, v akom sa ku dňu podpísania tejto zmluvy nachádza.

Čl. IV

Prevod vlastníckeho práva

1. Obdarovaná nadobudne vlastnícke právo k daru na základe tejto darovacej zmluvy dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Košice – okolie, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech obdarovanej do katastra nehnuteľností.
2. Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech obdarovanej je oprávnená podať ktorákoľvek zmluvná strana alebo ich splnomocnený zástupca, najskôr dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Správne poplatky súvisiace s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech obdarovanej uhradí obdarovaná.

Čl. V

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení podľa ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené niečo iné, na právne vzťahy založené touto zmluvou sa bude aplikovať zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že na doručovanie písomností podľa tejto zmluvy sa budú primerane aplikovať pravidlá o doručovaní podľa § 112 zákona č. 160/2015 Z. z. Civilný sporový poriadok v znení neskorších predpisov.
4. Darcovia týmto splnomocňujú obdarovanú na vykonanie opráv chýb v písaní a iných zrejmých nesprávností v tejto zmluve a návrhu na vklad do katastra nehnuteľností za účelom dosiahnutia účinnosti tejto zmluvy, t.j. povolenia vkladu podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
5. Uzavretie tejto zmluvy bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva obce Čečejevce č. 211/08/2025 zo dňa 04.08.2025
6. Táto zmluva je vyhotovená v 4 (štyroch) rovnopisoch, z ktorých 2 (dva) budú slúžiť pre potreby Okresného úradu Košice – okolie, katastrálneho odboru, jeden rovnopis dostanú darcovia a jeden rovnopis obdarovaná. V prípade podania návrhu na vklad v elektronickej forme sa rovnopisy pre správny orgán nevyhotovujú.
7. Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli medzi sebou slobodne a vážne, všetky jej ustanovenia sú pre nich určité a zrozumiteľné. Súčasne prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Na dôkaz toho túto zmluvu podpísali.

V Čečejovciach dňa

Za darcov:

.....
Peter Bodnár, rod.
(overený podpis)

.....
Aneta Bodnárová, rod.
(overený podpis)

Za obdarovanú:

.....
Mgr. Lukáš Macák – starosta obce