

D O D A T O K č. 02513/2012-PNZ –P41120/05.07
k nájomnej zmluve č. PNZ –P41120/05.00

uzatvorený medzi :

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: 817 15 Bratislava, Búdková č. 36

štatutárny orgán: Ing. Gabriela Matečná , generálna riaditeľka SPF

Ing. Róbert Poloni, námestník generálnej riaditeľky SPF

zastúpený riaditeľom Regionálneho odboru SPF Dunajská Streda

Mgr. Katarína Klempová podľa poverenia č.j. DE/2012/048481-110 zo dňa 08.10.2012

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu: 7000001638/8180

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

IČ DPH: SK2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len "prenajímateľ")

a

Nájomca:

Medzičilizie, a.s.

sídlo: 929 08 Čiližská Radvaň

štatutárny orgán: Ing. Štefan Vida – predseda predstavenstva

Ing. Alžbeta Feketeová – člen predstavenstva

bankové spojenie: VÚB Dunajská Streda

číslo účtu: 693341122/0200

IČO: 00 191 396

IČ DPH: SK2020365039

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Trnava, Oddiel: Sa, vložka číslo 220/T
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli podľa II. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka tento dodatok k nájomnej zmluve.

Čl. II

1. Predmetom dodatku je úprava výšky ročného nájomného pre rok 2012 a nasledujúce roky na základe vykonanej inventarizácie skutočne užívanej výmery poľnohospodárskej pôdy, zastavaných, vodných a ostatných plôch v správe a nakladaní SPF ku dňu 15.10.2012.

2. Nájomca Medzičilizie, a.s., sa zaviazal späťne uhradiť nájomné vo výške dvojročného nájomného z výmery 130,2339 ha poľnohospodárskej pôdy v katastrálnych územiach Baloň a Vrakúň, (kde bol zapísaný ROEP) v súlade s ustanovením §106,107 a 451 OZ za rok 2010 vo výške 6 291,62- Eur a za rok 2011 vo výške 6 291,62- Eur v celkovej sume 12 583,24- Eur, slovom dvanásťtisícpäťstoosemdesiattri euro a dvadsaťštyri centov.
3. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov bez právneho titulu podľa tohto dodatku k nájomnej zmluve uznáva a zaväzuje sa ho uhradiť do 30 dní od účinnosti dodatku k nájomnej zmluve. V prípade, ak nájomca nesplní svoj záväzok podľa predchádzajúcej vety, je prenajímateľ bez ďalšieho oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy prenajímateľ doručí nájomcovi v písomnej forme prostredníctvom pošty na adresu nájomcu uvedenú v tejto zmluve alebo na inú adresu písomne určenú nájomcom na doručovanie písomností.

Čl. III

Na základe inventarizácie poľnohospodárskeho pôdneho fondu vykonanej k 15.10.2012, nájomca užíval pozemky v nasledovnej výmere :

Celková výmera užívaných pozemkov	4 399,7347 ha
z toho: vlastnícky doloženej pôdy	3 656,9032 ha
Prenájom od SPF celkom	742,8315 ha
z toho : SR - SPF	272,8956 ha
NV - SPF	469,9359 ha

Prenajatá výmera v roku 2012 v ha :

Vlastníctvo	stav k 01.01.2012	úbytok/nárast v r. 2012	stav k 15.10.2012
SR-SPF	268,6930	+ 4,2026	272,8956
NV-SPF	343,9046	+126,0313	469,9359
SPF celkom	612,5976	+130,2339	742,8315
Známy vlastník	3656,9032	0,0000	3656,9032
Prenajatá výmera spolu	4269,5008	+130,2339	4399,7347

Členenie pozemkov podľa druhu za katastrálne územia v ha stav k 15.10.2012 :
príloha č. 1 zostava Z 10 je nedeliteľnou súčasťou dodatku

Čl. IV

1. Výpočet výšky nájomného pre rok 2012 a 2013

Ročná sadzba nájomného bola dohodnutá vo výške 1,5 % z priemernej hodnoty pôdy, u zastavaných plôch a nádvorí bola priemerná sadzba nájomného dohodnutá vo výške

2,5 % priemernej hodnoty pôdy (príloha č. 2)

Celková výmera prenajatých pozemkov v správe SPF :	742,8315 ha
z toho : poľnohospodárska pôda	645,8869 ha
ostatné plochy TTP	82,4087 ha
zastavané plochy a nádvoría	14,5359 ha

Celková výška nájomného za pozemky v správe SPF za rok 2012 Eur 37 902,84
slovom tridsaťsedemtisícdeväťstodva euro a osemdesiatštyri centov

1. splátka nájomného za rok 2012, splatná k 30.09.2012	Eur 15 805,61
2. splátka nájomného za rok 2012, splatná k 15.12.2012	Eur 22 097,23

Bezdôvodné obohatenie za spresnenú výmeru 130,2339 ha za rok 2010	Eur 6 291,62
Bezdôvodné obohatenie za spresnenú výmeru 130,2339 ha za rok 2011	Eur 6 291,62

Nájomné na rok 2013 Eur 37 902,84

1. splátka nájomného za rok 2013 splatná k 30.09.2013	Eur 18 951,42
2. splátka nájomného za rok 2013 splatná k 15.12.2013	Eur 18 951,42

V prílohe č. 2 sú tabuľky k inventarizácii pôdy a výpočet nájomného v k. ú. so zapísaným ROEP a PPU a bez ROEP a PPU

2. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za rok 2012 a nasledujúce roky za prenajaté pozemky je určené dohodou vo výške 37 902,84 Eur, slovom tridsaťsedemtisícdeväťstodva euro a osemdesiatštyri centov.
3. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30.9. a 15.12. kalendárneho roka.

Čl. V

Osobitné ustanovenia nájomnej zmluvy č. PNZ –P41120/05.00 sa dopĺňajú v čl. IX odsekmi č. 9 a 10 nasledovne :

9. Nájomca súhlasí so zverejnením dodatkov k nájomnej zmluve v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že dodatky budú zverejnené v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ich zverejniť.

10. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu dodatkov k nájomnej zmluve v rozsahu uvedenom v predchádzajúcom odseku č. 9 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.

Čl. VI

1. Tento dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch (1 rovnopis obdrží nájomca, 4 prenajímateľ) a tvorí nedeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy číslo PNZ –P41120/05.00 vrátane špecifikácie predmetu nájmu.
2. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.
3. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tomto dodatku súhlasia, na znak čoho dodatok podpísali.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Dunajskej Strede, dňa

V Dunajskej Strede, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Gabriela Matečná
generálna riaditeľka SPF
zastúpená podľa poverenia
Mgr. Katarína Klempová

.....
Ing. Štefan Vida
predseda predstavenstva

.....
Ing. Róbert Poloni
námestník generálnej riaditeľky SPF
zastúpený podľa poverenia
Mgr. Katarína Klempová

.....
Ing. Alžbeta Feketeová
člen predstavenstva

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P41120/05.00

Obec: NÁRAD

26. 10. 2012

Okres: Dunajská Streda

Kat. územie: NÁRAD

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
52/3	2 6280	2	2	0	2	0	2539
52/6	98	2	2	0	2	0	93
52/7	603	2	2	451	2	0	151
	0	0	0	0	0	0	19
344/3	3173	2	1	522	2	3173	0
369/1	2 7728	13	1	0	2	0	75
382/1	1 1728	11	2	0	2	0	1895
416/1	5 0791	2	2	0	2	0	1476
416/2	1 9094	7	2	0	2	0	2987
416/6	7107	2	2	0	2	0	11
416/8	1 3019	2	2	0	2	0	395
440/1	622	11	2	0	2	0	13
475/1	7975	11	2	0	2	0	66
475/1	7975	11	2	0	2	0	1133
475/2	116	11	2	688	2	0	23
475/3	574	11	2	688	2	0	114
475/4	403	11	2	0	2	0	123
484	1253	14	2	0	2	101	201
484	1253	14	2	0	2	0	377
512/1	13 0807	2	2	0	2	458	18538
515	1 2966	11	2	0	2	0	1844
572/3	2145	2	2	0	2	0	919
606	3 4429	2	2	0	2	0	8283
608/1	3 2568	7	2	0	2	0	6023
608/2	8782	7	2	0	2	0	1346
627	3 4949	2	2	0	2	0	7074
632	3133	14	2	0	2	0	1011
638/1	4 6170	2	2	0	2	0	10514
638/17	14	2	1	454	2	0	2
645/1	4 0606	2	2	0	2	0	6859
648	9 6241	11	2	0	2	0	18933
653	1 4290	7	2	0	2	338	3626
671/1	13 5211	2	2	0	2	0	41903
678	5610	7	2	0	2	0	1094
761	7142	11	2	0	2	0	105
771/1	5 6634	11	2	0	2	0	7499
772/1	20 6136	2	2	0	2	218	53004
780	1 3918	2	2	0	2	18	119
800/1	22 0451	2	2	0	2	0	5309
804/1	2 2663	11	2	0	2	0	5176
804/2	4195	11	2	0	2	0	1643
817	3798	7	2	0	2	0	1306
857	1 4222	2	2	0	2	0	11185
862/1	2918	13	2	0	2	0	512
865/1	2 1342	11	2	0	2	0	5397
865/2	4780	11	2	517	2	0	941
865/3	4028	11	2	517	2	0	793
865/4	4222	11	2	517	2	0	831
883/1	19 5728	11	2	0	2	5866	31587
883/1	19 5728	11	2	0	2	844	9608
938/1	4 6561	2	2	0	2	0	2612
945	854	14	2	0	2	0	18
947	8660	11	2	0	2	0	202
948/1	1 0329	2	2	0	2	0	437
971	2 2653	2	2	0	2	522	3508
985	5275	14	2	0	2	0	63

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
1035	5 0160	2	2	0	2	576	12527
1037	983	11	2	0	2	0	303
1042	9 3267	2	2	0	2	0	5181
1174/1	4 2152	11	2	0	2	105	1924
1174/2	3350	11	2	696	2	0	1005
1238/1	550	14	1	0	2	16	64
1238/2	296	14	1	0	2	0	79
1238/3	42	14	1	694	2	0	17
1238/4	893	14	1	0	2	6	0
1240/3	419	5	1	940	2	0	17
1280/3	3 1160	2	2	0	2	324	4801
1280/6	39	2	2	694	2	0	16
1280/7	2350	2	2	705	2	0	70
1280/8	216	2	2	0	2	216	0
1326/1	21 0857	2	2	0	2	1109	22210
1326/1	21 0857	2	2	0	2	6	133
1326/2	3539	5	2	0	34	0	3530
1461/2	1384	2	2	0	2	0	1384
1501	1 4440	11	2	0	2	0	212
1522	27 5371	2	2	0	2	1761	13080
1527	22 6110	2	2	0	2	691	38576
1627/1	75 5668	2	2	0	2	1720	8534
1672	33 6546	2	2	0	2	0	33355
1676/2	5 9568	11	2	0	2	0	2502
1676/3	3 4568	11	2	0	2	0	1270
1699	1 6101	11	2	0	322	0	299
1773/1	13 1172	2	2	0	2	0	30542
1778/1	1976	14	2	0	2	1933	17
1781/1	2190	14	2	0	2	2190	0
1781/2	60	14	2	0	2	60	0
1785	1 6869	14	2	0	2	0	9691
1787/1	25 4142	2	2	0	2	6271	60616
1789	4801	2	2	0	2	0	67
1792	2406	14	2	0	2	0	23
1794	2 5843	14	2	0	2	0	3203
1798	7796	14	2	0	2	0	108
1801/2	2 1217	13	2	0	2	1530	0
1804	1 4637	11	2	0	2	0	1320
1816	11 8314	2	2	0	2	737	26658
1840	21 3930	2	2	0	2	0	29497
1845	2 7290	2	2	0	2	1737	2794
1853	421	14	2	0	2	0	246
1855	1386	14	2	0	2	733	56
1867	676	13	1	0	2	74	0
1891/1	69 9934	2	2	0	2	11856	82979
1891/24	1 4581	2	2	696	2	0	4374
1891/26	5141	2	2	705	2	0	206
1917	2 5723	11	2	0	2	0	2701
1930	7112	11	2	0	2	0	3661
1935	9 7290	2	2	0	2	397	20653
1945	15 3652	2	2	0	2	0	28560
1975	12 6465	2	2	0	2	0	55971
1978	13 2477	2	2	0	2	0	55776
1995	2195	11	2	0	2	0	1320
2000	1566	7	2	0	2	0	783
2008	5739	14	2	0	2	0	1242
2010	36 1635	2	2	0	2	0	83028
2035/7	10 2263	11	2	0	2	0	12440

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 orná pôda	6218381	59	34957	840753	875710
5 záhrada	3958	2	0	3547	3547
7 trvalý trávny porast	85708	7	339	17168	17504
11 vodná plocha	868324	33	7656	127400	135056
13 zastavaná plocha a nádvorie	61548	5	9974	587	10561
14 ostatná plocha	172637	25	6232	22689	28921
Spolu:	7410556	131	59158	1012144	1071302

IPF - Z10

Str. 4

Obec: BALOŇ

26. 10. 2012

Okres: Dunajská Streda

Kat. územie: BALOŇ

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
147/4	57	13	1	1000	1	57	0
212	1331	2	2	0	1	0	839
213	5107	14	2	0	1	0	3398
318/1	1 7040	13	2	0	1	0	205
318/2	4162	11	2	0	1	0	83
318/6	30	13	2	0	1	0	3
318/7	746	13	2	0	1	0	2
318/8	1933	13	2	0	1	0	35
324/1	38 5418	2	2	0	1	0	18395
324/4	1251	14	2	0	1	0	240
324/5	46	13	2	0	1	0	2
362/1	2 2535	7	2	0	1	0	3987
362/2	2372	13	2	0	1	0	691
362/3	70	13	2	0	1	0	20
365/1	10 1780	13	2	0	1	0	16514
365/2	1402	13	2	0	1	0	1
365/3	687	13	2	0	1	0	52
365/9	972	13	2	0	1	0	42
365/10	926	13	2	0	1	0	54
365/11	712	13	2	0	1	0	22
365/12	181	13	2	0	1	0	1
365/13	740	13	2	0	1	0	171
365/14	874	13	2	0	1	0	206
365/16	575	13	2	0	1	0	214
365/17	350	13	2	0	1	0	55
365/18	743	13	2	0	1	0	117
365/19	326	13	2	0	1	0	51
365/20	366	13	2	0	1	0	58
365/21	891	13	2	0	1	0	141
365/23	186	13	2	0	1	0	30
365/24	137	13	2	0	1	0	41
365/25	26	13	2	0	1	0	1
400/1	1 6204	13	2	1008	1	0	69
400/2	1934	13	1	993	1	0	43
404/1	281	13	1	1008	1	0	1
493	805	13	2	1008	1	0	30
494	9159	13	2	1008	1	0	49
534	2748	13	2	1008	1	0	27
569	1504	13	2	1008	1	0	66
580/1	42 9183	2	2	0	1	0	53859
580/2	355	2	2	883	1	0	17
580/3	1218	2	2	389	1	0	28
587/2	39 3189	2	2	0	1	0	68446
592	1 2021	2	2	0	1	0	6
610	1 2744	2	2	0	1	0	3594
641	14 1736	11	2	0	1	5060	18662
657	1 9056	2	2	0	1	0	3066
679	15 6040	2	2	0	1	0	36604
682	2 9254	2	2	0	1	0	11529
716/1	922	13	2	0	1	13	56
716/2	1408	13	2	0	1	0	3
743	10 6178	11	2	0	1	1674	27817
788	1 1442	7	2	0	1	15	4210
794	5393	13	2	0	1	0	105
816	1 3517	7	2	0	1	0	3792
835	4931	13	2	0	1	0	157
868/1	1080	11	2	0	1	53	119
868/2	5 9796	7	2	0	1	793	9073
868/3	1 4721	7	2	0	1	193	2268

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
874	2 9787	7	2	0	1	0	7066
879/1	1696	11	2	0	1	1188	91
879/2	189	11	2	0	1	189	0
880	804	11	2	0	1	572	0
886	5 9738	11	2	0	1	0	6785
888/3	6069	2	2	0	1	50	0
889/1	797	14	2	0	1	143	0
897	63 5370	2	2	0	1	2101	51365
906	4122	13	2	1008	1	4	0
910	1136	14	2	0	1	163	0
911	2373	14	2	0	1	70	0
917	2509	14	2	0	1	134	0
919	3538	11	2	0	1	3000	0
920	4069	14	2	0	1	2950	71
923	16 1446	2	2	0	1	152	1321
993	94 5322	2	2	0	1	4669	128595
996	7 7430	7	2	0	1	1382	13994
997	9199	10	2	0	1	0	619
1179	9601	10	2	0	1	0	3143
1180	6173	13	2	1008	1	0	34
1195	18 7107	11	2	0	1	2599	16128
1260/2	182	13	2	0	1	151	0
1309	7883	13	2	1008	1	0	115
1312	3 8776	11	2	0	1	1112	8003
1319	4750	2	2	0	1	0	163
1353/1	5081	11	2	0	1	4184	0
1353/2	7736	14	2	0	1	2448	0
1354/2	12 3883	2	2	0	1	14	15646
1355/1	2 7123	7	2	0	1	0	1598
1355/2	1278	7	2	389	1	0	27
1358/1	52 3765	2	2	0	1	0	109
1358/2	276	2	2	389	1	0	10
1358/3	2 2703	2	2	389	1	0	21
1358/4	5466	2	2	0	1	0	374
1358/5	147	2	2	0	1	23	121
1362	4 5708	2	2	0	1	0	382
1374	1450	13	2	1008	1	0	41
1377/2	1398	14	2	389	1	0	28
1382/1	35 3373	2	2	0	1	45	76743
1382/3	3 9466	11	2	0	1	0	39193
1382/4	1811	13	2	0	1	0	1811
1383	6746	14	2	0	1	268	0
1385	9686	13	2	1008	1	0	7
1398	9195	11	2	0	1	0	5778
1455/1	69 3001	2	2	0	1	0	107557
1455/8	195	2	2	389	1	0	6
1455/9	467	2	2	850	1	0	52
1455/10	1288	2	2	389	1	0	1
1455/11	6630	2	2	882	1	0	1894
1455/12	1 1507	2	2	389	1	0	1
1460	12 1558	11	2	0	1	0	47424
1521/1	51 4700	2	2	0	1	0	70892
1521/6	1 5256	2	2	389	1	0	231
1521/7	7 6736	2	2	0	1	0	18592
1521/8	5 1277	2	2	389	1	1	0
1610	534	14	2	0	1	0	34
1613/1	5740	13	2	1008	1	3	0
1613/2	1 0492	13	2	1008	1	0	31
1616	1 5780	13	2	1008	1	0	143
1617	6445	13	2	1008	1	0	20

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
1619/1	4012	11	2	0	1	514	247
1619/2	370	10	2	0	1	0	37
1658	3668	14	2	0	1	0	512
1670	1 3502	11	2	0	1	0	965
1727/2	385	10	2	0	1	0	54
1798	4109	11	2	0	1	145	0
1848	4 5541	2	2	0	1	942	3702
1850	1798	11	2	0	1	537	0
1859	222	14	2	0	1	188	0
1861	9453	13	2	0	1	12	22
1862/2	3571	13	2	0	1	0	559
1862/3	1210	13	2	0	1	10	206
1863	708	14	2	0	1	12	0
1864	615	11	2	0	1	16	0
1868/1	4410	13	2	0	1	0	79
1868/2	3 8573	7	2	0	1	281	18537
1868/5	2785	13	2	0	1	0	62
1868/6	1954	7	2	0	1	0	389
1869	2302	14	2	0	1	1978	0
1874	43	14	2	0	1	43	0
1896	7 9964	7	2	0	1	0	1492
2003/1	156 3818	2	2	0	1	3212	173086
2003/2	2 6194	2	2	0	1	218	8579
2003/3	10 9403	2	2	0	1	973	18973
2003/4	2029	11	2	0	1	0	176
2003/5	5255	10	2	0	1	0	1876
2008	1514	14	2	0	1	1506	1
2040	2108	14	2	0	1	0	225
2059/2	1058	13	2	0	1	1	49
2120	1 6344	13	2	1008	1	0	56
2121	7966	14	2	0	1	4868	454
2122	4137	14	2	0	1	2896	154
2125	6920	11	2	0	1	109	838
2133/1	4120	13	2	0	1	0	59
2134	32 8475	2	2	0	1	0	43182
2135/1	5316	7	2	0	1	888	289
2136	5109	13	2	1008	1	0	42
2146/1	2270	2	2	0	1	31	0
2146/9	2 3917	2	2	0	1	543	0
2146/10	4 1623	2	2	0	1	0	3488
2146/11	6 8009	2	2	860	1	0	11335
2146/13	6976	2	2	860	1	0	1163
2146/14	1228	2	2	860	1	0	205
2155	6284	14	2	0	1	890	1012
2210/1	115 3518	2	2	0	1	946	174818
2210/3	6782	2	2	860	1	0	1130
2210/4	589	2	2	860	1	0	98
2210/5	1080	2	2	0	1	183	359
2210/6	1767	2	2	874	1	0	2
2210/7	683	2	2	389	1	0	26
2210/8	1266	2	2	863	1	0	316
2210/11	970	2	2	878	1	0	323
2210/12	159	2	2	857	1	0	6
2210/13	1554	2	2	389	1	0	4
2210/15	74	2	2	852	1	0	0
2210/17	110	2	2	862	1	0	6
2210/19	606	2	2	850	1	0	67
2210/23	795	2	2	389	1	0	89
2210/24	922	2	2	863	1	0	230

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
2313	5504	11	2	0	1	0	1743
2435/2	2672	7	2	0	1	7	152
2435/3	3807	10	2	0	1	0	1127
2435/4	103	10	2	389	1	0	1
2435/5	165	7	2	851	1	0	28
2435/6	99	7	2	851	1	0	16
2435/7	372	7	2	848	1	0	71
2460	5734	14	2	0	1	500	695
2474/11	3 5840	7	2	918	1	0	12291
2495	3716	11	2	0	1	0	174
2611	3 8966	11	2	0	1	0	7564
2652	2471	13	2	0	1	19	960
2657	1 7357	14	2	0	1	0	5881
2691/1	48 4323	2	2	0	1	1857	58166
2691/2	3113	10	2	0	1	0	190
2691/3	106	2	2	0	1	0	40
2691/4	489	2	2	863	1	0	122
2691/5	410	2	2	0	1	0	308
2691/7	507	2	2	878	1	0	169
2691/8	99	2	2	857	1	0	4
2691/10	1454	2	2	852	1	0	8
2691/12	1162	2	2	862	1	0	58
2691/13	1510	2	2	852	1	38	0
2691/15	358	2	2	850	1	0	40
2691/16	793	2	2	389	1	0	1
2691/17	2574	2	2	848	1	0	490
2691/18	5084	2	2	855	1	0	2179
2691/19	3752	2	2	389	1	114	14
2824/1	6 7756	2	2	0	1	0	8242
2824/2	21 5893	2	2	0	1	6	34985
2824/3	4857	2	2	851	1	0	810
2824/4	4808	2	2	851	1	0	801
2824/5	938	2	2	855	1	0	402
2824/6	77	2	2	0	1	46	1
2824/7	41	2	2	855	1	0	18
2833	3828	13	2	0	1	3667	12
2842/1	4 6454	14	2	0	1	0	10210
2842/2	194	14	2	855	1	0	83
2847/1	8640	2	2	0	1	0	3761
2847/3	1124	2	2	389	1	0	45
2857	1 0424	11	2	0	1	0	3522
2858/1	3 2365	6	2	0	1	0	10920
2858/2	9612	10	2	0	1	0	2914
2859/1	1 0969	10	2	0	1	0	3269
2859/2	2771	11	2	0	1	0	714
2859/3	3120	14	2	0	1	0	1704
2859/4	1137	14	2	389	1	0	50
2862/1	1 2430	13	2	0	1	0	8684
2862/3	942	13	2	0	1	0	847
2862/4	942	13	2	0	1	0	847
2862/5	104	13	2	0	1	0	70
2862/6	2 5831	4	2	0	1	0	4870
2862/7	1710	14	2	0	1	0	1161
2862/8	2 2095	13	2	0	1	0	7578
2862/9	1224	13	2	0	1	0	420
2862/10	1224	13	2	0	1	0	420
2862/11	1224	13	2	0	1	0	420
2862/12	1224	13	2	0	1	0	420
2862/13	130	13	2	0	1	0	45
2862/14	222	13	2	0	1	0	76

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
2862/15	295	13	2	0	1	0	101
2862/16	296	13	2	0	1	0	102
2862/17	2983	14	2	0	1	0	902
2862/18	46	13	2	0	1	0	16
2862/19	1000	13	2	0	1	0	900
2865	3873	10	2	0	1	0	174
2874/1	3 5894	10	2	918	1	0	12310
2874/2	6234	11	2	918	1	0	2138
2874/3	6181	11	2	918	1	0	2120
2874/4	254	14	2	918	1	0	87
2874/12	3918	11	2	918	1	0	1344
2874/13	1 8482	11	2	918	1	0	6338
2874/14	58 1082	2	2	918	1	0	199280
2874/20	2123	2	2	853	1	0	439
2876/2	1 2007	11	2	0	1	0	4086
2877/1	3 2392	2	2	918	1	0	11109
2877/2	3810	10	2	918	1	0	1307
2877/3	7925	7	2	918	1	0	2718
2883/1	11 7435	11	2	918	1	0	40274
2894/2	4931	10	2	0	1	0	1266
2898/1	6593	7	2	0	1	0	1596
2898/2	4135	11	2	0	1	30	664
2898/3	2814	2	2	853	1	0	582
2898/4	859	2	2	0	1	859	0
2901	1 2206	11	2	0	1	25	3417
2903/1	8753	14	2	918	1	0	3002
2903/3	445	14	2	0	1	298	0
2903/4	2953	14	2	918	1	0	1013
2903/5	2029	14	2	853	1	0	419
2906	1 5655	11	2	0	1	0	4447
2907	4617	11	2	0	1	0	1268
2908/1	38 0643	2	2	0	1	0	51830
2908/2	5018	2	2	858	1	0	103
2908/3	51	2	2	858	1	0	3
2908/4	70	2	2	854	1	0	40
2908/5	6220	2	2	853	1	0	1285
2908/6	9995	2	2	853	1	0	2066
3051/5	322	11	1	2	1	0	322
3066/1	4859	11	2	0	1	670	226

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 orná pôda	10855495	94	17023	1489047	1506070
4 vinica	25831	1	0	4870	4870
6 ovocný sad	32365	1	0	10920	10920
7 trvalý trávny porast	437102	20	3559	83594	87153
10 lesný pozemok	100922	14	0	28287	28287
11 vodná plocha	1020721	39	21677	252670	274347
13 zastavaná plocha a nádvorie	346978	74	3937	44589	48526
14 ostatná plocha	155731	34	19355	31336	50691
Spolu:	12975145	277	65551	1945313	2010864

IPF - Z10

Str. 10

Obec: VRAKÚŇ

26. 10. 2012

Okres: Dunajská Streda

Kat. územie: VRAKÚŇ

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
1583/7	1066	2	2	0	629	29	0
1584/1	3 2743	14	2	0	629	1181	0
1585	1 2166	13	2	0	629	672	0
1586	6 1764	2	2	0	629	11305	0
1587/1	7 3076	2	2	0	629	39607	0
1587/5	4 0874	2	2	0	0	40223	0
1588/2	5152	11	2	0	629	5152	0
1588/3	1 8732	11	2	0	629	10547	0
1590	4477	11	2	0	629	4477	0
1593/1	27 6032	2	2	0	629	181770	0
1593/4	4 3126	2	2	0	0	28056	0
1593/6	3524	2	2	981	0	3524	0
1593/7	3457	2	2	981	0	3433	0
1593/8	1 6994	2	2	981	0	16574	0
1595/1	2 1531	14	2	0	629	10772	0
1595/2	1597	14	2	981	629	809	0
1595/3	1122	14	2	981	629	1119	0
1595/5	588	14	2	981	0	588	0
1595/6	1132	14	2	981	0	1132	0
1595/7	2730	14	2	981	0	1366	0
1595/8	2 2604	14	2	981	0	11302	0
1595/9	604	14	2	0	0	603	0
1597/2	72	13	2	0	629	71	0
1598/1	6 6696	2	2	0	629	18229	0
1602/1	41 7129	2	2	0	629	50991	0
1604/1	11 5043	2	2	0	629	34193	0
1606/4	683	2	2	0	629	683	0

IPF - Z10

Str. 11

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 orná pôda	1119464	13	428617	0	428617
11 vodná plocha	28361	3	20176	0	20176
13 zastavaná plocha a nádvorie	12238	2	743	0	743
14 ostatná plocha	84651	9	28872	0	28872
Spolu:	1244714	27	478408	0	478408

IPF - Z10

Str. 12

Obec: ČičOV

26. 10. 2012

Okres: Komárno

Kat. územie: ČičOV

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
1833/1	12 0111	2	2	0	559	2023	29318
1851/1	5 8528	2	2	0	559	4455	3339
1851/2	1578	2	2	0	559	638	0
2068	2 4932	2	2	0	559	0	3860
2071	9 3180	2	2	0	559	0	13839
2077	2107	7	2	0	559	0	1492
2086/1	2814	11	2	0	559	46	302
2097	1 2861	2	2	0	559	0	2136
2109/2	3240	7	2	0	559	0	8
2110	1 8519	2	2	0	559	0	4372
2123	3 6355	2	2	0	559	0	820
2126/1	6 3396	2	2	0	559	126	32822
2126/2	1 7388	2	2	0	559	20	6600
2190	1361	2	2	9	559	9	711
2192	9790	2	2	0	559	40	4899
2218	9 7357	2	2	0	559	1370	27371
2226	9 0240	2	2	0	559	0	49613
2228	7741	7	2	0	559	0	3870
2229	2899	7	2	0	559	0	724
2235	6 2305	2	2	0	559	0	7163
2238	4092	7	2	0	559	0	2046
2245	3 4924	2	2	0	559	0	4153
2262	11 3172	2	2	0	559	3286	1075

IPF - Z10

Str. 13

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 orná pôda	85 5997	17	11967	192091	204058
7 trvalý trávny porast	2 0079	5	0	8140	8140
11 vodná plocha	2814	1	46	302	348
Spolu:	87 8890	23	12013	200533	212546

Zoznam parciel C - príloha k nájomnej zmluve PNZ -P41120/05.00

Obec: Veľký Meder

Okres: Dunajská Streda

26. októbra 2012

Kat. územie: Veľký Meder
VKM

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
4456/1	17 5002	2	2	0	1880	9 4260	0
4459	1250	14	2	0	1880	164	519
4466	12 9902	2	2	0	1880	827	2 3300
4467	7977	13	2	0	1880	7746	10
4469/1	31 4706	2	2	0	1880	5918	4 8327
4471	849	7	2	0	1880	0	175
4478	453	13	2	0	1880	468	0
4557	5269	2	2	0	1880	5163	0
4560/1	15 0613	2	2	0	1880	6 9115	4289
4560/2	11 0305	2	2	5242	1880	0	3 7795
4560/3	6 8013	2	2	5243	1880	0	2 3768
4560/4	9591	2	2	5244	1880	0	3350
4560/5	1500	2	2	5245	1880	0	606

Sumárne údaje za k.ú.: Veľký Meder VKM

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 orná pôda	96 4901	9	17 5283	14 1435	31 6718
7 trvalý trávny porast	849	1	0	175	175
13 zastavaná plocha a nádvorie	8430	2	8214	10	8224
14 ostatná plocha	1250	1	164	519	683
Spolu:	97 5430	13	18 3661	14 2139	32 5800

Obec: Čiližská Radvaň
Okres: Dunajská Streda

26. októbra 2012
Kat. územie: Čiližská Radvaň

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
383	424	11	2	1089	2	383	0
397/7	30 5875	2	2	0	2	2269	0
397/12	1515	2	1	0	2	217	152
397/24	409	13	1	0	2	9	9
455	870	11	2	1089	2	860	0
457/1	2299	13	2	1089	2	2408	0
529	2230	13	2	1089	2	2244	0
540/1	1 5373	7	2	0	2	1400	420
568/1	1 3537	11	2	0	2	518	0
578	6 2893	2	2	0	2	1923	0
579	1557	13	2	1089	2	1513	0
580	2498	13	2	0	2	2362	0
585/1	5 7211	2	2	0	2	10	0
585/2	254	2	2	0	2	43	0
585/3	150	2	2	0	2	31	0
586	1330	14	2	0	2	846	0
602	1 9613	11	2	0	2	4730	0
637/1	136 5844	2	2	0	2	35 1963	0
638	3843	13	2	0	2	3637	0
659	7630	11	2	0	2	28	0
924	8055	13	2	0	2	5469	0
980	2 4186	10	2	0	2	443	0
984	22 4235	2	2	0	2	6538	294
1003/1	9 2005	2	2	0	2	1303	0
1009/2	20 2532	2	2	0	2	1 1969	17 8359
1013/3	1524	11	2	0	2	97	1346
1014/1	23 0857	2	2	0	2	5 5642	6 9675
1020	7507	13	2	0	2	4300	289
1022/2	1408	14	2	0	2	0	1433
1022/4	6 6221	2	2	0	2	0	5206
1022/5	749	13	2	0	258	0	75
1022/15	353	13	1	872	2	354	0
1022/25	179	13	1	872	2	179	0
1022/60	2046	2	1	872	2	2046	0
1022/61	153	13	1	872	2	153	0
1022/62	138	13	1	872	2	138	0
1022/63	861	13	1	872	2	860	0
1022/64	951	13	1	872	2	951	0
1022/65	248	13	1	872	2	248	0
1022/66	5761	13	1	872	2	5761	0
1022/67	4945	13	1	872	2	4945	0

1025/1	3 0776	13	2	0	2	1495	0
1036/1	6898	13	2	0	2	6180	0
1061/1	23 0227	2	2	0	2	11	0
1062/1	58 4368	2	2	0	2	9 9147	1 3387
1062/3	1428	2	2	872	2	1429	0
1067	3305	13	2	0	2	2813	0
1096	1294	13	2	0	2	12	0
1105/1	2092	13	2	0	2	1873	0
1105/2	5221	13	2	0	2	5216	0
1150	4999	13	2	1089	2	4896	0
1326/2	38 7862	7	2	0	2	2732	0
1327	2251	13	2	0	2	1091	0
1328	1 3077	7	2	0	2	738	0
1329	530	11	2	0	2	0	0
1331	24 8748	2	2	0	2	3036	2 0761
1406	663	2	2	0	2	0	21
1458	12 3334	2	2	0	2	2408	78
1805/1	73 9184	2	2	0	2	1 1208	0
1805/2	1 2735	14	2	0	2	31	0
1819	427	14	2	0	2	352	0
1848	91 7794	2	2	0	2	2 3507	2 9540
1910	4036	14	2	0	2	0	48
1920	1 5191	14	2	0	2	680	0
1921	3938	13	2	1089	2	3884	0
2060/3	810	13	2	1089	2	749	0
2066/1	3 3432	7	2	0	2	307	0
2066/3	57	13	2	0	2	9	0
2067	5663	13	2	0	2	2567	0
2075	7833	13	2	0	2	7874	0
2077	8 1584	7	2	0	2	2302	0
2078/1	32 8733	11	2	0	2	1	0
2078/3	321	11	2	834	2	321	0
2078/4	9612	7	2	834	2	9613	0
2079/3	29 5633	2	2	834	2	29 5662	0
2082	3066	14	2	0	2	1895	0
2083/3	7980	13	2	0	2	74	0
2108/4	4 3070	10	2	0	2	1 7009	0
2141	10 2811	2	2	0	2	892	0
2142	1 7995	2	2	0	2	6574	0
2146/86	3 0435	2	2	0	2	2 8088	0
2285/3	26 9907	2	2	0	2	8849	0
2300/1	48 7434	2	2	0	2	1 9679	0
2317/1	1 4143	2	2	0	2	1 4258	0
2317/2	2122	10	2	0	2	1978	0
2317/3	2397	13	2	0	2	2484	0
2322	4586	11	2	0	2	1457	0
2334/1	55 9460	2	2	0	2	8 6038	0
2392	1 0300	10	2	0	2	3130	0

Sumárne údaje za k.ú.: Čiližská Radvan

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 orná pôda	723 5202	29	103 4740	31 7473	135 2213
7 trvalý trávny porast	54 0940	6	1 7092	420	1 7512
10 lesný pozemok	7 9678	4	2 2560	0	2 2560
11 vodná plocha	37 7768	10	8395	1346	9741
13 zastavaná plocha a nádvorie	12 8250	33	7 6748	373	7 7121
14 ostatná plocha	3 8193	7	3804	1481	5285
Spolu:	840 0031	89	116 3339	32 1093	148 4432

Obec: Gabčíkovo
Okres: Dunajská Streda

26. októbra 2012
Kat. územie: Gabčíkovo VKM

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
5135	3588	2	2	4182	1324	3588	61
5136	7412	2	2	4182	1324	7412	42
5137	3477	14	2	4182	1324	3477	0
5396	28 8457	2	2	0	1324	2 0122	10 5879
5397	577	13	2	0	1324	0	184
5401	29 0035	2	2	0	1324	9	5 8312
5402	4 8789	11	2	0	1324	0	1 7767
5405	304	14	2	0	1324	4	0
5411	39 7353	2	2	0	1324	1 4482	11 5420
5412	1 5529	11	2	0	1324	0	1410
5413	1 4993	14	2	0	1324	652	9109
5414	20 7955	11	2	0	1324	1003	5 4294
5415	2 6035	2	2	0	1324	0	5938
5417	3 0089	2	2	0	1324	0	2 2463
5418	918	11	2	0	1324	0	917
5422	7041	2	2	0	1324	0	196

Sumárne údaje za k.ú.: Gabčíkovo VKM

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 orná pôda	105 0010	8	4 5613	30 8311	35 3924
11 vodná plocha	27 3191	4	1003	7 4388	7 5391
13 zastavaná plocha a nádvorie	577	1	0	184	184
14 ostatná plocha	1 8774	3	4133	9109	1 3242
Spolu:	134 2552	16	5 0749	39 1992	44 2741

Obec: Veľký Meder
Okres: Dunajská Streda

26. októbra 2012
Kat. územie: Ižop

Parcela C						Prenajatá výmera	
Číslo	Výmera	Druh. poz.	Um. poz.	LV	EL	SR-SPF	NV-SPF
1130/1	51 0810	2	2	0	194	30 0618	0

Sumárne údaje za k.ú.: Ižop

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
2 orná pôda	51 0810	1	30 0618	0	30 0618
Spolu:	51 0810	1	30 0618	0	30 0618

k.ú. so zapísaným ROEP, PPÚ								
katastrálne územie	druh pozemku			% z hodnoty	druh pozemku			% z hodnoty
	orná pôda *			1,5	TTP**			1,5
	hodn.pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	hodn.pôdy €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €
Ňárad	3635,53	3,4957	84,4300	4 794,85	2839,11	1,4227	16,7257	772,88
Čičov	2861,98	1,1967	19,2091	876,01	990,51	0,0046	0,8442	12,61
Čiližská Radvaň	3355,51	103,4740	31,7473	6 806,05	2139,51	5,1851	0,3247	176,82
Veľký Meder	3415,59	17,5283	14,1425	1 622,67	831,61	0,0164	0,0694	1,07
Gabčíkovo	3310,60	4,5613	30,8311	1 757,55	2316,80	0,5136	8,3497	308,02
Ižop	3582,06	30,0618	0,0000	1 615,25				0,00
Baloň	3727,48	1,7023	150,4837	8 509,05	2529,71	4,4591	39,5887	1 671,42
Vrakúň	3436,20	42,8617	0,0000	2 209,22	1345,22	4,9048	0,0000	98,97
				0,00				0,00
spolu		204,8818	330,8447	28 190,65		16,5063	65,9024	3 041,80

katastrálne územie	druh pozemku****			% z hodnoty	nájom spolu v €
	zastavané plochy a nádvorja			2,5	
	hodn.pôdy €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	
Ňárad	3635,53	0,9974	0,0587	95,99	5 663,72
Čičov	2861,98	0,0000	0,0000	0,00	888,61
Čiližská Radvaň	3355,51	7,6748	0,0373	646,95	7 629,82
Veľký Meder	3415,59	0,8214	0,0010	70,22	1 693,96
Gabčíkovo	3310,60	0,0000	0,0184	1,52	2 067,09
Ižop	3582,06			0,00	1 615,25
Baloň	3727,48	0,3937	4,4589	452,20	10632,68
Vrakúň	3436,20	0,0743	0,0000	6,38	2314,57
				0,00	0,00
				0,00	0,00
spolu		9,9616	4,5743	1 273,26	32 505,71

* - zahrnutá orná pôda, vinice, chmeľnice, záhrady a ovocné sady

** - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

*** - zahrnuté orná pôda, vinice, chmeľnice, záhrady a ovocné sady, TTP, ostatná plocha a vodné plochy

****- zahrnuté zastavané plochy a nádvorja a pozemky v rámci hospodárskych dvorov

k.ú. s nezapísaným ROEP									
katastrálne územie	druh pozemku			% z hodnoty	druh pozemku****			% z hodnoty	nájom spolu v €
	orná pôda ***			1,5	zastavané plochy a nádvorja			2,5	
	hodn.pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	hodn.pôdy €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	nájomné v €	
Medveďov	3266,48	4,2860	26,4534	1 506,14				0,00	1 506,14
Klučovec	3466,18	3,5003	14,8480	953,98				0,00	953,98
Pataš	3247,29	25,6016	12,1531	1 839,01				0,00	1 839,01
Sap	3139,22	8,1580	15,1600	1 098,00				0,00	1 098,00
spolu		41,5459	68,6145	5 397,13		0,0000	0,0000	0,00	5 397,13

Sumár za všetky kú		nájom v €		výmera v ha	
		orná *, ttp, ostatná	36 629,58	orná *, ttp, ostatná	728,2956
		zastavaná	1 273,26	zastavaná	14,5359
spolu			37 902,84	spolu	742,8315