

Zmluva o dielo č. 01/09/2012
uzatvorená podľa § 536 až 565 Obchodného zákonníka

Čl. I. Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ** : **Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR**
Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
V zastúpení štatutárneho zástupcu : Ing. Maroš SLÁDOK - riaditeľ
Správy nehnuteľného majetku a výstavby Bratislava
Za Kasárňou 3, 832 47 Bratislava
30845572
IČO : Štátna pokladnica
Bankové spojenie : 7000171928/8180
Číslo účtu :
Oprávnený rokovať vo veciach : Ing. Maroš SLÁDOK, ☎0960/327 510
- zmluvných : Bc. Stanislav ŠIRUČEK- vedúci strediska prevádzky
- technických : objektov Bratislava, ☎ 0960 317 111
- 1.2 Zhotoviteľ - obchodné meno** : **ELINSS, s.r.o.**
Sídlo : Žilinská cesta 507, 013 11 Lietavská Lúčka
V zastúpení : KUREJ Pavol
Osoba oprávnená na rokovanie
vo veciach zmluvných a
technických : KUREJ Pavol
IČO : 44 899 831
IČO DPH : 2022876427
Bankové spojenie : Tatra banka a.s.
Číslo účtu :
Číslo telefónu a faxu : 041/724 6140
Register : Výpis z OR, Okresného súdu Žilina oddiel : Sro,
vložka č.51682/L
- 1.3 Za objednávateľa v procese realizácie diela a agendou s ňou spojenou koná : Stredisko
prevádzky objektov Bratislava, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava.
- 1.4 Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu o dielo na realizáciu služby v súlade so zákonom č.
25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a znení
neskorších predpisov, podľa § 102 - zadanie zákazky s nízkou hodnotou.

Čl. II. Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene a na
vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa zrealizuje dielo :
„BA, Vajnory, KJB – oprava parného potrubia“ - H
podľa oceneného popisu prác a dodávok.
- 2.2 Miesto plnenia predmetu zmluvy : kuchynsko-jedálenský blok, Vojenský útvar
1570 Vajnory, Regrútska 1, Bratislava.
- 2.3 Všetky realizačné zmeny a zmeny rozsahu prác sa môžu uskutočniť len s predchádzajúcim
súhlasom objednávateľa.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevezme a zaplatí
zmluvne dohodnutú cenu podľa Čl. IV. tejto zmluvy a v súlade s platobnými podmienkami
stanovenými v Čl. V. tejto zmluvy.

Čl. III. Čas plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že realizáciu predmetného diela ukončí v termíne : do 32 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy.
Predmet zmluvy bude možné realizovať v pracovné dni v pracovnom čase od 6⁰⁰ do 14⁰⁰ hod. Zmenu pracovného času je možné dohodnúť s vedúcim Strediska prevádzky objektov Bratislava na základe jednorázového povolenia.
- 3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia realizácie uvedenom v bode 3.1 tejto zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou diela plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty realizácie.
- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že dielo podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak je riadne ukončené v celom rozsahu podľa tejto zmluvy. Práce musia byť vykonané v súlade s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o odovzdaní a prevzatí podľa súpisu vykonaných prác.

Čl. IV. Cena

- 4.1 Cena za dielo je stanovená dohodou a je spracovaná v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov. Súčasťou zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa.
- 4.2 Zmluvné strany dohodli cenu predmetu zmluvy nasledovne:
Cena bez DPH3 497,52 €
DPH 20%699,50 €
Cena celkom s DPH.....4 197,02 €
- 4.3 V prípade prác navyše, požadovaných objednávateľom nad rámec zmluvy, alebo prác, resp. zmien, ktoré budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie, bude táto skutočnosť riešená písomným dodatkom k tejto zmluve. Práce budú ocenené rovnakým spôsobom a v rovnakej cenovej úrovni ako bola spracovaná cenová ponuka zhotoviteľa. Pre taký druh navyše prác, ktorý nebol ocenený v pôvodnej cenovej ponuke musí zhotoviteľ výšku ceny dohodnúť s objednávateľom.
Na dodatok k zmluve predložený inak ako je dohodnuté v tejto zmluve, alebo po splnení predmetu zmluvy sa neprihliada.
- 4.4 Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu alebo rozdielne od týchto zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

Čl. V. Platobné podmienky, fakturácia

- 5.1 Zhotoviteľ predloží faktúru až po ukončení všetkých prác, na základe podpísaného zápisu o odovzdaní a prevzatí prác.
- 5.2 Faktúra bude vystavená v zmysle § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a musí obsahovať údaje uvedené v § 71 ods. 2 tohto zákona. Objednávateľovi bude predložená po ukončení diela. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác odsúhlasený a potvrdený povereným pracovníkom objednávateľa.
- 5.3 Splatnosť faktúry je do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 5.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.5 Zhotoviteľ zašle daňový doklad - faktúru na adresu uvedenú v bode 1.3. tejto zmluvy.

Čl. VI. Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

- 6.1 Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s predmetom zmluvy na vlastnú zodpovednosť podľa tejto zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
- 6.2 Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené v bode II.

- tejto zmluvy.
- 6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi pred začatím prác zoznam všetkých pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na plnení diela s ich osobnými údajmi ako aj zoznam techniky s uvedením evidenčných čísiel v záujme zabezpečenia vstupu do objektu.
 - 6.4 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 až 386 Obchodného zákonníka.
 - 6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že on a jeho pracovníci budú rešpektovať pokyny a inštrukcie riadiacich pracovníkov objednávateľa, ktoré súvisia s vnútorným poriadkom a režimom života v objekte.
 - 6.6 V zápise o odovzdaní a prevzatí staveniska budú dohodnuté podmienky odberu médií a úhrada za ich spotrebu. V prípade potreby zhotoviteľ uzatvorí samostatnú dohodu so Strediskom prevádzky objektov Bratislava, na odber elektrickej energie a vody.
 - 6.7 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany (ďalej len „PO“), bezpečnosti ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“), a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
 - 6.8 Zhotoviteľ bude vzniknutý odpad likvidovať podľa druhu v zmysle zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
 - 6.9 Zhotoviteľ poveruje vedením prác :
Zhotoviteľ poveruje výkonom dodržiavania BOZP a PO:
 - 6.10 Poverený pracovník za objednávateľa vo veciach technických ..

Čl. VII. Odovzdanie a prevzatie prác, záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ prevezme riadne dokončené dielo ako celok, o čom sa spíše zápis o odovzdaní a prevzatí prác.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet zmluvy ako celok, v súlade s platnými Slovenskými technickými normami, ktoré sa vzťahujú na predmet plnenia.
- 7.3 Záručná doba je 36 mesiacov. Záruka začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia prác bez vád a nedorobkov. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie vád doručením reklamácie. Na výrobky sa vzťahuje záručná doba daná výrobcom.
- 7.4 V prípade zistenia vady počas plynutia záručnej doby na predmete zmluvy má objednávateľ právo žiadať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vadu odstrániť.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady do 48 hod. od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vadu odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 dní.
- 7.6 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa.
- 7.7 Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 7.8 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať.

Čl. VIII. Zmluvné pokuty a odstúpenie od zmluvy

- 8.1 Ak, zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne podľa bodu 3.1 tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do ukončenia diela podľa zmluvných podmienok.
- 8.2 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky ako aj vady nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady.
- 8.3 Keď zhotoviteľ odstúpi od zmluvy bez zavinenia objednávateľa, zaplatí pokutu vo výške 5 % z ceny nevykonaných prác podľa oceneného popisu prác a dodávok. V takomto prípade, ak

- vznikne objednávateľovi škoda zhotoviteľ je povinný túto škodu zaplatiť.
- 8.4 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie prác.
- 8.5 V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok s omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 8.6 Keď objednávateľ odstúpi od zmluvy bez zavinenia zhotoviteľa, objednávateľ uhradí zhotoviteľovi náklady, ktoré mu preukázateľne vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela. Vykonané práce musia byť odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou.
- 8.7 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy ak zhotoviteľ nedodrží vlastným zavinením termíny realizácie prác, dohodnuté zmluvnými stranami.
- 8.8 Dohodnuté zmluvné pokuty, povinná strana uhradí strane oprávnenej do 30 dní odo dňa ich uplatnenia.
- 8.9 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod, ktorým zmluvná strana od zmluvy odstupuje.

Čl. IX. Záverečné ustanovenia

- 9.1 Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 9.2 Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 9.3 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
- 9.4 Všetky body tejto zmluvy je potrebné vykladať vo vzájomnej súvislosti.
- 9.5 Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvy, zmluvné strany prehlasujú za originál, z ktorých po podpise sú tri určené pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
- 9.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 9.7 Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
- 9.8 Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR na internete.

V Bratislave 10.09.2012

Objednávateľ
Ing. Maroš SLÁDOK
Riaditeľ

V Lietavskej Lúčke

Zhotoviteľ
Kurej Pavol
konateľ

Príloha k zmluve o dielo č. 01/09/2012
(Cenová ponuka)
na zákazku s nízkou hodnotou :
„BA, Vajnory, KJB – oprava parného potrubia“- H

p.č.	popis položky	Množstvo / mer.jed.	Jednotková cena bez DPH	Cena spolu bez DPH
práce				
1.	Búranie dlažby	10,00 m2	1,96	19,60
2.	Búranie betónu, hrúbka 0,25-2,5 m3	10,00 m2	27,85	278,50
3.	Búranie betónového poklopu v kanály Dĺžka rozbúraného kanálu 10,0m	10,00 m2	9,70	97,00
4.	Hľadanie úniku poškodeného parného potrubia	1 súbor	200,00	200,00
5.	Demontáž poškodeného parného potrubia o priemere 40 mm	10,00 m	10,50	105,00
6.	Montáž nového parného potrubia o priemere 40 mm	10,00 m	21,00	210,00
7.	Náter nového potrubia	1 súbor	50,00	50,00
8.	Zaizolovanie nového potrubia	10,00 m	3,40	3,40
9.	Betónovanie, úprava terénu – podlahy, dlažby	6,00 m2	143,70	862,20
10.	Montáž –lepenie nahrievanie lepenky	6,00 m2	1,80	10,80
11.	Odvoz sute (schody) z 1.NP na skládku	1 súbor	300,00	300,00
Materiál				
12.	Potrubie Euro DN 40	10,00 m	6,05	60,50
13.	Vsuvka presná nerez DN 40	2,00 kusy	20,00	40,00
14.	Euro matka DN 40	2,00 kusy	10,00	20,00
15.	Varné hrdlo DN 40	2,00 kusy	50,00	100,00
16.	Izolácia pod dlažbu - Lepenka	6,00 m2	3,32	19,92
17.	Protišmyková dlažba	6,00 m2	15,00	90,00
19.	Pomocný materiál : Kyslík, plyn, farba, cement, lepidlo	1 súbor	1000,00	1000,00
			Cena celkom bez DPH:	3 497,52

Do ceny je potrebné zahrnúť všetky vedľajšie náklady spojené s predmetom zákazky (napr. doprava,).

Celková cena :

Cena bez DPH3 497,52 €

DPH 20%699,50 €

Cena celkom s DPH.....4 197,02 €

V Lietavskej Lúčke

.....
Pavol Kurej