

Stavebné úpravy a búracie práce na hraničnom priechode Svrčinovec

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov medzi:

č. objednávateľa : *ZM/2012/1350*

č. zhotoviteľa :

1. Objednávateľ:

Názov

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

Právna forma

akciová spoločnosť,
zapísaná v obchodnom registri Okresný súd Bratislava I, Oddiel Sa,
vložka č. 3517/B

Sídlo

Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava

Bankové spojenie

Číslo účtu

IČO

35 919 001

IČ DPH

SK 2021937775

DIČ

2021937775

Štatutárny orgán

Ing. Milan Gajdoš, predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Štefan Török, člen predstavenstva

**Osoby oprávnené rokovať
vo veciach zmluvných**

- o veciach technických

- o veciach cenových

stavieb

Stavebný dozor:

(ďalej len „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ:

Názov:

MBM-STAV, s.r.o.

Sídlo:

Hviezdoslavovo nám. 213, 029 01 Námestovo

Právna forma:

Spoločnosť s ručením obmedzeným

Štatutárny orgán:

Marian Brontvaj, konateľ spoločnosti

IČO:

36 394 645



800120054

DIČ: 2020129628
IČ DPH: SK2020129628

Bankové spojenie:

číslo účtu:

Tel./Fax:

Osoby oprávnené rokovať

- o veciach zmluvných:

- o veciach technických:

- o veciach cenových:

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. 1 Predmet zmluvy

- 1.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa v súlade so súťažnými podkladmi (predovšetkým príloha 2a a 2b), touto zmluvou a technicko-kvalitatívnymi podmienkami dielo :

„Stavebné úpravy a búracie práce na hraničnom priechode Svrčinovec“ (ďalej len „dielo“)

a záväzok objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi za riadne a včasné vykonanie diela cenu uvedenú v čl. 3 tejto mluvy.

Čl. 2 Miesto a čas plnenia

- 2.1. Miestom plnenia je hraničný priechod SR/ČR Svrčinovec.
- 2.2. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo podľa harmonogramu prác, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako príloha č. 2 a zahŕňa všetky práce podľa súťažných podkladov, pričom lehota na realizáciu diela je 105 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, najneskor však do 20. decembra 2012.
- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať práce na diele 7 dní v týždni.
- 2.4. Termín zápisničného odovzdania a prevzatia diela je najneskôr do 10 dní od písomného oznámenia zhotoviteľa o ukončení diela.
- 2.5. Zhotoviteľ je povinný bez meškania, najneskôr do 24 hodín, písomne zápisom do stavebného denníka oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela s dôsledkom predĺženia zmluvnej lehoty vykonania diela. Predĺžením dohodnutej lehoty vykonania diela zo strany zhotoviteľa nie je dotknutá povinnosť zhotoviteľa uhradiť zmluvnú pokutu za omeškanie v zmysle čl. 10 zmluvy okrem prípadov, keď k omeškaniu došlo z dôvodov vyššej moci. Za vyššiu moc sa na účely tejto zmluvy považuje mimoriadna udalosť alebo okolnosť, ktorú nemohla žiadna zo zmluvných strán pred uzatvorením tejto zmluvy predvídať, ktorá je mimo kontroly ktorejkoľvek zo zmluvných strán a nebola spôsobená úmyselne alebo z nedbanlivosti

konaním alebo opomenutím ktorejkoľvek zmluvnej strany a ktorá podstatným spôsobom sťažuje alebo znemožňuje plnenie povinností podľa tejto zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán. Takýmito udalosťami alebo okolnosťami sú najmä, nie však výlučne, vojna, teroristický útok, občianske nepokoje, vzburá, prítomnosť ionizujúceho alebo rádioaktívneho žiarenia, požiar, výbuch, povodeň či iné živelné pohromy alebo prírodné katastrofy. Výslovne sa stanovuje, že vyššou mocou nie je štrajk personálu zhotoviteľa ani hospodárske pomery zmluvných strán.

Čl. 3 Cena diela

- 3.1. Cena za vykonanie diela v rozsahu a obsahu dohodnutom v tejto zmluve je dohodnutá v rozsahu objednávateľom predložených súťažných podkladov a výkazu výmer, oceneného zhotoviteľom v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách a je totožná s cenou ponúkanou vo verejnej súťaži.
- Cena za dielo:
Cena bez DPH v EUR: 71 092,29
DPH 20% EUR: 14 218,46
Cena spolu s DPH v EUR: 85 310,75
slovom: osemdesiatpäťtisícristodesať EUR sedemdesiatpäť centov
- 3.2. Jednotkové ceny uvedené vo výkaze-výmer sú spracované k dátumu podania ponuky a sú nemenné po celú trvanie zmluvy. Jednotkové ceny uvedené v ponuke pokrývajú všetky zmluvné záväzky a všetky náklady nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzdanie diela v rozsahu podľa tejto zmluvy a súťažných podkladov.
- 3.3. Cena za dielo môže byť upravená podľa skutočne realizovaného množstva a druhu prác, a to dodatkom k zmluve na základe skutočného zamerania vykonaných prác autorizovaným geodetom zhotoviteľa, ktoré bude predložené na odsúhlasenie poverenému stavebnému dozorovi objednávateľa 1x tlačenej forme a 2x v digitálnej forme (PDFa DWG) a v súlade so záznamami v stavebnom denníku.
- 3.4. Pre ocenenie navyše prác, pre ktoré neboli dohodnuté zmluvné jednotkové ceny predloží zhotoviteľ cenové kalkulácie aj s podkladmi pre ich výpočet. Zhotoviteľ spracuje a predloží spolu s kalkulačným vzorcom, ktorý použil pre položky v zmluve aj databázu oceňovacích podkladov spracovanú najneskôr ku dňu vypracovania novej jednotkovej ceny. Kalkulačný vzorec a databáza oceňovacích podkladov budú spracované v strojnopočítačovej metóde EXCEL, ktorú predloží zhotoviteľ objednávateľovi vo forme tlače potvrdené oprávnenou osobou a 1x na CD nosiči a budú podkladom pre výpočet nových položiek. Na požiadanie obstarávateľa zhotoviteľ predloží podrobné kalkulácie vybraných položiek.
- 3.5. Ak sa pri realizácii diela vyskytne požiadavka navyše prác alebo nových prác oproti súťažným podkladom, objednaná a odsúhlasená objednávateľom, prípadne sa zmenší rozsah prác, zaväzujú sa zmluvné strany začať rokovanie o uzavretí dodatku k zmluve, ktorým upraví rozsah, cenu, platobné podmienky, prípadne čas plnenia.
- 3.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať zníženie ceny diela v prípade, že časť diela sa na podnet objednávateľa nebude realizovať.

Čl. 4 Platobné podmienky

- 4.1. Zhotoviteľovi prislúcha úhrada len za skutočne vykonané práce na diele. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu za vykonanie diela na základe mesačných faktúr vystavených zhotoviteľom a doručených formou doporučenej listovej zásielky na adresu sídla objednávateľa.
- 4.2. Podkladom pre fakturáciu je stavebným dozorom potvrdený mesačný súpis skutočne realizovaných prác vyhotovený na základe rekapitulácie skutočne vykonaných prác uvedených v stavebnom denníku. Súpis stavebný dozor potvrdí po predložení protokolov zhotoviteľa o kvalite zabudovaných materiálov a zmesí (preukazné skúšky, certifikáty, resp. výsledky kontrolných skúšok). Súpis potvrdený stavebným dozorom je zhotoviteľ povinný doložiť ako prílohu k faktúre. Výkaz výmer súpisu skutočne vykonaných prác predloží zhotoviteľ objednávateľovi vo vyhotovení na dve desatinné miesta.
- 4.3. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa alebo odchyľne od súťažných podkladov zhotoviteľ nie je oprávnený fakturovať a nebudú mu hradené.
- 4.4. Fakturácia sa uskutoční mesačne.
- 4.5. Pri úhrade faktúr zadrží objednávateľ 10 % z fakturovanej sumy bez DPH (ďalej len "zádržné"). Táto skutočnosť bude uvedená v každej faktúre.
- 4.6. Spôsob uvoľnenia zádržného:
 - 4.6.1. Objednávateľ uvoľní zádržné po podpísaní preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami podľa čl. 8 bod 8.2 tejto zmluvy, a to v lehote 30 dní odo dňa doručenia písomnej žiadosti zhotoviteľa objednávateľovi, za podmienky, že zhotoviteľ poskytol objednávateľovi bankovú záruku na splnenie záväzkov zo zodpovednosti za vady diela v záručnej dobe vo výške 10% z celkovej ceny diela. Banková záruka podľa predchádzajúcej vety musí byť vystavená na prvú výzvu a bez námietok. Platnosť tejto bankovej záruky musí trvať do ukončenia záručnej doby diela. Ak zhotoviteľ nepredloží bankovú záruku podľa predchádzajúcej vety, zádržné ostáva do konca záručnej doby diela. Po ukončení záručnej doby diela objednávateľ vráti, resp. potvrdí vrátenie bankovej záruky zhotoviteľovi, a to do 30 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy od zhotoviteľa na vrátenie bankovej záruky. Objednávateľ uvoľní zádržné alebo vráti bankovú záruku zhotoviteľovi v zmysle tohto bodu za podmienky, že nenastali skutočnosti zakladajúce nárok objednávateľa na náhradu škody alebo nenastala skutočnosť, ktorá oprávňuje objednávateľa postupovať podľa bodu 4.6.2.
 - 4.6.2. Zádržné slúži na zabezpečenie všetkých peňažných pohľadávok objednávateľa voči zhotoviteľovi, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu. V prípade, ak zhotoviteľ odmietne po dobu plynutia záručnej doby odstrániť riadne reklamované vady diela, je zádržné určené na úhradu nákladov, ktoré objednávateľovi vznikli v súvislosti s odstránením týchto väd. V tomto prípade budú zmluvné strany postupovať podľa ustanovení § 358 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 4.7. Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať úroky alebo úroky z omeškania zo zadržanej čiastky odo dňa zadržania až do momentu, kedy je objednávateľ povinný uvoľniť zádržné zhotoviteľovi.
- 4.8. Splatnosť faktúr je 30 dní od doporučeného doručenia faktúry bez nedostatkov do sídla objednávateľa.

- 4.9. Faktúra musí obsahovať obligatórne náležitosti podľa § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty, identifikáciu faktúry, číslo zmluvy, číslo stavby YTV 1724 podľa číselníka u objednávateľa, referenčné číslo u objednávateľa, bankové spojenie podľa zmluvy. Ak ich faktúra nebude obsahovať alebo ak bude obsahovať nesprávne údaje, objednávateľ je oprávnený takúto faktúru vrátiť zhotoviteľovi spolu s označením nedostatkov, pre ktoré bola vrátená. V tomto prípade plynutie lehoty splatnosti takejto faktúry sa prerušuje a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doporučeného doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry. Deň dodania uvedený na faktúre predstavuje posledný deň obdobia, za ktoré je faktúra vyhotovená v súlade s priloženým súpisom vykonaných prác podľa bodu 5.3.
- 4.10. Po zhotovení celého diela v termíne do 10 dní od podpísania preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami podľa čl. 8 bod 8.2 je zhotoviteľ povinný vystaviť konečnú faktúru. Súčasťou konečnej faktúry bude preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela podpísaný oboma stranami, rekapitulácia súpisu skutočne vykonaných prác a prehlásenie zhotoviteľa k faktúre, že cena diela predstavuje požadovanú konečnú platbu.

Článok 5 **Odovzdanie staveniska**

- 5.1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko najneskôr 5 pracovných dní pred termínom začatia vykonávania diela podľa harmonogramu práv v zmysle bodu 2.2 a zhotoviteľ sa zaväzuje stavenisko prevziať. O odovzdaní a prevzatí staveniska vyhotovia zmluvné strany Zápis o odovzdaní a prevzatí staveniska, ktorý podpíšu za zmluvné strany osoby oprávnené rokovať vo veciach technických a stavebný dozor objednávateľa. Odo dňa zápisničného odovzdania a prevzatia staveniska znáša nebezpečenstvo škody na diele zhotoviteľ.
- 5.2. Zhotoviteľ je povinný začať vykonávať dielo do 5 dní odo dňa zápisničného odovzdania a prevzatia staveniska, v opačnom prípade má objednávateľ nárok na odstúpenie od zmluvy.

Článok 6 **Podmienky vykonávania diela**

- 6.1. Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok, odovzdať na zhotovenie inému subjektu. Časť diela môže odovzdať na zhotovenie svojmu podzhotoviteľovi len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa. Tento súhlas nezbavuje zhotoviteľa povinnosti a zodpovednosti za všetky práce a činnosti podzhotoviteľa. K písomnej žiadosti zhotoviteľa na odsúhlasenie podzhotoviteľa je objednávateľ povinný písomne sa vyjadriť (kladne/záporne) do 5 pracovných dní od doručenia tejto žiadosti objednávateľovi.
- 6.2. Objednávateľ má právo požiadať zhotoviteľa o zmenu podzhotoviteľa vybraného zhotoviteľom, ak má na to závažné dôvody. Zhotoviteľ je povinný žiadosti objednávateľa v zmysle predchádzajúcej vety bezodkladne vyhovieť a zmeniť podzhotoviteľa, pričom nový podzhotoviteľ musí byť objednávateľom odsúhlasený v súlade s bodom 6.1.
- 6.3. Pred začatím realizácie diela je zhotoviteľ povinný písomne upozorniť objednávateľa formou zápisu v stavebnom denníku na nedostatky na mieste plnenia brániace riadnemu začatiu s prácami, ak takéto nedostatky existujú.

- 6.4. Odo dňa prevzatia staveniska je zhotoviteľ povinný viesť stavebný denník v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a príslušnej vyhlášky. Stavebný denník musí byť trvale prístupný účastníkom vykonávania diela a kontrolným orgánom na dohodnutom mieste na stavbe. Vedenie stavebného denníka sa končí dňom, keď sú odstránené všetky vady a nedorobky.
- 6.5. Na stavbe musí byť v priebehu vykonávania stavebných prác trvale prítomný zástupca zhotoviteľa, poverený riadením prác.
- 6.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje nevykonať žiadne zmeny prác bez písomného príkazu stavebného dozoru
- 6.7. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela.
- 6.8. V prípade, ak sa množstvo prác nezhoduje s množstvom uvedeným vo výkaze výmer, je zhotoviteľ povinný na túto skutočnosť bezodkladne, ešte pred vykonaním príslušnej práce, upozorniť objednávateľa.
- 6.9. Zmluvne nedohodnuté práce, nevyhnutné pre vykonanie diela je zhotoviteľ na požiadanie objednávateľa povinný vykonať za podmienky dohody o kvalite, rozsahu, vplyvu na zmluvný termín odovzdania diela a cenu, urobenej formou dodatku k tejto zmluve
- 6.10. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov, za ohrozenie bezpečnosti premávky na rýchlostnej ceste a všetky prípadné škody, zavinené svojou činnosťou. Pri uskutočňovaní prác je zhotoviteľ povinný dodržiavať všetky súvisiace predpisy o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci, o bezpečnosti technických zariadení, predpisy o ochrane životného prostredia ako aj o bezpečnosti premávky na cestnej komunikácii vyplývajúce zo zákona č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke v znení neskorších predpisov a vyhlášky MV SR č.9/2009 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke.
- 6.11. Zhotoviteľ je povinný organizovať práce a zo staveniska vypratať materiály a mechanizmy tak, aby nespôsobil zbytočné obmedzenie prevádzky na rýchlostnej ceste.
- 6.12. Zhotoviteľ zodpovedá za primeraný poriadok a čistotu na stavenisku a je povinný odstraňovať na svoje náklady odpady a nečistoty vzniknuté jeho prácami.
- 6.13. Zhotoviteľ je povinný v plnej miere rešpektovať organizáciu dopravy podľa podmienok určenia MDVRR SR v zmysle §3 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení zmien a doplnkov.
- 6.14. Zabezpečenie a údržba dočasného dopravného značenia pre usmernenie dopravy počas vykonávania prác nie je súčasťou dodávky. V prípade, ak z viny zhotoviteľa nebude využitý čas trvania dopravného obmedzenia (prestoje zavinené zhotoviteľom), objednávateľ má nárok na úhradu nákladov za prenájom prenosných dopravných značiek zhotoviteľom, a to za dobu trvania prestoja a vo výške určenej aktuálnym cenníkom objednávateľa. Táto skutočnosť bude uvedená v stavebnom denníku.

Článok 7 Spolupráca zhotoviteľa s objednávateľom na stavbe

- 7.1. Zhotoviteľ poveruje funkciou stavbyvedúceho _____, v jeho neprítomnosti Ing. _____, ktorý je oprávnený ho zastupovať pri prevzatí staveniska, mesačnom zisťovaní skutočne vykonaných prác, na kontrolných dňoch, pri vykonávaní predpísaných skúšok, odovzdaní diela resp. jeho ucelenej časti a vystavení faktúr.
- 7.2. Objednávateľ poveruje funkciou stavebného dozora _____, v jeho neprítomnosti _____, zastupujúcich objednávateľa pri odovzdaní staveniska, zisťovaní skutočne vykonaných prác, na kontrolných dňoch, pri kontrole vykonávania predpísaných skúšok, preberaní diela resp. jeho ucelenej časti a kontrole vystavených faktúr.
- 7.3. Zmeny v poverených osobách stavbyvedúceho a stavebného dozora sú obe strany povinné si písomne oznámiť do 5 dní odo dňa zmeny.

Článok 8 Preberanie diela

- 8.1. Preberanie diela bude vykonané v súlade so súťažnými podkladmi a s požiadavkami technicko - kvalitatívnych podmienok v zmysle zákona č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov. Žiadna konštrukčná časť nesmie byť zakrytá bez súhlasu stavebného dozora alebo povereného pracovníka objednávateľa a zhotoviteľ sa zaväzuje umožniť stavebnému dozorovi skontrolovať akúkoľvek konštrukčnú časť pred jej zakrytím. O prevzatí jednotlivých konštrukčných častí pred ich zakrytím budú vykonané záznamy v stavebnom denníku, ktoré potvrdí svojim podpisom stavebný dozor alebo poverený pracovník objednávateľa, čo však nezbaňuje zhotoviteľa zodpovednosti za prípadné vady, nedostatky alebo nedorobky.
- 8.2. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý podpíšu za zmluvné strany osoby oprávnené rokovať vo veciach technických a stavebný dozor objednávateľa (ďalej len "preberací protokol"). Dňom podpísania preberacieho protokolu diela oboma zmluvnými stranami prechádza na objednávateľa nebezpečenstvo škody na diele.
- 8.3. Najneskôr 10 dní pred protokolárnym odovzdaním a prebratím diela podľa bodu 8.2 tohto článku je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi na kontrolu správu o hodnotení kvality stavebných prác a stavebný denník s rekapituláciou súpisu skutočného realizovania prác.
- 8.4. Za riadne ukončené dielo sa považuje dielo ukončené riadne a včas, bez väd a v súlade so súťažnými podkladmi, kvalitatívnymi požiadavkami kladenými na dielo podľa zmluvy, technicko-kvalitatívnymi podmienkami a technickými normami.

Článok 9 Záručná doba, zodpovednosť za vady

- 9.1. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záručnú dobu v dĺžke **60 mesiacov**.
- 9.2. Záručná doba začína plynúť dňom písomného prevzatia diela objednávateľom od zhotoviteľa na základe preberacieho protokolu podľa článku 8 bod 8.2 tejto zmluvy. Počas záručnej doby zodpovedá zhotoviteľ za vady diela a je povinný ich na

požiadanie objednávateľa odstrániť na svoje náklady do 15 dní, ak sa s prihliadnutím na povahu vady zmluvné strany nedohodnú inak.

- 9.3. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo má zmluvne dohodnuté vlastnosti a že zodpovedá technickým predpisom a normám uvedeným v zmluve a že nemá vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania na obvyklé alebo zmluvne predpokladané účely.
- 9.4. Uznanie reklamovanej vady diela je zhotoviteľ povinný písomne potvrdiť do 14 dní odo dňa doručenia reklamácie, pričom v prípade neuznania reklamovanej vady, je zhotoviteľ povinný objednávateľovi oznámiť odmietnutie uznania vady v uvedenej 14-dňovej lehote.
- 9.5. Ak zhotoviteľ napriek výzve objednávateľa neodstráni vady v dohodnutej lehote, je objednávateľ oprávnený dať vady odstrániť na náklady zhotoviteľa tretej osobe.
- 9.6. Vady diela je objednávateľ povinný uplatniť najneskôr do konca záručnej doby.
- 9.7. V prípade, že pri preberaní diela alebo počas plynutia záručnej doby objednávateľ zistí vady diela spočívajúce v nedodržaní kvalitatívnych parametrov určených pre vykonanie diela podľa tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa okrem zákonných nárokov aj predĺženie záručnej doby primerane podľa povahy nedostatku. Prípadné predĺženie záručnej doby diela sa vykoná uzavretím dodatku k zmluve. V prípade opodstatnenosti nároku objednávateľa na predĺženie záručnej lehoty podľa tohto bodu sa zhotoviteľ zaväzuje takejto požiadavke vyhovieť a v lehote primeranej okolnostiam pristúpiť k uzavretiu dodatku k zmluve.

Článok 10 **Zmluvné sankcie**

- 10.1. V prípade, ak zhotoviteľ nezačne vykonávať dielo do 5 dní odo dňa zápisničného odovzdania a prevzatia staveniska podľa článku 5 má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny diela s DPH uvedenej v bode 3.1 zmluvy za každý aj začatý deň, pokiaľ zhotoviteľ nezačne vykonávať dielo.
- 10.2. V prípade omeškania zhotoviteľa s ukončením vykonávania diela a/alebo odovzdaním diela podľa bodu 2.2 a 2.4 tejto zmluvy má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela uvedenej v bode 3.1 zmluvy s DPH za každý aj začatý deň omeškania a zhotoviteľ sa zaväzuje zmluvnú pokutu uhradiť.
- 10.3. V prípade omeškania zhotoviteľa spočívajúceho v nedodržaní harmonogramu prác, má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z ceny diela uvedenej v bode 4.1 zmluvy s DPH za každý aj začatý deň omeškania.
- 10.4. V prípade, ak počas vykonávania diela objednávateľ zistí, že zhotoviteľ nedodržel kvalitatívne parametre určené na dielo podľa technicko-kvalitatívnych podmienok, objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny diela uvedenej v bode 3.1 zmluvy s DPH za každý zistený nedostatok. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutá povinnosť zhotoviteľa vykonať dielo v súlade s touto zmluvou. V prípade, ak si objednávateľ neuplatní zmluvnú pokutu, je oprávnený požiadať zhotoviteľa o predĺženie záručnej doby primerane podľa povahy nedostatku. Prípadné predĺženie záručnej doby na dielo sa vykoná uzavretím dodatku k zmluve.

- 10.5. Zaplacením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody v plnej výške, ktorá mu vznikla najmä prípravou a zabezpečením miesta plnenia pozostávajúcou v osadení dočasného dopravného značenia alebo inými na realizáciu diela nadväzujúcimi činnosťami. Vyčíslený a odôvodnený nárok je zhotoviteľ povinný uhradiť.
- 10.6. V prípade omeškania objednávateľa so zaplacením faktúry má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.
- 10.7. Ak zmluvné strany porušia povinnosti dohodnuté v tejto zmluve iným spôsobom, ako je uvedené v tomto článku, je každá zo zmluvných strán oprávnená uplatniť si voči druhej strane zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela uvedenej v bode 3.1 zmluvy s DPH za každý aj začatý deň, dokiaľ porušenie povinnosti trvá.
- 10.8. Týmito ustanoveniami nie sú dotknuté nároky na náhradu škody v plnej výške v zmysle platných právnych predpisov.

Článok 11 **Ukončenie zmluvy**

- 11.1. Táto zmluva zanikne okrem splnenia všetkých práv a povinností obidvoch zmluvných strán aj písomnou dohodou zmluvných strán, písomným odstúpením od zmluvy alebo písomnou výpoveďou objednávateľa.
- 11.2. V prípade zániku zmluvy dohodou zmluvných strán, táto zaniká dňom uvedeným v tejto dohode (ďalej len „deň zániku zmluvy dohodou“). V tejto dohode sa upravujú aj vzájomné nároky zmluvných strán vzniknuté z plnenia zmluvných povinností alebo z ich porušenia druhou zmluvnou stranou ku dňu zániku zmluvy dohodou.
- 11.3. V prípade odstúpenia od zmluvy sa zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami § 344 a nasl. Obchodného zákonníka. Odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej zmluvnej strane (ktorá svoju povinnosť porušila) a jeho účinky nastávajú dňom doručenia zmluvnej strane, ktorá svoju povinnosť porušila. Dňom doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane sa táto zmluva zrušuje.
- 11.4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy:
- 11.4.1. okamžite v prípade podstatného porušenia zmluvy zhotoviteľom, a to najmä v prípadoch:
- a) ak sa preukáže, že zhotoviteľ v ponuke predložil nepravdivé doklady alebo uviedol nepravdivé, neúplné alebo skreslené údaje,
 - b) ak zhotoviteľ poruší ustanovenie bodu 2.2, 6.1 alebo 13.2,
 - c) ak je zrejmé, že z dôvodov na strane zhotoviteľa dielo nebude vykonané včas alebo riadne,
 - d) v ďalších prípadoch uvedených v zmluve.

Objednávateľ je oprávnený okamžite odstúpiť od zmluvy tiež v prípade, ak zhotoviteľ vstúpil do likvidácie, na jeho majetok bol vyhlásený konkurz alebo povolené vyrovnanie, bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu na jeho majetok alebo na povolenie vyrovnania ako aj vtedy, ak existuje dôvodná obava, že plnenie záväzkov zhotoviteľa v zmysle tejto zmluvy je vážne ohrozené.

- 11.4.2. v prípade nepodstatného porušením zmluvy zo strany zhotoviteľa, teda najmä :

a) ak zhotoviteľ nedodržiava kvalitu vykonávania diela podľa tejto zmluvy súťažných podkladov a vady zistené objednávateľom počas vykonávania diela neodstráni v dohodnutých termínoch a dohodnutým spôsobom

b) ak je zhotoviteľ pre okolnosti na jeho strane podľa harmonogramu prác v omeškaní viac ako 5 dní

V prípade nepodstatného porušenia zmluvy sú zmluvné strany oprávnené od zmluvy odstúpiť po márnom uplynutí primeranej lehoty stanovenej v písomnej výzve druhej zmluvnej strany na odstránenie konania v rozpore so zmluvou, prílohami a právnymi predpismi ako aj následkov takéhoto konania. Ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak, primeranou lehotou v zmysle predchádzajúcej vety je 10 dní.

- 11.5. V prípade, ak nastanú právne skutočnosti majúce za následok zmenu v právnom postavení zhotoviteľa (napr. zmena právnej formy, zmena v oprávneniach konať v mene zhotoviteľa) alebo akákoľvek iná zmena majúca priamy vplyv na plnenie zo strany zhotoviteľa, je zhotoviteľ povinný oznámiť tieto skutočnosti objednávateľovi najneskôr do 10 dní odo dňa, kedy tieto skutočnosti nastali. Ak tak neurobí, zodpovedá za škodu spôsobenú objednávateľovi v dôsledku porušenia tejto povinnosti a objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy. Za akúkoľvek inú zmenu sa považuje aj zmena bankového spojenia zhotoviteľa, pričom k tejto informácii predloží aj potvrdenie príslušnej banky.
- 11.6. Objednávateľ je oprávnený vypovedať zmluvu bez uvedenia dôvodu. Výpoveď musí mať písomnú formu. Výpovedná lehota je 30 kalendárnych dní a začína plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia výpovede zhotoviteľovi.
- 11.7. V prípade výpovede zmluvy podľa bodu 11.6 má zhotoviteľ nárok, aby mu objednávateľ zaplatil časť ceny diela uvedenú v článku 3 tejto zmluvy zodpovedajúcu vykonaným prácam na diele ku dňu uplynutia výpovednej lehoty. Do 14 dní odo dňa uplynutia výpovednej lehoty je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi dielo, resp. časť diela vrátane súvisiacej dokumentácie v stave zodpovedajúcom vykonaným prácam na diele ku dňu uplynutia výpovednej lehoty. Odovzdanie a prevzatie v zmysle tohto bodu sa uskutoční podpísaním preberacieho protokolu osobami oprávnenými konať v technických veciach. Prípadné iné vzájomné záväzky a pohľadávky existujúce ku dňu uplynutia výpovednej lehoty si zmluvné strany vyporiadajú na základe osobitnej písomnej dohody.

Článok 12 **Doručovanie**

- 12.1. Zmluvné strany sa dohodli, že písomná komunikácia podľa tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa bude doručovať doporučené poštou, kuriérom alebo osobne. Za deň doručenia sa považuje deň prevzatia písomnosti. V prípade, ak adresát odmietne písomnosť prevziať, za deň doručenia sa považuje deň odmietnutia prevzatia písomnosti. V prípade, ak si adresát neprevezme písomnosť v úložnej lehote na pošte, za deň doručenia sa považuje posledný deň úložnej doby na pošte. V prípade, ak sa písomnosť vráti odosielateľovi s označením pošty „adresát neznámy“ alebo „adresát sa odsťahoval“ alebo s inou poznámkou podobného významu, za deň doručenia sa považuje deň vrátenia zásielky odosielateľovi.

Článok 13 **Ostatné ustanovenia**

- 13.1. Dokumenty, ktoré tvoria túto zmluvu je nutné chápať ako vzájomne sa dopĺňujúce a vysvetľujúce. Ak nie je v zmluve uvedené inak, poradie záväznosti dokumentov tvoriacich zmluvu je nasledovné:
- a) zmluva
 - b) projektová dokumentácia (Výkresy)
 - c) ocenený výkaz výmer
 - d) ponuka zhotoviteľa
- 13.2. Bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa, zhotoviteľ nie je oprávnený kopírovať, používať alebo sprístupniť tretej strane akékoľvek údaje, informácie alebo autorské diela obsiahnuté v projektovej dokumentácii, ktorú mu poskytol objednávateľ okrem prípadov, keď je to nutné pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy.
- 13.3. Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť akékoľvek pohľadávky (práva) vyplývajúce z tejto zmluvy na tretiu osobu alebo sa dohodnúť s treťou osobou na prevzatí jeho záväzkov (povinností) vyplývajúcich z tejto zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.
- 13.4. Zhotoviteľ je pred začatím výkopových prác alebo iných prác, ktoré by mohli ohroziť jednotlivé podzemné vedenia, ako sú kanalizácia, vodovod, telekomunikačné káble a podobné, povinný písomne požiadať vlastníkov, správcov alebo prevádzkovateľov týchto sietí o ich lokalizáciu/vytýčenie a v prípade podzemných vedení vyhotoviť ručne kopané sondy v potrebnom rozsahu. Zhotoviteľ je navyše povinný overiť si u správcov existenciu prípadných inžinierskych sietí položených v období po dokončení projektovej dokumentácie. Náklady spojené s vytyčovaním sietí ich správcami znáša zhotoviteľ.

Článok 14 **Záverečné ustanovenia**

- 14.1. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike, najmä zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach.
- 14.2. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží dva rovnopisy.
- 14.3. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu je možné zmeniť len písomnými číslovanými dodatkami a dohoda o zrušení zmluvy musí byť písomná. Dodatok k zmluve ako aj dohoda o zrušení zmluvy musia byť podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán, pričom podpisy musia byť na tej istej listine, v opačnom prípade sa má za to, že k uzatvoreniu dodatku k zmluve alebo dohody o zrušení zmluvy nedošlo.
- 14.3. Meniť alebo dopĺňať ustanovenia tejto zmluvy je možné len písomnými číslovanými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán..
- 14.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom zmluvy oboznámili, túto uzatvorili slobodne a vážne, že sa zhoduje s ich prejavom vôle a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú vlastnoručným podpisom.
- 14.5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

14.6. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú prílohy:

1. Príloha č. 1 Rozpočet (ocenený výkaz – výmer)
2. Príloha č. 2 Aktualizovaný Harmonogram prác

14.7. Súčasťou zmluvy sú súťažné podklady objednávateľa, ponuka zhotoviteľa a vysvetlenie súťažných podkladov. V prípade, ak vysvetlenia súťažných podkladov menia alebo dopĺňajú ustanovenia zmluvy, v takom prípade majú pred týmito ustanoveniami zmluvy prednosť a platia vysvetlenia súťažných podkladov.

V Bratislave dňa:

V Námestove

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

Ing. Milan Gardoš
predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ

MBM-STAV, s.r.o.
Marian Brontvaj
Konateľ spoločnosti

Ing. Štefan Török
člen predstavenstva