

Zmluva č.7/2012

o refakturácií a vysporiadaní nákladov za dodávku vody,
uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov
a ustanovení zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách
a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach.

I.

Zmluvné strany

Dodávateľ: **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava**
v skratenej forme "SR"
Klemensova 8, 813 61 Bratislava

Právna forma : Iná právnická osoba
Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I. oddiel
PO vložka 312/B

Štatutárny orgán: Ing. Štefan Hlinka , generálny riaditeľ ŽSR

Odštepny závod: Železnice Slovenskej republiky-Stredisko hospodárenia s majetkom
Bratislava , Holekova 6, 811 04 Bratislava
(ďalej len „SHM“)

**Osoba splnomocnená
na podpis zmluvy :** **Ing. Ľubomír Bielik**
poverený výkonom funkcie riaditeľa SHM
IČO: 31364501
IČ DPH: SK2020480121
DIČ: 2020480121

Adresa
pre doručovanie písomností : ŽSR SHM, M.R.Štefánika 295/2, 960 02 Zvolen

Údaje k DPH : dodávateľ je platiteľ DPH
(ďalej len „dodávateľ“)

Podružný odberateľ:

Obchodné meno : **Lupino – Čistenie a pranie, s.r.o.**
So sídlom : Šupkova č.43/3 976 81 Podbrezová
Právna forma : Spoločnosť s ručením obmedzeným
Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica
Oddiel Sro, vložka č. 21776/S

Miesto podnikania: Kolkáreň 72, 976 81 Podbrezová
Zastúpený : Miroslav Lupták, konateľ
IČO : 46 567 399
DIČ : 2023453366
Bankové spojenie : ČSOB, a.s
Číslo účtu :
Údaje k DPH : odberateľ je platiteľ DPH
(ďalej len „podružný odberateľ“)

(ďalej spolu len „zmluvné strany“)

II. Predmet zmluvy

2.1. Predmetom tejto zmluvy je refakturácia a vysporiadanie nákladov za dodávku vody pre odberné miesto: **Kolkáreň 72, Podbrezová číslo odberného miesta 410210VM10** a jej následné rozúčtovanie.

2.2. Predmetom tejto zmluvy je zároveň určenie spôsobu a miesta merania spotreby vody u dodávateľa a podružných odberateľov a spôsob rozúčtovania nameranej spotreby jednotlivým podružným odberateľom.

2.3 Pre účely tejto zmluvy sa „vyšší dodávateľ“ rozumie Železiarne Podbrezová, a.s.Kolkáreň 35 Podbrezová a pojmom, „fakturačný vodomer“ sa rozumie vodomer vyššieho dodávateľa, na základe ktorého účtuje dodávku vody dodávateľovi a ten následne rozúčtováva dodávku podružným odberateľom, ktorí sú zároveň konečnými spotrebiteľmi. Pod pojmom „podružný vodomer“ sa rozumie vodomer u konečného spotrebiteľa.

2.4. Pre účely tejto zmluvy sa pod pojmom „voda“ rozumie pitná studená voda .

III. Spôsob dodávky a merania spotreby vody

3.1. Zmluva je uzavretá v zmysle Nájomnej zmluvy č.847216020-3/2012, čl. IV ods.9 a upravuje spôsob odberu, merania a refakturovania dodanej vody pre podružné odberné miesto umiestnené za fakturačným vodomerom.

3.2. Voda bude dodávaná prostredníctvom vyššieho dodávateľa pre odberné miesto: číslo odberu 410210VM10, Kolkáreň Podbrezová č.72. Zmluvu o dodávke vody s vyšším dodávateľom uzatvoril dodávateľ, ktorý bude následne dodávať vodu pre podružné odberné miesto za podmienok upravených touto zmluvou (Zmluva č. 14/2005/Te PV).

3.3. Množstvo odobratej vody pre konečného spotrebiteľa bude dodávateľ zisťovať spolu so zástupcom podružného odberateľa odpočtom na podružnom vodomere v odbernom mieste.

3.4. Raz ročne dodávateľ vypočíta korekčnú spotrebu vody podľa nasledovného postupu:

- a)** od fakturovanej spotreby vody od vyššieho dodávateľa (fakturačný vodomer) odpočíta namerané spotreby všetkých jednotlivých odberných miest (podružné vodomery).
- b)** takto zistený rozdiel v spotrebe rozpočíta pre jednotlivé odberné miesta pomocou indexu vypočítaného podielom nameraného a fakturovaného množstva vody.

IV. Platobné a fakturačné podmienky

4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ bude podružnému odberateľovi vystavovať polročne faktúry za opakované dodanie v cene :

- **Vodné 331,94 €**

Dojednaná cena je bez DPH. DPH bude účtovaná v zmysle platných právnych predpisov. Refakturácia faktúry (ďalej len faktúra) za opakované dodanie bude vystavená do 15. dňa prvého mesiaca príslušného kalendárneho polroka. Splatnosť faktúry je 14 dní.

4.2 Vyúčtovacia faktúra bude vyhotovená po ukončení kalendárneho roka formou faktúry – dobropisu alebo ťarchopisu, ktorá bude vystavená do 60 dní po ukončení príslušného kalendárneho roka, podľa rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví platných vo fakturačnom období. Súčasťou faktúry budú kópie dokladov preukazujúcich oprávnenosť a správnosť vyfakturovanej spotreby podľa čl. III bod 3.3. tejto zmluvy, a stav fakturačného merača za merané obdobie.

4.3 Prvú faktúru za opakované dodanie za obdobie odo dňa účinnosti tejto zmluvy do prvého dňa nasledujúceho pravidelného polročného fakturačného obdobia vystaví dodávateľ odberateľovi do 10 dní od posledného dňa obdobia, na ktoré sa platba vzťahuje. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia.

V.

Práva a povinnosti dodávateľa a podružného odberateľa

5.1. Podružný odberateľ zodpovedá za :

- a) včasné úhrady faktúr za opakované dodanie dohodnuté v platobných podmienkach zmluvy na účet dodávateľa
- b) hospodárne využívanie vody

5.2. Dodávateľ sa zaväzuje dodávať vodu v potrebnom množstve a kvalite tak, ako ju odoberie od vyššieho dodávateľa.

5.3. V prípade, že podružný odberateľ bude v omeškaní so zaplatením vyúčtovacej faktúry alebo splátky dohodnutej v splátkovom kalendári o viac ako mesiac, dodávateľ má právo vykonať (po predchádzajúcom písomnom upozornení) technické úpravy na prerušenie dodávky vody.

5.4. Dodávka vody bude obnovená po zaplatení dlžnej čiastky a nákladov na technické úpravy vyvolané nezaplatením platieb. Dodávateľ nezodpovedá za škody vzniknuté prerušením dodávky vody z dôvodu uvedeného v bode 5.3.

5.5. Podružný odberateľ má právo kedykoľvek odkontrolovať odpočítané stavy na fakturačnom vodomere a ostatných podružných vodomeroch, preto sa zaväzuje strpieť výkon práva kontroly odpočtu navzájom a za tým účelom navzájom si sprístupniť vodomery na vykonanie odpočtu.

5.6. Zmluvné strany vykonajú ročne kontrolu správnosti výpočtu korekčného koeficienta a množstva odobratej vody podľa faktúry vyššieho dodávateľa.

VI.

Sankcie a zmluvné pokuty

6.1 V prípade zistenia odberu pitnej vody bez zmluvy s dodávateľom, je dodávateľ oprávnený účtovať pokutu vo výške odplaty zistenej technickým prepočtom, zvýšenú o dvojnásobok takto zistenej odplaty.

6.2 V prípade zistenia odberu v rozpore so zmluvou je dodávateľ oprávnený účtovať pokutu vo výške odplaty zistenej technickým prepočtom, zvýšenú o sankciu vo výške 330 € v prípadoch, ak odberateľ poškodil, alebo používa vlastnou vinou poškodené meracie zariadenie. Súčasne uhradí náklady spojené s opravou poškodeného meracieho zariadenia.

VII.

Platnosť zmluvy

7.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu trvania nájomného vzťahu v zmysle Nájomnej zmluvy č.847216020-3/2012. Pred ukončením nájomného vzťahu je možné ukončiť túto zmluvu písomnou výpoveďou, alebo dohodou zmluvných strán.

7.2. Výpovedná lehota je pre obe zmluvné strany trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola preukázateľne doručená výpoveď druhej zmluvnej strane.

VIII.

Záverečné ustanovenia

8.1. Táto zmluva sa môže meniť formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami a to po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán.

8.2. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva je prejavom ich slobodnej, vážnej a ničím neobmedzenej vôle, že ju neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju potvrdzujú svojimi podpismi.

8.3. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z toho 2x pre dodávateľa a 1x pre podružného odberateľa.

8.4. Dodávateľ a podružný odberateľ berú na vedomie a súhlasia s tým, že na doručenie akýchkoľvek písomností týkajúcich sa tohoto zmluvného vzťahu sa primerane použijú ustanovenia § 45 až § 50 Občianskeho súdneho poriadku. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti zo strany dodávateľa alebo podružného odberateľa budú doručované na adresy dodávateľa alebo podružného odberateľa uvedené v záhlaví tejto zmluvy.

8.5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť odo dňa nasledujúceho po zverejnení tejto zmluvy v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák.č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zmluvné strany berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením tejto zmluvy v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

8.6. Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov a príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a subsidiárne príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

v Bratislave dňa: 9.10.2012
za dodávateľa:

za podružného odberateľa: 25.9.2012

.....
Ing. Ľubomír Bielik
poverený výkonom funkcie riaditeľa
Strediska hospodárenia s majetkom

.....
Miroslav Lupták - konateľ