

**Dohoda o ukončení zmluvy číslo 864668008-5-2011 o nájme pozemkov v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov ( ďalej len „dohoda“)**

**Čl. I  
ZMLUVNÉ STRANY**

**1. Prenajímateľ:**

**Obchodné meno:** Železnice Slovenskej republiky, Bratislava  
v skrátenej forme „ŽSR“

**Sídlo:** Klemensova 8 , 813 61 Bratislava

**Právna forma:** Iná právnická osoba

**Registrácia:** Obchodný register Okresného súdu Bratislava I  
oddiel Po, vložka č. 312/B

**IČO:** 31 364 501

**DIČ:** 2020480121

**IČ DPH:** SK 2020480121

**Štatutárny orgán:** Ing. Štefan Hlinka, generálny riaditeľ

**Odštepny závod:** Železnice Slovenskej republiky - Stredisko hospodárenia  
s majetkom Bratislava, Holekova 6, Bratislava 811 04  
(ďalej len „SHM“ )

**Osoba splnomocnená  
na podpis zmluvy:** Ing. Lubomír Bielik, poverený výkonom funkcie riaditeľa SHM

**Osoba oprávnená k rokovaniu:** Bc. Lucia Hrnčáriková

**Adresa  
pre doručovanie písomností:** ŽSR - Stredisko hospodárenia s majetkom  
Regionálne pracovisko Trenčín  
ul. Sadová 1, 911 44 Trenčín  
prenajímateľ je platiteľ DPH

**Údaje k DPH:**

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**2. Nájomca:**

**Obchodné meno:** UNIMEDIA, s.r.o.

**Sídlo:** Panónska cesta 7, Bratislava 851 04

**Právna forma:** Spoločnosť s ručením obmedzeným

**Registrácia:** Obchodný register Okresného súdu Bratislava I  
Oddiel: Sro, Vložka č.: 7698/B

**IČO:** 31 380 999

**DIČ:** 2020306970

**IČ DPH:** SK2020306970

**Štatutárny orgán:** Ing. Vladimír Vokál, konateľ

**Bankové spojenie:**

**Číslo účtu:**

**Adresa  
pre doručovanie písomností:** Panónska cesta 7, Bratislava 851 04

**Údaje k DPH:** nájomca je platiteľ DPH

(ďalej len „nájomca“)

### **3. Podnájomca**

**Obchodné meno:** JO – KO SERVIS, s.r.o.  
**Sídlo:** Záblatie 443, 911 06 Trenčín  
**Právna forma:** Spoločnosť s ručením obmedzeným  
**Registrácia:** Obchodný register Okresného súdu Trenčín  
Oddiel: Sro, Vložka č.: 13590/R  
**IČO:** 36 326 887  
**DIČ:** 2021712902  
**IČ DPH:** SK2021712902  
**Štatutárny orgán:** Lukáš Volník, konateľ  
**Bankové spojenie:**  
**Číslo účtu:**  
**Adresa**  
**pre doručovanie písomností:** Záblatie 443, 911 06 Trenčín  
**Údaje k DPH:** nájomca je platiteľ DPH

(ďalej len „podnájomca“)  
(spolu ďalej len „zmluvné strany“)

Zmluvné strany uzavreli Zmluvu č. 864668008-5-2011 o nájme pozemkov v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“) na dobu neurčitú, predmetom ktorej je prenájom časti pozemku KN-C parc.č. 1189/17 v k.ú. Trenčianske Biskupice, za účelom inštalovania a prevádzkovania reklamného zariadenia: jednostranný billboard, v počte 1 ks s 1 reklamnou plochou. Reklamné zariadenie o rozmeroch 5,1 x 2,4 m je umiestnené v žkm 47,895 vpravo v smere staničenia trate Chynorany - Trenčín.

## **Čl. II PREDMET DOHODY**

1. Zmluvné strany uzavreli zmluvu za účelom inštalovania a prevádzkovania reklamného zariadenia.
2. V súlade s ustanovením Čl. X ods. 1.1 zmluvy, týmto **zmluvné strany prejavujú svoju vôľu ukončiť zmluvu dohodou ku dňu účinnosti dohody**. Dňom skončenia zmluvy je podnájomca povinný v zmysle Čl. VI ods. 2 zmluvy pozemok uvoľniť, vypratať, odstrániť reklamné zariadenie a protokolárne odovzdať prenajímateľovi predmet nájmu v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
3. Dňom uvedeným v Čl. II ods. 2 dohody zrušovaný záväzok zaniká. Pohľadávky, ktoré prenajímateľovi voči nájomcovi a podnájomcovi alebo nájomcovi a podnájomcovi voči prenajímateľovi vznikli počas trvania nájomného vzťahu založeného zmluvou, zostávajú nedotknuté.

## **Čl. III ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE**

1. Zmluvné strany prehlasujú, že táto dohoda bola uzavretá slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, a že sa oboznámili s obsahom tejto dohody a súhlasia s ním, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

2. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a **účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia** v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Zmluvné strany berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením dohody v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

4. Dohoda má 3 strany, je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z ktorých 1 obdrží nájomca, 1 podnájomca a 4 prenajímateľ.

**Prenajímateľ:**

V Bratislave, dňa ...25.9.2012

.....  
Ing. Ľubomír Bielik  
poverený výkonom funkcie riaditeľa  
ŽSR - Stredisko hospodárenia s majetkom  
Bratislava

**Nájomca:**

V....., dňa .....

.....  
Ing. Vladimír Vokál  
konateľ  
UNIMEDIA, s.r.o.

**Podnájomca:**

V.Trenčíne....., dňa ..13.8.2012

.....  
Lukáš Volník  
konateľ  
JO – KO SERVIS, s.r.o.