

ZMLUVA O NÁJME

uzatvorená podľa ust. § 13 zák. č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu
v znení neskorších predpisov a ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi týmito zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Hudobné centrum

so sídlom:

Michalská ul. č. 10, 815 36 Bratislava

IČO:

164 836

DIČ:

2020829987

Bankové spojenie:

Štátna pokladnica

Číslo účtu:

7000069149/8180

Mgr. art. Oľga Smetanová, riaditeľka

zastúpený: a

Nájomca:

o.z.Konvergenzie

so sídlom:

Čapkova 10, 811 04 Bratislava

IČO:

36067776

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

zastúpený:

Mgr.art Jozef Lupták, ArtD

Vyššie uvedené

zmluvné strany, Hudobné centrum (ďalej len

„prenajímateľ“ na strane jednej a Atrakt Art (ďalej len „nájomca“) na strane
druhej, sa v zmysle ust. § 13 zák. č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu
v znení neskorších predpisov a ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
rozhodli uzavrieť túto

zmluvu o nájme:

ČI. I

Predmet nájmu

1.1. Predmetom nájmu je klavír zn. Bohémia Piano, model 272-0801

Dvořák - čierny lesk, Opus č. 63305, k nemu patriaca zdvíhacia

klavírna stolička zn. KLERO a povlak, evidovanom v HC po č. HIM 44845 (ďalej len „klavír“).

- 1.2. Klavír uvedený v bode 1.1. je majetkom štátu, ktorý spravuje nájomca ako správca majetku štátu.

ČI. II Predmet nájmu

- 2.1. Touto zmluvou sa prenajímateľ zaväzuje prenechať nájomcovi do užívania predmet nájmu, špecifikovaný v ust. bodu 1.1. tejto zmluvy a nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi dohodnuté nájomné.
- 2.2. Nájomné za prenájom klavíra bolo dohodou zmluvných strán stanovené na 200 EUR celkom.
- 2.3. Nájomca sa zaväzuje prenajímateľovi zabezpečiť voľné vstupenky na všetky koncerty súvisiace s festivalom v celkovom počte 4.
- 2.4. Nájomné je splatné ku 30.dňu nasledujúceho po dni podpisu tejto zmluvy na základe tejto zmluvy, ktorá je daňovým dokladom. Nájomca je povinný uhradiť nájomné bezhotovostným prevodom na vyššie uvedený bankový účet prenajímateľa.
- 2.5. Zmluvné strany sa dohodli, že klavír bude po dobu nájmu prevezený z miesta súčasného umiestnenia v budove Divadelného ústavu, Jakubovo námestie č. 12 v Bratislave za účelom využitia do priestorov Design Factory v Bratislave dňa 20.9.2012 o 8:00hod., späť bude vrátený dňa 21.9.2012 o 8:00hod.
- 2.6. Náklady prevozu, súvisiacich manipulačných, organizačných prác a ladenia hradí nájomca.
- 2.7. Nájomca sa zaväzuje poistiť klavír počas celej doby nájmu a poistiť jeho prevoz na vlastné náklady.
- 2.8. Nájomca zodpovedá za všetky škody spôsobené počas doby užívania predmetu nájmu.
- 2.9. Nájomca sa zaväzuje vrátiť klavír v deň uplynutia dohodnutej doby nájmu na miesto jeho súčasného umiestnenia, uvedeného v ust. bodu 2.5., alebo na miesto, ktoré prenajímateľ nájomcovi oznámi v dostatočnom predstihu.

ČI. III Osobitné dojednania

- 3.1. Nájomca sa zaväzuje užívať klavír s odbornou starostlivosťou, v súlade s účelom, dohodnutým v tejto zmluve tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu, pričom sa zaväzuje najmä:
 - 3.1.1. chrániť klavír pred poškodením, stratou alebo zničením,
 - 3.1.2. nevykonávať žiadne neodborné zásahy a nekvalifikovanú údržbu,
 - 3.1.3. dbať o zabezpečenie primeranej teploty a vlhkosti vzduchu v priestoroch, kde sa klavír bude nachádzať,
 - 3.1.4. povoliť užívanie klavíra len umelcom zmluvne zaviazaným na verejné koncertné vystúpenia, alebo po odsúhlasení Hudobným centrom,
 - 3.1.5. umožniť ladenie klavíra len odborníkovi doporučeným nájomcom, ktorým je p. Zsolt Szabó,
 - 3.1.6. uhradiť vzniknuté škody prenajímateľovi.
- 3.2. Zmluvné strany sa dohodli, že klavír bude po dobu nájmu slúžiť výhradne na kultúrne podujatia nájomcu, Nájomca nie je po dobu nájmu oprávnený prenechať klavír do nájmu, podnájmu alebo výpožičky tretej osobe, nemôže na klavír zriadiť záložné právo alebo ho inak zaťažiť.

- 3.3. Pokiaľ nájomca zistí počas preberania klavíra akékoľvek vady, ktoré majú vplyv na jeho funkčnosť a užívanie, je povinný o tom bez zbytočného odkladu informovať prenajímateľa.

Cl. IV

Záverečné ustanovenia

- 4.1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 4.2. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť výlučne na základe dohody zmluvných strán formou osobitých očíslovaných písomných dodatkov.
- 4.3. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, jeden pre a dva sú pre Hudobné centrum.
- 4.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.
- 4.5. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

V Bratislave dňa 5.09.2012

 Hudobné centrum

 **KONVERGENCIE**
spoločnosť pre komerčné umenie
Čapkova 10
811 04 Bratislava
IČO: 34 067 776