

Dodatok č. 3

k zmluve o nájme nebytových priestorov a nábytku č. 2010-0469-1167430
uzatvorený v zmysle ustanovení Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, ustanovení § 663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, Zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, Zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

Čl. I.
Zmluvné strany

- 1.1 Prenajímateľ:** **Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s.**
Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka č. 2906/B
IČO: 35 829 141
DIČ: 2020261342
IČ DPH: SK2020261342
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s. Bratislava
číslo účtu: 2620191900/1100
IBAN: SK30 1100 0000 0026 2019 1900
BIC (SWIFT): TATRSKBX
Menom spoločnosti koná: Ing. Miroslav Stejskal, predseda predstavenstva
Ing. Michal Pokorný, podpredseda predstavenstva
Osoby oprávnené rokovať vo veciach:
- zmluvných: Ing. Monika Keselá, výkonná riaditeľka sekcie správy majetku
- technických: Ing. Dušan Chvířa, vedúci odboru Z a HS
(ďalej len prenajímateľ)

a

- 1.2 Nájomca:** **OKTE, a. s.**
Mlynské nivy 59/A, 821 09 Bratislava
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka č. 5087/B
IČO: 45 687 862
DIČ: 2023089728
IČ DPH: SK2023089727
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
číslo účtu: 2922123014/1100
IBAN: SK09 1100 0000 0029 2212 3014
BIC (SWIFT): TATRSKBX
Menom spoločnosti koná: Ing. Michal Cabala, PhD., predseda predstavenstva
Ing. Milan Lipovský, člen predstavenstva

(ďalej len nájomca)

(ďalej spoločne aj ako zmluvné strany)

Týmto Dodatkom č. 3 k zmluve o nájme nebytových priestorov a nábytku č. 2010-0469-1167430 (ďalej len Dodatok č. 3) sa mení a dopĺňa Zmluva o nájme nebytových priestorov a nábytku č. 2010-0469-1167430 zo dňa 21. 12. 2010 (ďalej len zmluva) v znení Dodatku č. 1 k zmluve zo dňa 27. 10. 2011 a Dodatku č. 2 k zmluve zo dňa 08. 08. 2012.

Čl. II. Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách:

1. Mení sa čl. II. zmluvy:

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do dočasného užívania:

- kancelárske a nebytové priestory, čísla miestností A501, A502, A502.1, A502.2, A502.3, A503, A503.1, A503.2, A504, A505, A506, A507, A508 o celkovej výmere 455,67 m²,
- 13 parkovacích miest na hornom nekrytom parkovisku, 2 parkovacie miesta na dolnom krytom parkovisku, ktoré budú viditeľne označené,
- kancelársky nábytok v zmysle prílohy č. 1 tohto dodatku,

nachádzajúce sa v priestoroch administratívnej budovy Mlynské nivy 59/A, Bratislava, zapísané v liste vlastníctva č. 3686, Obec BA - m. č. Ružinov, katastrálne územie Nivy.

2. Príloha č. 1 tohto Dodatku č. 3 mení a nahrádza prílohu č. 1 Dodatku č. 2 k zmluve.

3. Mení sa bod 5.1 článku V. Cena nájmu nasledovne:

5.1 Cena za prenájom kancelárskych a nebytových priestorov, parkovacích miest, za energie, za služby spojené s prenájomom (opravy a údržba, upratovacie služby, deratizácia, strážna služba, odvoz a likvidácia odpadu) a za prenájom kancelárskeho nábytku je dohodnutá vo výške 53 806,08 € (slovom päťdesiattritisícosemstošesť eur a osem centov za rok, t. j. 4 483,84 € (slovom štyritisícštyristoosemdesiattri eur a osemdesiatštyri centov) za jeden mesiac. Uvedené ceny sú bez DPH.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov a nábytku č. 2010-0469-1167430 v znení Dodatku č. 1 k zmluve zo dňa 27. 10. 2011 a Dodatku č. 2 k zmluve zo dňa 08. 08. 2012 zostávajú nezmenené.

Čl. III. Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 3 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme nebytových priestorov a nábytku č. 2010-0469-1167430 zo dňa 21. 12. 2010 v znení Dodatku č. 1 k zmluve zo dňa 27. 10. 2011 a Dodatku č. 2 k zmluve zo dňa 08. 08. 2012.

2. Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy v súlade s ust. § 47 a ods. 1 Zákona č. 40/1964 Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
3. Nakoľko spoločnosť Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s. je povinnou osobou v zmysle Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení (ďalej len zákon o slobodnom prístupe k informáciám) zmluvné strany sú oboznámené s tým, že zmluva a daňové doklady súvisiace so zmluvou budú zverejnené takým spôsobom, ktorý pre povinne zverejňované zmluvy, objednávky a faktúry ukladá zákon o slobodnom prístupe k informáciám vo svojich ust. § 5 a § 5 b.
4. Dodatok č. 3 je vyhotovený v 4 vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane po dve vyhotovenia.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č. 3 nebol uzatvorený v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a predstavuje prejav ich vôle, ktorý je urobený slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, a ktorý nie je urobený v omyle a svojim obsahom alebo účelom neodporuje alebo neobchádza zákon. Ďalej zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná vôľnosť nie je žiadnym spôsobom obmedzená, sú spôsobilé na uzatvorenie tohto Dodatku č. 3 a jeho plnenie je možné, sú oboznámené s jeho obsahom a bez výhrad s ním súhlasia, na znak čoho k tomuto Dodatku č. 3 pripájajú svoje podpisy.

V Bratislave dňa:

V Bratislave dňa:

Za nájomcu:

Za prenajír

.....
[Redacted signature]

Ing. Michal Cabala, PhD.
predseda predstavenstva

.....
[Redacted signature]

Ing. Miroslav Stejskal
predseda predstavenstva

.....
[Redacted signature]

Ing. Milan Lipovský
člen predstavenstva

.....
[Redacted signature]

Ing. Michal Pokorný
podpredseda predstavenstva