

# KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 588 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

1. Obchodný názov: **GASKO, a. s.**  
 Sídlo: 026 01 Dolný Kubín, J. Ťatliaka 1785/6  
 V zastúpení: Ing. Daniel Škerda – predseda predstavenstva  
 IČO: 36 726 591  
 Právna forma: akciová spoločnosť  
 registrovaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina,  
 Oddiel Sa, vložka č. 10780/L

(ďalej len ako „predávajúci“)

a

2. Slovenská republika – Krajské riaditeľstvo  
**Hasičského a záchranného zboru v Žiline**  
 Sídlo: Žilina, Námestie Požiarnikov č. 1  
 V zastúpení: pplk. Ing. Jaroslav Kapusniak  
 riaditeľ KR HaZZ  
 IČO: 37809369  
 Právna forma: štátna rozpočtová organizácia zriadená zákonom

(ďalej len ako „kupujúci“ a ďalej spolu len ako „zmluvné strany“ prehlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony a uzatvárajú túto kúpnu zmluvu za nasledujúcich podmienok.

## I.

1. Predávajúci je podľa listu vlastníctva č. 3959 k. ú. Námestovo obce Námestovo vlastníkom pozemkov parc. reg. „C“ č. 1870/3 orná pôda o výmere 170 m<sup>2</sup>, parc. č. 1875/5 ostatné plochy o výmere 587 m<sup>2</sup>, parc.č. 1875/7 ostatné plochy o výmere 1 561 m<sup>2</sup>, parc. č. 1875/12 zastavané plochy a nádvoria o výmere 205 m<sup>2</sup>, parc.č. 1875/13 zastavané plochy a nádvoria o výmere 82 m<sup>2</sup>, 2030/2 ostatné plochy o výmere 802 m<sup>2</sup>, parc.č. 2030/6 orná pôda o výmere 165 m<sup>2</sup> a stavieb s.č. 1256 na parc. č. 1875/12 čerpacia stanica PHM a s. č. 1257 na parc. č. 1875/13 autoumyváreň, v spoluvlastníckom podieli 1/1.
2. V rámci realizácie stavieb popísaných v bode 1. predávajúci vybudoval konštrukciu prístupovej cesty o výmere 438 m<sup>2</sup>, vrátane cestných obrubníkov, na parc. reg. „C“ č. 1875/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 527 m<sup>2</sup> (ďalej len „predmet prevodu“), ktorá podľa listu vlastníctva č. 4001 k.ú. Námestovo obce Námestovo je vo vlastníctve kupujúceho.
3. Na základe geometrického plánu č. 17883377-38/2012 vyhotoveného Jurajom Pechom dňa 22.08.2012 boli z parc. C KN č. 1875/4 – ostatné plochy vo výmere 527 m<sup>2</sup> zapísanej na liste vlastníctva č. 4001 pre obec a k.ú. Námestovo novovytvorené parcely takto:
  - parc. C KN č. 1875/4 - ostatné plochy o výmere 328 m<sup>2</sup>
  - parc. C KN č. 1875/14 - ostatné plochy o výmere 199 m<sup>2</sup>.
4. Na základe osobitnej kúpnej zmluvy uzatvorenej medzi predávajúcim a kupujúcim, predávajúci nadobúda do svojho výlučného vlastníctva od kupujúceho novovytvorenú parc. C KN č. 1875/14 - ostatné plochy o výmere 199 m<sup>2</sup> v k. ú. Námestovo.

## II.

1. Predávajúci touto zmluvou predáva kupujúcemu dokončenú konštrukciu prístupovej cesty o výmere 239 m<sup>2</sup>, a to len tú časť konštrukcie prístupovej cesty, ktorá sa nachádza na novovytvorenej parc. C KN č. 1875/4 - ostatné plochy o výmere 328 m<sup>2</sup> v k. ú. Námestovo, ktorá

č. 023/04 KK-ORP H...  
bola vytvorená geometrickým plánom č. 17883377-38/2012 vyhotoveným Jurajom Pechom dňa 22.08.2012 z pôvodnej prac. C KN č. 1875/4 – ostatné plochy vo výmere 527 m<sup>2</sup> zapísanej na liste vlastníctva č. 4001 pre obec a k. ú. Námestovo a kupujúci túto dokončenú konštrukciu prístupovej cesty o výmere 239 m<sup>2</sup> kupuje do svojho vlastníctva.

2. Hodnota stavby, ktorá je predmetom prevodu vlastníctva podľa tejto zmluvy je podľa evidencie predávajúceho vo výške **27 246,00 €** (slovom: dvadsaťsedemtisícdvestoštyridsaťšesť euro), čo je zároveň výška kúpnej ceny, na ktorej sa kupujúci a predávajúci dohodli.
3. Kupujúci sa zaväzuje uhradiť predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu vo výške **27 246,00 €** najneskôr do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy v bankovom ústave ČSOB na č.ú. 4007463217/7500, variabilný symbol 2012.

### III.

1. Predávajúci prehlasuje, že na stavbe, ktorá je predmetom prevodu neviazu žiadne ťarchy, záložné práva ani iné skutočnosti, ktoré by mohli obmedziť výkon vlastníckych práv kupujúceho.
2. Predávajúci prehlasuje, že mu nie sú známe také závady, na ktoré by bol povinný kupujúceho zvlášť upozorniť.
3. Kupujúci prehlasuje, že mu je stav predmetu zmluvy známy z predloženej technickej dokumentácie a obhliadky na mieste samom.
4. Zmluvné strany si predmet prevodu podľa tejto zmluvy odovzdajú preberacím protokolom do 10 dní odo dňa úhrady kúpnej ceny kupujúcim.

### IV.

1. Účastníci zmluvy berú na vedomie, že táto zmluva je povinne zverejňovaná zmluva podľa § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a súhlasia s jej zverejnením v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR. Zverejnenie zmluvy zabezpečí kupujúci.
2. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR podľa odseku 1.
3. Stavbu, ktorá je predmetom prevodu vlastníctva podľa tejto kúpnej zmluvy nadobúda kupujúci do svojho výlučného vlastníctva a vzhľadom na to, že ide o druh stavby, ktorá nie je predmetom evidencie v katastri nehnuteľností, práva zodpovedajúce vlastníctvu nadobudne zaplatením kúpnej ceny.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že k uzatvoreniu tejto kúpnej zmluvy sú oprávnené, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, ich zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
5. Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu na základe pravej a slobodnej vôle, obsahu zmluvy porozumeli a súhlasia s ním, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
6. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia obdrží kupujúci a dve vyhotovenia predávajúci.

V Dolnom Kubíne, dňa: 28.08.2012


Predávajúci:

**GASKO, a.s.** ④

J. Tatliaka 1785/6


026 01 Dolný Kubín

IČO: 36 726 591 IČDPH: SK2022315878

  
Ing. Daniel Škerda  
predseda predstavenstva

V Žiline, dňa: 28.08.2012

Kupujúci:

  
pplk. Ing. Jaroslav Kapusniak  
riaditeľ KR HaZZ

