

**D O D A T O K   č. 02678/2012-PNZ P40278/11.01**  
**k nájomnej zmluve č. PNZ P40278/11.00**

uzatvorený medzi :

**Čl. I**

**Zmluvné strany**

**Prenajímateľ:**

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná, generálny riaditeľ

Ing. Róbert Poloni, námestník generálneho riaditeľa

zastúpený riaditeľom Regionálneho odboru SPF v Galante Ing. Editou Bollovou podľa poverenia č.j. DE/2012/048481-110 zo dňa 08.10.2012

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu: 7000001638/8180

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B  
(ďalej len "prenajímateľ")

a

**Nájomca:**

Obchodné meno: FYZOKOL, spol. s r.o.

sídlo: 925 08 Čierny Brod 450, okres Galanta

štatutárny orgán: Ing. Zoltán Kaprinay, konateľ

Ing. Ľudovít Varga, konateľ

bankové spojenie: Tatra Banka

číslo účtu: 2626211829/1100

IČO: 31447112

IČ DPH: SK2020370792

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Trnava, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 3304/T  
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve :

**Čl. II**

1. Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2012 a nasledujúce roky na základe vykonanej

inventarizácie skutočne užíwanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2012.

### Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2012, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere:

|                               |                    |
|-------------------------------|--------------------|
| <b>Prenájom od SPF celkom</b> | <b>433,8969 ha</b> |
| z toho: SR-SPF                | 180,8177 ha        |
| NV-SPF                        | 253,0792 ha        |

#### Prenajatá výmera v roku 2012 v ha:

| Vlastníctvo       | stav k<br>01.01.2012 | úbytok/nárast<br>v r. 2012 | stav k<br>15.10.2012 |
|-------------------|----------------------|----------------------------|----------------------|
| SR-SPF            | 176,3082             | +4,5095                    | 180,8177             |
| NV-SPF            | 263,0992             | -10,0200                   | 253,0792             |
| <b>SPF celkom</b> | <b>439,4074</b>      | <b>-5,5105</b>             | <b>433,8969</b>      |

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha  
Stav k 15.10.2012: príloha č. 1: zoznam pozemkov je nedeliteľnou súčasťou dodatku.

### Čl. IV

#### 1. Výpočet výšky nájomného pre rok 2012 a 2013.

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške určeného 1,5% a 2,0% (k.ú. Nové Osady) z priemernej hodnoty pôdy, u zastavaných plôch a nádvorí bola priemerná sadzba nájomného dohodnutá vo výške 2,5% priemernej hodnoty pôdy (príloha č. 2).

|                                                          |                    |
|----------------------------------------------------------|--------------------|
| <b>Celková výmera prenajatých pozemkov v správe SPF:</b> | <b>433,8969 ha</b> |
| z toho: poľnohospodárska pôda                            | 421,2666 ha        |
| ostatné plochy                                           |                    |
| TTP                                                      | 3,1230 ha          |
| zastavané plochy a nádvoria                              | 9,5073 ha          |

**Celková výška nájomného za pozemky v správe SPF za rok 2012**      **Eur    19 481,05**  
slovom devätnásťtisícštyristoosemdesiatjeden euro a 5 centov

|                                                              |                        |
|--------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1.splátka nájomného za rok 2012, splatná k 30.09.2012        | <b>Eur    9 753,00</b> |
| <b>2.splátka nájomného za rok 2012, splatná k 15.12.2012</b> | <b>Eur    9 728,05</b> |

**Nájomné na rok 2013**      **Eur    19 406,87**

|                                                       |                |
|-------------------------------------------------------|----------------|
| 1.splátka nájomného za rok 2013, splatná k 30.09.2013 | Eur    9703,44 |
| 2.splátka nájomného za rok 2013, splatná k 15.12.2013 | Eur    9703,43 |

V prílohe č. 2 sú tabuľky k inventarizácii pôdy a výpočet nájomného v k.ú. so zapísaným ROEP a PPU a bez ROEP a PPU.

Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajaté pozemky za rok 2012 je určené dohodou vo výške **19 481,05 Eur**, slovom devätnásťtisícštyristoosemdesiatjeden euro a 5 centov, a za nasledujúce roky je určené dohodou vo výške **19 406,87 Eur**, slovom devätnásťtisícštyristošešť euro a 87 centov

2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30.09. a 15.12. kalendárneho roka.

## Čl. V

Osobitné ustanovenia nájomnej zmluvy č. PNZ-P40278/11.00 sa dopĺňajú v čl. IX. odsekmi č. 8 a 9 nasledovne :

8. Nájomca súhlasí so zverejnením dodatkov k nájomnej zmluve v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že dodatky budú zverejnené v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ich zverejniť.
9. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu dodatkov k nájomnej zmluve v rozsahu uvedenom v predchádzajúcom odseku č. 8 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

## Čl. VI

1. Tento dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch (1 rovnopis obdrží nájomca, 4 prenajímateľ) a tvorí nedeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy číslo PNZ-P40278/11.00 vrátane špecifikácie predmetu nájmu.
2. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.
3. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok podpísali.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Galante, dňa .....

V Galante, dňa .....

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....  
Ing. Gabriela Matečná  
generálny riaditeľ  
zastúpený podľa poverenia Ing. Editou Bollovou

.....  
Ing. Zoltán Kaprinay  
konateľ

.....  
Ing. Róbert Poloni  
námestník generálneho riaditeľa  
zastúpený podľa poverenia Ing. Editou Bollovou

.....  
Ing. Ľudovít Varga  
konateľ

Príloha č. 1: Zoznam parciel C k dodatku NZ č. 02678/2012-PNZ-P40278/11.01

Obec: Čierny Brod

Okres: Galanta

Kat. územie: Čierny Brod I

| Parcela C |           |    |     |     |    | Prenajatá výmera |         | Hodnota v € |            |
|-----------|-----------|----|-----|-----|----|------------------|---------|-------------|------------|
| Číslo     | Výmera    | DP | I/E | LV  | EL | SR-SPF           | NV-SPF  | SR-SPF      | NV-SPF     |
| 405       | 2583      | 11 | E   | 0   | 0  | 4                | 28      | 1.51        | 14.00      |
| 410/2     | 1046      | 2  | I   | 0   | 0  |                  | 1006    | 0.00        | 970.00     |
| 416/1     | 125 283   | 2  | E   | 0   | 0  | 3271             | 50 999  | 1 313.59    | 49 169.00  |
| 416/3     | 369       | 2  | I   | 0   | 0  |                  | 296     | 0.00        | 38.00      |
| 550/2     | 791       | 13 | E   | 0   | 0  | 746              |         | 299.70      | 534.00     |
| 606       | 1 195 518 | 2  | E   | 0   | 0  | 91 279           | 336 627 | 31 651.07   | 424 183.00 |
| 712/2     | 4406      | 7  | E   | 0   | 0  | 34               | 312     | 5.91        | 340.00     |
| 779/1     | 766 385   | 2  | E   | 0   | 0  | 29 891           | 182 459 | 10 786.09   | 212 015.00 |
| 910/1     | 4555      | 13 | E   | 0   | 0  | 373              | 667     | 97.15       | 617.00     |
| 910/3     | 274       | 13 | I   | 0   | 0  | 148              |         | 42.75       | 0.00       |
| 989/1     | 869 054   | 2  | E   | 0   | 0  | 35 062           | 224 299 | 12 912.77   | 259 129.00 |
| 990/1     | 4007      | 14 | E   | 0   | 0  | 1434             | 444     | 572.92      | 1 874.00   |
| 990/2     | 1028      | 14 | E   | 0   | 0  |                  | 480     | 0.00        | 480.00     |
| 1002      | 17 536    | 2  | E   | 0   | 0  | 1660             | 11 322  | 666.80      | 12 982.00  |
| 1003      | 1510      | 7  | E   | 0   | 0  |                  | 1148    | 0.00        | 808.00     |
| 1004      | 1888      | 13 | E   | 0   | 0  |                  | 1953    | 0.00        | 1 953.00   |
| 1007      | 16 372    | 2  | E   | 0   | 0  |                  | 5826    | 0.00        | 5 826.00   |
| 1008/1    | 12 479    | 2  | E   | 0   | 0  |                  | 8251    | 0.00        | 7 522.00   |
| 1008/2    | 9518      | 2  | E   | 0   | 0  |                  | 6639    | 0.00        | 6 558.00   |
| 1008/3    | 7122      | 2  | E   | 0   | 0  | 498              | 4524    | 199.85      | 5 009.00   |
| 1027/1    | 1 523 592 | 2  | E   | 0   | 0  | 71 524           | 454 029 | 21 328.19   | 520 876.00 |
| 1045      | 12 800    | 2  | E   | 0   | 0  | 1110             | 5733    | 444.36      | 6 798.00   |
| 1184/1    | 21 161    | 2  | E   | 136 | 0  | 21 178           |         | 7 599.92    | 21 150.00  |
| 1184/5    | 20 000    | 2  | E   | 136 | 0  | 20 023           |         | 6 401.21    | 20 023.00  |
| 1184/7    | 37 892    | 2  | E   | 136 | 0  | 37 931           |         | 12 125.34   | 37 910.00  |
| 1184/8    | 31 676    | 2  | E   | 136 | 0  | 31 572           |         | 10 875.50   | 31 507.00  |
| 1196/6    | 444 181   | 2  | E   | 0   | 0  |                  | 227 264 | 0.00        | 227 264.00 |
| 1196/7    | 112 407   | 2  | E   | 0   | 0  | 489              | 8976    | 186.57      | 9 099.00   |
| 1199/1    | 39 893    | 2  | E   | 0   | 0  |                  | 3330    | 0.00        | 3 309.00   |
| 1199/2    | 23 924    | 2  | E   | 0   | 0  | 575              |         | 219.47      | 564.00     |
| 1199/5    | 2534      | 2  | E   | 0   | 0  | 203              |         | 77.36       | 165.00     |
| 1215/1    | 3799      | 2  | I   | 0   | 0  | 955              |         | 275.69      | 848.00     |
| 1215/2    | 776 679   | 2  | E   | 0   | 0  | 128 385          | 91 023  | 39 594.51   | 219 054.00 |

|         |           |    |   |   |   |         |         |            |            |
|---------|-----------|----|---|---|---|---------|---------|------------|------------|
| 1227/15 | 163       | 14 | E | 0 | 0 | 186     |         | 65.64      | 149.00     |
| 1227/16 | 2156      | 14 | E | 0 | 0 | 427     |         | 149.56     | 374.00     |
| 1227/17 | 75 228    | 13 | I | 0 | 0 | 46 988  |         | 13 559.41  | 3 923.00   |
| 1227/29 | 5517      | 13 | I | 0 | 0 | 4023    |         | 1 160.81   | 0.00       |
| 1227/46 | 183       | 13 | E | 0 | 0 | 183     |         | 69.89      | 0.00       |
| 1227/47 | 631       | 13 | E | 0 | 0 | 631     |         | 240.84     | 0.00       |
| 1227/52 | 237       | 13 | E | 0 | 0 | 237     |         | 90.60      | 0.00       |
| 1227/53 | 373       | 13 | E | 0 | 0 | 373     |         | 142.18     | 0.00       |
| 1227/54 | 36        | 13 | E | 0 | 0 | 36      |         | 13.59      | 0.00       |
| 1227/55 | 1289      | 13 | E | 0 | 0 | 1289    |         | 492.13     | 0.00       |
| 1227/56 | 37        | 13 | E | 0 | 0 | 37      |         | 13.99      | 0.00       |
| 1227/57 | 145       | 13 | E | 0 | 0 | 145     |         | 55.33      | 0.00       |
| 1227/58 | 46        | 13 | E | 0 | 0 | 48      |         | 18.24      | 0.00       |
| 1227/65 | 435       | 13 | E | 0 | 0 | 435     |         | 166.19     | 0.00       |
| 1227/66 | 711       | 13 | I | 0 | 0 | 597     |         | 172.40     | 0.00       |
| 1227/71 | 2321      | 13 | I | 0 | 0 | 641     |         | 184.91     | 0.00       |
| 1227/72 | 3886      | 13 | E | 0 | 0 | 3182    |         | 1 125.14   | 0.00       |
| 1227/75 | 17 971    | 13 | I | 0 | 0 | 17 972  |         | 5 186.30   | 128.00     |
| 1251/1  | 7368      | 2  | E | 0 | 0 | 289     | 2330    | 84.46      | 2 597.00   |
| 1251/2  | 4617      | 2  | E | 0 | 0 | 353     | 92      | 103.23     | 446.00     |
| 1254/2  | 106       | 14 | E | 0 | 0 | 3       | 2       | 0.44       | 4.00       |
| 1255    | 1379      | 2  | E | 0 | 0 | 78      | 314     | 28.42      | 0.00       |
| 1256/7  | 3738      | 2  | E | 0 | 0 | 281     | 1130    | 100.73     | 0.00       |
| 1261    | 2565      | 13 | E | 0 | 0 | 101     | 817     | 33.17      | 918.00     |
| 1262/2  | 11 332    | 7  | E | 0 | 0 | 90      | 726     | 19.74      | 816.00     |
| 1262/5  | 239 577   | 2  | E | 0 | 0 | 9824    | 41 749  | 3 079.38   | 51 573.00  |
| 1269    | 9161      | 2  | E | 0 | 0 | 5466    |         | 1 577.62   | 2 676.00   |
| 1278    | 148 196   | 2  | E | 0 | 0 | 135 909 |         | 19 031.53  | 135 909.00 |
| 1279/2  | 9380      | 13 | E | 0 | 0 | 9485    |         | 2 469.92   | 31.00      |
| 1280/2  | 141 027   | 2  | E | 0 | 0 | 70 450  |         | 17 157.80  | 67 837.00  |
| 1282/3  | 575 464   | 2  | E | 0 | 0 | 575 215 |         | 115 868.81 | 568 702.00 |
| 1289    | 7318      | 2  | E | 0 | 0 | 198     |         | 63.27      | 198.00     |
| 1293/1  | 36 794    | 2  | E | 0 | 0 | 37 020  |         | 11 316.37  | 34 720.00  |
| 1293/2  | 194 919   | 2  | E | 0 | 0 | 6293    |         | 2 011.97   | 6 285.00   |
| 1294/1  | 10 865    | 2  | E | 0 | 0 | 11 001  |         | 1 424.67   | 10 675.00  |
| 1294/2  | 45 475    | 2  | E | 0 | 0 | 1810    |         | 578.49     | 1 404.00   |
| 1412    | 1 025 542 | 2  | E | 0 | 0 | 110 873 | 142 976 | 37 005.89  | 250 471.00 |
| 1471    | 6135      | 14 | E | 0 | 0 | 6160    |         | 1 969.33   | 5 447.00   |

Sumárne údaje za k.ú.:Čierny Brod I

| Druh pozemku | Parcela C |       | Prenajatá výmera |           |           | Hodnota v € |            |              |
|--------------|-----------|-------|------------------|-----------|-----------|-------------|------------|--------------|
|              | Výmera    | Počet | SR-SPF           | NV-SPF    | Spolu     | SR-SPF      | NV-SPF     | Spolu        |
| 2 or.pôda    | 8 522 660 | 39    | 1 440 666        | 1 811 194 | 3 251 860 | 366 090.93  | 634 907.60 | 1 000 998.53 |
| 7 TTP        | 17 248    | 3     | 124              | 2186      | 2310      | 25.65       | 558.53     | 584.18       |
| 11 vod.pl.   | 2583      | 1     | 4                | 28        | 32        | 1.51        | 11.06      | 12.57        |
| 13 zast.pl.  | 128 499   | 22    | 87 670           | 3437      | 91 107    | 25 634.64   | 1 222.67   | 26 857.31    |
| 14 ost.pl.   | 13 595    | 6     | 8210             | 926       | 9136      | 2 757.89    | 326.04     | 3 083.93     |
| Spolu:       | 8 684 585 | 71    | 1 536 674        | 1 817 771 | 3 354 445 | 394 510.62  | 637 025.90 | 1 031 536.52 |

Obec: Čierny Brod

Okres: Galanta

Kat. územie: Čierny Brod III

| Parcela C |         |    |     |     |    | Prenajatá výmera |        | Hodnota v € |            |
|-----------|---------|----|-----|-----|----|------------------|--------|-------------|------------|
| Číslo     | Výmera  | DP | I/E | LV  | EL | SR-SPF           | NV-SPF | SR-SPF      | NV-SPF     |
| 123/2     | 48 565  | 14 | E   | 0   | 0  | 8173             | 4768   | 1 044.45    | 1 167.00   |
| 123/4     | 276 034 | 2  | E   | 0   | 0  | 9977             | 84 408 | 1 275.03    | 91 823.00  |
| 123/98    | 116 557 | 2  | E   | 0   | 0  | 12 738           | 15 693 | 3 813.11    | 21 852.00  |
| 127/6     | 3222    | 13 | E   | 0   | 0  |                  | 2130   | 0.00        | 265.00     |
| 127/10    | 23 336  | 2  | E   | 0   | 0  |                  | 12 278 | 0.00        | 5 944.00   |
| 162       | 15 159  | 2  | E   | 0   | 0  | 651              | 5250   | 138.90      | 3 336.00   |
| 637       | 8367    | 2  | E   | 539 | 0  |                  | 8367   | 0.00        | 8 068.00   |
| 638       | 6334    | 2  | E   | 540 | 0  |                  | 6334   | 0.00        | 6 080.00   |
| 640       | 10 973  | 2  | E   | 542 | 0  |                  | 10 972 | 0.00        | 10 611.00  |
| 641       | 1584    | 2  | E   | 543 | 0  |                  | 1584   | 0.00        | 1 404.00   |
| 655       | 4551    | 2  | E   | 668 | 0  |                  | 4551   | 0.00        | 4 551.00   |
| 660       | 11 737  | 2  | E   | 673 | 0  |                  | 983    | 0.00        | 983.00     |
| 664       | 1204    | 2  | E   | 665 | 0  |                  | 1204   | 0.00        | 1 204.00   |
| 665       | 1104    | 2  | E   | 677 | 0  |                  | 1104   | 0.00        | 1 104.00   |
| 666       | 10 856  | 2  | E   | 678 | 0  |                  | 10 856 | 0.00        | 10 856.00  |
| 667       | 127 454 | 2  | E   | 679 | 0  | 127 454          |        | 44 450.48   | 127 454.00 |
| 669       | 112 510 | 2  | E   | 679 | 0  | 112 510          |        | 36 643.05   | 110 070.00 |
| 673       | 824     | 2  | E   | 680 | 0  |                  | 825    | 0.00        | 825.00     |
| 674       | 1311    | 2  | E   | 655 | 0  |                  | 1310   | 0.00        | 1 310.00   |
| 675       | 10 349  | 2  | E   | 676 | 0  |                  | 10 349 | 0.00        | 10 349.00  |
| 676       | 5174    | 2  | E   | 675 | 0  |                  | 5174   | 0.00        | 5 174.00   |
| 678       | 2310    | 2  | E   | 645 | 0  |                  | 2310   | 0.00        | 2 310.00   |
| 679       | 3875    | 2  | E   | 646 | 0  |                  | 3875   | 0.00        | 3 875.00   |
| 680       | 3875    | 2  | E   | 647 | 0  |                  | 3875   | 0.00        | 3 875.00   |
| 682       | 2111    | 2  | E   | 649 | 0  |                  | 2111   | 0.00        | 2 111.00   |
| 683       | 2110    | 2  | E   | 650 | 0  |                  | 2110   | 0.00        | 2 110.00   |
| 684       | 2110    | 2  | E   | 651 | 0  |                  | 2110   | 0.00        | 2 110.00   |
| 685       | 2109    | 2  | E   | 652 | 0  |                  | 2108   | 0.00        | 2 108.00   |
| 686       | 12 661  | 2  | E   | 664 | 0  |                  | 12 660 | 0.00        | 12 660.00  |
| 699       | 13 955  | 2  | E   | 714 | 0  |                  | 13 955 | 0.00        | 13 948.00  |
| 701       | 1582    | 2  | E   | 705 | 0  |                  | 1582   | 0.00        | 1 582.00   |
| 702       | 1682    | 2  | E   | 706 | 0  |                  | 1682   | 0.00        | 1 682.00   |
| 703       | 1200    | 2  | E   | 707 | 0  |                  | 1200   | 0.00        | 1 200.00   |
| 704       | 1200    | 2  | E   | 708 | 0  |                  | 1200   | 0.00        | 1 200.00   |
| 794       | 768     | 2  | E   | 621 | 0  |                  | 768    | 0.00        | 767.00     |

|     |        |   |   |     |   |  |        |      |           |
|-----|--------|---|---|-----|---|--|--------|------|-----------|
| 795 | 5364   | 2 | E | 622 | 0 |  | 5364   | 0.00 | 5 345.00  |
| 800 | 2900   | 2 | E | 627 | 0 |  | 2899   | 0.00 | 2 894.00  |
| 812 | 5160   | 2 | E | 638 | 0 |  | 5160   | 0.00 | 5 160.00  |
| 821 | 22 384 | 2 | E | 576 | 0 |  | 22 384 | 0.00 | 22 378.00 |
| 832 | 9197   | 2 | E | 612 | 0 |  | 9197   | 0.00 | 9 185.00  |
| 833 | 9927   | 2 | E | 613 | 0 |  | 9927   | 0.00 | 9 889.00  |
| 834 | 6263   | 2 | E | 614 | 0 |  | 6263   | 0.00 | 6 263.00  |
| 837 | 3274   | 2 | E | 617 | 0 |  | 3274   | 0.00 | 3 274.00  |
| 838 | 4367   | 2 | E | 618 | 0 |  | 4366   | 0.00 | 4 366.00  |
| 840 | 475    | 2 | E | 724 | 0 |  | 475    | 0.00 | 475.00    |
| 841 | 2676   | 2 | E | 722 | 0 |  | 2676   | 0.00 | 2 676.00  |
| 842 | 1378   | 2 | E | 841 | 0 |  | 1378   | 0.00 | 1 378.00  |
| 844 | 852    | 2 | E | 843 | 0 |  | 853    | 0.00 | 853.00    |
| 845 | 2548   | 2 | E | 844 | 0 |  | 2549   | 0.00 | 2 549.00  |
| 847 | 2061   | 2 | E | 845 | 0 |  | 2061   | 0.00 | 2 061.00  |
| 848 | 2063   | 2 | E | 846 | 0 |  | 2063   | 0.00 | 2 063.00  |
| 849 | 2062   | 2 | E | 847 | 0 |  | 2062   | 0.00 | 2 062.00  |
| 852 | 2461   | 2 | E | 850 | 0 |  | 2461   | 0.00 | 2 461.00  |
| 853 | 3722   | 2 | E | 851 | 0 |  | 3722   | 0.00 | 3 722.00  |
| 854 | 2980   | 2 | E | 852 | 0 |  | 2981   | 0.00 | 2 981.00  |
| 855 | 2267   | 2 | E | 860 | 0 |  | 2267   | 0.00 | 2 267.00  |
| 856 | 8893   | 2 | E | 854 | 0 |  | 8893   | 0.00 | 8 893.00  |
| 913 | 5386   | 2 | E | 889 | 0 |  | 5386   | 0.00 | 5 152.00  |
| 914 | 1646   | 2 | E | 890 | 0 |  | 1647   | 0.00 | 1 647.00  |
| 915 | 1719   | 2 | E | 891 | 0 |  | 1719   | 0.00 | 1 719.00  |
| 916 | 2244   | 2 | E | 898 | 0 |  | 2244   | 0.00 | 2 242.00  |
| 918 | 1225   | 2 | E | 885 | 0 |  | 1225   | 0.00 | 1 225.00  |
| 919 | 1225   | 2 | E | 905 | 0 |  | 1225   | 0.00 | 1 225.00  |
| 920 | 2534   | 2 | E | 904 | 0 |  | 2534   | 0.00 | 2 534.00  |
| 921 | 1512   | 2 | E | 903 | 0 |  | 1512   | 0.00 | 1 512.00  |
| 923 | 4073   | 2 | E | 901 | 0 |  | 4073   | 0.00 | 4 073.00  |
| 925 | 4665   | 2 | E | 899 | 0 |  | 4665   | 0.00 | 4 665.00  |
| 926 | 4740   | 2 | E | 907 | 0 |  | 4739   | 0.00 | 4 739.00  |
| 927 | 5446   | 2 | E | 897 | 0 |  | 5446   | 0.00 | 5 446.00  |
| 930 | 10 893 | 2 | E | 894 | 0 |  | 10 893 | 0.00 | 10 891.00 |
| 931 | 18 644 | 2 | E | 871 | 0 |  | 18 644 | 0.00 | 18 639.00 |
| 934 | 14 032 | 2 | E | 862 | 0 |  | 14 032 | 0.00 | 14 000.00 |
| 935 | 22 998 | 2 | E | 863 | 0 |  | 22 998 | 0.00 | 22 998.00 |
| 937 | 7879   | 2 | E | 865 | 0 |  | 7879   | 0.00 | 7 879.00  |
| 938 | 1957   | 2 | E | 866 | 0 |  | 1957   | 0.00 | 1 957.00  |

|     |        |   |   |     |   |  |        |      |           |
|-----|--------|---|---|-----|---|--|--------|------|-----------|
| 941 | 1957   | 2 | E | 869 | 0 |  | 1956   | 0.00 | 1 956.00  |
| 942 | 9795   | 2 | E | 796 | 0 |  | 9795   | 0.00 | 9 691.00  |
| 960 | 3379   | 2 | E | 883 | 0 |  | 3379   | 0.00 | 3 379.00  |
| 961 | 3193   | 2 | E | 884 | 0 |  | 3193   | 0.00 | 3 193.00  |
| 962 | 3399   | 2 | E | 791 | 0 |  | 3400   | 0.00 | 3 400.00  |
| 963 | 3680   | 2 | E | 726 | 0 |  | 3680   | 0.00 | 3 680.00  |
| 964 | 16 359 | 2 | E | 815 | 0 |  | 16 359 | 0.00 | 16 357.00 |
| 965 | 15 472 | 2 | E | 745 | 0 |  | 15 472 | 0.00 | 15 372.00 |
| 966 | 2138   | 2 | E | 746 | 0 |  | 2138   | 0.00 | 2 138.00  |
| 967 | 1797   | 2 | E | 747 | 0 |  | 1797   | 0.00 | 1 797.00  |
| 968 | 2137   | 2 | E | 748 | 0 |  | 2137   | 0.00 | 2 137.00  |
| 969 | 2137   | 2 | E | 749 | 0 |  | 2137   | 0.00 | 2 137.00  |
| 970 | 3963   | 2 | E | 750 | 0 |  | 3963   | 0.00 | 3 882.00  |
| 971 | 2183   | 2 | E | 751 | 0 |  | 2182   | 0.00 | 2 179.00  |
| 972 | 1451   | 2 | E | 752 | 0 |  | 1451   | 0.00 | 1 451.00  |
| 973 | 5587   | 2 | E | 753 | 0 |  | 5588   | 0.00 | 5 588.00  |
| 974 | 2162   | 2 | E | 754 | 0 |  | 2162   | 0.00 | 2 162.00  |
| 976 | 1070   | 2 | E | 772 | 0 |  | 1070   | 0.00 | 1 070.00  |
| 977 | 1604   | 2 | E | 757 | 0 |  | 1604   | 0.00 | 1 604.00  |
| 979 | 1041   | 2 | E | 759 | 0 |  | 1041   | 0.00 | 1 041.00  |
| 980 | 767    | 2 | E | 760 | 0 |  | 767    | 0.00 | 767.00    |
| 981 | 673    | 2 | E | 761 | 0 |  | 673    | 0.00 | 673.00    |
| 982 | 847    | 2 | E | 762 | 0 |  | 847    | 0.00 | 847.00    |
| 983 | 847    | 2 | E | 763 | 0 |  | 847    | 0.00 | 847.00    |
| 984 | 847    | 2 | E | 764 | 0 |  | 847    | 0.00 | 847.00    |
| 985 | 848    | 2 | E | 765 | 0 |  | 848    | 0.00 | 848.00    |
| 986 | 847    | 2 | E | 766 | 0 |  | 847    | 0.00 | 847.00    |
| 987 | 769    | 2 | E | 767 | 0 |  | 769    | 0.00 | 769.00    |
| 988 | 650    | 2 | E | 768 | 0 |  | 650    | 0.00 | 650.00    |
| 989 | 565    | 2 | E | 769 | 0 |  | 566    | 0.00 | 566.00    |
| 990 | 565    | 2 | E | 770 | 0 |  | 564    | 0.00 | 564.00    |
| 991 | 565    | 2 | E | 771 | 0 |  | 565    | 0.00 | 565.00    |
| 992 | 565    | 2 | E | 740 | 0 |  | 565    | 0.00 | 565.00    |
| 993 | 565    | 2 | E | 738 | 0 |  | 565    | 0.00 | 565.00    |
| 994 | 435    | 2 | E | 756 | 0 |  | 435    | 0.00 | 435.00    |
| 995 | 435    | 2 | E | 727 | 0 |  | 435    | 0.00 | 435.00    |
| 996 | 480    | 2 | E | 728 | 0 |  | 480    | 0.00 | 480.00    |
| 997 | 437    | 2 | E | 729 | 0 |  | 437    | 0.00 | 437.00    |
| 998 | 480    | 2 | E | 730 | 0 |  | 480    | 0.00 | 480.00    |
| 999 | 540    | 2 | E | 731 | 0 |  | 540    | 0.00 | 540.00    |

|        |        |    |   |     |   |  |        |      |           |
|--------|--------|----|---|-----|---|--|--------|------|-----------|
| 1000   | 540    | 2  | E | 732 | 0 |  | 540    | 0.00 | 540.00    |
| 1001   | 540    | 2  | E | 733 | 0 |  | 540    | 0.00 | 540.00    |
| 1002   | 540    | 2  | E | 734 | 0 |  | 540    | 0.00 | 540.00    |
| 1003   | 540    | 2  | E | 735 | 0 |  | 540    | 0.00 | 540.00    |
| 1004   | 550    | 2  | E | 736 | 0 |  | 550    | 0.00 | 550.00    |
| 1005   | 549    | 2  | E | 737 | 0 |  | 549    | 0.00 | 549.00    |
| 1006   | 425    | 2  | E | 638 | 0 |  | 425    | 0.00 | 425.00    |
| 1024/2 | 1294   | 2  | E | 792 | 0 |  | 1294   | 0.00 | 1 294.00  |
| 1027   | 41 660 | 2  | E | 795 | 0 |  | 41 660 | 0.00 | 41 660.00 |
| 1028   | 15 506 | 2  | E | 796 | 0 |  | 15 506 | 0.00 | 15 506.00 |
| 1050   | 1836   | 13 | E | 805 | 0 |  | 1836   | 0.00 | 11.00     |
| 1070   | 2543   | 7  | E | 787 | 0 |  | 2543   | 0.00 | 2 543.00  |
| 1071   | 3703   | 7  | E | 788 | 0 |  | 3703   | 0.00 | 3 703.00  |
| 1072   | 565    | 7  | E | 789 | 0 |  | 565    | 0.00 | 565.00    |

Sumárne údaje za k.ú.:Čierny Brod III

| Druh pozemku | Parcela C |       | Prenajatá výmera |         |         | Hodnota v € |            |            |
|--------------|-----------|-------|------------------|---------|---------|-------------|------------|------------|
|              | Výmera    | Počet | SR-SPF           | NV-SPF  | Spolu   | SR-SPF      | NV-SPF     | Spolu      |
| 2 or.pôda    | 1 172 433 | 123   | 263 330          | 608 256 | 871 586 | 86 320.57   | 160 328.92 | 246 649.49 |
| 7 TTP        | 6811      | 3     |                  | 6811    | 6811    | 0.00        | 915.73     | 915.73     |
| 13 zast.pl.  | 5058      | 2     |                  | 3966    | 3966    | 0.00        | 996.01     | 996.01     |
| 14 ost.pl.   | 48 565    | 1     | 8173             | 4768    | 12 941  | 1 044.45    | 1 445.38   | 2 489.83   |
| Spolu:       | 1 232 867 | 129   | 271 503          | 623 801 | 895 304 | 87 365.02   | 163 686.04 | 251 051.06 |
|              |           |       |                  |         |         |             |            |            |

Sumárne údaje

| DP          | Parcely |       | Prenajatá výmera |           |           | Hodnota v € |            |              |
|-------------|---------|-------|------------------|-----------|-----------|-------------|------------|--------------|
|             | Výmera  | Počet | SR-SPF           | NV-SPF    | Spolu     | SR-SPF      | NV-SPF     | Spolu        |
| 2-or.pôda   | 9695093 | 162   | 1 703 996        | 2 419 450 | 4 123 446 | 452 411.85  | 795 236.52 | 1 247 648.37 |
| 7-TTP       | 24 059  | 6     | 124              | 8997      | 9121      | 25.65       | 1 474.26   | 1 499.91     |
| 11-vod.pl.  | 2583    | 1     | 4                | 28        | 32        | 1.51        | 11.06      | 12.57        |
| 13-zast.pl. | 133 557 | 24    | 87 670           | 7403      | 95 073    | 25 634.64   | 2 218.68   | 27 853.32    |
| 14-ost.pl.  | 62 160  | 7     | 16 383           | 5694      | 22 077    | 3 802.34    | 1 771.42   | 5 573.76     |
| Spolu:      | 9917452 | 200   | 1 808 177        | 2 441 572 | 4 249 749 | 481 875.64  | 800 711.94 | 1 282 587.58 |

**Špecifikácia pozemkov v predmete nájmu**

Príloha č. 2 k dodatku NZ č. 02678/2012-PNZ -P40278/11.01

| k.ú. so zapísaným ROEP, PPÚ |                  |                |                |             |                  |                |                |             |
|-----------------------------|------------------|----------------|----------------|-------------|------------------|----------------|----------------|-------------|
| katastrálne územie          | druh pozemku     |                |                | % z hodnoty | druh pozemku     |                |                | % z hodnoty |
|                             | orná pôda *      |                |                | 1,5         | TTP**            |                |                | 1,5         |
|                             | hodn.pôdy v €/ha | výmera v ha SR | výmera v ha NV | nájomné v € | hodn.pôdy v €/ha | výmera v ha SR | výmera v ha NV | nájomné v € |
| Čierny Brod                 | 2886,58          | 144,0666       | 181,1194       | 14 080,13   | 2886,58          | 0,8338         | 0,3140         | 49,70       |
| Ostrov                      | 2991,57          | 26,3330        | 60,8256        | 3 911,12    | 2991,57          | 0,8173         | 1,1579         | 88,63       |
|                             |                  |                |                | 0,00        |                  |                |                | 0,00        |
|                             |                  |                |                | 0,00        |                  |                |                | 0,00        |
|                             |                  |                |                | 0,00        |                  |                |                | 0,00        |
|                             |                  |                |                | 0,00        |                  |                |                | 0,00        |
| spolu                       |                  | 170,3996       | 241,9450       | 17 991,25   |                  | 1,6511         | 1,4719         | 138,33      |

| katastrálne územie | druh pozemku****            |                |                | % z hodnoty | nájom spolu v € |
|--------------------|-----------------------------|----------------|----------------|-------------|-----------------|
|                    | zastavané plochy a nádvoria |                |                | 2,5         |                 |
|                    | hodn.pôdy €/ha              | výmera v ha SR | výmera v ha NV | nájomné v € |                 |
| Čierny Brod        | 2886,58                     | 8,7670         | 0,3437         | 657,47      | 14787,30        |
| Ostrov             | 2991,57                     | 0,0000         | 0,3966         | 29,66       | 4029,41         |
|                    |                             |                |                | 0,00        | 0,00            |
|                    |                             |                |                | 0,00        | 0,00            |
|                    |                             |                |                | 0,00        | 0,00            |
|                    |                             |                |                | 0,00        | 0,00            |
| spolu              |                             | 8,7670         | 0,7403         | 687,13      | 18816,71        |

\* - zahrnutá orná pôda, vinice, chmeľnice, záhrady a ovocné sady

\*\* - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

\*\*\* - zahrnuté orná pôda, vinice, chmeľnice, záhrady a ovocné sady, TTP, ostatná plocha a vodné plochy

\*\*\*\*- zahrnuté zastavané plochy a nádvoria a pozemky v rámci hospodárskych dvorov

| k.ú s nezapísaným ROEP |                  |                |                |             |                             |                |                |             |                 |
|------------------------|------------------|----------------|----------------|-------------|-----------------------------|----------------|----------------|-------------|-----------------|
| katastrálne územie     | druh pozemku     |                |                | % z hodnoty | druh pozemku****            |                |                | % z hodnoty | nájom spolu v € |
|                        | orná pôda ***    |                |                | 2           | zastavané plochy a nádvoria |                |                | 2,5         |                 |
|                        | hodn.pôdy v €/ha | výmera v ha SR | výmera v ha NV | nájomné v € | hodn.pôdy v €/ha            | výmera v ha SR | výmera v ha NV | nájomné v € |                 |
| Nové Osady             | 3307,34          | 0,0000         | 8,9220         | 590,16      |                             |                |                | 0,00        | 590,16          |
|                        |                  |                |                | 0,00        |                             |                |                | 0,00        | 0,00            |
|                        |                  |                |                | 0,00        |                             |                |                | 0,00        | 0,00            |
|                        |                  |                |                | 0,00        |                             |                |                | 0,00        | 0,00            |
|                        |                  |                |                | 0,00        |                             |                |                | 0,00        | 0,00            |
|                        |                  |                |                | 0,00        |                             |                |                | 0,00        | 0,00            |
| spolu                  |                  | 0,0000         | 8,9220         | 590,16      |                             | 0,0000         | 0,0000         | 0,00        | 590,16          |

| Sumár za všetky kú |                      | nájom v € |                      | výmera v ha |  |
|--------------------|----------------------|-----------|----------------------|-------------|--|
|                    | orná *, ttp, ostatná | 18 719,74 | orná *, ttp, ostatná | 424,39      |  |
|                    | zastavaná            | 687,13    | zastavaná            | 9,51        |  |
|                    | spolu                | 19 406,87 | spolu                | 433,90      |  |