

Dodatok č. 2/2012

k Nájomnej zmluve zo dňa 27. 08.2010

uzatvorenej medzi zmluvnými stranami :

Prenajímateľom : Nemocnica s poliklinikou Ilava, n. o.
sídlo : Štúrova 3, 019 01 Ilava
v zastúpení. Ing. Jurajom Beďatšom, riaditeľom
a MUDr. Miroslavom Staníkom, podpredsedom správnej rady
IČO : 36119385, DIČ : 2021737828, IČ DPH SK2021737828
bankové spojenie : ČSOB, a.s., č.ú.: 4016113454/7500
registrovaný Obvodným úradom v Trenčíne pod č. OVVS/NO – 15/2002

a

Nájomcom : MUDr. Zuzana Barinková, pediatrická kardiológia
bytom Kpt. Nálepku 998/98, 019 01 Ilava
Licencia vydaná Trenčianskym samosprávnym krajom
pod č.:TSK/2005/01223/zdrav.-2 zo dňa 11. marca 2005
IČO: 37921291; DIČ: 1047187416

Čl. I

1. Zmluvné strany sa dohodli na zmene obsahu Nájomnej zmluvy zo dňa 27. 08. 2010v znení dodatkov č. 1/2010 zo dňa 06. 10. 2010, 1/2011 zo dňa 01.02.2011 a 1/2012 zo dňa 19.01.2012, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov v nehnuteľnosti prenajímateľa – stavbe súp. č. 843 na ul. Štúrovej, postavenej na pozemku parc. č. KN 725 v k. ú. Ilava, zapísanej na Správe katastra Ilava na LV č. 3364 formou tohto dodatku, ktorý mení ustanovenia predmetnej zmluvy nasledovne :

V Čl. IV – Výška a splatnosť nájomného a služieb spojených s nájmom sa mení bod 1., ktorý znie nasledovne :

1. Výška ročného nájomného za prenajaté nebytové priestory je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške € 39,83/m² · čo predstavuje € 1 151,88 ročne.

Celková ročná výška nájomného za nebytové priestory je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške € 1.151,88. Celková mesačná výška nájomného za nebytové priestory je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške € 95,99.

Výška nájomného za služby spojené s užívaním nebytových priestorov je upravená v rozpise platieb, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy. K poskytovaným službám sa účtuje DPH v zmysle platných právnych predpisov.

2. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zo dňa 27. 08. 2010 zostávajú v platnosti v celom rozsahu.

Čl. II

1. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 27. 08. 2010, platnosť nadobúda dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom 01. 11. 2012 alebo dňom nasledujúcim pod dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

2. Dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán dostane jedno vyhotovenie.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvárajú slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú.

V Ilave dňa 31. 10. 2012

Nájomca :

Prenajímateľ :

MUDr. Zuzana Barinková

Ing. Juraj Beďatš
riadiateľ NsP Ilava, n. o.

MUDr. Miroslav Staník
podpredseda správnej rady

Rozpis platieb - 01.11.2012Nájomca : **MUDr. Barinková**

Počet osôb : 2

Plocha : 47,78 m² : samostatné priestory 28,92 , spoločné priestory 18,86

PRIESTORY	€
1, Nájom za priestory - samostatné 39,83 € /m ²	1 151,88 €
CELKOM	1 151,88 €
MESAČNÁ PLATBA	95,99 €

SLUŽBY	€
1, Prenájom DHIM	0,00 €
2, Voda studená	96,72 €
3, Voda teplá	118,75 €
4, Kúrenie	1 074,34 €
5, Upratovanie spoločných priestorov	238,88 €
6, Elektrická energia	221,16 €
7, Réžia	348,18 €
Základ DPH ročne	2 098,03 €
Základ DPH mesačne	174,84 €
DPH 20%	34,97 €
MESAČNÁ PLATBA	209,81 €

Telefóny - mesačný poplatok za tel. prípojku č.219 = 4,99 € + fakturácia podľa výpisu hovorov
+

cena za 1 stranu 0,66 € (cena neobsahuje poplatok za tel. prístroj)

Údržba - fakturácia 3,32 €/hod + materiál na základe písomnej objednávky (prácu, čas
a materiál potvrdiť podpisom)

prenajímateľ