

**Zmluva o nájme nebytových priestorov č. SNM-MBKH- NZ -2012/2648  
uzatvorená podľa Zák. č. 116/1990 Zb. v platnom znení, v znení Zák. č. 40/1964  
v úplnom znení a Zák. č. 278/1993 Z. z. v platnom znení a neskorších predpisov**

**Prenajímateľ:**

**Slovenské národné múzeum  
Múzeum bábkarských kultúr a hračiek  
Zámocká 1  
992 01 Modrý Kameň**

zriadené na základe Rozhodnutia MK SR č. MK 1062/2002 – 1 v znení Rozhodnutia MK SR č. MK 1792/2002 – 1 a rozhodnutia MK SR č. MK 299/2004 – 1 v znení Rozhodnutia MK SR o zmene zriaďovacej listiny SNM č. MK – 3177/2006/110/10859 a rozhodnutia MK SR č. 5631/2006 – 110/21651

**Štatutárny orgán:**

PaedDr. Rastislav Púdelka, generálny riaditeľ SNM

**Zástupca splnomocnený na rokovania vo veciach zmluvných:**

Mgr. Helena Ferencová,  
riaditeľka SNM – MBKaH hrad Modrý Kameň

**Bankové spojenie:**

Štátna pokladnica, Bratislava

**Číslo účtu:**

7000243792/8180

**IČO:**

00164721

**DIČ:**

2020603068

**DIČ DPH:**

SK2020603068

**Kontakt:**

tel. 047/2454102, fax. 047/4870194  
/ďalej len prenajímateľ/

**Nájomca:**

SUNSHINE TEA s.r.o.

**Adresa:**

Dobšinského 31, 984 01 Lučenec

**IČO:RČ:**

**46524754**

**Č. účtu:**

**RČ:**

/ďalej len nájomca/

**I.**

**Predmet a účel nájmu**

SNM – MBKaH hrad Modrý Kameň, ako správca majetku štátu prenecháva nájomcovi krátkodobo do užívania: dočasne prebytočný majetok štátu v objekte hradu Modrý Kameň, menovite: : časť nádvorí nachádzajúce sa na parcele č.2 v k.ú. Modrý Kameň vedené na LV č. 934.

1. Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu počas podujatia „Poľovnícke dni na hrade Modrý Kameň 2012“. Nájomca nie je oprávnený dať predmet tejto zmluvy do podnájmu alebo výpožičky.
2. Nájomca nie je oprávnený zmeniť dohodnutý účel nájmu.

## **II.**

### **Doba nájmu**

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to na 8.septembra 2012

## **III.**

### **Cena nájmu**

Pri určovaní ceny nájmu sa vychádza zo špecifického charakteru objektu. Výška nájomného bola stanovená cenovým výmerom č. 11/2008 pre SNM Múzeum bábkarských kultúr a hračiek hrad Modrý Kameň zo dňa 11.3.2008

**Časť nádvorcia vo výmere 6 m2 x 4,98 € 29,88 €**

**Celkom 29,88 €**

**slovom: Dvadsaťdeväťeurosemdesiatosemcentov**

## **IV.**

### **Platobné podmienky**

1. Nájom splatný do hlavnej pokladne múzea pred uskutočnením podujatia .

## **V.**

### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať všetky bezpečnostné, protipožiarne ustanovenia vyplývajúce z platných zákonov SR a organizačné a technicko-prevádzkové normy múzea.
2. Nájomca sa zaväzuje v čase užívania objektu dodržiavať pokyny zástupcu prenajímateľa, t.j. zamestnancov, strážnej služby múzea a domovníka SNM MBKaH hradu Modrý Kameň .
3. Nájomca zodpovedá za riadne zaobchádzanie s majetkom prenajímateľa a škody spôsobené na majetku prenajímateľa je povinný uhradiť v plnom rozsahu.
4. Prenajímateľ je oprávnený vstupovať za prítomnosti nájomcu do prenajatých priestorov, za účelom kontroly dodržiavania účelu nájmu, v prípade riešenia mimoriadnych udalostí /plán evakuácie osôb a majetku a pod./
5. Nájomca sa zaväzuje, že predmet nájmu /miesto/ odovzdá prenajímateľovi v stave, v akom ho prevzal do užívania.

6. Nájomca sa zaväzuje zlikvidovať odpad vzniknutý pri akcii /t.j. vyzbieranie odpadu a jeho likvidáciu.
7. Nájomca súhlasí so zverejnením osobných údajov týkajúcich sa tejto zmluvy.

## **VI. Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť podpisom oboch zmluvných strán.
2. Meniť alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory, ktoré by vznikli s plnením zmluvy prednostne rokovaním.
4. Zmluvné vzťahy, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, riadia sa príslušnými ustanoveniami Zák. č. 116/1990 Zb. v platnom znení, v súlade s ust.. Zák. č. 40/1964 Zb. v platnom znení a Zák. č. 278/1993 Z. z. v platnom znení.
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých nájomca obdrží jeden a prenajímateľ tri rovnopisy.

V Modrom Kameni dňa 8. septembra 2012

**Za nájomcu:**

**Za prenajímateľa:**

**Mgr. Helena Ferencová  
riaditeľka múzea**