

Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej aj „Obchodný zákonník“) medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

Názov: Mesto Trenčianske Teplice
Sídlo: Gen. M.R.Štefánika 613/4, 914 51 Trenčianske Teplice
IČO: 00312088
DIČ: 2021080050
Bankové spojenie: SLSP, a.s., Bratislava
IBAN: SK14 0900 0000 0051 6763 5369
Štatutárny orgán: Mgr. Zuzana Frajková Ďurmeková, primátorka
E-mail: primatorka@teplice.sk
(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Názov: RAVOZA s.r.o.
Sídlo: Vinné 3662, 072 31 Vinné
Oprávnený konateľ: Ing. Rastislav Vojna
IČO: 50 310 810
DIČ: 2120270328
IČ DPH: SK2120270328
e-mail: vojna@ravoza.sk
Bankové spojenie: ČSOBa.s.
IBAN: SK12 7500 0000 0040 2317 9590
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Košice, odd. Sro,
vložka číslo 39100/V

(ďalej len „zhotoviteľ“)

PREAMBULA

Objednávateľ **Mesto Trenčianske Teplice** má záujem o uskutočnenie stavebných prác – stavebných úprav Základnej školy Trenčianske Teplice.

Objednávateľ a zhotoviteľ uzatvárajú medzi sebou v zmysle ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, a zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov túto zmluvu o dielo.

Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu o dielo v súlade s výsledkom verejného obstarávania v zmysle §108 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) na predmet zákazky „Základná škola

Trenčianske Teplice - stavebné úpravy“ realizovanej ako podlimitná zákazka, (ďalej len „sút'áž“).

Zhotoviteľ berie na vedomie, že plnenia, ktoré poskytuje na základe tejto zmluvy tvoria súčasť projektu **Základná škola Trenčianske Teplice - stavebné úpravy.**

Zhotoviteľ berie na vedomie, že plnenia poskytované zo strany zhotoviteľa podľa tejto zmluvy budú financované objednávateľom formou dotácie z prostriedkov Modernizačného fondu na podporu investícií na Zvyšovanie energetickej hospodárnosti existujúcich verejných budov. Vzhľadom na charakter financovania realizácie tejto zmluvy zmluvné strany vyhlasujú, že budú spoločne koordinovať postup a poskytovať si požadovanú súčinnosť pri realizácii projektu.

Zhotoviteľ vyhlasuje, že je právnickou osobou odborne spôsobilou na vykonanie predmetu zmluvy uvedeného v Článku II. tejto zmluvy, a to v zmysle príslušných platných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem Slovenskej republiky.

Zhotoviteľ vyhlasuje, že nedá do zálohy a ani nepostúpi svoju pohľadávku vzniknutú z tohto právneho vzťahu na akúkoľvek tretiu osobu.

Objednávateľ a zhotoviteľ (ďalej spoločnej aj ako „**zmluvné strany**“) vzájomne prehlasujú, že sa presvedčili o identite druhej zmluvnej strany a že označenie zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy o dielo zodpovedá aktuálnemu stavu zapísanému v príslušnom registri.

Zmluvné strany sa dohodli podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov na uzavretí tejto Zmluvy o dielo (ďalej len „**ZoD**“ alebo „**zmluva**“) za nižšie uvedených podmienok:

Článok I.

ZMLUVNÉ STRANY

Osoby oprávnené konať za zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené túto zmluvu podpísať a k platnosti zmluvy nie je potrebný podpis inej osoby.

1.1. Zástupcovia pre veci technické (stavebný dozor a/alebo stavbyvedúci) sú oprávnení konať len vo veciach technických a nie sú oprávnení dohodnúť zmenu zmluvy.

1.1.1. Zástupcom objednávateľa, povereným riešením technických problémov, kontrolou vykonaných prác a predbežným prerokúvaním zmien a doplnkov diela v súlade s predchádzajúcim bodom (ďalej len ako „stavebným dozorom“) je:

Názov/meno: JADOZ s.r.o.

Sídlo/adresa trv. Pobytu: Duklianskych hrdinov 2723/15 A, Vranov nad Topľou 09301

IČO: 50297465

Oprávnený konať: Mgr. Marek Janoško

Tel: +421 905 857

E-mail: janosko@jadoz.sk

Ak nie je v zmluve uvedené inak, stavebný dozor je oprávnený vykonávať rozhodnutia, týkajúce sa:

- pozastavenia alebo odloženia vykonávania stavebných prác alebo ich častí,

- odstránenia alebo náhrady materiálov a prác, ktoré nie sú v súlade s podmienkami zmluvy,
- odsúhlasenia zmien oproti projektovej dokumentácii, za podmienky dodržania rovnakej kvalitatívnej úrovne a zachovania, resp. zníženia ceny,
- vylúčenia pracovníka/ov zhotoviteľa, ktorý/í hrubým spôsobom porušuje/jú právne predpisy a nariadenia platné pre realizáciu diela, zo staveniska,
- rozsah výkonu stavebného dozoru objednávateľa v zmysle prílohy č. 5 sadzobníka spoločnosti UNIKA s.r.o.

1.1.2. Zástupcom zhotoviteľa, povereným riadením a koordináciou stavebných prác a iných činností súvisiacich s realizáciou diela (ďalej len „stavbyvedúci“) je:

Meno a priezvisko: František Ploranský

Tel.: 0903 270

E-mail:

1.1.3 Objednávateľ je oprávnený predložiť zhotoviteľovi zoznam poverených osôb, ktoré sú oprávnené vstúpiť na stavenisko na nevyhnutný čas, a to najmä počas kontrolných dní, mimoriadnych kontrolných dní, bežných kontrol a porád. Objednávateľ predloží zoznam oprávnených osôb elektronicky prostredníctvom e-mailu uvedeného v záhlaví tejto zmluvy zhotoviteľovi najneskôr do 7 (siedmich) pracovných dní po odovzdaní staveniska. Objednávateľ je oprávnený v prípade potreby aktualizovať zoznam oprávnených osôb, ktorý bezodkladne predloží elektronicky prostredníctvom e-mailu zhotoviteľovi.

Článok II.

PREDMET DIELA

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať za podmienok stanovených v tejto zmluve všetky práce a dodávky pre uskutočnenie diela:

„Základná škola Trenčianske Teplice - stavebné úpravy“ (ďalej len „dielo“)

2.2 Predmetom diela je uskutočnenie stavebných prác: zateplenie obvodového plášťa budovy, obnova strechy, výmena otvorových konštrukcií, výmena svietidiel, výmena radiátorových kohútikov a opatrenia zabezpečujúce zlepšenie kvality vnútorného prostredia v budove základnej školy v meste Trenčianske Teplice.

2.3 Miestom realizácie diela je katastrálne územie mesta Trenčianske Teplice.

Podrobný opis predmetu zákazky a jeho technická špecifikácia je uvedený v projektovej dokumentácii vypracovanej na úrovni jednostupňového realizačného projektu (tzn. projektu pre stavebné povolenie).

2.4 Predmet zmluvy bude zhotovený v rozsahu podľa :

a) Projektovej dokumentácie:

Názov stavby: **Základná škola Trenčianske Teplice - stavebné úpravy**

Miesto stavby: Základná škola Andreja Bagara, Štvrť SNP 159/6, 914 51 Trenčianske Teplice,

- b) Výkazom výmer,
- c) Zadávacími podmienkami objednávateľa obsiahnutými v súťažných podkladoch v rámci procesu verejného obstarávania,
- d) Ponukou zhotoviteľa predloženou v súťaži,
- e) Časovým harmonogramom stavebných prác,
- f) Projektom organizácie výstavby,
- g) Stavebným povolením a podmienkami v ňom uvedenými.

2.5 Dielo bude ďalej zhotovené v súlade so špecifickými podmienkami zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci sa vzťahujú špecifické ustanovenia zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, nariadením vlády č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, nariadením vlády č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko.

2.6 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa oboznámil s rozsahom a povahou diela, oboznámil sa s projektovou dokumentáciou a výkazom výmer, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne, kvantitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela (vrátane prípojných miest) a že disponuje takými personálnymi, odbornými a materiálnymi kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na realizáciu diela nevyhnutné.

2.7 Zhotoviteľ zrealizuje dielo v súlade so súťažnými podkladmi danými v súťaži na výber zhotoviteľa diela, ponukou zhotoviteľa, podľa projektovej dokumentácie, podmienok tejto zmluvy, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi zo stanovísk príslušných orgánov verejnej správy, v súlade s STN, EN, platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi ako aj s požiarnymi a bezpečnostnými predpismi a všeobecne záväznými nariadeniami platnými pre danú lokalitu.

2.8 Predmetom zmluvy ďalej je:

2.8.1 poistenie zhotoviteľa voči škodám spôsobeným činnosťou podľa tejto zmluvy

2.8.2 čistenie staveniska, zabezpečenie nakladania s odpadom oprávnenou osobou a odvoz odpadu a nepoužitého materiálu, udržiavanie poriadku na stavenisku, čistenie plôch a komunikácií, ktoré boli znečistené v dôsledku prác zhotoviteľa,

2.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo zrealizovať minimálne v kvalite podľa špecifikácií zadáných objednávateľom v súťažných podkladoch v rámci procesu verejného obstarávania, v dôsledku ktorého vznikla táto zmluva, alebo v ekvivalentnej kvalite. Ako ekvivalentný môže objednávateľ akceptovať výlučne predmet plnenia s rovnakými alebo lepšími technickými parametrami v porovnaní s ponukou zhotoviteľa. Dodanie ekvivalentného predmetu plnenia je podmienené súhlasom objednávateľa a jeho prípadná akceptácia je výlučne na posúdení objednávateľa.

2.10 Všetky materiály a výrobky uvedené v projektovej dokumentácii sú špecifikované vzhľadom na požadované platné všeobecne záväzné predpisy. Všetky zámeny v rámci dodávky musia zodpovedať parametrom výrobkov uvedených v projektovej dokumentácii a musia byť odsúhlasené objednávateľom. Pri zámene nesmie dôjsť k zmene koncepcie riešenia. Všetky povrchové úpravy, farebné odtiene a štruktúry použitých materiálov musia byť pred realizáciou odsúhlasené objednávateľom. Zhotoviteľ stavby sa bude riadiť údajmi uvedenými v textovej a výkresovej časti projektovej dokumentácie (ďalej aj „PD“).

- 2.11 Zhotoviteľ stavby berie na vedomie, že zodpovedný projektant PD má právo vykonávať autorský dohľad, t. j. dozor nad zhotovením stavby a jej súladu s PD.
- 2.12 Zhotoviteľ stavby, ako aj všetci subdodávatelia, je oprávnený použiť PD iba na účely realizácie (zhotovenia) stavby podľa PD. PD obdrží zhotoviteľ pri podpise zmluvy, a to v tlačenej verzii a v elektronickej verzii; podpisom zmluvy zhotoviteľ prehlasuje, že PD tak, ako je uvedené prevzal..

Článok III.

ČAS PLNENIA

- 3.1. Zhotoviteľ je povinný vykonať a odovzdať objednávateľovi dielo v rozsahu podľa čl. II. tejto zmluvy do 6 mesiacov od prevzatia staveniska.
- 3.2. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko podľa čl. VII. tejto zmluvy. V lehote na odovzdanie staveniska zhotoviteľ predloží objednávateľovi na schválenie aktualizovaný projekt organizácie výstavby (ďalej len „POV“), kontrolný plán a plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Objednávateľ najneskôr v lehote 3 pracovných dní uvedené podklady schváli alebo uplatní námietky voči ich obsahu. V prípade uplatnenia námietok má zhotoviteľ povinnosť zapracovať námietky do podkladov najneskôr v lehote do 3 pracovných dní odo dňa ich uplatnenia. Na opätovný schvaľovací proces sa primerane vzťahujú podmienky a lehoty uvedené v tomto bode zmluvy. Podklady podľa tohto bodu zmluvy sa stávajú záväznými pre obe zmluvné strany okamihom ich schválenia.

Zhotoviteľ najneskôr do desiatich (10) dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy predloží Dozoru Objednávateľa aktualizované Harmonogramy s ohľadom na dátum nadobudnutia účinnosti Zmluvy. Po odovzdaní Harmonogramu patrí Objednávateľovi lehota na preskúmanie Harmonogramu plnenia v trvaní troch (3) dní. Pre vylúčenie pochybností platí, že aktualizované Harmonogramy musia zodpovedať Harmonogramom predloženým v Ponuke a zmeny v nich môžu byť vyvolané iba okolnosťami zohľadňujúcimi dátum nadobudnutia účinnosti Zmluvy, prípadne okolnosťami uvedenými v bode 3.7. a 3.8. tohto článku tejto zmluvy. Harmonogramy sú pre Zmluvné strany záväzné.

Pre účely tohto bodu zmluvy sa zmluvné strany dohodli na spôsobe doručovania písomností prostredníctvom e-mailu na adresy:

za objednávateľa: prednosta@teplice.sk

za zhotoviteľa: vojna@ravoza.sk

- 3.3 Zhotoviteľ dokončí celé dielo bez zjavných väd a nedorobkov a pripraví celé dielo na odovzdanie objednávateľovi v termíne podľa bodu 3.1. tohto článku tejto zmluvy. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred zmluvne dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať aj v skoršom, ako dohodnutom termíne, avšak zmluvné strany sa dohodli, že finančné vyrovnanie je objednávateľ oprávnený vykonať tak, akoby stavba bola dokončená v dohodnutom termíne ukončenia.
- 3.4 Kedykoľvek to bude potrebné z dôvodu predĺženia Lehoty plnenia alebo kedykoľvek Harmonogramy nebudú zodpovedať Zmluve, alebo ak sa skutočný postup plnenia nezhoduje s Harmonogramami, Zhotoviteľ predloží Dozoru Objednávateľa revidované Harmonogramy na preskúmanie za rovnakých podmienok ako sú uvedené v bode 3.2. tohto článku tejto zmluvy, a to najneskôr do piatich (5) dní odo dňa, kedy Objednávateľ vyzve

Zhotoviteľa na predloženie takýchto revidovaných Harmonogramov na preskúmanie. Pre vylúčenie pochybností platí, že revízia Harmonogramov podľa tohto bodu nemôže mať sama o sebe vplyv na predĺženie Lehoty plnenia, pokiaľ okolnosť vyvolávajúca potrebu revízie Harmonogramov zároveň nedáva Zhotoviteľovi právo na predĺženie resp. úpravu Lehoty plnenia podľa iného bodu tejto Zmluvy.

- 3.5 Pokiaľ Objednávateľovi vzniknú akékoľvek škody z dôvodu nedodržania odsúhlasených Harmonogramov, Zhotoviteľ bude plne zodpovedný za tieto škody vrátane finančného odškodnenia Objednávateľa, náhrady škody, úhrady dodatočných nákladov a strát Objednávateľa plynúce z nedodržania Harmonogramov.
- 3.6 Bez toho, aby boli dotknuté ostatné ustanovenia tejto Zmluvy v prípade, že Zhotoviteľ mešká s plnením termínov alebo medzi-termínov oproti Harmonogramom, Dozor Objednávateľa je oprávnený žiadať od Zhotoviteľa spolu s aktualizáciou Harmonogramov aj písomné stanovisko o prijatých opatreniach, ktoré zaručia, že ostatné termíny a medzi-termíny v zmysle Harmonogramov budú dodržané.
- 3.7 V prípade prekážok spočívajúcich vo vyššej moci, ktoré zhotoviteľovi bránia v splnení jeho povinnosti uskutočniť predmet zákazky pre objednávatel'a v dohodnutej lehote, predlžuje sa lehota na uskutočnenie predmetu zákazky o dobu trvania týchto prekážok. Rovnako platí, že v prípade prekážok spočívajúcich vo vyššej moci, ktoré objednávatel'ovi bránia v splnení jeho povinností podľa tejto zmluvy v dohodnutej lehote, predlžuje sa lehota na splnenie týchto povinností o dobu trvania týchto prekážok. O takýchto prekážkach je zmluvná strana, na ktorej strane vznikli tieto prekážky, povinná druhú zmluvnú stranu bezodkladne písomne informovať. Zároveň je povinná existenciu prekážok spočívajúcich vo vyššej moci relevantným spôsobom preukázať. Po dobu trvania týchto prekážok, resp. predĺženia lehoty na splnenie, nie je zmluvná strana v omeškaní.
- 3.8 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastanú po uzatvorení zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok vrátane objektívnej nemožnosti plnenia spôsobenej nezlučiteľnosťou vykonávania prác v súlade s technologickými postupmi; objektívna nemožnosť plnenia musí byť schválená stavebným dozorom. Za vyššiu moc sa považujú aj nepriaznivé klimatické podmienky, ktoré neumožňujú alebo podstatne sťažujú vykonanie diela obvyklým spôsobom. Za vyššiu moc sa považujú tiež opatrenia súvisiace s ochranou proti prenosným chorobám a ich šíreniu, ako aj omeškanie subdodávok z dôvodov, ktoré zhotoviteľ nezavinil.

Článok IV.

CENA DIELA

- 4.1. Cena diela je stanovená na základe cenovej ponuky zhotoviteľa, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako príloha č. 1 (výkaz výmer). Ceny za stavebné objekty a prevádzkové súbory, ako i za dielo ako celok, sú maximálne a neprekročiteľné, pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak. Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, zahrňuje táto cena všetko, čo je k vybudovaniu diela potrebné, a to najmä (ak je to pre vykonanie diela potrebné):
 - 4.1.1. náklady na vyhotovenie a riadne dokončenie diela,
 - 4.1.2. náklady na zriadenie dočasného zariadenia staveniska, jeho oplotenia, stráženia a skládok vrátane úhrady potrebných poplatkov (energie, telefón, voda, správne poplatky a pod.) a iných nákladov s tým spojených,

- 4.1.3. náklady na vytýčenie a ochranu podzemných inžinierskych sietí,
 - 4.1.4. náklady na dopravu a colné poplatky,
 - 4.1.5. náklady a poplatky za odvoz prebytočného materiálu, zabezpečenie nakladania s odpadom oprávnenou osobou a odvoz a ekologickú likvidáciu odpadu a sute z realizácie diela,
 - 4.1.6. náklady na návody a manuály k prevádzke a údržbe v troch vyhotoveniach v slovenskom jazyku,
 - 4.1.7. náklady na všetky práce vykonávané za účelom splnenia podmienok uvedených v stavebných povoleniach,
 - 4.1.8. náklady na poistenie,
 - 4.1.9. zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany,
 - 4.1.10. mzdové náklady, a to i v prípade, ak vzhľadom k jeho povahe bude potrebné dielo vyhotovovať počas víkendov, prípadne dní pracovného pokoja.
 - 4.1.11. Informačná tabuľa na mieste realizácie stavebných prác podľa článku VII bod 7.9.
- 4.2. Jednotkové ceny vo výkaze výmer sú pevné a obsahujú všetky náklady nevyhnutné na realizáciu diela v cenovej úrovni k dátumu podania ponuky zhotoviteľa a zisk zhotoviteľa. Jednotkové ceny sú uvedené a dohodnuté bez dane z pridanej hodnoty. Tieto jednotkové ceny majú záväzný charakter pre prípadné odpočty z ceny alebo pre oceňovanie dodatočných prác vyžiadaných objednávatelom. Jednotkové ceny je možné meniť len spôsobom uvedeným v tejto zmluve.
- 4.3. Zmluvné strany sa dohodli na cene diela za podmienok dohodnutých v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov:
- Cena bez DPH: 512 054,78
- DPH 23%: 117 772, 60
- Cena spolu s DPH: 629 827, 38
- (slovom: šesťstodvadsaťdeväťtisíc osemstodvadsaťsedem eur tridsaťosem centov).
- 4.4. Cena diela dohodnutá zmluvnými stranami zahŕňa všetky vykázané a ocenené práce a dodávky, odborné posudky, vyjadrenia, skúšky a ďalšie súvisiace práce, ktoré budú potrebné pri realizácii diela alebo potrebné k prevzatíu diela a jeho odovzdaniu do užívania.
- 4.5. Práce budú merané a účtované podľa cenovej ponuky zhotoviteľa ako úspešného uchádzača a realizovaných výkonov zhodujúcich sa so skutočnosťou na základe príslušných meraní priamo na predmete zákazky v jednotkách vzťahujúcich sa na predmet činnosti. Objednávateľ uhradí len skutočne zrealizované práce a dodávky.
- 4.6. Cena diela môže byť prekročená najmä v prípadoch:
- 4.6.1. ak bude potrebné vykonanie dodatočných prác, ktoré nie sú súčasťou výkazu výmer, a to postupom podľa bodu 4.8 tohto článku zmluvy,
 - 4.6.2. ak v priebehu výstavby dôjde k zmenám daní alebo poplatkov.
- 4.7. Ak sa niektoré práce alebo činnosti uvedené vo výkaze výmer nevykonajú zo strany zhotoviteľa, pretože sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné, budú tieto práce z ceny diela odpočítané, a to v cene podľa výkazu výmer. V prípade, ak objednávateľ oznámi zhotoviteľovi, že niektoré z prác zahrnutých do rozpočtu sú nepotrebné, zaväzuje sa zhotoviteľ s objednávatelom uzavrieť dodatok k tejto zmluve, v rámci ktorého bude vykonanie týchto prác zo zmluvy vyňaté spolu s úpravou zmluvnej ceny. Ak zhotoviteľ napriek tomu takéto práce vykoná, nie je objednávateľ povinný za ich vykonanie zaplatiť; na tento účel sa vykonanie nepotrebných prác bude považovať za bezplatné. Pri uzatváraní

dodatku podľa tohto bodu budú zmluvné strany postupovať primerane podľa bodu 4.12 tohto článku.

- 4.8. Ak sa pri vykonaní diela objaví potreba činností nezahrnutých do výkazu výmer (tzv. naviac práce), môže sa zhotoviteľ domáhať primeraného zvýšenia celkovej ceny o práce naviac. Naviac práce môžu byť vykonané výlučne na základe písomne uzavretého dodatku k tejto zmluve, rešpektujúc podmienky príslušného riadiaceho orgánu, v opačnom prípade objednávateľovi nevzniká povinnosť vykonané naviac práce zaplatiť. Ak dôjde k situácii, kedy nie je možné pokračovať v prácach na diele do času uzatvorenia dodatku k zmluve podľa predchádzajúcej vety, zhotoviteľ o tejto skutočnosti informuje stavebný dozor a objednávateľa a túto skutočnosť uvedie aj do stavebného denníka, pričom v danom prípade lehota pre vykonanie diela neplynie.
- 4.9. V prípade potreby je objednávateľ oprávnený aj v priebehu realizácie požadovať zámeny materiálov oproti pôvodne navrhnutým a dohodnutým materiálom a zhotoviteľ je povinný tieto požiadavky akceptovať, pokiaľ tieto boli predložené v dostatočnom predstihu pred realizáciou (pred zabezpečením dodávky). Požiadavka na výmenu materiálov môže byť vykonaná elektronicky (e-mailom) na elektronickú adresu uvedenú v záhlaví zmluvy. Ak hrozí vznik zbytočne vynaložených nákladov, je zhotoviteľ povinný o tom neodkladne informovať stavebný dozor a ten následne rozhodne, či na požiadavke trvá. Zhotoviteľ má právo na úhradu všetkých zbytočne vynaložených nákladov, ak už pôvodný materiál zabezpečil.
- 4.10. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a financovať všetky prípadné subdodávateľské práce zhotoviteľa a nesie za ne záruku v plnom rozsahu
- 4.11. Bez písomného súhlasu objednávateľa nesmú byť použité iné materiály, technológie alebo zmeny voči projektovej dokumentácii a oceneného výkazu výmer (ďalej len „výkaz výmer“) objednávateľa, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje a zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije žiadny materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Ak tak zhotoviteľ urobí, je povinný na písomné vyzvanie objednávateľa vykonať okamžitú nápravu tak, aby objednávateľ ani iný subjekt z tohto titulu neutrpel žiadnu ujmu. Pred fyzickým zahájením každej práce je potrebné mať odsúhlasenú dokumentáciu a technologický postup stavebným dozorom.
- 4.12. V prípade vyskytnutia sa prác definovaných v bodoch 4.7 a 4.8 sa cena týchto prác vzájomne započíta.
- 4.13. Postup úpravy ceny diela pri zúžení, resp. rozšírení predmetu plnenia podľa ZoD bude nasledovný:
- 4.13.1. každá zmena navrhnutá objednávateľom oproti ponuke (výkazu výmer), bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami zhotoviteľa, objednávateľa, v prípade potreby aj inými účastníkmi výstavby definovanými v §46d stavebného zákona.
- 4.13.2. v prípade súhlasu zmluvných strán so zmenou vypracuje zhotoviteľ výkaz výmer zmien, a to vo formáte rovnakom ako bola predložená cenová ponuka vo verejnom obstarávaní (ďalej len „VO“) (CENKROS a i.), ktorý bude obsahovať:
- rekapituláciu ceny objektu, ktorá bude obsahovať cenu z rozpočtu,
 - rekapituláciu ceny k rozpočtu,
 - ocenený výkaz výmer zmien,
 - sprievodnú správu,
 - vplyv na dodržanie termínov podľa časového harmonogramu,

- ďalšie náležitosti (zázpisy, náčrtky, iné potrebné dokumenty) objasňujúce predmet rozpočtu.

4.13.3. pre ocenenie výkazu výmer u naviac prác bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:

- a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali vo výkaze výmer tejto zmluvy bude používať ceny z výkazu výmer,
- b) práce a dodávky, ktoré nie sú uvedené vo výkaze výmer, ocení zhotoviteľ individuálnou kalkuláciou odsúhlasenou objednávatelom.

4.13.4. zhotoviteľ predloží výkaz výmer vrátane kalkulačných vzorcov pri položkách, ktoré neboli súčasťou rozpočtu, objednávatelovi na odsúhlasenie, pričom objednávatel ich odsúhlasí, príp. vráti neodsúhlasené položky s odôvodnením nesúhlasu v primeranej lehote. Primeranou lehotou sa na účely tohto bodu rozumie do 7 pracovných dní odo dňa jeho doručenia objednávatelovi. Výkaz výmer, odsúhlasený zo strany objednávatela i zhotoviteľa, bude podkladom pre zmenu celkovej ceny diela podľa tejto zmluvy v znení prípadných dodatkov,

4.13.5. objednávatel predloží návrh znenia dodatku k tejto zmluve; v návrhu dodatku sa uvedú naposledy dohodnuté ceny s označením, kde bola táto cena dohodnutá, podľa odsúhlaseného výkazu výmer zmien,

4.13.6. dodatok k tejto zmluve, podpísaný oboma zmluvnými stranami dotýkajúci sa zmeny ceny pri príslušnom objekte, bude oprávňovať zhotoviteľa k uplatňovaniu zmenenej ceny vo faktúre.

Článok V.

PLATOBNÉ PODMIENKY

5.1. Ak nedôjde medzi zmluvnými stranami k dohode pri odsúhlasení množstva alebo druhu dodaných prác, je zhotoviteľ oprávnený fakturovať len práce, pri ktorých nedošlo k rozporu. Ak bude faktúra zhotoviteľa obsahovať i práce, ktoré neboli objednávatelom odsúhlasené, je objednávatel oprávnený doručení faktúru vrátiť zhotoviteľovi v lehote splatnosti na prepracovanie. V takom prípade lehota splatnosti faktúry až do doručenia opravenej faktúry neplynie a objednávatel sa nemôže dostať do omeškania s úhradou faktúry zhotoviteľa.

5.2. Zhotoviteľ vystaví faktúru za vykonané práce nasledovne:

A) **čiasťkovú faktúru**. Súčasťou faktúry budú:

- a. dve čitateľné kópie stavebného denníka v papierovej forme a jedno vyhotovenie v elektronickej forme (PDF), vedeného zhotoviteľom počas uskutočňovania predmetu zmluvy za príslušné obdobie,
- b. zisťovací protokol o vykonaných stavebných prácach,
- c. krycí list faktúry,
- d. rekapitulácia vykonaných stavebných prác,
- e. zhotoviteľom vystavený a stavebným dozorom a aj objednávatelom odsúhlasený súpis vykonaných prác a dodávok, resp. zabudovaných materiálov odovzdaných objednávatelovi, pričom takýto súpis bude vychádzať z výkazu výmer (ďalej tiež ako „**Súpis**“) a bude predložený v papierovej forme, ako aj v excelovskom formáte. V Súpise bude jednotková cena stanovená na 2

desatinné miesta, množstvo na 3 desatinné miesta a prepočet jednotkovej ceny krát množstva na 2 desatinné miesta funkciou ROUND. Teda celková cena bez DPH aj s DPH bude zaokrúhlená na 2 desatinné miesta. Súpis predkladá zhotoviteľ na kontrolu a odsúhlasenie stavebnému dozoru pravidelne raz mesačne a to vždy ku koncu kalendárneho mesiaca.

Čiastkové faktúry je zhotoviteľ oprávnený vystaviť najviac jedenkrát za mesiac za skutočne vykonané práce.

Zhotoviteľ pred vystavením čiastkovej faktúry poskytne Objednávateľovi na kontrolu Súpis prác v elektronickej podobe vo formáte predloženej cenovej ponuky z VO a vo formáte XLS. Súpis prác musí byť odsúhlasený stavebným dozorom.

Stavebný dozor porovná predložený Súpis so skutočne vykonanými prácami. V prípade, ak Súpis nebude korešpondovať so skutočne vykonanými prácami, vráti ho objednávatel' zhotoviteľovi na prepracovanie spolu s uvedením nedostatkov/nedorobkov. Nedostatkom sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou, technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti dohodnutým podmienkam vykonania diela v rozsahu cenovej ponuky zhotoviteľa. Stavebným dozorom odsúhlasený Súpis následne skontroluje Objednávateľ po vecnej aj finančnej stránke, či je v súlade so zmluvou. V prípade, že Súpis nebude korešpondovať so zmluvou, vráti tento Súpis Zhotoviteľovi v lehote maximálne 7 dní od doručenia Súpisu na prepracovanie. V prípade, ak sa objednávatel' do lehoty 7 dní nevyjadrí, má sa za to, že súpis bol objednávatel'om odsúhlasený.

B) **záverečnú faktúru.** Podkladom pre vystavenie záverečnej faktúry a jej súčasťou budú:

- kópia objednávateľom podpísaného preberacieho protokolu,
- stavebný denník vedený zhotoviteľom počas uskutočňovania predmetu zmluvy a zhotoviteľom vystavený a stavebným dozorom a objednávatel'om odsúhlasený Súpis. V Súpise bude jednotková cena stanovená na 2 desatinné miesta, množstvo na 3 desatinné miesta a prepočet jednotkovej ceny krát množstva na 2 desatinné miesta funkciou ROUND. Teda celková cena bez DPH aj s DPH bude zaokrúhlená na 2 desatinné miesta.
- Podkladmi záverečnej faktúry a jej súčasťami sú - dodací list, preberací protokol, protokol o inštalácii zariadenia, protokol o zaškolení obslužného personálu, licencie k prístrojom a technológiám, všetky revízne a iné správy a fotodokumentácia v rozsahu min. 10 fotografií.

5.3. V prípade, ak budú uzatvorené dodatky podľa bodu 4.8 zmluvy, každý Súpis bude rozdelený osobitne na časť prác vykonaných podľa zmluvy a časť prác vykonaných podľa dodatkov k zmluve. Čiastková ako aj záverečná faktúra musia obsahovať osobitne vyčíslené ceny prác vykonaných podľa pôvodnej zmluvy a osobitne podľa jednotlivých dodatkov k zmluve.

5.4. Zhotoviteľ je pri fakturácii povinný dodržiavať ustanovenia príslušných právnych predpisov. Faktúra bude, bez ohľadu na typ, splatná do 60 (šesťdesiat) kalendárnych dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Faktúra bude dodaná v šiestich vyhotoveniach. Faktúra bude vystavená a uhradená v oficiálnej mene Slovenskej republiky aktuálne platnej ku dňu vystavenia faktúry a číslovaná. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a § 10 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. V prípade že faktúra

nebude obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 10 zákona č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov, alebo k nej nebudú priložené prílohy (súčasti) dohodnuté zmluvnými stranami, alebo v prípade podľa bodov 5.1 a 5.2. tohto článku tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený vrátiť ju v lehote splatnosti zhotoviteľovi na doplnenie. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle podmienok poskytovateľa nenávratného finančného príspevku. V prípade vrátenia faktúry zhotoviteľovi v lehote rovnakej, ako je dohodnutá lehota splatnosti faktúry, sa za začiatok plynutia lehoty splatnosti považuje deň kedy bola opravená alebo doplnená faktúra doručená objednávateľovi. Objednávateľ uhradí faktúru zhotoviteľa najneskôr do 60 (šesťdesiat) dní po jej doručení, pričom za termín úhrady faktúry je považovaný deň odpisu príslušnej čiastky z účtu objednávateľa. 60-dňová lehota splatnosti faktúr bola zvolená vzhľadom na povahu predmetu plnenia záväzku a postupy, ktoré určuje manuál Integrovaného operačného programu pre plný súlad s procesom zvoleného postupu financovania poskytovateľom nenávratného finančného príspevku, čo zhotoviteľ berie na vedomie, s uvedenou lehotou splatnosti výslovne súhlasí a vyhlasuje, že uvedená lehota 60 dní nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam vyplývajúcim zhotoviteľovi z tohto záväzkového vzťahu.

- 5.5. Zhotoviteľ berie na vedomie, že čiastkové platby podľa tohto článku žiadnym spôsobom nepotvrdzujú riadne a včasné vykonanie príslušnej časti diela. Zhotoviteľovi vzniká nárok na zaplatenie ceny za skutočne zrealizované a dokončené činnosti stanovené v tejto zmluve riadnym uskutočnením predmetu tejto zmluvy a odovzdaním úplného diela, ktoré bude bez väd, nedostatkov a nedorobkov objednávateľovi, a po podpísaní preberacieho protokolu objednávateľom bez výhrad a na základe doručenej faktúry za predmetné plnenie objednávateľovi.
- 5.6. Pokiaľ dôjde k pozastaveniu alebo odloženiu vykonávania stavebných prác alebo ich častí, zhotoviteľ je oprávnený spôsobom uvedeným v tomto článku vystaviť čiastkovú faktúru za práce vykonané do dňa pozastavenia alebo odloženia vykonávania stavebných prác.
- 5.7. Ak dôjde zo strany objednávateľa k omeškaniu pri úhrade faktúry, je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa úrok z omeškania vo výške podľa ustanovenia § 369a Obchodného zákonníka z fakturovanej sumy (rozumie sa cena s DPH) za každý deň omeškania.
- 5.8. V každej faktúre budú samostatne oddelené platby za dohodnuté práce v zmysle zmluvy a za prípadné dodatočné práce v zmysle dodatkov.

Článok VI.

STAVEBNÝ DENNÍK

- 6.1 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník, do ktorého je povinný zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v slovenskom jazyku. Najmä je povinný zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich rozsahu a akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaj o osobách a mechanizmoch na stavbe, počet odpracovaných hodín, prípadné vyjadrenia projektanta alebo objednávateľa, prípadné prerušenia prác s ich odôvodnením, údaje nevyhnutné pre posúdenie prác orgánmi verejnej správy, klimatické podmienky a pod. Povinnosť viesť stavebný denník končí odovzdaním a prevzatím diela a zhotoviteľ je povinný ho

uchovávať minimálne do uplynutia lehoty na uplatnenie práv zo zodpovednosti za vady, ak nemá podľa tejto zmluvy byť odovzdaný objednávateľovi v skoršom termíne.

6.2 V stavebnom denníku musí byť uvedené okrem iného:

- 6.2.1 názov, sídlo, IČO (príp. DIČ) zhotoviteľa,
- 6.2.2 názov, sídlo, IČO (príp. DIČ) objednávateľa,
- 6.2.3 názov, sídlo, IČO (príp. DIČ) zodpovedného projektanta a autora PD,
- 6.2.4 meno zástupcu objednávateľa – stavebný dozor,
- 6.2.5 identifikačné údaje stavby podľa projektu,
- 6.2.6 zoznam dokumentácie stavby vrátane všetkých zmien a doplnkov,
- 6.2.7 zoznam dokladov a úradných opatrení týkajúcich sa stavby,
- 6.2.8 telefonické a mailové kontakty osôb uvedených v bode 6.2.1 až 6.2.4.
- 6.2.9 ostatné údaje v zmysle § 28 vyhlášky MŽP č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

- 6.3 Všetky listy stavebného denníka musia byť očíslované. Oprava nesprávneho zápisu sa vykoná jeho preškrtnutím tak, aby opravovaný text ostal čitateľný s uvedením mena, priezviska a funkcie osoby oprávnenej k zápisu a pripojením podpisu tejto osoby. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť stálu dostupnosť stavebného denníka na stavbe a bezodkladne predložiť stavebný denník objednávateľovi, ak o to požiada.
- 6.4 Zápisy do stavebného denníka čitateľne vykonáva a podpisuje za zhotoviteľa stavbyvedúci vždy v ten deň, kedy boli práce vykonané alebo kedy nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Medzi jednotlivými záznamami nesmú byť vynechané voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môžu do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy len autorský dozor, stavebný dozor a osoby v zmysle §46d stavebného zákona.
- 6.5 Ak nesúhlasí stavbyvedúci so zápisom, ktorý vykonal objednávateľ alebo ním poverený zástupca, prípadne zodpovedný projektant alebo iná osoba do stavebného denníka, musí k tomuto zápisu pripojiť svoje stanovisko najneskôr do 3 (troch) pracovných dní odo dňa zápisu, inak sa predpokladá, že s uvedeným zápisom súhlasí.
- 6.6 Ak nie je v zmluve uvedené inak objednávateľ je povinný vyjadrovať sa k zápisom v stavebnom denníku, vykonaných zhotoviteľom, najneskôr do piatich pracovných dní odo dňa ich vzniku, inak sa predpokladá, že s uvedeným zápisom súhlasí. Pre prípadné dodatočné práce bude vedený samostatný stavebný denník dodatočných prác.
- 6.7 Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale môžu slúžiť ako podklad pre vypracovanie doplnkov a zmien zmluvy.
- 6.8 Zhotoviteľ je povinný predložiť stavebnému dozoru na jeho požiadanie stavebný denník a všetku technickú dokumentáciu týkajúcu sa vykonávania diela a záznamy o vykonaných skúškach.

Článok VII.

STAVENISKO

Staveniskom sa rozumie priestor určený projektovou dokumentáciou v technickej správe a POV alebo iným dokumentom pre stavbu a pre zariadenie staveniska. V prípade, že takýto dokument neexistuje, platí, že stavenisko je priestor, ktorý je počas uskutočňovania stavby určený na

vykonávanie stavebných prác na stavbe, na uskladňovanie stavebných výrobkov a dopravných a iných zariadení potrebných na uskutočňovanie stavby a na umiestnenie zariadenia staveniska; zahŕňa stavebný pozemok, prípadne v určenom rozsahu aj iné pozemky alebo ich časti.

7.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa doručenia písomnej výzvy objednávateľa na prevzatie staveniska zhotoviteľom, o čom zmluvné strany spíšu odovzdávací a preberací protokol v dvoch originálnych vyhotoveniach (jeden pre objednávateľa a druhý pre zhotoviteľa). Zhotoviteľ je povinný k odovzdaniu staveniska poskytnúť potrebnú súčinnosť, inak sa stavenisko považuje za odovzdané a prevzaté uplynutím piateho pracovného dňa odo dňa účinnosti tejto zmluvy.

7.2 Zhotoviteľ zabezpečí zariadenie staveniska. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť riadne vytýčenie staveniska a počas výstavby sa riadne starať o základné smerové a výškové body, a to až do odovzdania diela objednávateľovi (zoznam bodov pre vytýčenie staveniska zabezpečí objednávateľ). Zhotoviteľ zabezpečí i podrobné vytýčenie jednotlivých objektov a zodpovedá za jeho správnosť. Práce s tým spojené sú súčasťou navrhutej ceny. Predchádzajúca veta platí aj pre body 7.3, 7.4, 7.5, a 7.6 tohto článku. Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení zamestnanci objednávateľa, alebo zhotoviteľa, príp. nimi poverené tretie osoby, čo je povinný zabezpečiť zhotoviteľ. Pred začatím prác zhotoviteľ vypracuje a predloží objednávateľovi POV a zastavovací plán (celkovú situáciu stavby) a plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. V prípade porušenia povinnosti podľa tohto bodu je zhotoviteľ na žiadosť objednávateľa povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 1 000,- EUR za každé jednotlivé porušenie. Zhotoviteľ je v lehote podľa bodu 3.2 tejto zmluvy povinný vypracovať aktualizovaný POV, časový harmonogram a predložiť tieto objednávateľovi.

7.2.1 POV musí obsahovať minimálne nasledovné položky:

- Charakteristika staveniska,
- Charakteristika stavby,
- Koncepcia postupu výstavby,
- Koncepcia zariadenia staveniska,
- Využívanie existujúcich objektov na účely zariadenia staveniska,
- Oplotenie, vstupy,
- Kancelárie, hygienické a sociálne objekty zariadenia staveniska,
- Zásobovanie staveniska elektrickou energiou,
- Zásobovanie staveniska vodou,
- Odvedenie odpadových vôd,
- Plochy pre skladovanie stavebných materiálov, zeminy,
- Dopravné riešenie,
- Ochrana životného prostredia pri výstavbe vrátane riešenia stavebných odpadov,
- Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci,
- Požiarna ochrana,
- Predpokladané termínové podmienky realizácie stavby,
- Situácia POV.

7.2.2 Zhotoviteľ je povinný pri stanovení lehoty výstavby dodržať technologický postup stavebných prác po jednotlivých pracovných činnostiach - záberoch (položkách) v nadväznosti na dodržanie platnej legislatívy SR a technických noriem. Objednávateľ nebude akceptovať zhotoviteľom deklarovanú prácu počas dní pracovného pokoja (pokiaľ nebude v súlade s legislatívou povolená iná doba) ani dní pracovného pokoja

súvisiacich so štátnymi sviatkami. To znamená, že stanovenie lehoty výstavby v pracovných dňoch musí byť v súlade so zákonom č. 311/2001 Z. z. Zákonníka práce v znení neskorších predpisov.

- 7.3 Zhotoviteľ je povinný oboznámiť sa po prevzatí staveniska s rozmiestnením a trasou prípadných podzemných vedení na stavenisku, verejnou zeleňou a inými cudzími objektmi a tieto vhodným spôsobom preložiť alebo chrániť, aby v priebehu realizácie diela nedošlo k ich poškodeniu. Za správnu identifikáciu podzemných vedení a stavieb je zodpovedný zhotoviteľ.
- 7.4 Všetky potrebné povolenia na užívanie verejných plôch, prípadne na rozkopávky alebo prekopy verejných komunikácií, ako aj povolenia na užívanie nehnuteľností tretích osôb, zabezpečuje zhotoviteľ a hradí aj všetky prípadné poplatky. Zhotoviteľ si v spolupráci s objednávateľom zabezpečí možnosti a podmienky napojenia na odber elektrickej energie a vody, prípadne iných médií pre potreby realizácie diela a do stavebného denníka zapíše počiatočné a konečné merania.
- 7.5 Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisu o pozemných komunikáciách, zaobstará tieto práce a povolenia na vlastné náklady zhotoviteľ. Zhotoviteľ ďalej zodpovedá i za umiestňovanie, premiestňovanie a udržiavanie dopravných značiek a dočasného dopravného značenia v súvislosti s priebehom vykonávania prác.
- 7.6 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku poriadok a čistotu a je povinný zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté jeho prácami. Ak nebude napriek písomnej výzve zhotoviteľ toto dodržiavať, zabezpečí tieto práce objednávateľ a náklady bude uplatňovať u zhotoviteľa. Objednávateľ môže pre toto uplatnenie použiť aj zníženie úhrady fakturovaných platieb, tzv. jednostranným zápočtom.
- 7.7 Objednávateľ má právo nezačať preberacie konanie diela resp. nepotvrdiť preberací protokol, ak nie je na stavenisku poriadok, najmä ak nie je usporiadaný zvyšný materiál alebo nie je zo staveniska zákonným spôsobom zabezpečené spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva a zmluvne dohodnutým spôsobom odstránený odpad vzniknutý pri stavebných prácach.
- 7.8 Najneskôr do 7 (sedem) pracovných dní po odovzdaní a prevzatí diela je zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko a upraviť ho tak, ako určuje projektová dokumentácia. V prípade, že projektová dokumentácia toto neurčuje, tak zhotoviteľ vyprace stavenisko a upraví ho do stavu, v akom ho prevzal. Ak stavenisko nebude v dohodnutom termíne vypratané alebo upravené do dohodnutého stavu je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 1 500,- EUR za každý deň, počas ktorého bude stavenisko užívať neoprávnene, a to až do dňa vypratania staveniska.
- 7.9 Zhotoviteľ na žiadosť objednávateľa zabezpečí výrobu a osadenie informačnej tabule na stavenisku. Po ukončení rekonštrukčných prác zabezpečí zhotoviteľ ďalšiu výrobu a osadenie informačnej tabule v súlade s podmienkami oznámenými mu objednávateľom. Potrebné informácie dodá zhotoviteľovi objednávateľ po uzavretí zmluvy.
- 7.10 V prípade, ak pozemok okolo stavby nie je vo vlastníctve objednávateľa, zaväzuje sa objednávateľ zabezpečiť na svoje náklady pre zhotoviteľa užívacie právo k predmetnému pozemku v rozsahu nevyhnutnom na plnenie predmetu tejto zmluvy.

Článok VIII.

VYKONÁVANIE DIELA

- 8.1 Zhotoviteľ je povinný realizovať dielo v súlade s poskytnutou PD, podmienkami uvedenými v stavebnom alebo inom povolení, podmienkami určenými zmluvou, ponukou zhotoviteľa a prípadnými pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržiavať všetky záväzné a aj doporučené STN, EN a ostatné platné technické normy, bezpečnostné predpisy, všetky zákony a ich vykonávacie vyhlášky, ktoré sa týkajú jeho činnosti. Ak porušením týchto predpisov vznikne akákoľvek škoda, znáša všetky vzniknuté náklady zhotoviteľ. Pri vykonávaní diela je zhotoviteľ viazaný nie len POV a časovým harmonogramom, ale i pokynmi objednávateľa. POV bude zhotoviteľom vypracovaný a predložený objednávateľovi po nadobudnutí účinnosti zmluvy podľa čl. III. tejto zmluvy. POV bude spôsobilým podkladom pre začatie prác až po jeho schválení objednávateľom. Zhotoviteľ sa zároveň bude riadiť zásadami skladovania odpadov, dodržania bezpečnosti pri práci a zamedzenia nadmernej hlučnosti a prašnosti na stavbe a okolí. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa 5. vety tohto bodu je zhotoviteľ povinný na žiadosť objednávateľa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 500,- EUR za každé jednotlivé porušenie.
- 8.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo s náležitou odbornou starostlivosťou, tak aby dielo vyhovovalo všetkým príslušným normám a predpisom. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v zmluvne dohodnutom čase v zmysle požiadaviek objednávateľa a odovzdá ho objednávateľovi a objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonané dielo prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu uvedenú v čl. IV. zmluvy.
- 8.3 Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa najmenej 3(tri) pracovné dni vopred ku kontrole a k prevereniu všetkých vykonaných prác, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. O vykonaní tejto kontroly sa vyhotoví zápis do stavebného denníka. Ak tak neurobí, je povinný na žiadosť objednávateľa odkryť práce, ktoré boli zakryté alebo ktoré sa stali neprístupnými na svoje náklady za účelom kontroly zo strany objednávateľa. V prípade ak sa objednávateľ do **3 pracovných dní** od výzvy na stavenisko nedostaví, je zhotoviteľ oprávnený pokračovať v prácach resp. objednávateľom požadované neskoršie odkrytie prác v takomto prípade hradí objednávateľ. Stavebný dozor bude priebežne kontrolovať postup a kvalitu realizovaných prác a dodávok. Ustanovenie tohto bodu sa primerane použije aj na kontrolné dni stavby. Tie je objednávateľ oprávnený organizovať v lehotách podľa potreby a svojho uváženia a je oprávnený na ne pozvať okrem zástupcu zhotoviteľa tiež projektanta, prípadne iné osoby. O konaní kontrolných dní stavby je povinný objednávateľ zhotoviteľa vopred vhodným spôsobom informovať. Zhotoviteľ je povinný zvolávať kontrolné dni minimálne jedenkrát do mesiaca.
- 8.4 Prípadné zmeny projektu je nutné pred ich realizáciou prekonzultovať s autorom projektu respektíve so zodpovedným projektantom príslušnej časti, ich realizácia je možná len na základe ich písomného súhlasu a tiež písomného súhlasu objednávateľa.
- 8.5 V prípade nejasností je bezpodmienečne nutné kontaktovať projektanta príslušnej časti, prípadné nejasnosti v projekte je nutné bezodkladne oznámiť zodpovednému projektantovi príslušnej časti a objednávateľovi.

- 8.6 Projektované rozmery stavebných výrobkov a konštrukcií je nutné pred ich zadaním do výroby overiť premeraním priamo na stavbe.
- 8.7 Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v mieste staveniska, dodržiavanie všetkých všeobecno-záväzných právnych predpisov týkajúcich sa bezpečnostných a zdravotných požiadaviek na stavenisko (najmä Nariadenie Vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko) a zabezpečí ich vybavenie ochrannými pomôckami. V prípade ich nedodržiavania sa zhotoviteľ zaväzuje uhradiť na žiadosť objednávateľa zmluvnú pokutu 500,- EUR za každý jednotlivý preukázaný prípad. Všetci pracovníci zhotoviteľa ako aj ich subdodávatelia budú riadne označení príslušnosťou ku svojmu zamestnávateľovi a budú nosiť reflexné vesty, pevnú obuv a ochrannú prilbu v prípadoch, kedy to ukladá zákon. Ďalej sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať hygienické predpisy. Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo bude realizované v prevádzkovom čase objednávateľa, čo má za následok zvýšené riziko pohybu tretích osôb a zvierat v blízkosti staveniska. Zhotoviteľ sa zaväzuje prijať primerané opatrenia, aby svojou činnosťou nenarušil bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa v priestoroch, kde sa dielo vykonáva, ako i iných osôb pohybujúcich sa mimo staveniska, vrátane riadneho označenia vstupov na stavenisko a umiestnenia označení prebiehajúcich stavebných prác. Zhotoviteľ je povinný na základe zák. č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v platnom znení zabezpečiť požiarnu asistenčnú hliadku na požiarné nebezpečných prácach, a to v rozsahu určenom touto právnou normou.
- 8.8 Zároveň zhotoviteľ berie na vedomie, že v priestoroch a areáli objednávateľa platí zákaz fajčenia v zmysle zákona č. 377/2004 Z. z. o ochrane nefajčiarov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane nefajčiarov“). V prípade nedodržania tohto zákazu zhotoviteľom alebo ktorýmkoľvek z jeho subdodávateľov sa zhotoviteľ zaväzuje uhradiť na žiadosť objednávateľa zmluvnú pokutu 500,- EUR za každý jednotlivý preukázaný prípad. Tým nie je dotknutá deliktuálna zodpovednosť zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov v zmysle zákona o ochrane nefajčiarov.
- 8.9 Všetky odborné práce musia vykonávať pracovníci zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, majúci príslušnú kvalifikáciu. Doklad o kvalifikácii pracovníkov je zhotoviteľ na požiadanie objednávateľa povinný tomuto bezodkladne predložiť. Zhotoviteľ je v súlade s § 551 Obchodného zákonníka povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov alebo pokynov daných mu objednávateľom na vyhotovenie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.
- 8.10 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a vandalizmu. Prípadné škody spôsobené krádežou alebo vandalizmom do doby odovzdania diela a podpísania preberacieho protokolu objednávateľom bez výhrad znáša zhotoviteľ.
- 8.11 Zhotoviteľ je povinný byť poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú vykonávaním činností v zmysle tejto ZoD, s minimálnym limitom poistného plnenia vo výške 30 % zmluvnej ceny diela s DPH, poistná zmluva musí byť platná až do času riadneho odovzdania diela. Pokiaľ skončí platnosť poistnej zmluvy skôr, musí byť predĺžená platnosť do doby riadneho odovzdania diela. Zhotoviteľ nesie voči objednávateľovi zodpovednosť aj za škody spôsobené činnosťou svojich subdodávateľov, ako by ich spôsobil sám. Doklady o poistení (poistný certifikát) sú uvedené v prílohe č. 5 tejto zmluvy a zhotoviteľ je povinný predložiť objednávateľovi najneskôr k momentu odovzdania a prevzatia staveniska a opätovne kedykoľvek počas

vykonávania diela do 7 dní, pokiaľ o to objednávateľ požiadajú; v prípade omeškania s opätovným predložením dokladov je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 200,- EUR za každý, aj začatý deň omeškania. Ak zhotoviteľ nepredloží k momentu prevzatia staveniska objednávateľovi doklady o poistení podľa tohto bodu, bude toto považované za podstatné porušenie zmluvy, v dôsledku ktorého je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.

- 8.12 Ak činnosťou zhotoviteľa dôjde k spôsobeniu škody objednávateľovi alebo iným subjektom z dôvodu opomenutia, nedbalosti alebo neplnenia podmienok vyplývajúcich zo zákona, STN alebo iných noriem, alebo podmienok vyplývajúcich z tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu túto škodu odstrániť a ak to nie je možné, tak dokázanú škodu finančne uhradiť. Všetky náklady s tým spojené znáša zhotoviteľ.
- 8.13 Zhotoviteľ vymenuje zodpovedného a kompetentného zástupcu (stavbyvedúci), ktorý bude trvalo riadiť práce na stavenisku. Ak ide o osobu odlišnú od stavbyvedúceho, ktorým zhotoviteľ preukazoval technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť v procese verejného obstarávania, výsledkom ktorého je táto zmluva, objednávateľ je oprávnený odmietnuť stavbyvedúceho v prípade, že nespĺňa rovnaké podmienky ako stavbyvedúci, ktorým zhotoviteľ preukazoval technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť v procese verejného obstarávania eventuálne po predchádzajúcom upozornení požadovať výmenu skôr schváleného stavbyvedúceho v zmysle zmluvy časti 11.1. Objednávateľ môže takisto požiadať zhotoviteľa, aby bezodkladne odvolal z práce na diele ktorúkoľvek osobu zamestnanú zhotoviteľom alebo jeho subdodávateľom, ktorá podľa názoru objednávateľa zneužíva svoju funkciu, alebo je nespôsobilá, alebo je nedbalá v riadnom plnení svojich povinností, alebo ktorej prítomnosť na stavenisku je považovaná objednávateľom za nežiaducu z objektívnych a preukázateľných dôvodov. Osoba takto odvolaná z práce na diele bude zhotoviteľom bezodkladne nahradená inou osobou. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť prítomnosť stavbyvedúceho na stavbe počas realizácie stavby, a to každý deň, počas ktorého sa vykonávajú stavebné práce. V prípade nedodržania tejto povinnosti je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 500,- EUR za každý deň zistenia porušenia tejto povinnosti. Podkladom na preukázanie porušenia tejto povinnosti je zápis stavebného dozoru v stavebnom denníku, prípadne inej oprávnenej osoby za objednávateľa. Nedodržanie tejto povinnosti sa považuje za hrubé porušenie zmluvy.
- 8.14 Zhotoviteľ je povinný predkladať na schválenie stavebnému dozoru: technickú dokumentáciu a vzorky stavebných materiálov a výrobkov pred ich použitím a zabudovaním do diela. Zástupca objednávateľa sa k predloženej dokumentácii/vzorkám vyjadrí do 5 (piatich) pracovných dní zápisom v stavebnom denníku; inak platí, že nemá výhrady,
- 8.15 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že na diele budú použité materiály, výrobky a technológie schválené pre územie Slovenskej republiky a s povoleným dovozom, prípadne s certifikáciou pre EÚ a v súlade so zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
- 8.16 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť všetky vyžadované revízne správy, osvedčenia, certifikáty a vyhlásenia o zhode týkajúce sa diela, jeho častí alebo stavebných výrobkov.
- 8.17 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť zaškolenie obsluhy u všetkých zhotoviteľom dodávaných zariadení, ak si to povaha diela vyžaduje (zhotoviteľ vypracuje písomné potvrdenie o zaškolení obsluhy).

- 8.18 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť upratanie a ekologickú likvidáciu všetkých odpadov zo svojej činnosti a činnosti svojich subdodávateľov podľa príslušných záväzných predpisov a nariadení. Zhotoviteľ zabezpečí uloženie stavebnej sute na organizovanú skládku odpadu a vybúrané materiály vhodné na recykláciu (druhotné suroviny) odovzdá do príslušných zberných surovín. Doklady o uložení odpadu predloží objednávateľovi pri preberacom konaní a na požiadanie aj v priebehu realizácie diela. Nakladanie s odpadom na stavbe sa bude riadiť platnou právnou úpravou v oblasti odpadového hospodárstva.
- 8.19 Zhotoviteľ je oprávnený plniť predmet zmluvy prostredníctvom subdodávateľov za nasledovných podmienok:
- 8.19.1 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a financovať všetky subdodávateľské práce a dodávky a nesie za ne záruku v plnom rozsahu. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa, ako aj za výsledok činnosti vykonanej na základe zmluvy o subdodávke.
- 8.19.2 Zoznam známych subdodávateľov je uvedený v prílohe č. 4 tejto zmluvy. V prípade zámeru realizovať nástup nového subdodávateľa a taktiež zámeru realizovať zmenu pôvodného subdodávateľa je zhotoviteľ povinný informovať e-mailom objednávateľa do 5 (piatich) pracovných dní odo dňa uzatvorenia zmluvy so subdodávateľom o jeho nástupe na realizáciu diela. Subdodávateľ je oprávnený nastúpiť na realizáciu diela až po súhlasnom vyjadrení objednávateľa. Objednávateľ je povinný vyjadriť svoj súhlas alebo nesúhlas s navrhovaným subdodávateľom e-mailom do 3 (troch) pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia zhotoviteľa.
- 8.19.3 Každý subdodávateľ musí spĺňať podmienky podľa príslušných ustanovení zákona o verejnom obstarávaní, pričom objednávateľ osobitne overí, že každý subdodávateľ, vybraný zhotoviteľom spĺňa podmienky podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona o verejnom obstarávaní (je oprávnený poskytovať služby, dodávať tovar vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorý má subdodávateľ plniť a nemá zákaz účasti vo verejnom obstarávaní).
- 8.19.4 Každý subdodávateľ, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, musí byť v ňom zapísaný v zmysle § 11 zákona o verejnom obstarávaní.
- 8.19.5 Ak došlo k výmazu subdodávateľa z registra partnerov verejného sektora, je zhotoviteľ povinný túto skutočnosť oznámiť objednávateľovi a zároveň nahradiť takéhoto subdodávateľa subdodávateľom, ktorý bude spĺňať podmienky podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona o verejnom obstarávaní a ak má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, musí byť v ňom zapísaný v zmysle § 11 zákona o verejnom obstarávaní.
- 8.19.6 Každý subdodávateľ musí byť schopný realizovať príslušnú časť predmetu zákazky v rovnakej kvalite ako zhotoviteľ.
- 8.19.7 Objednávateľ má právo odmietnuť podiel na realizácii plnenia predmetu zmluvy subdodávateľom, ak nie sú splnené podmienky uvedené v bodoch 8.19.2 – 8.19.6.
- 8.19.8 V prípade, ak bude nariadený výkon štátneho stavebného dohľadu nad uskutočňovaním stavby, je zhotoviteľ povinný umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu jeho riadny výkon v súlade s príslušnými právnymi predpismi, a zároveň je povinný byť pri jeho výkone primerane súčinný. Zhotoviteľ je tiež povinný strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami, a to kedykoľvek počas doby trvania príslušnej zmluvy o nenávratnom finančnom príspevku. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť oprávneným osobám všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnenými osobami v zmysle tohto bodu sú najmä:

- Poskytovateľ finančných prostriedkov z Environmentálneho fondu a ním poverené osoby,
- Útvár následnej finančnej kontroly a ním poverené osoby,
- Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
- Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
- Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
- Osoby prizvané orgánmi uvedenými pod predchádzajúcimi odrážkami v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.

8.20 V prípade, ak zhotoviteľ preukázal finančné, ekonomické postavenie a technickú odbornú spôsobilosť vo verejnom obstarávaní, ktorého výsledkom bolo uzatvorenie tejto zmluvy, zdrojmi inej osoby a počas trvania tejto zmluvy dôjde k plneniu, ktorého sa toto preukázanie týka, zhotoviteľ je oprávnený toto plnenie poskytnúť len sám, alebo prostredníctvom tej osoby, písomnou zmluvou s ktorou toto postavenie preukázal; možnosť zmeny subdodávateľa tým nie je dotknutá.

8.21 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť nakladanie s odpadom, ktorý vznikne pri plnení predmetu zmluvy a ktorého pôvodcom je objednávateľ, v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o odpadoch“) a ostatnými všeobecne záväznými predpismi SR.

8.22 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať, za účelom predchádzania vzniku odpadov, obmedzovania vzniku odpadov, obmedzovania množstva odpadov ako aj zhodnocovania odpadov, hierarchiu odpadového hospodárstva so záväzným poradím priorít:

- 8.22.1 predchádzanie vzniku odpadu,
- 8.22.2 príprava na opätovné použitie,
- 8.22.3 recyklácia,
- 8.22.4 iné zhodnocovanie, napríklad energetické zhodnocovanie,
- 8.22.5 zneškodňovanie.

8.23 Zhotoviteľ je povinný nakladať s odpadom, ktorý vznikne pri plnení predmetu zmluvy a ktorého pôvodcom je zhotoviteľ, v súlade so zákonom o odpadoch; najmä, avšak nielen, ide o odpady, ktoré vznikli zo zariadení, materiálov alebo obalov dopravených do miesta plnenia zhotoviteľom, odpad komunálneho charakteru, ktorý vyprodukuje zamestnanci, resp. pracovníci zhotoviteľa a/alebo iné osoby, ktoré plnia alebo sa podieľajú na plnení predmetu zmluvy.

8.24 Zhotoviteľ je povinný odovzdať odpady vzniknuté pri plnení predmetu zmluvy, ktorých pôvodcom je objednávateľ, len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch.

8.25 Zhotoviteľ je povinný vzniknuté odpady, ktorých pôvodcom je objednávateľ:

- 8.25.1 triediť podľa druhov,
- 8.25.2 zabezpečiť správnosť zaradenia odpadu podľa Katalógu odpadov (vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, v znení neskorších predpisov),
- 8.25.3 zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom.

8.26 Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi odovzdať:

- 8.26.1 protokoly o odbere odpadu, ktoré budú na strane odovzdávajúceho podpísané, s uvedením mena, priezviska a dátumu, poverenou osobou zhotoviteľa a zároveň poverenou osobou objednávateľa a na strane preberajúceho poverenou osobou osoby oprávnenej nakladať s odpadmi,
- 8.26.2 vážne lístky potvrdené oprávnenou osobou.
- 8.27 V prípade výkonu kontroly nakladania s odpadom orgánom štátnej správy odpadového hospodárstva poskytne zhotoviteľ objednávateľovi súčinnosť a kontrolným orgánom požadovanú dokumentáciu.
- 8.28 Zhotoviteľ je povinný vykonať opatrenia na nápravu uložené orgánom štátneho dozoru v odpadovom hospodárstve.
- 8.29 V prípade, ak v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa pri nakladaní s odpadmi bude zo strany orgánov štátnej správy odpadového hospodárstva objednávateľovi uložená sankcia, je zhotoviteľ povinný túto objednávateľovi nahradiť najneskôr do 7 (siedmich) pracovných dní odo dňa doručenia písomnej výzvy objednávateľa na úhradu uloženej sankcie. Objednávateľ je tiež oprávnený jednostranným právnym úkonom pohľadávku podľa tohto bodu zmluvy vzniknutú voči zhotoviteľovi započítať.
- 8.30 Zhotoviteľ je povinný spracovať prehľadný manuál/kalendár pre prevádzku, údržbu a opravy diela a jeho častí. Dokumentácia bude odovzdaná v prehľadnej forme vrátane jej zoznamu,
- 8.31 Zhotoviteľ je zodpovedný za spracovanie prevádzkových alebo manipulačných poriadkov oprávnenou osobou a ich schválenie v prípade, že si to prevádzka diela alebo jeho časti a/alebo súvisiace platné technické a právne predpisy vyžadujú. Plán technických prehliadok musí byť zostavený tak, aby na všetky časti diela bola vykonaná prehliadka 3 mesiace pred ukončením záruky
- 8.32 Zhotoviteľ poskytne súčinnosť pri kolaudácii diela.
- 8.33 Zhotoviteľ sa zaväzuje uchovávať akúkoľvek dokumentáciu súvisiacu s predmetom plnenia na základe tejto zmluvy podľa podmienok riadiaceho orgánu podieľajúceho sa na financovaní predmetu tejto zmluvy, minimálne však po dobu 10 rokov od odovzdania a prevzatia diela.

Článok IX.

ODOVZDANIE DIELA

- 9.1 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr 15 (pätnásť) dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. Objednávateľ je potom povinný najneskôr do troch dní od termínu pripravenosti na odovzdanie stanoveného zhotoviteľom začať preberacie konanie a riadne v ňom pokračovať.
- 9.2 Ak zhotoviteľ oznámi objednávateľovi, že dielo je pripravené na odovzdanie a pri preberacom konaní sa zistí, že dielo nie je podľa podmienok zmluvy ukončené alebo pripravené na odovzdanie, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi všetky náklady tým vzniknuté.
- 9.3 Zhotoviteľ je povinný pripraviť a doložiť pri preberacom konaní (ak sú relevantné):
- 9.3.1 zápisy a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov a výrobkov (certifikáty),

- 9.3.2 zápisy o preverení rozvodov, prác a konštrukcií zakrytých v priebehu prác,
- 9.3.3 plán užívania verejnej práce,
- 9.3.4 stavebný denník (prípadne denníky),
- 9.3.5 potvrdený realizačný projekt so zakreslením zmien a odchýlok od dokumentácie overenej v stavebnom konaní 3x v tlačenej forme a 3x v elektronickej forme (zhotoviteľ doloží najneskôr do 30 dní po podpise preberacieho protokolu),
- 9.3.6 vyhlásenia o zhode stavebných výrobkov (zákon č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov a zákon č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov),
- 9.3.7 ďalšiu dokumentáciu vyplývajúcu z obsahu tejto zmluvy,
- 9.3.8 podrobný číslovaný zoznam odovzdávaných dokladov.

Bez týchto dokladov sa dielo nebude považovať za dokončené a schopné odovzdania.

- 9.4 O priebehu preberacieho konania vyhotoví zhotoviteľ zápis o odovzdaní a prevzatí, v ktorom sa okrem iného uvedie aj súpis nedostatkov a drobných chýb, ak ich dielo obsahuje, s termínom ich odstránenia. Termín odstránenia určí objednávatel' v primeranej lehote podľa povahy nedostatkov a drobných chýb. Ak objednávatel' odmietne dielo prevziať, je povinný uviesť do zápisu svoje dôvody. Objednávatel' je oprávnený odmietnuť dielo prevziať najmä v prípade, ak nie je vyhotovené v dohodnutej kvalite podľa zmluvy, ak nie je vyhotovené celé dielo podľa zmluvy alebo ak dielo má vady, ktoré bránia jeho užívaniu.
- 9.5 Dielo je považované za ukončené po ukončení všetkých prác uvedených v čl. II. tejto zmluvy, ak sú ukončené riadne, bez väd a nedorobkov a zhotoviteľ odovzdal objednávatel'ovi doklady uvedené v bode 9.3 tohto článku. Ak sú v tejto zmluve použité termíny ukončenie diela alebo deň odovzdania, rozumie sa tým deň, v ktorom dôjde k podpisu odovzdávacieho protokolu bez výhrad.
- 9.6 Objednávatel' má právo prevziať aj dielo, ktoré vykazuje drobné nedostatky a vady, ktoré nebránia užívaniu diela. V tom prípade je zhotoviteľ povinný odstrániť tieto nedostatky a vady v termíne uvedenom v zápise o odovzdaní a prevzatí. Ak zhotoviteľ neodstráni tieto nedostatky a vady v dohodnutom termíne, je objednávatel' oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu 500,- EUR za každý deň omeškania s ich odstránením. Objednávatel' nie je povinný prevziať dielo vykazujúce nedostatky alebo drobné vady. Odstránenie väd a nedostatkov sa uvedie v zápise o odovzdaní a prevzatí diela.
- 9.7 O odovzdaní a prevzatí odovzdávanej časti Stavby alebo Stavby sa spíše Protokol o prevzatí časti Stavby alebo Protokol o prevzatí Stavby, ktorý musí obsahovať minimálne tieto náležitosti:
 - a) označenie odovzdávanej časti Stavby alebo Stavby v zmysle stavebných objektov (SO) alebo prevádzkových súborov (PS) uvedených v stavebnom povolení a v dokumentácii pre stavebné povolenie;
 - b) zoznam osôb zúčastnených na prevzatí odovzdávanej časti Stavby alebo Stavby, pričom povinne sa predpisuje uviesť minimálne Stavbyvedúceho Zhotoviteľa, Stavebného dozora a oprávneného zástupcu Objednávatel'a,
 - c) súpis odovzdaných podkladov a dokumentov týkajúcich sa odovzdávanej časti Stavby alebo Stavby;
 - d) súpis prípadných väd a nedorobkov a lehoty na ich odstránenie;

- e) miesto a čas preberacieho konania;
- f) podpisy zúčastnených osôb.

9.8 Preberací protokol každej časti Stavby bude okrem náležitostí uvedených v ustanovení odseku 9.9. tohto článku obsahovať aj vyhlásenie, že dňom odovzdania a prevzatia časti Stavby začína plynúť záručná doba tejto časti Stavby v zmysle článku IX. tejto ZoD. V preberacom protokole sa uvedie dátum začatia a ukončenia záručnej doby v zmysle tohto ustanovenia.

Článok X.

ZÁRUKA

- 10.1 Zhotoviteľ poskytuje na dielo uvedené v čl. II. tejto zmluvy záruku v dĺžke **60 (šesťdesiat) mesiacov na stavebné práce a 24 na technologickú časť diela**. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené na základe výkazu výmer a projektovej dokumentácie a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a všeobecne záväzných právnych predpisov a že počas plynutia záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ ručí za to, že dielo má v čase prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom platným a účinným na území SR, že nemá vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom. Zhotoviteľ zodpovedá za nedostatky, ktoré má dielo v čase jeho odovzdávania objednávateľovi a počas záručnej doby. Ak odovzdané dielo bude mať vady, má objednávateľ právo na dodatočné bezplatné odstránenie vady.
- 10.2 Objednávateľ je povinný vady písomne reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. V reklamácií musia byť vady popísané a uvedené, ako sa prejavujú. Ďalej v reklamácií môže objednávateľ uviesť svoje požiadavky, akým spôsobom požaduje vadu odstrániť alebo či požaduje finančnú náhradu.
- 10.3 Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 5 (piatich) pracovných dní po doručení reklamácie písomne oznámiť, či reklamáciu uznáva, akú lehotu navrhuje pre odstránenie vád alebo z akých dôvodov reklamáciu neuznáva. Ak tak neurobí, predpokladá sa, že reklamáciu objednávateľ uznáva.
- 10.4 Reklamáciu je možné uplatniť najneskôr do posledného dňa záručnej lehoty, pričom i reklamácia odoslaná objednávateľom v posledný deň záručnej lehoty sa považuje za včas uplatnenú.
- 10.5 Zhotoviteľ je povinný pristúpiť bezodkladne k odstraňovaniu reklamovanej vady, najneskôr však do 10 pracovných dní po doručení reklamácie. Ak tak neurobí, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu 500,- EUR za každý deň, o ktorý k odstráneniu vád pristúpi neskôr. Objednávateľ má okrem dohodnutej zmluvnej pokuty nárok na prípadnú náhradu škody.
- 10.6 Ak nepristúpi zhotoviteľ k odstraňovaniu reklamovanej vady ani do 10 (desiatich) kalendárnych dní po doručení reklamácie objednávateľovi, je objednávateľ oprávnený poveriť odstránením vady iného dodávateľa. Takto vzniknuté primerané náklady uhradí objednávateľovi zhotoviteľ.
- 10.7 V prípade havárie na zhotovovanom diele alebo v priestoroch staveniska do odovzdania diela objednávateľovi je zhotoviteľ povinný pristúpiť k jej odstraňovaniu neodkladne a pracovať na nej až do úplného odstránenia.

Článok XI.

ĎALŠIE PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 11.1 Zhotoviteľ je povinný vykonávať predmet tejto zmluvy prostredníctvom kvalifikovaných osôb.
- 11.2 Objednávateľ je oprávnený previesť svoje práva a povinnosti z tejto zmluvy vyplývajúce na tretiu osobu. Ak objednávateľ prevedie svoje práva a povinnosti z tejto zmluvy vyplývajúce na inú osobu, je povinný toto neodkladne oznámiť písomne zhotoviteľovi. Zhotoviteľ nemôže bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa postúpiť svoje práva a povinnosti z tejto zmluvy vyplývajúce na inú osobu. V prípade porušenia tejto povinnosti bude toto považované za podstatné porušenie zmluvy, v dôsledku ktorého bude objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.
- 11.3 Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri plnení svojich záväzkov podľa tejto zmluvy a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov objednávateľa týkajúcich sa dosiahnutia účelu sledovaného touto zmluvou.
- 11.4 Zhotoviteľ je povinný chrániť majetok objednávateľa s ktorým príde pri plnení tejto zmluvy do styku, jeho práva a právom chránené záujmy a dôsledne na to využívať všetky zákonné prostriedky a uplatňovať všetky dostupné možnosti.
- 11.5 Objednávateľ je povinný pri plnení tejto zmluvy poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, ktorá je nevyhnutná na dosiahnutie účelu tejto zmluvy. Objednávateľ sa tiež zaväzuje, že bude so zhotoviteľom bez zbytočného odkladu rokovať o všetkých otázkach, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť vykonanie diela, a že mu bude oznamovať všetky okolnosti, ktoré by mohli ohroziť lehoty stanovené na vykonanie diela.
- 11.6 Zhotoviteľ je povinný zachovať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s vykonaním diela, najmä nevyužiť ani nesprístupniť tretím osobám žiadne skutočnosti, informácie, poznatky, podklady alebo iné záležitosti, o ktorých bol počas platnosti tejto zmluvy informovaný, alebo o ktorých sa dozvedel počas plnenia tejto zmluvy. Tieto informácie je zhotoviteľ oprávnený poskytovať iba svojim zamestnancom a zmluvným partnerom v rozsahu potrebnom na vykonanie diela podľa tejto zmluvy, pričom v plnej miere zodpovedá za dodržiavanie záväzku mlčanlivosti týmito osobami. Týmto ustanovením bude zhotoviteľ viazaný aj po skončení platnosti tejto zmluvy.
- 11.7 Rozhodnutie požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tejto zmluvy oznámi objednávateľ doručením penalizačnej faktúry zhotoviteľovi. Zmluvné pokuty podľa tejto zmluvy je možné kumulovať, ak v tejto zmluve nie je uvedené inak. Objednávateľ môže uplatniť zmluvnú pokutu doručením penalizačnej faktúry zhotoviteľovi kedykoľvek potom, čo mu na ňu vznikne právo. Splatnosť penalizačnej faktúry je 14 (štrnásť) kalendárnych dní odo dňa jej doručenia zhotoviteľovi.
- 11.8 Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody spôsobenej objednávateľovi porušením zmluvných povinností podľa tejto zmluvy. Odstúpenie od tejto zmluvy sa nedotýka práva objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty.
- 11.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť objednávateľovi, zodpovednému projektantovi (bod 2.4) alebo nimi povereným osobám súčinnosť potrebnú na vypracovanie záverečného technického a ekonomického hodnotenia dokončeného diela.

Článok XII.

ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

- 12.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ich zodpovednosť za škodu vzniknutú porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy sa bude riadiť ustanoveniami § 373 a nasl. Obchodného zákonníka a ustanoveniami ostatných príslušných právnych predpisov platných a účinných na území Slovenskej republiky.
- 12.2 Objednávateľ nemá nárok na náhradu škody, ak nesplnenie povinnosti zhotoviteľa bolo spôsobené konaním objednávateľa alebo nedostatkom súčinnosti zo strany objednávateľa. Takéto konanie objednávateľa musí zhotoviteľ preukázať.
- 12.3 Zhotoviteľ, ktorý vykonáva činnosti na základe tejto zmluvy zodpovedá objednávateľovi za škodu, ktorú mu spôsobil v súvislosti s vykonaním diela.
- 12.4 Žiadna zmluvná strana nebude zodpovedná druhej zmluvnej strane za nesplnenie alebo omeškanie s plnením svojich zmluvných záväzkov, ak takéto nesplnenie bude vychádzať z okolností celkom vylučujúcich zodpovednosť. Účinky vylučujúce zodpovednosť sú obmedzené na dobu, pokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú účinky spojené.
- 12.5 Ustanovenie bodu 12.4 tohto článku zmluvy sa uplatní za predpokladu, že druhá zmluvná strana bola oboznámená písomne o týchto okolnostiach a predpokladanej dobe ich trvania postihnutou zmluvnou stranou ihneď ako sa o ich výskyte dozvedela.
- 12.6 Ak Zhotoviteľ bude v omeškaní s odovzdaním diela podľa **záväzných Harmonogramov prác**, Objednávateľ je oprávnený požadovať a Zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 500.- EUR za každý aj začatý deň omeškania, okrem prípadov vylučujúcich zodpovednosť Zhotoviteľa podľa iného bodu tejto zmluvy. Ak Zhotoviteľ bude v omeškaní s odstránením väd diela počas záručnej doby, Objednávateľ je oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 100.- EUR za každý aj začatý deň omeškania.
- 12.7 Ustanoveniami tejto zmluvy o zmluvnej pokute vo všetkých prípadoch nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody. V prípade vzniku povinnosti zhotoviteľa zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu resp. inú sankciu, je zhotoviteľ povinný túto zaplatiť na základe doručenej penalizačnej faktúry.

Článok XIII.

UKONČENIE ZMLUVY, ÚHRADA SÚVISIACICH NÁKLADOV

- 13.1 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním úplného diela bez väd podľa čl. II. tejto zmluvy. Okrem toho je možné ukončiť túto zmluvu aj:
 - 13.1.1 písomnou dohodou zmluvných strán,
 - 13.1.2 odstúpením od zmluvy.
- 13.2 Objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy, okrem zákonných dôvodov, odstúpiť tiež v prípadoch, že mu nebudú pridelené finančné prostriedky, dokladom o nepridelení finančných prostriedkov je rozhodnutie o neschválení finančných prostriedkov, ako aj v prípade, ak v priebehu realizácie diela zistil, že zhotoviteľ v procese verejného

obstarávania uviedol nepravdivé údaje a zhotoviteľ ani po jeho písomnej výzve nevykonal nápravu, resp. náprava nie je možná, a/alebo ak uvedenie nepravdivých údajov spôsobilo zmenu úspešného uchádzača verejného obstarávania v jeho prospech. Zhotoviteľ je v takom prípade povinný nahradiť škodu, ktorá v tejto súvislosti objednávateľovi vznikla.

- 13.3 V prípade zániku zmluvy dohodou zmluvných strán, táto zaniká dňom uvedeným v dohode. Dohoda o ukončení zmluvy musí byť písomná. V dohode sa upravia aj vzájomné nároky zmluvných strán, ktoré vzniknú z plnenia zmluvných povinností alebo z ich porušenia druhou zmluvnou stranou ku dňu zániku zmluvy dohodou.
- 13.4 Od tejto zmluvy možno písomne odstúpiť iba v prípadoch, ktoré ustanovuje táto zmluva alebo zákon. Ak sa rozhodne niektorá zo zmluvných strán od tejto zmluvy odstúpiť, je povinná svoje odstúpenie písomne oznámiť druhej strane. Odstúpenie od tejto zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia a v prípade odstúpenia z dôvodov dohodnutých touto zmluvou aj presne citované ustanovenie tejto zmluvy, inak je neplatné. Odstúpenie od zmluvy je účinné jeho doručením druhej zmluvnej strane. Odstúpenie od zmluvy nemá vplyv na povinnosť zmluvných strán zaplatiť zmluvné pokuty a nahradiť vzniknutú škodu.
- 13.5 Ak odstúpi niektorá zo zmluvných strán od tejto zmluvy, potom povinnosti zmluvných strán sú nasledujúce:
- 13.5.1 zhotoviteľ vykoná súpis všetkých vykonaných prác, ocenený podľa spôsobu, ktorým je stanovená cena diela,
- 13.5.2 zhotoviteľ vykoná finančné vyčíslenie vykonaných prác, poskytnutých čiastkových platieb a spracuje záverečnú faktúru,
- 13.5.3 zhotoviteľ odvezie všetok svoj nezabudovaný materiál, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, pričom platí, že nezabudovaný materiál objednaný špecificky pre dielo podľa tejto zmluvy, bude zhotoviteľovi zaplatený,
- 13.5.4 zhotoviteľ vyzve objednávateľa k čiastkovému prevzatiu diela a objednávateľ je povinný do 14 (štrnástich) kalendárnych dní od doručenia vyzvania zahájiť čiastkové preberacie konanie,
- 13.5.5 po čiastkovom prevzatí vykonaných prác podpíšu obe zmluvné strany preberací protokol pre odovzdanú časť diela,
- 13.5.6 zhotoviteľ je povinný zabezpečiť odvoz všetkej stavebnej sutiny,
- 13.5.7 zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vyčistenie staveniska,
- 13.5.8 zhotoviteľ je povinný zabezpečiť ochranu staveniska až do doby jeho odovzdania.
- 13.6 Pri odstúpení od tejto zmluvy nebudú zmluvné strany povinné vrátiť plnenia poskytnuté im pred odstúpením od zmluvy druhou zmluvnou stranou a nebudú oprávnené žiadať vrátenie plnení poskytnutých pred odstúpením zmluvy. Nároky zhotoviteľa na zaplatenie ceny za už vykonané plnenia nebudú odstúpením od zmluvy dotknuté. Na tieto už vykonané plnenia sa budú primerane aplikovať ustanovenie 5.2 tejto zmluvy.

Článok XIV.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 14.1 Akékoľvek písomnosti na základe tejto zmluvy, alebo v súvislosti s ňou, ak v tejto zmluve nie je upravené inak, budú doručované doporučené poštou na adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy, ibaže odosielajúcej zmluvnej strane adresát písomnosti

písomne oznámil novú adresu sídla, prípadne inú novú adresu určenú na doručovanie písomností. Písomnosti takto zaslané sa považujú za doručené najneskôr uplynutím 5 (piatich) pracovných dní odo dňa odovzdania písomnosti na poštovú prepravu, ak zásielku nie je možné doručiť, alebo ak adresát písomnosť odmietol prevziať, pokiaľ nebude preukázané doručenie skôr. V prípade objednávateľa je možné doručenie písomnosti vykonať aj jej odovzdaním na úradnej podateľni v jej úradných hodinách, pričom deň doručenia vyznačí podateľňa úradným postupom na písomnosti. V prípade písomností doručovaných elektronicky sa písomnosti považujú za doručené v deň kedy boli odoslané na e-mailovú adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.

- 14.2 Zmluvné strany vyhlasujú, že došlo k dohode o celom rozsahu tejto zmluvy a že nebola uzavretá v tiesni a za nevýhodných podmienok pre niektorú zo zmluvných strán.
- 14.3 Táto zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých štyri dostane objednávateľ a dva zhotoviteľ.
- 14.4 Túto zmluvu je možné meniť len písomne obojstranne potvrdenou dohodou, výslovne pomenovanou ako „dodatok k zmluve“. Uvedené sa netýka zmeny zástupcov zmluvných strán pre veci technické uvedených v bode 1.1 tejto zmluvy a subdodávateľov podľa bodu 8.19.2 tejto zmluvy. Zmenu stavebného dozoru podľa bodu 1.1.1 tejto zmluvy oznamuje objednávateľ svojim rozhodnutím doručeným v písomnej forme druhej zmluvnej strane. Stavbyvedúceho podľa bodu 1.1.2 tejto zmluvy a subdodávateľa podľa bodu 8.19.2 tejto zmluvy objednávateľ odsúhlasuje svojim jednostranným rozhodnutím doručeným v písomnej forme druhej zmluvnej strane.
- 14.5 Všetky dohody uzavreté pred podpisom tejto zmluvy a v jej obsahu nezahrnuté, strácajú dňom podpisu zmluvy platnosť, a to bez ohľadu na funkčné postavenie osôb, ktoré predzmluvné dohody uzavreli.
- 14.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.
- 14.7 Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni, v ktorom budú kumulatívne splnené nasledujúce podmienky:
 - a. zmluva bola zverejnená v centrálnom registri zmlúv a
 - b. objednávateľovi bolo doručené súhlasné stanovisko poskytovateľa dotácie k ďalšiemu plneniu zmluvy.

O doručení rozhodnutia podľa písm. b) sa zaväzuje objednávateľ zhotoviteľa bezodkladne informovať.

V prípade, že zmluva nenadobudne účinnosť do 12 mesiacov od jej platnosti, má sa za to, že nebola uzatvorená.

- 14.8 Zhotoviteľ berie na vedomie, že zmluva sa uzatvára s obcou ako orgánom verejnej správy, ktorý v zmysle základných princípov zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov /zákon o slobode informácií/ v znení neskorších predpisov „čo nie je tajné, je verejné“ a „prevažujúci verejný záujem nad obchodnými a ekonomickými záujmami osôb“ na základe dobrovoľnosti nad rámec povinnosti uloženej zákonom o slobode informácií zverejňuje všetky informácie, ktoré sa získali za verejné financie, alebo sa týkajú používania verejných financií alebo nakladania s majetkom mesta Trenčianske Teplice a štátu za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi a na základe tejto skutočnosti výslovne súhlasí so zverejnením tejto zmluvy, resp. jej prípadných dodatkov, vrátane jej všetkých príloh a to v plnom rozsahu /obsah, náležitosti, obchodné tajomstvo,

fakturačné údaje/, na internetovej stránke objednávateľa za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi. Tento súhlas sa udeľuje bez akýchkoľvek výhrad a bez časového obmedzenia.

14.9 Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v Slovenskej republike alebo v súlade s pravidlami EŠIF.

14.10 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:

Príloha č. 1: Ocenený výkaz výmer a projektová dokumentácia (PD v elektronickej forme)

Príloha č. 2: Harmonogram prác

Príloha č. 3: Projekt organizácie výstavby

Príloha č. 4: Zoznam subdodávateľov

Príloha č. 5: Zmluva o poistení zodpovednosti za škodu

Ak niektorá z uvedených príloh v čase uzavretia zmluvy neexistuje, stane sa prílohou tejto zmluvy momentom jej vzniku.

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

V Trenčianskych Tepliciach, dňa 28.8.2025

Vo Vinnom, dňa 28.8.2025

Mgr. Zuzana Frajková Ďurmeková
primátorka

Ing. Rastislav Vojna
konateľ

Príloha č. 1: Ocenený výkaz výmer

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 1213X2
Stavba: Základná škola , Tr. Teplice-stavebné úpravy-zateplenie fasády a výmena okien na pavilóne „G“ so zázemím

JKSO: Miesto: KS: Dátum:

Objednávateľ: Mesto Tr.Teplice IČO: IČ DPH:

Zhotoviteľ: RAVOZA s.r.o. IČO: 50 310 810 IČ DPH: SK2120270328

Projektant: BYTOP, s.r.o. Trenčín IČO: IČ DPH:

Spracovateľ: IČO: IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			512 054,78
DPH základná znižená	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
	23,00%	0,00	0,00
	23,00%	512 054,78	117 772,60
Cena s DPH v EUR			629 827,38

Projektant Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ Zhotoviteľ

Dátum a podpis: 23.8.2025 Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:1213X2

Stavba:Základná škola , Tr. Teplice-stavebné úpravy-zateplenie fasády a výmena okien na pavilóne „G“ so zázemím

Miesto:

Dátum:

Objednávateľ: Mesto Tr.Teplice

Projektant: BYTOP, s.r.o. Trenčín

Zhotoviteľ: RAVOZA s.r.o.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		512 054,78	629 827,38
1	SO 01 - Pavilón „G“	471 146,88	579 510,66
2	Vykurovanie	10 401,73	12 794,13
3	Elektroinštalácia	30 506,17	37 522,59

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Základná škola , Tr. Teplice-stavebné úpravy-zateplenie fasády a výmena okien na pavilóne „G“ so zázemím

Objekt:

1 - SO 01 - Pavilón „G“

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Mesto Tr.Teplice

Zhotoviteľ:

RAVOZA s.r.o.

Projektant:

BYTOP, s.r.o. Trenčín

Spracovateľ:

KS:

Dátum:

00.01.1900

IČO:

IČ DPH:

IČO:

50310810

IČ DPH:

SK2120270328

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

471 146,88

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	0,23	0,00
znižená	471 146,88	0,23	108 363,78

Cena s DPH

v EUR

579 510,66

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

2

Dátum a podpis:

28.8.2025

Pečiatka

Dátum a podpis:

22.5.2025

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Základná škola , Tr. Teplice-stavebné úpravy-zateplenie fasády a výmena okien na pavilóne „G“ so zázemím

Objekt: 1 - SO 01 - Pavilón „G“

Miesto:

Objednávateľ: Mesto Tr.Teplice
Zhotoviteľ: RAVOZA s.r.o.

Dátum: 00.01.1900

Projektant: BYTOP, s.r.o. Trenčín
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu	471 146,88
HSV - Práce a dodávky HSV	232 020,51
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	11 830,14
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	149 862,69
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	61 962,30
99 - Presun hmôt HSV	8 365,38
PSV - Práce a dodávky PSV	203 870,59
712 - Izolácie striech	12 366,76
713 - Izolácie tepelné	13 525,39
764 - Konštrukcie klampiarske	26 011,20
766 - Konštrukcie stolárske	3 725,34
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	135 032,30
783 - Dokončovacie práce - nátery	13 209,60
M - Práce a dodávky M	1 527,00
21-M - Elektromontáže	1 527,00
VRN - Vedľajšie rozpočtové náklady	33 728,78
VRN06 - Zariadenie staveniska	14 480,60
VRN14 - Ostatné náklady stavby	19 248,18

ROZPOČET

Stavba: Základná škola , Tr. Teplice-stavebné úpravy-zateplenie fasády a výmena okien na pavilóne „G“ so zázemím

Objekt: 1 - SO 01 - Pavilón „G“

Miesto: Mesto Tr.Teplice Dátum: 00.01.1900
Objednávateľ: RAVOZA s.r.o. Projektant: BYTOP, s.r.o. Trenčín
Zhotoviteľ: Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu **471 146,88**

D HSV Práce a dodávky HSV 232 020,51

D 3 Zvislé a kompletne konštrukcie 11 830,14

1	K	317941121.1	Osadenie oceľových valcovaných nosníkov U200 - spätné navarenie do zvislých oceľ. stĺpov	t	2,307	471,98	1 088,86
	W		22,8*25,3*4/1000		2,307		

2	K	340239236.1	Domurovanie otvorov plochy nad 1 do 4 m2 tvárniciami YTONG statik (200x599x249)	m2	146,400	59,98	8 781,07
	W		vymurovať v 2 vrstvách s previazaním tvárnic				
	W		pohľad A				
	W		22,8*0,5*2		22,800		
	W		0,6*3,5*2*12		50,400		
	W		pohľad C				
	W		22,8*0,5*2		22,800		
	W		0,6*3,5*2*12		50,400		
	W		Súčet		146,400		

3	K	340239239.1	Domurovanie otvorov plochy nad 1 do 4 m2 tvárniciami YTONG (375x399x249)	m2	16,560	118,37	1 960,21
	W		pohľad D				
	W		0,5*2,4*6		7,200		
	W		2,4*2,4		5,760		
	W		m.2.01				
	W		0,5*2,4*3		3,600		
	W		Súčet		16,560		

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 149 862,69

4	K	611459170.3	Vyspravenie váp. cem. omietkou - vnút. špalety / po vybúraní okien a dverí /	m2	97,396	15,97	1 555,41
	W		ostenia nových okien a dverí				
	W		(1,2+0,6*2)*0,25		0,600		
	W		(4,8+0,6*2)*0,25		1,500		
	W		(4,8+2,4*2)*0,25*5		12,000		
	W		(5,0+2,4*2)*0,25*2		4,900		
	W		(1,25+2,4*2)*0,25*6		9,075		
	W		(1,2+3,5*2)*0,25*26		53,300		
	W		(5,5+2,4*2)*0,25		2,575		
	W		(0,9+2,02*2)*0,25*2		2,470		
	W		(2,75+2,7*2)*0,25		2,038		
	W		(1,75+2,6*2)*0,25		1,738		
	W		(3,5+3,0*2)*0,25		2,375		
	W		(3,6+3,2*2)*0,25		2,500		
	W		(3,3+3,0*2)*0,25		2,325		
	W		Súčet		97,396		

5	K	6224632571.1	Ochrana, čistenie a sanácia konštrukcií -odstránenie uvoľnených častí , vyčistenie jestv.kamennej fasády- 100 % / vabkou /	m2	290,340	4,97	1 442,99
	W		pohľad A				
	W		3,0*1,5/2+4,0*1,5+((1,5+3,3)/2*3,5)+7,5*3,5+0,5*3,5+0,9*3,85		48,115		
	W		pohľad B				
	W		12,5*3,3*2		82,500		
	W		19,2*3,3		63,360		
	W		50,0*(0,5+1,0)/2		37,500		
	W		pohľad C				
	W		0,9*3,85+0,5*3,3+10,0*3,5+((3,5+1,8)/2*3,0)+4,5*1,8+3,0*1,8/2		58,865		
	W		Súčet		290,340		

6	K	6224632571.2	Ochrana, čistenie a sanácia konštrukcií - vyčistenie jestv. bielej omietky fasády- 100 % / vabkou /	m2	141,080	3,98	561,50
	W		pohľad A				
	W		12,0*0,6		7,200		
	W		0,9*3,5		3,150		
	W		Medzisúčet		10,350		
	W		pohľad B				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
			W 12,5*0,6*2		15,000		
			W stĺpy				
			W (2*(0,9+0,55))*3,0*2		17,400		
			W (2*(0,6+0,55))*3,0*2		13,800		
			W (2*(0,8+0,55))*3,0*2		16,200		
			W podhlád				
			W 12,5*2,15*2		53,750		
			W nosník z vút. strany				
			W (11,95+1,6)*0,3*2		8,130		
			W Medzisúččet		124,280		
			W pohľad C				
			W 5,5*0,6		3,300		
			W 0,9*3,5		3,150		
			W Medzisúččet		6,450		
			W Súčet		141,080		
7	K	622451082.2	Prešpárovanie vonk. stien z kameňa- 40 %	m2	290,340	4,74	1 376,21
8	K	622464225	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová BAUMIT, silikátová, Baumit SilikatTop, ryhovaná, hr. 3 mm	m2	1 429,801	19,96	28 538,83
			W 1211,57+27,84+115,621+28,05		1 383,081		
			W vstup- podhlád prestrešenia				
			W 6,4*5,55		35,520		
			W stĺpy-2 ks				
			W 4*0,4*3,5*2		11,200		
			W Súčet		1 429,801		
9	K	622460121.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou základnou	m2	2 859,602	3,78	10 809,30
			W skl. S1 , S2				
			W vrstva 2x				
			W 1429,801*2		2 859,602		
10	K	622481119	Potiahnutie vonkajších stien, sklotextílnou mriežkou , vr.lepiacej stierky	m2	1 501,291	9,79	14 697,64
			W skl. S1 , S2				
			W 1429,801*1,05		1 501,291		
11	K	625251338.1	Kontaktný zatepľovací systém hr. 140 mm - minerálne riešenie / Isover Clima 034 / , vr. kotv. mat. a doplnkov - ozn. A	m2	1 211,570	66,19	80 193,82
			W pohľad A				
			W (0,7+24,7+1,45)*8,5		228,225		
			W -1,2*3,5*13		-54,600		
			W Medzisúččet		173,625		
			W pohľad B				
			W (4,7+0,5*2)*4,35		24,795		
			W -3,3*3,0		-9,900		
			W 12,4*8,5*2		210,800		
			W 19,2*8,72		167,424		
			W -1,3*3,4*9		-39,780		
			W Medzisúččet		353,339		
			W pohľad C				
			W (1,45+24,7+0,7)*8,5		228,225		
			W -1,2*3,5*13		-54,600		
			W (0,6+1,5+5,55)*4,35		33,278		
			W -3,6*3,2		-11,520		
			W Medzisúččet		195,383		
			W pohľad D				
			W (12,5+6,5)*8,5		161,500		
			W -1,25*2,4*3		-9,000		
			W 30,95*4,35		134,633		
			W -4,8*2,4*3		-34,560		
			W -3,5*3,0		-10,500		
			W 31,6*4,2		132,720		
			W -5,5*2,4		-13,200		
			W -4,8*2,4*2		-23,040		
			W Medzisúččet		338,553		
			W 2.np- od m. 2.01 (rez C-C)				
			W (5,8+0,7+5,7)*8,1		98,820		
			W -1,25*2,4*3		-9,000		
			W (1,35+11,6+0,65)*4,35		59,160		
			W -5,0*2,4*2		-24,000		
			W Medzisúččet		124,980		
			W vstup- bočné strany prestrešenia				
			W (6,4*2+5,55)*1,4		25,690		
			W Súčet		1 211,570		
12	K	625251343.1	Kontaktný zatepľovací systém hr. 220 mm - minerálne riešenie / Isover Clima 034 / , vr. kotv. mat. a doplnkov - ozn. C	m2	27,840	87,75	2 442,96
			W podhlád				
			W 19,2*1,45		27,840		
13	K	625251372.2	Kontaktný zatepľovací systém ostenia hr. 30 mm - minerálne riešenie / Isover Clima 034 / , vr. kotv. mat. a doplnkov - ozn. B	m2	115,621	51,17	5 916,33
			W ostenia nových okien a dverí				
			W (1,2+0,6*2)*0,25		0,600		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
			VV (4,8+0,6*2)*0,25		1,500		
			VV (4,8+2,4*2)*0,25*5		12,000		
			VV (5,0+2,4*2)*0,25*2		4,900		
			VV (1,25+2,4*2)*0,25*6		9,075		
			VV (1,2+3,5*2)*0,25*26		53,300		
			VV (5,5+2,4*2)*0,25		2,575		
			VV (0,9+2,02*2)*0,25*2		2,470		
			VV (2,75+2,7*2)*0,25		2,038		
			VV (1,75+2,6*2)*0,25		1,738		
			VV (3,5+3,0*2)*0,25		2,375		
			VV (3,6+3,2*2)*0,25		2,500		
			VV (3,3+3,0*2)*0,25		2,325		
			VV Medzisúččet		97,396		
			VV ostenia jestv. okien				
			VV (1,3+3,4*2)*0,25*9		18,225		
			VV Súčet		115,621		
14	K	625251387.1	Kontaktný zatepľovací systém hr. 140 mm - riešenie pre sokel (XPS) , vr. kotv. mat. a doplnkov	m2	28,050	65,61	1 840,36
			VV pohľad D				
			VV (12,5+6,5+0,6+5,55+30,95)*0,5		28,050		
15	K	953953013.S	Montáž hniezdnej budky na budovy pre vtáctvo z dreva s 3 a viac komorami	ks	2,000	9,32	18,64
16	M	611970001130	Hniezdna budka pre vtáky BAT-MAN ATIKbox 4 štvorkomorová pre dážďovníky, drevo	ks	2,000	64,56	129,12
17	K	953993012.S	Montáž hniezdnej budky na budovy pre vtáctvo z polystyrénu so 4 a viac komorami	ks	3,000	12,95	38,85
18	M	283810004130	Hniezdna budka pre vtáky BAT-MAN APUS6 XPS šesťkomorová pre dážďovníky, polystyrén	ks	3,000	65,81	197,43
19	K	953993051.S	Montáž budky na budovy pre netopiere z polystyrénu s 1 komorou	ks	1,000	10,05	10,05
20	M	283810004180.S	Budka pre netopiere z XPS jednokomorová, polystyrén, švxvhr 300x500x100 mm	ks	1,000	28,06	28,06
21	K	953993052.S	Montáž budky na budovy pre netopiere z polystyrénu s 2 a viac komorami	ks	1,000	13,34	13,34
22	M	283810004190	Budka pre netopiere BAT-MAN MAXI-B XPS dvojkomorová, polystyrén	ks	1,000	51,85	51,85
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				61 962,30
23	K	941941031	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0, 80 do 1,00 m a výšky do 10 m	m2	2 291,593	3,23	7 401,85
			VV 44,2*12,1+4,5*4,35		554,395		
			VV 44,2*8,2+5,6*4,35		386,800		
			VV 26,85*(12,1+8,2)/2*2		545,055		
			VV 5,55*4,35		24,143		
			VV pre natieranie- jestvujúce oceľové väzníky a väznice				
			VV 12,0*9,3*7		781,200		
			VV Súčet		2 291,593		
24	K	941941191	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	4 531,179	1,74	7 884,25
			VV 1510,393*3		4 531,179		
25	K	941941831	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového a s podlahami, šírky 0,80-1,00 m a výšky do 10m	m2	1 510,393	2,13	3 217,14
26	K	944944103	Ochranná sieť na boku lešenia - montáž + demontáž	m2	1 510,393	2,15	3 247,34
27	K	6209911211	Zakrývanie výplní vonkajších otvorov s rámami a zárubňami, zhotovené z lešenia akýmkoľvek spôsobom	m2	368,742	2,31	851,79
			VV 320,645*1,15		368,742		
28	K	784418011.9	Zakrývanie podláh , stien na telocvičniach a drevených obkladov vykurovacích telies - kartón + ochranná fólia	m2	211,800	1,75	370,65
			VV (11,9*2+11,5)*3,0*2		211,800		
29	K	784418019.9	Ochrana nerezového bazéna - podporná drevená konštrukcia + prekrytie OSB doskami + ochranná fólia / montáž a demontáž /	m2	126,000	34,42	4 336,92
			VV 14,0*9,0		126,000		
30	K	952901110	Čistenie budov umývaním vonkajších plôch okien a dverí	m2	320,645	2,29	734,28
			VV 1,2*0,6		0,720		
			VV 4,8*0,6		2,880		
			VV 4,8*2,4*5		57,600		
			VV 5,0*2,4*2		24,000		
			VV 1,25*2,4*6		18,000		
			VV 1,2*3,5*26		109,200		
			VV 5,5*2,4		13,200		
			VV 0,8*2,0*2		3,200		
			VV 2,75*2,7		7,425		
			VV 1,75*2,6		4,550		
			VV 3,5*3,0		10,500		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
			WV		3,6*3,2		11,520
			WV		3,3*3,0		9,900
			WV		3,8*2,15		8,170
			WV		1,3*3,4*9		39,780
			WV		Súčet		320,645
31	K	952901111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	1 005,140	5,89	5 920,27
			WV		po výmene okien a dverí		
			WV		1.np / m.1.01 , 1.02 , 1.15 , 1.17 /		
			WV		5,02*2,0+2,0*2,0+3,0*2,0+3,1		23,140
			WV		2.np / m.2.01 , 2.02 , 2.04 , 2.05 , 2.07 , 2.08 , 2.12 , 2.14 /		
			WV		3,4+289,0+289,0+60,6+7,1+7,5+7,1+7,5		671,200
			WV		3.np / m.3.05-3.07 /		
			WV		33,4+20,8+22,2		76,400
			WV		Medzisúččet		770,740
			WV		m.2.03 +bazén		
			WV		234,4		234,400
			WV		Súčet		1 005,140
32	K	952901112	Vyčistenie priestorov okolo pavilónu G - po dokončení zatepľovacích prác	m2	426,300	5,15	2 195,45
			WV		(2*(44,2+26,85))*3,0		426,300
33	K	968072641.1	Vybúranie jestv. zaskelných stien , dverí	m2	358,866	16,31	5 853,10
			WV		pohľad A		
			WV		1,2*0,6		0,720
			WV		4,8*0,6		2,880
			WV		0,9*2,02		1,818
			WV		1,75*2,6		4,550
			WV		ozn. e		
			WV		22,8*4,0		91,200
			WV		Medzisúččet		101,168
			WV		pohľad B		
			WV		3,3*3,0		9,900
			WV		Medzisúččet		9,900
			WV		pohľad C		
			WV		2,75*2,7		7,425
			WV		0,9*2,02		1,818
			WV		3,6*3,2		11,520
			WV		ozn. e		
			WV		22,8*4,0		91,200
			WV		Medzisúččet		111,963
			WV		pohľad D		
			WV		1,2*2,4*3		8,640
			WV		10,7*2,4		25,680
			WV		7,15*2,4		17,160
			WV		3,5*3,05		10,675
			WV		4,9*2,4*2		23,520
			WV		5,5*2,4		13,200
			WV		Medzisúččet		98,875
			WV		2.np- od m. 2.01		
			WV		10,6*2,4		25,440
			WV		4,8*2,4		11,520
			WV		Medzisúččet		36,960
			WV		Súčet		358,866
34	K	764410850.1	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm	m	115,450	1,79	206,66
			WV		1,2+4,8+1,3*9+1,2*3+10,7+7,15+4,9*2+5,5+10,6+4,8+22,8*2		115,450
35	K	766411821.9	Demontáž dreveného obloženia stien	m2	75,520	9,15	691,01
			WV		2.np- m. 202, 204		
			WV		23,6*1,6*2		75,520
36	K	767122812.1	Demontáž jestv. obkladu fasády SIDALVAR , vr. izolácie a nosnej konštr. obkladu	m2	519,870	18,11	9 414,85
			WV		pohľad A		
			WV		24,7*8,1		200,070
			WV		-22,8*4,0		-91,200
			WV		pohľad B		
			WV		12,4*8,1*2		200,880
			WV		pohľad C		
			WV		24,7*8,1		200,070
			WV		-22,8*4,0		-91,200
			WV		pohľad D		
			WV		12,5*8,1		101,250
			WV		Súčet		519,870
37	K	713000045.S	Odstránenie nadstresnej tepelnej izolácie striech plochých uchytené pribitím, kotvením z vláknitých materiálov hr. nad 10 cm -0,021t	m2	241,254	1,74	419,78
			WV		jestv. S1		
			WV		18,6*12,3		228,780
			WV		jestv. S2		
			WV		18,9*0,66		12,474
			WV		Súčet		241,254
38	K	712600832.9	Odstránenie povlakovej krytiny - hydroizolačná vrstva-fólie	m2	241,254	1,21	291,92

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
			jestv. S1				
			18,6*12,3		228,780		
			jestv. S2				
			18,9*0,66		12,474		
			Súčet		241,254		
39	K	764430840.2	Demontáž oplechovania atiky rš od 330 do 500 mm	m	218,600	1,76	384,74
40	K	767996804.3	Demontáž oceľových profilov- U200 do oceľ. stĺpov , dl. 22,8 m , celk.4 ks	kg	2 307,360	1,19	2 745,76
			22,8*25,3*4		2 307,360		
41	K	767397801.9	Demontáž strešných sendvičových panelov	m2	228,780	7,98	1 825,66
			jestv. S1				
			18,6*12,3		228,780		
42	K	929908999	Demontáž oceľovej mreže	m2	3,600	6,37	22,93
			pohľad A				
			1,2*0,6		0,720		
			4,8*0,6		2,880		
			Súčet		3,600		
43	K	7252408829.1	Demontáž VZT	hod.	30,000	19,60	588,00
44	K	9999 .01	Sondáž jestv. stavu steny - ozn. 2	m2	150,280	5,88	883,65
			(19,2+1,45*2)*6,8		150,280		
45	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	31,811	16,43	522,65
46	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	31,811	0,48	15,27
47	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	31,811	14,06	447,26
48	K	979087212	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	31,811	5,58	177,51
49	K	979089112	Poplatok za skladovanie - drevo, sklo, plasty (17 02), ostatné	t	14,015	78,40	1 098,78
50	K	979089312	Poplatok za skladovanie - kovy (meď, bronz, mosadz atď.) (17 04), ostatné	t	15,383		0,00
108	K	979089212.S	Poplatok za skladovanie - bitúmenové zmesi, uholný decht, dechtové výrobky (17 03), ostatné	t	2,413	88,20	212,83
D	99		Presun hmôt HSV				8 365,38
51	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	174,025	48,07	8 365,38
D	PSV		Práce a dodávky PSV				203 870,59
D	712		Izolácie striech				12 366,76
52	K	712290010.S	Zhotovenie parozábrany pre strechy ploché do 10°	m2	244,278	1,94	473,90
			skl. NS1				
			18,6*12,3		228,780		
			skl. NS2				
			18,9*0,82		15,498		
			Súčet		244,278		
53	M	283230007300.S	Parozábrana hr. 0,15 mm, š. 2 m, materiál na báze PO - modifikovaný PE	m2	280,920	0,61	171,36
			244,278*1,15		280,920		
54	K	712331101	Zhotovenie povlak. krytiny striech plochých do 10° pásmi na sucho AIP, NAIP alebo tkaniny	m2	244,278	4,78	1 167,65
			skl. NS1				
			18,6*12,3		228,780		
			skl. NS2				
			18,9*0,82		15,498		
			Súčet		244,278		
55	M	693110004500.8	Separáčna vrstva - Sklené rúno , gramáž 120 g/m2	m2	280,920	15,98	4 489,10
56	K	712370050	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10°PVC-P fóliou položenou voľne so zvarením spoju	m2	360,413	4,65	1 675,92
			skl. NS1				
			18,6*12,3		228,780		
			atika				
			18,6*(1,132+0,44)		29,239		
			18,6*(1,41+0,44)		34,410		
			12,3*((1,132+1,41)/2+0,44)*2		42,091		
			Medzisúčet		334,520		
			skl. NS2				
			18,9*0,82		15,498		
			atika				
			18,9*(0,26+0,29)		10,395		
			Medzisúčet		25,893		
			Súčet		360,413		
57	M	283220002301	Hydroizolačná fólia PVC-P FATRAFOL 810, hr. 1,50 mm, š. 1,6/2,05 m, izolácia plochých striech, sivá, FATRA IZOLFA	m2	414,475	9,82	4 070,14

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
W			360,413*1,15		414,475		
58	K	998712202	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	116,311	2,74	318,69
D 713			Izolácie tepelné				13 525,39
59	K	713141155.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° minerálnou vlnou, rozloženej v jednej vrstve, prikotvením	m2	244,278	6,70	1 636,66
W			skl. NS1				
W			18,6*12,3		228,780		
W			skl. NS2				
W			18,9*0,82		15,498		
W			Súčet		244,278		
60	M	631440025200.S	Doska z minerálnej vlny hr. 60 mm, izolácia pre zateplenie plochých striech / požiarna vrstva /	m2	249,164	18,31	4 562,19
61	K	713142155.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° polystyrénom, rozloženej v jednej vrstve, prikotvením	m2	244,278	6,84	1 670,86
W			skl. NS1				
W			18,6*12,3		228,780		
W			skl. NS2				
W			18,9*0,82		15,498		
W			Súčet		244,278		
62	M	283720008501	Doska EPS 100S hr. 200 mm, na zateplenie plochých striech	m2	249,164	21,95	5 469,15
W			244,278*1,02		249,164		
63	K	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	136,155	1,37	186,53
D 764			Konštrukcie klampiarske				26 011,20
64	K	764172491.S	Montáž krytiny z trapézového plechu, sklon do 30°	m2	228,780	17,56	4 017,38
W			skl. NS1				
W			18,6*12,3		228,780		
65	M	13831000100	Plech trapézový nosný TR 85.280.1120 pozitív, hr. 0,85 mm	m2	240,219	20,56	4 938,90
W			228,78*1,05		240,219		
66	K	764410360.S	Oplechovanie parapetov z hliníkového Al plechu, vrátane rohov r.š. 400 mm , vr. kotv. mat.	m	95,900	26,02	2 495,32
W			nové okná				
W			1,2*4,8+4,8*5+5,0*2+1,25*6+1,2*26+5,5		84,200		
W			jestv okná				
W			1,3*9		11,700		
W			Súčet		95,900		
67	K	764430460.8	Oplechovanie muriva a atík z pozinkovaného - poplastovaného plechu, vrátane rohov r.š. 860 mm , vr. kotv. mat. a príponiek z oceľ. plechu r.š. 2x200 mm - ozn.KX	m	265,000	51,95	13 766,75
68	K	764274103.1	Montáž a dodávka Strešná vpust' DN 125 - ozn. SV	ks	2,000	158,50	317,00
69	K	998764202	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	255,835	1,86	475,85
D 766			Konštrukcie stolárske				3 725,34
70	K	766413114.1	Montáž dreveného obloženia stien	m2	99,120	19,24	1 907,07
W			2.np- m. 202, 204				
W			23,6*2,1*2		99,120		
71	M	611920007000.1	Drevený obklad , I. trieda / podľa výberu investora /	m2	104,076	17,28	1 798,43
W			100,073076923077*1,04 'Prepočítané koeficientom množstva		104,076		
72	K	998766201.S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	36,749	0,54	19,84
D 767			Konštrukcie doplnkové kovové				135 032,30
73	K	76610016.1	Montáž a dodávka Okno plastové jednokr. sklopné 1200 x 600 mm ,zaskl. izol. priechl. dvojsklom , vr. kovania a vnút.plast. parapetu , f. biela - ozn. O1	ks	1,000	292,24	292,24
74	K	76610016.2	Montáž a dodávka Okno plastové štvokr. sklopné 4800 x 600 mm ,zaskl. izol. priechl. dvojsklom , vr. kovania a vnút.plast. parapetu , f. biela - ozn. O2	ks	1,000	1 427,00	1 427,00
75	K	76610016.3	Montáž a dodávka Okno plastové osemkr. otv.-sklopné 4800 x 2400 mm ,zaskl. izol. priechl. dvojsklom , vr. kovania a vnút.plast. parapetu , f. biela - ozn. O3	ks	1,000	4 942,30	4 942,30
76	K	76610016.4	Montáž a dodávka Okno plastové osemkr. otv.-sklopné 4800 x 2400 mm ,zaskl. izol. priechl. dvojsklom , vr. kovania a vnút.plast. parapetu , f. biela - ozn. O4	ks	4,000	4 842,30	19 369,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
77	K	76610016.5	Montáž a dodávka Okno plastové osemkr. otv.-sklopné 5000 x 2400 mm ,zaskl. izol. priehf. dvojsklom , vr. kovania a vnút.plast. parapetu , f. biela - ozn. O5	ks	2,000	4 733,40	9 466,80
78	K	76610016.6	Montáž a dodávka Okno plastové dvojkr. otv.-sklopné 1250 x 2400 mm ,zaskl. izol. priehf. dvojsklom , vr. kovania a vnút.plast. parapetu , f. biela - ozn. O6	ks	6,000	1 185,80	7 114,80
79	K	76610016.7	Montáž a dodávka Okno plastové trojkr. fix 1200 x 3500 mm ,zaskl. izol. priehf. dvojsklom , vr. kovania a vnút.plast. parapetu , f. biela - ozn. O7	ks	12,000	1 656,20	19 874,40
80	K	76610016.7.1	Montáž a dodávka Okno plastové trojkr. fix+sklopné 1200 x 3500 mm ,zaskl. izol. priehf. dvojsklom , vr. kovania a vnút.plast. parapetu , f. biela - ozn. O7*	ks	14,000	1 756,20	24 586,80
81	K	76610016.8	Montáž a dodávka Okno plastové osemkr. otv.-sklopné 5500 x 2400 mm ,zaskl. izol. priehf. dvojsklom , vr. kovania a vnút.plast. parapetu , f. biela - ozn. O5	ks	1,000	5 906,74	5 906,74
82	K	76710006.1	Montáž a dodávka Dvere hliníkové otv.plné 800 x 1970 mm , vr. kovania , vložk. zámok , samozatvárač , hliník. prah , farba biela - ozn.D1	ks	2,000	1 398,50	2 797,00
83	K	76710006.2	Montáž a dodávka Dvere hliníkové dvojkr. otv.plné 2750 x 2700 mm , s nadsvetlíkom- zaskl. iz. priehf. dvojsklom , vr. kovania , vložk. zámok , samozatvárač , stávač , hliník. prah , farba biela - ozn.D2	ks	1,000	4 923,80	4 923,80
84	K	76710006.3	Montáž a dodávka Dvere hliníkové dvojkr. kyvné 1750 x 2600 mm , s nadsvetlíkom- zaskl. iz. priehf. dvojsklom , vr. kovania , vložk. zámok , farba biela - ozn.D3	ks	1,000	2 567,60	2 567,60
85	K	76710006.4	Montáž a dodávka Dvere hliníkové dvojkr. otv.presklené 1600 x 2100 mm + nadsvetlíkv.900 mm-zaskl. iz. priehf. dvojsklom , vr. kovania , vložk. zámok , samozatvárač , stávač , hliník. prah , farba biela - ozn.D4	ks	2,000	2 704,80	5 409,60
86	K	76710006.5	Montáž a dodávka Dvere hliníkové dvojkr. otv.presklené 1600 x 2100 mm + nadsvetlíkv.1100 mm-zaskl. iz. priehf. dvojsklom , vr. kovania , vložk. zámok , samozatvárač , stávač , hliník. prah , farba biela - ozn.D5	ks	2,000	2 704,80	5 409,60
87	K	76710006.6	Montáž a dodávka Dvere hliníkové dvojkr. otv.presklené 1500 x 2100 mm + nadsvetlíkv.900 mm-zaskl. iz. priehf. dvojsklom , vr. kovania , vložk. zámok , samozatvárač , stávač , hliník. prah , farba biela - ozn.D6	ks	2,000	2 646,00	5 292,00
88	K	76710006.7	Montáž a dodávka Dvere hliníkové dvojkr. otv.presklené 1800 x 2100 mm , zaskl. iz. priehf. dvojsklom , vr. kovania , vložk. zámok , farba biela - ozn.D7	ks	2,000	2 141,30	4 282,60
89	K	5531414603.1	Montáž a dodávka Mreža oceľová 1200x600 mm , vr. kotv. mat. , farba šedá - ozn. Z2	ks	1,000	169,05	169,05
90	K	5531414603.2	Montáž a dodávka Mreža oceľová 4800x600 mm , zváraná z oceľ. trubiek , vr. kotv. mat. , farba šedá - ozn. Z2	ks	1,000	696,20	696,20
91	K	767330307.1	Montáž plochej striešky od steny nad vchodové dvere z komorového polykarbonátu	ks	2,000	43,83	87,66
92	M	553580018300.1	Strieška rovná 3600x1000 mm - oceľ. konštr + doska komórková z polykarbonátuhr. 10 mm- prevedenie opál - ozn. Z1	ks	2,000	961,00	1 922,00
93	K	767788.30	Montáž a dodávka Vertikálne interiérové žalúzie	m2	50,400	38,73	1 951,99
	W		1,2*3,5*12		50,400		
94	K	767788.31	Montáž a dodávka Fólia na ochranu vtákov	ks	87,000	41,87	3 642,69
95	K	767944103.1	Montáž a dodávka Ochranná sieť z 3 mm šnúry , oká 50/50 mm	m2	217,120	7,97	1 730,45
	W		na ochranu okien v telocvični				
	W		23,6*4,6*2		217,120		
96	K	998767202.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	1 093,250	1,07	1 169,78
D	783		Dokončovacie práce - nátery				13 209,60
97	K	7831.01	Náter oceľ.konštrukcii základný-otryskanie na stupeň čistoty Sa 2,5 , dvojzložkový epoxidový ,so zink. prachom hr. 100 µm	kg	3 500,000	0,48	1 680,00
	W		jestvujúce oceľové väzníky a väznice				
	W		500*7		3 500,000		
98	K	7831.11	Náter oceľ.konštrukcii vrchný - dvojzložkový polyuretánový , hr. 80 µm	kg	3 500,000	0,75	2 625,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
99	K	783225600	Nátery kov.stav.doplnk.konštr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce 2x emailovaním	m2	73,836	9,57	706,61
	W		U200				
	W		22,8*25,3*4/1000*32		73,836		
100	K	783226100	Nátery kov.stav.doplnk.konštr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce základný	m2	897,444	4,94	4 433,37
	W		U200				
	W		22,8*25,3*4/1000*32		73,836		
	W		trapez. plech skl. NS1				
	W		18,6*12,3*1,8*2		823,608		
	W		Súčet		897,444		
101	K	783843170.1	Nátery omietok stien - 1x napustením + 2x vrchný náter	m2	148,134	15,49	2 294,60
	W		pohľad A				
	W		12,0*0,6		7,200		
	W		0,9*3,5		3,150		
	W		Medzisúčet		10,350		
	W		pohľad B				
	W		12,5*0,6*2		15,000		
	W		stĺpy				
	W		(2*(0,9+0,55))*3,0*2		17,400		
	W		(2*(0,6+0,55))*3,0*2		13,800		
	W		(2*(0,8+0,55))*3,0*2		16,200		
	W		podhlad				
	W		12,5*2,15*2		53,750		
	W		nosník z vút. strany				
	W		(11,95+1,6)*0,3*2		8,130		
	W		Medzisúčet		124,280		
	W		pohľad C				
	W		5,5*0,6		3,300		
	W		0,9*3,5		3,150		
	W		Medzisúčet		6,450		
	W		Súčet		141,080		
	W		141,08*1,05		148,134		
102	K	95290136.08	Demontáž a spätná montáž. Jestvujúce prvky vo fasáde - plechové dverka, skrinky, vetracie mriežky, dymovody, plynové rozvody - vyspraviť, vyčistiť, nový náter /prípadne vymeniť za nové /	kpl	1,000	1 470,02	1 470,02
D	M		Práce a dodávky M				1 527,00
D	21-M		Elektromontáže				1 527,00
103	K	2297303023.1	Demontáž a spätná montáž bleskozvodu	m	150,000	10,18	1 527,00
D	VRN		Vedľajšie rozpočtové náklady				33 728,78
D	VRN06		Zariadenie staveniska				14 480,60
104	K	00060001	Zariadenie staveniska	kpl	1,000	9 890,10	9 890,10
105	K	000600021.2	Zariadenie staveniska - prevádzkové dočasné oplotenie detského ihriska - celk. dl. 150,0 bm	kpl	1,000	4 590,50	4 590,50
D	VRN14		Ostatné náklady stavby				19 248,18
106	K	001400013	Ostatné náklady stavby - nepredvídané práce - 3% z celk. nákladu	kpl	1,000	12 832,12	12 832,12
107	K	001400014	Ostatné náklady stavby - Prevádzkové vplyvy - 1,5% z celk. nákladu	kpl	1,000	6 416,06	6 416,06

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Základná škola , Tr. Teplice-stavebné úpravy-zateplenie fasády a výmena okien na pavilóne „G“ so zázemím

Objekt:

2 - Vykurovanie

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Mesto Tr.Teplice

Zhotoviteľ:

RAVOZA s.r.o.

Projektant:

BYTOP, s.r.o. Trenčín

Spracovateľ:

KS:

Dátum: 00.01.1900

IČO:

IČ DPH:

IČO:

50310810

IČ DPH:

SK2120270328

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			10 401,73
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	10 401,73	23,00%	2 392,40
Cena s DPH			12 794,13
v EUR			

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

22.5.2025

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Základná škola , Tr. Teplice-stavebné úpravy-zateplenie fasády a výmena okien na pavilóne „G“ so zázemím

Objekt:

2 - Vykurovanie

Miesto:

Dátum:

00.01.1900

Objednávateľ:

Mesto Tr.Teplice

Projektant:

BYTOP, s.r.o. Trenčn

Zhotoviteľ:

RAVOZA s.r.o.

Spracovateľ:

0

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

10 401,73

D1 - PRÁCE A DODÁVKY PSV

10 401,73

733 - Rozvod potrubia

6 468,29

734 - Armatúry

3 933,44

ROZPOČET

Stavba:

Základná škola , Tr. Teplice-stavebné úpravy-zateplenie fasády a výmena okien na pavilóne „G“ so zázemím

Objekt:

2 - Vykurovanie

Miesto:

Dátum: 00.01.1900

Objednávateľ:

Mesto Tr.Teplice

Projektant:

BYTOP, s.r.o. Trenčín

Zhotoviteľ:

RAVOZA s.r.o.

Spracovateľ:

0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

10 401,73

D D1 PRÁCE A DODÁVKY PSV

10 401,73

D 733 Rozvod potrubia

6 468,29

1	K	733113114	Úprava radiátorovej prípojky z rúrok závitových do DN 20	kus	56,000	30,590	1 713,04
2	K	733190217	Vypustenie systému, tlaková skúška, napustenie upravenou vodou	hod	80,000	12,870	1 029,60
3	K	733190225	Vykurovací skúška, nastavenie trvalej regulácie na radiátorových ventiloch	hod	48,000	12,870	617,76
4	K	733190232	Projekt hydraulického vyregulovania celej vykurovacej vetvy	súbor	1,000	1 544,400	1 544,40
5	K	733190235	Preplach systému	hod	70,000	12,870	900,90
6	K	733190239	Odvoz demontovaných zariadení na skládku	km	40,000	16,510	660,40
7	K	733190243	Uloženie demontovaných zariadení na skládke	t	0,033	66,230	2,19

D 734 Armatúry

3 933,44

8	K	734200822	Demontáž armatúr s dvoma závitmi do G 1	kus	28,000	6,500	182,00
9	K	734209114	Montáž armatúr s dvoma závitmi G 3/4	kus	56,000	5,180	290,08
10	M	01	Termostatický ventil s malým odporom bez prednastavenia prietoku DN 20, PN 10	kus	28,000	51,760	1 449,28
11	M	02	Radiátorové šróbenie s prednastavením, s možnosťou uzavretia a vypustenia, DN 20, PN 10	kus	28,000	20,580	576,24
12	M	055	Termostatická hlavica v prevedení antivandal	kus	28,000	36,850	1 031,80
13	K	734261214	Skrutkovanie priame G 3/4	kus	56,000	7,190	402,64
14	K	998734101	Presun hmôt pre armatúry UK v objektoch výšky do 6 m	t	0,027	51,680	1,40

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Základná škola , Tr. Teplice-stavebné úpravy-zateplenie fasády a výmena okien na pavilóne „G“ so zázemím

Objekt:

3 - Elektroinštalácia

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Mesto Tr.Teplice

Zhotoviteľ:

RAVOZA s.r.o.

Projektant:

BYTOP, s.r.o. Trenčín

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

00.01.1900

IČO:

IČ DPH:

IČO:

50310810

IČ DPH:

SK2120270328

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

30 506,17

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižovaná	30 506,17	23,00%	7 016,42

Cena s DPH

v EUR

37 522,59

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

22.5.2025

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Základná škola , Tr. Teplice-stavebné úpravy-zateplenie fasády a výmena okien na pavilóne „G“ so zázemím

Objekt: **3 - Elektroinštalácia**

Miesto:		Dátum:	00.01.1900
Objednávateľ:	Mesto Tr.Teplice	Projektant:	BYTOP, s.r.o. Trenčn
Zhotoviteľ:	RAVOZA s.r.o.	Spracovateľ:	

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
-------------------	-------------------

Náklady z rozpočtu	30 506,17
M - Práce a dodávky M	30 506,17
21-M - Elektromontáže	30 506,17

ROZPOČET

Stavba: Základná škola , Tr. Teplice-stavebné úpravy-zateplenie fasády a výmena okien na pavilóne „G“ so zázemím

Objekt: **3 - Elektroinštalácia**

Miesto: Mesto Tr.Teplice Dátum: 00.01.1900
 Objednávateľ: RAVOZA s.r.o. Projektant: BYTOP, s.r.o. Trenčín
 Zhotoviteľ: Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu **30 506,17**

D M Práce a dodávky M **30 506,17**

D 21-M Elektromontáže **30 506,17**

1	K	210964324.S	Demontáž svietidla interiérového	ks	165,000	5,790	955,35
2	K	210201916.S	Montáž svietidla interiérového	ks	165,000	13,650	2 252,25
3	M	348110000100.E 1	E2 - SVIETIDLO NASTENNÉ LED 230V max. 20W, min. 1700lm, 4000K, IP44 (napr. WL070V LED17S/840 PSU II WH alebo ekvivalent)	ks	38,000	43,650	1 658,70
4	M	348110000100.E 2	E2 - SVIETIDLO NASTENNÉ LED 230V max. 20W, min. 1700lm, 4000K, IP44 (napr. WL070V LED17S/840 PSU II WH alebo ekvivalent)	ks	11,000	43,650	480,15
5	M	348110000100.E 3	E3 - SVIETIDLO NASTENNÉ LED 230V max. 20W, min. 1700lm, 4000K, IP65 (napr. WL070V LED17S/840 PSU II WH alebo ekvivalent)	ks	12,000	43,650	523,80
6	M	348110000100.F 1	F1 - SVIETIDLO LINEÁRNE LED 230V max. 40W, min. 4800lm, 4000K, IP44 (napr. SM155C 48S/840 PSU TW3 PI5 L1160 alebo ekvivalent)	ks	13,000	150,350	1 954,55
7	M	348110000100.F 2	F2 - SVIETIDLO LINEÁRNE LED 230V max. 50W, min. 6000lm, 4000K, IP44 (napr. SM155C 60S/840 PSU TW3 PI5 L1440 alebo ekvivalent)	ks	21,000	179,450	3 768,45
8	M	348110000100.F 3	F3 - SVIETIDLO LINEÁRNE LED 230V max. 35W, min. 4000lm, 4000K, IP44 (napr. WT120C G2 LED40S/840 PSU L1200 alebo ekvivalent)	ks	32,000	82,450	2 638,40
9	M	348110000100.A 1	A1 - SVIETIDLO KAZETOVÉ NA POVRCH LED 230V max. 30W, min. 3600lm, 4000K, IP44 (napr. RC132V G6 36S/840 PSU W60L60 NOC alebo ekvivalent)	ks	6,000	96,030	576,18
10	M	348110000100.R 1	R1 - SVIETIDLO REFLEKTOROVÉ LED 230V max. 120W, min. 16000lm, 4000K, IP44 (napr. BVP130 LED160-4S/840 PSU OFA52 ALU C1KC3 alebo ekvivalent)	ks	24,000	436,500	10 476,00
11	M	348110000100.R 2	R2 - SVIETIDLO REFLEKTOROVÉ LED 230V max. 120W, min. 16000lm, 4000K, IP65 (napr. BVP130 LED160-4S/840 PSU OFA52 ALU SPO alebo ekvivalent)	ks	8,000	436,500	3 492,00
12	K	HZS-002	Nepredvídané práce	hod	16,000	18,430	294,88
13	K	HZS-001	Revízie	hod	8,000	19,400	155,20
14	K	Pol66	Odvoz odpadu do 25km + skladkovanie	t	1,000	97,000	97,00
15	K	MD	Mimostavenisková doprava	%	251,925	2,910	733,10
16	K	MV	Murárske výpomoci	%	35,234	4,850	170,88
17	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	287,914	0,970	279,28

Príloha č. 2: Harmonogram prác

Harmonogram stavby

„Základná škola , Tr. Teplice-stavebné úpravy-zateplenie fasády a výmena okien na pavilóne „G“ so zázemím“

Kód položky		2025																							
	Mesiac	1				2				3				4				5				6			
	Týždeň	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	Dni	5	10	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	105	110	115	120
	Celková doba realizácie diela																								
1	SO 01 - Pavilón „G“																								
2	Vykurovanie																								
3	Elektroinštalácia																								

Doba realizácie stavby : do 6 mesiacov od prevzatia staveniska

Príloha č. 3: Projekt organizácie výstavby

Objednávateľ:

Mesto Trenčianske Teplice
Gen. M.R.Štefánika 613/4, 914 51 Trenčianske Teplice

PROJEKT ORGANIZÁCIE VÝSTAVBY

Názov stavby:

„Základná škola Trenčianske Teplice - stavebné úpravy“

Miesto stavby:

Základná škola Andreja Bagara, Štvrť SNP 159/6,
914 51 Trenčianske Teplice,

Zhotoviteľ stavby:

RAVOZA s.r.o.
Vinné 3662, 072 31 Vinné

Dátum:

5.8.2025

1. Charakteristika staveniska

Staveniskom predmetnej stavby rieši obnovu časti obvodového plášťa základnej školy- pavilón G so zázemím (2x telocvičňa, spojovacia chodba). Riešený objekt je umiestnený v meste Trenčianske Teplice na ulici, Sídlisko Slovenského národného povstania 6, na parcele č. 1830/6 . Objekt je prestrešený plochou strechou. Objekt telocvične je dvojpodlažný pravouhlého tvaru s napojením na ostatné budovy školy. Objekt je rozmeru 38,8 x 24,6m výška atiky je 8,15m od najvyššej úrovne príslušného upraveného terénu. Nosný systém objektu tvorí železobetónový skelet. Prestrešenie objektu je riešené plochou strechou. V časti telocvične aj bazén tvorí strechu oceľový priehradový väzník. Nosný systém v časti sociálnych zariadení tvorí železobetónový stropný panel na priečných žb trámoch.

2. Charakteristika stavby

Rekonštrukcia materskej školy je zameraná na energetickú úsporu primárnych energií. Stavebnými úpravami, výmennou vonkajších výplní otvorov, t.j. okien a dverí na pavilóne „G“ základnej školy chce zriaďovateľ školy v prvom rade znížiť infiltráciu vzduchu cez tieto okná, dvere a vstupné presklené steny.

Znížením infiltrácie vonkajších výplní otvorov poklesne potreba tepla na vykurovanie vnútorných priestorov telocviční a zázemia minimálne o 30 % oproti terajšiemu stavu, čím sa dosiahne max. tepelná pohoda pre cvičencov.

V druhom rade sa v týchto priestoroch zvýši komfort manipulácie pri otváraní a vetraní týchto priestoroch oproti terajšiemu stavu.

3. Koncepcia postupu výstavby

Rekonštrukcia predmetnej stavby bude pozostávať z nasledovných fáz:

- Zateplenie obvodového plášťa , oprava a obnova jestvujúcej fasády zatepľovacím systémom s tepelnou izoláciou na báze minerálnej vlny a silikátovou tenkovrstvovou omietkou vystuženou sieťkou
- Zateplenie strechy - demontáž izolačných vrstiev strechy nad časťou s bazénom a realizácia nových strešných vrstiev
- Zateplením sokla 2.NP do výšky 500mm nad úrovňou terénu tepelnou izoláciou z XPS tvrdého polystyrénu, zvyšná časť bude zateplená zatepľovacím systémom s tepelnou izoláciou na báze minerálnej vlny.
- Výmena obvodových výplňových otvorových konštrukcií
- Výmena 165 ks svetidiel, výmena rozvodov a armatúr kúrenia
- Likvidácia zariadenia staveniska
- Odovzdanie stavby do užívania prevádzkovateľovi

4. Koncepcia zariadenia staveniska

Pre potreby stavby je možné využívať areál staveniska.

Zariadenie staveniska (skládka materiálov, odstavovanie vozidiel stavby) si zabezpečí dodávateľ stavebných prác na vlastné náklady. Odporúča sa pre tieto účely použiť plochu situovanú na ploche pri rekonštruovanej stavbe. Dočasná skládka bude situovaná rovnako v tomto priestore. Prístup na stavenisko bude zabezpečený z miestnej komunikácie.

5. Využívanie existujúcich objektov na účely zariadenia staveniska

Pre potreby výstavby nie je nutné budovať osobitné objekty zariadenia staveniska.

Po dohode so zástupcami Mesto Trenčianske Teplice je možné na určenej ploche pre zariadenia staveniska umiestniť UNIMO bunku, náležitý počet chemických WC ako aj dočasnú skládku materiálu.

Miesto zariadenia staveniska je plocha pri rekonštruovanej stavbe.

6. Oplotenie, vstupy,

Stavba je realizovaná na ulici Sídliisko Slovenského národného povstania 6, na parcele č. 1830/6
Stavebný materiál bude na miesto stavby dopravovaný po miestnej komunikácii

7. Kancelárie, hygienické a sociálne objekty zariadenia staveniska,

Pre účely zariadenia staveniska sa nedajú využiť jestvujúce objekty. Možný priestor pre skládku materiálu a osadenie UNIMO bunky pre zariadenie staveniska je pri ploche, kde bude zrealizovaná Rekonštrukcia stavby. Všetky priestory sa nachádzajú na parcele investora. Bunka bude doplnená typovým pohotovostným suchým prenosným WC.

8. Zásobovanie staveniska elektrickou energiou,

Elektrická energia pre potreby výstavby sa bude odoberať z rekonštruovanej stavby.

9. Zásobovanie staveniska vodou,

Pre potreby výstavby bude možné vodu odoberať z rekonštruovanej stavby.

10. Odvedenie odpadových vôd,

Odpadové vody sa budú odvádzať kanalizáciou v priestoroch rekonštruovanej stavby.

11. Plochy pre skladovanie stavebných materiálov,

Stavba nebude mať požiadavky na záber plochy:

- dočasný záber plochy pre (areál vrátane spevnenej plochy) ... 250 m²
- trvalý záber plochy pre prístup ... 0 m²

12. Dopravné riešenie

Prijazd priamo na stavenisko je možný po existujúcich komunikáciách.

13. Ochrana životného prostredia pri výstavbe vrátane riešenia stavebných odpadov

Počas realizácie výstavby je možné očakávať krátkodobé čiastočne zhoršenie životného prostredia. Zhoršenie životného prostredia bude zapríčinené hlučnosťou a prašnosťou od stavebných mechanizmov. Tieto účinky je nutné zo strany zhotoviteľa stavby minimalizovať.

Pri vykonávaní stavebných prác zabezpečiť dodržiavanie zásad všeobecnej ochrany prírody a krajiny.

Stavba nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie a z výstavby nevzniknú žiadne nebezpečné odpady.

Počas výstavby predmetnej stavby budú vznikať odpady kategórie podľa Katalógu odpadov (Vyhláška č. 365/2015 Z. z. MŽP SR):

- Zmiešaný odpad zo stavieb a demolácií ... 17 09 04 O ... cca 110 t
- Bitúmenové zmesi iné ... 17 03 02 O ... cca 15 t

Dočasne, po dobu realizácie stavby budú tieto materiály dočasne uložené na určenom mieste.

Stavebný odpad sa odvezie na skládku stavebného odpadu.

Pri zneškodňovaní odpadov počas výstavby je nutné dodržiavať nasledujúce pokyny:

- zakazuje sa uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom
- zakazuje sa zneškodniť alebo zhodnotiť odpad inak ako v súlade so zákonom o odpadoch
- držiteľ stavebných odpadov je povinný ich triediť podľa druhov a zabezpečiť ich materiálové zhodnotenie ak súhrnné množstvo týchto odpadov presiahne 200 t a ak v dostupnosti 50 km od

uskutočňovaných prác je prevádzkované zariadenie na materiálové zhodnocovanie stavebných odpadov.

- investor je povinný dokladovať pri kolaudačnom konaní spôsob naloženia s odpadom vzniknutým v rámci realizácie danej stavby.

S odpadmi, ktoré vzniknú pri realizácii predmetnej stavby sa bude nakladať v zmysle platnej legislatívy v odpadovom hospodárstve. Všetky odpady vzniknuté počas výstavby sa budú zneškodňovať odvozom do zariadení určených na nakladanie s odpadmi.

14. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci,

Zhotoviteľ stavebných prác je povinný dodržiavať bezpečnostné predpisy týkajúce sa tohto druhu stavieb a to najmä Vyhl. SÚBP a SBÚ č. 147/2013 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a NV č. 396/2006 Zb. o min. bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

Po stránke bezpečnosti a protipožiarnej ochrany je nutné venovať zvýšenú pozornosť predovšetkým elektroinštalácii.

Obsluha musí byť dôkladne oboznámená s celým elektrozariadením, s jeho účelom, činnosťou a ovládaním. K tomuto účelu musí zhotoviteľ zabezpečiť zaškolenie budúceho personálu a pred uvedením zariadenia do prevádzky musí byť schválený prevádzkový poriadok.

Pre zaobchádzanie s elektrickým zariadením všeobecne platia STN 34 3080 a STN 34 3100. Okrem týchto noriem, spracovaného "Prevádzkového poriadku" a osobitných predpisov výrobcov resp. dodávateľov jednotlivých zariadení "Návodov na obsluhu" resp. "Montážno-prevádzkových pokynov" musí byť pre budúcu obsluhu k dispozícii „Dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby“.

Základné bezpečnostné predpisy pre obsluhu a prácu na elektrickom zariadení stanovujú normy:

STN 34 3100 a jej dodatky

STN 34 3102 Bezpečnostné predpisy pre obsluhu a prácu na el. strojoch

STN 34 3103 Bezpečnostné predpisy pre obsluhu a prácu na el. prístrojoch a rozvádzačoch

STN 34 3104 Bezpečnostné predpisy pre obsluhu a prácu v el. prevádzkach

STN 34 3108 Bezpečnostné predpisy o zaobchádzaní s elektrickým zariadením pracovníkmi oboznámenými.

Obsluhovateľ zariadenia musí byť oboznámený s protipožiarnymi predpismi a pokynmi protipožiarneho poplachového poriadku.

U všetkých prác, predovšetkým montážnych a demontážnych prác, ktoré si to vyžadujú z hľadiska bezpečnosti práce, musí byť zabezpečená prítomnosť viacerých osôb.

Je nutné dodržiavať všetky vyhlášky a nariadenia čo sa týka bezpečnosti pri práci, hlavne je nutné dodržiavať požiadavky NV 396/2006 Z. z. – O minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, NV 391/2006 Z. z. – O minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko, Zákona 124/2006 Z. z. – O bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov, Zákon NR SR č. 140/2008 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 309/2007 Z. z. a o zmene a doplnení zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, Vyhl. č. 147/2013 Z. z. - Vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a dodržiavať platné STN, hlavne STN 33 2000-4-41.

Pre obsluhu elektrických zariadení je potrebné, aby bola poučená v zmysle Vyhl. č. 508/2009 Z. z. - o bezpečnostných opatreniach pri elektr. a plynových zariadeniach.

Podľa §5 odst. 1 Nariadenia vlády SR č. 392/2006 Z.z., na výrobkoch, ktorých zhoda bola posúdená podľa zákona č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ale ktorých bezpečnosť závisí od podmienok ich inštalácie (montáže) na mieste používania, je potrebné po ich nainštalovaní na mieste a pred ich uvedením do prevádzky (pred ich prvým použitím) vykonať kontrolu správnej inštalácie a fungovania.

Pred uvedením zariadenia do prevádzky musí byť vypracovaný prevádzkový poriadok.

15. Požiarna ochrana

Podmienky na ochranu pred požiarom ustanovuje zákon č. 314/2001 Z. z. Základné technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb ukladá vyhláška č. 94/2004 Z. z. Tieto predpisy udávajú základné kritériá pre návrh protipožiarneho opatrení - požiarne riziko, veľkosť požiarneho úseku, únikové cesty a odstupové vzdialenosti, a požiadavky na prístupové komunikácie na protipožiarne zásah. Šírka vozovky min. 3 m a únosnosť na zaťaženie jednou nápravou vozidla min. 80 kN.

V prípade požiaru je na stavenisko možný prístup zásahových požiarnych vozidiel z hlavnej cesty. Obytné kontajnery zariadenia staveniska ako aj objekt počas rekonštrukcie musia byť vybavené práškovými hasiacimi prístrojmi.

Požiaru ochranu zariadenia staveniska bude podrobne riešiť zhotoviteľ stavby pri zohľadnení požiarotechnických vlastností konkrétnych typov obytných kontajnerov, ktoré na stavenisku použije.

Stavba po celý čas výstavby musí byť adekvátne zabezpečená proti vzniku a následkom požiaru. K opatreniam, ktoré je treba prijať v tejto súvislosti sa počíta vypracovanie požiarneho plánu, školenia pracovníkov, dostatok hasiacej techniky, prípadné vybudovanie ďalších požiarnych hydrantov a ich označenie, pravidelné kontroly dodržiavania súvisiacich bezpečnostných noriem, zaistenie bezpečnosti únikových ciest a pod.

16. Predpokladané termínové podmienky realizácie stavby

Zahájenie výstavby:prevzatím staveniska

Ukončenie výstavby:do 6 mesiacov od odovzdania a prevzatia staveniska

17. Situácia POV – príloha

Vo Vinnom, dňa : 5.8.2025

Vypracoval: Ing. Rastislav Vojna

Príloha č. 4: Zoznam subdodávateľov – (vzor)

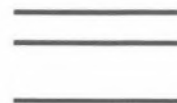
Podpisom tejto zmluvy zhotoviteľ vyhlasuje, že na realizácii predmetu zákazky:

☒ sa nebudú podieľať subdodávatelia a celý predmet uskutočníme vlastnými kapacitami.

☐ sa budú podieľať nasledovní subdodávatelia :

P. č.	Obchodné meno a sídlo subdodávateľa, osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, dátum narodenia a adresa pobytu)	IČO	% podiel na zákazke	Predmet subdodávok
1				
2				
3				

Priloha č. 5: Zmluva o poistení zodpovednosti za škodu



Váš sprostredkovateľ poistenia:

UNIVERSAL maklérsky dom a.s.

Vážený klient
RAVOZA s.r.o.
Vinné 3662
072 31 Vinné

Bratislava dňa 12. 08. 2024

Vážený klient RAVOZA s.r.o.,

dovoľujeme si Vám poďakovať za dôveru, ktorú ste nám prejavili tým, že ste s nami uzavreli poistnú zmluvu č.8001467005.

Pre platbu poistného, prosím, uveďte nasledujúce údaje:

číslo účtu:	2623005034/1100	variabilný symbol:	8001467005
IBAN:	SK98 1100 0000 0026 2300 5034	konštantný symbol:	3558
BIC:	TATRSKBX	splátka poistného:	702,00 eur
		dátum splatnosti:	10. 2., 10. 5., 10. 8. a 10. 11. bežného roka

Ponúkame Vám možnosť zasielania dokladov k úhrade poistného elektronicky na Vašu e-mailovú adresu. V prípade záujmu kontaktujte naše call centrum.

V prípade akýchkoľvek otázok kontaktujte svojho sprostredkovateľa poistenia alebo sme Vám k dispozícii na dole uvedených kontaktoch.

V prílohe Vám zasielame poistnú zmluvu v rozsahu dojednanom našim sprostredkovateľom poistenia.

S pozdravom

Rastislav Havran
predseda predstavenstva



Lucie Urváková
podpredsnička predstavenstva

Poistná zmluva

UNIQA pojišťovna, a.s.
Evropská 810/136
160 00 Praha 6
Česká republika
IČO: 492 40 480
zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu v Prahe, oddiel B, vložka č. 2012

podnikajúca v Slovenskej republike prostredníctvom organizačnej zložky:

Poistiteľ:

UNIQA pojišťovna, a.s., pobočka poisťovne z iného členského štátu
Krasovského 3986/15
851 01 Bratislava
Slovenská republika
IČO: 53 812 948
zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Po, vložka č. 8726/B
Zastúpená: Rastislav Havran, vedúci organizačnej zložky

a

Poistník: RAVOZA s.r.o.
Vinné 3662
072 31 Vinné
IČO: 50310810

Obchodný register Okresného súdu: Košice
Oddiel: Sro; Vložka číslo: 39100/V
Zastúpená: Ing. Rastislav Vojna, konateľ

uzatvárajú v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka a všeobecných poisťných podmienok poisťnú zmluvu

číslo **8001467005**

Začiatok poistenia: 10.8.2024
Koniec poistenia: na neurčito

Účinnosť zmeny: 10.8.2024

Druh poistenia:

Ročné poisťné na krytie rizika

Všeobecná zodpovednosť 2 600,00 eur

Ročné poisťné na krytie rizik: 2 600,00 eur

Daň z poistenia (8 %): 208,00 eur

Poisťné za poisťné obdobie vrátane dane: 2 808,00 eur

Splatnosť: 10. 2., 10. 5., 10. 8. a 10. 11. bežného roka

Splátka poisťného vrátane dane 702,00 eur

Zmluvné dojednania:

Druh poistenia: Všeobecná zodpovednosť**Všeobecné zmluvné dojednanie:**

Pre tento druh poistenia platia Všeobecné poistné podmienky pre zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu - 2021, doplnené a modifikované klauzulami a inými prílohami uvedenými v poistnej zmluve.

Osobitné zmluvné dojednanie:

1. Poistenie sa vzťahuje na náklady trov súdneho konania a právnej obhajoby v rozsahu VPPZ do výšky poistnej sumy.
2. Poistenie sa vzťahuje na škody spôsobené na prenajatej nehnuteľnosti v rozsahu VPPZ do výšky poistnej sumy.
3. Poistenie sa vzťahuje na zodpovednosť za škodu vyplývajúcu z vlastníctva nehnuteľností v rozsahu VPPZ do výšky poistnej sumy.
4. Územná platnosť poistenia: Slovenská republika.
5. Poistené činnosti v zmysle Výpisu z registra (VZR):
 - Poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve
 - Opracovanie drevnej hmoty a výroba komponentov z dreva
 - Opracovanie kovu jednoduchým spôsobom
 - Výroba jednoduchých výrobkov z kovu
 - Prípravné práce k realizácii stavby
 - Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
 - Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
 - Výroba výrobkov z gumených a plastových výrobkov
 - Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
 - Výroby nekovových minerálnych výrobkov a výrobkov z betónu, sadry a cementu
 - Prenájom huteľných vecí
6. Klausula 051003 Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú vadným výrobkom. Za výrobok/prácu je považovaná stavebná činnosť vykonávaná poisteným. Limit poistného plnenia do výšky poistnej sumy pre poistenie všeobecnej zodpovednosti.
7. Poistenie sa vzťahuje aj na regresné nároky Sociálnej a zdravotných poisťovní. Limit plnenia 10 000,00 EUR v rámci dojednanej poistnej sumy pre poistenie všeobecnej zodpovednosti.
8. Poistenie sa okrem výluk uvedených vo VPPZ nevzťahuje ani na:
 - a. akékoľvek škody spôsobené výbušninou,
 - b. škody spôsobené poddolovaním, podkopianím, vibráciami alebo zhrutňovaním terénu,
 - c. akékoľvek činnosti vykonávané v podzemí, baniach alebo tuneloch,
 - d. škody spôsobené atmosférickými zrážkami pri realizácii výstavby, prestavby alebo úpravy striech alebo podkrovi.
9. Poistenie sa vzťahuje aj na škody spôsobené demolačnou alebo výkopovou činnosťou na nadzemných alebo podzemných kábloch, vedeniach alebo potrubiach (ďalej len "vedenia") do limitu plnenia 50 000,00 EUR. Poistenie sa vzťahuje len na škody spôsobené poškodením alebo zničením vedení a na náklady účelne vynaložené na uvedenie vedení do pôvodného stavu. Poistenie sa nevzťahuje na akékoľvek následné škody vyplývajúce zo škôd na vedení, vrátane ušlého zisku.
10. Poistenie sa vzťahuje aj na zodpovednosť za škodu spôsobenú na huteľných veciach tretích osôb, ktoré má poistený prenajaté, vypožičané alebo ich užíva či používa.
Poistenie sa nevzťahuje na:
 - a) krádež a stratu huteľných vecí,
 - b) motorové vozidlá,
 - c) škody spôsobené bežným opotrebovaním vecí,
 - e) náklady spojené s údržbou vecí alebo výmenou ich súčastí počas údržby,
 - f) poškodenie vzhľadu, poškrabanie a iné estetické nedostatky, ktoré neovplyvňujú funkčnosť a bezpečnosť zariadenia (napr. poškodenie krytu).Limit plnenia: 5 000,00 EUR.

Klauzuly:
05I003**Miesto poistenia:** Slovenská republika **Predmet poistenia:**

- **Všeobecná zodpovednosť**
- Spoluúčasť v %: 10.0
- Spoluúčasť minimálna: 300,00 eur

Poistná suma

2 000 000,00 eur

**Ročné poistné
na krytie rizika**
2 600,00 eur

Prílohami tejto poisťnej zmluvy sú klauzuly, s ktorými bol poisťník oboznámený a svojim podpisom potvrdil ich prevzatie: 051003.

VYHLÁSENIA POISŤNÍKA

Vyhlasujem a svojim podpisom potvrdzujem, že mi bol riadne v dostatočnom časovom predstihu pred podpisom poisťnej zmluvy (ďalej len „zmluva“) obchodným zástupcom poisťiteľa (osobou sprostredkujúcou poisťný produkt) poskytnutý Informačný dokument o príslušnom poistení (IPID) vypracovaný v súlade so smernicou Európskeho parlamentu a Rady EÚ) 2016/97 a Vykonávacím nariadením Komisie (EÚ) 2017/1469, tak aby som mohol prijať informované rozhodnutie o uzavretí poisťnej zmluvy.

Svojim podpisom potvrdzujem, že som bol oboznámený s príslušnými platnými všeobecnými poisťnými podmienkami, zmluvnými dojednaniami a ustanoveniami uvedenými v tejto poisťnej zmluve alebo prílohách, prevzal som ich a súhlasím s nimi. Zároveň svojim podpisom potvrdzujem pravdivosť uvedených údajov a žiadam o uzatvorenie/zmenu poistenia v rozsahu tejto poisťnej zmluvy.

Beriem na vedomie, že podmienky v písomnej forme sú k dispozícii na verejne dostupnej internetovej stránke poisťiteľa www.uniqua.sk, ako aj na pobočkách, resp. obchodných miestach poisťiteľa.

Beriem na vedomie, že pri výpočte poisťného a súvisiacom zaokrúhľovaní, môže dôjsť pri spracovaní k rozdielu proti poisťnému, ktoré je uvedené ponuke na poistenie. Súhlasím s tým, že poisťiteľ je oprávnený jednostranne upraviť výšku poisťného, a to do výšky nepresahujúcej 0,5 % z poisťného za poisťné obdobie vrátane dane.

OCHRANA OSOBNÝCH ÚDAJOV - VYHLÁSENIA POISŤNÍKA

Beriem na vedomie, že UNIQA poisťovňa, a.s., pobočka poisťovne z iného členského štátu a jej sprostredkovatelia spracúvajú v zmysle nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) moje osobné údaje v rozsahu stanovenom v poisťnej zmluve v rámci činností v sektore poistenia a činností súvisiacich s poisťovacou a zaistovacou činnosťou, a to po dobu nevyhnutne potrebnú na zabezpečenie práv a povinností vyplývajúcich zo zmluvného vzťahu založeného na základe poisťnej zmluvy. Spracúvanie mojich osobných údajov je v súlade s článkom 6 ods. 1 písm. b) všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov potrebné na plnenie tejto poisťnej zmluvy.

Zároveň beriem na vedomie, že moje osobné údaje môžu byť poskytnuté aj iným subjektom podnikajúcim v oblasti poistenia, zaistenia a bankovníctva.

Vyhlasujem, že za účelom uzavretia tejto poisťnej zmluvy pri poskytnutí osobných údajov poisťiteľovi UNIQA poisťovňa, a.s., pobočka poisťovne z iného členského štátu som bol/a dostatočne a zrozumiteľne informovaný/á o mojich právach vyplývajúcich zo spracúvania mojich osobných údajov, o prenose mojich osobných údajov do tretích krajín, o povinnosti osobné údaje poskytnúť v súvislosti so zákonnými alebo zmluvnými požiadavkami, ako aj o ďalších relevantných skutočnostiach obsiahnutých v dokumente označenom ako "Informácia o spracúvaní osobných údajov", ktorého jedno vyhotovenie som osobne alebo elektronickou poštou prevzal/a. Ako poisťník beriem na vedomie, že informácie o spracúvaní osobných údajov sú dostupné na ktoromkoľvek zastúpení UNIQA poisťovňa, a.s., pobočka poisťovne z iného členského štátu a na webovom sídle www.uniqua.sk.

Sankčná klauzula

Bez ohľadu na všetky ostatné ustanovenia tejto poisťnej zmluvy, poskytne poisťiteľ poisťnú ochranu a poisťné plnenie alebo iné plnenie z poisťnej zmluvy iba v prípade, ak takýto postup nie je v rozpore so žiadnymi ekonomickými, obchodnými alebo finančnými sankciami a/alebo embargami Bezpečnostnej rady OSN, Európskej únie alebo akýmikoľvek ustanoveniami vnútroštátnej legislatívy či legislatívy Európskej únie, ktorá sa uplatňuje na účastníkov poisťného vzťahu založeného touto poisťnou zmluvou. Toto ustanovenie sa vzťahuje aj na ekonomické, obchodné alebo finančné sankcie a/alebo embargá vydané Spojenými štátmi americkými alebo inými krajinami, pokiaľ nie sú v rozpore s legislatívou Európskej únie alebo vnútroštátnou legislatívou vzťahujúcou sa na účastníkov poisťného vzťahu založeného touto poisťnou zmluvou. Ustanovenia tejto sankčnej klauzuly sa vzťahujú rovnako aj na zaistné zmluvy.

DAVOZA s r o

Poistník

V Bratislave dňa

7.8.2024

VYHLÁSENIE SPROSTREDKOVATEĽA

Vyhlasujem, že som ako obchodný zástupca poisťiteľa zaznamenal na základe informácií poisťníka jeho požiadavky a potreby, finančnú situáciu ako aj jeho skúsenosti a znalosti týkajúce sa poistenia. Na základe týchto informácií vyhlasujem, že poisťný produkt, ktorý si uzatvára poisťník je pre poisťníka vhodný.

V Bratislave dňa 07.8.2024

AGENTA BOB JAKOŇ

Meno obchodného
zástupcu poisťiteľa

Podpis obchodného
zástupcu poisťiteľa

1.8.
306

Na poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú vadným výrobkom poisteného sa vzťahujú príslušné právne predpisy, Všeobecné poistné podmienky pre zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu platné v čase dojednania poistenia (ďalej len „VPPZ“), ustanovenia tejto klauzuly a poistnej zmluvy.

1. Týmto sa dojednáva, že poistenie sa vzťahuje na prípady, kedy je výrobca zodpovedný za škodu, ktorá bola spôsobená vadou jeho výrobku, pričom pojem „škoda“ znamená
 - a) smrť alebo poškodenie zdravia inej osoby,
 - b) poškodenie alebo zničenie súčasti majetku iného než samotného vadného výrobku za predpokladu, že táto súčasť majetku je bežne určená na používanie alebo spotrebu.
2. Poistenie sa pri potravinárskych výrobkoch vzťahuje aj na prenos salmonely alebo obdobných infekčných chorôb.
3. Výrobkom je pre účel tohto poistenia každá hnuťelná vec, ktorá bola vyrobená, vytážená alebo ináč získaná, bez ohľadu na stupeň jej spracovania, a ktorá je určená na uvedenie do obehu. Výrobkom je aj hnuťelná vec, ktorá je súčasťou alebo príslušenstvom inej hnuťelnej alebo nehnuteľnej veci. Za výrobok sa považuje aj elektrina a plyn, ktoré sú určené na spotrebu. Výrobky poisteného predstavujú akýkoľvek tovar a výrobky (po tom, kedy prestali byť vo vlastníctve alebo pod kontrolou poisteného) vyrobené, zostrojené, opravené, servisne kontrolované, upravované, predané, dodané alebo distribuované poisteným vrátane ich obalu alebo k nim poskytnutým návodom na použitie, ktoré sú určené k ponuke pre spotrebiteľa. Za výrobok sa považuje aj manuálna práca vykonávaná poisteným.
4. Na zodpovednosť za škodu spôsobenú výrobkom, ktorý bol uvedený do obehu, resp. na prácu odovzdanú pred nadobudnutím účinnosti poistnej zmluvy, sa vzťahuje poistenie iba vtedy, ak to bolo výslovne dojednané v poistnej zmluve.
5. Nárok na plnenie z poistenia nevzniká:
 - a) za všetky výdavky (napr. straty, náklady), ktoré vzniknú v súvislosti so stiahnutím výrobku,
 - b) za náklady spojené s demoláciou, odpratávaním či demontážou poškodeného resp. zničeného vadného výrobku a vadne vykonanej práce, ktorým bola škoda spôsobená, ako i za náklady spojené s obstaraním a inštaláciou výrobku, ktorý nahrádza chybný výrobok,
 - c) za platby, ktoré vyplývajú zo zodpovednosti za omeškanie,
 - d) za penále a podobné platby, za uložené alebo uplatnené pokuty, ktoré majú represívny charakter,
 - e) v prípade akéhokoľvek náhrady škody prisúdenej súdom štátov mimo poisteného územia ak nie je v poistnej zmluve výslovne dohodnuté inak.
6. Pokiaľ nie je v poistnej zmluve dojednané inak, poistenie sa nevzťahuje na škodu spôsobenú nasledovnými výrobkami alebo ich súčasťami:
 - a) chemikálie, toxické a jedovaté látky,
 - b) elektrické riadiace zariadenia,
 - c) software,
 - d) lietadlá, raketoplány, lietajúce stroje (aj bezmotorové),
 - e) motorové vozidlá,
 - f) dopravné systémy a ich súčasti (ako sú napríklad vozy lanovej dráhy a lanová dráha, električky, podzemné dráhy, ozubové dráhy, prístavné zariadenia, letiskové zariadenia, vleky a podobne),
 - g) banská a dopravná technika,
 - h) kofajové vozidlá a kofajové dopravné prostriedky,
 - i) zbrane, munícia a výbušniny,
 - j) výrobky pozostávajúce z azbestu, formaldehydu alebo olova, alebo z materiálov obsahujúcich tieto látky,
 - k) telefóny, vrátane mobilných; satelity,
 - l) zariadenia na výrobu, spracovanie alebo rozklad jadrového paliva,
 - m) tabak a tabakové výrobky,
 - n) farmaceutické výrobky,
 - o) krmivá a kŕmne zmesi; nespracované poľnohospodárske produkty,
 - p) výrobky, ktoré úplne alebo čiastočne pochádzajú z ľudského tela,
 - q) zdravotnícke pomôcky a implantáty (ako napríklad umelé kĺby, silikón, cievne protézy, kardiostimulátory a podobne).

7. Na poistenie podľa tejto klauzuly sa vzťahuje spoluúčasť dojednaná v poistnej zmluve.
8. Pokiaľ nie je v poistnej zmluve dojednané inak, limit plnenia pre pripoistenie podľa tejto klauzuly sa dojednáva na jednu a všetky poistné udalosti v jednom poistnom období v rámci dojednanej poistnej sumy pre poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu.

Táto klauzula nadobúda účinnosť od 1.1.2021