

ZMLUVA O PARTNERSTVE

podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka

uzatvorená medzi zmluvnými stranami

1. Hlavný partner: Slovenská zdravotnícka univerzita v Bratislave

Sídlo: Limbová 12, 833 03 Bratislava 3
IČO: 00 165 361
DIČ: 2020341895
V zastúpení: Dr. h. c. prof. PhDr. Dana Farkašová, CSc., rektorka
zriadený zákonom č. 401/2002 Z. z.
(ďalej aj len ako "SZU")

a

2. Partner: MIJAS spol. s r.o.

Sídlo: Medený Hámor 25, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 31580645
DIČ: 2020456955
IČ DPH: SK 2020456955
v zastúpení: Ing. Miroslav Chudý, konateľ
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č. 1032/S
(ďalej aj len ako "MIJAS " v príslušnom gramatickom tvare)

Preambula

SZU vyhlásila v súlade so zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov podlimitnú zákazku postupom verejnej súťaže, predmetom ktorej bolo zhotovenie diela „Rekonštrukcia a modernizácia polyfunkčného objektu Fakulty zdravotníctva SZU Banská Bystrica" v zmysle zmluvy o poskytnutí NFP a projektovej dokumentácie a rozpočtu vypracovanej Ing. Arch. Zuzanou Žalmanovou a Ing. Arch. Petrom Žalmanom. (Oznámenie uverejnené vo Vestníku verejného obstarávania č. 213/2008 pod zn. 05168-MSP)

MIJAS ako dodávateľ zhotoviteľa diela, obchodnej spoločnosti SIBAMAC, a.s. v zmysle uzatvorenej Zmluvy o dielo medzi SZU a SIBAMAC, a.s. dňa 20.04.2009 v znení jej dodatkov, realizoval časť diela podľa rozpočtu, krytého z NFP. Vzhľadom na prekročenie rozpočtu diela z prostriedkov NFP v súvislosti s nepredvídateľnými skutočnosťami, ktoré sa vyskytli pri realizácii diela, majú Zmluvné strany záujem dlhodobu spolupracovať na Projekte „ Finalizácia a administrácia polyfunkčného objektu Fakulty zdravotníctva SZU Banská Bystrica“, a to za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve,

Zmluvné strany majú touto zmluvu záujem definovať svoje práva a povinnosti pri plnení predmetu tejto zmluvy o partnerstve, a to tak, aby tieto boli vyvážené a zodpovedajúce postaveniu oboch Zmluvných strán, s prihliadnutím na záujmy a potreby SZU

S ohľadom na vyššie uvedené skutočnosti sa Zmluvné strany nižšie uvedeného dňa, mesiaca a roka dohodli v súlade s § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení (ďalej aj len ako "Obchodný zákonník" v príslušnom gramatickom tvare) a § 58 písm. b) zákona č.

25/2006 o verejnom obstarávaní v platnom znení na tejto Zmluve o partnerstve (ďalej aj len ako "Zmluva" v príslušnom gramatickom tvare):

ČLÁNOK I. Definície

1. *Projektom* sa na účely tejto Zmluvy rozumie súhrn aktivít uvedených v prílohe č. 1 tejto Zmluvy, ktoré budú v rámci finalizácie Projektu realizované MIJAS na majetku vo vlastníctve SZU.
2. *Dôvernými informáciami* sa na účely tejto Zmluvy rozumejú všetky informácie, údaje alebo iné skutočnosti, o ktorých sa Zmluvná strana dozvedela na základe a/alebo v spojení s touto Zmluvou, Projektom a/alebo realizáciou partnerstva.
3. *Vkladom* sa na účely tejto Zmluvy rozumie súhrn materiálov, pracovných výkonov a platieb realizovaných MIJAS do Projektu, pričom rámcová horná hranica Vkladu je uvedená v prílohe č. 2 tejto Zmluvy vo výške max. 1 498 303,- EUR s DPH a je pre MIJAS záväzná.
4. Vkladom SZU sa na účely tejto Zmluvy rozumie materiálno-finančné zabezpečenie Projektu realizovaného spoločne s MIJAS, v homej hranici Vkladu uvedenej v prílohe č. 2 tejto Zmluvy.
5. *Partnerstvom* sa na účely tejto Zmluvy rozumie súhrn činností, aktivít, zabezpečenia a iných foriem finalizácie a administrácie Projektu, ktoré sú realizované a/alebo zabezpečované MIJAS a SZU počas trvania tejto Zmluvy.

ČLÁNOK II. Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je úprava práv a povinností Zmluvných strán pri realizácii Partnerstva na Projekte „Finalizácia a administrácia polyfunkčného objektu Fakulty zdravotníctva SZU Banská Bystrica“.
2. MIJAS sa touto zmluvou zaväzuje realizovať finalizáciu projektu - dokončenie Projektu „Rekonštrukcia a modernizácia polyfunkčného objektu Fakulty zdravotníctva SZU Banská Bystrica“ podľa tejto zmluvy v dohodnutom rozsahu (príloha č. 2) do 15.11.2012 a poskytnúť SZU súčinnosť v konaní o práve užívania stavby „Rekonštrukcia a modernizácia polyfunkčného objektu Fakulty zdravotníctva SZU Banská Bystrica“ (kolaudácie stavby) tak, aby rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť do 30.11.2012. Predmet tejto zmluvy nadobudne do vlastníctva SZU dňom jeho kolaudácie.
3. Predmetom tejto Zmluvy je aj Vklad MIJAS pri realizácii finalizácie Projektu a jeho administrácia SZU v príslušnom časovom období finalizácie Projektu. Zabezpečenie finalizácie Projektu sa SZU zaväzuje realizovať úhradami častí Vkladu do dohodnutej výšky homej hranice Vkladu uvedenej v čl. 1 ods. 3 resp. ods. 4 tejto zmluvy a v dohodnutých lehotách najneskôr do 31.12.2015.
4. SZU poskytne zabezpečenie finalizácie Projektu na účet MIJAS preddavkom vo výške 100 000 EUR na základe preddavkového účtovného dokladu v lehote splatnosti uvedenej na účtovnom doklade. Úhradu predmetu tejto zmluvy nad rozsah poskytnutého preddavku sa zaväzuje SZU

vykonávať v lehotách dohodnutých medzi zmluvnými stranami.

5. MIJAS sa zaväzuje vystavovať na zrealizovaný predmet tejto zmluvy faktúry podľa jeho realizácie odsúhlaseného obidvomi zmluvnými stranami v lehotách a sumách dohodnutých v čl. II ods. 6 tejto zmluvy.
6. Vklad MIJAS, vložený do Projektu pri jeho finalizácii, presahujúci zabezpečenie finalizácie Projektu SZU podľa ods. 3 a 4 tohto článku Zmluvy podlieha vysporiadaniu pri realizácii administrácie Projektu. Vklad MIJAS vo výške určenej podľa predchádzajúcej vety, sa zaväzuje SZU uhradiť pravidelnými rovnomernými mesačnými splátkami vo výške 41 619,53 EUR s DPH po celú dobu účinnosti tejto zmluvy, pokiaľ sa zmluvné strany počas trvania účinnosti tejto zmluvy nedohodnú inak. V prípade zmeny sadzby DPH po dobu účinnosti tejto zmluvy sa suma splátky podľa predchádzajúcej vety upraví podľa sadzby DPH platnej v čase vystavenia faktúry.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že SZU má právo bez akejkoľvek sankcie zo strany MIJAS uhradiť časti vkladu dohodnutého pravidelného splátkového kalendára v zmysle predchádzajúcej vety jednorazovými kumulovanými splátkami dopredu za viac mesiacov naraz na účet MIJAS, prípadne mimoriadnymi platbami mimo dohodnutého splátkového kalendára.

ČLÁNOK III.

Práva a povinnosti Zmluvných strán

1. Zmluvné strany sú povinné poskytnúť si vzájomne nevyhnutnú súčinnosť potrebnú na úspešnú finalizáciu Projektu realizovanú prostredníctvom MIJAS a SZU. Za týmto účelom sa Zmluvné strany bez zbytočného odkladu po uzatvorení tejto Zmluvy budú vzájomne informovať o osobách, ktoré sú nimi poverené na výkon práv a povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy ako aj na akúkoľvek komunikáciu súvisiacu s touto Zmluvou.
2. Po úspešnej finalizácii Projektu sa zmluvné strany v lehote do 30 dní zaväzujú dojednať medzi sebou vzájomne podmienky na realizáciu administrácie Projektu. V tejto súvislosti sú povinné definovať podmienky vrátenia Vkladu MIJAS resp. jeho časti v zmysle čl. II tejto zmluvy a platobné podmienky .
3. MIJAS je povinný realizovať a/alebo zabezpečiť realizáciu Partnerstva s odbornou starostlivosťou, s prihliadnutím na obsah Projektu a odôvodnené záujmy SZU. Pri realizácii partnerstva je MIJAS povinný postupovať v súlade s pokynmi SZU; od týchto pokynov sa môže odchýliť výlučne iba s predchádzajúcim písomným súhlasom SZU.
4. SZU je povinná realizovať a zabezpečiť realizáciu partnerstva v súlade s touto Zmluvou.
5. MIJAS je oprávnený použiť na plnenie akejkoľvek povinnosti vyplývajúcej z tejto Zmluvy tretiu osobu, za toto plnenie nesie zodpovednosť ako keby plnenie poskytol sám.
6. SZU je oprávnený použiť na plnenie akejkoľvek povinnosti vyplývajúcej z tejto Zmluvy tretiu osobu, za toto plnenie nesie zodpovednosť ako keby plnenie poskytol sám.

ČLÁNOK IV. Partnerstvo

1. MIJAS vyhlasuje, že okrem činností SZU dohodnutých v tejto Zmluvy a zabezpečenia finalizácie Projektu dohodnutého v článku II. ods. 2 tejto Zmluvy nie je potrebný výkon akejkoľvek inej činnosti, na ktorú by bol SZU povinný za účelom realizácie Partnerstva alebo jeho zabezpečenia zo strany MIJAS.
2. MIJAS vyhlasuje, že má k dispozícii všetky prostriedky potrebné za účelom realizácie a/alebo zabezpečenia Partnerstva.
3. Spôsob realizácie Partnerstva bude odsúhlasovaný a monitorovaný Zmluvnými stranami v písomnom Zázname z pracovnej porady podľa časového harmonogramu na pracovných poradách časovo uvedených v Prílohe č. 2. SZU je povinná zabezpečiť účasť povereného pracovníka na každej pracovnej porade realizovanej za účelom odsúhlasovania realizácie Partnerstva. Odsúhlasenie realizácie Partnerstva musí obsahovať :
 - meno, priezvisko a podpis oprávnených zástupcov oboch Zmluvných strán,
 - popis uskutočnených činností , výšku Vkladu MIJAS a výšku Vkladu SZU podľa Partnerstva v rozsahu príslušnej etapy a ich finančné ohodnotenie podľa Prílohy č. 2,
 - akceptovanie realizácie príslušnej etapy MIJAS do Projektu zo strany SZU a akceptovanie uskutočnenia príslušnej etapy SZU do Projektu zo strany MIJAS.

ČLÁNOK V. Dôverné informácie

1. Dôverné informácie nemôžu byť sprístupnené tretej osobe bez výslovného predchádzajúceho písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany, ak táto Zmluva neustanovuje inak alebo ak z tejto Zmluvy nevyplýva inak.
2. Každá Zmluvná strana je povinná, ak z tejto Zmluvy nevyplýva inak, zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách a je povinná zabezpečiť, aby žiadna dôverná informácia nebola sprístupnená bez súhlasu druhej Zmluvnej strany, a to či už úplne alebo čiastočne, tretej osobe.
3. Povinnosť mlčanlivosti sa neaplikuje v prípade , ak Zmluvná strana zodpovedne preukáže, že Dôverná informácia sa stala všeobecne známa.
4. V prípade, ak Zmluvná strana má v úmysle Dôvernú informáciu sprístupniť, je povinná o tom bez zbytočného odkladu informovať vopred druhú Zmluvnú stranu s výnimkou prípadov, kedy povinné zverejnenie informácií vyplýva zo všeobecne záväzných právnych predpisov.
5. Za porušenie povinnosti mlčanlivosti sa nepovažuje ani poskytnutie Dôvremej informácie v potrebnom rozsahu právnomu zástupcovi, daňovému poradcovi alebo audítorovi Zmluvnej strany, ak tieto osoby budú preukázateľne zviazané Zmluvnou stranou k povinnosti mlčanlivosti.

ČLÁNOK VI. Zánik Zmluvy

1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to odo dňa účinnosti tejto zmluvy do dňa úhrady

poslednej platby časti vkladu (splátky) vo výške určenej v zmysle čl. II tejto zmluvy MIJAS do finalizácie Projektu , najneskôr však do 31.12.2015.

2. Táto Zmluva môže zaniknúť na základe nasledovných dôvodov, a to:
 - a) odstúpením od Zmluvy,
 - b) nemožnosťou plnenia,
 - c) dohodou,
 - d) zánikom Zmluvnej strany bez právneho nástupcu,
 - e) uplynutím doby.
3. Každá Zmluvná strana je oprávnená od tejto Zmluvy odstúpiť výlučne iba v prípade, ak to ustanovuje táto Zmluva alebo ak druhá Zmluvná strana porušuje nasledovné povinnosti alebo aspoň niektorú z nich; takéto porušenie uvedených povinností sa na účely tejto Zmluvy považuje za podstatné:
 - a) MIJAS poruší svoju povinnosť spojenú s realizáciou Partnerstva a takéto porušenie je spôsobilé ohroziť alebo poškodiť úspešné dokončenie Projektu;
 - b) SZU poruší svoju povinnosť spojenú s realizáciou Partnerstva a takéto porušenie je spôsobilé ohroziť alebo poškodiť úspešné dokončenie Projektu;
 - c) Zmluvná strana poruší alebo porušuje svoje povinnosti stanovené touto Zmluvou a k náprave nedôjde ani po predchádzajúcom písomnom upozomení od druhej zmluvnej strany.
4. Za nemožnosť plnenia podľa bodu 2. písm. b) tohto článku sa považuje, ak niektorá zo Zmluvných strán svoj záväzok nemôže splniť v dôsledku zmeny právnych predpisov, ktoré zakazujú alebo podstatne obmedzujú činnosť, ku ktorej sa touto Zmluvou zaviazala alebo vyžadujú osobitné povolenie, o ktoré Zmluvná strana neúspešne usilovala, prípadne vedú ku zmene podmienok, v dôsledku ktorých dochádza k sťaženiu plnenia záväzku Zmluvnej strany podľa tejto Zmluvy, prípadne umožňujú plniť len pri neprijateľne zvýšenom úsilí alebo pri neprijateľnom zvýšení nákladov, s ktorými sa v dobe uzavretia tejto Zmluvy nepočítalo a ani nebolo možné takéto náklady v čase uzatvorenia tejto Zmluvy predpokladať. V takom prípade Zmluva zaniká dňom doručenia písomného oznámenia druhej Zmluvnej strane.
5. Dohoda podľa bodu 2. písm. c) tohto článku Zmluvy sa uzatvára v písomnej forme. Za deň zániku tejto Zmluvy sa považuje deň určený Zmluvnými stranami v dohode.
6. Ak dôjde k zániku platnosti a účinnosti tejto Zmluvy, Zmluvné strany sú si povinné vrátiť vzájomne všetky plnenia, ktoré počas trvania Zmluvy poskytli do Projektu, a to bez zbytočného odkladu, pokiaľ sa vzhľadom na predmet zmluvy nedohodnú inak.
7. Zánik platnosti a účinnosti tejto Zmluvy z akéhokoľvek dôvodu a/alebo zrušenie Zmluvy sa v žiadnom rozsahu nedotkne ustanovení, z ktorých obsahu vyplýva, že majú vyvolávať právne účinky aj v prípade takéhoto zániku.
8. V prípade zániku zmluvy pred uplynutím dohodnutej doby jej trvania je SZU povinná vrátiť MIJAS poskytnutú časť vkladu , ktorú MIJAS vložil do Projektu na základe sumáru Záznamov z pracovných stretnutí podľa článku IV. bod 3. tejto Zmluvy. Prehľad poskytnutých plnení a účelne vynaložených vecných nákladov znížený o uhradené časti vkladu zo strany SZU do dňa skončenia účinnosti tejto zmluvy predloží MIJAS na odsúhlasenie SZU najneskôr do 30 dní od dňa skončenia zmluvy. SZU je povinná vrátiť Vklad a/alebo jeho časť MIJAS v lehote do 30 dní od predloženia Prehľadu, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.



ČLÁNOK VII. Doručovanie

1. Akékoľvek oznámenia a ostatná nevyhnutná alebo dobrovoľná korešpondencia, uskutočnená v súlade s touto Zmluvou (ďalej aj len ako "Písomnosť" v príslušnom gramatickom tvare), bude vykonaná v písomnej podobe.
2. S ohľadom na dôležitosť môžu byť tieto dokumenty doručované nasledovným spôsobom:
 - osobne;
 - kuriérom,
 - doporučenou poštou do vlastných rúk,
 - faxom,
 - e-mailom,
3. Pre účely tejto Zmluvy, Písomnosti alebo iná korešpondencia budú považované za doručené dňom:
 - potvrdenia doručenia adresátom, ak sú doručované osobne, alebo
 - potvrdenia doručenia adresátom, ak sú doručované kuriérom, alebo
 - potvrdenia doručenia adresátom, ak sú doručované doporučenou poštou, alebo
 - potvrdenia prenosu faxovej správy, ak sú doručované faxom, alebo
 - potvrdenia odoslania e-mailovej správy, ak sú doručované e-mailom.
4. V prípade akýchkoľvek pochybností o doručení akejkoľvek Písomnosti sa Písomnosť bude považovať za doručenú uplynutím odbernej lehoty pre vyzdvihnutie doručovanej zásielky u poštového prepravcu Slovenská pošta, a.s.. V prípade doručovania prostredníctvom Slovenskej pošty, a.s. preukázateľným doručením na adresu zmluvnej strany a v prípade doporučenej zásielky odovzdaním Písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručenke, najneskôr však dňom vrátenia doručovanej zásielky jej odosielateľovi, a to bez ohľadu na úspešnosť doručenia (t.j. bez ohľadu na to, či sa druhá zmluvná strana s písomnosťou oboznámila alebo nie).
5. Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že pre účely komunikácie, doručovania písomností, podávania správ, informácií, alebo podkladov v rámci plnenia záväzkov sú zo strany určeni títo oprávnení zástupcovia (každý samostatne), a tieto kontaktné údaje:

Za SZU:

Ing. Jozef Hudák
RNDr. Mária Berová

kontaktná adresa: Limbová 12, 833 03 Bratislava 3

kontaktné tel. č.:
kontaktný e-mail:



Za MIJAS:

Ing. Ján Klesňák
Ing. Miroslav Chudý



kontaktná adresa: Medený Hámor 25, 974 01 Banská Bystrica

kontaktné tel. č.:

kontaktný e-mail:



ČLÁNOK VIII. Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany podpisom tejto zmluvy súhlasia so zverejňovaním informácií, ktoré sa týkajú tejto zmluvy alebo jej textu, vrátane dodatkov a potvrdenej objednávky, vystavenej na jej základe s výnimkou informácií, ktoré sú obchodným tajomstvom v zmysle § 17 obchodného zákonníka a informácií chránených právnymi predpismi a ktoré MIJAS jednoznačne pri podpise tejto zmluvy dôverne označí.
2. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisania oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. V tejto Zmluve je zahrnutá celá dohoda medzi SZU a MIJAS týkajúca sa predmetu tejto Zmluvy. Zmluva nahrádza akékoľvek doterajšie ponuky, korešpondenciu a vyznenia uskutočnené medzi Zmluvnými stranami, či už v písomnej alebo ústnej podobe. Znenie ustanovení zmluvy má prednosť pred znením jej jednotlivých príloh.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že osoby, ktoré za nich túto Zmluvu podpisujú, sú plne oprávnené a spôsobilé na takéto konanie, ktoré platne a účinne zaväzuje tú Zmluvnú stranu, za ktorú tieto osoby konajú.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto Zmluva je uzatvorená v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky a žiadna jej časť neporušuje žiadne práva a oprávnené záujmy tretích osôb.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú jej prílohy, a to:
 - príloha č. 1: Projekt
 - príloha č. 2: Vklad
7. Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach. Každá zo Zmluvných strán obdrží po dve vyhotovenia.
8. Túto Zmluvu je možné meniť a/alebo dopĺňať výlučne iba v písomnej podobe, a to vo forme dodatkov odsúhlasených oboja Zmluvnými stranami.
9. Každé ustanovenie tejto Zmluvy sa, pokiaľ je to možné, interpretuje tak, že je účinné a platné podľa platných právnych predpisov. Pokiaľ by však niektoré ustanovenie tejto Zmluvy bolo podľa platných právnych predpisov nevyhnutiteľné alebo neplatné, bude neúčinné iba v rozsahu tejto nevyhnutiteľnosti alebo neplatnosti a ostatné ustanovenia tejto Zmluvy budú i naďalej záväzné a v plnom rozsahu platné a účinné. V prípade takejto nevyhnutiteľnosti alebo neplatnosti budú Zmluvné strany v dobrej viere rokovať, aby sa dohodli na zmenách alebo doplnkoch tejto Zmluvy, ktoré sú potrebné na realizáciu jej zámerov z hľadiska tejto nevyhnutiteľnosti alebo neplatnosti.



10. Ak v tejto Zmluve nie je dohodnuté inak, spravuje sa zmluvný vzťah ňou založený ustanoveniami Obchodného zákonníka.
11. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a vyhlasujú, že táto Zmluva vyjadruje ich vážnu, slobodnú a určitú vôľu, a že nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.

Za SZU:

Za MIJAS:

V Bratislave, dňa **29. OKT. 2012**

V Bratislave, dňa **29. OKT. 2012**

