

**Zmluva o prenájme reklamnej plochy uzatvorená podľa
§663 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov**

**(ďalej len „Zmluva“)
č. 112/2025**

Zmluvné strany

1. Prenajímateľ: Obec Tušická Nová Ves

Adresa : 072 02 Tušická Nová Ves 167

IČO : 00325929

Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.

Číslo účtu : SK65 5600 0000 0042 1594 6002

Zastúpený: Rastislav Jakubec - starosta obce

a

2. Nájomca: AGROVES s.r.o.

Sídlo: 072 34 Zalužice 419

IČO: 44078188

Zastúpený: Ing. Jozef Ranič - konateľ, Ľudmila Marjová - konateľ

(ďalej len „Nájomca“, ďalej len „Prenajímateľ“, nájomca a prenájomca
ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“ alebo jednotlivo „Zmluvná strana“)

Článok 1

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenájomcu prenechať nájomcovi reklamnú plochu, na umiestnenie reklamného banneru o rozmeroch 3 x 1 m, v počte 1 kus, na verejnom priestranstve obce Tušická Nová Ves, parcely registra „C“ č. 5/1, v k. ú. Tušická Nová Ves, na plotovom dielci oplotenia za nižšie uvedených podmienok a záväzok nájomcu za prenajatú reklamnú plochu uhradiť prenájomcovi dohodnuté nájomné.

2. Nájomca bude reklamnú plochu využívať na reklamu svojej prevádzky AGROVES s.r.o..

Článok 2

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ dňom účinnosti tejto zmluvy prenecháva nájomcovi k užívaniu reklamnú plochu špecifikovanú v čl. 1 ods. 1 tejto zmluvy v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie na obdobie uvedené v čl. 4 ods. 1 tejto zmluvy.

2. Nájomca sa zaväzuje, že reklama umiestnená na reklamnej ploche, bude v súlade so zákonom č. 147/2001 Z. z. o reklame v znení neskorších predpisov.

3. Nájomca nie je oprávnený prenechať reklamnú plochu špecifikovanú v čl. 1 tejto zmluvy do nájmu inej fyzickej alebo právnickej osobe.

4. Zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť si vzájomnú súčinnosť pri plnení záväzkov podľa tejto zmluvy.

Článok 3

Nájomné a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na výške nájmu reklamnej plochy **300,00 €** (slovom tristo eur).
2. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi nájomné bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa na základe vystavenej faktúry prenajímateľom **v prvý deň nájmu**. Faktúra je splatná do troch kalendárnych dní od dňa jej doručenia nájomcovi.

Článok 4

Doba nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 22. 8. 2025 do 10. 09. 2025.

Článok 5

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle prenajímateľa.
2. Doplnenia a zmeny tejto zmluvy sú možné iba na základe písomných dodatkov schválených a podpísaných oboma zmluvnými stranami.
3. Bez predchádzajúceho písomného súhlasu jednej zmluvnej strany nesmie druhá zmluvná strana postúpiť svoje práva ani povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy žiadnemu inému subjektu, vrátane pohľadávok vzniknutých z tejto zmluvy.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, po jednom rovnopise pre každú zmluvnú stranu.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu pred jej podpísaním pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli , považujú ju za jasnú, zrozumiteľnú , určitú a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Tušickej Novej Vsi dňa 11. 8. 2025

Za prenajímateľa:

.....

Rastislav Jakubec

Za nájomcu:

.....
.....

Ing. Jozef Ranič
Marjová

.....

Ľudmila