

Z M L U V A

o bezodplatnom prevode správy nehnuteľného majetku štátu

uzatvorená podľa ustanovenia § 9 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov
č. A/2012/177

medzi :

Odovzdávajúci: **Slovenská republika - Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Nitre**

Sídlo: Piesková 32, 949 01 Nitra

Zastúpené: pplk. JUDr. Miroslav Michalčík
riaditeľ Krajského riaditeľstva
Policajného zboru v Nitre

IČO: 00 735 809
(ďalej len „odovzdávajúci“)

a

Preberajúci: **Slovenská republika – Reedukačné centrum Zlaté Moravce**

Sídlo: Prílepská 6, 953 01 Zlaté Moravce

Zastúpené: Mgr. Miroslav Kováč
riaditeľ Reedukačného centra v Zlatých Moravciach

IČO: 00 163 295
(ďalej len „preberajúci“)

Účastníci zmluvy vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony a uzatvárajú v zmysle ustanovenia § 9 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „zákon“) túto zmluvu o bezodplatnom prevode správy.

Čl. I

Predmet zmluvy

1. Predmetom prevodu správy je nehnuteľný majetok vo vlastníctve Slovenskej republiky, ktorý je v správe odovzdávajúceho. Podľa listu vlastníctva č. 367 v k. ú. Topoľčianky je odovzdávajúci výlučným správcom nehnuteľného majetku štátu v k. ú. Topoľčianky, obec Topoľčianky, okres Zlaté Moravce a to:

Stavby:

- dom, súpisné číslo 1006, na parcele registra KN „C“ č. 3041/95

Pozemok:

- parcela registra KN „C“ č. 3041/69 ostatné plochy o výmere 404 m²
- parcela registra KN „C“ č. 3041/95 zastavané plochy a nádvoria o výmere 300 m²

2. Nehnutelný majetok uvedený v čl. I., bod 1 neslúži a ani v budúcnosti nebude slúžiť správcovi na plnenie svojich úloh v rámci predmetu činnosti a preto bol vyhlásený za prebytočný majetok štátu Rozhodnutím o prebytočnosti č. p.: KRPZ-NR-EO2-95-002/2012 zo dňa 16. júla 2012.

Článok II. Účel a deň prevodu

1. Deň prevodu správy nehnuteľného majetku uvedeného v čl. I., bod 1 tejto zmluvy je deň nasledujúci po nadobudnutí jej účinnosti, uvedenej v čl. VI., bod 2 tejto zmluvy. Týmto dňom prechádzajú na preberajúceho všetky práva a povinnosti týkajúce sa prevádzanej nehnuteľnosti.
2. Preberajúci bude nehnuteľný majetok využívať v súvislosti s predmetom svojej činnosti, ako detašované pracovisko na zabezpečenie náhradnej výchovy sociálne a mravne narušených detí a mládeže, u ktorých boli diagnostikované závažné nedostatky v sociálnej spôsobilosti, v osobnostných vlastnostiach a charakterovom vývine, na dobu dlhšiu ako päť rokov odo dňa jeho nadobudnutia.
3. Preberajúci prehlasuje, že na krytie prevádzky nehnuteľného majetku uvedeného v čl. I., bod 1 má v rozpočte vyčlenené finančné prostriedky.

Článok III. Účtovná hodnota prevádzaných nehnuteľností

1. Hodnota v obstarávacej cene budovy a pozemkov odovzdávaného nehnuteľného majetku podľa účtovnej evidencie odovzdávajúceho je ku dňu odovzdania:

Stavby:

- dom, súpisné číslo 1006, na parcele registra KN „C“ č. 3041/95, v sume 7 431,02 €

Pozemky:

- parcela registra KN „C“ č. 3041/69 ostatné plochy o výmere 404 m², v sume 938,72 €
- parcela registra KN „C“ č. 3041/95 zastavané plochy a nádvoría o výmere 300 m², v sume 697,07 €

Stavby spolu: 7 431,02 €

Pozemky spolu: 1 635,79 €

Spolu: 9 066,81 €

Slovom: Deväťtisícšesťdesiatšesť 81/100 eur.

Článok IV. Platnosť zmluvy

1. Podľa § 9 ods. 2 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov táto zmluva nadobúda platnosť dňom udelenia súhlasu Ministerstva financií Slovenskej republiky.

2. Táto zmluva o bezodplatnom prevode správy nehnuteľného majetku štátu nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR.
3. Zmluvu v Centrálnom registri zmlúv zverejní odovzdávajúci a to do siedmich dní odo dňa doručenia súhlasu Ministerstva financií SR.

Článok V. Osobitné ustanovenia

1. Prevod správy nehnuteľného majetku štátu je podľa § 9 ods. 4 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov bezodplatný.
2. Odovzdávajúci prehlasuje, že na nehnuteľnostiach uvedených v čl. I., bod 1 tejto zmluvy neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremená.
3. Podanie návrhu na vykonanie záznamu o zmene správcu nehnuteľného majetku štátu do katastra nehnuteľností podľa § 34 a násl. Katastrálneho zákona č. 162/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov zabezpečí odovzdávajúci.
4. Odovzдание a prevzatie majetku štátu, uvedeného v čl. I., bod 1 tejto zmluvy sa uskutoční do 30 dní po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy, na základe písomného preberacieho protokolu.
5. Zmluvné strany navrhujú, aby Správa katastra Zlaté Moravce vykonala zápis vlastníckeho práva záznamom v prospech preberajúceho na základe tejto zmluvy.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že na základe zákona NR SR č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon NR SR č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, vrátane zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, je táto zmluva povinne zverejňovaná.
3. Zverejnenie zmluvy podľa § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov zabezpečí odovzdávajúci do siedmich dní odo dňa doručenia súhlasu Ministerstva financií SR.
4. Obsah tejto zmluvy je možné meniť iba písomnými dodatkami vzájomne odsúhlasenými obidvomi zmluvnými stranami. Dodatky tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

5. Zmluva je vyhotovená v šiestich (7) rovnopisoch, každý s platnosťou originálu, z ktorých odovzdávajúci obdrží dva (2) rovnopisy a preberajúci obdrží dva (2) rovnopisy, jeden (1) rovnopis sa predloží ku zápisu do katastra nehnuteľností, jeden (rovnopis) obdrží Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky a jeden (1) rovnopis obdrží Ministerstvo financií Slovenskej republiky.
6. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy oboznámili pred jej podpísaním a na základe slobodného prejavu vôle túto zmluvu podpisujú.

V Nitre dňa:

V Nitre dňa:

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

pplk. JUDr. Miroslav Michalčík

riaditeľ Krajského riaditeľstva
Policajného zboru v Nitre

Mgr. Miroslav Kováč

riaditeľ Reedukačného centra
v Zlatých Moravciach