

Zmluva o dielo č.0110201206
uzavretá podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Z.z.

/ Obchodného zákonníka /

I. Zmluvné strany

I.1. Objednávateľ: Centrum pedagogicko-psychologického poradenstva

811 04 BRATISLAVA, Brnianská 47

Zastúpená : PhDr. Pavlom VANČOM - riaditeľom

IČO: 31816142 DIČ: 2021 651621

Tel. 0949 360998

Bankové spojenie:7000096286/8180

I.2. Zhotoviteľ: BB real servis, spol. s r.o.

Znievska 9/11 , 851 06 BRATISLAVA

Poštová adresa: Šustekova 29/31, 851 04 Bratislava 5

Zastúpený konateľom – riaditeľom Dr. Jánom BUDZIŇÁKOM

IČO: 35 880 287, IČ DPH : SK 2021 869850

Bankové spojenie: Tatra banka, a.s. , č.ú. 2926852767/1100

II. Východiskové podklady a údaje

- II.1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa č. 0110201206 zo dňa 01.10. 2012 (ďalej len CP).
- II.2. Názov: Dodávka a montáž plastových okien a dverí vyhotovených v profile ALUPLAST v CPPP.
- II.3. Miesto vykonania diela: Brnianska 47, Bratislava 1
- II.4. Termíny realizácie diela: začatie : 16.10. 2012, dokončenie 26.10 2012 v závislosti od sprístupnenia objektu.

III. Predmet plnenia

- III.1. Predmetom tejto zmluvy je dodávka plastových okien a dverí podľa požiadaviek objednávateľa.
- III.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene podľa podmienok uvedených v tejto zmluve.

IV. Čas plnenia

- IV.1. Termín plnenia predmetu obstarávania je: začatie 16.10. 2012 a ukončenie najneskôr do 26.10.2012 v závislosti od sprístupnenia objektu a poveternostných podmienok.
- IV.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

V. Cena

- V.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 Zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na základe cenovej ponuky zo dňa 01.10.2012 **v celkovej výške 3.096.-€, s DPH** (slovom tritisícdeväťdesiatšesť Eur) .

V cene sú už zahrnuté všetky dohodnuté zľavy

- V.2. Cena je stanovená cenovou ponukou ako jednotková za vyšpecifikované práce a materiál.
- V.3. CP tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- V.4. Cenu je možné upraviť len po vzájomnej písomnej dohode zmluvných strán z dôvodu zmeny cien materiálov, alebo služieb, ktoré neboli zahrnuté v CP a z hľadiska realizácie sú nevyhnutné.

VI. Platobné podmienky

- VI.1. Cena za zhotovenie diela podľa čl. III. tejto zmluvy uhradí objednávateľ na základe faktúr, ktoré objednávateľ je povinný uhradiť podľa podmienok tejto zmluvy. Zálohová faktúra predstavuje 60 % z celkovej sumy za dielo.
- VI.2. Vyúčtovaciu faktúru zhotoviteľ zašle do 3 dní od dokončenia diela.
- VI.3. Objednávateľ uhradí faktúru do 7 dní od dňa doručenia na jeho adresu.

- VI.4. Vyúčtovacia faktúra bude mať všetky náležitosti daňového dokladu a bude v nej odpočítaná záloha.
- Zhotoviteľ žiada o úhradu zálohovej faktúry vo výške 60% z celkovej sumy, vypracovanej na základe cenovej ponuky, počtu okien a dverí, prác.
- VI.5. Zálohová faktúra bude vystavená ešte pred zadaním okien a dverí do výroby.
- VI.6. Konečná faktúra na celkovú zostávajúcu sumu bude splatná do 7 dní od jej doručenia, po kompletnom ukončení a prebratí prác a odstránení prípadných väd.

VII. Záručná doba – zodpovednosť za vady

- VII.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy v čase výroby i počas záručnej doby bude zodpovedať normám a predpisom platným v SR.
- VII.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené zanedbaním jeho povinností a spôsob reklamácie na prípadné vady a nekvalitu prác, bude realizovaný podľa Obchodného zákonníka.
- VII.3. Záručná doba na práce je 24 mesiacov a začína plynúť od dňa odovzdania diela objednávateľovi. Záručná doba na plastové okná a dvere je 5 rokov a na montážne práce 2 roky.
- VII.4. Vady diela, ktoré sa vyskytnú do konca záručnej doby oznámi objednávateľ zhotoviteľovi doporučeným listom. V oznámení objednávateľ zistené chyby opíše a uvedie, ako sa prejavujú.
- VII.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadne vady predmetu tejto zmluvy bez zbytočného odkladu s nástupom odstránenia väd do 30 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľom. Termín odstraňovania väd sa dohodne písomnou formou.

VIII. Podmienky vykonania diela

- VIII.1. Zhotoviteľ vykonáva práce na vlastné nebezpečie s tým, že je zodpovedný za dodržiavanie BOZP.
- VIII.2. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na pracovisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpad, ktorý je výsledkom jeho činností. Zhotovovateľ zodpovedá na vlastné náklady za prípadnú škodu na majetku, ktorú spôsobil svojou pracovnou činnosťou.
- VIII.3. Materiál, parametre, rozmery, vyhotovenie a prevedenie diela sú detailne uvedené v cenovej ponuke zhotoviteľa, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy o dielo.

- VIII.4. Zhotoviteľ vyrobí, dodá a uskutoční montáž výrobkov podľa výrobnej dokumentácie.
- VIII.5. Za správnosť rozmerov stavebných otvorov zodpovedá zmluvná strana, ktorá vykonala ich zameranie. Objednávateľ nie je oprávnený po zameraní stavebných otvorov akokoľvek meniť ich rozmery.
- VIII.6. Po vyrobení výrobkov oznámi zhotoviteľ pripravenosť na montáž a dohodne s ním termín montáže.
- VIII.7. Montáž výrobkov (okien a dverí) zahŕňa osadenie, vyváženie, vycentrovanie, uchytenie do ostenia, vytesnenie montážnou penou, osadenie kľučiek, krytiiek, osadenie parapetov na montážnu penu alebo silikónové lôžko bez výpravky lôžok pre parapetné dosky mokrým murárskym procesom.
- VIII.8. Po ukončení stavby po maliarskych prácach vyreguluje zhotoviteľ výrobky.

IX. Zmluvné pokuty

- IX.1. Ak zhotoviteľ odovzdá práce uvedené v čl. III. tejto zmluvy po termíne, zaplatí pokutu vo výške 0,05% z ceny uvedenej v bode 5.2. za každý deň omeškania.
- IX.2. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu za omeškanie s úhradou ceny vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania po termíne splatnosti oprávnenej úhrady.

X. Vyššia moc

- X.1. Pre účely zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé a ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. nepriazeň počasia, požiar, živelné pohromy, mobilizácia a pod.
- X.2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 2 mesiacov od vyskytnutia vyššej moci, jedna zo strán požiadava o úpravu zmluvy, pričom o odklade platností ustanovení tejto zmluvy sú obidve strany povinné písomne dospievať k dohode.

XI. Zrušenie zmluvy

- XI.1. Zmluvné strany môžu zrušiť pred ukončením jej platnosti písomnou dohodou zmluvných strán.
- XI.2. Jednostranne bez súhlasu druhej strany môže každá zmluvná strana odstúpiť v prípade podstatného porušenia povinností druhej zmluvnej strany, pričom je povinná o tomto písomne oboznámiť druhú stranu do 5 dní. Za podstatné porušenie zmluvnej strany považujú:

- Ak zhotoviteľ nezadal okná do výroby ani 14 po dohodnutom termíne s výnimkou vyššej moci
- Ako zhotoviteľ nebude schopný dielo dodať v požadovanej kvalite
- Ak objednávateľ bude v omeškaní s uhradenou faktúrou viac ako 14 dní od dohodnutého termínu splatnosti.

XI.3. Zmluvná strana, ktorá odstupuje od zmluvy podľa bodu 12.2 oznámi túto skutočnosť druhej zmluvnej strane písomne. Výpovedná lehota je 30 dní a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúcim po doručení písomne výpovede.

XI.4. Vypovedaním zmluvy zo strany objednávateľa počas procesu realizácie, je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi skutočne a preukázateľné náklady súvisiace so zhotovovaním diela, podľa čl. 13.4.

XII. Ostatné ustanovenia

XII.1 Zhotovovateľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať záväzné predpisy, technické normy a podmienky objednávateľa a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.

XII.2 Zhotovovateľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu čl. III. tejto zmluvy. Výpis zo živnostenského registra je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy, ako aj cenová ponuka.

XII.3 Ak z nepredvídateľných dôvodov bude potrebné vykonať zmeny oproti odsúhlasenému postupu, termínu a rozsahu prác, alebo prác navyše, tieto zmeny budú predmetom písomného dodatku k tejto zmluve.

XII.4. Pri odstúpení od právoplatnej zmluvy objednávateľom, objednávateľ uhradí zhotoviteľovi výdavky spojené so zaobstarávaním predmetu zmluvy do výšky preukázateľne vynaložených nákladov odsúhlasených obidvoma zmluvnými stranami.

XII.5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade rozporov ohľadne zmeny, alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy, jedna zo strán požiadala o rozhodnutie súd.

XIII. Záverečné ustanovenia

XIII.1. Zmluva je uzatvorená dňom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej strane, Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomne a riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.

- XIII.2. Meniť alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- XIII.3. Táto zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach. Zhotoviteľ dostane 1 a objednávateľ 1 vyhotovenie zmluvy.
- XIII.4 Zmluvné strany svojim podpisom potvrdzujú, že súhlasí so všetkými uvedenými bodmi tejto zmluvy, zmluvu uzavreli vážne, slobodne, zrozumiteľne, s jej obsahom súhlasia a porozumeli obsahu zmluvy.

V Bratislave 01.10. 2012

.....
za objednávateľa

.....
za zhotoviteľa

Prílohy: Cenová ponuka č.

Výpis z OR a ŽL