

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

obchodné meno: **Obec Svinia**
sídlo: Hlavná 87/10, 082 32 Svinia
IČO: 00 327 760
DIČ: 2020548167
v mene koná: Miroslav Nawrat, starosta

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

a

Zhotoviteľ:

obchodné meno: **KOPEMI s. r. o.**
sídlo: Vyšná Šebastová 392, 080 06 Vyšná Šebastová
IČO: 54 466 458
DIČ: 2121694113
IČ DPH: SK2121694113
zápis: Obchodný register Okresného súdu Prešov,
oddiel: Sro, vložka č. 43794/P
v mene koná: Matúš Ivanecký, konateľ

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“),

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu ako „**Zmluvné strany**“);

(ďalej len „**Zmluva**“).

Článok I Predmet Zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre Objednávateľa zhotoviť dielo – „**Rekonštrukcia chodníka – etapa č. 2**“ (ďalej len „**dielo**“). Zhotovením diela sa pre účely tejto Zmluvy rozumie vykonanie stavebných prác na rekonštrukcii chodníka nachádzajúceho sa v obci Svinia, a to v rozsahu podľa rozpočtu, ktorý schválilo obecné zastupiteľstvo Obce Svinia.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok určených Objednávateľom.
3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý zhotoviť dielo v rozsahu a v kvalite podľa tejto Zmluvy.
4. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo prevziať.
5. Dielo sa pre účely tejto Zmluvy považuje za **včas zhotovené**, ak je zhotovené najneskôr do 31.08.2025.
6. Dielo sa pre účely tejto Zmluvy považuje za **riadne zhotovené**, ak je zhotovené s odbornou starostlivosťou za dodržania kvalitatívnych a technických podmienok, je spôsobilé na plnenie účelu a funkcie, na ktoré bolo zhotovené a je zhotovené v primeranej kvalite.

Článok II

Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne zhotoviť dielo za podmienok daných touto Zmluvou najneskôr **do 31.08.2025**.
2. Postup prác bude Zhotoviteľ koordinovať podľa pokynov Objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť k riadnej a včasnej realizácii diela.

Článok III

Cena diela

1. Cena za dielo, ktoré je predmetom tejto Zmluvy je **37.479,90,- EUR (slovom: tridsaťsedemtisícštyristosedemdesiatdeväť eur a deväťdesiat eurocentov) vrátane DPH**, na ktorú vystaví Zhotoviteľ Objednávateľovi faktúru najneskôr do pätnástich (15) dní od riadneho odovzdania diela.
2. Ak Objednávateľ neuhradí cenu diela v zmysle článku III bodu 1. tejto Zmluvy včas, t.j. do dátumu splatnosti uvedeného na faktúre vystavenej Zhotoviteľom, má Zhotoviteľ právo na odstúpenie od Zmluvy a odstránenie diela na náklady Objednávateľa. Ak Objednávateľ neuhradí cenu diela v zmysle článku III bodu 1. tejto Zmluvy včas, t.j. do dátumu splatnosti uvedeného na faktúre vystavenej Zhotoviteľom, a nebude postupovať podľa predchádzajúcej vety, má Zhotoviteľ nárok požadovať od Objednávateľa úrok z omeškania vo výške stanovenej zákonom.

Článok IV

Práva a povinnosti Zhotoviteľa a Objednávateľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo s odbornou starostlivosťou, za dodržania kvalitatívnych a technických podmienok, za dodržania všetkých pokynov Objednávateľa a konať presne a dôsledne podľa jeho pokynov. Toto platí pre všetky záležitosti, ktoré sa dotýkajú výkonov Zhotoviteľa, a to tie, ktoré sú v tejto Zmluve uvedené ako aj tie, ktoré v nej uvedené nie sú.
2. Zhotoviteľ je oprávnený poveriť vykonávaním diela inú osobu, avšak v danom prípade zodpovedá akoby dielo vykonal sám.
3. Od začatia svojich výkonov na diele až po ich prevzatie Objednávateľom znáša zodpovednosť za ich ochranu Zhotoviteľ. V prípade poškodenia, straty, alebo zničenia už vykonaných prác a dodaných materiálov pred ich prevzatím, je Zhotoviteľ povinný ich bezodkladne opraviť, alebo nahradiť na vlastné náklady tak, aby boli pri odovzdaní a prevzatí diela bez väd a v súlade so zmluvnými podmienkami a nariadeniami Objednávateľa.
4. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je Objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním diela a aby Zhotoviteľ dielo vykonával riadnym spôsobom.
5. Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodnú povahu vecí prevzatých od Objednávateľa alebo pokynov daných mu Objednávateľom na vykonanie diela, ak Zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Ak nevhodné veci alebo pokyny prekážajú v riadnom vykonávaní diela, je Zhotoviteľ povinný jeho vykonávanie v nevyhnutnom rozsahu prerušiť do doby výmeny vecí alebo zmeny pokynov Objednávateľa alebo písomného oznámenia, že Objednávateľ trvá na vykonávaní diela s použitím odovzdaných vecí a daných pokynov.
6. V prípadoch, ak je známe, kto spôsobil škodu na vykonaných prácach Zhotoviteľa, je Zhotoviteľ oprávnený si po odstránení, alebo nahradení tejto škody následne si túto vymáhať od pôvodcu škody.
7. Objednávateľ je na písomnú výzvu Zhotoviteľa povinný poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť potrebnú k vykonaniu diela.
8. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela dodržiavať záväzné technické normy a ďalšie platné normy vzťahujúce sa na dodávku zmluvných prác a materiálov, platné v Slovenskej republike.

9. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom pracovisku a príľahlých komunikáciách, určených na dopravu materiálu, poriadok a čistotu a odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho prác na vlastné náklady.

Článok V

Vlastnícke právo k predmetu diela

1. Vlastníkom predmetu diela je Zhotoviteľ.
2. Vlastníctvo predmetu diela prechádza na Objednávateľa zaplatením dohodnutej ceny v plnej výške.

Článok VI

Ustanovenia o zodpovednosti za vady

1. Zhotoviteľ bude na žiadosť Objednávateľa Objednávateľovi podávať správy o vykonaní objednaného diela.
2. Dielo má vady, ak vykonanie diela nezodpovedá výsledku určenému v Zmluve, dohodnutému v objednávke a slovenským technickým normám. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania.
3. Práva zo zodpovednosti za vady musia byť uplatnené u zhotoviteľa v záručnej dobe, inak tieto práva zanikajú. Záručná doba pre účely tejto Zmluvy je šesťdesiat (60) kalendárnych mesiacov.
4. Ak reklamuje Objednávateľ u Zhotoviteľa vady zhotoveného diela v záručnej dobe je Zhotoviteľ povinný tieto odstrániť.
5. Spôsob a dôvody uplatnenia zodpovednosti za vady, ktoré nie sú upravené v tejto Zmluve sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Článok VII

Trvanie a ukončenie zmluvného vzťahu

1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu do vysporiadania všetkých záväzkov z nej vyplývajúcich.
2. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu obidvomi Zmluvnými stranami.
3. Zmluvný vzťah založený touto Zmluvou je možné ukončiť aj bez uvedenia dôvodu vzájomnou písomnou dohodou Zmluvných strán o ukončení platnosti a účinnosti tejto Zmluvy ku dňu uvedenému v takejto dohode.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvný vzťah založený touto Zmluvou nemožno ukončiť výpoveďou.
5. Ukončenie zmluvného vzťahu odstúpením od tejto Zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Článok VII

Záverečné ustanovenia

1. Akékoľvek zmeny, alebo doplnenia tejto Zmluvy sú prípustné len na základe dohody Zmluvných strán, a to vo forme písomných chronologicky očíslovaných dodatkov podpísaných oboma Zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že od tejto Zmluvy je možné odstúpiť alebo ju zrušiť len písomne. Všetky zásielky súvisiace s touto Zmluvou vrátane oznámenia o odstúpení od Zmluvy budú Zmluvným stranám zasielané na adresu ich sídla uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Zmluvné strany majú právo si navzájom písomne oznámiť zmenu korešpondenčnej adresy. V takom prípade sa im budú zásielky doručovať na nimi oznámenú korešpondenčnú adresu. Za doručené sa v zmysle tejto Zmluvy budú zásielky považovať dňom ich prevzatia zmluvnou stranou, ktorá je ich adresátom. V prípade ak bude zásielka vrátená odosielateľovi ako nedoručená (a to aj z dôvodu, že je adresát neznámy, prípadne si zásielku nevyzdvihol v odbernej lehote), považuje sa zásielka za doručenú dňom jej vrátenia odosielateľovi.

3. Táto Zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade súdnych sporov vzniknutých z tejto Zmluvy alebo v súvislosti s touto Zmluvou je príslušným súdom všeobecný súd Objednávateľa.
4. V prípade, ak by sa niektoré z ustanovení tejto Zmluvy stalo neplatným, táto skutočnosť nespôsobuje neplatnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy.
5. Vzťahy touto Zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami právnych predpisov Slovenskej republiky, a to najmä Obchodného zákonníka.
6. Táto zmluva sa vyhotovuje vo dvoch (2) rovnopisoch rovnakej právnej sily, pričom každá zo Zmluvných strán obdrží jeden (1) rovnopis.
7. Zmluvné strany si túto Zmluvu pozorne prečítali a prehlasujú, že jej porozumeli, že je dostatočne určitá, a že táto Zmluva je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzavretá v tiesni, pod nátlakom ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

Vo Svinej, dňa ..07.08.2025.....

Objednávateľ:



Miroslav Nawrat
starosta

Zhotoviteľ:

Matúš Ivanecký
konateľ