

**Dodatok č. 1**  
**k Zmluve o nájme nebytových priestorov č.3224/07/2022**

---

**Zmluvné strany:**

**Prenajímateľ:**

**Základná škola Fábryho 44**

štatutárny orgán: Mgr. Michal Vilčko, riaditeľ školy

sídlo: Fábryho 44, 040 22 Košice

IČO: 355 46 859

bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

číslo účtu (IBAN): SK79 5600 0000 0005 0421 0001

ďalej len „Prenajímateľ“

**a**

**Nájomca:**

**FABRYDENT s.r.o.,**

zastúpený: MUDr. Ivana Angelovičová

sídlo: Fábryho 44, 040 22, Košice

IČO: 53583035

bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.

číslo účtu (IBAN): SK88 0900 0000 0051 9206 1256

uzatvárajú z dôvodu zmeny Štatútu mesta Košice, Osobitné ustanovenia o minimálnej výške nájomného za nájom školského majetku, D2 ods.1. písm. d. tento dodatok č. 1 k zmluve č. 3224/07/2022 o nájme nebytových priestorov zo dňa 31.03.2022 (ďalej len „zmluva“), predmetom ktorého sú nasledujúce zmeny uzatvorenej zmluvy:

1. v čl. V ods. 2 zmluvy sa stanovena výška nájomného nahrádza novou výškou nájomného – 60 €/m<sup>2</sup> /rok.

Z dôvodu zmeny výšky nájomného na 1m<sup>2</sup> sa mení aj **celková výška nájomného za ročné obdobie** nájmu na: **2060.40 €**, ktoré sa nájomca zaväzuje uhradiť na účet prenajímateľa v dvoch splátkach, a to:

Sumu **1030,20 €** uhradiť do **16. júla** daného roka,

Sumu **1030,20 €** uhradiť do **25. novembra** daného roka.

2. Tento dodatok bol uzatvorený v súlade s článkom V ods. 2 a 3 zmluvy a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.

2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

3. Tento dodatok bol vyhotovený v troch (3) rovnopisoch, z ktorých dva (2) rovnopisy obdrží nájomca a jeden prenajímateľ.

4. Zmluvné strany prehlasujú, že si dodatok riadne prečítali, uzavreli ho na základe prejavu vôle, ktorý bol urobený slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez akýchkoľvek omylov a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpísali.

V Košiciach, dňa

✓ Košiciach dňa

Za prenajímateľa:

Za nájomcu: