

ZMLUVA O KRÁTKODOBOM NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

v zmysle Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

RZ : 25/303

uzatvorená medzi

PRENAJÍMATEĽ:	KULTÚRNE ZARIADENIA PETRŽALKY
Sídlo:	Rovniankova 3, 851 02 Bratislava V.
Štatutárny orgán:	Mgr. Martin Kočiško, riaditeľ KZP
IČO: 00179949	DIČ: 2020910837
Bankové spojenie:	Prima banka
Číslo účtu (IBAN):	SK54 5600 0000 0018 0067 2002
Kontaktná osoba:	Ondrej Lenár
Telefón/email:	Ondrej.lenar@kzp.sk , 0903 735 225

(ďalej len „prenajímateľ“) a

NÁJOMCA:	Združenie SPIEVANKOVO
Adresa:	Rajtáková 1454/27, 841 03 Bratislava
Právna forma:	Združenie
Zastúpený:	Mgr. Mária Čačíková
IČO/DIČ/IČ DPH/OP:	IČO: 53950224 DIČ: 2121898911
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa
Číslo účtu (IBAN):	SK02 0900 0000 0051 8850 7948
Kontaktná osoba:	Krištof Letko
Telefón/email:	0917 647 971 / koncerty@spievankovo.sk

(ďalej len „nájomca“)

NÁZOV PODUJATIA:	SPIEVANKOVO - VIANOČNÉ TURNÉ
Deň podujatia:	30.11.2025 a 21.12.2025
Miesto podujatia:	DKZH Názov priestoru: Veľká sála
Začiatok podujatia	10:00 h – 12: 00 h.
	Príprava 8:00 h.

(ďalej len „podujatie“)

CENA CELKOM:	1000 eur – 1100 eur spolu: 2100 eur	Slovom: dvetisícsto EUR

Článok 1. Predmet zmluvy

- Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o nájme nebytových priestorov KZP.
- Nájomca je oprávnený využiť dohodnutý priestor na uskutočnenie daného podujatia podľa zmluvy.
- Nájomca sa so stavom prenajatých nebytových priestorov oboznámil v rámci obhliadky.
- Z uzavretej zmluvy vzniká prenajímateľovi povinnosť odovzdať prenajímaný priestor nájomcovi a nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi dohodnutú cenu nájmu a súvisiacich služieb.

- e) Nájomca je povinný v zmysle § 52 ods. 1 písm. n) zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, oznámiť organizovanie hromadného podujatia spojeného s poskytovaním stravovania alebo občerstvenia na Regionálny úrad verejného zdravotníctva.
- f) Nájomca si predaj lístkov zabezpečuje vo vlastnej réžii.

Článok 2.

Doba nájmu

- a) Nebytový priestor podľa Čl. I. zmluvy sa prenajíma na dobu určitú.

Článok 3.

Cena a splatnosť nájmu

- a) Za nájom nebytového priestoru podľa Čl. I. zmluvy je nájomca povinný uhradiť nájomné vo výške: **2100,00 EUR**, slovom: **dvetisícsto EUR**. V cene nájmu sú zahrnuté: náklady prenajímateľa na služby spojené s využitím prenajatých nebytových priestorov, spotreba energií, tepla, vody, používanie sociálnych zariadení.
- b) Dohodnutú cenu nájmu uhradí nájomca na hore uvedený účet prenajímateľa na základe vystavenej faktúry. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti účtovného a daňového dokladu. V prípade, že faktúra nebude spĺňať náležitosti určené platnými právnymi predpismi alebo touto zmluvou, je Nájomca oprávnený vrátiť faktúru v lehote splatnosti Prenajímateľovi na prepracovanie, resp. doplnenie.
- c) V prípade, že faktúra nebude uhradená v lehote splatnosti môže prenajímateľ od zmluvy odstúpiť.

Článok 4.

Záverečné ustanovenia

- a) Zmluva bola vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 sú určené pre prenajímateľa a 1 pre nájomcu.
- b) Zmeny a dodatky tejto zmluvy možno vykonať výhradne formou písomného, obojstranne podpísaného doplnku.
- c) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- d) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zmluvných strán.
- e) Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
- f) Nájomca svojim podpisom potvrdzuje, že súhlasí so spracovaním osobných údajov pre účely uvedené v tejto zmluve.

V Bratislave, dňa: 16.7.2025

V Bratislave, dňa:

.....
Mgr. Martin Kočiško
riaditeľ KZP

.....
nájomca: