

**Dohoda  
o vysporiadaní záväzkov**

(v zmysle § 6a), ods. 2) zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších  
zmien a doplnkov – uzavretie dohody o splátkach)

Zmluvné strany:

**Prenajímateľ:** Ústav stavebníctva a architektúry SAV  
Dúbravská cesta 9  
845 03 Bratislava  
**Zastúpený:** Ing. Peter Matiašovský, CSc., riaditeľ ústavu  
**IČO:** 00166596  
**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica  
č. ú. [REDACTED]

|                                                     |
|-----------------------------------------------------|
| Ústav stavebníctva a architektúry SAV<br>Bratislava |
| 28-09-2012                                          |
| Číslo: 52/2012/                                     |

a

**Nájomca:** Sometile, s. r. o.  
Radlinského č. 36/B  
811 07 Bratislava  
**Zastúpený:** Vladimír Korček, konateľ spoločnosti  
**IČO:** 44960506  
**Bankové spojenie:**

***Uzavvárajú túto dohodu o vysporiadaní záväzkov nájomcu***

Článok I.

1. Predmetom tejto dohody je vysporiadanie záväzkov nájomcu voči prenajímateľovi z dôvodu neuhradených platieb v r. 2011 a 2012 za užívanie a služby poskytované v spojitosti s prenajímaním priestorov na základe zmluvy o nájme m. č. 925 v budove Laboratória, s. č. 6070, Dúbravská cesta 9, 845 03 Bratislava ktoré má prenajímateľ v správe.

Celková dlžná suma nájomcu voči prenajímateľovi predstavuje čiastku vo výške **3 754,91 €** ku dňu 6.9.2012.

Článok II.

1. Celková dlžná suma pozostáva z faktúr za nájomné a služby spojené s nájmom a neuhradených preddavkov po lehote splatnosti za rok 2011 (časť) a rok 2012.
2. Nedoplatok nájomcu predstavujú nasledovné neuhradené faktúry k dátumu 6.9.2012:

|              |          |
|--------------|----------|
| Fa č. 11362  | 251,75 € |
| Fa č. 11 389 | 251,75 € |
| Fa č. 11419  | 46,08 €  |
| Fa č. 11430  | 251,75 € |

|                          |                   |
|--------------------------|-------------------|
| Fa č. 12006              | 251,75 €          |
| Fa č. 12036              | 27,36 €           |
| Fa č. 12043              | 251,75 €          |
| Fa č. 12072              | 139,07 €          |
| Fa č. 12096              | 251,75 €          |
| Fa č. 12123              | 251,75 €          |
| Fa č. 12157              | 572,09 €          |
| Fa č. 12161              | 251,75 €          |
| Fa č. 12188              | 251,75 €          |
| Fa č. 12267              | 251,75 €          |
| Fa č. 12304              | 201,06 €          |
| Fa č. 12311              | 251,75 €          |
| <b>Nedoplatok spolu:</b> | <b>3 754,91 €</b> |

3. Nájomca týmto odsúhlasuje uvedenú výšku celkového dlhu ku dňu 6.9.2012 a vyhlasuje, že tieto záväzky voči prenajímateľovi v plnej výške uznáva.

### Čl. III.

1. Nájomca sa zaväzuje dlžnú sumu v plnej výške 3 754,91 € zaplatiť v jednotlivých splátkach do 31.12.2013 s tým, že nasledujúce faktúry za nájom a služby spojené s nájomom bude platiť v lehotách splatnosti.

2. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť dlžnú sumu v nasledovných splátkach:

|                                                     |          |
|-----------------------------------------------------|----------|
| • Do 30.09.2012 prvú časť dlžnej sumy vo výške      | 234,68 € |
| • Do 31.10.2012 druhú dlžnej sumy vo výške          | 234,68 € |
| • Do 30.11.2012 tretiu časť dlžnej sumy vo výške    | 234,68 € |
| • Do 31.12.2012 štvrtú časť dlžnej sumy vo výške    | 234,68 € |
| • Do 31.01.2013 piatu časť dlžnej sumy vo výške     | 234,68 € |
| • Do 28.02.2013 šiestu časť dlžnej sumy vo výške    | 234,68 € |
| • Do 31.03.2013 siedmu časť dlžnej sumy vo výške    | 234,68 € |
| • Do 30.04.2013 ôsmu časť dlžnej sumy vo výške      | 234,68 € |
| • Do 31.05.2013 deviatu časť dlžnej sumy vo výške   | 234,68 € |
| • Do 30.06.2013 desiatu časť dlžnej sumy vo výške   | 234,68 € |
| • Do 31.07.2013 jedenástu časť dlžnej sumy vo výške | 234,68 € |
| • Do 31.08.2013 dvanástu časť dlžnej sumy vo výške  | 234,68 € |
| • Do 30.09.2012 trinástu časť dlžnej sumy vo výške  | 234,68 € |
| • Do 31.10.2013 štrnástu časť dlžnej sumy vo výške  | 234,68 € |
| • Do 30.11.2013 pätnástu časť dlžnej sumy vo výške  | 234,68 € |
| • Do 31.12.2013 šestnástu časť dlžnej sumy vo výške | 234,71 € |

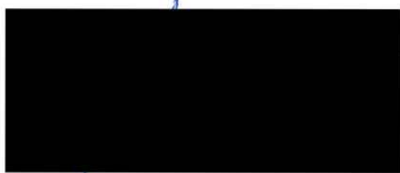
**Splátky spolu: 3 754,91 €**

3. Nájomca sa súčasne zaväzuje zaplatiť celú zostávajúcu dlžnú sumu naraz, ak nezaplatí niektorú splátku riadne a včas tak ako je to uvedené v čl. III, ods. 2).
4. Zároveň sa nájomca zaväzuje zaplatiť celú zostávajúcu dlžnú sumu naraz v prípade, ak sa zlepšia jeho ekonomické alebo sociálne pomery.

## Článok V.

1. Dohoda bola spísaná na základe slobodnej vôle jej účastníkov, nimi prečítaná a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná.
2. Dohoda o vysporiadaní záväzkov je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dve vyhotovenia.

V Bratislave 24. 9. 2012



.....  
Ing. Peter Matiašovský  
riaditeľ ústavu  
Prenajímateľ



KORČEK VASIL

.....  
konateľ Sometile s. r. o.  
Nájomca