

Dodatok č. 3
k Zmluve o nájme zo dňa 11.06.2007 v znení neskorších dodatkov
(ďalej len „**Dodatok č. 3**“)

1. Prenajímateľ	Bratislavská teplárenská, a.s.
sídlo:	Bajkalská 21/A 829 05 Bratislava
zapísaný :	v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, v odd.: Sa, vl. č.: 2851/B
v mene ktorého koná:	Ing. Vladimír Raček, predseda predstavenstva Ing. Igor Chrapčiak, podpredseda predstavenstva
IČO:	35 823 542
IČ DPH:	SK 2020285245
DIČ:	2020285245
bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
číslo účtu:	2628043849/1100

(ďalej len „**prenajímateľ**“)

a

2. Nájomca	Telefónica Slovakia, s.r.o.
sídlo:	Einsteinova 24 851 01 Bratislava
zapísaný :	v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, v odd.: Sro, vl. č.: 27882/B
v mene ktorého koná:	Ing. Michal Sirný, na základe plnomocenstva zo dňa 1.1.2012
IČO:	35 848 863
IČ DPH :	SK 2020216748
DIČ:	2020216748
bankové spojenie:	Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky
číslo účtu:	2008070002/8130
Identifikačný kód B4 POL a finančný kód 60079	

(ďalej len „**nájomca**“)

prenajímateľ a nájomca v ďalšom texte tiež ako „**strany dodatku**“

uzatvárajú v zmysle článku XI., bod 1 v spojení s čl. V., bod 4 Zmluvy o nájme zo dňa 11.06.2007 v znení neskorších dodatkov (ďalej len „zmluva“) v nadväznosti na skutočnosť, že nájomca užíva na základe zmluvy

jednak časť komína v areáli Teplárne Polianky 6/1822 v Bratislave za účelom umiestnenia a prevádzkovania 25 ks. zariadení – antén, ako aj časti pozemkov špecifikovaných v čl. II., bod 1. písm. c) zmluvy o výmere 63,2 m² za účelom umiestnenia optických káblov, tento Dodatok č. 3, ktorým dochádza (v dôsledku úpravy výšky nájomného o ročnú mieru inflácie) k nasledovnej zmene zmluvy:

Čl. I.

1. Doterajšie znenie článku V., bod 1 zmluvy sa mení tak, že sa nahrádza týmto novým znením :

Nájomné za predmet nájmu podľa čl. II. zmluvy bolo stanovené nasledovne :

- a) ročné nájomné pri inštalovaní a prevádzkovaní 0 ks. antén je 2.732,61 EUR (slovom dvetisíc sedemsto tridsaťdva eur a šesťdesiatjeden eurocentov) bez DPH,
- b) ročné nájomné pri inštalovaní a prevádzkovaní 1 - 4 ks. antén je 10.930,45 EUR (slovom desaťtisíc deväťstotridsať eur a štyridsaťpäť eurocentov) bez DPH,
- c) ročné nájomné pri inštalovaní a prevádzkovaní 5 -15 ks. antén je 31.772,38 EUR (slovom tridsaťjeden tisíc sedemstosedemdesiatdva eur a tridsaťosem eurocentov) bez DPH,
- d) ročné nájomné pri inštalovaní a prevádzkovaní 16 - 30 ks. antén je 49.261,51 EUR (slovom štyridsaťdeväťtisíc dvesto šesťdesiatjeden eur a päťdesiatjeden eurocentov) bez DPH,**
- e) ročné nájomné pri inštalovaní a prevádzkovaní 31- 45 ks. antén je 62.377,84 EUR (slovom šesťdesiat dvatisíc trisosedemdesiat sedem eur a osemdesiatštyri eurocentov) bez DPH.

Ročné nájomné za užívanie časti pozemkov špecifikovaných v čl. II., bod 1. písm. c) zmluvy o výmere 63,2 m² za účelom umiestnenia optických káblov je 1.313,30 EUR (slovom tisíc tristo trinásť eur a tridsať eurocentov) bez DPH (63,2 m² x 20,78 EUR/ m²/rok).

2. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nedotknuté.

Čl. II.

- 1. Dodatok č. 3 je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
- 2. Dodatok č. 3 nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpisu oboma stranami dodatku.
- 3. Tento Dodatok č. 3 je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží prenajímateľ a jedno vyhotovenie obdrží nájomca.

4. Strany dodatku prehlasujú, že sa s obsahom Dodatku č. 3 pred jeho podpisom oboznámili, ich prejav, ktorý prejavili určite a zrozumiteľne, je slobodný a vážny, s obsahom Dodatku č. 3 súhlasia, na znak čoho ho podpisujú.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

Ing. Vladimír Raček
predseda predstavenstva spoločnosti
Bratislavská teplárenská, a.s.

Ing. Michal Širný
na základe plnomocenstva zo dňa 1.1.2012

Ing. Igor Chrapčiak
podpredseda predstavenstva spoločnosti
Bratislavská teplárenská, a.s.